

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคารสำนักงานธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสุขาภิบาล 3 ประจำปี 2568
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 9,170,378... บาท
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน
5. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ. วันที่.....27..พ.ค..2568.....

เป็นเงิน 7,618,000 บาท

6. บัญชีประมาณการราคากลาง

- 6.1 ปร.4
- 6.2 ปร.4(พ)
- 6.3 ปร.5(ก)
- 6.4 ปร.5(ข)
- 6.5 ปร.6

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 นายธีระชัย เสนาภักดิ์

ลงชื่อ.....

ประธานกรรมการ

หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

7.2 นายอนุรักษ นุมะลิจันทร์

ลงชื่อ.....

กรรมการ

ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

7.3 นายกานต์ บำรุงศิริ

ลงชื่อ.....

กรรมการ

วิศวกรอาวุโส ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

7.4 นายภูมิพยัคฆ์ วิมานจตุรงค์

ลงชื่อ.....

กรรมการ

สถาปนิก ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

7.5 นายพงษ์ธร รำไพภักดิ์

ลงชื่อ.....

กรรมการและ

ช่าง ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เลขานุการ

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

กส

ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ
งานปรับปรุงอาคารสำนักงานธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสุขาภิบาล 3 ประจำปี 2568

1. ความเป็นมา

ด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายในการปรับปรุงและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน สาขาสุขาภิบาล 3 เนื่องจากอาคารสำนักงานสาขาสุขาภิบาล 3 ได้รับการปรับปรุงครั้งล่าสุดเมื่อปี 2552 ซึ่งปัจจุบันธนาคารมีการปรับเปลี่ยนภาพลักษณ์ไปแล้ว ดังนั้น เพื่อให้ภาพลักษณ์ของอาคารสำนักงานสาขาเป็นรูปแบบปัจจุบันโดยมีการจัด Function, Zoning ให้เหมาะสมกับการทำงานของผู้ปฏิบัติงาน และเป็นการปรับสภาพแวดล้อมให้มีความเหมาะสมกับผู้มารับบริการ อีกทั้งยังเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคาร

2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงและตกแต่งภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสุขาภิบาล 3 รูปแบบ Smart

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาค้างนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคารประเภทเดียวกันกับงานที่จะจ้างครั้งนี้กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือโดยนับถึงวันที่ยื่นขอมีระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 3,000,000.- บาท (สามล้านบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดี่ยว มิใช่การจ้างหลาย ๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารฯทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

๕ /4.2 ส่วนที่ 2 ...

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ใบเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้ โดยไม่ต้องแนบเอกสารรายการบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) เอกสารแนบท้าย 17.1

(2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

4.3 ให้ผู้รับจ้างที่ได้รับคัดเลือกในการจัดจ้างครั้งนี้ ต้องจัดทำบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ที่เป็นราคาต่อรองสุดท้ายจนเป็นที่สิ้นสุดแล้ว พร้อมเอกสารยืนยันราคาหรือปรับลดราคา

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงอาคารสำนักงานธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสุขาภิบาล 3 ประจำปี 2568 มีรูปแบบรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

5.1 หมวดงานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน

(1) งานพื้น

- FL-EX พื้นเดิม ขัดล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหาย
- FL-1 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีครีม ขนาด 0.60X0.60 ม. (พื้นภายในธนาคาร)
- FL-2 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีเทาอ่อน ขนาด 0.60x0.60 ม. (ภายในห้องน้ำ)
- FL-3 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีเทาเข้ม ขนาด 0.60x0.60 ม. (ภายนอกอาคาร)
- FL-5 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีครีม ขนาด 0.60X0.60 ม. (พื้นภายในธนาคาร)
- จัดทำลวดลายกระเบื้องแกรนิตโต้สีน้ำตาลเข้ม ขนาด 0.15x0.15 ม.
- SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม สูง 10 ซม.
- SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline สูง 5 ซม.
- SK-3 บัวพื้น ยางสีดำ สูง 10 ซม.

(2) งานฝ้าเพดาน

- CL-Q ฝ้าพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กเดิม ซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหายตามสภาพหน้างาน
- CL-EX ฝ้าเพดานเดิม ซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหายตามสภาพหน้างาน
- CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ
- CL-2 ฝ้าตกแต่งโครงไม้ปิดแผ่น MDF. หนา 6 มม. กรูทับด้วยแผ่นลามิเนตลายไม้
- CL-3 ฝ้าเพดานกรู MDF หนา 10 มม. ตีกล่องขึ้นรูป ตามแบบ ทาสีขาวชนิดด้าน
- CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ดสำเร็จรูป หนา 9 มม. ขนาด 0.60 X 0.60 ม. (ผิวเรียบ)
- CL-5A ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ขนาด 0.60 X 0.60 ม. (ชนิดทึบขึ้น)
- CL-7 ฝ้าอลูมิเนียมตัว C-85 ALUMINIUM STRIP CELING

/- CL-8 ฝ้า ...

- CL-8 ฝ้า COMPOSITE PANEL โครงเคร้าเหล็กรูปพรรณ ปิดด้วยแผ่น ALUMINIUM COMPOSITE สีขาว ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต

(3) งานผนัง

- W-0 ผนังกระจกเดิม (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมทั่วไป)
- W-1 ผนัง เสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)
- W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ด้านเดียว
- W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. 2 ด้าน
- W-3B ผนังเซากรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ด้านเดียว
- W-4A ผนังกระจกนิรภัย หนา 12 มม. กรอบ ALLOY สีธรรมชาติ
- W-6 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หนา 9 มม.
- W-7A ผนังก่ออิฐมวลเบาฉาบปูน 2 ด้าน (ผนังภายนอกอาคาร, ผนังห้องน้ำ)
- W-9 ผนังนิรภัยเสริมเหล็ก C 75x45x15x2.3 มม. ปิดทับยิปซัมทนไฟ 15 มม. 2 ชั้น ทั้ง 2 ด้าน (ห้องทนไฟ)
- W-12 ผนังนิรภัยเสริมเหล็ก C 75x45x15x2.3 มม. พร้อมปิดทับด้วยยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ด้านเดียว (บริเวณ ATM)
- PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)
- PT-2 ผนังทาสี (ภายนอกอาคาร)
- PL-1 ผนังลามิเนต สีขาว กรุ MDF BOARD หนา 9 มม.
- PL-3 ผนังลามิเนต สีลายไม้ กรุ MDF BOARD หนา 9 มม.
- PL-4 ผนังลามิเนต สีลายหินอ่อนขาว กรุ MDF BOARD หนา 9 มม.
- MT-3 ALUMINIUM COMPOSITE สีขาว (ข้าง ATMและด้านข้างป้าย Banner)
- CT-1 ผนังกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.30X0.60 ม. สีขาว (ผนังห้องน้ำ)
- WS-2 ครัวอลูมิเนียมตกแต่งผนัง ตัว T สี Pink Gold HL
- FILM ฟิล์มกรองแสง

(4) งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง

- B-GHB SMART SERVICE (1 ช่อง)
- B-5 MGR. BACK DROP
- B-6 WHITEBOARD
- B-7 ตู้ครัว (เคาน์เตอร์+ตู้ลอย)
- B-8 ผนังไม้ก๊อบบอร์ด
- B-9 ตู้เก็บของหลัง TELLER

/(5) งาน...

(5) งานประติมากรรม

- D-1A(EX) ประติมากรรมเปิดคู่วางกระจกใสอบนิรภัยเดิม หนา 12 มม. (ทางเข้าด้านหน้า) เปลี่ยนใช้คอปประติมากรรม
- D-4 ประติมากรรมเปิดเดี่ยว วงกบอลูมิเนียม (0.90x2.00 m.)
- D-4A ประติมากรรมเปิดเดี่ยว วงกบอลูมิเนียม (0.90x2.00 m.)
- D-5A ประติมากรรมปิดเดี่ยว เจาะช่องแสงกระจกใส (PRINTER) (0.90x2.00 m.)
- D-5B ประติมากรรมเลื่อนเดี่ยว กรุลามิเนตสีขาว ไม่มีช่องแสง (0.95x2.00 m.)
- D-6B ประติมากรรมเปิดเดี่ยว เจาะช่องระบายอากาศ (ห้องน้ำ) (0.70x2.00 m.)
- D-8 ประติมากรรมเหล็กบานเปิดเดี่ยว (ประตูออกภายนอก) (0.90x2.00 m.)
- D-14A ประติมากรรมเปิดเดี่ยวเฟรมอลูมิเนียมดำ กระจกใสหนา 6 มม. (PRINTER) (0.90x2.00 m.)
- D-16 ประติมากรรมเปิดเดี่ยว UPVC สำเร็จรูป พร้อมติดตั้งกุญแจล็อคประติมากรรม
- DEX1 ประติมากรรมบานกระจกเดี่ยว เปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ (ยกเว้นมือจับประติมากรรม)
- DEX2 ประติมากรรมเหล็กเดิม ทาสีน้ำมัน
- DEX3 ประติมากรรมเดิมซ่อมแซม

(6) งานม่าน

- CU-2 ม่านม้วน

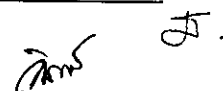
(7) งานติดตั้งสุขภัณฑ์

- SW-1 โถสุขภัณฑ์
- SW-2 โถปัสสาวะชาย
- SW-3A อ่างล้างหน้าชนิดฝักเคาน์เตอร์
- SW-3B อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง
- SW-4 ก๊อกอ่างล้างหน้า
- SW-5 ฝักบัวฉีดชำระ
- SW-6 ที่ใส่กระดาษชำระ
- SW-7 กระจก 500*700 มม. (สำเร็จรูป)
- ตะแกรงผงดักกลิ่น เส้นผ่าน ศก. 2"

(8) งานโครงสร้าง

- โครงเหล็กป้ายด้านหน้าสาขาทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน (สีขาว) ปิดทับด้วยแผ่นอลูมิเนียมแผ่นเรียบเบอร์ 26 หนา 0.35 มม. รูปแบบตามที่ธนาคารกำหนด
- งาน CATWALK โครงเหล็ก ด้านหลังสาขา
- งานบันไดลิงโครงเหล็ก ด้านหลังสาขา

/- งานทาง...



- งานทางลาดอลูมิเนียม หน้าสาขา
- รั้วตาข่ายเหล็กถัก (บริเวณชั้นดาดฟ้า)
- คานเหล็กวางแผง

(9) งานอื่นๆ

- งานจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวระหว่างงานปรับปรุง
- งานรื้อถอน (พื้น ผนัง ฝ้า พร้อมขันทิ้ง)
- งานขนย้ายของระหว่างการปรับปรุง
- FL-8 งานติดตั้งแผ่นกันซึมชนิด PVC Waterproof Membrane Thk. 2.2 มม.

5.2 หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

(1) งานแผงเมนไฟฟ้าปกติ

- ตู้ MDB

(2) งานแผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์

- Main CB, Panel board
- Main Lugs, Panelboard
- Branch CB & Main CB

(3) งานสายไฟฟ้า

- สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C
- Fitting & Accessories

(4) งานท่อร้อยสายไฟฟ้า รางเดินสายไฟฟ้า

- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)
- งานท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)
- งานท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)
- งานท่ออ่อนเหล็กกันน้ำ (ใช้ภายนอก)
- งานราง WW. 200x100 (เดินสายไฟ/LAN ผนัง-ฝ้า ภายในห้องไฟ)

(5) งานสวิตช์และเต้ารับ

(6) งานโคมไฟฟ้า

- L-1A โคมฝัง Down Light กลมแบบเปิดหน้า พร้อมหลอด LED 12W E27
- L-1C โคมฝัง Down Light กลมปิดผิวหน้าด้วยกระจก พร้อมหลอด LED 12W E27
- L-4A โคมฝัง Down Light (ส่องเฉพาะจุด)
- L5-EX2 โคมตระแกรงฝังฝ้า (0.6 x 1.2 ม.) 2 หลอด ตัดต่อวงจรใช้หลอด LED
- L6-EX3 โคมตระแกรงฝังฝ้า (0.6 x 1.2 ม.) 3 หลอด ตัดต่อวงจรใช้หลอด LED
- L5-D โคมฝังฝ้าปิดผิวหน้าด้วยพลาสติกอะคริลิก (0.6 x 1.2 ม.) 3 หลอด LED-T8 18W

/- L6-D โคม...




- L6-D โคมฝังฝ้าปิดผิวหน้าด้วยพลาสติกอะคริลิค (0.6 x 0.6 ม.) 3 หลอด LED-T8 9W
- L7-A โคมกล่องเหล็ก (1.2 ม.) พร้อมหลอด LED-T8 18W
- L-10 โคมไฟ FLOOD LIGHT พร้อมหลอด LED 150W
- ไฟฉุกเฉิน พร้อมรีโมท
- ป้ายบอกทางหนีไฟแบบฝังฝ้า Backup 2 Hr. Side : 2
- ป้ายบอกทางหนีไฟแบบฝังฝ้า Backup 2 Hr. Side : 1
- Photo Switch 12V/220V,10A

(7) งานระบบโทรศัพท์

- เตารับโทรศัพท์
- PABX
- สายโทรศัพท์
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC

(8) งานระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์

- เตารับข้อมูล 1 GANG (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)
- UTP Cat. 6 Patch Panel
- ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงาน
- Cat. 6 Patch Cords 2 เมตร
- UTP
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)
- ราง WW. 200x100
- RACK 6 U ลึก 60x60X32 cm
- ติดตั้ง Router Wifi (ของเดิม)
- ลำโพงเสียงตามสาย

(9) งานระบบจัดการความปลอดภัย

- ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)
- สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)
- ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)

/ (10) งานระบบ...



(10) งานระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

- Smoke Detector
- Heat Detector
- สายไฟฟ้า
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
- ท่ออ่อน

(11) งานระบบโทรศัพท์วงจรปิด

- สายสัญญาณ
- ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงาน
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
- ท่ออ่อนเหล็ก

(12) งานระบบบัตรคิว

- ติดตั้งระบบบัตรคิวอัตโนมัติ
- สายไฟฟ้า
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC
- ท่ออ่อนเหล็ก
- ลำโพงเรียกคิว

(13) งานระบบโทรศัพท์

- เต้ารับโทรศัพท์
- TAP OFF 4 WAY พร้อมกล่องพลาสติก
- สายสัญญาณ
- ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
- อุปกรณ์ข้อต่อ ข้อต่อ กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ

(14) งานดับเพลิง

- ถังดับเพลิง BF2000

5.3 หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

(1) งานเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน

- Split-Type Air-Conditioning Unit ชนิดฝังฝ้า 4 ทิศทาง (Cassette type)
- Split-Type Air-Conditioning Unit ชนิดติดผนัง (Wall type)
- Split-Type Air-Conditioning Unit ชนิดแขวนใต้ฝ้า (Ceiling type)
- รีโมทคอนโทรลปรับอากาศเดิม

- ม้วน...

 ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ

งานปรับปรุงอาคารสำนักงานธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสุขาภิบาล 3 ประจำปี 2568

- ม่านอากาศ
- ปั๊มเตรนน้ำทิ้งแอร์
- (2) งานพัดลมระบายอากาศ
 - พัดลมโคจร 16" (แบบหมุนปรับ)
 - พัดลมดูดอากาศชนิดติดกระจก
 - พัดลมดูดอากาศชนิด Ceiling Fan
 - สังกะสีแผ่นเรียบ
 - Hanger & Support
- (3) งานระบบกรองอากาศ
- (4) งานท่อ
 - Drain Pipe
 - ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)
- (5) งานฉนวนหุ้มท่อ
 - ฉนวนแบบ Closed Cell Foam
 - 1/2 " thick Closed Cell Foam
 - 3/4 " thick Closed Cell Foam
 - Fitting & Accessories
- (6) งานหน้ากากลม
 - Linear Slot Diffuser 2 X 3/4" w/0.8 m Long with Damper
 - Supply Air Grille ของเดิม
 - Exhaust Air Grille
 - Transplant Air Grille
 - Return Air Grille ของเดิม
- (7) งานระบบไฟฟ้าและควบคุม
 - สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C
 - ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
 - ท่ออ่อนกันน้ำ
 - Safety Switch
 - Timer Switch
 - ชุดควบคุมการทำงานอัตโนมัติม่านตัดอากาศ



/ 5.4 หมวดงาน...

5.4 หมวดงานป้ายภายในและป้ายภายนอก

- (1) งานป้ายภายนอก
- (2) งานป้ายภายใน
- (3) งานป้าย GHB SMART SERVICE
- (4) งานป้ายผนังอาคารด้านนอก
- (5) งานอื่นๆ

5.5 หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน

- (1) งานเฟอร์นิเจอร์ (พื้นที่รับลูกค้า)
- (2) งานเฟอร์นิเจอร์ (พื้นที่ BACK OFFICE)

5.6 หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน

- (1) งานเก้าอี้สำนักงาน
 - CH-2 เก้าอี้พนักพิงสูงสำหรับผู้จัดการสา
 - CH-3 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับพนักงานขา
 - CH-5 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับรับรอง
 - CH-9 โต๊ะกลาง
 - CH-6 PANTRY CHAIR

คุณลักษณะของงานรายละเอียดตามแบบรูปที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย 17.2)

ทั้งนี้ ต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดวัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

อนึ่ง ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการ และคำนวณราคาด้วยตนเอง จะนำปริมาณงาน และราคากลางของธนาคาร มาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าจ้างในภายหลังไม่ได้

6. ข้อกำหนดและเงื่อนไขประกอบการทำงานก่อสร้าง

6.1 ผู้รับจ้างจะต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ดังนี้

- (1) ให้จัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และส่งให้ธนาคารภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา (ตามแบบฟอร์มภาคผนวก1)

/(2) ให้จัด...

(2) ให้จัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา และส่งให้ธนาคารภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มภาคผนวก2)

(3) การขออนุมัติใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศที่ได้รับการรับรองจากสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ให้แสดงเอกสารการรับรองหรือเครื่องหมายสินค้าที่ผลิตในประเทศ (Made in Thailand) จากสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

(4) การขออนุมัติใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ที่ไม่ใช่รายการวัสดุตาม (3) ให้แสดงข้อมูลที่เกี่ยวข้อง หรือฉลากของสินค้า หรือบรรจุภัณฑ์ของสินค้า เพื่อประกอบการพิจารณาของธนาคาร

7. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบไม่เกิน 90 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

8. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคารเพื่อทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

8.1 เงินสด

8.2 เช็คหรือตราพดที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดที่ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพดนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

8.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

8.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

8.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

หากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าว ธนาคารสงวนสิทธิ์จะยกเลิกการจัดจ้างและพิจารณาแจ้งเป็นผู้ทิ้งงาน

9. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 4 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

/งวดที่ 1...

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 55 ของมูลค่างานตามสัญญา ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 35 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 95 ของมูลค่างานตามสัญญา ภายใน 85 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย พร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

10. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 9,170,378.- บาท (เก้าล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสามร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากกราคารวม

12. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้ได้ดังเดิมภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

14. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคาร ดังนี้

14.1 ให้ผู้รับจ้างสำรวจพร้อมจัดทำแบบ พร้อมรายละเอียดการปรับปรุงรวมถึงแผนงาน และกำหนดการเข้าทำงานให้ธนาคารพิจารณาก่อนดำเนินการ

14.2 ผู้รับจ้างต้องส่งหนังสือขอเข้าปฏิบัติงานมายังธนาคารก่อนเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ

14.3 วันจันทร์ - ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 น. - 20.00 น. โดยมีรายละเอียดดังนี้

/- 8.30 น. ...

- 8.30 น. – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการให้บริการต่างๆ ภายในธนาคาร

- 17.00 น. – 20.00 น. สามารถทำงานที่มีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.4 วันเสาร์ - อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. - 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.5 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 14.3 ,14.4 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

14.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารอย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบท้าย 17.3 รวมถึงคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานของธนาคารหากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดทางธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลามีได้

14.7 ให้ผู้รับจ้างที่เข้ามารับงาน ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (CONTRACT WORKS INSURANCE) โดยกำหนดให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นผู้ได้รับผลประโยชน์ รายละเอียดความคุ้มครองและทุนประกันภัยตามเอกสารแนบท้าย 17.4

15. การปรับราคางานก่อสร้าง

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคางานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

P = ราคางานต่อหน่วยหรือราคาจ้างเป็นงวดที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคางานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคางานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = Escalation Factor ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อเรียกค่างานคืน โดยกำหนดให้ใช้ค่า K สำหรับงานอาคาร ตามสูตร

$$K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$$

K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนเปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนเปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนเปิดซองประกวดราคา

/ St =...

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนเปิดของประกวดราคา

16. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

16.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือหรือรูปแบบตามที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลง FLASH DRIVE จำนวน 2 ชุด

16.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

17. เอกสารแนบท้าย

17.1 แบบใบเสนอราคา

17.2 แบบและรายการประกอบแบบ

17.3 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์

17.4 เอกสารทำประกันภัย

17.5 เอกสารคุ้มครองสิทธิข้อมูลส่วนบุคคล

18. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-2497

ลงชื่อ ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
(นายธีระชัย เสนาภักดิ์) 16 ม.ค. 68
หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ
(นายอนุรักษ นุมะลิจันทร์) 15 ม.ค. 68
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ
(นายกานต์ บำรุงศิริ) 15 ม.ค. 68
วิศวกรอาวุโส
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ
(นายภูมิพิศม์ วิมานจตุรงค์) 15 ม.ค. 68
สถาปนิก
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายพงศธร รำไพภักดิ์) 15.5.68
ช่าง
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานปรับปรุง

โครงการ

งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สาขาสุขาภิบาล 3 ประจำปี 2568

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง

เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

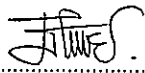
โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

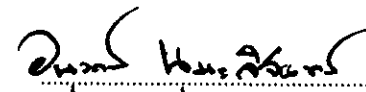
แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสุขาภิบาล 3 ประจำปี 2568		
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์		
☐ สถานที่ปรับปรุง	สาขาสุขาภิบาล 3		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา		
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่		
☐ แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น	
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568		

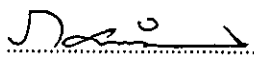
ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง และงานระบบประกอบอาคาร	5,529,022.00	
2	งานจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราว	24,267.60	
3	งานครุภัณฑ์	2,065,659.08	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	7,618,948.67	
สรุป	ราคากลาง	7,618,000.00	
	ราคากลาง (เจ็ดล้านหกแสนหนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน)		

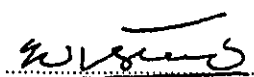
☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ (วันที่ 16 พ.ค. 68)
(นายธีระชัย เสนามักดี) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย

ลงชื่อ  กรรมการ (วันที่ 15 พ.ค. 68)
(นายอนุรักษ์ นามะลิจันทร์) ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ลงชื่อ  กรรมการ (วันที่ 15 พ.ค. 68)
(นายกันต์ บำรุงศิริ) วิศวกรอาวุโส

ลงชื่อ  กรรมการ (วันที่ 15 พ.ค. 68)
(นายภูมิพัคคมน์ วิมานจตุรงค์) สถาปนิก

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ (วันที่ 15.5.68)
(นายพงศธร รำไพศักดิ์) ช่าง

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปิดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน	งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสุขาภิบาล 3 ประจำปี 2568	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	สาขาสุขาภิบาล 3	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 ที่แบบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	4,239,722.41	1.3041	5,529,022.00	
	เงื่อนไขการให้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			5,529,022.00	
	ห้าล้านห้าแสนสองหมื่นเก้าพันยี่สิบสองบาทถ้วน				

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายธีระชัย เสนาภักดิ์) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย (วันที่ 16 พ.ค. 68.)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายอนุรักษ นุ่มะลิจันทร์) ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ (วันที่ 15 พ.ค. 68.)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายกานต์ บำรุงศิริ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 15 พ.ค. 68.)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายภูมิพิศมภ์ วิมานจตุรงค์) สถาปนิก (วันที่ 15 พ.ค. 68.)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายพงศธร รำไพภักดิ์) ช่าง (วันที่ 15.5.68.)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในของราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางต่อไป

၂၄.၄ (၈.)

