



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

กลุ่มงานปฏิบัติการ
รับเลขที่..... ๒๑๙๑๙๘
วันที่..... 2.0 ม.ค. 2568
ค่า..... 16.00 น. ผู้รับ..... ๖๑๖๑

เลขทะเบียนสง: 000201/2568
วันที่: 17 มกราคม 2568 เวลา: 15:19
ลงวันที่: 20 มกราคม 2568
ปกติ ปกติ
เลขที่หนังสือ: จพ.(สงท.)000201/2568
โทรศัพท 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

บันทึกข้อความ

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ส่วนราชการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

โทร.๑๔๔๘

ที่ จพ.(สงท.) ๒๑๑ /๒๕๖๘ วันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานขอจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์
สินเชื่ออุดรธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ผ่าน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ

ผ่าน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

อ้างถึง ๑. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้น Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๕-๐๐๐๐๕ ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๘

๒. บันทึกข้อความที่ ก.อนบ. ๑๖๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขา
ในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินเชื่ออุดรธานี ด้วยวิธีประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๒. เอกสารประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
ตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินเชื่ออุดรธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๓. คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างบริการรักษาความ
สะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินเชื่ออุดรธานี
ด้วยวิธีประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน) มีความประสงค์จะประกวดราคา
จ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อ
อุดรธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งมีรายละเอียดตามที่ได้แจ้งข้อมูลเบื้องต้นไว้ในระบบ
Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๕-๐๐๐๐๕ ดังต่อไปนี้ (อ้างถึง ๑-๒)

๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องจ้าง

เนื่องด้วยสัญญาจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน
และศูนย์วิเคราะห์สินเชื่ออุดรธานี จะสิ้นสุดสัญญาภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘ เพื่อให้อาคารสำนักงานของธนาคาร
มีความสะอาดเรียบร้อย ถูกสุขลักษณะ เหมาะสมกับการปฏิบัติงาน และเป็นการเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคาร
ต่อบุคคลภายนอกที่มาติดต่อกับธนาคาร โดยจ้างบริการรักษาความสะอาดฯ จำนวน ๓ เขต รวม ๒๘ คน
(อ้างถึง ๑-๒)

๒. ขอบเขตของงานจ้างที่จะจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน ได้ดำเนินการจัดทำขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) งานจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินค้าเชื้ออูธรธานี ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง ๒)

๓. ราคาากลางของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการกำหนดราคาากลาง (ราคาอ้างอิง) ได้ดำเนินการกำหนดราคาากลาง โดยใช้แหล่งที่มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด เป็นเงินจำนวนรวมทั้งสิ้น ๑๐,๘๙๒,๕๓๘.๖๗ บาท (สิบล้านแปดแสนเก้าหมื่นสองพันห้าร้อยสามสิบบาทหกสิบบาทเจ็ดสตางค์) ซึ่งได้รับอนุมัติจากกรรมการผู้จัดการเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง ๒) แยกตามรายการดังนี้

รายการที่ ๑ เขตขอนแก่น	จำนวน ๔,๖๙๑,๐๙๖.๐๐ บาท
รายการที่ ๒ เขตอูธรธานีและศูนย์วิเคราะห์สินค้าเชื้ออูธรธานี	จำนวน ๓,๑๑๙,๘๔๒.๖๗ บาท
รายการที่ ๓ เขตสกลนคร	จำนวน ๓,๐๘๑,๖๐๐.๐๐ บาท

๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘-๒๕๗๐ จำนวน ๑๐,๘๙๒,๕๔๑.๑๒ บาท (สิบล้านแปดแสนเก้าหมื่นสองพันห้าร้อยสี่สิบบาทสิบสองสตางค์) โดยใช้งบประมาณของภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน รหัสบัญชี ๕๒๕๒๐๑๐๐๑๗ หมวดค่าใช้จ่าย-ค่าทำความสะอาด แยกตามรายการดังนี้

รายการที่ ๑ เขตขอนแก่น	จำนวน ๔,๖๙๑,๐๙๖.๖๔ บาท
รายการที่ ๒ เขตอูธรธานีและศูนย์วิเคราะห์สินค้าเชื้ออูธรธานี	จำนวน ๓,๑๑๙,๘๔๔.๔๘ บาท
รายการที่ ๓ เขตสกลนคร	จำนวน ๓,๐๘๑,๖๐๐.๐๐ บาท

๕. กำหนดเวลาที่ต้องใช้พัสดุนั้น หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลาจ้าง ๒ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๗๐

๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผลที่ต้องจ้างโดยวิธีนั้น

ดำเนินการด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เนื่องจากเป็นการซื้อหรือจ้างสินค้าหรืองานบริการที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุไว้ในระบบข้อมูลสินค้า (e-catalog) เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๕๕(๑) และตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๓๑

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

๘. ร่างประกาศ และร่างเอกสารประกวดราคา

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินค้าเชื้ออูธรธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เห็นควรนำรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาฯ ไปเผยแพร่เพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้ประกอบการ ผ่านทางเว็บไซต์ของ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ และเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง เนื่องจากวงเงินเกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๔๕ วรรคหนึ่ง (๒)

