

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายในเคาน์เตอร์การเงิน บิ๊กซี อ่อนนุช
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขา.กทม.และปริมณฑล 2
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,900,000.- บาท
3. วันที่กำหนดราคากลาง(ราคาอ้างอิง) เป็นเงิน 1,899,000.- บาท
4. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 1. ราคาสินค้าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร
 2. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
 3. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 4. สฟฐ.
5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ..... ก. งามดี โทว ✓
 - 5.2 นายสิงหา อุษยากุล ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ..... [Signature]
 - 5.3 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสดีชัย ตำแหน่ง สถาปนิก ลงชื่อ..... [Signature]
 - 5.4 นายชานนทร์ ชนะคุณ ตำแหน่ง ลูกจ้างธนาคาร ลงชื่อ..... [Signature]
 - 5.5 นายวรพล เจริญทัศน์ ตำแหน่ง พนักงานสัญญาจ้าง ลงชื่อ..... - ล้างม -

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน เค้ายเตอร์การเงินบีกชี้ออนนุช	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	บีกชี้ออนนุช	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท เจดี อาร์คิเทค แอนด์ คอนซันชั่น จำกัด	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561	

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,525,740.83	
2	งานระบบไฟฟ้าภายในและไฟฟ้าภายนอก	221,516.75	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	71,236.32	
4	งานครุภัณฑ์งานระบบ	80,720.80	
	รวม	1,899,214.70	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	1,899,214.70	
	ราคากลาง	1,899,000.00	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านแปดแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 37 ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ 51,324 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ อริสดี โทว ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวันดี เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 5-6-61)

ลงชื่อ สุระ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 5 พ.ย. 61)

ลงชื่อ รศ.ดร. กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย์) สถาปนิก (วันที่ 5 ธ.ค. 61)

ลงชื่อ สุนทร กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 5 มี.ย. 61)

ลงชื่อ ทปว กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2		
☐ สถานที่ก่อสร้าง	บิกชีอ่อนนุช		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท เจดี อาร์คิเทค แอนด์ คอนซันชั่น จำกัด		
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่		
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น	
☐ คำณวนราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561	หน่วย : บาท	

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,168,791.81	1.3054	1,525,740.83	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			1,525,740.83	
	หนึ่งล้านห้าแสนสองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยสี่สิบบาทแปดสิบสามสตางค์				

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 5-6-61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 5 มิ.ย. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย์) สถาปนิก (วันที่ 5 มิ.ย. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 5 มิ.ย. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในซองราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตย์กรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-1 พื้นกระเบื้องยางลายไม้ หนา 3 มม. ของ UNIX #ST1819 หรือเทียบเท่า	37.00	ตร.ม.	520.00	19,240.00	50.00	1,850.00	21,090.00	
	FL-SL งานเส้นแสดนเลสขนาด 1 X 1 ซม.	6.00	ตร.ม.	300.00	1,800.00	105.00	630.00	2,430.00	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline 5 ซม.	13.50	ม.	312.00	4,212.00	45.00	607.50	4,819.50	
	รวมงานข้อที่ 1.1				25,252.00		3,087.50	28,339.50	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-1 ฝ้ายิปซัมบอร์ด ขนาด 1.20X2.40 ม. หนา 9 มม.	35.00	ตร.ม.	173.00	6,055.00	75.00	2,625.00	8,680.00	
	งานทาสีฝ้า CL-1	35.00	ตร.ม.	42.00	1,470.00	30.00	1,050.00	2,520.00	
	CL-6 ฝ้าฉาบเรียบกันไฟหนา 15 มม. เสริมโครงเหล็กกัลกัลเหล็กเส้น RB 9 มม. @0.3 x 0.3 ม.	2.20	ตร.ม.	700.00	1,540.00		-	1,540.00	รวมค่าแรง
	งานทาสีฝ้า CL-6	2.20	ตร.ม.	42.00	92.40	30.00	66.00	158.40	
	ฝ้ายิปซัม	23.00	ม.	161.00	3,703.00	-	-	3,703.00	รวมค่าแรง
	ฝ้าเพดานหลิบบ่อนไฟ	8.00	ม.	153.00	1,224.00		-	1,224.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.2				14,084.40		3,741.00	17,825.40	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนังเสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวเก่าทาสีใหม่)	-	ตร.ม.	51.00	-	30.00	-	-	
	W-2A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม.ด้านเดียว	63.00	ตร.ม.	201.00	12,663.00	100.00	6,300.00	18,963.00	
	W-2 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. 2 ด้าน	7.50	ตร.ม.	302.00	2,265.00	130.00	975.00	3,240.00	
	W-3 ผนังกระจกหิรัญ หนา 12 มม. กรอบอลูมิเนียมPink Gold	18.00	ตร.ม.	3,510.00	63,180.00		-	63,180.00	รวมค่าแรง
	W-4 ผนังโครงคร่าวเหล็กรูปพรรณ 75x45x15x2.3มม. ปิดทับแผ่น MDF หนา 9 มม.	4.00	ตร.ม.	1,002.00	4,008.00		-	4,008.00	รวมค่าแรง
	ผนังตกแต่ง A	1.00	ชุด	100,980.00	100,980.00		-	100,980.00	รวมค่าแรง
	ผนังตกแต่ง B	1.00	ชุด	89,760.00	89,760.00		-	89,760.00	รวมค่าแรง
	ผนังตกแต่ง C	1.00	ชุด	22,788.00	22,788.00		-	22,788.00	รวมค่าแรง
	ผนังตกแต่ง D	1.00	ตร.ม.	31,073.00	31,073.00		-	31,073.00	รวมค่าแรง
	ผนังตกแต่ง E	1.00	ชุด	13,610.00	13,610.00		-	13,610.00	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ป.ร. 4

