



ธนาคาร  
อาคารสงเคราะห์  
Government  
Housing Bank

กลุ่มงานปฏิบัติการ  
รับเลขที่.....  
วันที่..... 16 พ.ย. 2565  
เวลา..... น. ผู้รับ.....

เลขทะเบียนสง: 005322/2565  
วันที่: 14 พฤศจิกายน 2565 เวลา: 14:11  
ลงวันที่: 15 พฤศจิกายน 2565  
ปกติ ปกติ  
เลขที่หนังสือ: จพ.(สงท.)005322/2565  
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office  
63 Rama IX Rd., Huaykwang,  
Bangkok 10310 Thailand  
T +66 (0) 2645 9000  
F +66 (0) 2645 9001

## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนจัดหาทั่วไป ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

โทร. ๑๔๒๘

ที่ จพ.(สงท.)๑๓๗๒ /๒๕๖๕

วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานขอจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ  
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ผ่าน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ

ผ่าน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

- อ้างถึง ๑. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้นในระบบ Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๒-๐๐๐๘๑๓  
ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง แจ้งข้อมูลเบื้องต้นเพื่อประกอบการจัดทำรายงานขอซื้อหรือขอจ้าง  
โครงการจัดทำที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ  
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
๒. บันทึกข้อความที่ บสส.(สวอ.) ๒๓๕๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขออนุมัติขอบเขต  
ของงานและราคากลางโครงการจัดทำที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT)  
บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงาน  
แสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่  
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๒. เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT)  
บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๓. คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ควบคุมงาน สำหรับการประกวดราคาจ้าง  
ก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ  
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) รายละเอียดปรากฏตามแบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้น Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๒-๐๐๐๘๑๓ ที่อ้างถึง ๑ นั้น

## ๑. เหตุผลความจำเป็น

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนกำหนดกลยุทธ์ระดับการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ในแผนยุทธศาสตร์ของธนาคาร รวมถึงมีนโยบายให้นำพลังงานหมุนเวียน (Renewable Energy) ได้แก่พลังงานแสงอาทิตย์มาใช้ภายในธนาคารฯ เพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานและสิ่งแวดล้อม และสอดคล้องกับมาตรการลดการใช้พลังงานในหน่วยงานภาครัฐ ตามนโยบายของรัฐบาล รายละเอียดตามอ้างถึง ๑ และ ๒

## ๒. รายละเอียดของงานจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน ดำเนินการพิจารณาจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ซึ่งได้รับการพิจารณาและอนุมัติเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามอ้างถึง ๒

## ๓. ราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ดำเนินการพิจารณา กำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ (๑) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด มาตรา ๔ “ราคากลาง” กล่าวคือ (๑) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด, (๓) ราคามาตรฐานที่สำนักงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด เช่น กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม กระทรวงสาธารณสุข เป็นต้น, (๔) ตามราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด โดยกำหนดราคากลางเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๖,๘๕๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านแปดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รับการพิจารณาและอนุมัติเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามอ้างถึง ๒

## ๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๗,๑๗๖,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) โดยใช้งบประมาณประจำปี ๒๕๖๕ ของส่วนกลาง (D๘๐๐๐) รหัส ๑๔๕๔๐๑๐๐๑ อาคารระหว่างก่อสร้าง

## ๕. กำหนดเวลาที่ต้องใช้พัสดุ หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันที่เริ่มงานในสัญญาจ้าง

## ๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผล

การจัดจ้างในครั้งนี้จะดำเนินการด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เนื่องจากเป็นการจัดหาพัสดุที่มีรายละเอียดคุณลักษณะที่มีความซับซ้อน มีเทคนิคเฉพาะ เป็นการซื้อหรือจ้างครั้งหนึ่ง ซึ่งมีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นสินค้าหรืองานบริการที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุได้ในระบบข้อมูลสินค้า (e-catalog) เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๕๕ (๑) และตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๓๑

## ๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และตัดสินผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ธนาคารจะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และพิจารณาจากราคารวม

## ๘. ร่างประกาศ และร่างเอกสารประกวดราคาจ้าง

ร่างประกาศจ้าง และร่างเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยเห็นควร นำร่างประกาศจ้าง และร่างเอกสารประกวดราคาฯ ไปเผยแพร่เพื่อให้สาธารณชนเสนอแนะ วิจารณ์ ผ่านทางเว็บไซต์ของธนาคารอาคารสงเคราะห์ และเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง เนื่องจากเป็นกรณีการจ้างครั้งหนึ่งซึ่งมีวงเงินเกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ซึ่งได้กำหนดให้หน่วยงานของรัฐนำร่างประกาศและร่างเอกสารจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์เผยแพร่เพื่อรับฟังความเห็นจากผู้ประกอบการ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๔๕ วรรคหนึ่ง (๒)

