



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

กลุ่มงานปฏิบัติการ
รับเลขที่ 62/2567
วันที่ 12 มี.ค. 2567
เวลา 13.40 น. ผู้รับ 16881

เลขทะเบียนสง: 001014/2567
วันที่: 11 มีนาคม 2567 เวลา: 16:20
ลงวันที่: 11 มีนาคม 2567
คดี ปกติ
เลขที่หนังสือ/จร.(สงท.)001014/2567

บันทึกข้อความ

- ▶ ที่ จพ.(สจท.) 1014 /2567 ▶ วันที่ 11 มีนาคม 2567
▶ จาก ส่วนจัดหาทั่วไป ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ ▶ โทร 1566
▶ เรื่อง รายงานขอจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่ โดยวิธีพิเศษ

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ผ่าน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ

ผ่าน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

- อ้างถึง 1. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้น Digitizer เลขที่ 88830-0001-2024-000123 ลงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2567
2. บันทึกข้อความที่ บสส.(สวอ.) 2681/2566 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2566 เรื่อง ขออนุมัติขอบเขตของงาน และขออนุมัติราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์(สาขาเชียงใหม่) มีความประสงค์จะดำเนินการจัดจ้างงาน ปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่ โดยวิธีพิเศษ โดยมีรายละเอียดตามที่สาขาเชียงใหม่ ได้แจ้งข้อมูลเบื้องต้นไว้ในระบบ Digitizer เลขที่ 88830-0001-2024-000123 พร้อมทั้งนำส่งมายังฝ่ายจัดหาและการพัสดุ เพื่อให้ประกอบการดำเนินการรายงานขอจ้าง ดังนี้ (อ้างถึง 1-2)

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้าง

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเชียงใหม่ ได้รับหนังสือจากที่ว่าการอำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่ เพื่อขอคืนพื้นที่ที่เป็นที่ทำการ ศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝาง เพื่อปรับปรุงเป็นพื้นที่สำหรับให้บริการประชาชน จึงมีความประสงค์ขอให้ธนาคารพิจารณาปรับย้ายสถานที่ทำการของศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝาง สาขาเชียงใหม่ ต่อมาศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝาง สาขาเชียงใหม่ ได้รับอนุมัติเช่าสถานที่เพื่อใช้เป็น ที่ทำการศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝาง สาขาเชียงใหม่ และได้รับอนุมัติจัดสรรงบประมาณประจำปี 2567 เพื่อทำการปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝาง สาขาเชียงใหม่ ให้พร้อมเปิดให้บริการ ประชาชนในเขตพื้นที่อำเภอฝาง และอำเภอใกล้เคียง

2. ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) ได้ดำเนินการจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่ ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง 2)

3. ราคาากลางของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการกำหนดราคาากลางได้พิจารณาดำเนินการกำหนดราคาากลาง (ราคาอ้างอิง) โดยใช้แหล่งที่มาจากราคามาตรฐานสำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด ประกอบกับการสืบราคาจากท้องตลาด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 998,000.00 บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง 2)

4. วงเงินที่จะจ้าง

การจัดจ้างครั้งนี้ภายในวงเงินทั้งสิ้นไม่เกิน 2,016,000.00 บาท (สองล้านหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) โดยใช้งบประมาณประจำปี 2567 หมวดงบประมาณ - อาคารระหว่างก่อสร้างรหัสบัญชี 1454010001 ของศูนย์บริการนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่ ซึ่งกรรมการผู้จัดการได้อนุมัติแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปี 2567 และธนาคารได้ประกาศเผยแพร่เป็นที่เรียบร้อยแล้ว (เอกสารแนบ)

5. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้พัสดุนั้นหรือใ้ทำงานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน 45 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

6. วิธีที่จะจ้างและเหตุผลที่ต้องจ้าง

การจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่ โดยวิธีพิเศษ ในครั้งนี้ เพื่อปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่ ให้พร้อมเปิดให้บริการประชาชนในเขตพื้นที่อำเภอฝาง และอำเภอใกล้เคียง เป็นกรณีการจัดจ้างที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง ตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วย การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561 ข้อ 3 (22) "การจัดซื้อจัดจ้างที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง" หมายความว่า การจัดซื้อจัดจ้างเพื่อการประกอบธุรกิจดังต่อไปนี้ ... (1) ธุรกิจหลัก ได้แก่ 3) การขยายช่องทางการให้บริการและเครื่องบริการอิเล็กทรอนิกส์ ได้แก่ การจัดหาพื้นที่ และอาคารสถานที่ การจัดหาเครื่องให้บริการอิเล็กทรอนิกส์ รวมถึงการจัดหาระบบงานและการดำเนินการ ที่เกี่ยวข้องอื่นในการขยายช่องทางการให้บริการ รวมถึงการจัดหาที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งของสำนักงานสาขา เมื่อการจัดจ้างครั้งนี้มีวงเงินงบประมาณ

ผู้ประกอบการผู้มีอาชีพหรือรับจ้างนั้นยื่นข้อเสนอ เพื่อเปรียบเทียบราคา หากเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เห็นสมควรซื้อหรือจ้างเสนอราคาสูงกว่าราคาในท้องตลาด หรือราคากลาง หรือวงเงินงบประมาณ หรือราคาที่เห็นสมควรให้ต่อรองราคาลงเท่าที่จะทำได้ โดยให้คำนึงถึงการไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันของผู้ที่เข้าร่วมยื่นข้อเสนอ

7. หลักเกณฑ์การคัดเลือก

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอการจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝ่าย สาขาเชียงใหม่ ในครั้งนี้ ธนาคารจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวม

8. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ

การแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ ดังนี้

8.1 คณะกรรมการจัดจ้าง

- | | |
|--|---------------------|
| 1) นางสาวเขมกร จิตศิริ | ประธานกรรมการ |
| ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาคตะวันออก | |
| ช่วยปฏิบัติงานรองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานสาขา | |
| 2) นายกานต์ บำรุงศิริ | กรรมการ |
| วิศวกร | |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | |
| 3) นายเฉลิมชัย ศีลาขาว | กรรมการและเลขานุการ |
| พนักงานพัสดุอาวุโส | |
| ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ | |

อำนาจและหน้าที่

ดำเนินการตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561

การกำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

8.2 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- | | |
|--|---------------------|
| 1) นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย
สถาปนิกอาวุโส
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | ประธานกรรมการ |
| 2) นายธนบดี ภูสมบุญ
ผู้จัดการสาขาเชียงใหม่
ภาคเหนือตอนบน | กรรมการ |
| 3) นายฤทธิไกร สายวรรณะ
สถาปนิก
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่

ดำเนินการตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามข้อบังคับของธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561 และตามเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

9. อำนาจอนุมัติ

การขออนุมัติขอจ้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายในที่ทำการศูนย์บริการธนาคาร OSS ฝ่ายสาขาเชียงใหม่ โดยวิธีพิเศษ ในครั้งนี้ มีวงเงินที่จะจ้าง 2,016,000.00 บาท (สองล้านหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) ซึ่งตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ 159/2562 เรื่อง การมอบอำนาจให้คณะกรรมการผู้จัดการ กรณีจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง กรรมการผู้จัดการได้มอบอำนาจให้กระทำการแทนไม่เกิน 2,000,000.00 บาท (สองล้านบาทถ้วน) ดังนั้น จึงต้องนำเสนอขออนุมัติจากกรรมการผู้ที่มีอำนาจดำเนินการตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561 ข้อ 5