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กช้อนนุช

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อาร์ทิเคิล แอนด์ คอนซัลตัน จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		8,240.00	221.00	8,461.00	✓
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)		11,075.00	4,215.00	15,290.00	✓
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		27,102.11	18,758.15	45,860.26	✓
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		13,105.60	10,169.28	23,274.88	✓
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		7,968.00	2,755.00	10,723.00	✓
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		44,084.00	8,720.20	52,804.20	✓
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		11,710.75	6,621.88	18,332.63	✓
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		16,996.05	10,590.08	27,586.13	✓
2.9	ระบบเสาอากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)		2,181.39	1,290.95	3,472.34	✓
2.10	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)		2,041.39	1,449.26	3,490.65	✓
	ระบบจัดการความปลอดภัย					
2.11	ระบบบัตรคิว (Q-MATIC SYSTEM)		6,858.74	19,078.45	25,937.19	✓
2.12	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)/ระบบดับเพลิงมือถือ		2,594.53	1,560.01	4,154.53	✓
2.13	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)		4,641.47	3,960.14	8,601.61	✓
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		158,599.03	89,389.39	247,988.42	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1.	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)								
2.1.1	CB, IC ≥ 10 kA								
	- 2P 50A IC = 10 kA	1	ชุด	4,120.00	4,120.00	110.00	110.00	4,230.00	รุ่น QOvs RCBO หรือเทียบเท่า
	- 2P 20A IC = 10 kA	1	ชุด	4,120.00	4,120.00	111.00	111.00	4,231.00	รุ่น QOvs RCBO หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 2.1				8,240.00		221.00	8,461.00	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)								
2.2.1	Consumer Unit 1 Phase 2 Wire								
	- 10 CCT	1	ชุด	2,950.00	2,950.00	885.00	885.00	3,835.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 14 CCT	1	ชุด	3,400.00	3,400.00	1,020.00	1,020.00	4,420.00	Square D หรือเทียบเท่า
2.2.2	CB (Miniature), IC ≥ 6 kA								
	- 1P 16A IC = 6 KA	4	ชุด	225.00	900.00	110.00	440.00	1,340.00	
	- 1P 20A IC = 6 KA	17	ชุด	225.00	3,825.00	110.00	1,870.00	5,695.00	
	รวมงานข้อ 2.2				11,075.00		4,215.00	15,290.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟฟ้าชนิด IEC-01 , 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	610	ม.	8.09	4,934.90	7.00	4,270.00	9,204.90	
	- 4 มม ²	1200	ม.	12.21	14,652.00	10.00	12,000.00	26,652.00	
	- 6 มม ²	24	ม.	20.10	482.28	12.00	288.00	770.28	
	- 10 มม ²	21	ม.	35.01	735.11	16.00	336.00	1,071.11	
	- 25 มม ²	45	ม.	85.20	3,834.00	25.00	1,125.00	4,959.00	
2.3.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	2,463.83	2,463.83	739.15	739.15	3,202.98	10% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.3				27,102.11		18,758.15	45,860.26	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 15 มม. 1/2"	370	ม.	25.49	9,432.53	22.00	8,140.00	17,572.53	
	- 20 มม. 3/4"	16	ม.	36.80	588.80	24.00	384.00	972.80	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,004.27	2,004.27	601.28	601.28	2,605.55	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1 1/2"	90	ม.	10.00	900.00	11.00	990.00	1,890.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	180.00	180.00	54.00	54.00	234.00	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.4				13,105.60		10,169.28	23,274.88	
2.5	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	1	ชุด	48.00	48.00	80.00	80.00	128.00	
	- Switch Box 4 Gang	1	ชุด	102.00	102.00	115.00	115.00	217.00	
	- Switch Box 6 Gang	1	ชุด	102.00	102.00	130.00	130.00	232.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	9	ชุด	38.00	342.00	-	-	342.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	1	ชุด	210.00	210.00	-	-	210.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	15	ชุด	204.00	3,060.00	90.00	1,350.00	4,410.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	12	ชุด	342.00	4,104.00	90.00	1,080.00	5,184.00	
	รวมงานข้อ 2.5				7,968.00		2,755.00	10,723.00	
2.6	โคมไฟเพดาน (Luminaire)								
2.6.1	L-1A โคมไฟ DOWNLIGHT พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	15	ชุด	390.00	5,850.00	115.00	1,725.00	7,575.00	
2.6.2	L-2A โคมไฟ Down Light สะท้อนแสงแบบสี่เหลี่ยม (LUMAX/RSDC100-2XE27)	8	ชุด	990.00	7,920.00	115.00	920.00	8,840.00	
2.6.3	L-4B โคมฝัง Down Light (L&E#RSM81/W-XXLED-MR16) พร้อมหลอด	4	ชุด	920.00	3,680.00	115.00	460.00	4,140.00	
2.6.4	L-7A โคมไฟ ECOLED พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	1	ชุด	600.00	600.00	115.00	115.00	715.00	
2.6.5	L-9 LED RIBBON (L&E#SLX6120.3000K, 12W/m, 24Vdc/1m)	30	ม.	460.00	13,800.00	115.00	3,450.00	17,250.00	
2.6.6	ราง Aluminium (L&E#SLX6120.6060/8x19x1000mm) ใช้กับ L-9	30	ม.	70.00	2,100.00	-	-	2,100.00	
2.6.7	Switch Power Supply (MW#LRS-150-24Vdc) ใช้ได้ 10 m	3	ชุด	1,100.00	3,300.00	-	-	3,300.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กซีออนนุช

