

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไข่งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขานิคมพัฒนา
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขาภาคตะวันออกและภาคกลาง
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,000,000.- บาท
3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 12 ม.ย. 2561 เป็นเงิน 1,962,000.- บาท
4. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 1. ราคาสินค้าค่าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้าง
 2. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
 3. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 4. สำนักงานการศึกษาขั้นพื้นฐาน (สพฐ.)
 5. สำนักนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า กระทรวงพาณิชย์
5. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 5.1 นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ วสันต์
 - 5.2 นายสิงหา อุษยากุล ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ สิงหา
 - 5.3 นายอนุรักษ์ นุ่มะลิจันทร์ ตำแหน่ง ช่างอาวุโส ลงชื่อ อนุรักษ์
 - 5.4 นายชานนทร์ ชนะคุณ ตำแหน่ง ลูกจ้างธนาคาร ลงชื่อ ชานนทร์

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารฯ สาขานิคมพัฒนา	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขาภาคตะวันออกและภาคกลาง		
☐ สถานที่ก่อสร้าง ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขานิคมพัฒนา จ.ระยอง		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา		
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561	

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,050,889.89	
2	งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	379,934.00	
3	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	264,814.30	
4	งานเก้าอี้สำนักงาน	198,861.64	
5	งานครุภัณฑ์งานระบบ	68,480.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	1,962,979.82	
	ราคากลาง	1,962,000.00	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านเก้าแสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ วชิระ หอม ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 7 พ.ย. 61)

ลงชื่อ สุวิทย์ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 6 พ.ย. 61)

ลงชื่อ อนุช อนุชรัตน์ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ อนุชรัตน์) ช่างอาวุโส (วันที่ 5 พ.ย. 61)

ลงชื่อ ชานนท์ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายชานนท์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 7 พ.ย. 61)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

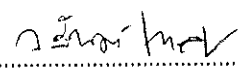
ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

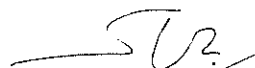
แบบสรุปค่าก่อสร้าง

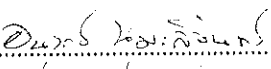
☐	กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขาภาคตะวันออกและภาคกลาง			
☐	สถานที่ก่อสร้าง ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขานิคมพัฒนา จ.ระยอง			
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา			
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่		
☐	แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น	
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561	หน่วย : บาท	

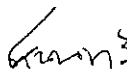
ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	804,355.06	1.3065	1,050,889.89	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	5.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
	รวมค่าก่อสร้าง			1,050,889.89	
	หนึ่งล้านห้าหมื่นแปดร้อยแปดสิบเก้าบาทแปดสิบเก้าสตางค์				

☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร
--------------------------	-----------------------	-----------	------------------	-----------------