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย (ค่าก่อสร้าง)	รวม	หมายเหตุ
1	งานนี้รับสำหรับทาสีภายนอกอาคาร	1.00	งาน	22,680.00	22,680.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ				22,680.00	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม				1,587.60	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษทุกรายการ				24,267.60	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
 สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3
 คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ป.ร.4 (พ.)

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้									
1.1 งานนี้รับจ้างรับเหมาสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน เนื่องจากโครงการนี้จำเป็นต้องใช้พื้นที่ว่างสำหรับวางพื้นที่ที่มีความสูงเกิน 7.20 เมตร เพื่อความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงานหาพื้นที่ที่เหมาะสมในการให้เป็นไปกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคำนวณออกแบบและควบคุมการใช้พื้นที่ว่างโดยวิศวกร									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	งานนี้รับจ้างรับเหมาสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	324.00	ตร.ม.	70.00	22,680.00	-	-	22,680.00	
	รวมงานนี้ที่ 1				22,680.00		-	22,680.00	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3

คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุง					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	2,358,236.90	278,747.59	2,636,984.49	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	611,036.79	260,079.00	871,115.78	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	527,375.58	204,246.56	731,622.14	
รวมค่าวัสดุและค่าแรง			3,496,649.27	743,073.14	4,239,722.41	

fb

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมและงานโครงสร้าง								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นเดิม ขัดล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหาย	2.48	ตร.ม.	-	-				
	FL-1 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีครีม ขนาด 0.60X0.60 ม. (พื้นภายในธนาคาร)	312.00	ตร.ม.	636.00	198,432.00				
	- จุ่มบันไดอลูมิเนียม 4 ร่อง	51.00	ม.	133.00	6,783.00				รวมงานปูทราย
	FL-2 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีเทาอ่อน ขนาด 0.60X0.60 ม. (ภายในห้องนั่ง)	21.00	ตร.ม.	607.00	12,747.00	222.00	4,662.00	17,409.00	รวมงานปูทราย
	FL-3 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีเทาเข้ม ขนาด 0.60X0.60 ม. (ภายนอกอาคาร)	9.70	ตร.ม.	652.00	6,324.40	222.00	2,153.40	8,477.80	รวมงานปูทราย
	- จุ่มบันไดอลูมิเนียม 4 ร่อง	7.24	ม.	133.00	962.92			962.92	รวมค่าแรง
	FL-5 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีครีม ขนาด 0.60X0.60 ม. (พื้นภายในธนาคาร)	60.00	ตร.ม.	718.00	43,080.00	222.00	13,320.00	56,400.00	รวมงานปูทราย
	จัดทำลวดลายกระเบื้องแกรนิตโต้สีน้ำตาลเข้ม ขนาด 0.15X0.15 ม.								
	FL-6 พื้นกระเบื้องยางสีเทา ขนาด 300X300 มม. ทนไฟ 2 มม.	-	ตร.ม.	319.00	-				
	FL-SL เส้นด้วยอลูมิเนียม 1 x 1 ซม.	-	ม.	-	-	40.00	-	-	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม สูง 10 ซม.	103.61	ม.	177.00	18,338.97	45.00	4,662.45	23,001.42	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline สูง 5 ซม.	121.86	ม.	419.00	51,059.34	45.00	5,483.70	56,543.04	
	SK-3 บัวพื้น ยางสีดำ สูง 10 ซม.	51.50	ม.	35.00	1,802.50	40.00	2,060.00	3,862.50	
	รวมงานชั้นที่ 1				339,530.13		101,830.35	441,360.48	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-O ฝ้ายิปซัมคสล. ซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหายตามสภาพหน้างาน	7.70	ตร.ม.	24.00	184.80	30.00	231.00	415.80	
	- งานทำสีห้องพื้นคสล.	7.70	ตร.ม.	58.00	446.60	30.00	231.00	677.60	
	CL-EX ฝ้าเพดานเดิม ซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหายตามสภาพหน้างาน	15.61	ตร.ม.	-	-	10.00	156.10	156.10	
	พร้อมทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน								
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	216.05	ตร.ม.	286.00	61,790.30	75.00	16,203.75	77,994.05	
	- ทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน	216.05	ตร.ม.	47.00	10,154.35	30.00	6,481.50	16,635.85	
	CL-2 ฝ้าตกแต่งโครงไม้ปิดแผ่น MDF ทนไฟ 6 มม. กรุทับด้วยแผ่นลายไม้	50.08	ตร.ม.	1,812.00	90,744.96	-	-	90,744.96	รวมค่าแรง
	(บริษัท TELLER COUNTER.CSR)								
	CL-3 ฝ้าเพดานกรุ MDF ทนไฟ 10 มม. ติดกล่องขึ้นรูป ตามแบบ ทาสีขาว ชนิดด้าน	12.49	ม.	226.00	2,822.74	-	-	2,822.74	รวมค่าแรง
	(ฝ้าตกแต่งแนวหน้าต่าง)								
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ดสำเร็จรูป หน้า 9 มม. ขนาด 0.60 X 0.60 ม. (ยิปซัม)	68.04	ตร.ม.	251.00	17,078.04	52.00	3,538.08	20,616.12	
	CL-5 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ (ชนิดทึบ)	-	ตร.ม.	339.00	-	75.00	-	-	
	- ทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน								

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	CL-5A ผ้ายันบาร์ หนา 9 มม. ขนาด 0.60 X 0.60 ม. (ชนิดอื่น)	14.50	ตร.ม.	301.00	4,364.50	52.00	754.00	5,118.50	
	CL-6 ผ้ายันบาร์ หนา 15 มม. โครงเหล็ก 25x25x2.0 มม. @ 60x60 ซม. # ระหว่างช่องเสริมเหล็กเส้น R89 มม. @ 30x30 ซม. # ทาสีกันสนิม แต่ไม่ทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน	-	ตร.ม.	954.00	-	-	-	-	
	CL-7 ผ้ายันบาร์ หนา 15 มม. โครงเหล็ก 25x25x2.0 มม. @ 60x60 ซม. # ทาสีกันสนิม แต่ไม่ทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน	10.50	ตร.ม.	1,700.00	17,850.00	500.00	5,250.00	23,100.00	
	CL-8 ผ้ายันบาร์ หนา 15 มม. โครงเหล็ก 25x25x2.0 มม. @ 60x60 ซม. # ทาสีกันสนิม แต่ไม่ทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน	1.00	ตร.ม.	3,053.00	3,053.00	-	-	3,053.00	
	ฝ้าเพดานอลูมิเนียม	-	ม.	278.00	-	-	-	-	
1.3	รวมงานข้อที่ 1.2				208,489.29		32,845.43	241,334.72	
	W-0 ผนังกระจกเดิม (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมทั่วไป)	7.60	ตร.ม.	-	-	10.00	76.00	76.00	
	W-1 ผนังเสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	367.43	ตร.ม.	-	-	10.00	3,674.30	3,674.30	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ด้านเดียว	57.83	ตร.ม.	271.00	15,671.93	100.00	5,783.00	21,454.93	
	W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. 2 ด้าน	55.45	ตร.ม.	378.00	20,960.10	130.00	7,208.50	28,168.60	
	W-3B ผนังโครงยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ด้านเดียว	16.48	ตร.ม.	138.08	2,275.56	10.00	164.80	2,440.36	
	W-4A ผนังโครงยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. กรอบ ALLOY สีธรรมชาติ	32.90	ตร.ม.	3,166.00	104,161.40	215.00	7,073.50	111,234.90	
	W-6 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หนา 9 มม.	55.12	ตร.ม.	228.00	12,567.36	100.00	5,512.00	18,079.36	
	W-7A ผนังโครงยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. (ผนังภายนอกอาคาร, ผนังห้อง)	5.08	ตร.ม.	763.00	3,876.04	-	-	3,876.04	
	W-9 ผนังโครงยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ปิดทับยิปซัมบอร์ด 15 มม. 2 ชั้น ทั้ง 2 ด้าน (ห้องไฟฟ้า)	6.43	ตร.ม.	922.00	5,928.46	-	-	5,928.46	รวมค่าแรง
	W-10 ผนังโครงยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. กรอบ ALLOY สีธรรมชาติ	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	W-12 ผนังโครงยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. ปิดทับยิปซัมบอร์ด 15 มม. 2 ชั้น ทั้ง 2 ด้าน (ห้องไฟฟ้า)	5.40	ตร.ม.	1,025.00	5,535.00	-	-	5,535.00	รวมค่าแรง
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	521.28	ตร.ม.	85.00	44,308.80	30.00	15,638.40	59,947.20	
	PT-2 ผนังทาสี (ภายนอกอาคาร)	312.00	ตร.ม.	79.00	24,648.00	34.00	10,608.00	35,256.00	
	PT-3 ผนังทาสีกระเบื้อง (ภายนอกอาคาร)	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	PL-1 ผนังทาสีกระเบื้อง (ภายในอาคาร)	12.00	ตร.ม.	1,265.00	15,180.00	-	-	15,180.00	รวมค่าแรง
	PL-2 ผนังทาสีกระเบื้อง (ภายนอกอาคาร)	-	ตร.ม.	3,203.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	PL-3 ผนังทาสีกระเบื้อง (ภายในอาคาร)	9.60	ตร.ม.	1,485.00	14,256.00	-	-	14,256.00	รวมค่าแรง
	PL-4 ผนังทาสีกระเบื้อง (ภายนอกอาคาร)	37.20	ตร.ม.	1,457.00	54,200.40	-	-	54,200.40	รวมค่าแรง
	PL-9 ผนังทาสีกระเบื้อง (ภายในอาคาร)	-	ตร.ม.	1,344.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	MT-3 ALUMINIUM COMPOSITE สีขาว (ข้าง ATM และด้านข้างป้าย Banner)	16.80	ตร.ม.	3,053.00	51,290.40	-	-	51,290.40	รวมค่าแรง

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	CT-1 แผ่นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.30X0.60 ม. สีเทา (ผนังห้องน้ำ)	67.14	ตร.ม.	840.00	42,969.60	189.00	12,689.46	55,659.06	
	WS-2 คีย์ลิ่มเทียมดอกแต่งผนัง ตัว T สี Pink Gold HL	19.20	ม.	420.00	8,064.00	45.00	864.00	8,928.00	
	WS-3 ฉาก Stainless steel halfline ขนาด 25 มม. หน้า 1 มม สี Pink Gold HL	-	ม.	365.00	-	45.00	-	-	
	FILM ฟิล์มกรองแสง	12.62	ตร.ม.	1,076.00	13,579.12			13,579.12	
					439,472.17		69,291.96	508,764.13	
1.4	งานเพอร์ริเมเตอร์คัตติ้ง								
	B-GHB SMART SERVICE 1 ช่อง	1.00	ชุด	26,000.00	26,000.00		-	26,000.00	รวมค่าแรง
	B-1B ตู้ตั้งเก็บเอกสาร	5.70	ม.	20,000.00	114,000.00		-	114,000.00	รวมค่าแรง
	B-5 MGR. BACK DROP	2.40	ม.	25,000.00	60,000.00		-	60,000.00	รวมค่าแรง
	B-6 WHITEBOARD	3.60	ม.	3,500.00	12,600.00		-	12,600.00	รวมค่าแรง
	B-7 ตู้ครัว (คานาเคอร์-ตู้ลอย)	5.00	ม.	24,499.00	122,495.00		-	122,495.00	รวมค่าแรง
	B-8 ผนังไม้ก๊อกบอร์ด	7.00	ม.	3,750.00	26,250.00		-	26,250.00	รวมค่าแรง
	B-9 ตู้เก็บของหลัง TELLER และตู้เก็บของใน BACK OFFICE หลัง TELLER	5.00	ม.	20,000.00	100,000.00		-	100,000.00	รวมค่าแรง
					461,345.00		-	461,345.00	
1.5	งานประติมากรรม								
	D-1A(EX) ประติมากรรมเปิดคู่กระจกโอบกั้นรั้ว หน้า 12 มม. (ทางเข้าด้านหน้า) เดิม เปลี่ยนไม้ดัดไม้ประติมากรรม	1.00	ชุด	5,232.00	5,232.00		-	5,232.00	รวมค่าแรง
	D-1A ประติมากรรมเปิดคู่กระจกโอบกั้นรั้ว หน้า 12 มม. (ทางเข้าด้านหน้า) (0.90x2.00 ม. 2 บาน)	-	ชุด	-	-		-	-	รวมค่าแรง
	D-3D ประติมากรรมเปิดเดี่ยว วงกบไม้เนื้อแข็ง ยอนไม้เนื้อแข็ง (0.90x2.00 ม.)	-	ชุด	-	-		-	-	รวมค่าแรง
	D-4 ประติมากรรมเปิดเดี่ยว วงกบอลูมิเนียม (0.90x2.00 ม.)	3.00	ชุด	12,559.00	37,677.00		-	37,677.00	รวมค่าแรง
	D-4A ประติมากรรมเปิดเดี่ยว วงกบอลูมิเนียม (0.80x2.00 ม.)	2.00	ชุด	12,559.00	25,118.00		-	25,118.00	รวมค่าแรง
	D-5 ประติมากรรมเลื่อน เจาะช่องแสงกระจกใส (TELLER) (0.90x2.00 ม.)	-	ชุด	14,545.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	D-5A ประติมากรรมเปิดเดี่ยว เจาะช่องแสงกระจกใส (PRINTER) (0.90x2.00 ม.)	7.00	ชุด	13,370.00	93,590.00		-	93,590.00	รวมค่าแรง
	D-5B ประติมากรรมเลื่อนเดี่ยว กรอบไม้เนื้อแข็ง ไม้เนื้อแข็ง (0.95x2.00 ม.)	1.00	ชุด	13,075.00	13,075.00		-	13,075.00	รวมค่าแรง
	D-6A ประติมากรรมเปิดเดี่ยว เจาะช่องระบายอากาศ (บริเวณห้องน้ำ) (0.80x2.00 ม.)	-	ชุด	10,392.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	D-6B ประติมากรรมเปิดเดี่ยว เจาะช่องระบายอากาศ (ห้องน้ำ) (0.70x2.00 ม.)	6.00	ชุด	10,096.00	60,576.00		-	60,576.00	รวมค่าแรง
	D-8 ประติมากรรมเปิดเดี่ยว (ประตูออกภายนอก) (0.90x2.00 ม.)	3.00	ชุด	22,651.00	67,953.00		-	67,953.00	รวมค่าแรง
	D-9 ประติมากรรมบานเปิดเดี่ยว (ห้องเก็บเงินด้านหลัง) (0.90x2.00 ม.)	-	ชุด	32,225.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	D-10 ประติมากรรมบานเปิดเดี่ยว (ห้องด้านหลังสรรพสินค้า) (0.90x2.00 ม.)	-	ชุด	46,100.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	D-14A ประติมากรรมเปิดเดี่ยวเฟรมอลูมิเนียมดำ กระจกใสหนา 6 มม. (PRINTER) (0.90x2.00 ม.)	1.00	ชุด	8,000.00	8,000.00		-	8,000.00	รวมค่าแรง
	D-14B ประติมากรรมเลื่อนเดี่ยวเฟรมอลูมิเนียมดำ กระจกใสหนา 6 มม. (PRINTER) (0.90x2.00 ม.)	-	ชุด	9,500.00	-		-	-	รวมค่าแรง

7.

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	D-15A ประตูบานเลื่อนเดี่ยว กระจกใส (0.90x2.00 m.)	-	ชุด	14,265.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-15B ประตูบานเลื่อนเดี่ยว กระจกใส (0.90x2.00 m.)	-	ชุด	14,145.00	-	-	-	-	
	D-16 ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC สำหรับติดตั้งประตู	1.00	ชุด	9,674.00	9,674.00	-	-	9,674.00	
	DEX1 ประตูกระจก บานเปิดเดี่ยว เ็น็ย่นลู่ปรณใหม่ (ยกเว้นมือจับประตู)	3.00	ชุด	2,736.35	8,209.05	-	-	8,209.05	รวมค่าแรง
	DEX2 ประตูบานเหล็กค้ำ ทาสีน้ำมัน	2.00	ชุด	2,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	รวมค่าแรง
	DEX3 ประตูบานเปิดเดี่ยว เก็บสียรอยต่อลำนีเเน่ พร้อมทำควมสะอาด	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.5				335,104.05		-	335,104.05	
1.6	งานฝ้า								
	CU-2 ฝ้าฉาบเรียบ	19.25	ตร.ม.	1,200.00	23,100.00	-	-	23,100.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				23,100.00		-	23,100.00	
1.7	งานสุขภัณฑ์								
	SW-1 โถสุขภัณฑ์	6.00	ชุด	5,800.00	34,800.00	450.00	2,700.00	37,500.00	
	- สติอปาวาล์ว	6.00	ชุด	270.00	1,620.00	35.00	210.00	1,830.00	
	SW-2 โถโถส้ว	3.00	ชุด	1,450.00	4,350.00	450.00	1,350.00	5,700.00	
	- ฟลัซวาล์วโถโถส้ว	3.00	ชุด	2,010.00	6,030.00	-	-	6,030.00	
	- ท่อน้ำทิ้งโถโถส้ว	3.00	ชุด	1,230.00	3,690.00	-	-	3,690.00	
	SW-3A ถังล้างหน้าชนิดอัตโนมัติ	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	450.00	900.00	3,700.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระป๋องยาว 39 ซม.	2.00	ชุด	1,150.00	2,300.00	-	-	2,300.00	
	- สายน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า ยาว 16 นิ้ว	2.00	ชุด	270.00	540.00	-	-	540.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้าแบบตั้งลิ้น	2.00	ชุด	270.00	540.00	-	-	540.00	
	- สติอปาวาล์ว	2.00	ชุด	270.00	540.00	35.00	70.00	610.00	
	SW-3B ถังล้างหน้าชนิดแขวนผนัง	4.00	ชุด	1,100.00	4,400.00	450.00	1,800.00	6,200.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระป๋องยาว 39 ซม.	4.00	ชุด	1,150.00	4,600.00	-	-	4,600.00	
	- สายน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า ยาว 16 นิ้ว	4.00	ชุด	270.00	1,080.00	-	-	1,080.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้าแบบตั้งลิ้น	4.00	ชุด	450.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
	- สติอปาวาล์ว	4.00	ชุด	270.00	1,080.00	35.00	140.00	1,220.00	
	SW-4 ถังอ่างล้างหน้า	4.00	ชุด	1,650.00	6,600.00	35.00	140.00	6,740.00	
	SW-5 ฝักบัวฉีดชำระ	6.00	ชุด	569.00	3,414.00	35.00	210.00	3,624.00	
	- สติอปาวาล์ว	6.00	ชุด	270.00	1,620.00	35.00	210.00	1,830.00	
	SW-6 ที่ใส่กระดาษชำระ	6.00	ชุด	450.00	2,700.00	70.00	420.00	3,120.00	

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	SW-7 กระจุก MY MINE 500*700 มม. (สำเร็จรูป)	6.00	ชุด	1,800.00	10,800.00	70.00	420.00	11,220.00	
	SW-8 ผักบัวอบน้ำพร้อมสาย	-	ชุด	2,600.00	-	70.00	-	-	
	- วาล์วเปิด-ปิดน้ำ	-	ชุด	1,650.00	-	-	-	-	
	SW-9 ที่ใส่ปุ๋ยเรามาิก	-	ชุด	450.00	-	120.00	-	-	
	SW-10 ราวแขวนผ้า ยาว 60 ซม.	-	ชุด	2,290.00	-	70.00	-	-	
	SW-11 ก๊อกน้ำล้างพื้น	-	ชุด	699.00	-	25.00	-	-	
	ตะแกรงผงดักกลิ่น เส้นผ่าน ศก. 2"	6.00	ชุด	360.00	2,160.00	75.00	450.00	2,610.00	
	กระถางขนาด 6 มม.	-	ตร.ม.	2,500.00	-	-	-	-	
	दानเครื่องล้างล้างหรืออ่างล้างมือพร้อมเปลี่ยนเป็นหินแกรนิตดำแอฟริกา	-	ม.	3,500.00	-	-	-	-	
	รวมงานข้อที่ 1.7				97,464.00		9,020.00	106,484.00	
1.8	งานโครงสร้าง								
	- โครงเหล็กปัดด้านหน้าเสาหลักกั้นและสี่เหลี่ยม (สีขาว) ปิดทับด้วยแผ่น	110.62	ตร.ม.	1,773.00	196,129.26		-	196,129.26	รวมค่าแรง
	อลูมิเนียมแผ่นเรียบบอร์ 26 ทน 0.35 มม. รูปแปดเหลี่ยมตามกิ่งดาวกำหนด								
	- งาน CATWALK โครงเหล็ก ด้านหลังเสา	6.50	ม.	6,640.00	43,160.00		-	43,160.00	รวมค่าแรง
	- งานไม้โกลีงโครงเหล็ก ด้านหลังเสา	13.20	ม.	3,500.00	46,200.00		-	46,200.00	รวมค่าแรง
	- งานทางลาดอลูมิเนียม หน้าเสา	1.00	งาน	12,900.00	12,900.00		-	12,900.00	รวมค่าแรง
	- รั้วสายเหล็กถัก (บริเวณชั้นลาดฟ้า)	26.50	ตร.ม.	2,024.00	53,636.00		-	53,636.00	
	- दानเหล็กยาวเฟ่ง	1.00	งาน	4,194.00	4,194.00	1,677.00	1,677.00	5,871.00	
	รวมงานข้อที่ 1.8				356,219.26		1,677.00	357,896.26	
1.9	งานอื่น ๆ								
	- งานจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวระหว่างงานปรับปรุง	1.00	งาน	74,953.00	74,953.00		-	74,953.00	รวมค่าแรง
	- ขนย้ายโต๊ะทำงาน								
	- จัดทำงานระบบชั่วคราว (ระบบไฟฟ้าสื่อสาร / ระบบความปลอดภัย และอื่น ๆ)								
	- งานรื้อถอน (พื้น ผนัง ผ้า พร้อมหลัง)	1.00	งาน	-	-	52,982.85	52,982.85	52,982.85	
	- งานรื้อถอนดินถมดินเลนสด ด้านหน้าเสา	-	เมตร	3,000.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	- านเหล็กสำหรับติด โคมไฟ FLOOD LIGHT ส่องป้าย BANNER	4.00	ชุด	800.00	3,200.00	240.00	960.00	4,160.00	
	- งานขนย้ายเอกสารสำนักงานระหว่างงานปรับปรุง	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	

2.