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อารีทีเค แอนด์ คอนซัลตัน จำกัด

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.6.8	ตู้ Lighting Control Panel	1	ชุด	6,834.00	6,834.00	2,050.20	2,050.20	8,884.20	
	รวมงานข้อ 2.6				44,084.00		8,720.20	52,804.20	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.7.1	แผงกระจายสายรวม (MDF 30/30)	1	ชุด	1,575.00	1,575.00	472.50	472.50	2,047.50	ค่าแรง 30% ของอุปกรณ์
2.7.2	ตู้ PABX (คิดราคาติดตั้งและเชื่อมต่อโปรแกรม)	1	เหมา	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
2.7.3	โทรศัพท์ PANASONIC KX-T7730	1	ชุด	3,200.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
2.7.4	สาย PAIR เชื่อมตู้โทรศัพท์	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
2.7.3	เด้ารับโทรศัพท์ พร้อมหมวก	5	ชุด	230.00	1,150.00	90.00	450.00	1,600.00	
2.7.4	OTC 10 Pairs (Leads Line)	1	ชุด	1,985.00	1,985.00	595.50	595.50	2,580.50	
2.7.5	สายโทรศัพท์ TIEV								
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	130	ม.	8.05	1,046.50	6.00	780.00	1,826.50	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	104.65	104.65	31.40	31.40	136.05	10% ของราคาวัสดุ
2.7.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	50	ม.	25.49	1,274.67	22.00	1,100.00	2,374.67	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	254.93	254.93	76.48	76.48	331.41	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.7.7	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	10	ม.	10.00	100.00	11.00	110.00	210.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	20.00	20.00	6.00	6.00	26.00	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.7				11,710.75		6,621.88	18,332.63	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.8.1	เด้ารับข้อมูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	12	ชุด	134.00	1,608.00	110.00	1,320.00	2,928.00	
	- 1 x 24 Ports	1	ชุด	2,000.00	2,000.00	600.00	600.00	2,600.00	
2.8.2	ค่า test Report	12	ชุด	-	-	200.00	2,400.00	2,400.00	
2.8.3	Cat. 5E Patch Cords 2เมตร	24	ชุด	60.00	1,440.00	10.00	240.00	1,680.00	ลิ้นจี่ 12 ชุด ลีฟ้า 12 ชุด
2.8.4	ตู้ Rack 19"								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 27 U (ช่องเดิม)	1	ชุด		-	110.00	110.00	110.00	
	- รางไฟ ขนาด 12 Outlets	1	ชุด	1,670.00	1,670.00	110.00	110.00	1,780.00	
	- FIX Component Shelf	3	ชุด	560.00	1,680.00	110.00	330.00	2,010.00	
	- Slide Component Shelf	1	ชุด	1,180.00	1,180.00	110.00	110.00	1,290.00	
	- 3xØ4" Heavy Duty Fan	1	ชุด	1,760.00	1,760.00	350.00	350.00	2,110.00	
2.8.6	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	250	ม.	10.79	2,696.72	10.00	2,500.00	5,196.72	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	269.67	269.67	80.90	80.90	350.57	10% ของราคาวัสดุ
2.8.8	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	60.3	ม.	25.49	1,537.05	22.00	1,326.60	2,863.65	
	- 20 มม. 3/4"	38	ม.	17.00	646.00	24.00	912.00	1,558.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	436.61	436.61	130.98	130.98	567.59	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.8.9	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	6	ม.	10.00	60.00	11.00	66.00	126.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	12.00	12.00	3.60	3.60	15.60	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.8				16,996.05		10,590.08	27,586.13	
2.9	ระบบเสารอกาสิโนทรทัศน์รวม (MATV System)								
2.9.1	TV-AV Outlet	1	ชุด	263.00	263.00	90.00	90.00	353.00	
2.9.2	4-Way Tap-Off	2	ชุด	190.00	380.00	90.00	180.00	560.00	
2.9.4	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6. Cable 95% Shield	5	ม.	6.75	33.75	16.00	80.00	113.75	
	- RG11. Cable 95% Shield	20	ม.	38.25	765.00	20.00	400.00	1,165.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	79.88	79.88	23.96	23.96	103.84	10% ของราคาวัสดุ
