

- ▶ ที่ จพ.(สจท.) 5821 /2568 ▶ วันที่ 22 ธันวาคม 2568
- ▶ จาก ส่วนจัดหาทั่วไป ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ ▶ โทร 1566
- ▶ เรื่อง รายงานขอจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง รอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2 และงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4 โดยวิธีพิเศษ

เรียน กรรมการผู้จัดการ
ผ่าน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ
ผ่าน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

- อ้างถึง 1. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้นในระบบ Digitizer เลขที่ 88830-0001-2025-000703 ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2568
2. บันทึกข้อความที่ NPA (สจท.) 693/2568 ลงวันที่ 1 ธันวาคม 2568 เรื่อง ขออนุมัติขอบเขตของงาน (TOR) และกำหนดราคากลาง การจัดจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง รอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2 และงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง รอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2 และงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4 โดยวิธีพิเศษ

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฝ่ายบริหาร NPA) มีความประสงค์จะจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง รอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2 และงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4 โดยวิธีพิเศษ ซึ่งมีรายละเอียดตามแบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้นในระบบ Digitizer เลขที่ 88830-0001-2025-000703 ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2568 ดังต่อไปนี้

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องจ้าง

เนื่องจากการจัดจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง รอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2 และงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4 เพื่อจัดกิจกรรมออกบูธในงานมหกรรมบ้านมือสอง รอส.“ครบทุกความต้องการเรื่องบ้าน” นำทรัพย์สินเด่น ทำเลดี บ้านมือสอง รอส. ในเขตกรุงเทพและปริมณฑล และส่วนภูมิภาค ออกเสนอขายให้กับผู้สนใจในงาน เพื่อสนับสนุนและส่งเสริมกิจกรรมทางการตลาด และเป็นการรักษาฐานลูกค้าเดิมและเพิ่มฐานลูกค้าใหม่ ช่วยในการกระตุ้นยอดสินเชื่อ เงินฝาก สลากออมทรัพย์ และผลิตภัณฑ์บ้านมือสองรอส.ของธนาคาร รวมถึงเพิ่มโอกาสในการนำเสนอผลิตภัณฑ์

และบริการทางการเงินของธนาคารที่น่าสนใจต่อลูกค้าและประชาชนทั่วไปซึ่งจะส่งผลดีต่อธนาคารในอนาคต รวมทั้งเป็นการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารไปสู่สายตาประชาชนและกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในวงกว้าง (อ้างอิง 1)

2. รายละเอียดของพัสดุ

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน ได้ดำเนินการจัดทำขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) การจัดจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง ธอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2 และงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4 ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างอิง 2)

3. ราคาากลางของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการกำหนดราคาากลาง ได้พิจารณาดำเนินการกำหนดราคาากลาง (ราคาอ้างอิง) โดยใช้แหล่งที่มาจากราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 2,398,137.50 บาท (สองล้านสามแสนเก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยสามสิบเจ็ดบาทห้าสิบสตางค์) ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างอิง 2)

4. วงเงินที่จะจ้าง

การจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง ธอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2 และงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4 จำนวนเงิน 2,400,000.00 บาท (สองล้านสี่แสนบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณประจำปี 2569 ของฝ่ายบริหาร NPA หมวดค่าใช้จ่ายดำเนินงานอื่น - ส่งเสริมการตลาด รหัสบัญชี 5253010027

5. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้พัสดุนั้น หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

5.1 โครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง ธอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2”

- ครั้งที่ 1 ฟิวเจอร์พาร์ครังสิต จังหวัดปทุมธานี ระหว่างวันที่ 13-15 กุมภาพันธ์ 2569
- ครั้งที่ 2 เซ็นทรัล โคราช จังหวัดนครราชสีมา ระหว่างวันที่ 14-16 สิงหาคม 2569

5.2 โครงการงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4

- ครั้งที่ 1 เซ็นทรัล อีสตวิลล์ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ระหว่างวันที่ 20-22 มีนาคม 2569
- ครั้งที่ 2 เซ็นทรัล เวสต์เกต จังหวัดนนทบุรี ระหว่างวันที่ 3-5 เมษายน 2569
- ครั้งที่ 3 เดอะมอลล์ บางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ระหว่างวันที่ 17-19 กรกฎาคม 2569
- ครั้งที่ 4 เซ็นทรัล เวสต์วิลล์ จังหวัดนนทบุรี ระหว่างวันที่ 16-18 ตุลาคม 2569

