

1. ชื่อโครงการเช่าอาคารสถานที่ เพื่อให้เป็นที่ทำการสาขาบ้านบึง ระยะเวลาเช่า 3 ปี

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาบ้านบึง

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,714,982.40 บาท

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 22 มิ.ย. 2566
เป็นเงิน 1,714,982.40 บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเก้าร้อยแปดสิบสองบาทสี่สิบสตางค์)
ราคา/หน่วย (ถ้ามี).....บาท

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ
ที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ

(1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

(2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

(3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด

(4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

(5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

(6) ราคาอื่นใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามข้อ 3 (18) ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),
(2) และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นฯ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลาง
ตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด ของนายธีรพงศ์ สังข์อินทร์ และนางสาวอัญชลี
วิริยสิริพงศ์ ผู้ให้เช่าอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 2 คูหา

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 ผู้จัดการสาขา ประธานกรรมการ
.....
(นางผกาภรณ์ ศรีคชา)

6.2 ผู้รักษาสิน กรรมการ
.....
(นางสาวดารารัตน์ ชนะคำ)

6.3 หัวหน้าบริหารจัดการสาขา กรรมการและเลขานุการ
.....
(นางสาวธนวรรณ ย่านเดิม)