2.9.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	20	ม.	25.49	509.80	22.00	440.00	949.80	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	101.96	101.96	30.59	30.59	132.55	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1 1/2"	4	ม.	10.00	40.00	11.00	44.00	84.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	8.00	8.00	2.40	2.40	10.40	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				2,181.39		1,290.95	3,472.34	
2.10	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)								
	ระบบจัดการความปลอดภัย								
2.10.1	สายไฟฟ้าระบบจัดการความปลอดภัย								
	- Mult-Core 4Core	50.00	ม.	18.25	912.50	12.00	600.00	1,512.50	
	- Fitting & Accessorie	1.00	งาน	91.25	91.25	27.38	27.38	118.63	10% ของราคาวัสดุ
2.10.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	30.00	ม.	25.49	764.70	22.00	660.00	1,424.70	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1.00	งาน	152.94	152.94	45.88	45.88	198.82	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.10.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	10.00	ม.	10.00	100.00	11.00	110.00	210.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1.00	งาน	20.00	20.00	6.00	6.00	26.00	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.10				2,041.39		1,449.26	3,490.65	
2.11	ระบบบัตรคิว (Q-MATIC SYSTEM)								
2.11.1	ติดตั้งระบบบัตรคิว	1	เหมา	-	-	12,000.00	12,000.00	12,000.00	
2.11.2	ติดตั้งระบบ Digital Singange	1	เหมา	-	-	4,500.00	4,500.00	4,500.00	
2.11.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs สีฟ้า	75	ม.	17.00	1,275.00	10.00	750.00	2,025.00	
	- VAFXO.5	20	ม.	4.72	94.40	10.00	200.00	294.40	
	- HDMI	20	ม.	178.00	3,560.00	10.00	200.00	3,760.00	
	- RG6. Cable 95% Shield	20	ม.	8.50	170.00	16.00	320.00	490.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กช้อนนุช

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อารีทีเค แอนด์ คอนซัลตัน จำกัด

แบบ ป.ร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2
เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	509.94	509.94	152.98	152.98	662.92	10% ของราคาวัสดุ
2.11.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	33.00	ม.	25.49	841.17	21.00	693.00	1,534.17	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1.00	งาน	168.23	168.23	50.47	50.47	218.70	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.11.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1 1/2"	20.00	ม.	10.00	200.00	10.00	200.00	400.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1.00	งาน	40.00	40.00	12.00	12.00	52.00	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.11				6,858.74		19,078.45	25,937.19	
2.12	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)/ระบบดับเพลิงมีมือถือ								
2.12.1	Heat Detector (NEW)	2	ชุด	580.00	1,160.00	115.00	230.00	1,390.00	
2.12.2	Smoke Detector (NEW)		ชุด	1,600.00	-	115.00	-	-	
2.12.3	ถังดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C ถึงเขียว ขนาด 10 ปอนด์	1	ชุด		-	200.00	200.00	200.00	
	- ชามเขวจนถึงดับเพลิง	1	ชุด	35.00	35.00	10.50	10.50	45.50	
2.12.4	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- 1.5 มม. ²	62	ม.	5.47	338.83	5.00	310.00	648.83	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	33.88	33.88	10.16	10.16	44.05	10% ของราคาวัสดุ
2.12.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	32	ม.	25.49	815.68	22.00	704.00	1,519.68	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	163.14	163.14	48.94	48.94	212.08	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.6	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	4	ม.	10.00	40.00	11.00	44.00	84.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	8.00	8.00	2.40	2.40	10.40	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.12				2,594.53		1,560.01	4,154.53	
2.13	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)								

