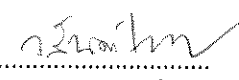
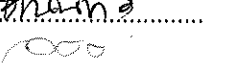
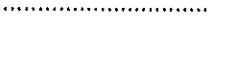


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ทำงาน ฝ่ายวิเคราะห์และวางแผนกลยุทธ์, ฝ่ายประเมินผลองค์กร และฝ่ายพัฒนากระบวนการงาน บริเวณชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ /หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 7,350,000.-บาท
3. วันที่กำหนดราคากลาง(ราคาอ้างอิง) 14 ส.ค. 2561 เป็น 7,339,000.-บาท
4. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 1. ราคาสินค้าค่าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
 2. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
 3. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 4. สฟฐ.
5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ 
 - 5.2 นายสิงหา อุษยากุล ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ 
 - 5.3 นายวรพล เจริญทัศน์ ตำแหน่ง พนักงานสัญญาจ้าง ลงชื่อ 
 - 5.4 นายชานนทร์ ชนะคุณ ตำแหน่ง ลูกจ้างธนาคาร ลงชื่อ 
 - 5.5 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสดิษฐ์ ตำแหน่ง สถาปนิก ลงชื่อ 

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ

งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน

ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพก.

ชั้น 15 อาคาร 2

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพก.	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561	

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	4,920,166.20	
2	งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	76,612.00	
3	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	1,557,545.50	
4	งานเก้าอี้สำนักงาน	716,314.71	
5	งานครุภัณฑ์งานระบบ	68,442.51	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	7,339,080.91	
	ราคากลาง	7,339,000.00	
	ราคากลาง (เจ็ดล้านสามแสนสามหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 480 ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ 15,290 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 8 ส.ค. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 7 ส.ค. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 7 ส.ค. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วิศวกร) (วันที่ 7 ส.ค. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสดิษฐ์) สถาปนิก (วันที่ 7 ส.ค. 61)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปิดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายวว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพก.	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำณวนราคากลางเมื่อวันที่	6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	3,777,478.84	1.3025	4,920,166.20	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			4,920,166.20	
	สี่ล้านเก้าแสนสองหมื่นหนึ่งร้อยหกสิบหกบาทยี่สิบสตางค์				

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ วัชรวิทย์ โทษว ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 8 ส.ค. 61)

ลงชื่อ ส.ท. กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 7 ส.ค. 61)

ลงชื่อ ธีรวิทย์ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 7 ส.ค. 61)

ลงชื่อ ธีรวิทย์ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วิศวกร) (วันที่ 7 ส.ค. 61)