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 7 พ.ค. 61)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา ชูชะกุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 6 พ.ค. 61)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ์ นุ่มะลิจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 5 พ.ค. 61)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายชานนท์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 7 พ.ค. 61)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้อึดถือตัวเลขในซองราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นเดิมซ่อมแซมกระเบื้องที่ชำรุดพร้อมยาแนวทากวามสะอาด (บริเวณภายในอาคาร)	281.00	ตร.ม.	30.00	8,430.00	10.00	2,810.00	11,240.00	
	FL-1 งานซ่อมพื้นกระเบื้องเซรามิคขนาด 0.60X0.60ม. (บริเวณภายในอาคาร)	34.00	ตร.ม.	520.00	17,680.00	222.00	7,548.00	25,228.00	รวมงานปูทราย
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	32.00	ม.	134.00	4,288.00	45.00	1,440.00	5,728.00	
	รวมงานข้อที่ 1.1				30,398.00		11,798.00	42,196.00	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-EX ฝ้าเดิมซ่อมแซมพร้อมทาสี	281.00	ตร.ม.	50.00	14,050.00	80.00	22,480.00	36,530.00	
	CL-1 ซ่อมฝ้าฉาบเรียบ โครงโลหะ C-LINE(CSL-35) ปิดยิปซัมบอร์ด ทหนา 9 มม.	34.00	ตร.ม.	175.00	5,950.00	75.00	2,550.00	8,500.00	
	CL-4 ซ่อมแซมฝ้า T-BAR สำเร็จรูป ทหนา 9 มม.	1.00	งาน	3,500.00	3,500.00		-	3,500.00	
	รวมงานข้อที่ 1.2				23,500.00		25,030.00	48,530.00	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนัง เสาคานเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	535.00	ตร.ม.		-	10.00	5,350.00	5,350.00	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรูยิปซัมบอร์ด ทหนา 12 มม.ด้านเดียว	10.00	ตร.ม.	195.00	1,950.00	100.00	1,000.00	2,950.00	
	W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรูยิปซัมบอร์ด ทหนา 12 มม.สองด้าน	7.50	ตร.ม.	288.00	2,160.00	130.00	975.00	3,135.00	
	W-4 ผนังกระจกนิรภัย ทหนา 12 มม. ปิดฟิล์มฝ้าตามแบบ	10.00	ตร.ม.	3,200.00	32,000.00	215.00	2,150.00	34,150.00	รวมค่าแรง
	พาร์ติชั่นที่ฝ้า/กระจกใน(W80XD5XH160)cm.	5.00	ชุด	5,700.00	28,500.00		-	28,500.00	
	PL-4 กรุลามิเนต สายหินอ่อน CODE : DPC2121G	11.00	ตร.ม.	1,793.00	19,723.00		-	19,723.00	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	305.00	ตร.ม.	51.00	15,555.00	30.00	9,150.00	24,705.00	
	PT-2 ผนังทาสี (ภายนอกอาคาร)	230.00	ตร.ม.	51.00	11,730.00	30.00	6,900.00	18,630.00	
	ค่าตั้งนั่งร้านไม้	230.00	ตร.ม.	50.00	11,500.00	20.00	4,600.00	16,100.00	
	WP-1 ผนังกรุวอลส์เปเปอร์	41.50	ตร.ม.	350.00	14,525.00	90.00	3,735.00	18,260.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.3				137,643.00		33,860.00	171,503.00	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-1 ตู้เก็บเอกสาร	3.20	ม.	16,995.00	54,384.00		-	54,384.00	รวมค่าแรง
	B-1A ตู้ลอย	1.25	ม.	5,145.00	6,431.25		-	6,431.25	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
 สถานที่ปรับปรุง : สำนักงานพัฒนา
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ป.ร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
 เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	B-2A โต๊ะ+ตู้ลอย	4.05	ม.	19,195.00	77,739.75		-		77,739.75	
	B-2B โต๊ะ+ตู้ลอย	2.05	ม.	19,195.00	39,349.75		-		39,349.75	รวมค่าแรง
	B-6 WHITEBOARD	3.20	ม.	4,752.00	15,206.40		-		15,206.40	
					193,111.15		-		193,111.15	
1.5	งานประติมากรรม									
	D-EX ประตูบานเปิดเดี่ยว เก็บสปีพร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุด	5.00	ชุด	1,500.00	7,500.00		-		7,500.00	
	D-1EX ช่อมประติมากรรมเหล็กพร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์ล๊อค พร้อมทาสี	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00		-		3,500.00	
	D-2 ประตูเปิดเดี่ยวกระจกใสบานใหญ่ หน้า 12 มม.พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	22,665.00	22,665.00	5,000.00	5,000.00		27,665.00	
	D-4B ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว 0.6	1.00	ชุด	9,650.00	9,650.00		-		9,650.00	
	D-5A ประตูบานเลื่อนไม้	1.00	ชุด	13,090.00	13,090.00		-		13,090.00	
					56,405.00		5,000.00		61,405.00	
1.6	งานอื่นๆ									
	-งานหลังคาที่เสาโครงสร้างเหล็กกล่อง 2'x4'หนา 2.3มม.๑0.70ม. แปเหล็กกล่อง 1'x2' หนา1.6 มม.ทาสีขาว พร้อมผนังด้วยแผ่นโพลีคาร์บอเนต แบบตัน หนา 5 มม.	13.00	ตร.ม.	3,000.00	39,000.00		-		39,000.00	
	-งานซ่อมแซมฝ้าเพดานที่ขอบรอยต่อฝ้าเพดาน พร้อมทาสี	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00		-		3,000.00	
	- งานติดตั้งท่อน้ำดี พร้อมเปลี่ยนสายฉีดชำระ ห้องน้ำชั้นล่าง	1.00	งาน	1,500.00	1,500.00		-		1,500.00	
	-งานเปลี่ยนกระเบื้องเซรามิกที่หลุดล่อนพร้อมยาแนวกระเบื้องใหม่ทั้งหมด	20.00	ตร.ม.	350.00	7,000.00		-		7,000.00	
	-งานกรุไม้ระแนง ไม้เทียม 1'x3'เว้นร่อง 2 ซม. พร้อมเสริมโครงเคร่าเหล็กกล่อง	20.00	ตร.ม.	1,000.00	20,000.00		-		20,000.00	
	1.5x1.5'หนา 2มม.๑0.50ม.									
	-ทาสีโครงสร้างเหล็กกันสนิมด้วยสีกันสนิม	28.00	ตร.ม.	70.00	1,960.00	70.00	1,960.00		3,920.00	
	-งานเสริมโครงสร้างพื้น คสล. พร้อมก่ออิฐฉนวนกันความร้อน	1.00	งาน	7,500.00	7,500.00		-		7,500.00	
	-งานรื้อถอนพร้อมขนทิ้ง	1.00	งาน		-	5,000.00	5,000.00		5,000.00	
					-		-		-	
					79,960.00		6,960.00		86,920.00	
					521,017.15		82,648.00		603,665.15	