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กซีอ่อนนุช

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อารีทีเค แอนด์ คอนซัลตัน จำกัด

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.13.1	ตู้ Rack 6U	1	ชุด		-	110.00	110.00	110.00	
2.13.2	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	200	ม.	10.79	2,157.38	10.00	2,000.00	4,157.38	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	215.74	215.74	64.72	64.72	280.46	10% ของราคาวัสดุ
2.13.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	70	ม.	25.29	1,770.30	22.00	1,540.00	3,310.30	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กล้องหักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	354.06	354.06	106.22	106.22	460.28	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.13.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	12	ม.	10.00	120.00	11.00	132.00	252.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กล้องหักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	24.00	24.00	7.20	7.20	31.20	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.13				4,641.47		3,960.14	8,601.61	
					158,599.03		89,389.39	247,988.42	

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กซีอ่อนนุช

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อาร์คิเทค แอนด์ คอนซัลตัน จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
3.1.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดลิ้นชักทาง (Cassette Type)								
	- 1 FCU-01 (30,000 BTU)	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	รวมงานข้อ 3.1				-		1,500.00	1,500.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type (ฝังฝ้าเพดาน)								
	- ขนาด 300 CFM	3	ชุด	7,600.00	22,800.00	650.00	1,950.00	24,750.00	
	รวมงานข้อ 3.2				22,800.00		1,950.00	24,750.00	
3.3	งานท่อ (Piping Work)								
3.3.1	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซีชั้น 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 1"	58	ม.	14.72	853.76			2,303.76	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	ชุด	341.50	341.50			443.96	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	ชุด	85.38	85.38			110.99	
3.3.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L) (ID)								
	- 3/8"	58	ม.	105.00	6,090.00			7,830.00	
	- 5/8"	58	ม.	239.17	13,871.86			17,641.86	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	รวม	5,988.56	5,988.56	1,796.57	1,796.57	7,785.13	30%ราคาอุปกรณ์/30%วัสดุ
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	รวม	1,996.19	1,996.19	598.86	598.86	2,595.04	10%ราคาอุปกรณ์/30%วัสดุ
	รวมงานข้อ 3.3				29,227.24		9,483.49	38,710.73	
3.4	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
3.4.1	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 1/2" thick Closed Cell Foam (PVC Pipe)								
	- 1"	58	ม.	65.57	3,803.28			5,093.78	
3.4.2	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 3/4" thick Closed Cell Foam (CU Pipe)								