ลงชื่อ ธีรวิทย์ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย์) สถาปนิก (วันที่ 7 ส.ค. 61)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาต่างงานทั้งหมด อาจมีการปิดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
 จำนวนราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพท.
 เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม									
1.1	งานพื้น									
	FL-2 พื้นกระเบื้อง PVC. ทหารวม 4.7 มม. (Thickness-Wear Layers 0.5 mm.)	430.00	ตร.ม.	1,100.00	473,000.00	60.00	25,800.00	498,800.00		
	FL-2EX พื้นกระเบื้อง PVC. ทหารวม 4.7 มม.เดิมที่ความสะอาดดีติดตั้งใหม่	50.00	ตร.ม.	-	-	60.00	3,000.00	3,000.00		
	FL-SL งานเส้นเสตนเลสขนาด 1 X 1 ซม.	-	ม.	300.00	-	105.00	-	-		
	SK-1 บัวพื้น ALUMINIUM สูง 10 ซม.	143.00	ม.	134.00	19,162.00	45.00	6,435.00	25,597.00		
					492,162.00		35,235.00	527,397.00		
1.2	งานฝ้าเพดาน									
	CL-1 ฝ้า Perforated Gypsumboard 12.5 x 300 x 1200 mm. รุ่น Visona ของ Knauf	36.00	ตร.ม.	1,050.00	37,800.00	50.00	1,800.00	39,600.00		
	CL-2 ฝ้า T-BAR อะลูมิเนียมสีดอโร.ขนาด 0.60 X 0.60 ม.	185.00	ตร.ม.	415.00	76,775.00	52.00	9,620.00	86,395.00		
	CL-3 ฝ้าพดานกรุ MDF หน้า 6 มม.	95.00	ม.	782.00	74,290.00	-	-	74,290.00	รวมค่าแรง	
	- กรุลามิเนตลายไม้ 8845NT	95.00	ตร.ม.	605.00	57,475.00	-	-	57,475.00	รวมค่าแรง	
	CL-5 ฝ้ายกระดับแนวรางผ่าน ช่องลมทาสี	60.00	ม.	161.00	9,660.00	-	-	9,660.00	รวมค่าแรง	
	CL-4 ฝ้าพดานอินซูลัมบอร์ด 9 มม. จาปเรียบ	91.00	ตร.ม.	173.00	15,743.00	75.00	6,825.00	22,568.00		
	- งานทาสีฝ้าพดาน CL-4	91.00	ตร.ม.	42.00	3,822.00	30.00	2,730.00	6,552.00		
					275,565.00		20,975.00	296,540.00		
1.3	งานผนัง									
	W-O ผนังกระจกเดิม (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	150.00	ตร.ม.	-	-	50.00	7,500.00	7,500.00		
	W-1 ผนัง,เสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	150.00	ตร.ม.	51.00	7,650.00	30.00	4,500.00	12,150.00		
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. 2 ด้าน	30.00	ตร.ม.	302.00	9,060.00	130.00	3,900.00	12,960.00		
	W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.ด้านเดียว	70.00	ตร.ม.	201.00	14,070.00	100.00	7,000.00	21,070.00		
	W-3B ผนังโครง C STUD ยากสูง 30 ซม.กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.2 ด้าน	39.00	ตร.ม.	2,352.00	91,728.00	130.00	5,070.00	96,798.00		
	ด้านใต้ผนังสูงจากพื้น 30 ซม. ติดตั้งกระจกกั้นภัย 10 มม. กรอบพรมอลูมิเนียมสีดำ									
	W-3C ผนังโครง C STUDE (C74/U76) ยิปซัมบอร์ด หน้า 8 มม. กรุไม้ไผ่ยาว 4 มม. 1 ด้าน	90.00	ตร.ม.	603.00	54,270.00	100.00	9,000.00	63,270.00		
	W-4 ผนังกระจกนิรภัย หน้า 10 มม. กรอบอลูมิเนียมสีดำ	12.00	ตร.ม.	2,009.00	24,108.00	215.00	2,580.00	26,688.00		
