



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

เลขทะเบียนสง: 002561/2566
วันที่: 09 มิถุนายน 2566 เวลา: 14:13
ลงวันที่: 09 มิถุนายน 2566
ปกติ ปกติ
เลขที่หนังสือ: จท.(สงท.)002561/2566

บันทึกข้อความ

30031

ที่ จพ.(สจท.) 2561 /2566 วันที่ 9 มิถุนายน 2566
จาก ส่วนจัดหาทั่วไป ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ โทร 1422
เรื่อง รายงานขอจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์
โดยวิธีพิเศษ

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ผ่าน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ

ผ่าน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

- อ้างถึง
1. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้น Digitizer เลขที่ 88830-0001-2023-000453 ลงวันที่ 23 พฤษภาคม 2566
 2. บันทึกข้อความ ที่ บก.(สสป.) 2313/2566 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2566
 3. บันทึกข้อความ ที่ บก.(สสป.) 1748/2566 ลงวันที่ 17 เมษายน 2566
 4. บันทึกข้อความ ที่ บสส.(สวอ.) 1123/2566 ลงวันที่ 10 พฤษภาคม 2566

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
สำหรับการจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์
โดยวิธีพิเศษ

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์มีความประสงค์จะดำเนินการจัดจ้างงานปรับปรุงและตกแต่ง
ภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยวิธีพิเศษ โดยมีรายละเอียดตามที่ฝ่ายบริหาร
หนี้ภูมิภาค ได้แจ้งข้อมูลเบื้องต้นไว้ในระบบ Digitizer เลขที่ 88830-0001-2023-000453 พร้อมทั้งนำส่งมายัง
ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ เพื่อใช้ประกอบการดำเนินการรายงานขอจ้าง ดังนี้ (อ้างถึง 1-3)

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้าง

ธนาคารอาคารสงเคราะห์มีนโยบายปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้
สาขาชลบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ในการปฏิบัติงานและรองรับลูกค้าของฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าว
ไม่ได้รับการปรับปรุงมาเป็นระยะเวลาอันยาวนาน อีกทั้งยังเป็นรูปแบบเดิม ไม่สอดคล้องกับสาขาที่ได้ปรับโฉม
เป็นรูปแบบใหม่แล้ว ดังนั้นเพื่อให้รูปแบบพื้นที่ปฏิบัติงานของงานบริหารหนี้ สาขาชลบุรี มีภูมิทัศน์ที่ดี
และเป็นไปในแนวทางเดียวกันกับที่ทำการของงานสินเชื่อ และงานการเงินในที่ทำการสาขาเดียวกัน ส่งผลให้มี
สภาพแวดล้อมในการทำงานที่ดี สอดคล้องกับความเป็นธนาคารที่มีความทันสมัย มีความคล่องตัว เหมาะสม
ต่อการปฏิบัติงาน และกิจกรรมที่ต้องทำการแข่งขันกับสถาบันการเงิน และภาคเอกชนอื่นๆ เพื่อรองรับธุรกิจหลัก
ของธนาคาร

1825

9 มิ.ย. 2566

2. ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) ได้ดำเนินการจัดทำร่างขอบเขตของงานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ซึ่งได้รับอนุมัติจากกรรมการผู้จัดการเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง 4)

3. ราคาากลางของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการกำหนดราคาากลางได้พิจารณาดำเนินการกำหนดราคาากลาง (ราคาอ้างอิง) โดยใช้แหล่งที่มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ และจากการสืบราคาจากท้องตลาดเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 3,860,000.00 บาท (สามล้านแปดแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รับอนุมัติจากกรรมการผู้จัดการเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง 4)

4. วงเงินที่จะจ้าง

การจัดจ้างครั้งนี้ในจำนวนเงินทั้งสิ้นไม่เกิน 4,650,000.00 บาท (สี่ล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) โดยใช้งบประมาณประจำปี 2566 ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค รหัสบัญชี 1454010001 ซึ่งกรรมการผู้จัดการได้อนุมัติแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปี 2566 (เพิ่มเติม) และธนาคารได้ประกาศเผยแพร่เป็นที่เรียบร้อยแล้ว (เอกสารแนบ)

5. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้พัสดุนั้นหรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลาให้แล้วเสร็จไม่เกิน 60 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