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุนัขป่า 3
คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

แบบ ป.ร. 4

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- FL-8 งานติดตั้งแผ่นกันซึมชนิด PVC Waterproof Membrane Thk. 2.2 mm.				-	-	-	-	
	- งานเตรียมพื้นผิวและทำความสะอาดพื้นเดิม	21.00	ตร.ม.		-	20.00	420.00	420.00	
	- งานติดตั้งระบบกันซึมชนิดแผ่น PVC	24.60	ตร.ม.	600.00	14,760.00	200.00	4,920.00	19,680.00	
	- ติด Aluminum Flashing + Silicone	23.00	ม.	200.00	4,600.00		-	4,600.00	รวมค่าแรง
					-		-	-	
	รวมงานข้อที่ 1-9				97,513.00		64,282.85	161,795.85	
	รวมเป็นเงิน				2,358,236.90		278,747.59	2,636,984.49	

fi

ประมาณราคา คำนวณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3

คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		-	-	-	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Panelboard & CB)		51,993.00	11,840.00	63,833.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		67,747.19	47,087.65	114,834.84	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		63,262.32	34,193.12	97,455.44	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		25,521.78	14,340.00	39,861.78	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		261,386.78	34,405.00	295,791.78	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		20,204.50	16,883.94	37,088.44	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		68,751.55	44,562.53	113,314.08	
2.9	ระบบจัดการความปลอดภัย(Security)		15,828.39	11,434.67	27,263.06	
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้(Fire Alarm System)		9,156.28	6,739.06	15,895.34	
2.11	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)		12,753.88	10,974.85	23,728.73	
2.12	ระบบบัตรคิว (Q Matic System)		14,431.12	27,043.18	41,474.30	
2.13	ระบบโทรทัศน์ (TV System)		-	-	-	
2.14	ระบบดับเพลิง		-	575.00	575.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		611,036.79	260,079.00	871,115.78	

8.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)								
2.1.1	ตู้ MDB								
	รวมงานข้อ 2.1								
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Panelboard & CB)								
2.2.1	Main CB, Panelboard (3 Ø, 4 Wires)								
	- 100A 12CCT.	1	ชุด	5,416.00	5,416.00	1,200.00	1,200.00	6,616.00	
	- 100A 18CCT.	1	ชุด	6,414.00	6,414.00	1,200.00	1,200.00	7,614.00	
	- 100A 24CCT.		ชุด	6,889.00	-	1,200.00	-	-	
	- 100A 36CCT.		ชุด	8,409.00	-	1,200.00	-	-	
2.2.2	Main Lugs, Panelboard (3 Ø, 4 Wires)								
	- 100A 18 CCT.		ชุด	4,879.00	-	1,200.00	-	-	
	- 100A 24 CCT.	2	ชุด	6,112.00	12,224.00	1,200.00	2,400.00	14,624.00	
2.2.3	Branch CB & Main CB								
2.2.3.1	MCCB, IC ≥ 14 kA								
	- 3P 30A IC = 30 kA		ชุด	2,636.00	-	110.00	-	-	
	- 3P 40A IC = 30 kA	1	ชุด	2,636.00	2,636.00	110.00	110.00	2,746.00	
	- 3P 50A IC = 30 kA		ชุด	2,636.00	-	110.00	-	-	
	- 3P 80A IC = 30 kA	1	ชุด	2,729.00	2,729.00	110.00	110.00	2,839.00	
	- 3P 100A IC = 30 kA		ชุด	2,777.00	-	110.00	-	-	
2.2.3.2	CB (Miniature), IC ≥ 5 kA								
	- 3P 20A IC = 6 kA	5	ชุด	1,461.00	7,305.00	110.00	550.00	7,855.00	
	- 3P 32A IC = 6 kA		ชุด	1,461.00	-	110.00	-	-	
	- 1P 20A IC = 6 kA	37	ชุด	93.00	3,441.00	110.00	4,070.00	7,511.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 1P 16A IC = 6 KA	12	ชุด	93.00	1,116.00	110.00	1,320.00	2,436.00	
2.2.3.3	CB (Miniature), IC $\geq$ 5 KA								
	- 1P 20A IC = 6 KA RCBO	8	ชุด	1,339.00	10,712.00	110.00	880.00	11,592.00	
	รวมงานข้อ 2.2				51,993.00		11,840.00	63,833.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	2,800	ม.	9.00	25,200.00	7.00	19,600.00	44,800.00	
	- 4 มม ²	2,450	ม.	13.58	33,271.00	10.00	24,500.00	57,771.00	
	- 6 มม ²	10	ม.	22.35	223.50	12.00	120.00	343.50	
	- 10 มม ²	20	ม.	38.94	778.80	16.00	320.00	1,098.80	
	- 16 มม ²	35	ม.	60.43	2,115.05	20.00	700.00	2,815.05	
2.3.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	6,158.84	6,158.84	1,847.65	1,847.65	8,006.49	
	รวมงานข้อ 2.3				67,747.19		47,087.65	114,834.84	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	20	ม.	87.48	1,749.60	28.00	560.00	2,309.60	
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	300	ม.	31.03	9,309.00	22.00	6,600.00	15,909.00	
	- 20 มม. 3/4"	750	ม.	44.80	33,600.00	24.00	18,000.00	51,600.00	
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	400	ม.	4.82	1,928.00	11.00	4,400.00	6,328.00	
2.4.4	ท่ออ่อนเหล็กกั้นน้ำ (ใช้ภายนอก)								
	- 1/2"		ม.	39.06	-	13.00	-	-	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 3/4"	20	ม.	44.30	886.00	13.50	270.00	1,156.00	
2.4.5	ราง WW. 200x100 (เดินสายไฟ/LAN ผนัง-ฝ้า ภายในห้องไฟ)	20	ม.	262.30	5,246.00	60.00	1,200.00	6,446.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	10,543.72	10,543.72	3,163.12	3,163.12	13,706.84	
	รวมงานข้อ 2.4				63,262.32		34,193.12	97,455.44	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	11	ชุด	28.97	318.67	80.00	880.00	1,198.67	
	- Switch Box 2 Gang	15	ชุด	28.97	434.55	90.00	1,350.00	1,784.55	
	- Switch Box 3 Gang	4	ชุด	28.97	115.88	100.00	400.00	515.88	
	- Switch Box 4 Gang	4	ชุด	80.37	321.48	115.00	460.00	781.48	
	- Switch Box 6 Gang		ชุด	80.37	-	115.00	-	-	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	42	ชุด	31.16	1,308.72	-	-	1,308.72	
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	14	ชุด	128.04	1,792.56	-	-	1,792.56	
	- 16A 250V, Single Outlet (สีขาว) ฝาพลาสติกสีขาว	19	ชุด	104.26	1,980.94	90.00	1,710.00	3,690.94	
	- 16A 250V, Duplex Outlet (สีขาว) ฝาพลาสติกสีขาว	65	ชุด	154.07	10,014.55	90.00	5,850.00	15,864.55	
	- 16A 250V, Duplex Outlet (สีแดง) ฝาพลาสติกสีขาว	41	ชุด	225.23	9,234.43	90.00	3,690.00	12,924.43	
	- 16A 250V, Duplex Outlet (สีแดง) POPUP ฝั่งพื้น		ชุด	2,196.26	-	265.00	-	-	
	รวมงานข้อ 2.5				25,521.78		14,340.00	39,861.78	
2.6	โคมไฟฟ้า (luminaire)								
2.6.1	L-1A โคมฝัง Down Light กลมแบบเปิดหน้า พร้อมหลอด LED 9W E27 (DayLight)	6	ชุด	325.00	1,950.00	115.00	690.00	2,640.00	
2.6.2	L-1C โคมฝัง Down Light กลมปิดผิวหน้าด้วยกระจก พร้อมหลอด LED 9W E27 (DayLight)	115	ชุด	545.00	62,675.00	115.00	13,225.00	75,900.00	
2.6.3	L-4A โคมฝัง Down Light (ส่องเฉพาะจุด)	8	ชุด	650.00	5,200.00	115.00	920.00	6,120.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.6.4	L5-EX2 โคมตระแกรงผังกว้าง (0.6 x 1.2 ม.) 2 หลอด ติดตั้งวงจรใช้หลอด LED	15	ชุด		-	150.00	2,250.00	2,250.00	
	- หลอด LED T8/18W/2100 Lm (Daylight)	30	ชุด	250.00	7,500.00		-	7,500.00	
2.6.5	L6-EX3 โคมตระแกรงผังกว้าง (0.6 x 1.2 ม.) 3 หลอด ติดตั้งวงจรใช้หลอด LED	15	ชุด		-	150.00	2,250.00	2,250.00	
	- หลอด LED T8/18W/2100 Lm (Daylight)	45	ชุด	250.00	11,250.00		-	11,250.00	
2.6.6	L5-D โคมผังกว้างปิดผิวหน้าด้วยพลาสติกอคริลิค (0.6 x 1.2 ม.) 3 หลอด LED-T8 18W (Daylight)	35	ชุด	3,220.00	112,700.00	200.00	7,000.00	119,700.00	
2.6.7	L6-D โคมผังกว้างปิดผิวหน้าด้วยพลาสติกอคริลิค (0.6 x 0.6 ม.) 3 หลอด LED-T8 9W (Daylight)	17	ชุด	2,380.00	40,460.00	170.00	2,890.00	43,350.00	
2.6.8	L7-A โคมกล่องเหล็ก (1.2 ม.) พร้อมหลอด LED-T8 18W (Daylight)	15	ชุด	490.00	7,350.00	135.00	2,025.00	9,375.00	
2.6.9	L-10 โคมไฟ FLOOD LIGHT พร้อมหลอด LED 150w	2	ชุด	1,568.45	3,136.90	300.00	600.00	3,736.90	
2.6.10	ไฟฉุกเฉิน พร้อมรีโมท with 2x9W LED Battery 3.2 V 6000mAh	12	ชุด	-	-	165.00	1,980.00	1,980.00	
2.6.11	ป้ายบอกทางหนีไฟแบบผังกว้าง Backup 2 Hr. Side : 2	3	ชุด	1,766.36	5,299.08	115.00	345.00	5,644.08	
2.6.12	ป้ายบอกทางหนีไฟแบบผังกว้าง Backup 2 Hr. Side : 1	2	ชุด	1,672.90	3,345.80	115.00	230.00	3,575.80	
2.6.13	Photo Switch 12V/220V,10A	1	ชุด	520.00	520.00		-	520.00	
	รวมงานข้อ 2.6				261,386.78		34,405.00	295,791.78	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.7.1	เต้ารับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	20	ชุด	74.41	1,488.20	90.00	1,800.00	3,288.20	
2.7.2	PABX ใช้ของเดิม	3	งาน	-	-	1,500.00	4,500.00	4,500.00	เซตไฟฟ้าโปรแกรมพร้อมติดตั้ง
2.7.3	สายโทรศัพท์								
	- TPEV 0.65 มม Ø 10 Pairs 22AWG		ม.	52.00	-	16.00	-	-	
	- TPEV 0.65 มม Ø 20 Pairs 22AWG		ม.	97.20	-	24.00	-	-	
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	500	ม.	10.55	5,275.00	6.00	3,000.00	8,275.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	527.50	527.50	158.25	158.25	685.75	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.7.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	250	ม.	31.03	7,757.50	22.00	5,500.00	13,257.50	
	- 20 มม.	30	ม.	44.80	1,254.40	24.00	720.00	1,974.40	
2.7.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	20	ม.	87.48	1,749.60	28.00	560.00	2,309.60	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,152.30	2,152.30	645.69	645.69	2,797.99	
	รวมงานข้อ 2.7				20,204.50		16,883.94	37,088.44	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.8.1	ตัวรับข้อมูล 1 GANG (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	45	ชุด	116.82	5,256.90	110.00	4,950.00	10,206.90	
	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 6) popup ผึงพื้น 1 GANG		ชุด	1,200.00	-	265.00	-	-	
2.8.2	UTP Cat. 6 Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports พร้อม Modular Jack 24 ชุด	3	ชุด	2,864.49	8,593.47	859.35	2,578.04	11,171.51	
2.8.3	ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงาน	45	ชุด			93.46	4,205.70	4,205.70	
2.8.4	Cat. 6 Patch Cords 2เมตร	90	ชุด	90.00	8,100.00	10.00	900.00	9,000.00	
2.8.5	UTP								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	1,550	ม	10.82	16,771.00	10.00	15,500.00	32,271.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,677.10	1,677.10	503.13	503.13	2,180.23	
2.8.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	510	ม.	31.03	15,825.30	22.00	11,220.00	27,045.30	
2.8.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	20	ม.	87.48	1,749.60	28.00	560.00	2,309.60	
2.8.9	ราง WW. 200x100	20	ม.	262.30	5,246.00	60.00	1,200.00	6,446.00	
2.8.10	RACK 6 U ลึก 60x60x32 cm		ชุด		-	500.00	-	-	ราคาของอยู่ในหมวดครุภัณฑ์
2.8.11	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	4,564.18	4,564.18	1,369.25	1,369.25	5,933.43	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.8.12	ติดตั้ง Router Wifi (ของเดิม)	1	ชุด		-	150.00	150.00	150.00	
2.8.13	ลำโพงเสียงตามสาย (ติดตั้งของเดิมคืน)	4	ชุด		-	150.00	600.00	600.00	
	- Speaker 2C, 16 AWG	80	ม.	11.00	880.00	10.00	800.00	1,680.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	88.00	88.00	26.40	26.40	114.40	
	รวมงานข้อ 2.8				68,751.55		44,562.53	113,314.08	
2.9	ระบบจัดการความปลอดภัย (Security)								
2.9.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) เสริมแกนบัตร พนง.	2	ชุด		-		-	-	ราคาของอยู่ในหมวดครุภัณฑ์
2.9.2	สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย								
	- SECURITY 4core	410	ม.	11.00	4,510.00	10.00	4,100.00	8,610.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	451.00	451.00	135.30	135.30	586.30	10% ของราคาวัสดุ
2.9.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	280	ม.	31.03	8,688.40	22.00	6,160.00	14,848.40	
2.9.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	2	ม.	87.48	174.96	28.00	56.00	230.96	
2.9.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	40	ม.	4.82	192.80	11.00	440.00	632.80	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,811.23	1,811.23	543.37	543.37	2,354.60	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				15,828.39		11,434.67	27,263.06	
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)								
2.10.1	Smoke Detector (รุ่น System sensor 2412/24E)	6	ชุด		-		-	-	By Other
2.10.2	Heat Detector (รุ่น System sensor Heat detector ROR & fixed 135 F 5601P)	6	ชุด		-		-	-	By Other
2.10.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- SECURITY 4core	250	ม.	11.00	2,750.00	10.00	2,500.00	5,250.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	275.00	275.00	82.50	82.50	357.50	10% ของราคาวัสดุ
2.10.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	160	ม.	31.03	4,964.80	22.00	3,520.00	8,484.80	
2.10.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	30	ม.	4.82	144.60	11.00	330.00	474.60	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,021.88	1,021.88	306.56	306.56	1,328.44	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.10				9,156.28		6,739.06	15,895.34	
2.11	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)								
2.11.1	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs (สีฟ้า)	400	ม	10.82	4,328.00	10.00	4,000.00	8,328.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	432.80	432.80	129.84	129.84	562.64	10% ของราคาวัสดุ
2.11.2	ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงาน	16	ชุด	-	-	93.46	1,495.36	1,495.36	
2.11.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	210	ม.	31.03	6,516.30	22.00	4,620.00	11,136.30	
2.11.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	30	ม.	4.82	144.60	11.00	330.00	474.60	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,332.18	1,332.18	399.65	399.65	1,731.83	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.11				12,753.88		10,974.85	23,728.73	
2.12	ระบบบันไดมือ (Metallic System)								
2.12.1	ติดตั้งระบบบันไดมืออัตโนมัติ การเดิน-ลิ้นชัก (ใช้เครื่องและอุปกรณ์เดิม)	2	เหมา	-	-	8,325.00	16,650.00	16,650.00	รวมค่าติดตั้งและค่าเดินทาง
2.12.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs สีฟ้า	360	ม	10.82	3,895.20	10.00	3,600.00	7,495.20	
	- Speaker 2C, 16 AWG	40	ม.	11.00	440.00	10.00	400.00	840.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	433.52	433.52	130.06	130.06	563.58	
2.12.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	200	ม.	31.03	6,206.00	22.00	4,400.00	10,606.00	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	44.80	-	28.00	-	-	
2.12.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	20	ม.	87.48	1,749.60	28.00	560.00	2,309.60	
2.12.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	20	ม.	4.82	96.40	11.00	220.00	316.40	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,610.40	1,610.40	483.12	483.12	2,093.52	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.6	ลำโพงเรียกคิว (ติดตั้งเดิมคืน)	4	ชุด			150.00	600.00	600.00	
	รวมงานข้อ 2.12			14,431.12			27,043.18	41,474.30	
2.13	ระบบโทรทัศน์ (TV System)								
2.13.1	เคเบิลโทรทัศน์		ชุด	160.13	-	90.00	-	-	
2.13.2	TAP OFF 4 WAY พร้อมกล่องพลาสติก		ชุด	455.00	-	90.00	-	-	
2.13.4	สายสัญญาณ								
	- RG 6 Shield 95%		ม	8.95	-	16.00	-	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	-	-	-	-	-	10% ของราคาวัสดุ
2.13.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"		ม.	31.03	-	22.00	-	-	
2.13.6	อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน		-		-	-	
	รวมงานข้อ 2.13			-			-	-	

8.

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.14	ระบบดับเพลิง								
2.14.1	ถังดับเพลิง BF2000	5	ชุด		-	115.00	575.00	575.00	ราคาของอยู่ในหมวดครุภัณฑ์
2.14.2	ถังดับเพลิง CO2 แบบมีล้อเลื่อน		ชุด		-	200.00	-	-	
	รวมงานข้อ 2.14				-		575.00	575.00	
					611,036.79		260,079.00	871,115.78	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split-Type Air-Conditioning Unit)		-	43,100.00	43,100.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		89,628.06	32,192.94	121,821.00	
3.3	ระบบกรองอากาศ (Air Filtration System)		-	-	-	
3.4	งานท่อ (Piping Work)		285,124.94	74,410.02	359,534.96	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)		74,440.92	15,185.05	89,625.97	
3.6	หน้ากาลลม (Air Diffuser, Grille & Register)		2,205.00	3,375.00	5,580.00	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		75,976.66	35,983.56	111,960.22	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			527,375.58	204,246.56	731,622.14	

8.

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
3.1.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดฝังฝ้า 4 ทิศทาง (Cassette type)								
	- 3-FCU-01.02 (36,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด			2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	- 3-FCU-03 (48,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด			2,400.00	2,400.00	2,400.00	
3.1.2	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดติดผนัง (Wall type)								
	- 1-FCU-03 (24,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	- 1-FCU-04 (18,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	- 2-FCU-01 (18,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	- 2-FCU-02.03 (24,000 BTU) ของใหม่	2	ชุด			1,500.00	3,000.00	3,000.00	
	- 2-FCU-04.05 (12,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	2	ชุด			1,500.00	3,000.00	3,000.00	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
	- 3-FCU-04.05 (12,000 BTU) ของใหม่	2	ชุด			1,500.00	3,000.00	3,000.00	
3.1.3	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดฝังฝ้าต่อท่อสลิค (Concealed type)								
	- 1-FCU-01 (48,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	1	ชุด			2,400.00	2,400.00	2,400.00	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
	- 1-FCU-02 (36,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	1	ชุด			2,000.00	2,000.00	2,000.00	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
3.1.4	รีดคอมหรือช่องรับอากาศเดิม								
	- รีดคอมเครื่องปรับอากาศของเดิมพร้อมท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง	5	ชุด			1,500.00	7,500.00	7,500.00	
	- รีดคอมเครื่องปรับอากาศของเดิมพร้อมท่อล็กสลิค ท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง	6	ชุด			2,000.00	12,000.00	12,000.00	
3.1.5	ผ่านอากาศ								
	- ผ่านอากาศ กว้าง 90 ซม. ส่งแรงลมไม่น้อยกว่า 3 เมตร	2	ชุด			650.00	1,300.00	1,300.00	
	- ผ่านอากาศ กว้าง 120 ซม. ส่งแรงลมไม่น้อยกว่า 3 เมตร		ชุด			650.00			
3.1.6	ปั๊มเสริมหน้าห้องแอร์								
	- ปั๊มเสริมหน้าห้องแอร์ ขนาด 9000-30000 BTU		ชุด			1,485.98	445.79		
	- ปั๊มเสริมหน้าห้องแอร์ ขนาด 30000-50000 BTU		ชุด			1,738.32	521.50		
	- ปั๊มเสริมหน้าห้องแอร์ ของเดิม		ชุด			570.00	570.00		
	รวมงานข้อ 3.1						43,100.00	43,100.00	

7.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมโจร 16" (แบบหมุนใบ)								
	- ขนาด Ø 16 ชนิดติดตั้ง		ชุด	961.68		400.00			
	- ขนาด Ø 16 ชนิดติดตั้งเพดาน		ชุด	1,046.73		400.00			
3.2.2	พัดลมดูดอากาศชนิดติดกระจก								
	- ไม่น้อยกว่า 100 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	651.40		350.00			
	- ไม่น้อยกว่า 200 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่	3	ชุด	747.66	2,242.98	400.00	1,200.00	3,442.98	
3.2.3	พัดลมดูดอากาศชนิดติดตั้ง								
	- ไม่น้อยกว่า 150 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	607.48		350.00			
	- ไม่น้อยกว่า 200 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	710.28		400.00			
	- ไม่น้อยกว่า 300 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	850.47		400.00			
3.2.4	พัดลมดูดอากาศชนิด CEILING FAN								
	- ไม่น้อยกว่า 100 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	3,110.28		650.00			
	- ไม่น้อยกว่า 150 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่	4	ชุด	4,566.36	18,265.44	650.00	2,600.00	20,865.44	
	- ไม่น้อยกว่า 250 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่	7	ชุด	6,242.99	43,700.93	650.00	4,550.00	48,250.93	
3.2.5	สังกะสีแผ่นเรียบ (galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	484	ฟ ²	17.59	8,513.56	18.00	8,712.00	17,225.56	
	- สังกะสีเบอร์ 24 GA	495	ฟ ²	21.56	10,672.20	24.00	11,880.00	22,552.20	
	- สังกะสีเบอร์ 22 GA	66	ฟ ²	30.25	1,996.50	30.00	1,980.00	3,976.50	
3.2.6	Hanger & Support	1	งาน	4,236.45	4,236.45	1,270.94	1,270.94	5,507.39	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.2				89,628.06		32,192.94	121,821.00	

7.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.3	ระบบกรองอากาศ (Air Filtration System)								
	รวมงานข้อ 3.3								
3.4	งานท่อ (Piping Work)								
3.4.1	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซี 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 3/4"	55	ม.	14.72	809.60	20.00	1,100.00	1,909.60	
	- 1"	43	ม.	18.31	787.33	20.00	860.00	1,647.33	
	- ข้อต่อและข้องอต่าง ๆ	1	งาน	479.08	479.08	143.72	143.72	622.80	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	159.69	159.69	47.91	47.91	207.60	
3.4.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)								
	- 3/8" (OD.)	341	ม.	158.73	54,126.93	30.00	10,230.00	64,356.93	
	- 1/2" (OD.)	169	ม.	227.78	38,494.82	50.00	8,450.00	46,944.82	
	- 5/8" (OD.)	137	ม.	281.27	38,533.99	65.00	8,905.00	47,438.99	
	- 3/4" (OD.)	28	ม.	367.46	10,288.88	80.00	2,240.00	12,528.88	
	- ข้อต่อและข้องอต่าง ๆ	3	งาน	42,433.39	127,300.16	12,730.02	38,190.05	165,490.21	30% ราคาอุปกรณ์/30% วัสดุ
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	14,144.46	14,144.46	4,243.34	4,243.34	18,387.80	10% ราคาอุปกรณ์ 30% วัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				285,124.94		74,410.02	359,534.96	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
3.5.1	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam								
3.5.2	1/2" thick Closed Cell Foam								
	- 3/4"	55	ม.	54.64	3,005.20	14.00	770.00	3,775.20	
	- 1"	43	ม.	62.45	2,685.35	16.00	688.00	3,373.35	
3.5.3	3/4" thick Closed Cell Foam								
	- 3/8" (OD.)	341	ม.	76.50	26,086.50	14.00	4,774.00	30,860.50	
	- 1/2" (OD.)	169	ม.	87.43	14,775.67	15.00	2,535.00	17,310.67	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 5/8" (OD.)	137	ม.	92.90	12,727.30	16.00	2,192.00	14,919.30	
	- 3/4" (OD.)	28	ม.	98.36	2,754.08	18.00	504.00	3,258.08	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	12,406.82	12,406.82	3,722.05	3,722.05	16,128.87	20% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.5				74,440.92		15,185.05	89,625.97	
3.6	หน้าปกลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.6.1	Linear Slot Diffuser 2 X 3/4" W ของเดิม	4	ชุด		-	250.00	1,000.00	1,000.00	
3.6.2	Supply Air Grille ของเดิม	4	ชุด		-	250.00	1,000.00	1,000.00	
3.6.3	Exhaust Air Grille ของเดิม		ชุด						
	- 6" x 6"	9	ชุด	245.00	2,205.00	125.00	1,125.00	3,330.00	
3.6.4	transplant Air Grille								
	- 8"X8		ชุด	245.00		73.50			
3.6.5	Return Air Grille ของเดิม		ชุด						
	- 48" x 24"	2	ชุด			125.00	250.00	250.00	
	รวมงานข้อ 3.6				2,205.00		3,375.00	5,580.00	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.7.1	สายไฟทาสี THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม²	1250	ม.	9.00	11,250.00	7.00	8,750.00	20,000.00	
	- 4 มม²	950	ม.	13.58	12,901.00	10.00	9,500.00	22,401.00	
	- Fiting & Accessorie	1	งาน	2,415.10	2,415.10	724.53	724.53	3,139.63	10% ของราคาวัสดุ
3.7.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟ)								
	- 1/2"	100	ม.	31.03	3,103.00	22.00	2,200.00	5,303.00	
	- 3/4"	150	ม.	44.80	6,720.00	24.00	3,600.00	10,320.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,964.60	1,964.60	589.38	589.38	2,553.98	10% ของราคาวัสดุ
3.7.3	ท่ออ่อนกันน้ำ (Liquid Tight Flexible Conduit)								
	- 1/2"	180	ม.	39.06	7,030.80	13.00	2,340.00	9,370.80	
	- 3/4"	200	ม.	44.30	8,860.00	13.50	2,700.00	11,560.00	

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- อุปกรณ์ห้อง, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและด้วยท่อ Safety Switch 2P/20A(WP)	1	งาน	3,178.16	3,178.16	953.45	953.45	4,131.61	10% ของราคาสั่ง
3.7.5	Safety Switch 3P/20A(WP)	9	ชุด	591.00	5,319.00	177.30	1,595.70	6,914.70	
3.7.6	timer Switch (ควบคุมพัดลมระบายอากาศในห้อง ATM)	5	ชุด	687.00	3,435.00	206.10	1,030.50	4,465.50	
3.7.8	ชุดควบคุมการทำงานอัตโนมัติมีถ่านดัดอากาศ - sencer อินฟราเรด	2	ชุด	1,680.00	9,800.00	504.00	2,000.00	11,800.00	ราคารวมค่าแรง
	- Power Supply								
	- รีเลย์ตัดวงจร								
	รวมงานข้อ 3.7				75,976.66		35,983.56	111,960.22	
	รวมทั้งหมด				527,375.58		204,246.56	731,622.14	

รายละเอียดการคำนวณหาค่า Factor F

เงินลงทุนจำนวน 0% เงินประกันเงินฝาก 5% ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% ค่าหนี้สูญค่าเพิ่ม 7%

งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบปรับอากาศ = 4,239,722.41 บาท

รวมค่างานต้นทุน = 4,239,722.41 บาท

วิธีการคำนวณ (ใช้สูตร)

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	= A	=	4,239,722	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวตั้งค่าค่างานต้นทุน A	= B	=	2,000,000	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวตั้งค่าค่างานต้นทุน A	= C	=	5,000,000	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	= D	=	1,3060	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	= E	=	1,3035	

$$\left\{ \begin{array}{l} \text{บาทค่าสูตร} \quad \text{ค่า Factor F} = 1,3060 - \\ \left(\begin{array}{l} 1,3060 - 1,3035 \end{array} \right) \left(\begin{array}{l} 4,239,722.41 - 2,000,000.00 \end{array} \right) \\ \left(\begin{array}{l} 5,000,000.00 - 2,000,000.00 \end{array} \right) \end{array} \right\}$$

$$= 1,30413356 = 1,3041$$

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ป้ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	สาขาสุขาภิบาล 3	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ		
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณ	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าครุภัณฑ์	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	506,370.00	7 %	541,815.90	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	813,730.00	7 %	870,691.10	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	264,730.00	7 %	283,261.10	
4	งานครุภัณฑ์งานระบบ	345,692.50	7 %	369,890.98	
สรุป	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ			2,065,659.08	

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายธีระชัย เสนาภักดิ์) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย (วันที่ 16 พ.ค. 68)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายอนุรักษ นุ่มลิจันทร์) ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ (วันที่ 15 พ.ค. 68)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายกานต์ บำรุงศิริ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 15 พ.ค. 68)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายภูมิพิศม์ วิมานจตุรงค์) สถาปนิก (วันที่ 15.05.68)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายพงศธร รำไพภักดิ์) ช่าง (วันที่ 15.5.68)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาคำนวณทั้งหมด อาจมีการปรับเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปรับเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	FS - Fascia Sign (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ตร.ม.	11,700.00	-				
	FS เดิม - Fascia Sign (ป้ายกล่องไฟ LED) โครงเดิมเปลี่ยนแผ่น/สติกเกอร์/ไฟ LED	8.30	ตร.ม.	7,000.00	58,100.00			58,100.00	
	RS - Roof Top Sign Type C (ป้ายกล่องไฟ LED) ป้ายทรงเรือ (ไม่รวมเสาและฐานราก)	-	ชุด	212,000.00	-				
	- เสาเหล็กสูง 12 ม. และฐานโครงเหล็ก (คาดฟ้า)	-	ชุด	100,000.00	-				
	RS เดิม - Roof Top Sign Type C (ป้ายกล่องไฟ LED) ป้ายทรงเรือโครงเดิมเปลี่ยนแผ่น/สติกเกอร์/ไฟ LED	-	ชุด	147,000.00	-				
	- เปลี่ยนหลังพร้อมช่องแสงป้าย Roof Top	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00			20,000.00	
	- ทาสีขอบป้าย Roof Top เดิม	1.00	งาน	8,000.00	8,000.00			8,000.00	
	- ทาสีเสาป้าย Roof Top เดิม	1.00	งาน	7,000.00	7,000.00			7,000.00	
	รวมงานข้อ 1				93,100.00		-	93,100.00	
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	PN-1 Project Name Sign โลโก้ ทำให้คนไทยมีบ้าน	1.00	ชุด	36,000.00	36,000.00			36,000.00	
	PN-2 Project Name Sign (ชื่อนไฟ LED) โลโก้ ออส. ขนาด 40x120 cm. (ด้านหลัง TELLER)	1.00	ชุด	38,000.00	38,000.00			38,000.00	
	PN-3 Project Name Sign โลโก้ ออส. รักษาบ้านให้คนไทย	-	ชุด	32,000.00	-			-	
	PN-4 Project Name Sign โลโก้ ออส. ขนาด 23x65 cm. (ห้องผู้จัดการสาขา)	1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00			16,000.00	
	PN-5 Project Name Sign โลโก้ ออส. ขนาด 32x90 cm. (ห้องประธาน)	-	ชุด	16,000.00	-			-	
	EIB - Entrance Identity Type B (แบบอะครีลิกใส่สติ๊กเกอร์)	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00			35,000.00	
	DSB - Direction Sign Type B	4.00	ชุด	11,500.00	46,000.00			46,000.00	
	RN - Room Name Sign (แบบอะครีลิก)	17.00	ชุด	1,450.00	24,650.00			24,650.00	
	TND - Teller Number Sign ไม่ซ้อนไฟ	12.00	ชุด	6,000.00	72,000.00			72,000.00	
	TW - Toilet Sign (Women)	3.00	ชุด	1,850.00	5,550.00			5,550.00	
	TM - Toilet Sign (Men)	3.00	ชุด	1,850.00	5,550.00			5,550.00	
	TSA - Toilet Sign (Men&Women)	-	ชุด	1,850.00	-			-	
	SS - Sticker Sign สูง 10 ซม.	5.00	ม.	400.00	2,000.00			2,000.00	
	NTS - ป้ายบริการช่องใต้ไป	12.00	ชุด	900.00	10,800.00			10,800.00	
	OCS - ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1.00	ชุด	600.00	600.00			600.00	
	FM - สติกเกอร์ผ้า 3M (ติดห้องผู้จัดการ / ประชุม)	10.10	ตร.ม.	1,100.00	11,110.00			11,110.00	
	Sticker See Through (บริเวณผนังกระจกด้านหน้าสาขา)	-	ตร.ม.	-	-			-	
	รวมงานข้อ 2				303,260.00		-	303,260.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	GHB SMART SERVICE								
	GSS - ป้าย "GHB SMART SERVICE" อลูมิเนียมคอมโพสิต Copper (1 ช่อ)	1.00	ชุด	13,000.00	13,000.00			13,000.00	
	รวมงานข้อ 3				13,000.00		-	13,000.00	
4	งานผนังของอาคารด้านนอก (EXTERIOR FACADE)								
	Facade Works ป้ายไวไฟ	99.60	ตร.ม.	600.00	59,760.00			59,760.00	
	รวมงานข้อ 4				59,760.00		-	59,760.00	
5	งานอื่น ๆ								
	- ค่าสำรวจเขียนรับของงานโครงสร้างอาคาร (พร้อมรายการคำนวณสำหรับการขออนุญาตเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น)	1.0	งาน	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	
	- งานป้ายไวไฟปิดปรับปรุงชั่วคราว 1.50 x 3.00 ม.	4.50	ตร.ม.	500.00	2,250.00	-	-	2,250.00	
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม. -....		กม.		-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 5				37,250.00		-	37,250.00	
					506,370.00		-	506,370.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
1.1	เฟอร์นิเจอร์ (พื้นที่รับลูกค้า)								
	F-1A TELLER UNIT (1.20 x 1.05 M.) เคาน์เตอร์สูง	-	ชุด	27,000.00	-			-	
	F-1B TELLER UNIT (1.40 x 0.85 M.) เคาน์เตอร์สูง	4	ชุด	29,500.00	118,000.00			118,000.00	
	F-2A เป็ดบูชี (1.20 x 0.80 x 0.75 M.) เคาน์เตอร์เตี้ย	-	ชุด	33,500.00	-			-	
	F-2B เป็ดบูชี (1.40 x 0.80 x 0.75 M.) เคาน์เตอร์เตี้ย	1	ชุด	35,500.00	35,500.00			35,500.00	
	F-3A สิ้นเชื้อ/บริหารหนี้ (1.20 X 0.80 M.) เคาน์เตอร์เตี้ย		ชุด	33,500.00	-			-	
	F-3B สิ้นเชื้อ/บริหารหนี้ (1.40 X 0.80 M.) เคาน์เตอร์เตี้ย	7	ชุด	35,500.00	248,500.00			248,500.00	
	F-04 PARTITION	3	ชุด	7,000.00	21,000.00			21,000.00	
	F-05 CSR BACK CABINET (0.60 M.)	-	ชุด	4,750.00	-			-	
	F-06 CSR BACK CABINET (0.70 M.)	14	ชุด	5,500.00	77,000.00			77,000.00	
	F-7(LR) MGR. UNIT (0.80 X 1.60 M.)	1	ชุด	38,500.00	38,500.00			38,500.00	
	F-09 PANTRY (0.80 X 0.80 M.)	3	ชุด	4,900.00	14,700.00			14,700.00	
	F-10 MOBILE CABINET (วางเครื่องนับ ธนบัตร)	2	ชุด	2,680.00	5,360.00			5,360.00	
	F-11A POSTER FRAME	5	ชุด	7,800.00	39,000.00			39,000.00	
	F-11B POSTER FRAME คือกรอบรูป	2	ชุด	6,500.00	13,000.00			13,000.00	
	F-14 SHOWCASE	1	ชุด	2,590.00	2,590.00			2,590.00	
	F-15 CCTV CABINET	1	ชุด	3,500.00	3,500.00			3,500.00	
	F-16 โต๊ะกลม ห้องประណหนี้ (W90 X H75 CM.)	-	ชุด	9,800.00	-			-	
	F-17 ขาเขาวงกตแบบมีล้อเลื่อน รองรับจอ 37-86 นิ้ว น้ำหนักไม่เกิน 50 กก.	1	ชุด	5,790.00	5,790.00			5,790.00	
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม.		กม.		-			-	

17

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.2	เฟอร์นิเจอร์ (พื้นที่ BACK OFFICE)								
	FB-1A โต๊ะพนักงาน (W100xD70xH75)cm.	-	ชุด	5,650.00	-			-	
	มีบังตาได้โต๊ะ ขาโครงเหล็กสีเทา TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน				-			-	
	FB-1B โต๊ะพนักงาน (W120xD70xH75)cm.	-	ชุด	6,200.00	-			-	
	มีบังตาได้โต๊ะ ขาโครงเหล็กสีเทา TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน				-			-	
	FB-1C โต๊ะพนักงาน (W140xD70xH75)cm.	5	ชุด	7,800.00	39,000.00			39,000.00	
	มีบังตาได้โต๊ะ ขาโครงเหล็กสีเทา TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน				-				
	FB-2 โต๊ะประชุม (W70xD70xH75)cm.	-	ชุด	4,650.00	-			-	
	ขาโครงเหล็กสีเทาอ่อน TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน				-				
	FB-3 โต๊ะทำงานห้องหัวหน้าส่วนบริหารหนี้เขต/ห้องผู้จัดการเขต (W160xD80xH75)cm.	-	ชุด	9,400.00	-			-	
	มีบังตาได้โต๊ะ+รางไฟใต้โต๊ะ ขาโครงเหล็กสีเทา TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน								
	FB-4A MOBILE CABINET (W30xD50xH65)cm.	-	ชุด	3,630.00	-			-	
	TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน / ด้านข้าง-หน้าลิ้นชัก ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน								
	FB-4B MOBILE CABINET (W40xD50xH65)cm.	5	ชุด	3,850.00	19,250.00			19,250.00	
	TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน / ด้านข้าง-หน้าลิ้นชัก ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน								
	FB-5 ตู้เอกสารเดี่ยว บานเปิดไม้ใส่แฟ้มตั้ง 2 ชั้น (W80xD50xH80)cm.	7	ชุด	5,150.00	36,050.00			36,050.00	
	TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน / ด้านข้าง-หน้าบาน ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน								
	FB-6 ตู้เอกสารกลาง ด้านบนเปิดโล่งใส่แฟ้มตั้ง 2 ชั้น / ด้านล่างบานเปิดไม้ใส่แฟ้มตั้ง 2 ชั้น	-	ชุด	5,650.00	-			-	
	(W80xD40xH160)cm. TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน / ด้านข้าง-หน้าบาน								
	ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน								
	FB-7A ตู้เอกสารสูง บานเปิดไม้ใส่แฟ้มตั้ง 5 ชั้น (W80xD40xH190)cm.	-	ชุด	8,650.00	-			-	
	TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน / ด้านข้าง-หน้าบาน ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน								
	FB-7B ตู้เอกสารสูง บานเปิดไม้ใส่แฟ้มตั้ง 5 ชั้น (W80xD40xH200)cm.	1	ชุด	8,650.00	8,650.00			8,650.00	
	TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน / ด้านข้าง-หน้าบาน ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน								
	FB-8 โต๊ะประชุม พับขาเก็บได้ (W140xD70xH75)cm.	1	ชุด	7,700.00	7,700.00			7,700.00	
	TOP ผิวเมลามีน สีคาปูรีโน								

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเพอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุโขทัยบส 3

คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	FB-9 โต๊ะประชุม พับขาเก็บได้ (W160xD70xH75)cm.	6	ชุด	8,100.00	48,600.00			48,600.00	
	TOP ผิวเมลามีน สีขาวซีโน								
	S-1A สกรีนอะคริลิคขาวทึบ กันหนาโต๊ะ (W1.00xH0.40 m.) หนา 8 มม.	-	ชุด	4,400.00	-			-	
	S-1B สกรีนอะคริลิคขาวทึบ กันหนาโต๊ะ (W1.20xH0.40 m.) หนา 8 มม.	-	ชุด	4,600.00	-			-	
	รางยูนีเนียม ร้อยสายไฟ กระดุก (W6xH75)cm.	18	ชุด	780.00	14,040.00			14,040.00	
	รางยูนีเนียม ร้อยสายไฟ โต๊ะโต๊ะ (W120xH12)cm.	18	ชุด	1,000.00	18,000.00			18,000.00	
	- ค่าขนส่งสินค้า ทั้งหมด		กม.	-	-			-	
	รวมงานเพอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				813,730.00		-	813,730.00	

57

39 / 43

ประมาณราคา ค่างานติดตั้งงานระบบ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุโขทัย 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สป.1

เมื่อวันที่ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) รุ่น F18 เสริมแกน บัตร พนง.	2	ชุด	16,450.00	32,900.00			32,900.00	ติดตั้งพร้อมใช้งาน
1.2	ไฟฉุกเฉิน พร้อมรีโมท with 2x9W.LED Battery 3.2 V 6000mAh.Back up 2 Hr	12	ชุด	2,500.00	30,000.00			30,000.00	
1.3	ตู้ Rack 19" 6U ลึก 60x60x32 cm		ชุด	3,780.00	-			-	
1.4	ถังดับเพลิง BF2000	5	ชุด	2,102.80	10,514.00			10,514.00	
	รวมงานข้อ 1				73,414.00			73,414.00	
2	เครื่องปรับอากาศ								
2.1	(Split-Type,Air-Conditioning Unit)-ชนิด 4 ทิศทาง (CASSETTE type)								
	- 3-FCU-01,02 (36,000 BTU) ของใหม่	2	ชุด	45,886.92	91,773.84			91,773.84	
	- 3-FCU-03 (48,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	51,774.77	51,774.77			51,774.77	

ff

[illegible]

17.

