



ธนาคาร  
อาคารสงเคราะห์  
Government  
Housing Bank

กลุ่มงานปฏิบัติการ  
รับเลขที่..... ๗๕ ๗๖๕  
วันที่..... ๓๑ พ.ค. ๒๕๖๕  
เวลา..... ๑๖.๓๐ น. ผู้รับ..... ๗๐๕๗

เลขทะเบียน: 002462/2565  
วันที่: 31 พฤษภาคม 2565 เวลา: 15:42  
ส่งวันที่: 31 พฤษภาคม 2565  
ปกติ ปกติ  
สาขา: เลขที่บัญชี: จพ.(สจท.)002462/2565  
63  
กทม. 10310  
โทรศัพท์ 0 2645 9000  
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office  
63 Rama IX Rd., Huaykwang,  
Bangkok 10310 Thailand  
T +66 (0) 2645 9000  
F +66 (0) 2645 9001

### บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนจัดหาทั่วไป ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ โทร. ๑๔๑๘

ที่ จพ.(สจท.)๒๔๑๖ /๒๕๖๕ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานขอจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่  
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ  
ผ่าน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

อ้างถึง ๑. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้นในระบบ Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๒-๐๐๐๓๖๙  
๒. บันทึกข้อความที่ บสส.(สวอ.)๙๔๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขออนุมัติขอบเขตของงาน  
และราคากลางงานปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจร  
ภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์  
(e-bidding)  
๒. เอกสารประกวดราคาจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์  
สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)  
๓. คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์  
และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคา  
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทาง  
สัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีส่วน  
วิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ในฐานะผู้กำกับดูแลได้พิจารณาพร้อมแจ้งข้อมูล  
เบื้องต้นเพื่อประกอบการจัดทำรายงานขอจ้างในระบบ Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๒-๐๐๐๓๖๙  
รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๑ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑๕๕๐  
๓๐ พ.ค. ๒๕๖๕

ต้นฉบับ

## ๑. เหตุผลความจำเป็น

ตามที่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ นั้น ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ในฐานะกำกับดูแลสถานที่ พิจารณาแล้วเห็นว่า เนื่องด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ และเป็นสถาบันการเงินเฉพาะกิจในสังกัดกระทรวงการคลัง จึงเห็นควรดำเนินการปรับปรุงงานดังกล่าว เนื่องจากบริเวณดังกล่าวมีการชำรุดและเสื่อมสภาพในการใช้งานมาเป็นเวลานาน และเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยของลูกค้าที่มาใช้บริการ อีกทั้งเป็นการส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคาร รายละเอียดปรากฏตาม บันทึกข้อความที่อ้างถึง ๑

## ๒. รายละเอียดของงานจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงานได้ดำเนินการพิจารณาจัดทำร่างขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงานโครงการจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ซึ่งได้รับอนุมัติจากรองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๒

## ๓. ราคาากลาง (ราคาอ้างอิง)

คณะกรรมการกำหนดราคาากลางได้ดำเนินการพิจารณาแล้ว เป็นราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ, ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด, สืบราคาจากท้องตลาด เป็นเงินจำนวน ๔,๖๙๖,๐๐๐ บาท (สี่ล้านหกแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๒

## ๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๔,๙๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านเก้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) โดยเบิกจากวงเงินงบประมาณประจำปี ๒๕๖๕ ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง D๘๐๐๐ หมวดอาคารระหว่างก่อสร้าง รหัส ๑๔๕๔๐๑๐๐๐๑

## ๕. กำหนดเวลาที่ต้องใช้พัสดุ หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน ๙๐ วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญา

## ๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผล

ดำเนินการด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เนื่องจากเป็นการจัดหาพัสดุที่มีรายละเอียดคุณลักษณะที่มีความซับซ้อน มีเทคนิคเฉพาะ เป็นการจ้างครั้งหนึ่ง ซึ่งมีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นสินค้าหรืองานบริการที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุได้ในระบบข้อมูลสินค้า (e-catalog) ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๕๕(๑) และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๓๑ และกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๓ ประกอบหนังสือเวียนคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ที่ กค (กวจ) ๐๕๐๔.๒/ว ๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่องอนุมัติยกเว้นและกำหนดแนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๓

## ๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

## ๘. ร่างประกาศ และร่างเอกสารประกวดราคาจ้าง

ร่างประกาศจ้าง และร่างเอกสาร ประกวดราคางานจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยเห็นควร ไม่นำร่างประกาศจ้างและร่างเอกสารประกวดราคาฯ ไปเผยแพร่เพื่อให้สาธารณชนเสนอแนะ วิจารณ์ ผ่านทางเว็บไซต์ของธนาคารอาคารสงเคราะห์และเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง เนื่องจากการจัดจ้างครั้งนี้มีวงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และเห็นว่าคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะได้ดำเนินการกำหนดขอบเขตของงาน หลักเกณฑ์เงื่อนไขและคุณสมบัติของผู้รับจ้าง ซึ่งได้รับอนุมัติจากรองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ เรียบร้อยแล้ว โดยที่ได้มีการพิจารณาอย่างรอบคอบ เหมาะสม และมีเงื่อนไขที่เป็นธรรมแล้ว ซึ่งสามารถกระทำได้ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๔๕ วรรคหนึ่ง (๑) ที่วางหลักว่าการซื้อหรือจ้างครั้งหนึ่ง ซึ่งมีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) แต่ไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ให้อยู่ในดุลพินิจของหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ ที่จะให้มีการเผยแพร่เพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้ประกอบการหรือไม่ก็ได้

๙. กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

๑๐. ข้อเสนออื่น ๆ

การแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ตามรายละเอียดที่ได้รับแจ้งข้อมูลเบื้องต้นไว้ รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๑ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้ เป็นคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อดำเนินการตามโครงการประกวดราคาจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- |                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| ๑. นายฉนวนพรต พรมหอม            | ประธานกรรมการฯ      |
| หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย            |                     |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา |                     |
| ๒. นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย์   | กรรมการ             |
| สถาปนิก                         |                     |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา |                     |
| ๓. นายวัฒนา อินวิชัย            | กรรมการและเลขานุการ |
| ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป   |                     |
| ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ            |                     |

อำนาจและหน้าที่

ลงลายมือชื่อพร้อมตรวจสอบเอกสารหลักฐานการเสนอราคาต่างๆ และพิจารณาผลตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

**คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ**

- |                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| ๑. นายศุภเดช คงตั้งสมบูรณ์          | ประธานกรรมการฯ      |
| หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ        |                     |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา     |                     |
| ๒. นายอนุรักษ์ นุมะลิจันทร์         | กรรมการ             |
| ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ |                     |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา     |                     |
| ๓. นายศักดิ์ชาย ลอยสมุทร            | กรรมการและเลขานุการ |
| วิศวกร                              |                     |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา     |                     |

**อำนาจและหน้าที่**

การตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และให้เป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

**๑๑. อำนาจอนุมัติ**

ตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ ๕๓๒/๒๕๖๑ เรื่อง การมอบอำนาจให้กระทำการแทนหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕ มอบอำนาจให้รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ ให้ความเห็นชอบรายงานขอซื้อขอจ้างได้ในวงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

**จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด**

๑. อนุมัติให้ดำเนินการจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามรายละเอียดข้างต้น

๒. ลงนามในประกาศประกวดราคาจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑


๓. ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์และเส้นทางสัญจรภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

เพิ่มชื่อกรรมการตามเลข  
ในข้อ 1 (นางสมพรศรี)  
ตามเลขในข้อ 2 และ  
(นายวัฒนา อินวิชัย) ๒๑.๕.๖๕


ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป  
31.๕.๖๕  
(นางสาวธิดาพร มีกิ่งทอง)

รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ และรักษาการ  
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานกำกับกฎเกณฑ์และกฎหมาย  
(นายบัณฑิต ลิมนวรงค์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ  
31.๕.๖๕

  
(นายวรพจน์ สีเจริญ) 31.5.65

หัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป

  
(นายพิศลัย กองทรัพย์) 31.๕.๖๕

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ



(นายชัยณรงค์ สวัสดิ์ตั้งชา) 31/5/๖๕  
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน