



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

เลขทะเบียนส่ง: 004532/2565
วันที่: 28 กันยายน 2565 เวลา: 17:21
ลงวันที่: 28 กันยายน 2565
ปกติ ปกติ
เลขที่หนังสือ: จพ.(สจท.)004532/2565
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนจัดหาทั่วไป ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

โทร. ๑๔๑๘

ที่ จพ.(สจท.)๑๔๓๒/๒๕๖๕

วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานขอจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

- อ้างถึง ๑. บันทึกข้อความที่ บสส.(สบอ.) ๑๘๗๐/๒๕๖๕ เรื่อง ขออนุมัติขอบเขตของงานและขออนุมัติราคากลาง
งานจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๕
๒. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้นในระบบ Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๒-๐๐๐๗๐๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
ภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธี
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๒. เอกสารประกวดราคาจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒
และอาคารจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
(e-bidding)
๓. คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างเปลี่ยนชุดควบคุม
ระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วยส่วนบริหารอาคารและสถานที่ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๑ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. เหตุผลความจำเป็น

เนื่องจากปัจจุบันชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ มีการใช้งานมาตั้งแต่ ปี ๒๕๓๘ (เป็นระยะเวลาประมาณ ๒๖ ปี) ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าเพื่อให้สามารถควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างได้จากห้องควบคุมงานระบบ (Center Control) อีกทั้งยังเป็นการประหยัดพลังงานสามารถเปิด-ปิด ในส่วนที่ไม่จำเป็นได้ทันที รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๑

๒. รายละเอียดของงานจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงานได้ดำเนินการพิจารณาจัดทำร่างขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงานโครงการจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งได้รับอนุมัติจากผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๑

๓. ราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ดำเนินการสืบราคาจากท้องตลาด จำนวน ๓ ราย ได้แก่

๑. บริษัท เทียวฮงสีลม จำกัด
๒. บริษัท ดิยะมาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
๓. บริษัท วิฟอรัซ เอ็นจิเนียริง แอนด์ เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

โดยได้ราคาเป็นเงินจำนวน ๑,๑๗๔,๕๔๖.๑๓ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสี่พันห้าร้อยสี่สิบบาท สิบสามสตางค์) รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๒

๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๑,๑๗๖,๔๗๐.๕๙ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นหกพันสี่ร้อยเจ็ดสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) จากงบประมาณประจำปี ๒๕๖๕ งบส่วนกลาง D๘๐๐๐ ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา - ค่าซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างอาคาร รหัส ๕๒๕๒๐๑๕๐๐๒

๕. กำหนดเวลาที่ต้องใช้พัสดุ หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลาดำเนินการงานแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาหรือนับจากวันที่ธนาคารฯ แจ้งให้เป็นวันเริ่มดำเนินงานเป็นต้นไป แล้วแต่กรณี

๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผล

ดำเนินการด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เนื่องจากเป็นการจัดหาพัสดุที่มีรายละเอียดคุณลักษณะที่มีความซับซ้อน มีเทคนิคเฉพาะ

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

๘. ร่างประกาศ และร่างเอกสารประกวดราคาจ้าง

ร่างประกาศจ้าง และร่างเอกสาร ประกวดราคาจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยเห็นควรไม่นำร่างประกาศจ้างและร่างเอกสารประกวดราคาฯ ไปเผยแพร่เพื่อให้สาธารณชนเสนอแนะ วิจารณ์ผ่านทางเว็บไซต์ของธนาคารอาคารสงเคราะห์ และเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง เนื่องจากวงเงินไม่เกินสิบล้านบาท ตามหนังสือที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๑๑๕ ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เรื่องมาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณและการใช้จ่ายภาครัฐ

๙. กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

๑๐. ข้อเสนออื่น ๆ

การแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ตามรายละเอียดที่ได้รับแจ้งข้อมูลเบื้องต้นไว้ รายละเอียดปรากฏตามบันทึกข้อความที่อ้างถึง ๑ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้ เป็นคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อดำเนินการตาม โครงการประกวดราคาจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคารจอดรถ ธนาคารอาคาร สงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- | | |
|----------------------------------|---------------------|
| ๑. นายสิงหา อุชยากุล | ประธานกรรมการฯ |
| หัวหน้าส่วนบริหารอาคารและสถานที่ | |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | |
| ๒. นายอาสา สุนทรการวิโรจน์ | กรรมการ |
| วิศวกร | |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | |
| ๓. นายวัฒนา อินวิชัย | กรรมการและเลขานุการ |
| ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป | |
| ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ | |

อำนาจและหน้าที่

ลงลายมือชื่อพร้อมตรวจสอบเอกสารหลักฐานการเสนอราคาต่างๆ และพิจารณาผลตามเงื่อนไข ที่ส่วนราชการกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- | | |
|--|---------------------|
| ๑. นายวิรัช เลิศธนาภรณ์
วิศวกรอาวุโส
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | ประธานกรรมการฯ |
| ๒. นายทำรงค์ศักดิ์ อะเนกะเวียง
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนบริหารอาคารและสถานที่
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | กรรมการ |
| ๓. นายชานนทร์ ชนะคุณ
ช่าง
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่

ทำการตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และตามระเบียบกระทรวงการคลังว่า ด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

๑๑. อำนาจอนุมัติ

ตามคำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่ ๕๓๒/๒๕๖๑ เรื่อง การมอบอำนาจให้กระทำการแทนหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕ มอบอำนาจให้ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ให้ความเห็นชอบรายงานขอซื้อขอจ้าง ได้ในวงเงินไม่เกิน ๓,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด

๑. อนุมัติให้ดำเนินการจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคาร
จอตรด ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามรายละเอียดข้างต้น

๒. ลงนามในประกาศประกวดราคาจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒
และอาคารจอตรด ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) รายละเอียด
ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๓. ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการ
ตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างเปลี่ยนชุดควบคุมระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร ๑, อาคาร ๒ และอาคาร
จอตรด ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) รายละเอียดปรากฏตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓



(นายวัฒนา อินวิชัย) 26.9.65

ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป



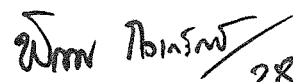
(นายวรพจน์ ลี้เจริญ) 26.9.65

หัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป



(นายบันเทิง ลิมนวงศ์)

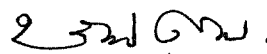
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ
๑๙๓๐.๕๕.



(นายพิศัลย์ กองทรัพย์) 28.9.65

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ

อนุมัติตามเสนอ



(นายชัยณรงค์ สวัสดิ์วงษา)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน 29/9/65