งานติดตั้งตู้โทรฯ

- คำนวณได้ 150 บาท
- Power outlet จุ๊ละ 1000 บาท (สายไฟจุ๊ละ 800 + หัวรับจุ๊ละ 200)
- UPS outlet จุ๊ละ 1000 บาท (สายไฟจุ๊ละ 800 + หัวรับจุ๊ละ 200)
- Computer outlet จุ๊ละ 1000 บาท (สายไฟจุ๊ละ 1000) ยี่ห้อ RJ45
- Tel. outlet จุ๊ละ 800 บาท (สายไฟจุ๊ละ 600) ยี่ห้อ RJ11

หมายเหตุ ค่าเฉลี่ยพื้นที่ตู้โทรฯวางกระเบื้องไฟ 40 เมตร

รายการ (การเดิน)	จำนวน	ราคา	รวมราคา
คำนวณได้ทำงาน	0	150	-
Power outlet	0	1,000	-
UPS outlet	0	1,000	-
Computer outlet	0	1,000	-
Tel. outlet	0	600	-
			-

รายการ (สินค้าบริการ)	จำนวน	ราคา	รวมราคา
คำนวณได้ทำงาน	0	150	-
Power outlet	0	1,000	-
UPS outlet	0	1,000	-
Computer outlet	0	1,000	-
Tel. outlet	0	600	-
			-

งานติดตั้งตู้โทรฯ สาขาธนาคาร 3

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ	รวม	จำนวน	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
งานติดตั้งตู้โทรฯ						
งานติดตั้ง พ3	40.5	พ.ม	271.00	10,975.50	100	4,050.00
งานติดตั้ง PT-1	40.5	พ.ม	85.00	3,442.50	30	1,215.00
งานติดตั้งประตู		พ.ม	-	-	-	-
D-EX ติดตั้งระบบลิ้น (ใช้ประตูเหล็กบานเลื่อน) พร้อมลิ้นคัต ใช้ประตู	1	บาน	4,750.00	4,750.00	-	4,750.00
D-EX-1 (ใช้ประตูเหล็กบานเลื่อน)	2	บาน	2,500.00	5,000.00	-	5,000.00
งานติดตั้งตู้ โทรฯ 0.60x1.50 ม.	5	ตัว	850.00	4,250.00	-	4,250.00
รวม						33,683.00
หมายเหตุ: ค่าเฉลี่ยพื้นที่ตู้โทรฯวางกระเบื้องไฟ 40 เมตร						
งานติดตั้งตู้โทรฯ						
- อนุมัติใช้ทำงาน	9	ชุด	-	-	150.00	1,350.00
- ตู้รับไฟ 2 ชั้น (หน้าทางยาว normal / หน้าทางแสง 100%)	29	ชุด	250.00	7,250.00	90.00	2,910.00
- สายไฟ + หัวรับสาย	240	ม.	28.00	6,720.00	20.00	4,800.00
- สาย Cat6 + หัวรับสาย	160	ชุด	25.00	4,000.00	20.00	3,200.00
- สาย TIEV + หัวรับสาย	160	ชุด	22.00	3,520.00	16.00	2,560.00
- ติดตั้ง เครื่องรับอากาศ ตู้โทรฯ พร้อมน้ำยา			-	-	2,000.00	-
- หัวของแฉกอื่น+งาน		ม.	300.00	-	100.00	-
- สายไฟ + หัวรับสาย		ม.	30.00	-	15.00	-
รวม						36,010.00

14

แนร

งานติดตั้งตู้โทรฯ						
- UPS Cat. 6 (ระบบกล้อง CCTV) + หัวรับสาย	50	ม	25.00	1,250.00	20.00	1,000.00
- SECURITY score (ระบบ security)	70	ม.	23.00	1,610.00	20.00	1,400.00
รวม						5,260.00
						74,953.00

รวม

7.

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุที่ใช้ภายในประเทศ
และนำเข้าจากต่างประเทศ

โครงการ
งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สาขาสุขาภิบาล 3 ประจำปี 2568

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

รายการวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ภายในประเทศและภายนอกประเทศงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาวิชาการ 3

ดำเนินการโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	สรุปงานปรับปรุงฯ				
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	2,358,236.90	2,097,653.50	260,583.40
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	611,036.79	611,036.79	-
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	527,375.58	527,375.58	-
4	หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
	-งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	รวม	506,370.00	471,370.00	-
	-งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)	รวม	813,730.00	813,730.00	-
	-งานเก้าอี้สำนักงาน	รวม	264,730.00	198,940.00	65,790.00
5	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ	รวม	345,692.50	345,692.50	-
รวมค่าวัสดุ			5,427,171.77	5,065,798.37	326,373.40
วัสดุภายในภายนอกประเทศคิดเป็นร้อยละ			100%	93.34%	6.01%

ทั้งนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้พิจารณารายการใช้วัสดุงานปรับปรุง/ซ่อมแซมในครั้งนี้โดยใช้วัสดุผลิตภายในประเทศเกินกว่าร้อยละ 60

ของวัสดุทั้งหมดที่ใช้ในงานปรับปรุงฯ

ลงชื่อ
(นายธีระชัย เสนากักดี)
ประธานกรรมการ
16พค.68.
หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ
(นายอนุรักษ นุ่มะลิจันทร์)
กรรมการ 15พ.ค.68
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ลงชื่อ
(นายกานต์ บำรุงศิริ)
กรรมการ
วิศวกรรมอาวุโส 15 พ.ค. 68

ลงชื่อ
(นายภูมิพัฒน์ วิมานจตุรงค์)
กรรมการ 15พค.68
สถาปนิก

ลงชื่อ
(นายพงศธร รำไพกักดี)
กรรมการ 15.5.68
ช่าง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมและงานโครงสร้าง							
1.1	งานพื้น							
	FL-EX พื้นเดิม ขัดล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหาย	2.48	ตร.ม.	-	-	-	-	
	FL-1 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีครีม ขนาด 0.60X0.60 ม. (พื้นภายในธนาคาร)	312.00	ตร.ม.	636.00	198,432.00	-	198,432.00	
	- จมูกบันไดอลูมิเนียม 4 ร่อง	51.00	ม.	133.00	6,783.00	6,783.00	-	
	FL-2 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีเทาอ่อน ขนาด 0.60x0.60 ม. (ภายในห้องน้ำ)	21.00	ตร.ม.	607.00	12,747.00	-	12,747.00	
	FL-3 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีเทาเข้ม ขนาด 0.60x0.60 ม. (ภายนอกอาคาร)	9.70	ตร.ม.	652.00	6,324.40	-	6,324.40	
	- จมูกบันไดอลูมิเนียม 4 ร่อง	7.24	ม.	133.00	962.92	962.92	-	
	FL-5 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีครีม ขนาด 0.60X0.60 ม. (พื้นภายในธนาคาร)	60.00	ตร.ม.	718.00	43,080.00	-	43,080.00	
	จัดทำลวดลายกระเบื้องแกรนิตโต้สีน้ำตาลเข้ม ขนาด 0.15x0.15 ม.							
	FL-6 พื้นกระเบื้องยางสีเทา ขนาด 300x300 มม. หน้า 2 มม.	-	ตร.ม.	319.00	-	-	-	
	FL-SL เสาตั้งอลูมิเนียม 1 x 1 ซม.	-	ม.	-	-	-	-	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม สูง 10 ซม.	103.61	ม.	177.00	18,338.97	18,338.97	-	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline สูง 5 ซม.	121.86	ม.	419.00	51,059.34	51,059.34	-	
	SK-3 บัวพื้น ยางสีดำ สูง 10 ซม.	51.50	ม.	35.00	1,802.50	1,802.50	-	
	รวมงานนี้ที่				339,530.13	78,946.75	260,583.40	
1.2	งานฝ้าเพดาน							
	CL-0 ท้องพื้นคลส. ซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหายตามสภาพทำงาน	7.70	ตร.ม.	24.00	184.80	184.80	-	
	- งานทาสีท้องพื้นคลส.	7.70	ตร.ม.	58.00	446.60	446.60	-	
	CL-EX ฝ้าเพดานเดิม ซ่อมแซมเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุด หรือขาดหายตามสภาพทำงาน	15.61	ตร.ม.	-	-	-	-	
	พร้อมทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน							
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	216.05	ตร.ม.	286.00	61,790.30	61,790.30	-	
	- ทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน	216.05	ตร.ม.	47.00	10,154.35	10,154.35	-	
	CL-2 ฝ้าตกแต่งโครงไม้ปิดแผ่น MDF หน้า อม. กรุทับด้วยแผ่นลามิเนต ลายไม้	50.08	ตร.ม.	1,812.00	90,744.96	90,744.96	-	
	(บริษัท TELLER COUNTER.CSR)							
	CL-3 ฝ้าเพดานกรุ MDF หน้า 10 มม. ดึงลึงขึ้นรูป ตามแบบ ทาสีขาว ชนิดด้าน	12.49	ม.	226.00	2,822.74	2,822.74	-	
	(ฝ้าตกแต่งแนวผ่าน)							

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ดสำเร็จรูป หน้า 9 มม. ขนาด 0.60 X 0.60 ม. (ผิวเรียบ)	68.04	ตร.ม.	251.00	17,078.04	17,078.04	-	
	CL-5 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ (ชนิดทวนขึ้น)	-	ตร.ม.	339.00	-	-	-	
	- ทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน							
	CL-5A ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ขนาด 0.60 X 0.60 ม. (ชนิดทวนขึ้น)	14.50	ตร.ม.	301.00	4,364.50	4,364.50	-	
	CL-6 ฝ้าฉาบเรียบกันไฟหนา 15 มม. โครงเคร่าเหล็ก 25x25x2.0 มม. @ 60x60 ซม. # ระหว่างช่องเสริม	-	ตร.ม.	954.00	-	-	-	
	เหล็กเส้น R8@30x30 ซม. # ทาสีกันสนิม แผ่นฝ้าทาสีฝ้าเพดานสีขาว ชนิดด้าน							
	CL-7 ฝ้าอลูมิเนียมตัว C-85 ALUMINIUM STRIP CEILING	10.50	ตร.ม.	1,700.00	17,850.00	17,850.00	-	
	CL-8 ฝ้า COMPOSITE PANEL โครงเคร่าเหล็กกรุพอร์เลน ปิดด้วยแผ่น ALUMINIUM COMPOSITE สีขาว	1.00	ตร.ม.	3,053.00	3,053.00	3,053.00	-	
	ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต							
	ฝ้าเพดานทาสีช่องไฟ	-	ม.	278.00	-	-	-	
1.3	รวมงานฝ้า				208,469.90	208,469.90		
	W-0 ผนังกระจกเดิม (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมทั่วไป)	7.60	ตร.ม.	-	-	-	-	
	W-1 ผนังเสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวเก่าที่เหลือ)	367.43	ตร.ม.	-	-	-	-	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. ด้านเดียว	57.83	ตร.ม.	271.00	15,671.93	15,671.93	-	
	W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. 2 ด้าน	55.45	ตร.ม.	378.00	20,960.10	20,960.10	-	
	W-3B ผนังเซากรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. ด้านเดียว	16.48	ตร.ม.	138.08	2,275.56	2,275.56	-	
	W-4A ผนังกระจกกรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. กรอบ ALLOY สีธรรมชาติ	32.90	ตร.ม.	3,166.00	104,161.40	104,161.40	-	
	W-6 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หน้า 9 มม.	55.12	ตร.ม.	228.00	12,567.36	12,567.36	-	
	W-7A ผนังก่ออิฐฉาบปูน 2 ด้าน (ผนังภายนอกอาคาร, ผนังห้องน้ำ)	5.08	ตร.ม.	763.00	3,876.04	3,876.04	-	
	W-9 ผนังฉาบเรียบเสริมเหล็ก C 75x45x15x2.3 มม. ปิดทับยิปซัมบอร์ด 15 มม. 2 ชั้น ทั้ง 2 ด้าน (ห้องทงไฟ)	6.43	ตร.ม.	922.00	5,928.46	5,928.46	-	
	W-10 ผนังก่ออิฐฉาบปูนฉาบเรียบ	-	ตร.ม.	-	-	-	-	
	W-12 ผนังฉาบเรียบเสริมเหล็ก C 75x45x15x2.3 มม. พร้อมปิดทับด้วยยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. ด้านเดียว (บริเวณ ATM)	5.40	ตร.ม.	1,025.00	5,535.00	5,535.00	-	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	521.28	ตร.ม.	85.00	44,308.80	44,308.80	-	
	PT-2 ผนังทาสี (ภายนอกอาคาร)	312.00	ตร.ม.	79.00	24,648.00	24,648.00	-	
	PT-3 ผนังทาสีกระเบื้อง (ภายนอกอาคาร)	-	ตร.ม.	-	-	-	-	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารีบลู (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	PL-1 ผังลามิเนต สีขาว กรุ MDF BOARD ทหนา 9 มม. (ไม่รวมโครง)	12.00	ตร.ม.	1,265.00	15,180.00	15,180.00	-	
	PL-2 ผังลามิเนต สี COPPER กรุ MDF BOARD ทหนา 9 มม. (ไม่รวมโครง)	-	ตร.ม.	3,203.00	-	-	-	
	PL-3 ผังลามิเนต สีลายไม้ กรุ MDF BOARD ทหนา 9 มม. (ไม่รวมโครง)	9.60	ตร.ม.	1,485.00	14,256.00	14,256.00	-	
	PL-4 ผังลามิเนต สีลายหินอ่อนขาว กรุ MDF BOARD ทหนา 9 มม. (ไม่รวมโครง)	37.20	ตร.ม.	1,457.00	54,200.40	54,200.40	-	
	PL-9 ผังลามิเนต สีขาว (เงา) สำหรับ WHITE BOARD กรุ MDF BOARD ทหนา 9 มม. (ไม่รวมโครง)	-	ตร.ม.	1,344.00	-	-	-	
	MT-3 ALUMINIUM COMPOSITE สีขาว	16.80	ตร.ม.	3,053.00	51,290.40	51,290.40	-	
	CT-1 ผังกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.30X0.60 ม. สีขาว (ผังก้อน)	67.14	ตร.ม.	640.00	42,969.60	42,969.60	-	
	WS-2 ทีวีอลูมิเนียมตกแต่งผนัง ตัว T สี Pink Gold HL	19.20	ม.	420.00	8,064.00	8,064.00	-	
	WS-3 ฉาก Stainless steel hairline ขนาด 25 มม. ทหนา 1 มม สี Pink Gold HL	-	ม.	365.00	-	-	-	
	FILM ฟิล์มกรองแสง	12.62	ตร.ม.	1,076.00	13,579.12	13,579.12	-	
	รวมงานข้อที่ 1.4				394,725.7	394,725.7		
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง							
	B-GHB SMART SERVICE 1 ช่อง	1.00	ชุด	26,000.00	26,000.00	26,000.00	-	
	B-1 ตู้เก็บเอกสาร	5.70	ม.	20,000.00	114,000.00	114,000.00	-	
	B-5 MGR. BACK DROP	2.40	ม.	25,000.00	60,000.00	60,000.00	-	
	B-6 WHITEBOARD	3.60	ม.	3,500.00	12,600.00	12,600.00	-	
	B-7 ตู้คว่ำ (เคาน์เตอร์+ตู้ลอย)	5.00	ม.	24,499.00	122,495.00	122,495.00	-	
	B-8 ผังไม้สักกาวบอร์ด	7.00	ม.	3,750.00	26,250.00	26,250.00	-	
	B-9 ตู้เก็บของหลัง TELLER และตู้เก็บของใน BACK OFFICE หลัง TELLER	5.00	ม.	20,000.00	100,000.00	100,000.00	-	
	รวมงานข้อที่ 1.4				461,345.00	461,345.00		
1.5	งานประติมากรรม							
	D-1A(EX) ประติมากรรมเปิดคู่กระจกโอบนริ้วทหนา 12 มม. (ทางเข้าด้านหน้า) เดิม เปลี่ยนใช้คอปเปอร์	1.00	ชุด	5,232.00	5,232.00	5,232.00	-	
	D-1A ประติมากรรมเปิดคู่กระจกโอบนริ้วทหนา 12 มม. (ทางเข้าด้านหน้า) (0.90x2.00 ม. 2 บาน)	-	ชุด	-	-	-	-	
	D-3D ประติมากรรมเปิดเดี่ยว วงกลมไม้เนื้อแข็ง ขอนในผนัง (0.90x2.00 ม.)	-	ชุด	-	-	-	-	
	D-4 ประติมากรรมเปิดเดี่ยว วงกลมอลูมิเนียม (0.90x2.00 ม.)	3.00	ชุด	12,559.00	37,677.00	37,677.00	-	
	D-4A ประติมากรรมเปิดเดี่ยว วงกลมอลูมิเนียม (0.80x2.00 ม.)	2.00	ชุด	12,559.00	25,118.00	25,118.00	-	
	D-5 ประติมากรรมเลื่อน เจาะช่องแสงกระจกใส (TELLER) (0.90x2.00 ม.)	-	ชุด	14,545.00	-	-	-	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	D-5A ประตูบานเปิดเดี่ยว เจาะช่องแสงกระจกใส (PRINTER) (0.90x2.00 m.)	7.00	ชุด	13,370.00	93,590.00	93,590.00	-	
	D-5B ประตูบานเลื่อนเดี่ยว กระจกใสไม่มีช่องแสง (0.95x2.00 m.)	1.00	ชุด	13,075.00	13,075.00	13,075.00	-	
	D-6A ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว เจาะช่องระบายอากาศ (บริเวณห้องน้ำ) (0.80x2.00 m.)	-	ชุด	10,392.00	-	-	-	
	D-6B ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว เจาะช่องระบายอากาศ (ห้องน้ำ) (0.70x2.00 m.)	6.00	ชุด	10,096.00	60,576.00	60,576.00	-	
	D-8 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (ประตูออกภายนอก) (0.90x2.00 m.)	3.00	ชุด	22,651.00	67,953.00	67,953.00	-	
	D-9 ประตูเหล็ก บานเปิดเดี่ยว (ห้องเก็บโถงทไฟ) (0.90x2.00 m.)	-	ชุด	32,225.00	-	-	-	
	D-10 ประตูเหล็ก บานเปิดเดี่ยว (ห้องเก็บโถงทไฟ) (0.90x2.00 m.)	-	ชุด	46,100.00	-	-	-	
	D-14A ประตูบานเปิดเดี่ยวเฟรมอลูมิเนียมดำ กระจกใสหนา 6 มม. (PRINTER) (0.90x2.00 m.)	1.00	ชุด	8,000.00	8,000.00	8,000.00	-	
	D-14B ประตูบานเลื่อนเดี่ยวเฟรมอลูมิเนียมดำ กระจกใสหนา 6 มม. (PRINTER) (0.90x2.00 m.)	-	ชุด	9,500.00	-	-	-	
	D-15A ประตูบานเลื่อนเดี่ยว กระจกใสหนา 6 มม. (PRINTER) (0.90x2.00 m.)	-	ชุด	14,265.00	-	-	-	
	D-15B ประตูบานเลื่อนเดี่ยว กระจกใสหนา 6 มม. (PRINTER) (0.90x2.00 m.)	-	ชุด	14,145.00	-	-	-	
	D-16 ประตูบานเปิดเดี่ยว UPVC ล้างรูป พร้อมติดตั้งกุญแจล็อคประตู	1.00	ชุด	9,674.00	9,674.00	9,674.00	-	
	DEX1 ประตูเดิมบานกระจกเดี่ยว เปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ (ยกเว้นมือจับประตู)	3.00	ชุด	2,736.35	8,209.05	8,209.05	-	
	DEX2 ประตูบานเหล็กเดิม ทาสีน้ำมัน	2.00	ชุด	2,000.00	4,000.00	4,000.00	-	
	DEX3 ประตูเดิมซ่อมแซม	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	2,000.00	-	
					335,104.05	335,104.05		
1.6	งานฝ้า							
	CU-2 ฝ้าฉาบ	19.25	ตร.ม.	1,200.00	23,100.00	23,100.00	-	
					23,100.00	23,100.00	-	
1.7	งานสุขภัณฑ์							
	SW-1 โถสุขภัณฑ์	6.00	ชุด	5,800.00	34,800.00	34,800.00	-	
	- สลอปภา้ว	6.00	ชุด	270.00	1,620.00	1,620.00	-	
	SW-2 โถโถส้วชาย	3.00	ชุด	1,450.00	4,350.00	4,350.00	-	
	- ฟลัชวาล์วโถส้วชาย	3.00	ชุด	2,010.00	6,030.00	6,030.00	-	
	- ฟ่อน้ำทิ้งโถส้วชาย	3.00	ชุด	1,230.00	3,690.00	3,690.00	-	
	SW-3A อ่างล้างหน้าชนิดฝังเคาน์เตอร์	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	2,800.00	-	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระป๋องยาว 39 ซม.	2.00	ชุด	1,150.00	2,300.00	2,300.00	-	

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	- สายน้ำดีอ่างล้างหน้า ยาว 16 นิ้ว	2.00	ชุด	270.00	540.00	540.00	-	
	- สะดืออ่างล้างหน้าแบบตั้งลิ้น	2.00	ชุด	270.00	540.00	540.00	-	
	- สติ๊ปปวาล์ว	2.00	ชุด	270.00	540.00	540.00	-	
	SW-38 อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง	4.00	ชุด	1,100.00	4,400.00	4,400.00	-	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระป๋วยยาว 39 ซม.	4.00	ชุด	1,150.00	4,600.00	4,600.00	-	
	- สายน้ำดีอ่างล้างหน้า ยาว 16 นิ้ว	4.00	ชุด	270.00	1,080.00	1,080.00	-	
	- สะดืออ่างล้างหน้าแบบตั้งลิ้น	4.00	ชุด	450.00	1,800.00	1,800.00	-	
	- สติ๊ปปวาล์ว	4.00	ชุด	270.00	1,080.00	1,080.00	-	
	SW-4 ก๊อกอ่างล้างหน้า	4.00	ชุด	1,650.00	6,600.00	6,600.00	-	
	SW-5 ผักบัวฉีดชำระ	6.00	ชุด	569.00	3,414.00	3,414.00	-	
	- สติ๊ปปวาล์ว	6.00	ชุด	270.00	1,620.00	1,620.00	-	
	SW-6 ที่ใส่กระดาษชำระ	6.00	ชุด	450.00	2,700.00	2,700.00	-	
	SW-7 กระจาก MY MINE 500*700 มม. (สำเร็จรูป)	6.00	ชุด	1,800.00	10,800.00	10,800.00	-	
	SW-8 ผักบัวอาบน้ำพร้อมสาย	-	ชุด	2,600.00	-	-	-	
	- วาล์วเปิด-ปิดน้ำ	-	ชุด	1,650.00	-	-	-	
	SW-9 ที่ใส่สบู่ขราเล็ก	-	ชุด	450.00	-	-	-	
	SW-10 ราแนวนผ้า ยาว 60 ซม.	-	ชุด	2,290.00	-	-	-	
	SW-11 ก๊อกน้ำล้างพื้น	-	ชุด	699.00	-	-	-	
	ตะแกรงผงดักกลิ่น เส้นผ่าน ศก. 2"	6.00	ชุด	360.00	2,160.00	2,160.00	-	
	กระจากงาหนา 6 มม.	-	ตรม.	2,500.00	-	-	-	
	เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้ารีร้อยหินเดิมพร้อมเปลี่ยนเป็นหินแกรนิตดำแอฟริกา	-	ม.	3,500.00	-	-	-	
	รวมทั้งสิ้น				97,464.00	97,464.00		
1.8	งานโครงสร้าง							
	- โครงเหล็กปายด้วยเหล็กรูปพรรณและเหล็กเส้น (สีเทา) ปิดทึบด้วยแผ่น	110.62	ตร.ม.	1,773.00	196,129.26	196,129.26	-	
	อลูมิเนียมแผ่นเรียบเบอร์ 26 หนา 0.35 มม. รูปแบบตามที่อาคารกำหนด							
	- งาน CATWALK โครงเหล็ก ด้านหลังเสา	6.50	ม.	6,640.00	43,160.00	43,160.00	-	
	- งานบันไดลงโครงเหล็ก ด้านหลังเสา	13.20	ม.	3,500.00	46,200.00	46,200.00	-	

8

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	- งานทางลาดอุโมงค์นิยม หน้าสาขา	1.00	งาน	12,900.00	12,900.00	12,900.00	-	
	- รั้วชายเหล็กถัก (บริเวณหน้าคาดฟ้า)	26.50	ตร.ม.	2,024.00	53,636.00	53,636.00		
	- คานเหล็กภายในเพ่ง	1.00	งาน	4,194.00	4,194.00	4,194.00		
	รวมงานข้อที่ 1.8				356,219.26	356,219.26	-	
1.9	งานอื่น ๆ							
	- งานจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวระหว่างงานปรับปรุง	1.00	งาน	74,953.00	74,953.00	74,953.00	-	
	- ขนย้ายโต๊ะทำงาน							
	- จัดทำงานระบบชั่วคราว (ระบบไฟฟ้าสื่อสาร / ระบบความปลอดภัย และอื่นๆ)							
	- งานรื้อถอน (พื้น ผนัง ฝ้า พร้อมชนทั้ง)	1.00	ตร.ม.	-	-	-	-	
	- งานรื้อถอน (พื้น ผนัง ฝ้า พร้อมชนทั้ง)	-	เมตร	3,000.00	-	-	-	
	- งานรื้อถอน (พื้น ผนัง ฝ้า พร้อมชนทั้ง)	4.00	ชุด	800.00	3,200.00	3,200.00	-	
	- งานรื้อถอน (พื้น ผนัง ฝ้า พร้อมชนทั้ง)	1.00	งาน	-	-	-	-	
	- งานติดตั้งแผ่นกันซึมชนิด PVC Waterproof Membrane Thk. 2.2 mm.							
	- งานเตรียมพื้นผิวและทำความสะอาดพื้นเดิม	21.00	ตร.ม.	-	-	-	-	
	- งานติดตั้งระบบกันซึมชนิดแผ่น PVC	24.60	ตร.ม.	600.00	14,760.00	14,760.00	-	
	- ติด Aluminum Flashing + Silicone	23.00	ม.	200.00	4,600.00	4,600.00	-	
	รวมงานข้อที่ 1.9				97,513.00	97,513.00	-	
	รวมเป็นเงิน				2,358,236.90	2,097,653.50	260,583.40	

8.

