

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ทำงานของฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศ และฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อาคาร 2
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,089,000 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่ **19 ส.ค. 2568** เป็นเงิน 1,470,000 บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

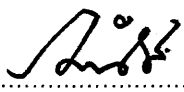
5.2 ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด

5.3 ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

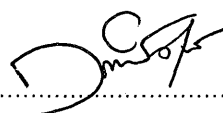
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 นายสิงหา อุษยากุล ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.2 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสธิตย์ ลงชื่อ  กรรมการ
สถาปนิกอาวุโส
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.3 นายกานต์ บำรุงศิริ ลงชื่อ  กรรมการ
วิศวกรอาวุโส
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.4 นายโชคอำนวย บรรพบุตร ลงชื่อ  กรรมการ
วิศวกร
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.5 นายฤทธิไกร สายวรรณะ ลงชื่อ  กรรมการ
สถาปนิกอาวุโส และเลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลาง

งานปรับปรุงพื้นที่ทำงานของฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศ
และฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อาคาร 2

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง

เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

แบบสรุปราคากลาง

☐ ชื่อโครงการ	ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน
	ชั้น 17 อาคาร 2
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ปรับปรุง	ชั้น 17 อาคาร 2
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ กำหนดราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,073,738.77	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	300,095.00	
	รวมราคา	1,373,833.77	
	VAT 7%	96,168.36	
	รวมราคาทั้งสิ้น	1,470,002.14	
	รวมราคากลาง	1,470,000.00	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ
(นายสิงหา อุษยากุล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ (วันที่ 15 ส.ค. 68)

ลงชื่อ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสสถิตย์)

กรรมการกำหนดราคากลาง
สถาปนิกอาวุโส (วันที่ 14 ส.ค. 68)

ลงชื่อ
(นายกันต์ บำรุงศิริ)

กรรมการกำหนดราคากลาง
วิศวกรอาวุโส (วันที่ 14 ส.ค. 68)

ลงชื่อ
(นายโชคอำนวย บรรพบุตร)

กรรมการกำหนดราคากลาง
วิศวกร (วันที่ 14.8.68)

ลงชื่อ
(นายฤทธิไกร สายวรรณะ)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
สถาปนิกอาวุโส (วันที่ ๑๔ ส.ค. ๖๘)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปิดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าปรับปรุง

☐ กลุ่มงาน/งาน	ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน
	ชั้น 17 อาคาร 2
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 17 อาคาร 2
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ		รวม เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		894,782.31	
	ค่าดำเนินการและกำไร	20%	178,956.46	
	รวมราคา		1,073,738.77	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุง					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	628,231.54	59,339.55	687,571.09	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	133,108.26	51,862.10	184,970.35	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	15,791.42	6,449.45	22,240.87	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		777,131.22	117,651.09	894,782.31	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นกระเบื้องยางเดิม ทำความสะอาด	143.00	ตร.ม.	-	-	55.00	7,865.00	7,865.00	
	FL-1 งานพื้นกระเบื้อง PVC ทหารวม 3 มม.	43.00	ตร.ม.	1,270.00	54,610.00	55.00	2,365.00	56,975.00	
	FL-A ดังฉบับอะลูมิเนียม 10x10 ความยาว 1.60 ม.	1.00	งาน	165.00	165.00	-	-	165.00	
	SK-1 บั๊ทโพลีเอมีเนียม สูง 10 ซม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	67.00	ม.	134.00	8,978.00	45.00	3,015.00	11,993.00	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-2 ฝ้าเพดานกรุ MDF ทหนา 9 มม. กรุลามิเนตลายไม้ AM 0860UN BLOND AFROMOFIA ของ FORMICA	3.50	ตร.ม.	1,812.00	6,342.00	-	-	6,342.00	
	CL-3EX ฝ้าตกแต่ง รางฝ้าเดิม ทาสี	12.50	ม.	42.00	525.00	-	-	525.00	
	CL-4 ฝ้า T-BAR อะลูมิเนียมขนาด 0.60 X 0.60 ม.	65.00	ตร.ม.	673.62	43,785.30	-	-	43,785.30	
	หรือเทียบเท่า พร้อมโครงเคร่าฝ้าที่บาร์พร้อมอุปกรณ์ #Armstrong หรือเทียบเท่า				-		-	-	
	CU-1 ฝ้าปรับแสง แนวนอน	20.00	ตร.ม.	1,400.00	28,000.00	-	-	28,000.00	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนังและเสา อาคารเดิม ถ้างัดความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิว ตกแต่งผิวตามระบุในแบบ	2.60	ตร.ม.	58.00	150.80	30.00	78.00	228.80	
	W-3 ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด ทหนา 12 มม.(1 ด้าน)	31.70	ตร.ม.	273.00	8,654.10	100.00	3,170.00	11,824.10	
	W-3A ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด ทหนา 12 มม.(2 ด้าน)	48.50	ตร.ม.	395.00	19,157.50	130.00	6,305.00	25,462.50	
	W-3B ผนังเบา โครงเคร่าเหล็กกล่องแบน ขนาด 75x38 มม. เสริมด้วยโครงเคร่าโลหะเหล็กชุบสังกะสี	18.00	ตร.ม.	5,794.00	104,292.00	-	-	104,292.00	
	กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด ทหนา 12 มม.2 ด้านสูง 100 ซม. ติดตั้งกระจกนิรภัยใส (TEMPERED)ทหนา 12 มม.								
	W-4 ผนังกระจกนิรภัยใส (TEMPERED) ทหนา 12 มม. กรอบ ALLOY สีดำ	12.75	ตร.ม.	5,136.00	65,484.00	215.00	2,741.25	68,225.25	
	: MULLION 100.02. : GLAZING MULLION 100.05. : GLAZING BEAD 100.06								
	W-6 ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นMDF ทหนา 9 มม.	5.72	ตร.ม.	249.00	1,424.28	100.00	572.00	1,996.28	
	(ชนิดไม่สีกัลสี มาตราฐาน EO) 1 ด้าน ตกแต่งผิวตามระบุในแบบ								
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร) TOA DURACLEAN WHITE CODE: D100 หรือเทียบเท่า	149.30	ตร.ม.	85.00	12,690.50	30.00	4,479.00	17,169.50	
1.4	งานประตู								
	D-1EX ประตูบานเปิดคู่ ของเดิม เปลี่ยนใช้ / ตัวหนีบ บนล่าง	1.00	ชุด	10,660.00	10,660.00	-	-	10,660.00	รวมค่าแรง
	D-2EX ประตูบานเปิดเดี่ยว กระจกใสอบนิรภัย TEMPERED ทหนา 12 มม. (0.90 x 2.00 ม.) ของเดิม	2.00	ชุด	5,405.00	10,810.00	-	-	10,810.00	รวมค่าแรง
	ย้ายติดตั้งตำแหน่งใหม่ เปลี่ยนอุปกรณ์ใช้ดัด / ตัวหนีบ บนล่าง								
	D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยว กระจกใสอบนิรภัย TEMPERED ทหนา 12 มม. (0.90 x 2.00 ม.)	2.00	ชุด	15,693.00	31,386.00	-	-	31,386.00	รวมค่าแรง

ประมาณราคา คำงานสถาปัตยกรรม

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	D-4Ex ประตูบานเปิดเดี่ยว (สองคม) เปลี่ยน Door Closer แบบตั้งค้างได้ / ลูกบิด	2.00	ชุด	6,004.00	12,008.00	-	-	12,008.00	รวมค่าแรง
	D-10 ประตูบานเฟี้ยม กรอบบานอลูมิเนียม หน้า 2 มม. สีดำ กระงะโลหะรีกั๊ว หน้า 8 มม.	1.00	ชุด	136,104.00	136,104.00	-	-	136,104.00	รวมค่าแรง
1.5	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-1 ตู้ลิ้นชักเอกสาร	2.50	ม.	18,743.00	46,857.50		-	46,857.50	รวมค่าแรง
	B-11 WHITEBOARD	2.30	ม.	5,268.00	12,116.40		-	12,116.40	รวมค่าแรง
1.6	งานอื่นๆ								
	- งานร้อยถนน (ผนัง, พื้น, ฝ้าและอื่น ๆ พร้อมขนทัง)	120.00	ตร.ม.		-	105.00	12,600.00	12,600.00	
	- งานปอ๊องกันพื้นที่ปรับปรุง (บริเวณพื้นที่ทำงาน)	1.00	งาน	2,500.00	2,500.00		-	2,500.00	
	- งานจัดเตรียมพื้นที่และขนย้าย งานพื้นที่ชั่วคราวระหว่างงานปรับปรุง								
	- งานผนังชั่วคราวทาสี (W3+ PT-1)	9.62	ตร.ม.	358.00	3,443.96	130.00	1,250.60	4,694.56	
	- งานสแต็กเกอร์ยกแคงผนังชั่วคราว	9.62	ตร.ม.	500.00	4,810.00		-	4,810.00	
	- งานติดตั้งโครงประตูชั่วคราว	2.00	ชุด	1,350.00	2,700.00	500.00	1,000.00	3,700.00	
	- ขนย้ายกล่องเอกสาร ไป-กลับ (2 ครั้ง)	36.00	ชุด		-	350.00	12,600.00	12,600.00	
	- จัดทำงานระบบชั่วคราว (ระบบไฟฟ้าสื่อสาร / ระบบความปลอดภัย และอื่นๆ)								
	- งานร้อยถนนพื้นที่	9.62	ตร.ม.	-	-	105.00	1,010.10	1,010.10	
	- งานทาสีผนังพื้นที่	9.62	ตร.ม.	60.00	577.20	30.00	288.60	865.80	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	เซอร์กิต เบรกเกอร์ (CB)		-	-		
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		18,173.32	12,985.64	31,158.95	
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		6,840.48	4,698.02	11,538.50	
2.4	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		4,877.91	2,700.00	7,577.91	
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		47,820.00	11,760.00	59,580.00	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		23,896.55	19,718.44	43,614.98	
2.7	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้(Fire Alarm System)		-	-	-	
2.8	ระบบดับเพลิง		31,500.00	-	31,500.00	
2.9	ระบบเลี้ยงตามสาย		-	-	-	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร			133,108,26	51,862,10	184,970,35	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	เซอวิตต์ เบรคเกอร์ (CB)								
2.1.1	Branch CB & Main CB								
	CB (Miniature), IC $\geq$ 6 kA								
	- 1P 20A		ชุด	259.00	-	110.00	-	-	
	- 1P 16A		ชุด	259.00	-	110.00	-	-	
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.2.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	870	ม.	9.00	7,830.00	7.00	6,090.00	13,920.00	
	- 4 มม ²	640	ม.	13.58	8,691.20	10.00	6,400.00	15,091.20	
2.2.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	1,652.12	1,652.12	495.64	495.64	2,147.76	10% ของราคาวัสดุ
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.3.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	88	ม.	31.30	2,754.40	22.00	1,936.00	4,690.40	
	- 20 มม. 3/4"	55	ม.	44.80	2,464.00	24.00	1,320.00	3,784.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,043.68	1,043.68	313.10	313.10	1,356.78	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.3.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	100	ม.	4.82	482.00	11.00	1,100.00	1,582.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	96.40	96.40	28.92	28.92	125.32	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)								
2.4.1	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 ช่อง	1	ชุด	28.97	28.97	80.00	80.00	108.97	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Switch Box 2 ช่อง	1	ชุด	28.97	28.97	90.00	90.00	118.97	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Switch Box 3 ช่อง	1	ชุด	28.97	28.97	100.00	100.00	128.97	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Single Pole Switch 16A 250V	6	ชุด	41.00	246.00	-	-	246.00	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	17	ชุด	145.00	2,465.00	90.00	1,530.00	3,995.00	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	10	ชุด	208.00	2,080.00	90.00	900.00	2,980.00	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring

ประมาณราคา ดำงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายงานแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรการการเงิน ชั้น 17 อ.2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมอนุพัสดุ 2.4								
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.5.1	L-1C โคมฝัง Down Light หน้ากากกลมมีหน้ากากกระจก พร้อมหลอด LED 9W daylight	4	ชุด	545.00	2,180.00	115.00	460.00	2,640.00	
2.5.2	L-5D โคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง พร้อมหลอด LED 3x18W แสง daylight	9	ชุด	3,220.00	28,980.00	200.00	1,800.00	30,780.00	
	ย้ายตำแหน่งติดตั้งโคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง ขนาด 0.6x1.2 ม (ของเดิม)	12	ชุด	-	-	200.00	2,400.00	2,400.00	
2.5.3	L-6D โคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง พร้อมหลอด LED 3x9W แสง daylight	7	ชุด	2,380.00	16,660.00	170.00	1,190.00	17,850.00	
	ย้ายตำแหน่งติดตั้งโคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง ขนาด 0.6x0.6 ม (ของเดิม)	3	ชุด	-	-	170.00	510.00	-	
2.5.4	ย้ายตำแหน่งติดตั้งโคมแขวนประจําโต๊ะ (ของเดิม)	9	ชุด	-	-	600.00	5,400.00	-	
	รวมอนุพัสดุ 2.5								
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์และโทรศัพท์ (Data Net Work and Telephone System)								
2.6.1	เต้ารับข้อมูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	26	ชุด	116.82	3,037.32	110.00	2,860.00	5,897.32	
2.6.2	เต้ารับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)		ชุด	348.00	-	110.00	-	-	
2.6.3	UTP Cat. 6 Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports		ชุด	3,950.00	-	645.00	-	-	
2.6.4	ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงาน	26	ชุด			93.46	2,429.96	2,429.96	
2.6.5	Cat. 6 Patch Cords 24ตร	52	ชุด	90.00	4,680.00	10.00	520.00	5,200.00	
2.6.6	สาย								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	1170	ม	10.82	12,659.40	10.00	11,700.00	24,359.40	
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core 22 AWG		ม	9.90	-	6.00	-	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,265.94	1,265.94	379.78	379.78	1,645.72	
2.6.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	52	ม.	31.30	1,627.60	22.00	1,144.00	2,771.60	
	- 20 มม.		ม.	44.80	-	24.00	-	-	
2.6.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	52	ม.	4.82	250.64	11.00	572.00	822.64	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวต่อ	1	งาน	375.65	375.65	112.69	112.69	488.34	
	รวมอนุพัสดุ 2.6								
2.7	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)								
2.7.1	Smoke Detector		ชุด	1,750.00	-	115.00	-	-	IO P Fixed Temp & ROR Heat Detector หรือที่
2.7.2	Heat Detector		ชุด	590.00	-	115.00	-	-	รุ่น System sensor 2424E หรือเทียบเท่า