	W-5 ผนังโครง C STUD (C74/U76) ผนังแผ่น MDF หน้า 6 มม.ด้านเดียว	79.00	ตร.ม.	237.00	18,723.00	-	-	18,723.00	รวมค่าแรง	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	198.00	ตร.ม.	51.00	10,098.00	30.00	5,940.00	16,038.00		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	GL-3 กระดาษ LAMI-LITE 55.1 กรอบอลูมิเนียมสีเทา POWDER COAT	18.00	ตร.ม.	2,400.00	43,200.00	-	-	43,200.00	รวมค่าแรง
	WP-1 WALLPAPER	70.00	ตร.ม.	350.00	24,500.00	105.00	7,350.00	31,850.00	
	WP-2 ลาไมเนตลายไม้	79.00	ตร.ม.	605.00	47,795.00	-	-	47,795.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.3				345,202.00		52,840.00	398,042.00	
1.4	งานเพอร์นิชเมนต์ติดตั้ง								
	B-1 ตู้สูงเก็บเอกสาร	7.50	ม.	14,879.00	111,592.50	-	-	111,592.50	รวมค่าแรง
	B-1-1 ตู้สูงเก็บเอกสาร	5.60	ม.	14,879.00	83,322.40	-	-	83,322.40	รวมค่าแรง
	B-1-2 ตู้สูงเก็บเอกสาร	5.60	ม.	14,879.00	83,322.40	-	-	83,322.40	รวมค่าแรง
	B-3 เคาน์เตอร์และตู้ลอย	3.00	ชุด	19,195.00	57,585.00	-	-	57,585.00	รวมค่าแรง
	B-4 ตู้วางเครื่องปริ้นเตอร์	11.00	ชุด	7,358.00	80,938.00	-	-	80,938.00	รวมค่าแรง
	B-5 โต๊ะทำงาน GF	1.90	ม.	6,099.00	11,588.10	-	-	11,588.10	รวมค่าแรง
	B-8 เคาน์เตอร์ กับตู้ลอย	2.40	ม.	15,885.00	38,124.00	-	-	38,124.00	รวมค่าแรง
	B-8-1 เคาน์เตอร์ กับตู้ลอย	2.90	ม.	15,885.00	46,066.50	-	-	46,066.50	รวมค่าแรง
	B-8-2 เคาน์เตอร์ กับตู้ลอย	2.40	ชุด	15,885.00	38,124.00	-	-	38,124.00	รวมค่าแรง
	B-6 White Board	12.00	ม.	4,752.00	57,024.00	-	-	57,024.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				607,686.90		-	607,686.90	
1.5	งานประตู								
	D-1 ประตูบานเปิดคู่กระจกใสบานครึ่ง หนา 10 มม	2.00	ชุด	45,066.00	90,132.00	-	-	90,132.00	ทุกรายการ
	D-2 ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว 0.90(ห้องผอ.)	3.00	ชุด	12,025.00	36,075.00	-	-	36,075.00	รวมค่าแรง
	D-3 ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสบานครึ่ง หนา 10 มม.	3.00	ชุด	22,422.00	67,266.00	-	-	67,266.00	รวมค่าแรง
	D-4 ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว 0.8 มีช่องระบายอากาศ (ห้อง RACK)	1.00	ชุด	11,141.00	11,141.00	-	-	11,141.00	รวมค่าแรง
	D-6 ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว 0.8 มีกระจก 10 มม. ติดตาย	3.00	ชุด	10,929.00	32,787.00	-	-	32,787.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.5				237,401.00		-	237,401.00	
1.6	งานฝ้า								
	CU-1 ฝ้าแนวตั้ง	105.00	ตร.ม.	1,400.00	147,000.00	-	-	147,000.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				147,000.00		-	147,000.00	
1.7	งานสุขภัณฑ์								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและรวมค่าแรง		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
		-	ชุด		-	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.7				-		-	-	-	
1.8	งานอื่นๆ									
	- งานติดตั้งกุญแจ MASTER ประตูทางเข้า (พร้อมเซ็นเซอร์)	2.00	ชุด	1,300.00	2,600.00	-	-	2,600.00	รวมค่าแรง	
	- งานร้อยถนนพร้อมกันทั้ง	480.00	ตร.ม.	55.00	26,400.00	-	-	26,400.00	รวมค่าแรง	
	รวมงานข้อที่ 1.9				29,000.00		-	29,000.00		
	รวม				2,134,016.90		109,050.00	2243066.9		