๙. ข้อเสนออื่น ๆ

การแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑. นางสาวเขมกร จิตศิริ ประธานกรรมการฯ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

ช่วยปฏิบัติงานรองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานสาขา

๒. นางสาวดาระณีย์ สารมณี กรรมการ

หัวหน้าส่วน ภาคกลางและภาคใต้ตอนบน

ช่วยปฏิบัติงานรองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานสาขา

๓. นางสาวปภาวี คำหา กรรมการและเลขานุการ

ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป

ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

อำนาจและหน้าที่

๑. ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕๕ ข้อ ๕๖ ข้อ ๕๗ และข้อ ๕๘

๒. ให้คณะกรรมการฯ ดำเนินการตามข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๑. นางธิดารัตน์ พลพุทธา ประธานกรรมการฯ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน

๒. นายมนตรี ญาณธรรม กรรมการ

หัวหน้าส่วน

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน

๓. นางวชิราพรรณ สิมสา กรรมการและเลขานุการ

พนักงานบริหารงานสาขาอาวุโส

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน

อำนาจและหน้าที่

๑. ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๗๕

๒. ให้คณะกรรมการฯ ดำเนินการตามข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งส่งมอบงาน

๑๐. อำนาจอนุมัติ

ตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ ๕๓๒/๒๕๖๑ เรื่อง การมอบอำนาจให้กระทำการแทนหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕ มอบอำนาจให้เป็นของบุคคลตามตำแหน่งต่างๆ ให้ความเห็นชอบรายงานขอซื้อขอจ้างได้ในวงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เมื่อการจัดจ้างครั้งนี้มีวงเงินเกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) จึงต้องนำเสนอขออนุมัติจากกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๖ ซึ่งกำหนดให้ผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตามระเบียบดังกล่าว


จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

๑. อนุมัติให้ดำเนินการตามรายละเอียดในรายงานขอจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อบุคคลด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ดังกล่าวข้างต้น

๒. ลงนามในประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อบุคคลด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๓. ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างบริการรักษาความสะอาด ประจำสาขาในสังกัดภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน และศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อบุคคลตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

อนุมัติ + ลงนาม


(นายภมรพล วีระพล)
กรรมการผู้จัดการ
21 มี.ค. 2568

21 มี.ค. 201.68
(นางสาวภาวี คำทา)

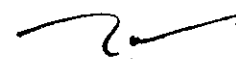
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป



(นายบรรพจน์ ลี้เจริญ)

หัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป

20.1.68



(นายบันเทิง ลิมนววงศ์)

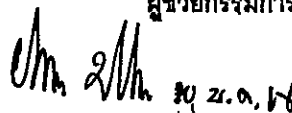
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ และรักษาการ

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ 20.1.68



(นายชัยณรงค์ สวัสดิวงษา) 20/1/68

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน


21 มี.ค. 68

(นางสาวธิดาพร มีกิ่งทอง)

รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ และรักษาการ
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสื่อสารและภาพลักษณ์องค์กร

๓. ราคาทางของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ได้ดำเนินการกำหนดราคากลาง โดยใช้แหล่งที่มาจากหนังสือราคากลางตลาด เป็นมีจำนวนทั้งสิ้น ๑๐,๘๘๐,๘๘๖.๘๘ บาท (สิบล้านบาทแปดแสนเก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยสามสิบแปดบาทหกสิบเจ็ดบาทแปดสิบสองบาท) ซึ่งได้รับอนุมัติจากกรรมการผู้จัดการเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง ๒) แยกตามรายการดังนี้

รายการที่ ๑ เซตซ่อมถัง	จำนวน ๔,๖๘๓,๐๐๖.๐๐ บาท
รายการที่ ๒ เซตดูขมิ้นและศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อบุคคล	จำนวน ๓,๑๘๘,๘๘๐.๖๘ บาท
รายการที่ ๓ เซตรถบรรทุก	จำนวน ๓,๐๐๙,๐๐๐.๐๐ บาท

๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘-๒๕๗๐ จำนวน ๑๐,๘๘๐,๘๘๖.๘๘ บาท (สิบล้านบาทแปดแสนเก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยสามสิบแปดบาทหกสิบเจ็ดบาทแปดสิบสองบาท) โดยใช้งบประมาณของภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน รหัสบัญชี ๕๒๕๐๑๐๑๐๓๓ หมวดค่าใช้จ่าย-ค่าเช่าความสะอาด แยกตามรายการดังนี้

รายการที่ ๑ เซตซ่อมถัง	จำนวน ๔,๖๘๓,๐๐๖.๐๐ บาท
รายการที่ ๒ เซตดูขมิ้นและศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อบุคคล	จำนวน ๓,๑๘๘,๘๘๐.๖๘ บาท
รายการที่ ๓ เซตรถบรรทุก	จำนวน ๓,๐๐๙,๐๐๐.๐๐ บาท