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กซีอ่อนนุช

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อาร์ทีเค แอนด์ คอนซัลตัน จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 3/8"	58	ม.	65.57	3,803.28	15.00	870.00	4,673.28	
	- 5/8"	58	ม.	76.50	4,437.16	16.00	928.00	5,365.16	
3.4.3	Fitting&Accessorie	1	รวม	2,408.74	2,408.74	722.62	722.62	3,131.37	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				14,452.46		3,811.12	18,263.58	
3.5	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.5.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA หน้า 0.45 mm.	453	ฟ.²	10.63	4,815.39	18.00	8,154.00	12,969.39	
	- ข้อต่อและข้องต่าง ๆ	1	ชุด	1,926.16	1,926.16	577.85	577.85	2,504.00	
	- อุปกรณ์ยึดและรับท่อ	1	ชุด	481.54	481.54	144.46	144.46	626.00	
3.5.2	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
	- 1" thick, 1.5 lb/ft³ Fiberglass	453	ม.	11.80	5,345.40	15.00	6,795.00	12,140.40	
	Fitting&Accessorie	1	รวม	1,069.08	1,069.08	320.72	320.72	1,389.80	
3.5.3	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct)-ไม่หุ้มฉนวน								
	- Ø 8"	12	ม.	150.00	1,800.00	40.00	480.00	2,280.00	
	Hanger & Support	1	รวม	360.00	360.00	108.00	108.00	468.00	
3.5.4	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct)-หุ้มฉนวนใยแก้วสำเร็จรูป								
	- Ø 6"	8	ม.	280.00	2,240.00	30.00	240.00	2,480.00	
	- Ø 8"	6	ม.	375.00	2,250.00	40.00	240.00	2,490.00	
	- Ø 12"	2	ม.	535.00	1,070.00	60.00	120.00	1,190.00	
	Hanger & Support	1	รวม	1,112.00	1,112.00	333.60	333.60	1,445.60	
	รวมงานข้อ 3.5				22,469.57		17,513.63	39,983.20	
3.6	หน้าผากลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
	Supply Air Grille								
	- 16" x 16"	1	ชุด	580.00	580.00	175.00	175.00	755.00	
3.6.1	Linear Slot Diffuser								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 2 x 3/4" w/0.9m	1	ชุด	1,008.00	1,008.00	302.40	302.40	1,310.40	
	- 2 x 3/4" w/4m	2	ชุด	4,572.00	9,144.00	1,371.60	2,743.20	11,887.20	
3.6.2	Transfer Air Grille								
	- 10" x 10"	2	ชุด	195.00	390.00	200.00	400.00	790.00	
	Return Air Grille								
	- 22" x 16"	1	ชุด	1,380.00	1,380.00	350.00	350.00	1,730.00	
					12,502.00		3,970.60	16,472.60	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.7.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 4 มม ²	208	ม.	12.21	2,539.68	10.00	2,080.00	4,619.68	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	253.97	253.97	76.19	76.19	330.16	10% ของราคาวัสดุ
3.7.2	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	52	ม.	36.80	1,913.60	24.00	1,248.00	3,161.60	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	382.72	382.72	114.82	114.82	497.54	
3.7.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	4	ม.	10.00	40.00	11.00	44.00	84.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	8.00	8.00	2.40	2.40	10.40	
3.7.4	Safety Switch Non fusible/2P 30A(WP)	1	ชุด	4,040.00	4,040.00	1,500.00	1,500.00	5,540.00	
3.7.5	Panel Board No.1AP1 (ผู้ควบคุมการทำงานของพัดลมดูดอากาศ)								
	- timer Switch	1	ชุด	1,350.00	1,350.00	405.00	405.00	1,755.00	
	- Selector Switch 3 position	1	ชุด	390.00	390.00	117.00	117.00	507.00	
	- Selector Switch 2 position	2	ชุด	390.00	780.00	117.00	234.00	1,014.00	
	- Magnetic	2	ชุด	1,100.00	2,200.00	330.00	660.00	2,860.00	
	- pilot lamp	5	ชุด	130.00	650.00	39.00	195.00	845.00	
	- control fuse	1	ชุด	130.00	130.00	39.00	39.00	169.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ค่า Wiring สายไฟภายในตู้ + accessories (20% ของราคาตู้)	1	งาน	1,100.00	1,100.00	330.00	330.00	1,430.00	คิด 30% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.7			15,777.97			7,045.41	22,823.37	
3.80	ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (General Expenses)								
	รวมงานข้อ 3.8								
				117,229.24			45,274.25	162,503.49	

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย					
4.1	ระบบสปริงเกอร์		6,650.00	4,350.00	11,000.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย		6,650.00	4,350.00	11,000.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้องกันอัคคีภัย

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กซีอ่อนนุช

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อาร์ทีเทค แอนด์ คอนซัลตัน จำกัด

แบบ ป.ร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย								
4.1	ระบบสเปริงเกอร์								
4.1.2	ติดตั้งหัว Sprinkler พร้อมหัว Sprinkler ใหม่	3	หัว	550.00	1,650.00	1,450.00	4,350.00	6,000.00	
4.1.3	ค่า DRAIN น้ำ	1	เหมา	5,000.00	5,000.00		-	5,000.00	
	รวมงานข้อ 4.1				6,650.00		4,350.00	11,000.00	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐	กลุ่มงาน/งาน	ครุภัณฑ์จัดซื้อ
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2
☐	สถานที่ก่อสร้าง	บึงชีอ่อนนนทบุรี
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท เจดี อาร์คิเทค แอนด์ คอนซัลตัน จำกัด
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐	แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน แผ่น
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
2	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	207,025.00	14,491.75	221,516.75	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	66,576.00	4,660.32	71,236.32	
4	งานครุภัณฑ์งานระบบ	75,440.00	5,280.80	80,720.80	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			373,473.87	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ *กฤษณ์ หว* ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ *5-6-61*)

ลงชื่อ *ส.ก.* กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ *5 มี.ค. 61*)

ลงชื่อ *อ.อ.* กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสติดิย์) สถาปนิก (วันที่ *5 มี.ค. 61*)

ลงชื่อ *อ.อ.* กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ *5 มี.ค. 61*)

ลงชื่อ *อ.อ.* กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ *5 มี.ค. 61*)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในซองราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กซีขอนแก่น