6. วิธีที่จะจ้างและเหตุผลที่ต้องจ้าง

เนื่องจากการจัดจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน “มหกรรมบ้านมือสอง ธอส.GHB ALL HOME EXPO 2026” ครั้งที่ 1-2 และงาน “บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026” ครั้งที่ 1-4 เพื่อจัดกิจกรรมออกบูธในงานมหกรรมบ้านมือสอง ธอส. “ครบทุกความต้องการเรื่องบ้าน” นำทัพพ์เด่น ทำเลดี บ้านมือสอง ธอส. ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล และส่วนภูมิภาค ออกเสนอขายให้กับผู้สนใจในงาน เพื่อสนับสนุนและส่งเสริมกิจกรรมทางการตลาด และเป็นการรักษาฐานลูกค้าเดิมและเพิ่มฐานลูกค้าใหม่ ช่วยในการกระตุ้นยอดขายสินค้าเงินฝากสลากออมทรัพย์ และผลิตภัณฑ์บ้านมือสองธอส.ของธนาคาร จึงพิจารณาเห็นสมควรดำเนินการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วย การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561 ข้อ 3 (22) “การจัดซื้อจัดจ้างที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง” หมายความว่า การจัดซื้อจัดจ้างเพื่อการประกอบธุรกิจดังต่อไปนี้... (2) ธุรกิจเสริม ได้แก่ 2) การจ้างบริการ จ้างเหมาบริการ เพื่อดำเนินธุรกิจหลักตาม (22) (1) และธุรกิจเสริมตาม (2) 1) การจ้างทำสื่อประชาสัมพันธ์ กิจกรรมทางการตลาด และการขาย และตามข้อ 23 (1) จัดทำหนังสือเชิญผู้ประกอบการ ผู้มีอาชีพหรือรับจ้างนั้นยื่นข้อเสนอเพื่อเปรียบเทียบราคาหากเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เห็นสมควรซื้อหรือจ้างเสนอราคาสูงกว่าราคาในท้องตลาดหรือราคากลาง หรือวงเงินงบประมาณ หรือราคาที่เหมาะสม ให้ต่อรองราคาลงเท่าที่จะทำได้โดยให้คำนึงถึงการไม่มีประโยชน์ร่วมกันของผู้ที่เข้าร่วมยื่นข้อเสนอ

7. หลักเกณฑ์การคัดเลือก

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น

8. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ

8.1 คณะกรรมการจัดจ้าง

- | | |
|--|---------------------|
| 1. นางชนิดา ทิพยรัตน์
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร NPA | ประธานกรรมการ |
| 2. นางนัทธมน ไวยทวรรณ
พนักงานบริหารทรัพย์สินอาวุโส
ฝ่ายบริหาร NPA | กรรมการ |
| 3. นายณัฐกิตต์ กล้าไชย
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนการตลาดทรัพย์สิน
ฝ่ายบริหาร NPA | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่

ดำเนินการตามข้อบังคับของธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วย การจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561

การกำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจาก วันเสนอราคา

8.2 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

1. นางสาวอภิสุตา เพือกขาวผ่อง ประธานกรรมการ
หัวหน้าส่วนการตลาดทรัพย์สิน
ฝ่ายบริหาร NPA
2. นางกนกกร บุญล้อม กรรมการ
พนักงานบริหารทรัพย์สินอาวุโส
ฝ่ายบริหาร NPA
3. นางสาวพรทิพย์ ศรีอำนาจ กรรมการและเลขานุการ
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนการตลาดทรัพย์สิน
ฝ่ายบริหาร NPA

อำนาจและหน้าที่

ทำการตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วย การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561 และตามเงื่อนไขของสัญญา หรือข้อตกลงนั้น

9. อำนาจอนุมัติ

ตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ 255/2568 เรื่อง การมอบอำนาจให้กระทำการแทน กรรมการผู้จัดการ กรณีจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง ข้อ 3 (ก) กรรมการผู้จัดการ ได้มอบอำนาจให้รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ ให้ความเห็นชอบรายงานขอซื้อขอจ้างรวมถึงการแต่งตั้ง คณะกรรมการเพื่อดำเนินการซื้อหรือจ้าง โดยวิธีพิเศษ และคณะกรรมการเพื่อดำเนินการตรวจรับพัสดุ ในวงเงินไม่เกิน 2,000,000 บาท แต่การจัดจ้างครั้งนี้มีวงเงินเกิน 2,000,000 บาท จึงอยู่ในอำนาจอนุมัติ ของกรรมการผู้จัดการ ตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ข้อ 5