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพท.

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคารับ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		42,050.00	12,615.00	54,665.00	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)		98,125.00	23,120.00	121,245.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		121,851.52	77,351.22	199,202.74	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		69,068.89	37,715.44	106,784.34	
2.5	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)		54,935.00	23,400.00	78,335.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		431,920.00	24,725.00	456,645.00	
2.7	ป้ายบอกทางหนีไฟและระบบดับเพลิงอัตโนมัติ		69,785.00	4,533.50	74,318.50	
2.8	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		8,969.29	5,761.28	14,730.57	
2.9	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		93,228.61	66,511.50	159,740.11	
2.10	ระบบเสารอากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)		4,207.13	3,658.87	7,866.00	
2.11	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้(FIRE ALARM SYSTEM)และระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน		22,622.15	7,661.19	30,283.34	
2.12	ระบบเสียงประกาศ		16,653.16	5,127.31	21,780.47	
					-	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		1,033,415.74	292,180.31	1,325,596.06	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผงเมนเฟรมไฟฟ้า (Main Distribution Board)								
2.1.1	ตู้ควบคุมและอุปกรณ์วัด (Measuring Board & Metering)								
	-LPB,EDB,UPB	5	ชุด	6,410.00	32,050.00	1,923.00	9,615.00	41,665.00	ค่าประกอบตู้และฟังก์ 30% ของราคาวัสดุ
2.1.2	ตู้ BUSBAR								
	-LPB,EDB	4	ชุด	2,500.00	10,000.00	750.00	3,000.00	13,000.00	ค่าประกอบตู้และฟังก์ 30% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.1				42,050.00		12,615.00	54,665.00	
2.2	แผงสวิทช์และตู้รวมสาย (Panelboard & CB)								
2.2.1	Main CB, Panelboard (3Ø, 4 Wires)								
	- 100A 12 CCT, EDB1, EDB4	2	ชุด	7,700.00	15,400.00	2,310.00	4,620.00	20,020.00	
	- 100A 24 CCT, LPB1, LPB4, UPB1	3	ชุด	9,800.00	29,400.00	2,940.00	8,820.00	38,220.00	
2.2.2	MCCB, IC ≥ 25 kA								
	- 3P 20A IC = 30 kA	2	ชุด	5,800.00	11,600.00	110.00	220.00	11,820.00	
	- 3P 60A IC = 30 kA	3	ชุด	6,100.00	18,300.00	110.00	330.00	18,630.00	
2.2.3	CB (Miniature), IC ≥ 5 kA								
	- 3P 20A IC = 6 kA	2	ชุด	2,600.00	5,200.00	110.00	220.00	5,420.00	
	- 1P 16A IC = 6 kA	26	ชุด	225.00	5,850.00	110.00	2,860.00	8,710.00	
	- 1P 20A IC = 6 kA	55	ชุด	225.00	12,375.00	110.00	6,050.00	18,425.00	
	รวมงานข้อ 2.2				98,125.00		23,120.00	121,245.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	4270	ม.	8.16	34,821.85	7.00	29,890.00	64,711.85	
	- 4 มม ²	3337	ม.	12.30	41,028.42	10.00	33,370.00	74,398.42	
	- 6 มม ²	44	ม.	20.24	890.34	12.00	528.00	1,418.34	
	- 10 มม ²	190	ม.	35.25	6,697.50	16.00	3,040.00	9,737.50	
	- 35 มม ²	240	ม.	113.90	27,336.00	30.00	7,200.00	34,536.00	
2.3.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	11,077.41	11,077.41	3,323.22	3,323.22	14,400.63	10% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.3				121,851.52		77,351.22	199,202.74	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 15 มม. 1/2"	1026	ม.	25.49	26,156.16	22.00	22,572.00	48,728.16	
	- 20 มม. 3/4"	33	ม.	36.80	1,214.40	24.00	792.00	2,006.40	
	- 32 มม. 1 1/4"	45	ม.	91.23	4,105.50	38.00	1,710.00	5,815.50	
	- 50 มม. 2"	30	ม.	131.87	3,956.00	48.00	1,440.00	5,396.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	7,086.41	7,086.41	2,125.92	2,125.92	9,212.34	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4.2	รางเดินสายไฟฟ้า(Steel Wireway Epowy-polyester Powder Paint)								
	- 100 มม x 75 มม x 2440 มม. หน้า 1.2 มม.	65	ม.	282.79	18,381.35	40.00	2,600.00	20,981.35	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	3,676.27	3,676.27	1,102.88	1,102.88	4,779.15	
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	468	ม.	8.00	3,744.00	11.00	5,148.00	8,892.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	748.80	748.80	224.64	224.64	973.44	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.4				69,068.89		37,715.44	106,784.34	
2.5	สวิตช์และปลั๊ก (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิตช์และปลั๊ก (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 ช่อง	4	ชุด	48.00	192.00	80.00	320.00	512.00	ราดBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Switch Box 2 ช่อง	3	ชุด	48.00	144.00	90.00	270.00	414.00	ราดBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Switch Box 4 ช่อง	2	ชุด	102.00	204.00	115.00	230.00	434.00	ราดBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Switch Box 6 Gang	2	ชุด	102.00	204.00	130.00	260.00	464.00	ราดBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- 16A 250V, Single Pole	27	ชุด	30.00	810.00	-	-	810.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch 1 ช่อง/Lamp	3	ชุด	170.00	510.00	-	-	510.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	145	ชุด	172.00	24,940.00	90.00	13,050.00	37,990.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	95	ชุด	277.00	26,315.00	90.00	8,550.00	34,865.00	
	- 16A 250V, Single Outlet	8	ชุด	202.00	1,616.00	90.00	720.00	2,336.00	
	รวมงานข้อ 2.5				54,935.00		23,400.00	78,335.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.6.1	L-1A โคมไฟ DOWNLIGHT พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	12	ชุด	390.00	4,680.00	115.00	1,380.00	6,060.00	
2.6.2	L2A โคมदानีไลท์ ทรงสี่เหลี่ยม หลอด LED 2x8W กรอบสีดำ	43	ชุด	990.00	42,570.00	115.00	4,945.00	47,515.00	
2.6.3	L6E โคม Acrylic Diffuser สี่เหลี่ยมแสงส่องออรัทรีกัน ขนาด 0.6x0.6 ม.พร้อมหลอดLED 2 หลอด	51	หลอด	3,270.00	166,770.00	150.00	7,650.00	174,420.00	
2.6.4	L10 โคม LED Pendant พร้อมหลอดLED 1x18W พร้อมสวิตช์กระดุก	70	หลอด	2,110.00	147,700.00	115.00	8,050.00	155,750.00	
2.6.5	L11 โคมRecessed Panel LED Module ขนาด 0.3x1.2ม.	18	ชุด	3,900.00	70,200.00	150.00	2,700.00	72,900.00	ราคารวมค่าวัสดุและอุปกรณ์