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3

คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		-	-	-	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Panelboard & CB)		51,993.00	51,993.00	-	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		67,747.19	67,747.19	-	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		63,262.32	63,262.32	-	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		25,521.78	25,521.78	-	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		261,386.78	261,386.78	-	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		20,204.50	20,204.50	-	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		68,751.55	68,751.55	-	
2.9	ระบบจัดการความปลอดภัย (Security)		15,828.39	15,828.39	-	
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)		9,156.28	9,156.28	-	
2.11	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)		12,753.88	12,753.88	-	
2.12	ระบบบันทึกวีดิโอ (Q Matic System)		14,431.12	14,431.12	-	
2.13	ระบบโทรทัศน์ (TV System)		-	-	-	
2.14	ระบบดับเพลิง		-	-	-	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		611,036.79	611,036.79	-	

7

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม			
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร							
2.1	แผนภูมิไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)							
2.1.1	ตู้ MDB			-	-	-	-	
	รวมค่าติดตั้ง 2.1							
2.2	แผงสวิตช์และเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Panelboard & CB)							
2.2.1	Main CB, Panelboard (3 Ø, 4 Wires)							
	- 100A 12CCT.	1	ชุด	5,416.00	5,416.00	5,416.00	-	
	- 100A 18CCT.	1	ชุด	6,414.00	6,414.00	6,414.00	-	
	- 100A 24CCT.		ชุด	6,889.00	-	-	-	
	- 100A 36CCT.		ชุด	8,409.00	-	-	-	
2.2.2	Main Lugs, Panelboard (3 Ø, 4 Wires)							
	- 100A 18 CCT.		ชุด	4,879.00	-	-	-	
	- 100A 24 CCT.	2	ชุด	6,112.00	12,224.00	12,224.00	-	
2.2.3	Branch CB & Main CB							
2.2.3.1	MCCB, IC $\geq$ 14 kA							
	- 3P 30A IC = 30 kA		ชุด	2,636.00	-	-	-	
	- 3P 40A IC = 30 kA	1	ชุด	2,636.00	2,636.00	2,636.00	-	
	- 3P 50A IC = 30 kA		ชุด	2,636.00	-	-	-	

18.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	- 3P 80A IC = 30 KA	1	ชุด	2,729.00	2,729.00	2,729.00	-	
	- 3P 100A IC = 30 KA		ชุด	2,777.00	-	-	-	
2.2.3.2	CB (Miniature), IC $\geq$ 5 KA							
	- 3P 20A IC = 6 KA	5	ชุด	1,461.00	7,305.00	7,305.00	-	
	- 3P 32A IC = 6 KA		ชุด	1,461.00	-	-	-	
	- 1P 20A IC = 6 KA	37	ชุด	93.00	3,441.00	3,441.00	-	
	- 1P 16A IC = 6 KA	12	ชุด	93.00	1,116.00	1,116.00	-	
2.2.3.3	CB (Miniature), IC $\geq$ 5 KA							
	- 1P 20A IC = 6 KA RCBO	8	ชุด	1,339.00	10,712.00	10,712.00	-	
	รวมงานข้อ 2.2				51,993.00	51,993.00		
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)							
2.3.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C							
	- 2.5 มม ²	2,800	ม.	9.00	25,200.00	25,200.00	-	
	- 4 มม ²	2,450	ม.	13.58	33,271.00	33,271.00	-	
	- 6 มม ²	10	ม.	22.35	223.50	223.50	-	
	- 10 มม ²	20	ม.	38.94	778.80	778.80	-	
	- 16 มม ²	35	ม.	60.43	2,115.05	2,115.05	-	
2.3.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	6,158.84	6,158.84	6,158.84	-	
	รวมงานข้อ 2.3				67,747.19	67,747.19		
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า							
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)							
	- 20 มม. 3/4"	20	ม.	87.48	1,749.60	1,749.60	-	
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)							

16

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	- 15 มม. 1/2"	300	ม.	31.03	9,309.00	9,309.00	-	
	- 20 มม. 3/4"	750	ม.	44.80	33,600.00	33,600.00	-	
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)							
	- 1/2"	400	ม.	4.82	1,928.00	1,928.00	-	
2.4.4	ท่ออ่อนเหล็กก้นน้ำ (ใช้ภายนอก)							
	- 1/2"		ม.	39.06	-	-	-	
	- 3/4"	20	ม.	44.30	886.00	886.00	-	
2.4.5	ราง พว. 200x100 (เดินสายไฟ/LAN มณี-ผ้า ภายในห้องไฟ)	20	ม.	282.30	5,246.00	5,246.00	-	
	- อุปกรณ์กล่อง, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	10,543.72	10,543.72	10,543.72	-	
					63,862.32	63,862.32	-	
2.5	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)							
2.5.1	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)							
	- Switch Box 1 Gang	11	ชุด	28.97	318.67	318.67	-	
	- Switch Box 2 Gang	15	ชุด	28.97	434.55	434.55	-	
	- Switch Box 3 Gang	4	ชุด	28.97	115.88	115.88	-	
	- Switch Box 4 Gang	4	ชุด	80.37	321.48	321.48	-	
	- Switch Box 6 Gang		ชุด	80.37	-	-	-	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	42	ชุด	31.16	1,308.72	1,308.72	-	
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	14	ชุด	128.04	1,792.56	1,792.56	-	
	- 16A 250V, Single Outlet (สีขาว) ฝาพลาสติกสีขาว	19	ชุด	104.26	1,980.94	1,980.94	-	
	- 16A 250V, Duplex Outlet (สีขาว) ฝาพลาสติกสีขาว	65	ชุด	154.07	10,014.55	10,014.55	-	
	- 16A 250V, Duplex Outlet (สีแดง) ฝาพลาสติกสีขาว	41	ชุด	225.23	9,234.43	9,234.43	-	
	- 16A 250V, Duplex Outlet (สีแดง) POPUP มงพื้น		ชุด	2,196.26	-	-	-	
	รวมค่าสื่อ 2.5				25,821.76	25,821.76	-	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
2.6	โคมไฟฟ้า (luminaire)				-			
2.6.1	L-1A โคมตั้ง Down Light กลมแบบเปิดหน้า พร้อมหลอด LED 9W E27 (Daylight)	6	ชุด	325.00	1,950.00	1,950.00	-	
2.6.2	L-1C โคมตั้ง Down Light กลมปิดผิวหน้าด้วยกระจก พร้อมหลอด LED 9W E27 (Daylight)	115	ชุด	545.00	62,675.00	62,675.00	-	
2.6.3	L-4A โคมตั้ง Down Light (ส่องเฉพาะจุด)	8	ชุด	650.00	5,200.00	5,200.00	-	
2.6.4	L5-EX2 โคมระแนงฝังฝ้า (0.6 x 1.2 ม.) 2 หลอด ติดตั้งลงฝ้าใช้หลอด LED	15	ชุด	-	-	-	-	
	- หลอด LED T8/18W/2100 Lm (Daylight)	30	ชุด	250.00	7,500.00	7,500.00	-	
2.6.5	L6-EX3 โคมระแนงฝังฝ้า (0.6 x 1.2 ม.) 3 หลอด ติดตั้งลงฝ้าใช้หลอด LED	15	ชุด	-	-	-	-	
	- หลอด LED T8/18W/2100 Lm (Daylight)	45	ชุด	250.00	11,250.00	11,250.00	-	
2.6.6	L5-D โคมตั้งฝ้าปิดผิวหน้าด้วยพลาสติกทึบ (0.6 x 1.2 ม.) 3 หลอด LED-T8 18W (Daylight)	35	ชุด	3,220.00	112,700.00	112,700.00	-	
2.6.7	L6-D โคมตั้งฝ้าปิดผิวหน้าด้วยพลาสติกทึบ (0.6 x 0.6 ม.) 3 หลอด LED-T8 9W (Daylight)	17	ชุด	2,380.00	40,460.00	40,460.00	-	
2.6.8	L7-A โคมกล่อมเหล็ก (1.2 ม.) พร้อมหลอด LED-T8 18W (Daylight)	15	ชุด	490.00	7,350.00	7,350.00	-	
2.6.9	L-10 โคมไฟ FLOOD LIGHT พร้อมหลอด LED 150w	2	ชุด	1,568.45	3,136.90	3,136.90	-	
2.6.10	ไฟฉุกเฉิน พร้อมรีโมท with 2x9W LED Battery 3.2 V 6000mAh	12	ชุด	-	-	-	-	
2.6.11	ป้ายบอกทางหนีไฟแบบฝังฝ้า Backup 2 Hr. Side : 2	3	ชุด	1,766.36	5,299.08	5,299.08	-	
2.6.12	ป้ายบอกทางหนีไฟแบบฝังฝ้า Backup 2 Hr. Side : 1	2	ชุด	1,672.90	3,345.80	3,345.80	-	
2.6.13	Photo Switch 12V/220V, 10A	1	ชุด	520.00	520.00	520.00	-	
รวมงาน 2.6					261,386.78	261,386.78	-	

ประมาณราคา คำนวณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุนัขบาล 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

แบบ ป.ร. 4

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)							
2.7.1	ตู้รับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	20	ชุด	74.41	1,488.20	1,488.20	-	
2.7.2	PABX ใช้ของเดิม	3	งาน	-	-	-	-	เซตไฟฟ้าพร้อมติดตั้ง
2.7.3	สายโทรศัพท์							
	- TPEV 0.65 มม Ø 10 Pairs 22AWG		ม.	52.00	-	-	-	
	- TPEV 0.65 มม Ø 20 Pairs 22AWG		ม.	97.20	-	-	-	
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	500	ม.	10.55	5,275.00	5,275.00	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	527.50	527.50	527.50	-	
2.7.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)							
	- 15 มม.	250	ม.	31.03	7,757.50	7,757.50	-	
	- 20 มม.	30	ม.	44.80	1,254.40	1,254.40	-	
2.7.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)							
	- 20 มม. 3/4"	20	ม.	87.48	1,749.60	1,749.60	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,152.30	2,152.30	2,152.30	-	
	รวมงานข้อ 2.7				20,204.50	20,204.50	-	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)							
2.8.1	ตู้รับข้อมูล 1 GANG (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	45	ชุด	116.82	5,256.90	5,256.90	-	
	ตู้รับข้อมูล (RJ45 Cat. 6) popup ซึงพื้น 1 GANG		ชุด	1,200.00	-	-	-	
2.8.2	UTP Cat. 6 Patch Panel							
	- 1 x 24 Ports พร้อม Modular Jack 24 ชุด	3	ชุด	2,864.49	8,593.47	8,593.47	-	
2.8.3	ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงานงาน	45	ชุด		-	-	-	
2.8.4	Cat. 6 Patch Cords 2เมตร	90	ชุด	90.00	8,100.00	8,100.00	-	
2.8.5	UTP							
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	1,550	ม	10.82	16,771.00	16,771.00	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,677.10	1,677.10	1,677.10	-	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
2.8.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)							
	- 15 มม.	510	ม.	31.03	15,825.30	15,825.30	-	
2.8.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)							
	- 20 มม. 3/4"	20	ม.	87.48	1,749.60	1,749.60	-	
2.8.9	ราง WW. 200x100	20	ม.	262.30	5,246.00	5,246.00	-	
2.8.10	RACK 6 U ลึก 60x60x32 cm		ชุด		-	-	-	ราคาของอยู่ในหมวดตู้กันดั้
2.8.11	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	4,564.18	4,564.18	4,564.18	-	
2.8.12	สวิตช์ Router Wifi (ของเดิม)	1	ชุด		-	-	-	
2.8.13	ลำโพงเสียงตามสาย (สวิตช์ของเดิมคืน)	4	ชุด		-	-	-	
	- Speaker 2C, 16 AWG	80	ม.	11.00	880.00	880.00	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	88.00	88.00	88.00	-	
	รวมงานข้อ 2.8				68,751.55	68,751.55	-	
2.9	ระบบจัดการความปลอดภัย (Security)							
2.9.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) เสริมสแกนบัตร พม.	2	ชุด		-	-	-	ราคาของอยู่ในหมวดตู้กันดั้
2.9.2	สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย							
	- SECURITY 4core	410	ม	11.00	4,510.00	4,510.00	-	
	- Fiting & Accessorie	1	งาน	451.00	451.00	451.00	-	10% ของงานวัสดุ
2.9.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)							
	- 15 มม. 1/2"	280	ม.	31.03	8,688.40	8,688.40	-	
2.9.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)							
	- 20 มม. 3/4"	2	ม.	87.48	174.96	174.96	-	
2.9.5	ท่อร้อยเหล็ก (Flexible Conduit)							
	- 1/2"	40	ม.	4.82	192.80	192.80	-	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,811.23	1,811.23	1,811.23	-	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				15,825.39	15,825.39	-	
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)							
2.10.1	Smoke Detector (รุ่น System sensor 2412/24E)	6	ชุด		-	-	-	By Other
2.10.2	Heat Detector (รุ่น System sensor Heat detector ROR & fixed 135 F 5601P)	6	ชุด		-	-	-	By Other

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	- UTP Cat. 6 4 Pairs สีฟ้า	360	ม	10.82	3,895.20	3,895.20	-	
	- Speaker 2C, 16 AWG	40	ม.	11.00	440.00	440.00	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	433.52	433.52	433.52	-	
2.12.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)							
	- 15 มม. 1/2"	200	ม.	31.03	6,206.00	6,206.00	-	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	44.80	-	-	-	
2.12.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)							
	- 20 มม. 3/4"	20	ม.	87.48	1,749.60	1,749.60	-	
2.12.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)							
	- 1/2"	20	ม.	4.82	96.40	96.40	-	
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, เกสของพักท่อร้อยสายและสวิตช์ท่อ	1	งาน	1,610.40	1,610.40	1,610.40	-	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.6	ลำโพงเรียกคิว (คิดตั้งของเดิมคืน)	4	ชุด				-	
	รวมงานข้อ 2.12				14,431.12	14,431.12	-	
2.13	ระบบโทรทัศน (TV System)							
2.13.1	เคเบิลโทรทัศน์		ชุด	160.13	-	-	-	
2.13.2	TAP OFF 4 WAY พร้อมกล่องพลาสติก		ชุด	455.00	-	-	-	
2.13.4	สายสัญญาณ							
	- RG 6 Shield 95%		ม	8.95	-	-	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	-	-	-	-	10% ของราคาวัสดุ
2.13.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)							
	- 15 มม. 1/2"		ม.	31.03	-	-	-	
2.13.6	อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, เกสของพักท่อร้อยสายและสวิตช์ท่อ	1	งาน		-	-	-	
	รวมงานข้อ 2.13							

ประมาณราคา ค่าจากระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3
คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
2.14	ระบบดับเพลิง							
2.14.1	ถังดับเพลิง BF2000	5	ชุด		-	-	-	ราคาอยู่ในหมวดครุภัณฑ์
2.14.2	ถังดับเพลิง CO2 แบบล้อเลื่อน	-	ชุด		-	-	-	
	รวมงานข้อ 2.14							
					611,036.79	611,036.79		

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

แบบ ป.ร. 4

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split-Type Air-Conditioning Unit)		-	-	-	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		89,628.06	89,628.06	-	
3.3	ระบบกรองอากาศ (Air Filtration System)		-	-	-	
3.4	งานท่อ (Piping Work)		285,124.94	285,124.94	-	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)		74,440.92	74,440.92	-	
3.6	หน้ากากลม (Air Diffuser, Grille & Register)		2,205.00	2,205.00	-	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		75,976.66	75,976.66	-	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			527,375.58	527,375.58	-	

8.

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ							
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน							
3.1.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit) - ชนิดใส่ฝ้า 4 ทิศทาง (Cassette type)							
	- 3-FCU-01.02 (36,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	-	-	-	-	
	- 3-FCU-03 (48,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	-	-	-	-	
3.1.2	(Split-Type Air-Conditioning Unit) - ชนิดติดผนัง (Wall type)							
	- 1-FCU-03 (24,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	-	-	-	-	
	- 1-FCU-04 (18,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	-	-	-	-	
	- 2-FCU-01 (18,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	-	-	-	-	
	- 2-FCU-02.03 (24,000 BTU) ของใหม่	2	ชุด	-	-	-	-	
	- 2-FCU-04.05 (12,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	2	ชุด	-	-	-	-	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
	- 3-FCU-04.05 (12,000 BTU) ของใหม่	2	ชุด	-	-	-	-	
3.1.3	(Split-Type Air-Conditioning Unit) - ชนิดมีฝ้าท่ออากาศ (Concealed type)							
	- 1-FCU-01 (48,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	1	ชุด	-	-	-	-	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
	- 1-FCU-02 (36,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	1	ชุด	-	-	-	-	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
3.1.4	รีโอออนเครื่องปรับอากาศเดิม							
	- รีโอออนเครื่องปรับอากาศของเดิมพร้อมท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง	5	ชุด	-	-	-	-	
	- รีโอออนเครื่องปรับอากาศของเดิมพร้อมท่อคัทสวิตช์ ท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง	6	ชุด	-	-	-	-	
3.1.5	ฝ้าอากาศ							
	- ฝ้าอากาศ กว้าง 90 ซม. สังกะสีไม่น้อยกว่า 3 เมตร	2	ชุด	-	-	-	-	
	- ฝ้าอากาศ กว้าง 120 ซม. สังกะสีไม่น้อยกว่า 3 เมตร		ชุด	-	-	-	-	
3.1.6	ปั๊มเดรนน้ำทิ้งแอร์							
	- ปั๊มเดรนน้ำทิ้งแอร์ ขนาด 9000-30000 BTU		ชุด	1,485.98	-	-	-	
	- ปั๊มเดรนน้ำทิ้งแอร์ ขนาด 30000-50000 BTU		ชุด	1,738.32	-	-	-	
	- ปั๊มเดรนน้ำทิ้งแอร์ ของเดิม		ชุด	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 3.1							

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขภาพ 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)							
3.2.1	พัดลมโถง 16" (แบบหมุนรับ)							
	- ขนาด Ø 16 ชนิดติดตั้ง		ชุด	961.68	-	-	-	
	- ขนาด Ø 16 ชนิดติดเพดาน		ชุด	1,046.73	-	-	-	
3.2.2	พัดลมดูดอากาศชนิดติดกระจก							
	- ไม่น้อยกว่า 100 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	651.40	-	-	-	
	- ไม่น้อยกว่า 200 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่	3	ชุด	747.66	2,242.98	2,242.98	-	
3.2.3	พัดลมดูดอากาศชนิดติดตั้ง							
	- ไม่น้อยกว่า 150 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	607.48	-	-	-	
	- ไม่น้อยกว่า 200 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	710.28	-	-	-	
	- ไม่น้อยกว่า 300 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	850.47	-	-	-	
3.2.4	พัดลมดูดอากาศชนิด CEILING FAN							
	- ไม่น้อยกว่า 100 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่		ชุด	3,110.28	-	-	-	
	- ไม่น้อยกว่า 150 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่	4	ชุด	4,566.36	18,265.44	18,265.44	-	
	- ไม่น้อยกว่า 250 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่	7	ชุด	6,242.99	43,700.93	43,700.93	-	
3.2.5	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)							
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	484	ฟ.²	17.59	8,513.56	8,513.56	-	
	- สังกะสีเบอร์ 24 GA	495	ฟ.²	21.56	10,672.20	10,672.20	-	
	- สังกะสีเบอร์ 22 GA	66	ฟ.²	30.25	1,996.50	1,996.50	-	
3.2.6	Hanger & Support	1	งาน	4,236.45	4,236.45	4,236.45	-	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.2				89,628.06	89,628.06	-	
3.3	ระบบกรองอากาศ (Air Filtration System)							
	รวมงานข้อ 3.3						-	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม			
3.4	งานท่อ (Piping Work)							
3.4.1	Drain Pipe							
	ท่อพีวีซีชั้น 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover							
	- 3/4 "	55	ม.	14.72	809.60	809.60	-	
	- 1 "	43	ม.	18.31	787.33	787.33	-	
	- ข้อต่อและข้อยัดต่าง ๆ	1	งาน	479.08	479.08	479.08	-	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	159.69	159.69	159.69	-	
3.4.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)							
	- 3/8 " (OD.)	341	ม.	158.73	54,126.93	54,126.93	-	
	- 1/2 " (OD.)	169	ม.	227.78	38,494.82	38,494.82	-	
	- 5/8 " (OD.)	137	ม.	281.27	38,533.99	38,533.99	-	
	- 3/4 " (OD.)	28	ม.	367.46	10,288.88	10,288.88	-	
	- ข้อต่อและข้อยัดต่าง ๆ	3	งาน	42,433.39	127,300.16	127,300.16	-	30%ราคาอุปกรณ์/30%วัสดุ
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	14,144.46	14,144.46	14,144.46	-	10%ราคาอุปกรณ์ 30%วัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				285,124.94	285,124.94	-	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)							
3.5.1	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam							
3.5.2	1/2 " thick Closed Cell Foam							
	- 3/4 "	55	ม.	54.64	3,005.20	3,005.20	-	
	- 1 "	43	ม.	62.45	2,685.35	2,685.35	-	
3.5.3	3/4 " thick Closed Cell Foam							
	- 3/8 " (OD.)	341	ม.	76.50	26,086.50	26,086.50	-	
	- 1/2 " (OD.)	169	ม.	87.43	14,775.67	14,775.67	-	
	- 5/8 " (OD.)	137	ม.	92.90	12,727.30	12,727.30	-	
	- 3/4 " (OD.)	28	ม.	98.36	2,754.08	2,754.08	-	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	12,406.82	12,406.82	12,406.82	-	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.5				74,440.92	74,440.92	-	

คำนวณราคาพลังงานโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

17.

