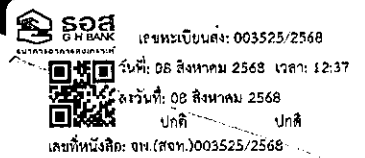




ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank



โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

โทร.๑๔๒๘

ที่ จพ.(สจท.) กสพ๕ /๒๕๖๘

วันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานขอจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการสินเชื่o ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ผ่าน รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ

ผ่าน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน

อ้างอิง ๑. แบบแจ้งข้อมูลเบื้องต้น Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๕-๐๐๐๔๔๖ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘
๒. บันทึกข้อความที่ บสส.(สวอ.) ๑๘๘๕/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ เรื่อง ขออนุมัติขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุและขออนุมัติราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายในฝ่ายพิธีการสินเชื่o ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการสินเชื่o ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๒. เอกสารประกวดราคาจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการสินเชื่o ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๓. คำสั่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายในฝ่ายพิธีการสินเชื่o ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา) มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการสินเชื่o ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีรายละเอียดตามที่ได้แจ้งข้อมูลเบื้องต้นในระบบ Digitizer เลขที่ ๘๘๘๓๐-๐๐๐๑-๒๐๒๕-๐๐๐๔๔๖ พร้อมทั้งนำส่งมายังฝ่ายจัดหาและการพัสดุเพื่อใช้ประกอบการดำเนินการรายงานขอจ้าง ดังต่อไปนี้

๑. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้าง

เนื่องด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ดำเนินการงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการสินเชื่อบน ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เนื่องจากมีการชำรุดเสื่อมสภาพจากการใช้งานมาเป็นระยะเวลานาน และเพื่อให้มีความเหมาะสมสอดคล้องกับการใช้งานในพื้นที่และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ (อ้างถึง ๑) นั้น

๒. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน ได้ดำเนินการจัดทำขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) โครงการจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการสินเชื่อบน ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง ๒)

๓. ราคาของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้พิจารณาดำเนินการกำหนดราคากลางโดยใช้แหล่งที่มาของราคาที่ได้มาจากการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำหนดราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด และราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๓๒,๗๙๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สามสิบล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (อ้างถึง ๒)

๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๓๓,๑๐๑,๓๐๐.๐๐ บาท (สามสิบล้านสามหมื่นหนึ่งแสนหนึ่งพันสามร้อยบาทถ้วน) โดยใช้งบประมาณประจำปี ๒๕๖๘ ของส่วนกลาง (D๘๐๐๐) หมวดอาคารระหว่างก่อสร้าง รหัสบัญชี ๑๔๕๕๐๑๐๐๐๑

๕. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้พัสดุนั้น หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาการส่งมอบงานภายใน ๑๐๕ วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผลที่ต้องจ้างโดยวิธีนี้

การจัดจ้างในครั้งนี้จะดำเนินการด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เนื่องจากการจัดหาพัสดุที่มีรายละเอียดคุณลักษณะที่มีความซับซ้อน มีเทคนิคเฉพาะ เป็นการซื้อหรือจ้างครั้งหนึ่งซึ่งมีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นสินค้าหรืองานบริการที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุได้ในระบบข้อมูลสินค้า (e-catalog) เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๕๕ (๑) และตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๓๑

สุทัศน์ .

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา และพิจารณาจากราคารวม

๘. ร่างประกาศ และร่างเอกสารประกวดราคาจ้าง

ร่างประกาศจ้าง และร่างเอกสารประกวดราคาการจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการสินเชื่
ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
โดยเห็นควรนำรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาฯ ไปเผยแพร่เพื่อรับฟัง
ความคิดเห็นจากผู้ประกอบการ ผ่านทางเว็บไซต์ของธนาคารอาคารสงเคราะห์ และเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง
เพื่อให้การกำหนดขอบเขตของงานที่จ้างเป็นไปด้วยความรอบคอบเหมาะสม เป็นประโยชน์แก่ธนาคาร และไม่มีก
กำหนดเงื่อนไขที่เป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง
และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕๕ วรรคหนึ่ง (๒) ที่กำหนดว่าการซื้อหรือจ้างครั้งหนึ่ง ซึ่งมีวงเงินเกิน
๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ให้หน่วยงานของรัฐนำร่างประกาศและร่างเอกสารซื้อหรือจ้าง
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์เผยแพร่เพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้ประกอบการ