6. วิธีที่จะจ้างและเหตุผลที่ต้องจ้าง

การจัดจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ในครั้งนี้ เพื่อให้มีรูปแบบเป็นไปในทางเดียวกับที่ทำการของงานสินเชื่อ และงานการเงินในที่ทำกรสาขาเดียวกัน ส่งผลให้มีสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ดี สอดคล้องกับความเป็นธนาคารที่ทันสมัย มีความคล่องตัว เหมาะสมกับการปฏิบัติงาน และกิจกรรมที่ต้องทำการแข่งขันกับสถาบันการเงินและภาคเอกชนอื่นๆ เพื่อรองรับธุรกิจหลักของธนาคาร ซึ่งเกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง ตามข้อบังคับธนาคาร ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561 ข้อ 3 (22) "การจัดซื้อจัดจ้างที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง" หมายความว่า การจัดซื้อจัดจ้างเพื่อประกอบธุรกิจดังต่อไปนี้ (1) ธุรกิจหลัก ได้แก่ 3) การขยายช่องทาง การให้บริการและเครื่องบริการอิเล็กทรอนิกส์ ได้แก่ การจัดหาพื้นที่และอาคารสถานที่ การจัดหาเครื่องให้บริการอิเล็กทรอนิกส์ รวมถึงการจัดหาระบบงานและการดำเนินการที่เกี่ยวข้องอื่นในการขยายช่องทาง การให้บริการ รวมถึงการจัดหาที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งของสำนักงานสาขา และข้อ 23 (1) จัดทำหนังสือเชิญผู้ประกอบการผู้มีอาชีพหรือรับจ้างนั้นยื่นข้อเสนอ เพื่อเปรียบเทียบราคา หากเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เห็นสมควรซื้อหรือจ้างเสนอราคาสูงกว่าราคาในท้องตลาด หรือราคากลาง หรือวงเงินงบประมาณ หรือราคาที่เห็นสมควร ให้ต่อรองราคาลงเท่าที่จะทำได้ โดยให้คำนึงถึงการไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันของผู้ที่เข้าร่วมยื่นข้อเสนอ

7. หลักเกณฑ์การคัดเลือก

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอการจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ในครั้งนี้ ธนาคารจะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวม

8. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่างๆ

8.1 คณะกรรมการจัดจ้าง

- | | |
|---|---------------------|
| 1) นายพร สมบูรณ์ดี
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค
ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค | ประธานกรรมการ |
| 2) นายอนุรักษ์ นุมะลิจันทร์
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | กรรมการ |
| 3) นายณัฐวุฒิ เกิดสุภาพ
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป
ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่

ดำเนินการตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561

การกำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

8.2 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- | | |
|--|---------------------|
| 1) หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | ประธานกรรมการ |
| 2) หัวหน้าบริหารหนี้สาขาชลบุรี
ฝ่ายบริหารหนี้ภูมิภาค | กรรมการ |
| 3) นายพงศธร รำไพภักดิ์
สถาปนิก
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่

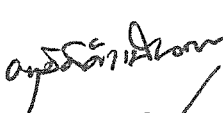
ดำเนินการตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามข้อบังคับของธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561 และตามเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น


10.อำนาจอนุมัติ


การขออนุมัติขอจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยวิธีพิเศษ ในครั้งนี้ มีวงเงินที่จะจ้าง 4,650,000.00 บาท (สี่ล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งตามคำสั่งฯ ที่ 159/2562 เรื่องการมอบอำนาจ กรรมการผู้จัดการได้มอบหมายให้รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ ให้ความเห็นชอบได้ในวงเงินไม่เกิน 2,000,000.00 บาท (สองล้านบาทถ้วน) ดังนั้นจึงต้องนำเสนอขออนุมัติจากกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจดำเนินการตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561 ข้อ 5


จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด


- อนุมัติให้ดำเนินการจัดจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยวิธีพิเศษ ตามรายละเอียดดังกล่าวข้างต้น
- ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่บริหารหนี้ สาขาชลบุรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยวิธีพิเศษ (สิ่งที่ส่งมาด้วย)



 (นายเกษม ใสสะอาด)
 กรรมการธนาคาร รักษาการในตำแหน่ง
 กรรมการผู้จัดการ


 (นายณัฐภูมิ เกิดสุภาพ) ๑๓.๖.๖๖
 ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป


 (นายวรพจน์ ลี้เจริญ) ๑.๖.๖๖
 หัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป


 (นายบันเทิง ลิ้มนวงค์) ๑๑.๖.๖๖
 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ


 (นายชัยณรงค์ สวัสดิ์วงษา) ๑/๖/๖๖.
 ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน
 ปฏิบัติหน้าที่แทน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ และรักษาการ
 ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานกำกับกฎเกณฑ์และกฎหมาย


 (นายพิศลัย กองทรัพย์)
 ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