## ๙. กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

พิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

๑๐. ข้อเสนออื่น ๆ

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑. นายสุพล เขียวพานิชย์ ประธานกรรมการฯ  
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
๒. นายณวพรต พรหมอม กรรมการ  
หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย  
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
๓. นายฤทธิไกร สายวรรณะ กรรมการ  
สถาปนิก  
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
๔. นายธวัชชัย เฉลิมทรัพย์ กรรมการ  
ช่าง  
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
๕. นางประภาศรี มาลัย กรรมการและเลขานุการ  
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป  
ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

อำนาจและหน้าที่

ลงลายมือชื่อพร้อมตรวจสอบเอกสารหลักฐานการเสนอราคาต่างๆ และพิจารณาผลตามเงื่อนไขที่ส่วนราชการกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๑. ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ประธานกรรมการฯ
๒. นายศุภเดช คงตั้งสมบุญ กรรมการ  
หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ  
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
๓. นายอนุรักษ์ นุมะจันท์ กรรมการ  
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ  
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
๔. นายสุรพงศ์ คำจันทร์ กรรมการ  
ลูกจ้างธนาคาร  
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
๕. นายโชคอำนวย บรรพบุตร กรรมการและเลขานุการ  
วิศวกร  
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

## อำนาจและหน้าที่

ตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

### ผู้ควบคุมงาน

๑. นายโชคอำนวย บรรพบุตร

ผู้ควบคุมงาน

วิศวกร

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

๒. นายสุรพงศ์ คำจันทร์

ผู้ควบคุมงาน

ลูกจ้างธนาคาร

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

## อำนาจและหน้าที่

ควบคุมงานให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

### ๑๑. อำนาจอนุมัติ

ตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ ๕๓๒/๒๕๖๒ เรื่อง การมอบอำนาจให้กระทำการแทนหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ไม่ได้รวมถึงงานจ้างที่ปรึกษา ผู้เชี่ยวชาญ งานก่อสร้าง งานจ้างออกแบบและควบคุมงาน และการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งการจ้างครั้งนี้เป็นงานก่อสร้างจึงต้องนำเสนอขออนุมัติจากกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๖ ซึ่งกำหนดให้ผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตามระเบียบดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด

๑. อนุมัติให้ดำเนินการประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามรายละเอียดข้างต้น

๒. ลงนามประกาศธนาคารฯ เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

๓. ลงนามคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ คณะกรรมการ  
ตรวจรับพัสดุ และผู้ควบคุมงาน สำหรับการประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์  
(SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

9 ตุลาคม ๒๕๖๕



17.11.65

(นายฉัตรชัย ศิริไล)  
กรรมการผู้จัดการ

15/11/65  
(นางประภาศรี มาลัย)

ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป



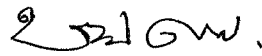
(นายวรพจน์ ลี้เจริญ)

หัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป

15.11.65



(นายบันเท็ง ลิมนวงศ์)



ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ ปฏิบัติหน้าที่แทน

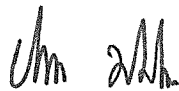
(นายชัยณรงค์ สวัสดิ์วงษา)

16/11/65

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

15.11.65



(นางสาวธิดาพร มีกิจทอง) 16 พ.ย. 65

รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ และรักษาการ  
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานกำกับกฎเกณฑ์และกฎหมาย

#### ๑๑. อำนาจอนุมัติ

ตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ ๕๓๒/๒๕๖๒ เรื่อง การมอบอำนาจให้กระทำการแทน  
หัวหน้าหน่วยงานของรัฐ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ  
ภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ไม่ได้รวมถึงงานจ้างที่ปรึกษา ผู้เชี่ยวชาญ งานก่อสร้าง งานจ้างออกแบบและควบคุมงาน และ  
การเช่าอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งการจ้างครั้งนี้เป็นงานก่อสร้างจึงต้องนำเสนอขออนุมัติจากกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจ  
ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๖  
ซึ่งกำหนดให้ผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตามระเบียบดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด

๑. อนุมัติให้ดำเนินการประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์ (SOLAR CARPORT)  
บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)  
ตามรายละเอียดข้างต้น

๒. ลงนามประกาศธนาคาร เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างที่จอดรถหลังคาพลังงานแสงอาทิตย์  
(SOLAR CARPORT) บริเวณลานจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)