๙. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ

๙.๑ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- | | |
|---|---------------------|
| ๑) นายธวัช สระอุบล | ประธานกรรมการฯ |
| ผู้อำนวยการฝ่ายพิธีการสินเชื่อ | |
| ๒) นายสุพล เชี่ยวพานิชย์ | กรรมการ |
| ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | |
| ๓) นายอรรถพล โฆษิตรมย์ | กรรมการ |
| หัวหน้าส่วนหลักทรัพย์ | |
| ฝ่ายพิธีการสินเชื่อ | |
| ๔) นายภูมิพิศม์ วัฒนาจตุรงค์ | กรรมการ |
| สถาปนิก | |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | |
| ๕) นางประภาศรี มาลัย | กรรมการและเลขานุการ |
| ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป | |
| ฝ่ายจัดหาและการพัสดุ | |

โดยมีอำนาจและหน้าที่

(๑) ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร
พัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕๕ ข้อ ๕๖ ข้อ ๕๗ และข้อ ๕๘

(๒) ให้คณะกรรมการฯ ดำเนินการตามข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจาก
วันเสนอราคา

ผู้สอบ

๙.๒ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- | | |
|---|---------------------|
| ๑) นายศุภเดช คงตั้งสมบูรณ์ | ประธานกรรมการฯ |
| ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | |
| ๒) นายปรัชญา ศิริกุล | กรรมการ |
| ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายพิธีการสินเชื่อ | |
| ๓) นายสิงหา อุชยากุล | กรรมการ |
| หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ | |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | |
| ๔) นางสาวปิยะดา พิชัยณรงค์ | กรรมการ |
| ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนนิติกรรม ๑ | |
| ฝ่ายพิธีการสินเชื่อ | |
| ๕) นายอนุรักษ์ นุมะลิจันทร์ | กรรมการและเลขานุการ |
| ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ | |
| ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา | |

โดยมีอำนาจและหน้าที่

- (๑) ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๗๕
- (๒) ให้คณะกรรมการ ดำเนินการตามข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งส่งมอบงาน

๑๐. อำนาจอนุมัติ

ตามคำสั่งธนาการอาคารสงเคราะห์ ที่ ๕๓๒/๒๕๖๑ เรื่อง การมอบอำนาจให้กระทำการแทนหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๕ (๑) (ก) และข้อ ๖ (๑) (ก) กรรมการผู้จัดการได้มอบอำนาจให้รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ มีอำนาจให้ความเห็นชอบรายงานขอซื้อขอจ้าง และแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินซื้อหรือจ้างโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป และแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการตรวจรับพัสดุ ในวงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท แต่การจ้างในครั้งนี้งเงินเกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท จึงอยู่ในอำนาจของกรรมการผู้จัดการ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๖

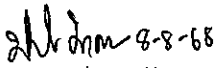
ผู้สว. ๑

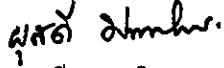
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา


๑. อนุมัติให้ดำเนินการตามรายละเอียดในรายงานขอจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการ ลินเชื้อ ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ดังกล่าวข้างต้น

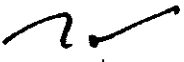
๒. ลงนามในประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ประกวดราคาจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการ ลินเชื้อ ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)


๓. ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ สำหรับการประกวดราคาจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ฝ่ายพิธีการ ลินเชื้อ ชั้น ๑ อาคาร ๒ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)


(นางประภาศรี มาลัย)
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป


(นางมุสตี มหาสินานนท์)
หัวหน้าส่วนจัดหาทั่วไป


(นายวรพจน์ ลี้เจริญ)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ


(นายบัณฑิต ลิ้มนาวงศ์)
ผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและการพัสดุ



(นายชัยณรงค์ สวัสดิ์วงษา)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ สายงานสนับสนุน
ปฏิบัติหน้าที่แทนรองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานปฏิบัติการ: 8/8/68

๓. ราคาของพัสดุที่จะจ้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้พิจารณาดำเนินการกำหนดราคากลางโดยใช้แหล่งที่มาของราคาที่ได้มาจากการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำหนดราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด และราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๓๒,๗๙๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สามสิบสองล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รับอนุมัติเรียบร้อยแล้ว (ข้างถึง ๒)

๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๓๓,๓๐๓,๓๐๐.๐๐ บาท (สามสิบสามล้านหนึ่งแสนหนึ่งพันสามร้อยบาทถ้วน) โดยใช้งบประมาณประจำปี ๒๕๖๘ ของส่วนกลาง (D๘๐๐๐) หมวดอาคารระหว่างก่อสร้าง รหัสบัญชี ๓๕๕๕๐๓๐๐๐๑

อนุมัติ & ลงนาม

(นายกมลภพ วีระพละ)
กรรมการผู้จัดการ
13 ส.ค. 2568