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อ 2.6				431,920.00		24,725.00	456,645.00	
2.7	ป้ายบอกทางหนีไฟและระบบดับเพลิง								
2.7.1	ป้ายไฟฉุกเฉินบอกเส้นทางหนีไฟ สองด้าน	4	ชุด	1,860.00	7,440.00	115.00	460.00	7,900.00	
2.7.2	ไฟฉุกเฉินชนิดติดผนัง	4	ชุด	-	-	310.00	1,240.00	1,240.00	LD-115 Dynoหรือเทียบเท่า
2.7.3	ระบบดับเพลิง								
	- ค่าติดตั้ง SPRINKLER พร้อมทดสอบระบบ	16	ชุด	3,500.00	56,000.00			56,000.00	ราคารวมค่าแรงดำเนินการ
	- หัวปริงเกอร์พร้อมฝาล้าง	16	ม.	390.00	6,240.00	117.00	1,872.00	8,112.00	
2.7.4	ถังดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำสารระเหยNON-C.F.C ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	3	ชุด	-	-	310.00	930.00	930.00	
	- ขาเขม่นถังดับเพลิง	3	ชุด	35.00	105.00	10.50	31.50	136.50	
	รวมงานข้อ 2.7				69,785.00		4,533.50	74,318.50	
2.8	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.8.1	เต้ารับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	15	ชุด	209.00	3,135.00	90.00	1,350.00	4,485.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
2.8.2	TIEV								
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	350	ม.	8.05	2,817.50	6.00	2,100.00	4,917.50	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	281.75	281.75	84.53	84.53	366.28	10% ของราคาสีสุ
2.8.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	80	ม.	25.49	2,039.20	22.00	1,760.00	3,799.20	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	407.84	407.84	122.35	122.35	530.19	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.8.4	ท่ออ่อน(Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	30	ม.	8.00	240.00	11.00	330.00	570.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	48.00	48.00	14.40	14.40	62.40	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.8				8,969.29		5,761.28	14,730.57	
2.9	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.9.1	เต้ารับข้อมูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	94	ชุด	304.00	28,576.00	110.00	10,340.00	38,916.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
2.9.3	UTP Cat. 5E Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports พร้อมเต้าเมื่อ CAT 5E	5	ชุด	3,862.00	19,310.00	1,158.60	5,793.00	25,103.00	
2.9.4	ค่า test สาย UTP Cat. 5E พร้อมรายงาน	94	ชุด	-	-	200.00	18,800.00	18,800.00	
2.9.6	Patch Cords CAT5E RJ45-RJ45 ยาว 2 เมตร	188	ชุด	60.00	11,280.00	10.00	1,880.00	13,160.00	สีฟ้า 94 ชุด สีขาว 94 ชุด
2.9.7	UTP								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	2,538	ม.	10.79	27,385.02	10.00	25,380.00	52,765.02	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	2,738.50	2,738.50	821.55	821.55	3,560.05	10% ของราคาวัสดุ
2.9.8	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	93	ม.	25.49	2,370.57	22.00	2,046.00	4,416.57	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	474.11	474.11	142.23	142.23	616.35	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.9	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	114	ม.	8.00	912.00	11.00	1,254.00	2,166.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	182.40	182.40	54.72	54.72	237.12	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				93,228.61		66,511.50	159,740.11	
2.10	ระบบสายอากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)								
2.10.1	TV-AV Outlet	3	ชุด	257.00	771.00	90.00	270.00	1,041.00	
2.10.2	Tap-off 4 Way	5	ชุด	175.00	875.00	90.00	450.00	1,325.00	
2.10.3	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6 Cable 95% Shield	90	ม.	6.75	607.50	16.00	1,440.00	2,047.50	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	60.75	60.75	18.23	18.23	78.98	10% ของราคาวัสดุ
2.10.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	60	ม.	25.49	1,529.40	22.00	1,320.00	2,849.40	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	305.88	305.88	91.76	91.76	397.64	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.10.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	6	ม.	8.00	48.00	11.00	66.00	114.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	9.60	9.60	2.88	2.88	12.48	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.10				4,207.13		3,658.87	7,866.00	
2.11	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FIRE ALARM SYSTEM) และระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน								
2.11.1	Heat Detector	7	ชุด	580.00	4,060.00	115.00	805.00	4,865.00	System sensor 5601P หรือเทียบเท่า
2.11.2	Smoke Detector	10	ชุด	1,190.00	11,900.00	115.00	1,150.00	13,050.00	System sensor 2400E หรือเทียบเท่า
2.11.3	ติดตั้งลำโพงเสียงประกาศฉุกเฉิน (ของเดิม)	2	ชุด	-	-	115.00	230.00	230.00	ใช้สายเดิม
2.11.4	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- THW 1.5 มม ²	370	ม.	5.51	2,036.85	5.00	1,850.00	3,886.85	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	203.69	203.69	61.11	61.11	264.79	10% ของราคาวัสดุ
2.11.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพท.
เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 15 มม. 1/2"	132	ม.	25.49	3,364.68	22.00	2,904.00	6,268.68	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	672.94	672.94	201.88	201.88	874.82	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.11.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	40	ม.	8.00	320.00	11.00	440.00	760.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	64.00	64.00	19.20	19.20	83.20	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.11				22,622.15		7,661.19	30,283.34	
2.12	ระบบเสียงประกาศ								
2.12.2	ลำโพงเสียงตามสาย 15w ขนาด 8"	6	ชุด	1,680.00	10,080.00	115.00	690.00	10,770.00	
2.12.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- Speaker 20, 16 AWG	140	ม.	18.10	2,534.00	10.00	1,400.00	3,934.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	253.40	253.40	76.02	76.02	329.42	10% ของราคาวัสดุ
2.12.4	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	120	ม.	25.49	3,058.80	22.00	2,640.00	5,698.80	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	611.76	611.76	183.53	183.53	795.29	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	12	ม.	8.00	96.00	11.00	132.00	228.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	19.20	19.20	5.76	5.76	24.96	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.12				16,653.16		5,127.31	21,780.47	
	รวม				1,033,415.74		292,180.31	1,325,596.06	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	AHU								
	ล้างทำความสะอาดเครื่องส่งลมเย็น	2	ชุด			4,000.00	8,000.00	8,000.00	
	รวมงานข้อ 3.1						8,000.00	8,000.00	
3.2	ติดตั้งระบบระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมชนิดฝังฝ้า								
	- ขนาด 180 มม. 300 CFM	3	ชุด	7,102.10	21,306.30			25,806.30	Panasonic PV-32CH9
	รวมงานข้อ 3.2				21,306.30		4,500.00	25,806.30	
3.3	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.3.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	350	พ.ม.	10.63	3,718.75		18.00	6,300.00	10,018.75
3.3.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ทุ่นฉนวนใยแก้ว								
	- Ø _{12"}	110	ม.	670.00	73,700.00		60.00	6,600.00	80,300.00
3.3.4	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ไม้ไผ่ฉนวน								
	- Ø _{8"}	8	ม.	170.00	1,360.00		40.00	320.00	1,680.00
3.3.5	Hanger & Support	1	รวม	15,755.75	15,755.75		4,726.73	20,482.48	20% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.3				94,534.50		17,946.73	112,481.23	
3.4	หน้าปกลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.4.1	Supply Air Grille (ชนิด Ceiling Air Grille)								
	- 24" x 24" (ถอดทำสีพร้อมติดตั้งใหม่)	22	ชุด	950.00	20,900.00		550.00	12,100.00	33,000.00
3.4.2	Exhaust Air Grille								
	- 8" x 8"	3	ชุด	450.00	1,350.00		125.00	375.00	1,725.00
	- 8" x 8" (พร้อมหน้ากากกันลมและกันแมลง)	3	ชุด	170.00	510.00		125.00	375.00	885.00
3.4.3	Linear Slot Diffuser								
	- 2 X 3/4" w/1.0m Long (ขอใหม่)	4	ชุด	1,300.00	5,200.00		280.00	1,040.00	6,240.00
	- 2 X 3/4" w/1.2 m Long (ถอดทำสีพร้อมติดตั้งใหม่)	9	ชุด				312.00	2,808.00	2,808.00
3.4.4	Return Air Grille								
	- 12" x 48"	6	ชุด	1,500.00	9,000.00		200.00	1,200.00	10,200.00
	รวมงานข้อ 3.5				36,960.00		17,898.00	54,858.00	
3.5	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพท.

