



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

เลขทะเบียนสง: 000825/2569
วันที่: 25 กุมภาพันธ์ 2569 เวลา: 11:13
ลงวันที่: 25 กุมภาพันธ์ 2569
ด่วน ปกติ
เลขที่หนังสือ: จพ.(สจท.)000825/2569

โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โทร. ๑๔๒๒
ที่ จพ.(สจท.) ๘๒๙ /๒๕๖๙ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เรื่อง รายงานขอจ้างงานซ่อมแซมอาคาร ๑ อาคาร ๒ และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

อ้างถึง ๑. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้น Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๖-๐๐๐๐๘๓ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙
๒. บันทึกข้อความที่ บสส.(สวอ.) ๓๙๓/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เรื่อง ขออนุมัติขอบเขต
ของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุและขออนุมัติราคากลางงานจ้างงานซ่อมแซม
อาคาร ๑ อาคาร ๒ และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างงานซ่อมแซมอาคาร ๑ อาคาร ๒
และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๒. เอกสารประกวดราคาราคาจ้างงานซ่อมแซมอาคาร ๑ อาคาร ๒ และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๓. คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างงานซ่อมแซม
อาคาร ๑ อาคาร ๒ และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา) มีความประสงค์จะประกวดราคา
จ้างงานซ่อมแซมอาคาร ๑ อาคาร ๒ และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธี
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีรายละเอียดตามที่รับแจ้งข้อมูลเบื้องต้นในระบบ Digitizer เลขที่
๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๖-๐๐๐๐๘๓ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ดังนี้ (อ้างถึง ๑)

๑. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้าง

ด้วยเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหวที่ประเทศเมียนมา เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๘ ซึ่งธนาคารอาคารสงเคราะห์
สำนักงานใหญ่ ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์ดังกล่าว ส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อวัสดุหุ้มตกแต่งผิวโครงสร้าง
อาทิ กระเบื้อง ฝ้า ฝ้าผนัง ที่ได้รับความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือนของเหตุการณ์แผ่นดินไหว ดังนั้นเพื่อความเรียบร้อย
และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ จึงเห็นสมควรดำเนินการซ่อมแซมอาคาร ๑ อาคาร ๒ และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์
ดังกล่าว (อ้างถึง ๑)

www.ghbank.co.th >

พงศ์ ๑. ๒๕๖๙

๒. ขอบเขตของงานที่จะจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน ได้ดำเนินการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) การจ้างงานซ่อมแซมอาคาร ๑ อาคาร ๒ และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง ๒)

๓. ราคาากลาง (ราคาอ้างอิง)

คณะกรรมการกำหนดราคาากลาง ได้ดำเนินการกำหนดราคาากลาง (ราคาอ้างอิง) โดยใช้แหล่งที่มาของราคาากลางจากการสืบราคาจากท้องตลาด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๔๙๐,๒๒๐.๑๒ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นสองร้อยยี่สิบบาทสิบสองสตางค์) ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง ๒)

๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๑,๔๙๐,๒๒๐.๑๒ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นสองร้อยยี่สิบบาทสิบสองสตางค์) โดยใช้งบประมาณส่วนกลาง (D๘๐๐๐) หมวดค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา-ค่าซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างอาคาร รหัสบัญชี ๕๒๕๒๐๑๕๐๐๒ (ซึ่งได้ตั้งค่าใช้จ่ายค้างจ่ายไว้เรียบร้อยแล้ว)

๕. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้พัสดุนั้น หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาการส่งมอบพัสดุไม่เกิน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผลที่ต้องจ้างโดยวิธีนั้น

ดำเนินการด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เนื่องจากเป็นการซื้อหรือจ้างสินค้าหรืองานบริการที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุไว้ในระบบข้อมูลสินค้า (e-catalog) ซึ่งมีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๕๕ (๑) และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๓๑

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา และพิจารณาจากราคารวม

๘. ร่างประกาศ และร่างเอกสารประกวดราคา

รายละเอียดขอบเขตของงาน หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาจ้างงานซ่อมแซมอาคาร ๑ อาคาร ๒ และอาคารปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) เห็นควรไม่นำรายละเอียดขอบเขตของงาน หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาฯ ไปเผยแพร่เพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้ประกอบการ ผ่านทางเว็บไซต์ของธนาคารอาคารสงเคราะห์ และเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง เนื่องจากมีวงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และได้กำหนดขอบเขตของงานเป็นไปด้วยความรอบคอบเหมาะสม เป็นประโยชน์แก่ธนาคาร และไม่มีกำหนดเงื่อนไขที่เป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๔๕ (๑)

ผู้ส ๑. กษ

๙. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่างๆ

๙.๑ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑) นายศุภเดช คงตั้งสมบูรณ์ ประธานกรรมการฯ
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
- ๒) นายศักดิ์ชาย ลอยสมุทร กรรมการ
วิศวกร
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
- ๓) นายณัฐวุฒิ เกิดสุภาพ กรรมการและเลขานุการ
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป
ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

อำนาจและหน้าที่

๑. ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕๕ ข้อ ๕๖ ข้อ ๕๗ และข้อ ๕๘
๒. ให้คณะกรรมการฯ ดำเนินการตามข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

๙.๒ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- ๑) นายสิงหา อุษยากุล ประธานกรรมการฯ
หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
- ๒) นายกิตตินันท์ กิตา กรรมการ
วิศวกรอาวุโส
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
- ๓) นายโชคอำนาจ บรรพบุตร กรรมการและเลขานุการ
วิศวกร
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

อำนาจและหน้าที่

๑. ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๗๕
๒. ให้คณะกรรมการฯ ดำเนินการตามข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๕ วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งส่งมอบงาน

๑๐๕ ๑. ๑๐๕