28 / 39

ประมาณราคา ส่วนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขภาพ 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม			
3.7.9	ชุดควบคุมการทำงานของไมโครโมเตอร์ดูดอากาศ	2	ชุด	4,900.00	9,800.00	9,800.00	-	
	- sencer อิมพัลส์							
	- Power Supply							
	- รีเลย์ตัดวงจร							
	รวมงานข้อ 3.7				75,976.66	75,976.66	-	
	รวมทั้งหมด				527,375.58	527,375.58		

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)							
	FS - Fascia Sign (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ตร.ม.	11,700.00	-	-	-	รวมค่าแรงทาสี
	FS เดิม - Fascia Sign (ป้ายกล่องไฟ LED) โครงเดิมเปลี่ยนผ้า/สติกเกอร์ไฟ LED	8.30	ตร.ม.	7,000.00	58,100.00	58,100.00	-	
	RS - Roof Top Sign Type C (ป้ายทรงหม้อ (ไม่รวมเสาและฐานราก)	-	ชุด	212,000.00	-	-	-	
	- เสาเหล็กสูง 12 ม. และฐานโครงเหล็ก (คาดฟ้า)	-	ชุด	100,000.00	-	-	-	
	RS เดิม - Roof Top Sign Type C (ป้ายทรงหม้อ/สติกเกอร์ไฟ LED)	-	ชุด	147,000.00	-	-	-	
	- เปลี่ยนสีพร้อมซ่อมแซมป้าย Roof Top	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00	20,000.00	-	
	- ทาสีขอบป้าย Roof Top เดิม	1.00	งาน	8,000.00	8,000.00	8,000.00	-	
	- ทาสีเสาป้าย Roof Top เดิม	1.00	งาน	7,000.00	7,000.00	7,000.00	-	
	รวมงานข้อ 1				93,100.00	93,100.00	-	
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)							
	PN-1 Project Name Sign โลโก้ ทำไม้ไผ่ไทยมีบ้าน	1.00	ชุด	36,000.00	36,000.00	36,000.00	-	
	PN-2 Project Name Sign (ช่องไฟ LED) โลโก้ ออส. ขนาด 40x120 ซม. (ด้านหลัง TELLER)	1.00	ชุด	38,000.00	38,000.00	38,000.00	-	
	PN-3 Project Name Sign โลโก้ ออส. รักหมู่บ้านให้คนไทย	-	ชุด	32,000.00	-	-	-	
	PN-4 Project Name Sign โลโก้ ออส. ขนาด 23x65 ซม. (ห้องผู้จัดการสาขา)	1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	16,000.00	-	
	PN-5 Project Name Sign โลโก้ ออส. ขนาด 32x90 ซม. (ห้องประมอหนี้)	-	ชุด	16,000.00	-	-	-	
	EIB - Entrance Identity Type B (แบบอะคริลิคใสติดสติกเกอร์)	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	35,000.00	-	
	DSB - Direction Sign Type B	4.00	ชุด	11,500.00	46,000.00	46,000.00	-	
	RN - Room Name Sign (แบบอะคริลิค)	17.00	ชุด	1,450.00	24,650.00	24,650.00	-	
	TND - Teller Number Sign ไม้ช่องไฟ	12.00	ชุด	6,000.00	72,000.00	72,000.00	-	
	TW - Toilet Sign (Women)	3.00	ชุด	1,850.00	5,550.00	5,550.00	-	
	TM - Toilet Sign (Men)	3.00	ชุด	1,850.00	5,550.00	5,550.00	-	
	TSA - Toilet Sign (Men&Women)	-	ชุด	1,850.00	-	-	-	

8.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	SS - Sticker Sign สูง 10 ซม.	5.00	ม.	400.00	2,000.00	2,000.00	-	
	NTS - ป้ายบริการช่องเดินไป	12.00	ชุด	900.00	10,800.00	10,800.00	-	
	OCS - ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1.00	ชุด	600.00	600.00	600.00	-	
	FM - สติกเกอร์ผ้า 3M (ติดห้องผู้จัดการ / ประชุม)	10.10	ตร.ม.	1,100.00	11,110.00	11,110.00	-	
	Sticker See Through (บริเวณผนังกระจกด้านหน้าสาขา)	-	ตร.ม.	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 2				303,260.00	303,260.00	-	
3	GHB SMART SERVICE							
	GSS - ป้าย "GHB SMART SERVICE" อลูมิเนียมคอมโพสิต Copper (1 ช่อง)	1.00	ชุด	13,000.00	13,000.00	13,000.00	-	
	รวมงานข้อ 3				13,000.00	13,000.00	-	
4	งานผนังของอาคารด้านนอก (EXTERIOR FACADE)							
	Facade Works ป้ายไว้นิล	99.60	ตร.ม.	600.00	59,760.00	59,760.00	-	
	รวมงานข้อ 4				59,760.00	59,760.00	-	
5	งานอื่น ๆ							
	- ค่าวิศวกรเซ็นสัญญารองงานโครงสร้างป้ายคาดฟ้า(พร้อมรายการคำนวณสำหรับการขออนุญาตเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น)	1.0	งาน	35,000.00	35,000.00	35,000.00	-	
	- งานป้ายไฟแอลอีดีปรับปรุงตัวครา 1.50 x 3.00 ม.	4.50	ตร.ม.	500.00	2,250.00	2,250.00	-	
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม. -....		กม.	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 5				37,250.00	37,250.00	-	
	รวมงาน				508,370.00	471,370.00	-	

7

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคา ภายในประเทศ	ราคายานนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
1	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)							
1.1	เฟอร์นิเจอร์ (พื้นที่รับลูกค้า)							
	F-1A TELLER UNIT (1.20 x 1.05 M.) เคาน์เตอร์สูง	-	ชุด	27,000.00	-	-	-	รวมค่าแรงทุกรายการ
	F-1B TELLER UNIT (1.40 x 0.85 M.) เคาน์เตอร์สูง	4	ชุด	29,500.00	118,000.00	118,000.00	-	
	F-2A เป็ดบุชี (1.20 x 0.80 x 0.75 M.) เคาน์เตอร์เตี้ย	-	ชุด	33,500.00	-	-	-	
	F-2B เป็ดบุชี (1.40 x 0.80 x 0.75 M.) เคาน์เตอร์เตี้ย	1	ชุด	35,500.00	35,500.00	35,500.00	-	
	F-3A ลินเซีย/บริหารหนี้ (1.20 X 0.80 M.) เคาน์เตอร์เตี้ย		ชุด	33,500.00	-	-	-	
	F-3B ลินเซีย/บริหารหนี้ (1.40 X 0.80 M.) เคาน์เตอร์เตี้ย	7	ชุด	35,500.00	248,500.00	248,500.00	-	
	F-04 PARTITION	3	ชุด	7,000.00	21,000.00	21,000.00	-	
	F-05 CSR BACK CABINET (0.60 M.)	-	ชุด	4,750.00	-	-	-	
	F-06 CSR BACK CABINET (0.70 M.)	14	ชุด	5,500.00	77,000.00	77,000.00	-	
	F-7(L,R) MGR. UNIT (0.80 X 1.60 M.)	1	ชุด	38,500.00	38,500.00	38,500.00	-	
	F-09 PANTRY (0.80 X 0.80 M.)	3	ชุด	4,900.00	14,700.00	14,700.00	-	
	F-10 MOBILE CABINET (วางเครื่องนับ ธนบัตร)	2	ชุด	2,680.00	5,360.00	5,360.00	-	
	F-11A POSTER FRAME	5	ชุด	7,800.00	39,000.00	39,000.00	-	
	F-11B POSTER FRAME สี่กอบอร์ด	2	ชุด	6,500.00	13,000.00	13,000.00	-	
	F-14 SHOWCASE	1	ชุด	2,590.00	2,590.00	2,590.00	-	
	F-15 CCTV CABINET	1	ชุด	3,500.00	3,500.00	3,500.00	-	
	F-16 โต๊ะกลม ห้องประชุม (W90 X H75 CM.)	-	ชุด	9,800.00	-	-	-	
	F-17 ขาเขาวงกตแบบสี่เหลี่ยม รองรับจอ 37-86 นิ้ว น้ำหนักไม่เกิน 50 กก.	1	ชุด	5,790.00	5,790.00	5,790.00	-	
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม. -	-	กม.	-	-	-	-	

fb

ประมาณราคา ค้างงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (สำนักงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสุขาภิบาล 3

คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคา ภายในประเทศ	ราคาภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
1.2	เฟอร์นิเจอร์ (พื้นที่ BACK OFFICE)							
	FB-1A โต๊ะพนักงาน (W100xD70xH75)cm.	-	ชุด	5,650.00	-	-	-	
	มีบัตรโต๊ะโต๊ะ ขาโครงเหล็กสีเทา TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน							
	FB-1B โต๊ะพนักงาน (W120xD70xH75)cm.	-	ชุด	6,200.00	-	-	-	
	มีบัตรโต๊ะโต๊ะ ขาโครงเหล็กสีเทา TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน							
	FB-1C โต๊ะพนักงาน (W140xD70xH75)cm.	5	ชุด	7,800.00	39,000.00	39,000.00	-	
	มีบัตรโต๊ะโต๊ะ ขาโครงเหล็กสีเทา TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน							
	FB-2 โต๊ะประชุม (W70xD70xH75)cm.	-	ชุด	4,650.00	-	-	-	
	ขาโครงเหล็กสีเทาอ่อน TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน							
	FB-3 โต๊ะทำงานห้องหัวหน้าส่วนบริหารหนังสือ/ห้องผู้จัดการเขต (W160xD80xH75)cm.	-	ชุด	9,400.00	-	-	-	
	มีบัตรโต๊ะโต๊ะ+รางไฟโต๊ะโต๊ะ ขาโครงเหล็กสีเทา TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน							
	FB-4A MOBILE CABINET (W30xD50xH65)cm.	-	ชุด	3,630.00	-	-	-	
	TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน / ด้านข้าง-หน้าลิ้นชัก ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน							
	FB-4B MOBILE CABINET (W40xD50xH65)cm.	5	ชุด	3,850.00	19,250.00	19,250.00	-	
	TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน / ด้านข้าง-หน้าลิ้นชัก ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน							
	FB-5 ตู้เอกสารตั้งบานเปิดไม้สีแฟมดั่ง 2 ชั้น (W80xD50xH80)cm.	7	ชุด	5,150.00	36,050.00	36,050.00	-	
	TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน / ด้านข้าง-หน้าบาน ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน							
	FB-6 ตู้เอกสารกลาง ด้านบนเปิดโล่งสีแฟมดั่ง 2 ชั้น / ด้านล่างบานเปิดไม้สีแฟมดั่ง 2 ชั้น (W80xD40xH160)cm. TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน / ด้านข้าง-หน้าบาน	-	ชุด	5,650.00	-	-	-	
	ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน							
	FB-7A ตู้เอกสารสูง บานเปิดไม้สีแฟมดั่ง 5 ชั้น (W80xD40xH190)cm.	-	ชุด	8,650.00	-	-	-	
	TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน / ด้านข้าง-หน้าบาน ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน							
	FB-7B ตู้เอกสารสูง บานเปิดไม้สีแฟมดั่ง 5 ชั้น (W80xD40xH200)cm.	1	ชุด	8,650.00	8,650.00	8,650.00	-	
	TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน / ด้านข้าง-หน้าบาน ผิวเมลามีน สีเทาอ่อน							
	FB-8 โต๊ะประชุม พับบานพับได้ (W140xD70xH75)cm.	1	ชุด	7,700.00	7,700.00	7,700.00	-	
	TOP ผิวเมลามีน สีเคปูลิโน							

7

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคา ภายในประเทศ	ราคาภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	FB-9 โต๊ะประชุม พับขาเก็บได้ (W160xD70xH75)cm. TOP ผิวเมลามีน สีดำปูไผ่	6	ชุด	8,100.00	48,600.00	48,600.00	-	
	S-1A สกปรีนอะคริลิคขาว รุ่น กันน้ำได้ (W1.00xH0.40 m.) หน้า 8 มม.	-	ชุด	4,400.00	-	-	-	
	S-1B สกปรีนอะคริลิคขาว รุ่น กันน้ำได้ (W1.20xH0.40 m.) หน้า 8 มม.	-	ชุด	4,600.00	-	-	-	
	รางอลูมิเนียม ร้อยสายไฟ กระดุก (W6xH75)cm.	18	ชุด	780.00	14,040.00	14,040.00	-	
	รางอลูมิเนียม ร้อยสายไฟ ได้โต๊ะ (W120xH12)cm.	18	ชุด	1,000.00	18,000.00	18,000.00	-	
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม. -	-	กม.	-	-	-	-	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน(ไม่รวมภาษี)				81,370.00	81,370.00		

ประมาณราคา ค่างานเก้าอี้สำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : สายสุราษฎร์ 3

คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

แบบ ปร. 4

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคา ภายในประเทศ	ราคาภายนอก ประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน							
	CH-2 เก้าอี้พนักพิงสูงสำหรับผู้จัดการสาขา (MGR. CHAIR)	1	ชุด	6,050.00	6,050.00	6,050.00	-	
	CH-3 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับผู้ปฏิบัติงาน (STAFF CHAIR)	30	ชุด	5,700.00	171,000.00	171,000.00	-	
	CH-5 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับรับรอง (VISITOR CHAIR)	51	ชุด	1,290.00	65,790.00	-	65,790.00	
	CH-9 โต๊ะกลาง (COFFICE TABLE)	11	ชุด	1,290.00	14,190.00	14,190.00	-	
	CH-6 PANTRY CHAIR	7	ชุด	1,100.00	7,700.00	7,700.00	-	
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม. -	-	กม.	-	-	-	-	
	รวมงานเก้าอี้สำนักงาน				264,730.00	198,940.00	65,790.00	

7

ประมาณราคา สำนักงานครุภัณฑ์งานระบบ

สถานที่รับปรุงร : สาขาสุโขทัย 3

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สป.1

วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	หมวดงานครุภัณฑ์							
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร							
1.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) รุ่น F18 เสริมสแกนบัตร พนง.	2	ชุด	16,450.00	32,900.00	32,900.00	-	ติดตั้งพร้อมใช้งาน
1.2	ไฟฉุกเฉิน พร้อมรีโมท with 2x9W.LED Battery 3.2 V 6000mAh.Back up 2 Hr	12	ชุด	2,500.00	30,000.00	30,000.00	-	
1.3	ตู้ Rack 19" 6U ลึก 60x60x32 cm		ชุด	3,780.00	-	-	-	
1.4	ถังดับเพลิง BF2000	5	ชุด	2,102.80	10,514.00	10,514.00	-	
	รวมงานข้อ 1				73,414.00	73,414.00	-	
2	เครื่องปรับอากาศ							
2.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิด 4 ทิศทาง (CASSETTE type)							
	- 3-FCU-01.02 (36,000 BTU) ของใหม่	2	ชุด	45,886.92	91,773.84	91,773.84	-	
	- 3-FCU-03 (48,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	51,774.77	51,774.77	51,774.77	-	
2.3	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดติดผนัง (Wall type)							
	- 1-FCU-03 (24,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	18,718.69	18,718.69	18,718.69	-	
	- 1-FCU-04 (18,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	16,371.96	16,371.96	16,371.96	-	
	- 2-FCU-01 (18,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด	16,371.96	16,371.96	16,371.96	-	
	- 2-FCU-02.03 (24,000 BTU) ของใหม่	2	ชุด	18,718.69	37,437.38	37,437.38	-	
	- 3-FCU-04.05 (12,000 BTU) ของใหม่	2	ชุด	11,504.67	23,009.34	23,009.34	-	

18.

2.4	ผ่านปกติ												
	- บ้านอากาศ กว้าง 90 ซม. สันแรงลมน้อยกว่า 3 เมตร	2	ชุด	8,410.28	16,820.56	16,820.56	16,820.56	-					
	รวมงานชุด 2				272,278.50	272,278.50	272,278.50	-					
	รวมงาน				345,692.50	345,692.50	345,692.50	-					



สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
กรุงเทพฯ

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง
สำหรับโครงการก่อสร้างอาคาร
พาณิชย์และที่อยู่อาศัย
เลขที่ 63 ถนนสุขุมวิท 9 กรุงเทพมหานคร
วันที่ 10/10/2558
หน้า 1 จาก 1

หน้า 1 จาก 1

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง
สำหรับโครงการก่อสร้างอาคาร
พาณิชย์และที่อยู่อาศัย
เลขที่ 63 ถนนสุขุมวิท 9 กรุงเทพมหานคร

หน้า 1 จาก 1
EXISTING PLAN
1st FLOOR PLAN

หน้า 1 จาก 1
1-75

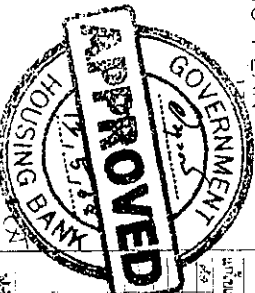
หน้า 1 จาก 1
1-75

หน้า 1 จาก 1
1-75

หน้า 1 จาก 1
1-75

หน้า 1 จาก 1
1-75

1st FLOOR PLAN
EXISTING PLAN
SCALE



02:1

หน้า 1 จาก 1
1-75



საქართველოს საპროტესტო ბანკი

საქართველოს საპროტესტო ბანკის
ფილიალის მდებარეობა
საქართველოს რესპუბლიკის დედაქალაქი
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 2-ის 4
სართ. 53 კაბინა 9 სართ.
ტელ. 10310
ფაქსი : (663) 202-1530
www.sgb.ge.ge

მისამართი

საქართველოს საპროტესტო ბანკის
მდებარეობა
საქართველოს რესპუბლიკის
დედაქალაქი, თბილისი, 2568

საპროტესტო
EXISTING PLAN
2nd FLOOR PLAN

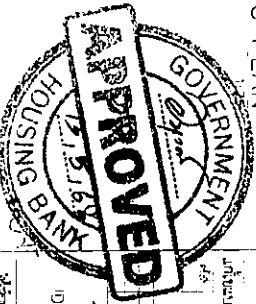
საპროტესტო, 1-75

საპროტესტო

საპროტესტო

საპროტესტო

2nd FLOOR PLAN
EXISTING PLAN
SCALE



ID2.2

საპროტესტო



សមាគម ឥណទាន កម្ពុជា

សមាគម ឥណទាន កម្ពុជា
 ក្រសួងហិរញ្ញវត្ថុ
 ផ្ទះលេខ ១០៣ ផ្លូវលេខ ៦៣
 ភ្នំពេញ ១២១៥
 ទូរស័ព្ទ : (៨៥៥) ២៣២-៥៥០
 www.sgb.com.kh