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อาร์คิเทค แอนด์ คอนเซนชั่น จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	DI-CUT 1 (โลโก้ธนาคาร)	1.00	ชุด	38,000.00	38,000.00		-	38,000.00	
	รวมงานข้อ 1				38,000.00		-	38,000.00	
	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
2	Project Name Sign (ชื่อไฟ LED)	1.00	ชุด	42,000.00	42,000.00		-	42,000.00	
	Slip Desk Sign	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00		-	1,500.00	
	Room Name Sign	1.00	ชุด	1,450.00	1,450.00		-	1,450.00	
	Entrance Identity Type C	1.00	ชุด	44,000.00	44,000.00		-	44,000.00	
	Teller Number Sign Type C (ป้ายไฟ LED)	3.00	ชุด	6,000.00	18,000.00		-	18,000.00	
	Sticker Sign สติกเกอร์ผ้า 3M	6.72	ตร.ม.	1,250.00	8,400.00		-	8,400.00	
	Sticker Sign 1	4.50	ม.	350.00	1,575.00		-	1,575.00	
	Service Sign SR. ป้ายบริการช่องถัดไป	3.00	ชุด	700.00	2,100.00		-	2,100.00	
3	ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1.00	ชุด	800.00	800.00		-	800.00	
	รวมงานข้อ 2				119,825.00		-	119,825.00	
	GHB SMART SERVICE								
	BUILT-IN AREA รวมงานป้ายกระจกสีทอง (LED) 2 ช่องบริการ	1.00	ชุด	38,000.00	38,000.00		-	38,000.00	
4	รวมงานข้อ 3				38,000.00		-	38,000.00	
	งานผนังของอาคารด้านนอก (EXTERIOR FACADE)								
		-	ชุด	-	-		-	-	
	รวมงานข้อ 4				-		-	-	
5	งานอื่น ๆ								
	- งาน Sticker inkjet ติดผนังชั่วคราว	16.00	ตร.ม.	700.00	11,200.00		-	11,200.00	
	รวมงานข้อ 5				11,200.00		-	11,200.00	
	รวม				207,025.00		-	207,025.00	

ประมาณราคา ค่างานก่อสร้างสำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กซีอ่อนนุช

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อารีทีเค แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

แบบ ปร. 5 (ข)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานก่อสร้างสำนักงาน								
1	CH-2 เก้าอี้พนักงานต้อนรับพนักงาน (CSR CHAIR+VIP CHAIR+STAFF CHAIR)	3.00	ชุด	5,692.00	17,076.00		-	17,076.00	BRISTOL
2	CH-6 เก้าอี้พักคอย (VISITOR CHAIR ถ้วย) พนักสีขา	5.00	ชุด	9,900.00	49,500.00		-	49,500.00	DURIFLEX
	รวมงานก่อสร้างสำนักงาน				66,576.00		-	66,576.00	

แบบ ปร. 5 (ก)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปหมวดงานครุภัณฑ์					
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		16,540.00	-	16,540.00	
2	งานระบบปรับอากาศ		58,900.00	-	58,900.00	
รวมค่างานต้นทุนระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก			75,440.00	-	75,440.00	

ประมาณราคา ค่างานติดตั้งระบบ

แบบ ป.ร. 5 (ข)