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.7.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C ขนาด 1.5 มม ²		ม.	8.20	-	5.00	-	-	
	- Fitting & Accessorie		งาน	-	-	-	-	-	
2.7.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"		ม.	26.60	-	22.00	-	-	
2.7.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.		ม.	5.94	-	11.00	-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ		งาน	-	-	-	-	-	
รวมสายไฟฟ้า									
2.8	ระบบดับเพลิง								
2.8.1	ระบบดับเพลิง								
	- ค่าติดตั้งท่อหัวดับเพลิงลงตามจุด พร้อมทดสอบระบบ	9	จุด	3,500.00	31,500.00	-	-	31,500.00	ราคารวมค่าแรงดำเนินการ
	- เปลี่ยนหัว SPRINKLER ใหม่ แบบ pendant ปรีทแดง		จุด	230.00	-	48.00	-	-	
รวมระบบดับเพลิง									
2.9	ระบบเสียงตามสาย								
2.9.1	ระบบเสียงตามสาย								
	- ติดตั้งลำโพงเสียงสาย (ขงเดิม)		ชุด	-	-	150.00	-	-	ราคารวมค่าแรงดำเนินการ
	- สาย Speaker 2C 16 AWG		ม.	21.00	-	5.00	-	-	
รวมระบบเสียงตามสาย									
รวมระบบเสียงตามสาย									
					133,108.26			61,962.10	184,970.86

สถานที่ปรับปรุง : ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรการการเงิน ชั้น 17 อ.2
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

12/17

ประมาณราคา ค่าจ้างระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
4.1	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
4.1.1	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type								
	- ขนาด 200 CFM. ของเดิมเข้าตำแหน่งติดตั้ง	1	ชุด			650.00	650.00	650.00	
	รวมงานข้อ 4.1				-		650.00	650.00	
4.2	ระบบท่อลม (Duct Work)								
4.2.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- ลังกะสีเบอร์ 22 GA (ท่อพัดลมดูดอากาศ)	60	พ.2	21.56	1,293.60	24.00	1,440.00	2,733.60	
4.2.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) - ทุ้มฉนวนใยแก้วสำเร็จรูป								
	- ขนาด 12 "	15	เมตร	320.00	4,800.00	60.00	900.00	5,700.00	
	Hanger & Support	1	เทมา	1,218.72	1,218.72	365.62	365.62	1,584.34	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 4.2				7,312.32		2,705.62	10,017.94	
4.3	หน้าผากลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
4.3.1	Supply Air Grille								
	- LSD.2x3/4"LENGTH.9M. Long มี damper	1	ชุด	856.00	856.00	286.00	286.00	1,142.00	
	- 14"X14"CSD. W/VD.	5	ชุด	1,115.00	5,575.00	175.00	875.00	6,450.00	
	- ย้าย Ceiling diffuser 4-ASD (ของเดิม)	4	ชิ้น			150.00	600.00	600.00	
4.3.2	Exhaust Air Grille								
	- 6" x 6"	1	ชุด	200.00	200.00	125.00	125.00	325.00	
	รวมงานข้อ 4.3				6,631.00		1,886.00	8,517.00	
4.4	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
4.4.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม²	25	ม.	9.00	225.00	7.00	175.00	400.00	
	- 4 มม²	50	ม.	13.58	679.00	10.00	500.00	1,179.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	22.50	22.50	6.75	6.75	29.25	10% ของราคาวัสดุ
4.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)								
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	38.40	768.00	24.00	480.00	1,248.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, หัวต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	153.60	153.60	48.08	46.08	199.68	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 4.4				1,848.10		1,207.83	3,055.93	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
					15,791.42		6,449.45	22,240.87	
	รวม								

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ ชื่อโครงการ	ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรการการเงิน
	ชั้น 17 อาคาร 2
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ปรับปรุง	ชั้น 17 อาคาร 2
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานป้าย	28,455.00	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	271,640.00	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง	300,095.00	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ

ประมาณราคา งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรการการเงิน ชั้น 17 อ.2

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)									
	RN - Room Name Sign (แบบอะคริลิค)	3.00	ชุด	1,450.00	4,350.00			4,350.00		
	RNA- Room Name Sign (แบบสเตนเลส) ห้อยผู้ให้บริการ	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00			3,000.00		
	SS - Sticker Sign ขนาด 0.11 ม. หรือเทียบเท่า	10.00	ม.	400.00	4,000.00			4,000.00		
	FM - สติกเกอร์ผ้า 3M (Frosted Cystal) ขนาด 1.00 ม. หรือเทียบเท่า (ติดห้องผู้ให้บริการ / ประชุม)	15.55	ตร.ม.	1,100.00	17,105.00			17,105.00		
	รวมงานข้อ 2				28,455.00		-	28,455.00		
					28,455.00			28,455.00		

ประมาณราคา ค่างานหมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรการการเงิน ชั้น 17 อ.2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
6	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์								
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน รวมเก้าอี้								
	F-1 โต๊ะทำงาน HD (0.60x1.20m.) /	8	ชุด	10,990.00	87,920.00		-	87,920.00	
	F-3 (L.R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.50m.) พร้อมตู้ข้าง	2	ชุด	13,950.00	27,900.00		-	27,900.00	
	F-4 (L.R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.60m.) พร้อมตู้ข้าง	1	ชุด	13,300.00	13,300.00		-	13,300.00	
	F-5B ตู้เก็บเอกสาร (0.80x0.40 สูง 1.60 m.)	3	ชุด	6,480.00	19,440.00		-	19,440.00	
	F-6 MOBILE PEDESTAL (0.40x0.60x สูง 0.65 m.)	3	ชุด	3,850.00	11,550.00		-	11,550.00	
	F-8A (L.R) โต๊ะผอ. (0.90x2.00 m.) พร้อมโต๊ะข้างขวา (0.50x1.70 m.)	1	ชุด	17,500.00	17,500.00		-	17,500.00	
	F-9 ตู้สูง ผอ. (2.00x0.40 สูง 2.00 m.)	1	ชุด	31,500.00	31,500.00		-	31,500.00	
	F-10 โต๊ะกลาง(0.60x0.90 สูง 0.45 m.)	1	ชุด	5,550.00	5,550.00		-	5,550.00	
	F-11 โซฟาปรับเอน 1 ที่นั่ง	2	ชุด	7,800.00	15,600.00		-	15,600.00	
	S-1 สกรีนอะคริลิคขาวขุ่น กั้นหน้าโต๊ะ [W1.20xH0.40 m.] หน้า 8 มม.	1	ชุด	4,980.00	4,980.00		-	4,980.00	
	S4 บังตาข้างโต๊ะขนาด 1.00 x 0.45 x 0.05 ม. ผิวเมลามีน	2	ชุด	600.00	1,200.00		-	1,200.00	
	CH-1 เกอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับผอ.	1	ชุด	12,500.00	12,500.00		-	12,500.00	บ.เมอริรี่เฟร์(ประเทศไทย)
	CH-2 เกอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับพนักงาน (ระดับหัวเข่าขึ้นไป)	1	ชุด	5,500.00	5,500.00		-	5,500.00	หรือ บ.แปรรคติเก่า จำกัด
	CH-4 เกอี้พักคอย	4	ชุด	4,300.00	17,200.00		-	17,200.00	หรือ บ.เพอร์เฟ็คท์ ออฟฟิศเฟอร์
									หรือเทียบเท่า

**บัญชีแสดงปริมาณวัสดุที่ใช้ภายในประเทศ
และนำเข้าจากต่างประเทศ**

โครงการ

**งานปรับปรุงพื้นที่ทำงานของฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศ
และฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อาคาร 2**

**ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254**

รายการวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ภายในประเทศและภายนอกประเทศ

สถานที่ปรับปรุงฯ: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
	สรุปงานปรับปรุงฯ				
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	564,077.13	521,583.53	54,610.00
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	133,108.26	133,108.26	-
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	15,791.42	15,791.42	-
4	หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
	-งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	รวม	27,005.00	27,005.00	-
	-งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	รวม	270,440.00	270,440.00	-
รวมการวัด			1,010,421.81	967,928.21	54,610.00
วัสดุภายในภายนอกประเทศคิดเป็นร้อยละ			100%	95.79%	5.40%

