

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ ขอเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการสาขาเซ็นทรัล เชียงใหม่ แอร์พอร์ต เป็นระยะเวลา 3 ปี (ตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2567 ถึง 30 พฤศจิกายน 2570)
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 18,637,033.50 บาท (สิบแปดล้านหกแสนสามหมื่นเจ็ดพันสามสิบบาทห้าสิบบสตางค์)
3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่ **- 2 ก.ค. 2567**
 ราคาเสนอเช่าต่อเดือน รวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 12.5% เป็นอัตราเฉลี่ยต่อเดือน 517,695.38 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 18,637,033.50 บาท (สิบแปดล้านหกแสนสามหมื่นเจ็ดพันสามสิบบาทห้าสิบบสตางค์)
4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 พิจารณาดำเนินการตามข้อบังคับคณะกรรมการอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ
 (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากำหนด
 (2) ราคาที่ได้มาจากรานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
 (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
 (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
 (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดทำภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
 (6) ราคาอื่นๆ ใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ
 ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงๆ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2) และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม (4)ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด (ผู้ให้เขารายเดิม)
5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 นางณัฐรินทร์ ศรีนันท์	ผู้จัดการสาขา	
5.2 นางอารีนันท์ แท้ดี	ผู้รักษาเงิน	
5.3 นางสาวกนกกร เหล่ากาแฝง	หัวหน้าบริหารจัดการสาขา	