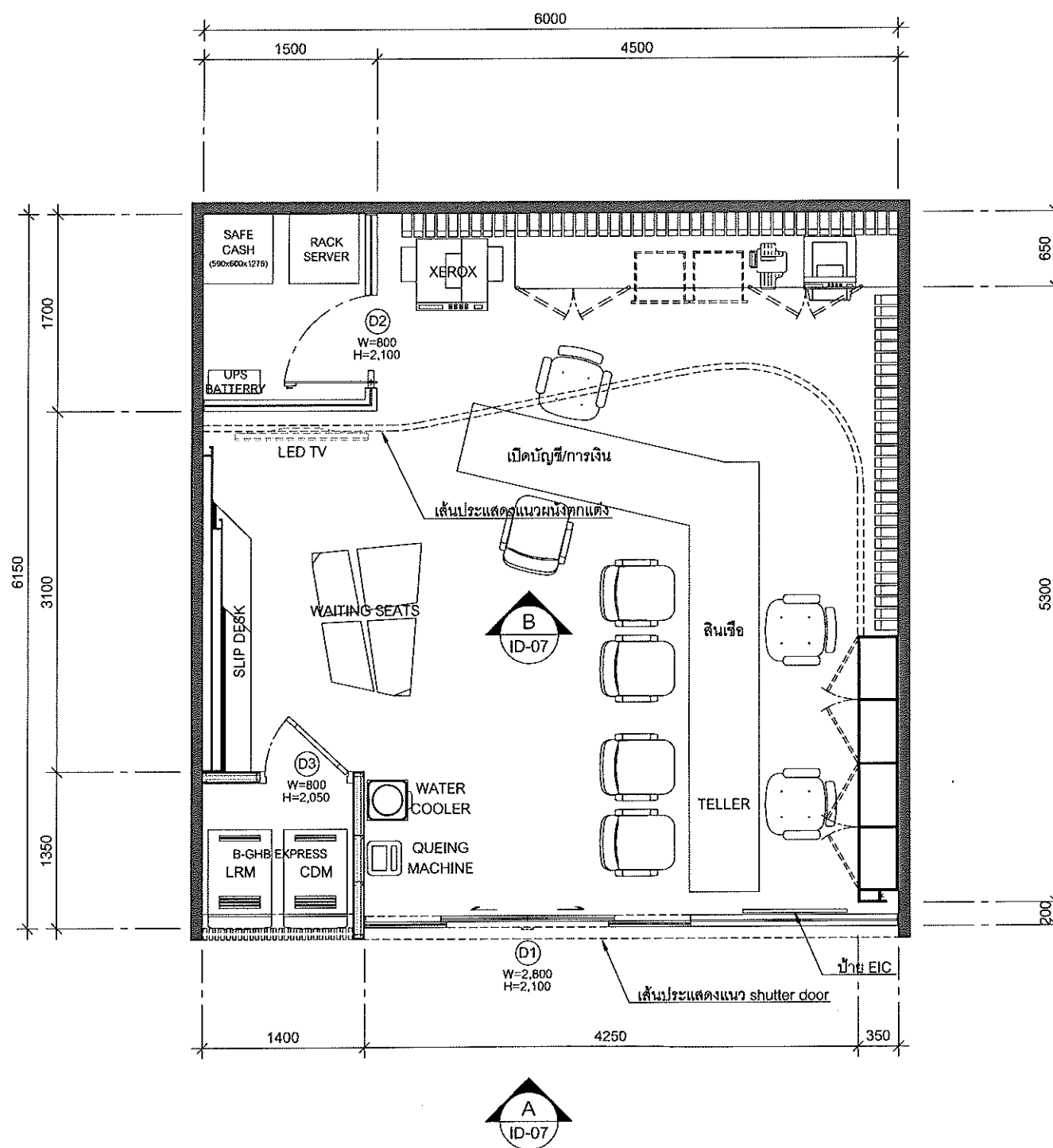
สถานที่ปรับปรุง : บิ๊กซีขอนแก่น

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายสาขา กทม. และปริมณฑล 2

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท เจดี อาร์ลิท็ค แอนด์ คอนซันชั่น จำกัด

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานติดตั้ง								
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) รุ่น HIP C100	1	ชุด	10,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	ติดตั้งพร้อมใช้งาน
1.2	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV SYSTEM)								
	- Rack 6U ชนิด ติดผนัง	1	ชุด	3,040.00	3,040.00		-	3,040.00	
1.3	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C. ถึงเขียว ขนาด 10 ปอนด์	1	ชุด	3,000.00	3,000.00		-	3,000.00	
	รวมงาน				16,540.00		-	16,540.00	
2	งานระบบปรับอากาศ								
2.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit) - ชนิดลิ้นชักทาง (Cassette Type)								CARRIER รุ่น 40TSF0301UP
	- 1 FCU-01 (30,000 BTU)	1	ชุด	58,900.00	58,900.00		-	58,900.00	หรือเทียบเท่า
	รวมงาน				58,900.00		-	58,900.00	
					75,440.00		-	75,440.00	



• พื้นที่ปรับปรุงโดยประมาณ 36.90 ตารางเมตร

FURNITURE LAY-OUT PLAN

SCALE

1 : 50

ARCHITECT	
นายอนันต์ บุรณารักษ์ ส.ศ.อ.2569 61/162 หมู่ที่ 5 จ.ระยอง อ.แกลง อ.แกลง จ.ระยอง	
ELECTRICAL ENGINEER	
MECHANIC ENGINEER	
OWNER	
 ธนาคารอาคารสงเคราะห์	
PROJECT	
ปรับปรุงฯ คาบออร์การการเงิน ธอส สาขา บัณฑิตวิทยาลัย	
LOCATION	
DRAWING TITLE	
FURNITURE LAY-OUT PLAN	
SCALE 1 : 50	
DESCRIPTION	DATE
1	
2	
3	
4	
APPROVED BY :	
DATE : 20/05/61	
DRAWING NO.	TOTAL
ID - 01	36
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์จากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง	