

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ต่อสัญญาเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการ สาขาเพลินนารี มอลล์ ระยะเวลา 3 ปี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขากทม.และปริมณฑล 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,194,000.-บาท

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 9 มี.ค. 2566

ให้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน 4,194,000.-บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)
ราคา/หน่วยประมาณ - บาท / ตารางเมตร

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) จากผู้ให้เช่า วันที่.....

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารฉบับที่ 80 ข้อ 3(18) ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่
เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน
6 ลำดับ ดังต่อไปนี้

- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- (2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
- (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
- (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
- (6) ราคาอื่นๆใด ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามข้อ 3(18) ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคา

ตาม (1) , (2) , และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่น ๆ

จึงเห็นควร ให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาดที่ ทรัสต์เพื่อการลงทุนใน
สิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ อัลไล ผู้มีสิทธิให้เช่า

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 ผู้จัดการสาขาเพลินนารี มอลล์

ประธานกรรมการ นางพัทธมาส จันทศรี

5.2 หัวหน้าบริหารจัดการสาขาเพลินนารี มอลล์

กรรมการ น.ส.วรรณภา มุลน้อย

๖๗/หัวหน้าบริหารจัดการสาขา

5.3 ผู้รักษาเงินสาขาเพลินนารี มอลล์

กรรมการและเลขานุการ.....
(นายรัฐพงศ์ จำปาศรี)
ผู้รักษาเงิน