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

1. อนุมัติให้ดำเนินการตามรายละเอียดในรายงานขอจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน "มหกรรมบ้านมือสอง ธอส.GHB ALL HOME EXPO 2026" ครั้งที่ 1-2 และงาน "บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026" ครั้งที่ 1-4 โดยวิธีพิเศษ ดังกล่าวข้างต้น

2. ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน "มหกรรมบ้านมือสอง ธอส.GHB ALL HOME EXPO 2026" ครั้งที่ 1-2 และงาน "บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026" ครั้งที่ 1-4 โดยวิธีพิเศษ (สิ่งที่ส่งมาด้วย)


22 ธ.ค. 68
(นายพีระเสฐ์ โภคินเอกวัฒน์)

พนักงานพัสดุดาวใส


22 ธ.ค. 68
(นางบุษดี มหาสินานนท์)

หัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป


22 ธ.ค. 68
(นายณัฐภูมิ เกิดสุภาพ)

ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป


22.12.68
(นายวรพจน์ ลิ้เจริญ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ


22 ธ.ค. 68
(นายบันเทิง ลิมนวงค์)
ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

2. รายละเอียดของพัสดุ

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน ได้ดำเนินการจัดทำขอบเขตของงาน (Terms of Reference TOR) การจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน "มหกรรมบ้านมือสอง ธอส GHB ALL HOME EXPO 2026" ครั้งที่ 1-2 และงาน "บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026" ครั้งที่ 1-4 ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง 2)

3. ราคาของพัสดุที่จะจ้าง


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้พิจารณาดำเนินการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) โดยใช้แหล่งที่มาจากราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 2,398,137.50 บาท (สองล้านสามแสนเก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยสามสิบเจ็ดบาทห้าสิบบาทห้าสิบบาทห้าสิบบาทห้าสิบบาทห้าสิบบาท) ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง 2)


4. วงเงินที่จะจ้าง

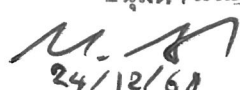
การจ้างผู้ให้บริการดำเนินโครงการงาน "มหกรรมบ้านมือสอง ธอส GHB ALL HOME EXPO 2026" ครั้งที่ 1-2 และงาน "บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026" ครั้งที่ 1-4 จำนวนเงิน 2,400,000.00 บาท (สองล้านสี่แสนบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณประจำปี 2569 ของฝ่ายบริหาร NPA หมวดค่าใช้จ่ายดำเนินงานอื่น - ส่งเสริมการตลาด รหัสบัญชี 5253010027

5. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้พัสดุนั้น หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

- 5.1 โครงการงาน "มหกรรมบ้านมือสอง ธอส.GHB ALL HOME EXPO 2026" ครั้งที่ 1-2
 - ครั้งที่ 1 พิธีจอร์ทครั้งเปิด จังหวัดภูเก็ต ระหว่างวันที่ 13-15 กุมภาพันธ์ 2569
 - ครั้งที่ 2 เซ็นทรัล ไลฟ์ จังหวัดนครราชสีมา ระหว่างวันที่ 14-16 สิงหาคม 2569
- 5.2 โครงการงาน "บูธ GHB ALL HOME EXHIBITION 2026" ครั้งที่ 1-4
 - ครั้งที่ 1 เซ็นทรัล ไลฟ์ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ระหว่างวันที่ 20-22 มีนาคม 2569
 - ครั้งที่ 2 เซ็นทรัล ไลฟ์ จังหวัดนนทบุรี ระหว่างวันที่ 3-5 เมษายน 2569
 - ครั้งที่ 3 เดอะมอลล์ บางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ระหว่างวันที่ 17-19 กรกฎาคม 2569
 - ครั้งที่ 4 เซ็นทรัล ไลฟ์ จังหวัดนนทบุรี ระหว่างวันที่ 16-18 ตุลาคม 2569


23-12-68
(นายจิตต์ชัย ไซติษัมพร)
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
ปฏิบัติหน้าที่แทน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน


23 ธ.ค. 68
(นางสาววิดาพร มีกิ่งทอง)
รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ

อนุมัติ+ลงนาม

24/12/68
(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