កម្រិតប្រាក់

ប្រាក់បញ្ញើប្រចាំថ្ងៃ
 ប្រាក់បញ្ញើប្រចាំខែ
 ប្រាក់បញ្ញើប្រចាំត្រីមាស

ឈ្មោះអតិថិជន

EXISTING PLAN
 3rd FLOOR PLAN

កម្រិតប្រាក់ ១.៧៥

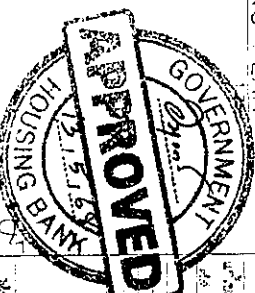
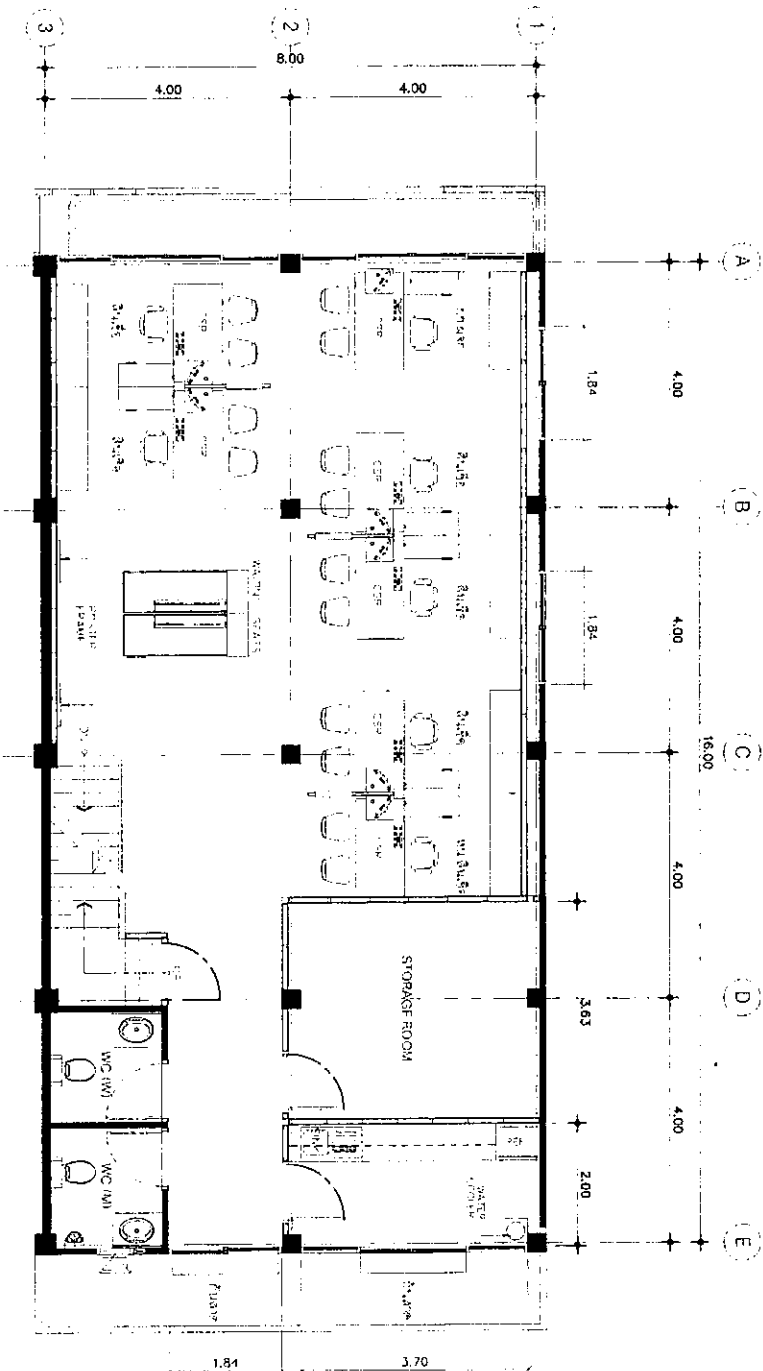
ប្រាក់បញ្ញើប្រចាំថ្ងៃ

ប្រាក់បញ្ញើប្រចាំខែ

ប្រាក់បញ្ញើប្រចាំត្រីមាស

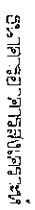
សមាគម ឥណទាន កម្ពុជា
 ភ្នំពេញ ១២១៥

3rd FLOOR PLAN
 EXISTING PLAN
 SCALE



D2.3

សមាគម ឥណទាន កម្ពុជា
 ក្រសួងហិរញ្ញវត្ថុ
 ផ្ទះលេខ ១០៣ ផ្លូវលេខ ៦៣
 ភ្នំពេញ ១២១៥



www.globe.co.kr

10

256277

5th FLOOR PLAN

1:75 250000

1000

உதாரணம்: $2x^2 + 3x + 1$

2019

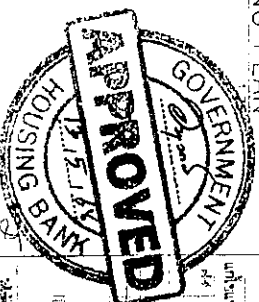
2

10

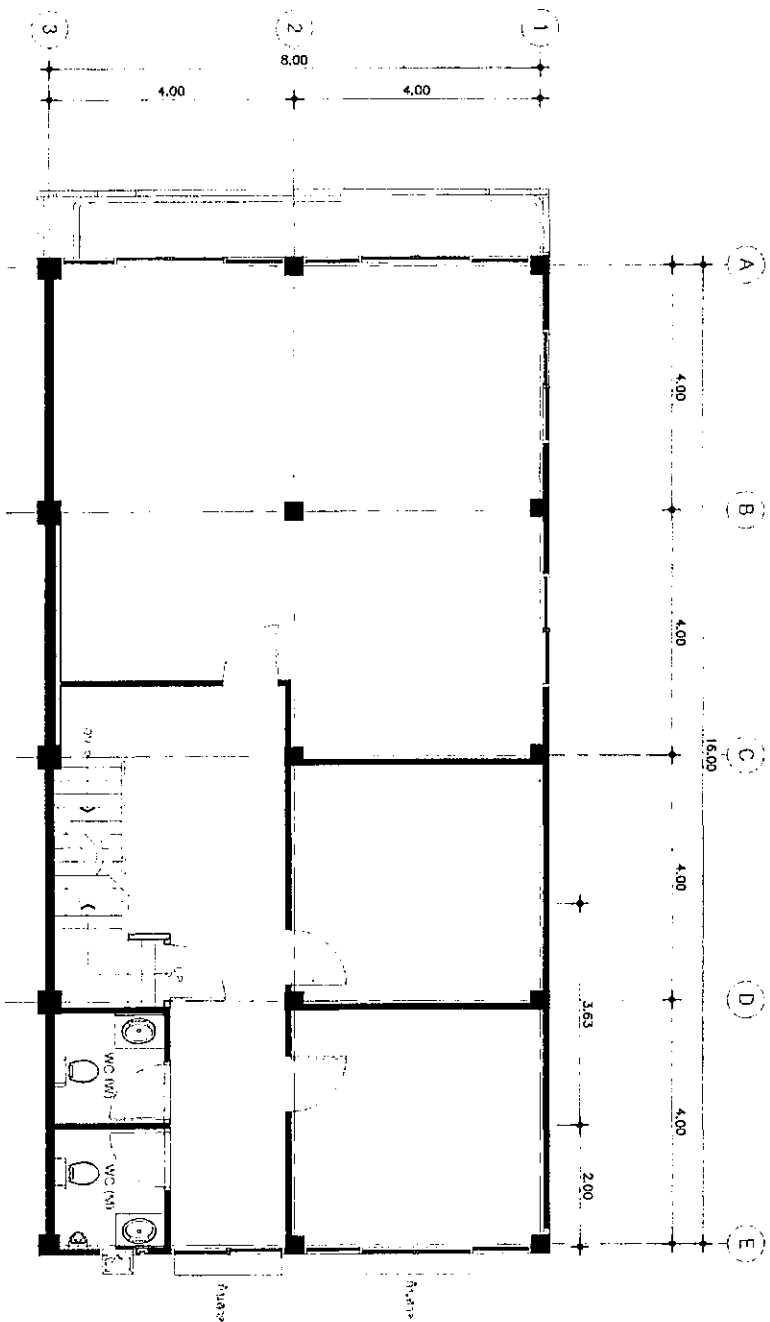
150

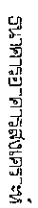
102.4

അഭിമാനം



4th FLOOR PLAN
EXISTING PLAN
SCA-5





www.ghb.co.il

ข้อมูลทาง

ປະຖົມປະຖານຂອງການສຶບເຜີຍການສຳນຶກ
 ວິທະຍາກອນສາທິດສະຫວັນ
 ສາທາລະນະລາຍ 3 ປະຈຳປີ 2568

EXISTING PLAN
5th FLOOR PLAN

2:15:57 1:75

සුමනසිංහ රාජාධිරාජ

۱۳۳۳/۱۲/۲۵
 ۱۳۳۳/۱۲/۲۵
 ۱۳۳۳/۱۲/۲۵

1975

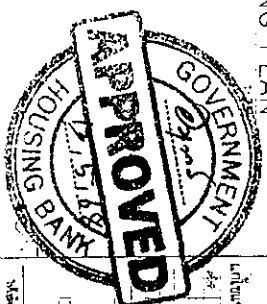
မကုသပါ။

100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 1100 1200 1300 1400 1500 1600 1700 1800 1900 2000 2100 2200 2300 2400 2500 2600 2700 2800 2900 3000 3100 3200 3300 3400 3500 3600 3700 3800 3900 4000 4100 4200 4300 4400 4500 4600 4700 4800 4900 5000 5100 5200 5300 5400 5500 5600 5700 5800 5900 6000 6100 6200 6300 6400 6500 6600 6700 6800 6900 7000 7100 7200 7300 7400 7500 7600 7700 7800 7900 8000 8100 8200 8300 8400 8500 8600 8700 8800 8900 9000 9100 9200 9300 9400 9500 9600 9700 9800 9900 10000

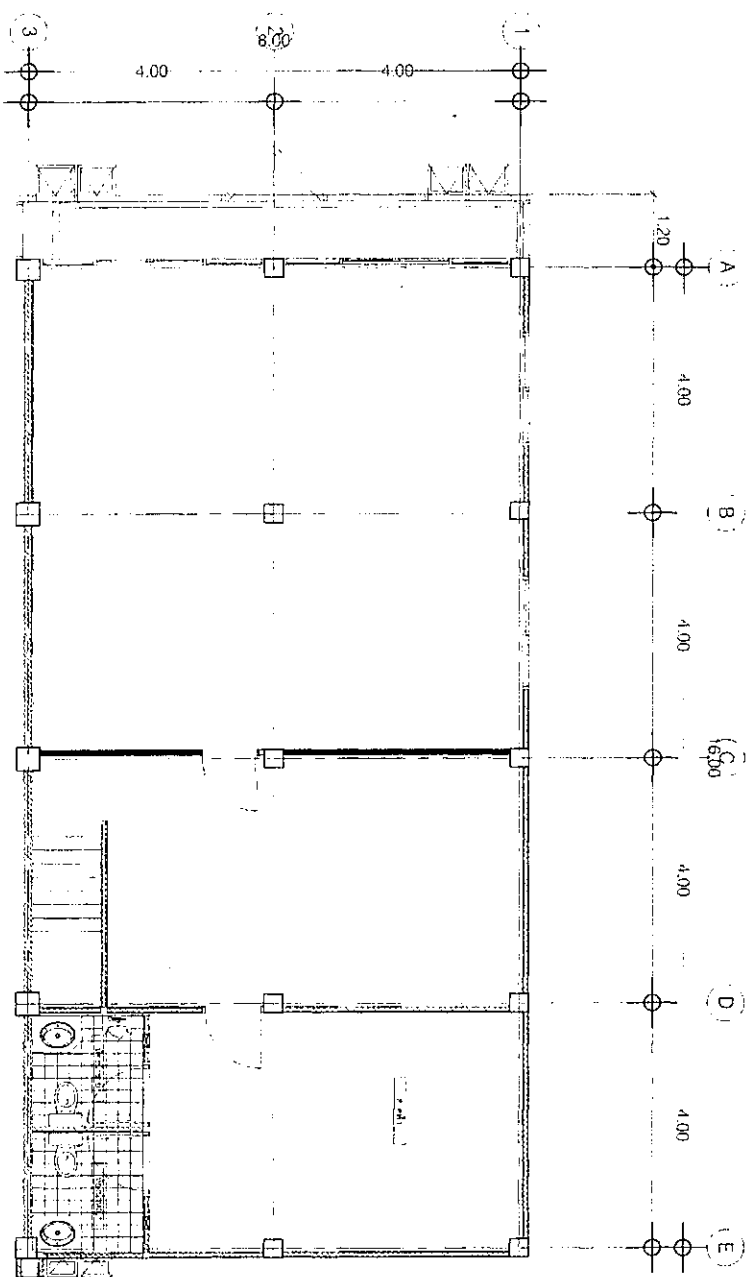
0-2-24

122.3

14. การศึกษาครั้งนี้มีวัตถุประสงค์ เพื่อศึกษาความ
พึงพอใจ ของ ผู้รับบริการ ในการใช้บริการ



5:4 FLOOR PLAN
EXISTING PLAN
SCALE





ธนาคารออมสิน

ธนาคารออมสิน สาขา กรุงเทพมหานคร
สำนักงานเขตปทุมวัน อาคาร 2 ชั้น 4
เลขที่ 63 ถนนพหลโยธิน แขวงปทุมวัน
กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ : (662) 202-1530
www.sgb.co.th

ข้อมูลงาน

หน่วยงานออกแบบและก่อสร้าง
กรมการช่าง
เลขที่ 10330

ข้อมูลงาน
DEMOLITION PLAN
1st FLOOR PLAN

ขนาดพื้นที่ 1.75

ผู้ออกแบบและเขียนแบบ

งานสถาปัตย์

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

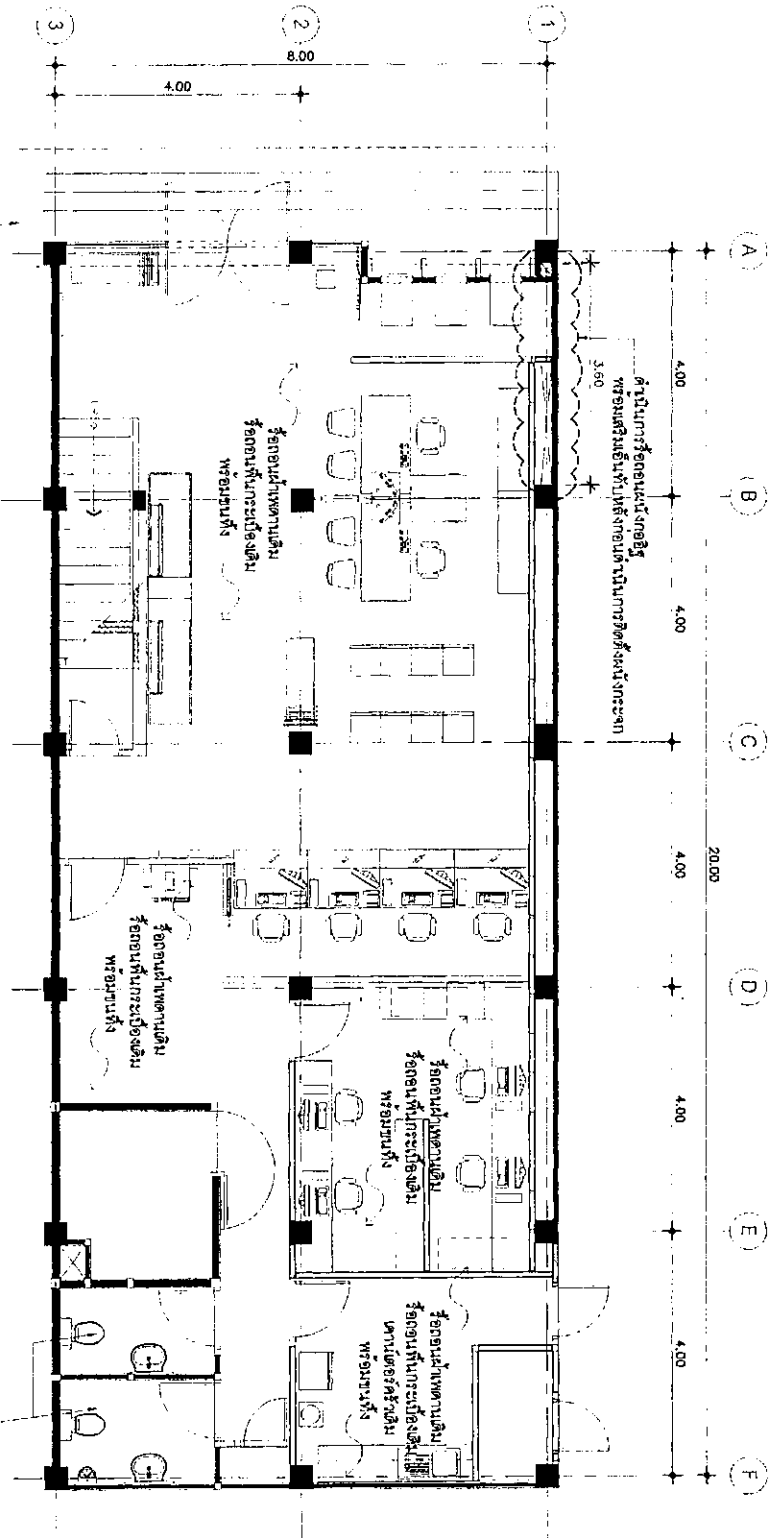
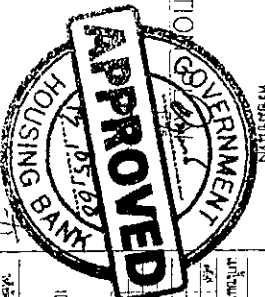
นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

1st FLOOR PLAN
DEMOLITION
SCALE





สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
กรุงเทพฯ

เลขที่ 63 ถนนราชดำเนิน 2 ชั้น 4
กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ (0662) 202-1500
www.soa.go.th

ผู้จัดทำ

บริษัท สหกรณ์การเกษตร จำกัด
สำนักงานโครงการ
เลขที่ 3 ถนน 2568

ผู้จัดทำ
DEMOLITION PLAN
2nd FLOOR PLAN

ผู้จัดทำ 1:75

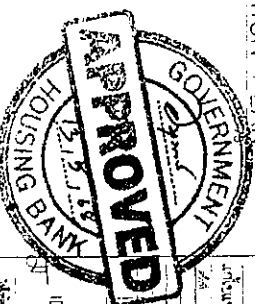
ผู้จัดทำ 1:75

ผู้จัดทำ 1:75

ผู้จัดทำ 1:75

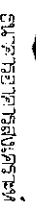
ผู้จัดทำ 1:75

2nd FLOOR PLAN
DEMOLITION PLAN
SCALE



ID2.7

สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
กรุงเทพฯ

[illegible]

บริษัท ไทยเบฟเวอเรจ จำกัด (มหาชน)

ចំណាត់ថ្នាក់ស្រុក: ២៥៨៨

DEMOLITION PLAN
3rd FLOOR PLAN

2.175

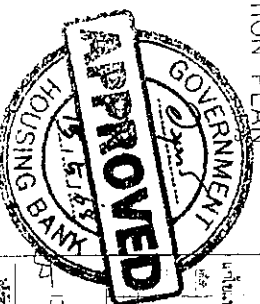
பெரியகோயிலுக்குள்ளே

المجلس الأعلى للدراسات والبحوث

محمد بن عبد الله

10742000, 10742000, 10742000
 10742000, 10742000, 10742000
 10742000, 10742000, 10742000

3-D FLOOR PLAN
DEMOLITION PLAN
SCALE



172.5

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.



สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
กรุงเทพฯ

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
เลขที่ 10310
โทรศัพท์ : (662) 202-1530
www.soa.co.th

ผู้รับใบอนุญาต

บริษัท สหกรณ์การเกษตร จำกัด
เลขที่ 10310
โทรศัพท์ : 202-1530

ผู้รับใบอนุญาต
DEMOLITION PLAN
4th FLOOR PLAN

ผู้รับใบอนุญาต

ผู้รับใบอนุญาต

ผู้รับใบอนุญาต

ผู้รับใบอนุญาต

ผู้รับใบอนุญาต

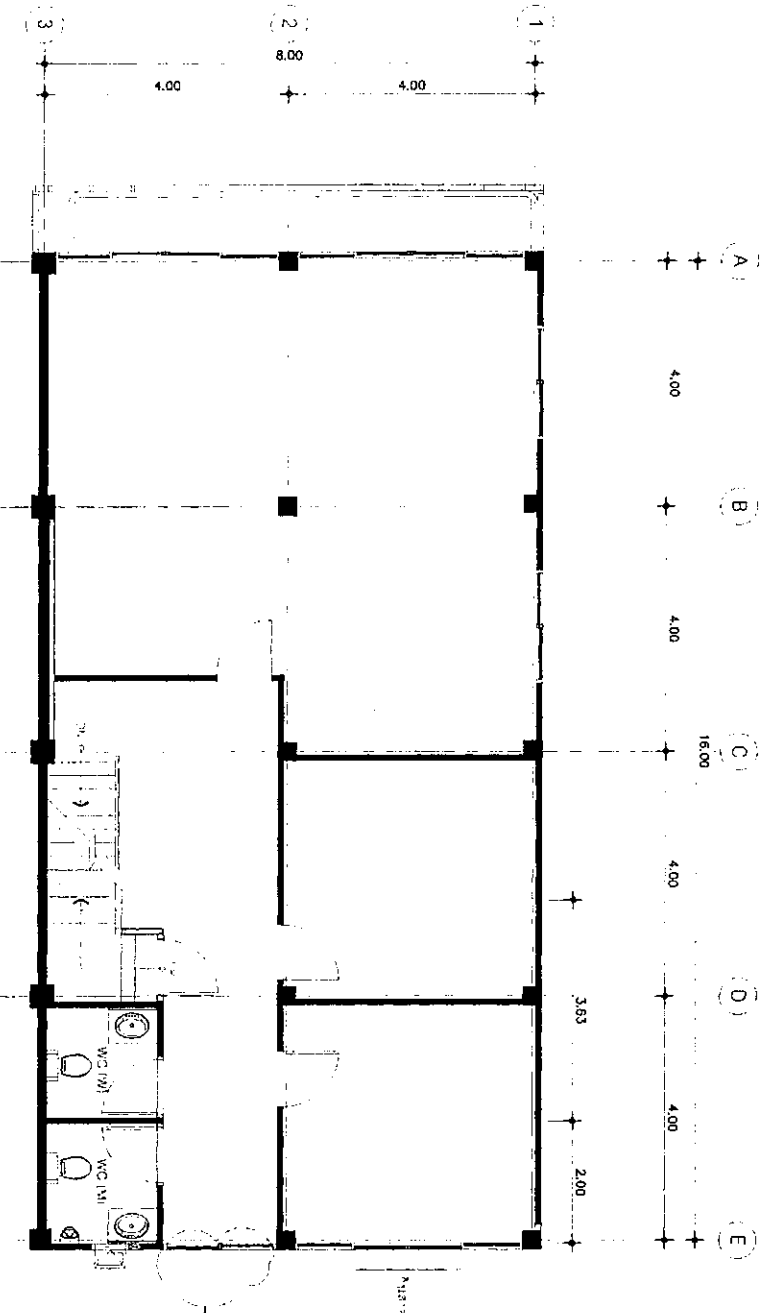
ผู้รับใบอนุญาต

ผู้รับใบอนุญาต



02.84

ผู้รับใบอนุญาต



4th FLOOR PLAN
DEMOLITION PLAN
SCALE