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.5.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	68	ม.	8.21	558.28	7.00	476.00	1,034.28	
	- 4 มม ²	136	ม.	12.38	1,683.68	10.00	1,360.00	3,043.68	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	168.37	168.37	50.51	50.51	218.88	10% ของราคาวัสดุ
3.5.2	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)								
	- 1/2"	60	ม.	25.49	1,529.40	22.00	1,320.00	2,849.40	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและสวิตช์ท่อ	1	งาน	305.88	305.88	91.76	91.76	397.64	20% ของงานท่อร้อยสาย
3.5.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	6	ม.	8.00	48.00	11.00	66.00	114.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและสวิตช์ท่อ	1	งาน	9.60	9.60	2.88	2.88	12.48	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 3.5				4,303.21		3,367.15	7,670.36	
	รวม				157,104.01		51,711.88	208,815.89	



รายละเอียดการคำนวณหาค่า Factor F

เงินลงทุนหน้าจ่าย 0% เงินประกันผลงานหัก 5% ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	=	3,777,478.84	บาท
รวมค่างานต้นทุน	=	3,777,478.84	บาท

วิธีการคำนวณ (ใช้สูตร)

เมื่อ ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	= A	=	3,777,479	บาท
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	= B	=	2,000,000	บาท
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	= C	=	5,000,000	บาท
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	= D	=	1,3042	
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	= E	=	1,3014	

แทนค่าสูตร

ค่า Factor F

=

1.3042

-

(

1.3042

-

1.3014

)

(

3,777,478.84

-

2,000,000.00

)

(

5,000,000.00

-

2,000,000.00

)

=

1.30254102

=

1.3025

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ป้ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพก.	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ พร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	71,600.00	5,012.00	76,612.00	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	1,455,650.00	101,895.50	1,557,545.50	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	669,453.00	46,861.71	716,314.71	
4	ครุภัณฑ์งานระบบ	63,964.96	4,477.55	68,442.51	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			2,418,914.72	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒน์) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 8 ธ.ค. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 7 ธ.ค. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 7 ธ.ค. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วิศวกร) (วันที่ 7 ธ.ค. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์) สถาปนิก (วันที่ 7 ธ.ค. 61)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการบิดเบือนจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการบิดเบือนหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 5 (ก)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพก.

เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)				-		-		
	ป้ายชื่อฝ่าย				-		-		
	PN-2 ป้ายชื่อฝ่ายแบบติดตั้งที่ฝ้าเพดาน	2.00	ชุด	25,000.00	50,000.00		-	50,000.00	
	ป้ายบอกห้อง แบบต้นตมเลส ขนาด 10x40 ซม.				-		-		
	-RNA ห้องผู้อำนวยการ	3.00	ชุด	3,000.00	9,000.00		-	9,000.00	
	ป้ายบอกห้อง แบบอะคริลิกขนาด 10x35 ซม.				-		-		
	-RN-1 ห้องผู้ช่วยผู้อำนวยการ	3.00	ชุด	1,400.00	4,200.00		-	4,200.00	
	-RN-2 ห้องผู้เยี่ยมชม	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00		-	1,400.00	
	-RN-3 ห้องประชุม	-	ชุด	1,400.00	-		-	-	
	-RN-4 ห้องPRINTER	3.00	ชุด	1,400.00	4,200.00		-	4,200.00	
	-RN-5 ห้องระบบเครือข่าย	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00		-	1,400.00	
	-RN-6 ห้องเก็บของ	-	ชุด	1,400.00	-		-	-	
	-RN-7 ห้อง GF	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00		-	1,400.00	
	- ss สติ๊กเกอร์ 3M	-	ตร.ม.	1,250.00	-		-	-	
	รวมงาน				71,600.00		-	71,600.00	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 5 (ช).

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพก.

เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-2A office desk (0.70x1.40m.)	2	ชุด	12,750.00	25,500.00		-	25,500.00	
	F-2B office desk (0.70x1.40m.)	4	ชุด	12,750.00	51,000.00		-	51,000.00	
	F-2C office desk (0.70x1.40m.)	50	ชุด	11,250.00	562,500.00		-	562,500.00	
	F-3A office desk (0.70x1.50m.) ด้านขวา	8	ชุด	13,200.00	105,600.00		-	105,600.00	
	F-3B office desk (0.70x1.50m.) ด้านซ้าย	4	ชุด	13,200.00	52,800.00		-	52,800.00	
	F-4A office desk (0.70x1.60m.) ด้านขวา	1	ชุด	13,800.00	13,800.00		-	13,800.00	
	F-4B office desk (0.70x1.60m.) ด้านซ้าย	2	ชุด	13,800.00	27,600.00		-	27,600.00	
	F-5B medium cabinet (0.40x0.80x1.62)	3	ชุด	5,850.00	17,550.00		-	17,550.00	
	F-6 mobile pedestal	15	ชุด	3,750.00	56,250.00		-	56,250.00	
	F-6A mobile pedestal	50	ชุด	3,330.00	166,500.00		-	166,500.00	
	F-7 โต๊ะกลาง	-	ชุด	8,500.00	-		-	-	
	F-8A โต๊ะผู้ให้บริการ (0.90x2.00 ม.) พร้อมโต๊ะข้างขวา (0.60x1.30)	2	ชุด	17,500.00	35,000.00		-	35,000.00	
	F-8B โต๊ะผู้ให้บริการ (0.90x2.00 ม.) พร้อมโต๊ะข้างซ้าย (0.60x1.30)	1	ชุด	17,500.00	17,500.00		-	17,500.00	
	F-10 โต๊ะกลาง(0.60x0.90x0.45)	3	ชุด	3,700.00	11,100.00		-	11,100.00	
	F-11 โซฟารับแขก 1 ที่นั่ง	6	ชุด	9,100.00	54,600.00		-	54,600.00	
	F-12 โซฟารับแขก 2 ที่นั่ง	3	ชุด	1,200.00	3,600.00		-	3,600.00	
	F-14A โต๊ะประชุม (0.80x2.40)	-	ชุด	12,723.50	-		-	-	
	F-14B โต๊ะประชุม (1.20x2.00)	-	ชุด	12,173.50	-		-	-	
	F-14C โต๊ะประชุม(1.20x2.40)	-	ชุด	12,723.50	-		-	-	
	P1 PARTITION สำหรับรูปขนาด 0.80 x 1.20 x 0.05 ม.	23	ชุด	4,500.00	103,500.00		-	103,500.00	
	P2 PARTITION สำหรับรูปขนาด 1.00 x 1.60 x 0.05 ม.	8	ชุด	5,500.00	44,000.00		-	44,000.00	
	S มินิสเก็น	25	ชุด	4,290.00	107,250.00		-	107,250.00	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				1,455,650.00		-	1,455,650.00	

ประมาณราคา ค่างานแก้อัสนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ป.ร. 5 (ช).

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพท.

เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานแก้อัสนักงาน								
	CH-1 แก้อัสนักงาน	3.00	ชุด	20,841.00	62,523.00		-	62,523.00	
1	CH-2 แก้อัสนักงาน (ระดับหัวหน้าขึ้นไป)	15.00	ชุด	5,748.00	86,220.00		-	86,220.00	BRISTOL
	CH-3 แก้อัสนักงาน	57.00	ชุด	5,692.00	324,444.00		-	324,444.00	
	CH-4 แก้อัสนักงาน	42.00	ชุด	4,673.00	196,266.00		-	196,266.00	
	รวมงานแก้อัสนักงาน				669,453.00		-	669,453.00	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายรว. ฝ่ายปอ. ฝ่ายพก.

เมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

แบบ ปร. 5 (ข)

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1	ไฟฉุกเฉินชนิดติดตั้ง	4	ชุด	2,803.74	11,214.96		-	11,214.96	LD-115 Dynoหรือเทียบเท่า
1.2	ACCESS CONTROL แบบสแกนลายนิ้วมือ	2	ชุด	22,400.00	44,800.00		-	44,800.00	รุ่น ZK F18 หรือเทียบเท่า
1.3	เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C กำลังเขียน ขนาด 10 ปอนด์	3	ชุด	2,650.00	7,950.00		-	7,950.00	
	รวมงาน				63,964.96		-	63,964.96	