



ธนาคาร  
อาคารสงเคราะห์  
Government  
Housing Bank

กลุ่มงานปฏิบัติการ  
รับเลขที่ 1640/2567  
วันที่ 10 ก.ค. 2567  
เวลา 9.30 น. ผู้รับ อ.สว.

SOA GH BANK เลขทะเบียนส่ง: 002919/2567  
วันที่: 09 กรกฎาคม 2567 เวลา: 10:56  
ลงวันที่: 09 กรกฎาคม 2567  
ปกติ ปกติ  
เลขที่หนังสือ: จพ.(สจท.)002919/2567  
กทม. 10310  
โทรศัพท์ 0 2645 9000  
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office  
63 Rama IX Rd., Huaykwang,  
Bangkok 10310 Thailand  
T +66 (0) 2645 9000  
F +66 (0) 2645 9001

## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

โทร. ๑๔๒๘

ที่ จพ.(สจท.) ๒๔๑๕ /๒๕๖๗

วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง รายงานขอจ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี  
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

เรียน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ  
ผ่าน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

- อ้างถึง ๑. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้น Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๔-๐๐๐๓๕๗ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๗  
๒. บันทึกข้อความที่ ภ.อนล.(ข.อบ) ๐๐๐๑๔/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๗ เรื่อง ขออนุมัติ  
ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงานจ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขา  
ในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง  
๓. จดหมายอิเล็กทรอนิกส์จากเขตอุบลราชธานี ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เรื่อง เขตอุบลราชธานี  
ขอแก้ไขข้อมูลข้อ ๘. รายชื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ (จ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขา  
ในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาด  
ประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ด้วยวิธีประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)  
๒. เอกสารประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี  
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)  
๓. คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาด  
ประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ด้วยวิธีประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง) มีความประสงค์จะประกวดราคา  
จ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง  
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) จำนวน ๖ สาขา ระยะเวลาการจ้าง ๒ ปี (๒๔ เดือน) โดยมีรายละเอียด  
ตามที่ได้แจ้งข้อมูลเบื้องต้นในระบบ Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๔-๐๐๐๓๕๗ พร้อมทั้งนำส่งมายัง  
ฝ่ายจัดหาและการพัสดุเพื่อใช้ประกอบการดำเนินการรายงานขอจ้าง ดังต่อไปนี้

## ๑. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้าง

เนื่องด้วยสัญญาจ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง สัญญาจะสิ้นสุดสัญญาภายในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ เพื่อให้การบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง และทดแทนสัญญาจ้างที่จะสิ้นสุดลง รายละเอียดตามอ้างถึง ๑

## ๒. รายละเอียดของงานจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานได้ดำเนินการจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ซึ่งได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากผู้มีอำนาจเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามอ้างถึง ๒

## ๓. ราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ได้กำหนดราคากลาง โดยใช้แหล่งที่มาของราคาตามทีสืบราคาจากท้องตลาด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๓,๘๖๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านแปดแสนหกหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากผู้มีอำนาจเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามอ้างถึง ๒

## ๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘ - ๒๕๖๙ จำนวนเงิน ๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) โดยใช้งบประมาณของแต่ละสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง รหัสบัญชี ๕๒๕๒๐๑๐๐๑๗ หมวดค่าใช้จ่ายค่าทำความสะอาด

## ๕. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้พัสดุนั้น หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลาการจ้าง ๒ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๙

## ๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผลที่ต้องจ้างโดยวิธีนั้น

การจัดจ้างในครั้งนี้ดำเนินการด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เนื่องจากเป็นการซื้อหรือจ้างสินค้าหรืองานบริการที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุไว้ในระบบข้อมูลสินค้า (e-catalog) ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๕๕ (๑) และตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๓๑

## ๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ธนาคารจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

## ๘. ร่างประกาศ และร่างเอกสารประกวดราคา

ข้อกำหนดขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ร่างประกาศประกวดราคา และร่างเอกสารประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒ เห็นควรไม่นำข้อกำหนดขอบเขตของงาน ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคา ฯ ไปเผยแพร่เพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้ประกอบการ ผ่านทางเว็บไซต์ของธนาคารอาคารสงเคราะห์ และเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง เนื่องจากมีวงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๔๕ (๑)

## ๙. ข้อเสนออื่นๆ

### คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- |  |                     |
|--|---------------------|
| ๑. นางสาวเขมกร จิตศิริ                         | ประธานกรรมการฯ      |
| ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง |                     |
| ช่วยปฏิบัติงานรองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานสาขา |                     |
| ๒. นางสาวดาระณีย์ สารมณี                       | กรรมการ             |
| หัวหน้าส่วน ภาคกลางและภาคใต้ตอนบน              |                     |
| ช่วยปฏิบัติงานรองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานสาขา |                     |
| ๓. นางประภาศรี มาลัย                           | กรรมการและเลขานุการ |
| ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป                  |                     |
| ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ                           |                     |

### โดยมีอำนาจและหน้าที่

(๑) ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕๕ ข้อ ๕๖ ข้อ ๕๗ และข้อ ๕๘

(๒) ให้คณะกรรมการฯ ดำเนินการตามข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

### คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- |   |                     |
|---|---------------------|
| ๑. ผู้อำนวยการภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง        | ประธานกรรมการฯ      |
| ๒. ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง | กรรมการ             |
| ๓. นางสาวลักขณา ไพราม                             |                     |
| ผู้ช่วยหัวหน้าส่วน ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง   | กรรมการและเลขานุการ |

โดยมีอำนาจและหน้าที่

(๑) ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๗๕

(๒) ให้คณะกรรมการฯ ดำเนินการตามข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งส่งมอบงาน

๑๐. อำนาจอนุมัติ

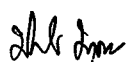
ตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ ๕๓๒/๒๕๖๑ เรื่อง การมอบอำนาจให้กระทำการแทนหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕ (ก) รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ มีอำนาจการให้ความเห็นชอบรายงานขอซื้อหรือขอจ้าง รวมถึงการแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการซื้อหรือจ้างโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป และคณะกรรมการเพื่อดำเนินการตรวจรับพัสดุในวงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา


๑. อนุมัติให้ดำเนินการตามรายละเอียดในรายงานขอจ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ดังกล่าวข้างต้น

๒. ลงนามในประกาศฯ เรื่อง ประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาดประจำสาขาในสังกัดเขตอุบลราชธานี ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

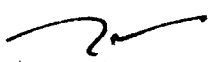
๓. ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

  
(นางประภาศรี มาลัย)

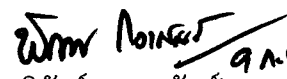
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป

  
(นายวรพจน์ ลี้เจริญ)

หัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป

  
(นายบันเทิง ลิมนวงศ์)


ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ  
๑๓๐.๖๖


  
(นายพิศลัย กองทรัพย์)

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

(๑) ห้ามขอใบขามาของจ้าง ตามเลข๐

(๒) ลงนามประกาศ/คำสั่ง ตามเลข๐

  
(นายชัยณรงค์ สวัสดิ์วงษา)  
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน ๑/๑๖/๖๖

  
(นางสาววิธิตาพร มีกิจทอง) 10 ก.ค.๖๖  
รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ และรักษาการ  
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสื่อสารและภาพลักษณ์องค์กร