ทั้งนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้พิจารณารายการใช้วัสดุงานปรับปรุง/ซ่อมแซมในครั้งนี้โดยใช้วัสดุผลิตภายในประเทศเกินกว่าร้อยละ 60 ของวัสดุทั้งหมดที่ใช้งานปรับปรุงฯ

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายสิงหา อุษยากุล) หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ลงชื่อ กรรมการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสธิตย์) สถาปนิกอาวุโส 14.50.64

ลงชื่อ กรรมการ
(นายกันต์ บำรุงศิริ) 14.50.64 วิศวกรอาวุโส

ลงชื่อ กรรมการ
(นายโชคอำนวย บรรพบุตร) 14.8.68 วิศวกร

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายเกียรติกร สายวรรณะ) ๑๔.๑.๖๘ สถาปนิกอาวุโส

รายการวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ภายในประเทศและภายนอกประเทศ งานสถาปัตยกรรม
 สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรการการเงิน ชั้น 17 อ.2
 คำวนราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม			
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม							
1.1	งานพื้น							
	FL-1 งานพื้นกระเบื้อง PVC ขนาดรวม 3 มม.	43.00	ตร.ม.	1,270.00	54,610.00	-	54,610.00	
	FL-A ดึงเบ้าอะลูมิเนียม 10x10 ความยาว 1.60 ม.	1.00	งาน	165.00	165.00	165.00	-	
	SK-1 บัวพื้นอลูมิเนียม สูง 10 ซม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	67.00	ม.	166.00	11,122.00	11,122.00	-	
1.2	งานฝ้าเพดาน							
	CL-2 ฝ้าเพดานกรุ MDF หน้า 9 มม. กรุลายไม้เนลายไม้ AM 0860UN BLOND AFROMOFIA ของ FORMICA	3.50	ตร.ม.	1,800.00	6,300.00	6,300.00	-	
	CL-3 ฝ้าตกแต่ง รางมาเดิม ทาสี	12.50	ม.	60.00	750.00	750.00	-	
	CL-4 ฝ้า T-BAR อะลูมิเนียม 0.60 X 0.60 ม.	65.00	ตร.ม.	650.00	42,250.00	42,250.00	-	
	หรือเทียบเท่า พร้อมโครงเคร่าฝ้าที่พร้อมอุปกรณ์ #Armstrong หรือเทียบเท่า			-	-	-	-	
	CU-1 ฝ้าปรับแสง แนวอน	20.00	ตร.ม.	1,400.00	28,000.00	28,000.00	-	
1.3	งานผนัง							
	W-1 ผนังและเสา อาคารเดิม ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิว ตกแต่งผิวตามระบุในแบบ	2.60	ตร.ม.	58.00	150.80	150.80	-	
	W-3 ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.(1 ด้าน)	31.70	ตร.ม.	271.00	8,590.70	8,590.70	-	
	W-3A ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.(2 ด้าน)	48.50	ตร.ม.	378.00	18,333.00	18,333.00	-	
	W-3B ผนังเบา โครงเคร่าเหล็กกล่องแบน ขนาด 75x38 มม. เสริมด้วยโครงเคร่าโลหะเหล็กชุบสังกะสี	18.00	ตร.ม.	3,943.00	70,974.00	70,974.00	-	
	กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.2 ด้านสูง 100 ซม. ติดตั้งกระจกทึบกันไฟ (TEMPERED) หน้า 12 มม.					-	-	
	W-4 ผนังกระจกทึบกันไฟ (TEMPERED) หน้า 12 มม. กรอบ ALLOY สีอูลิเนียม	12.75	ตร.ม.	3,165.00	40,353.75	40,353.75	-	
	: MULLION 100.02. : GLAZING MULLION 100.05. : GLAZING BEAD 100.06					-	-	
	W-6 ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นMDF หน้า 9 มม.	5.72	ตร.ม.	249.00	1,424.28	1,424.28	-	
	(ชนิดไม้เทียม มาตราฐาน EO) 1 ด้าน ตกแต่งผิวตามระบุในแบบ					-	-	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร) TOA DURACLEAN WHITE CODE: D100 หรือเทียบเท่า	149.30	ตร.ม.	58.00	8,659.40	8,659.40	-	
1.4	งานประตู							
	D-1EX ประตูบานเปิดคู่ ของเดิม เปลี่ยนใช้ / ตัวหนัก บน ล่าง CU-1 ฝ้าปรับแสง แนวอน	1.00	ชุด	29,860.00	29,860.00	29,860.00		
	D-2EX ประตูบานเปิดเดี่ยว กระจกใสบานทึบ TEMPERED หน้า 12 มม. (0.90 x 2.00 ม.) ของเดิม	2.00	ชุด	14,930.00	29,860.00	29,860.00		
	ย้ายติดตั้งตำแหน่งใหม่ เปลี่ยนอุปกรณ์ใช้ดัด					-	-	
	D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยว กระจกใสบานทึบ TEMPERED หน้า 12 มม. (0.90 x 2.00 ม.)	2.00	ชุด	22,422.00	44,844.00	44,844.00		
	D-4Ex ประตูบานเปิดเดี่ยว (ของเดิม) เปลี่ยน Door Closer แบบตั้งข้างได้ / ลูกบิด	2.00	ชุด	5,231.00	10,462.00	10,462.00		

รายการวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ภายในประเทศและภายนอกประเทศ งานสถาปัตยกรรม
 สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	D-10 ประตูบานเฟี้ยม กรอบบานอลูมิเนียม หน้า 2 มม. สีดำ กระฉกใส่นิรภัย หน้า 8 มม.	1.00	ชุด	136,104.00	136,104.00	136,104.00		
1.5	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง							
	B-1 ตู้เก็บเอกสาร	2.50	ม.	14,908.00	37,270.00	37,270.00	-	
	B-11 WHITEBOARD	2.30	ม.	5,268.00	12,116.40	12,116.40	-	-
1.6	งานอื่นๆ							
	- งานป้องกันพื้นปรับปรุง (บริเวณพื้นที่ทำงาน)	1.00	งาน	2,500.00	2,500.00	2,500.00	-	
	- งานจัดเตรียมพื้นที่และขนย้าย งานพื้นที่ชั่วคราวระหว่างงานปรับปรุง					-	-	
	- งานผนังชั่วคราวทาสี (W3+ PT-1)	9.62	ตร.ม.	350.00	3,367.00	3,367.00	-	
	- งานสติกเกอร์ตกแต่งผนังชั่วคราว	9.62	ตร.ม.	500.00	4,810.00	4,810.00	-	
	- งานติดตั้งโครงประตูชั่วคราว	2.00	ชุด	1,300.00	2,600.00	2,600.00	-	
	- งานทาสีพื้นที่	9.62	ตร.ม.	60.00	577.20	577.20	-	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร							
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)							
2.2.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C							
	- 2.5 มม ²	870	ม.	9.00	7,830.00	7,830.00	-	
	- 4 มม ²	640	ม.	13.58	8,691.20	8,691.20	-	
2.2.2	Fitting & Accessorie	1	กิโล	1,652.12	1,652.12	1,652.12	-	10% ของราคาวัด
	รวมงานข้อ 2.2				18,173.32	18,173.32	-	
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า							
2.3.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)							
	- 15 มม. 1/2"	88	ม.	31.30	2,754.40	2,754.40	-	
	- 20 มม. 3/4"	55	ม.	44.80	2,464.00	2,464.00	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กิโล	1,043.68	1,043.68	1,043.68	-	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.3.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)							
	- 1 1/2"	100	ม.	4.82	482.00	482.00	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กิโล	96.40	96.40	96.40	-	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.3				6,840.48	6,840.48	-	
2.4	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)							
2.4.1	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)							
	- Switch Box 1 ช่อง	1	ชุด	28.97	28.97	28.97		
	- Switch Box 2 ช่อง	1	ชุด	28.97	28.97	28.97		
	- Switch Box 3 ช่อง	1	ชุด	28.97	28.97	28.97		
	- Single Pole Switch 16A 250V	6	ชุด	41.00	246.00	246.00		
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	17	ชุด	145.00	2,465.00	2,465.00		
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	10	ชุด	208.00	2,080.00	2,080.00		
	รวมงานข้อ 2.4				4,877.91	4,877.91	-	
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminaire)							
2.5.1	L-1C โคมฝัง Down Light หน้ากากกลมมีหน้ากระจก พร้อมหลอด LED 9W daylight	4	ชุด	545.00	2,180.00	2,180.00		
2.5.2	L-5D โคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง พร้อมหลอด LED 3x18W แสง daylight	9	ชุด	3,220.00	28,980.00	28,980.00		
2.5.3	L-6D โคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง พร้อมหลอด LED 3x9W แสง daylight	7	ชุด	2,380.00	16,660.00	16,660.00		
	รวมงานข้อ 2.5				47,820.00	47,820.00	-	

รายการวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ภายในประเทศและภายนอกประเทศ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 สถานที่รับปรุงร: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

-
 เมื่อวันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์และโทรศัพท์ (Data Net Work and Telephone System)							
2.6.1	เต้ารับข้อมูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	26	ชุด	116.82	3,037.32	3,037.32		
2.6.5	Cat. 6 Patch Cords 2เมตร	52	ชุด	90.00	4,680.00	4,680.00		
2.6.6	สาย					-		
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	1170	ม	10.82	12,659.40	12,659.40		
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core 22 AWG		ม	9.90	-	-		
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,265.94	1,265.94	1,265.94		
2.6.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)					-		
	- 15 มม.	52	ม.	31.30	1,627.60	1,627.60		
2.6.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)					-		
	- 1/2"	52	ม.	4.82	250.64	250.64		
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวถือท่อ	1	งาน	375.65	375.65	375.65		
	รวมงานข้อ 2.6				23,896.55	23,896.55	-	
2.8	ระบบดับเพลิง							
2.8.1	ระบบดับเพลิง							
	- ค่าติดตั้งหัวน้ำดับเพลิงตามจุด พร้อมทดสอบระบบ	9	จุด	3,500.00	31,500.00	31,500.00		ราคารวมค่าแรงดำเนินการ
	รวมงานข้อ 2.8				31,500.00	31,500.00		
	รวมราคางานระบบ				133,108.26	133,108.26	-	

รายการวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ภายในประเทศและภายนอกประเทศ งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรการการเงิน ชั้น 17 อ.2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
4	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ							
4.2	ระบบท่อลม (Duct Work)							
4.2.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)							
	- สังกะสีเบอร์ 22 GA (ท่อพัดลมดูดอากาศ)	60	พ.2	21.56	1,293.60	1,293.60		
4.2.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) - ฟิล์มพวไนไมท์สำเร็จรูป							
	- ขนาด 12"	15	เมตร	320.00	4,800.00	4,800.00		
	Hanger & Support	1	เหมา	1,218.72	1,218.72	1,218.72		20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 4.2				7,312.32	7,312.32	-	
4.3	หน้าปกลม (Air Diffuser, Grille & Register)							
4.3.1	Supply Air Grille							
	- LSD.2x3/4"LENGTH0.9M. Long มี damper	1	ชุด	856.00	856.00	856.00		
	- 14"X14"CSD. W/VD.	5	ชุด	1,115.00	5,575.00	5,575.00		
4.3.2	Exhaust Air Grille							
	- 6" x 6"	1	ชุด	200.00	200.00	200.00		
	รวมงานข้อ 4.3				6,631.00	6,631.00	-	
4.4	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)							
4.4.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C							
	- 2.5 มม ²	25	ม.	9.00	225.00	225.00		
	- 4 มม ²	50	ม.	13.58	679.00	679.00		
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	22.50	22.50	22.50		10% ของราคาวัสดุ
4.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)							
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	38.40	768.00	768.00		
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	153.60	153.60	153.60		20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 4.4				1,948.10	1,948.10	-	
	รวม				15,791.42	15,791.42	-	

รายการวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ภายในประเทศและภายนอกประเทศ งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก
สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรการการเงิน ชั้น 17 อ.2
คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)							
	RN - Room Name Sign (แบบอะคริลิค)	2.00	ชุด	1,450.00	2,900.00	2,900.00		
	RNA - Room Name Sign (แบบสแตนเลส) ห้องผู้อำนวยการ	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00	3,000.00		
	SS - Sticker Sign ขนาด 0.11 ม. หรือเทียบเท่า	10.00	ม.	400.00	4,000.00	4,000.00		
	PM - สติกเกอร์ฝ้า 3M (Frosted Cystal) ขนาด 1.20 ม. หรือเทียบเท่า (ติดห้องผู้อำนวยการ / ประชุม)	15.55	ตร.ม.	1,100.00	17,105.00	17,105.00		
	รวมจำนวน 2				27,005.00	27,005.00		

รายการวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ภายในประเทศและภายนอกประเทศ งานหมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน
 สถานที่ปรับปรุง: ฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศและฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อ.2
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
6	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์ (ไม่รวมเก้าอี้)							
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)							
	F-1 โต๊ะทำงาน HD (0.60x1.20m.) /	8	ชุด	10,990.00	87,920.00	87,920.00	-	
	F-3 (L,R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.50m.) พร้อมตู้ข้าง	2	ชุด	13,950.00	27,900.00	27,900.00	-	
	F-4 (L,R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.60m.) พร้อมตู้ข้าง	1	ชุด	13,300.00	13,300.00	13,300.00	-	
	F-5B ตู้เก็บเอกสาร (0.80x0.40 สูง 1.60 m.)	3	ชุด	6,480.00	19,440.00	19,440.00	-	
	F-6 MOBILE PEDESTAL (0.40x0.60x สูง 0.65 m.)	3	ชุด	3,850.00	11,550.00	11,550.00	-	
	F-8A (L,R) โต๊ะผอ. (0.90x2.00 m.) พร้อมโต๊ะข้างขวา (0.50x1.70 m.)	1	ชุด	17,500.00	17,500.00	17,500.00	-	
	F-9 ตู้สูง ผอ. (2.00x0.40 สูง 2.00 m.)	1	ชุด	31,500.00	31,500.00	31,500.00	-	
	F-10 โต๊ะกลาง(0.60x0.90 สูง 0.45 m.)	1	ชุด	5,550.00	5,550.00	5,550.00	-	
	F-11 โซฟารับแขก 1 ที่นั่ง	2	ชุด	7,800.00	15,600.00	15,600.00	-	
	S-1 สก๊رينอะคริลิคขาวรุ่น กันหนาโต๊ะ [W1.20xH0.40 m.] หน้า 8 มม.	1	ชุด	4,980.00	4,980.00	4,980.00	-	
	S4 บังตาข้างโต๊ะขนาด 1.00 x 0.45 x 0.05 ม. ผิวเมลามีน	2	ชุด	600.00	1,200.00	1,200.00	-	
	CH-1 เก้าอี้พนักพิงเดี่ยวสำหรับผอ.	1	ชุด	12,500.00	12,500.00	12,500.00	-	บ.เมอริแพร่(ประเทศไทย)
	CH-2 เก้าอี้พนักพิงเดี่ยวสำหรับพนักงาน (ระดับหัวหน้าขึ้นไป)	1	ชุด	5,500.00	5,500.00	5,500.00	-	หรือ บ.เบรคติก้า จำกัด
	CH-4 เก้าอี้พักคอย	4	ชุด	4,000.00	16,000.00	16,000.00	-	หรือ บ.เพอร์เฟ็คท์ ออฟฟิศเฟอร์
								หรือเทียบเท่า

ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ
งานปรับปรุงพื้นที่ทำงานของฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศ และฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายปรับโครงสร้างศูนย์วางแผนและบริหารโครงการสารสนเทศ เป็นฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศ มีพนักงานเพิ่มขึ้น 10 อัตรา มีผลกระทบกับการปฏิบัติงาน จะพิจารณาดำเนินการปรับผังพื้นที่ทำงาน (RE-LAYOUT) โดยจะพิจารณาใช้พัสดุ/ครุภัณฑ์ของเดิม และใช้ครุภัณฑ์ใหม่บางส่วน

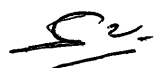
2. วัตถุประสงค์

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างงานปรับปรุงพื้นที่ทำงานของฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศ และฝ่ายธุรกรรมการเงิน(พื้นที่บางส่วน) ชั้น 17 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นซองมีระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 600,000 บาท (หกแสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่น

/ข้อเสนอ...



ข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้วภายใต้ การจ้างสัญญาเดียว มิใช่การจ้างหลายๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้าง ออกให้ หรืออื่นๆ ที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดย ผู้ว่าจ้าง และต้อง แจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ ผู้ติดต่อให้ธนาคารฯ ทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-Government Procurement : e-GP)

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วม ค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วม ค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใด รายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

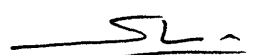
3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะ การเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงาน งบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่น ข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่น ข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดย ต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

/(4) กรณี...



(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่ ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

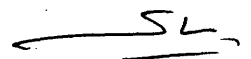
(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

/(2) บัญชี...



(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงพื้นที่ทำงานของฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศ และฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อาคาร 2 โดยมีรูปแบบรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

5.1 งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน

(1) งานพื้น

-FL-EX พื้นเดิมซ่อมแซมส่วนชำรุดพร้อมขัดทำความสะอาด

-FL-1 แผ่นกระเบื้องยางลายปูนเปลือย หนา 5 มม.

-FL-A ตัวจบพื้น s/s HAIRLINE 10x10 มม.

(2) งานฝ้าเพดาน

-CL-EX ซ่อมแซมฝ้าเพดานเดิม

-CL-2 ฝ้าเพดานโครงคร่าวไม้เนื้อแข็งกรุ MDF หนา 9 มม. กรุลามิเนตลายไม้

-CL-3 ฝ้ายกระดัดแนวรางมา้น MDF หนา 9 มม.

-CL-4 ฝ้า ACOUSTIC CELING ขนาด 0.60 x 0.60 ม. พร้อมโครงและอุปกรณ์

(3) งานผนัง

-W-0 ผนังกระจกเดิม ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมทั่วไป

-W-3 ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม.(1 ด้าน)

-W-3A ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม.(2 ด้าน)

-W-3B ผนังเบา โครงคร่าวเหล็กกล่องแบน ขนาด 75x38 มม. เสริมด้วยโครงคร่าวโลหะ เหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม.2 ด้านสูง 100 ซม. ติดตั้งกระจกนิรภัยใส (TEMPERED) หนา 12 มม.

-W-4A ผนังกระจกนิรภัยใส (TEMPERED) หนา 12 มม. กรอบ ALLOY สีสลูมิเนียม

-W-6 ผนังเบากรุแผ่น MDF (1 ด้าน) ผนังเบาโครงโลหะ C-STUD (C74/U76) กรุแผ่น MDF หนา 9 มม.

-PL-B ผนังกรุลามิเนตสีขาว ผนังกรุลามิเนตสีขาว (สำหรับเขียน WHITEBOARD)

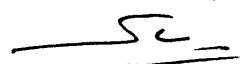
-PT-1 สีทาผนังภายใน

-SK-1 บัวพื้นอลูมิเนียม สี ALUMINUM สูง 10 ซม.

(4) งานประติมากรรม

-D-1EX ประติมากรรมเปิดคู่ ของเดิม เปลี่ยนใช้ / ตัวหนัก บน ล่าง CU-1 ม่านปรับแสง แฉนวน

/ -D-2Ex...



- D-2EX ประตูบานเปิดเดี่ยว กระชกใสอบนิรภัย TEMPERED หนา 12 มม. (0.90 x 2.00 ม.) ของเดิมย้ายติดตั้งตำแหน่งใหม่ เปลี่ยนอุปกรณ์ใช้คัท
 - D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยว กระชกใสอบนิรภัย TEMPERED หนา 12 มม. (0.90 x 2.00 ม.)
 - D-4Ex ประตูบานเปิดเดี่ยว (ของเดิม) เปลี่ยน Door Closer แบบตั้งค้างได้ / ลูกบิด
 - D-10 ประตูบานเฟี้ยม กรอบบานอลูมิเนียม หนา 2 มม. สีดำ กระชกใสอบนิรภัย หนา 8 มม.
- (5) งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง

- B-1 ตู้เก็บเอกสารสูง

(6)งานอื่นๆ

- งานรื้อถอน (พื้น ผนัง ฝ้า พร้อมขันทิ้ง)
- งานป้องกันพื้นที่ปรับปรุงฯ (บริเวณพื้นที่ทำงาน)
- งานจัดเตรียมพื้นที่และขนย้าย งานพื้นที่ชั่วคราวระหว่างงานปรับปรุง

5.2 หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

(1) งานสายไฟฟ้า

- สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C
- Fitting & Accessories

(2) งานท่อร้อยสายไฟฟ้า รานเดินสายไฟฟ้า

- งานท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)
- งานท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)
- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ

(3) งานสวิทช์และเต้ารับ

(4) งานโคมไฟฟ้า

- L-1C โคมฝัง Down Light หน้ากากกลมมีหน้ากระชก พร้อมหลอด LED 9W daylight
- L-5D โคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง พร้อมหลอด LED 3x18W แสง daylight
- ย้ายตำแหน่งติดตั้งโคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง ขนาด 0.6x1.2 m (ของเดิม)
- L-6D โคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง พร้อมหลอด LED 3x9W แสง daylight
- ย้ายตำแหน่งติดตั้งโคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง ขนาด 0.6x0.6 m (ของเดิม)
- ย้ายตำแหน่งติดตั้งโคมแขวนประจำโต๊ะ (ของเดิม)

(6) ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)

- เต้ารับข้อมูล (RJ45 Cat.6 Modular Jack)
- เต้ารับข้อมูล (RJ45 Cat. 6) popup ฝังพื้น 1 GANG
- UTP Cat. 6 Patch Panel
- ค่า test สาย UTP Cat.6

/(- Cat.6 ...



- Cat. 6 Patch Cords
- UTP Cat. 6 (สีขาว)
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)
- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ

(7) งานดับเพลิง

- ติดต่อย้ายตำแหน่งหัว SPRINKLER พร้อมทาสีท่อน้ำใหม่ทั้งหมด

5.3 หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- (1) พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)
- (2) งานท่อ (Piping Work)
- (3) ระบบท่อลม (Duct Work)
- (4) หน้ากากลม (Air Diffuser, Grille & Register)
- (5) ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)

5.4 หมวดงานป้ายภายในและป้ายภายนอก

-งานป้ายภายใน

5.5 หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)

คุณลักษณะของงานรายละเอียดตามรูปแบบที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย 15.1)

อนึ่ง ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการ และคำนวณราคาด้วยตนเอง จะนำปริมาณงาน และราคากลางของธนาคาร มาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าจ้างในภายหลังไม่ได้

ทั้งนี้ ต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดวัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

6. ระยะเวลาดำเนินการ

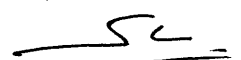
กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน 55 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคารเพื่อทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งหากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าว ธนาคารฯ สงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจัดจ้าง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

/7.2 เชื่...



7.2 เช็ครหัสหรือตราประทับธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดลวันที่ใช้เช็คหรือตราพดลนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วัน ทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนดโดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ทั้งนี้ หากผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ้างและพิจารณาแจ้งเป็นผู้ทำงาน

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 4 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมรวมในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมรวมในอัตราร้อยละ 55 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 35 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมรวมในอัตราร้อยละ 95 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 55 วัน นับจากวันที่เริ่มงานในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 2,089,000 บาท (สองล้านแปดหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

10.1 ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา และพิจารณาจากกราคารวม

/10.2 กรณี...



10.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้นหน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับ ผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

ผู้เสนอราคาที่เป็นกิจกรรมร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคา จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนั้นแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

10.3 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้นหน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

11. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัว ในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

12. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

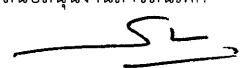
ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้นหากผู้รับจ้าง ไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

13. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารฯ ดังนี้

13.1 พื้นที่ปัจจุบันมีพนักงานปฏิบัติงานทั้งพื้นที่ส่วนที่ปรับปรุงและไม่ได้ปรับปรุง จะต้องมีการจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวและผนังชั่วคราวเพื่อปิดกั้นเสียงและฝุ่นละออง พร้อมติดป้ายพื้นที่ปรับปรุง, แผนการปรับปรุงไว้หน้าพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว

13.2 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 น. – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้

/-8.30 น. ...



- 8.30 น. – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการให้บริการต่างๆ ภายในธนาคาร

-17.00 น. – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

13.3 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคารและการปฏิบัติงานของธนาคาร

13.4 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 13.2, 13.3 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

13.5 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้าย (เข้า-ออก) งานเฟอร์นิเจอร์ งานเครื่องใช้หรืออุปกรณ์สำนักงาน และเอกสารต่างๆ ไปยังพื้นที่ ที่ธนาคารกำหนด

13.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารอย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบท้าย 15.2 รวมถึงคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของธนาคาร หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด ธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลามีได้

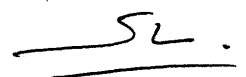
13.7 ให้ผู้รับจ้างที่เข้ามารับงาน ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (CONTRACT WORKS INSURANCE) โดยกำหนดให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นผู้ได้รับผลประโยชน์ รายละเอียดความคุ้มครองและทุนประกันภัยตามเอกสารแนบท้าย 15.3

14. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

14.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด

14.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

/15.เอกสาร...

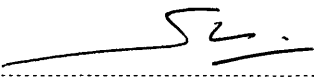


15. เอกสารแนบท้าย

- 15.1 แบบและรายการประกอบแบบ
- 15.2 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารอาคารสงเคราะห์
- 15.3 เอกสารการทำประกันภัย
- 15.4 เอกสารคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

16. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

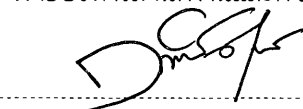
ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2
 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-1501 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ  ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
 (นายสิงหา อุชยากุล)
 หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
 ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
 (นายวิทศักดิ์ ศรีวิภาสธิตย์)
 สถาปนิกอาวุโส
 ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
 (นายกานต์ บำรุงศิริ)
 วิศวกรอาวุโส
 ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
 (นายโชคอำนวย บรรพบุตร)
 วิศวกร
 ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
 (นายฤทธิไกร สายวรรณะ)
 สถาปนิกอาวุโส
 ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายใน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สัญญาเลขที่ จพ.(สบส.)

ชื่อ บริษัทที่เข้าดำเนินการ

ชื่อ / เบอร์โทร (ผู้รับจ้าง)เบอร์โทร

ชื่อ / เบอร์โทรผู้ควบคุมงานเบอร์โทร

สัญญาเริ่มต้นวันที่สิ้นสุด

ข้อตกลงและเงื่อนไขและข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงอาคารและหรืออุปกรณ์ประกอบอาคารภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์นี้ ผู้รับจ้างได้ทำความเข้าใจและตกลงที่จะถือปฏิบัติให้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในช่วงดำเนินการตามเงื่อนไขและข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. ผู้รับจ้างที่จะเข้าทำงานต้องแสดงแผนงานให้ผู้แทนของธนาคารทราบล่วงหน้าก่อนเสมอ
2. ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อผู้ที่เข้ามาดำเนินการงานที่รับจ้างก่อนอย่างน้อย 3 วันทำการ โดยหัวหน้างานของผู้รับจ้างต้องทำการขออนุญาตเข้าพื้นที่ทำงานต่อส่วนจัดการความปลอดภัย และแจ้งฝ่ายอาคารทราบทุกครั้งก่อนเข้า / ออกจากพื้นที่ทำงาน รวมทั้งการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า / ออกอาคารทุกครั้ง
3. ผู้รับจ้างจะต้องลงทะเบียนการเข้างานกับธนาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้
 - 3.1 รายชื่อผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานที่มีบัตรประชาชนจำนวนไม่เกิน 3 คน เพื่อเป็นตัวแทนผู้รับผิดชอบการขออนุมัติต่าง ๆ รวมทั้งการนำคนเข้าและออกจากพื้นที่ทำงาน โดยผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานจะต้องนำบัตรประชาชนมาขอแลกบัตรอนุญาตผ่านเข้าหน่วยงานที่ธนาคารกำหนด และคนงานทุกคนต้องติดบัตร ในขณะที่ทำงานอยู่ในหน่วยงานตลอดเวลา กรณีบัตรหายจะต้องเสียค่าปรับครั้งละ 100.- ต่อบัตร 1 ใบ
 - 3.2 ผู้รับจ้างจะต้องกำหนดวันเริ่มงาน และวันแล้วเสร็จของการดำเนินการที่รับจ้างให้ชัดเจน
 - 3.3 ผู้รับจ้างจะต้องระบุจำนวนคนงานเฉลี่ยต่อวัน

3.4 ผู้รับจ้างจะต้องระบุนายการอุปกรณ์ที่จะนำเข้ามาใช้ เพื่อการอนุมัตินำออกเมื่องานแล้วเสร็จ

3.5 ผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ต้มสุรา , สูบบุหรี่ , ทะเลาะวิวาท , เล่นการพนัน , ก่อไฟหรือกระทำด้วยประการใดๆ ที่เป็นเหตุไม่อันควร หรือเป็นสาเหตุที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ในเขตพื้นที่ธนาคารฯ ขณะทำการก่อสร้าง , ปรับปรุงหรือตกแต่ง

4. การเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ธนาคาร ดังนี้

4.1 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 18.00 น. – 22.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มิกลีน, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

4.2 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มิกลีน, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

4.3 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 4.1 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

4.4 ในกรณีที่การทำงานของผู้รับจ้างจะก่อให้เกิดความร้อน ประกายไฟหรือเสียงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น การอ็อก, เชื่อม , เจียรหรือตัดโลหะ ผู้รับจ้างต้องแจ้งขออนุญาตเป็นกรณีพิเศษแก่ทางธนาคารหรือผู้แทน ซึ่งต้องมีการอนุญาตเป็นวันต่อวัน และอนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ ตั้งแต่ 08.30 น. – 18.00 น. เว้นวันหยุดราชการ หรือวันเสาร์ – วันอาทิตย์ อนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ตั้งแต่ 09.00 น. – 17.00 น. ทั้งนี้การอนุญาตดังกล่าวธนาคารจะพิจารณาตามความเหมาะสม โดยผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงที่ได้มาตรฐาน (ตามชนิดของงาน) มาประจำอยู่ในสถานที่ทำงานตลอดเวลาในจำนวนที่เหมาะสมและเพียงพอต่อการป้องกันอัคคีภัย

5. การนำวัสดุและอุปกรณ์เครื่องใช้เข้ามาในธนาคารให้ปฏิบัติดังนี้

5.1 การลำเลียงวัสดุหรือเครื่องมืออุปกรณ์จะต้องใช้เส้นทางที่ธนาคารฯ จัดไว้ให้หากต้องการใช้เส้นทางหรือวิธีการอื่น ต้องได้รับการเห็นชอบจากธนาคารหรือผู้แทนเป็นกรณีๆ ไป

- 5.2 การขนย้ายสิ่งของต้องใช้วิธีการยกให้พื้นพื้นหรือบรรทุกล้อเลื่อนเป็นอย่างเท่านั้น ห้ามลากถูพื้นโดยเด็ดขาดและในระหว่างการขนย้ายห้ามวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบริเวณทางร่วมทุกแห่งรวมทั้งบันไดหนีไฟและบริเวณหน้าลิฟต์
- 5.3 ห้ามไม่ให้มีการเก็บสต็อกวัสดุประเภทที่มีส่วนผสมของทินเนอร์หรือน้ำมันรวมถึงวัสดุไวไฟทุกประเภทในพื้นที่ธนาคารเด็ดขาด ไม่เช่นนั้นทางธนาคารฯ จะดำเนินการขนย้ายโดยคิดค่าใช้จ่ายและไม่รับผิดชอบความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นกรณีนำมาใช้ ต้องมีเอกสารอธิบายด้านความปลอดภัยของสารเคมี (SDS)
- 5.4 สิ่งปฏิกูลที่เกิดจากการก่อสร้าง – ปรับปรุง เช่น น้ำสมบุน / ขี้ปุน / เศษวัสดุต่างๆ ต้องเก็บกวาดไปทิ้งนอกพื้นที่ธนาคารฯ ทุกวัน หรือในจุดที่ทางธนาคารฯ กำหนด (ต้องจำแนกประเภท) เท่านั้น
- 5.5 น้ำทิ้ง หรือ น้ำชักล้าง ต้องทิ้งในจุดที่ทางธนาคารฯกำหนด เท่านั้น (ห้ามทิ้งลงรางน้ำฝน)
6. ห้ามผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรับประทานอาหารภายในอาคารสำนักงาน
7. ห้ามมิให้เจาะ , สกัด , ทุบทำลาย หรือกระทำด้วยประการใดๆ อันจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารหรืออุปกรณ์ต่างๆ ของอาคาร โดยมีได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากธนาคารเป็นกรณีไป
8. ในระหว่างการทำงานที่รับจ้างหากจำเป็นต้องใช้ไฟฟ้าหรือประปาชั่วคราว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหามิเตอร์ชั่วคราวตามขนาดที่จะใช้งานพร้อมสายไฟและคัตเอาต์ รวมถึงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า – ประปาต่างๆ จะต้องขออนุญาตจากธนาคารฯ ก่อนทุกครั้ง
- กรณีต้องการใช้ไฟฟ้า / น้ำประปา ในงานที่รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องมาติดต่อที่ส่วนวิศวกรรมและออกแบบชั้น 4 อาคาร 2 ก่อนดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น
9. การผสมปูนซีเมนต์จะต้องมีกระบะสำหรับผสมปูนเป็นการเฉพาะ ห้ามผสมบนพื้นของอาคาร / ถนน / ทางเดิน โดยเด็ดขาด การกองวัสดุในพื้นที่ธนาคารจะต้องกองอย่างมีระเบียบและไม่วางซ้อนกันสูงเกินไปจนอาจเป็นอันตราย
10. ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ดำเนินการกั้นผนังชั่วคราว บริเวณพื้นที่ทำงาน ก่อนดำเนินการปรับปรุงเสมอ

11. การดำเนินงานต้องอยู่ในขอบเขตที่ขออนุญาตเท่านั้น ห้ามทำนอกเหนือจากที่ขออนุญาตโดยเด็ดขาด และจะต้องควบคุมกำกับดูแลไม่ให้ผู้ปฏิบัติงานออกนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง / ปรับปรุงโดยไม่จำเป็น (ให้ผู้ปฏิบัติงานอยู่ในที่ทำงานเท่านั้น)
12. ผู้รับจ้างต้องดูแลสถานที่ปฏิบัติงาน เก็บอุปกรณ์ต่างๆ ให้สะอาดเรียบร้อยและต้องอยู่ในสภาพปลอดภัยจากอันตรายส่วนรวม และอื่นๆ
13. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคารฯ โดยเคร่งครัด
14. เงื่อนไขและข้อปฏิบัตินี้ ให้ถือว่าผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานที่รับจ้างทุกคนได้รับรู้และเข้าใจเป็นอย่างดีแล้ว การใดที่มีกำหนดไว้ในเงื่อนไขข้อปฏิบัตินี้ ธนาคารฯ ของทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะวินิจฉัย หรือ เพิ่มเติมเพื่อความถูกต้องครบถ้วนได้
15. หากมีข้อสงสัยใด ๆ สามารถติดต่อกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคาร ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ได้ดังนี้ โทร 02-202-1000
 1. ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ต่อ 1530
 2. ส่วนจัดการความปลอดภัย ต่อ 1812
 3. กรณีเร่งด่วนติดต่อ.....

ลงชื่อ.....

(.....)

บริษัท

ลงชื่อ.....

(.....)

หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เอกสารแนบการทำประกันภัย

ความคุ้มครอง : งานตามสัญญา

ให้ความคุ้มครองเกี่ยวกับงานตามสัญญา ต่อความสูญเสียหรือเสียหายใดๆที่เกิดขึ้นซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากอุบัติเหตุ (Accidental or Unforeseen) เช่น กรณีเกิดเพลิงไหม้ ฟ้าผ่า ภัยระเบิด น้ำท่วม แผ่นดินไหว พายุ การกระทำอันมีเจตนาร้าย โจรกรรม และภัยธรรมชาติอื่นๆ

: ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

ให้ความคุ้มครองต่อความรับผิดชอบบุคคลภายนอก ซึ่งบริษัทจะให้ความคุ้มครองไปถึงการบาดเจ็บ หรือ เสียชีวิต หรือความเสียหายต่อทรัพย์สินบุคคลภายนอก ซึ่งเป็นผลจากการกระทำของผู้เอาประกันภัยที่เกี่ยวข้องกับงานตามสัญญาโดยเอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย

ทุนประกันภัย : งานตามสัญญา

มูลค่างาน (ตามสัญญาจ้าง)

ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง 1,000,000 บาท

: ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

เท่ากับมูลค่างานตามสัญญา แต่ไม่เกิน 10,000,000 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

เอกสารคุ้มครองสิทธิข้อมูลส่วนบุคคล

โครงการงานปรับปรุงพื้นที่ทำงานของฝ่ายวางแผนกลยุทธ์และสนับสนุนงานสารสนเทศ
และฝ่ายธุรกรรมการเงิน ชั้น 17 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
ธนาคารจึงได้กำหนดนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล โดยสามารถศึกษารายละเอียดที่ QR Code นี้