ประมาณราคา งบประมาณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

แบบ ป.ร. 4

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		11,891.88	9,234.32	21,126.20	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		5,487.48	4,160.37	9,647.85	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		5,095.00	2,160.00	7,383.00	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		28,720.00	2,535.00	31,255.00	
2.5	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		8,065.56	9,248.94	17,314.50	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		11,801.03	8,934.33	20,735.36	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		71,060.95	36,272.97	107,461.92	

ประมาณราคา ดำเนินระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ ๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

แบบ ป.ร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.1.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	330	ม.	8.160	2,692.80	7.00	2,310.00	5,002.80	
	- 4 มม ²	660	ม.	12.300	8,118.00	10.00	6,600.00	14,718.00	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	1,081.080	1,081.08	324.32	324.32	1,405.40	
	รวมงานข้อ 2.1				11,891.88		9,234.32	21,126.20	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	110	ม.	25.490	2,803.90	22.00	2,420.00	5,223.90	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและฉนวนท่อ	1	งาน	560.780	560.78	168.23	168.23	729.01	
2.2.2	ท่อร้อยสายไฟชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	54.050	1,081.00	26.00	520.00	1,601.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและฉนวนท่อ	1	งาน	216.200	216.20	64.86	64.86	281.06	
2.2.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	86	ม.	8.000	688.00	11.00	946.00	1,634.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและฉนวนท่อ	1	งาน	137.600	137.60	41.28	41.28	178.88	
	รวมงานข้อ 2.2				5,487.48		4,160.37	9,647.85	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.3.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	1	ชุด	48.000	48.00	80.00	80.00	128.00	
	- Switch Box 2 Gang	1	ชุด	48.000	48.00	90.00	90.00	138.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	3	ชุด	30.000	90.00	-	-	90.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	16	ชุด	172.000	2,752.00	90.00	1,440.00	4,192.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	7	ชุด	315.000	2,205.00	90.00	630.00	2,835.00	
	รวมงานข้อ 2.3				5,095.00		2,160.00	7,255.00	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.4.1	L-1A D/L (L&E/RDC155V-E27) LED LUMAX (ECOBULB 8W/COOLWHITE)	8	ชุด	390.000	3,120.00	115.00	920.00	4,040.00	
2.4.2	L-5B (L&E/LRST600/2L/OT-XXLED-T8) LED (L&E/LED-T8-2100 LM/840) 18W	10	ชุด	2,500.000	25,000.00	150.00	1,500.00	26,500.00	
2.4.4	L-7A (L&E/LBS/1L/OT-XXLED-T8) (L&E/LED-T8-2100 LM/840) 18W	1	ชุด	600.000	600.00	115.00	115.00	715.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาสีล็ด (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อ 2.4			28,720.00			2,535.00	31,255.00	
2.5	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.5.1	เคเบิลโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	6	ชุด	209,000	1,254.00		90.00	1,794.00	
2.5.2	TIEV								
	- TPEV 0.65 มม.Ø 4 Core	208	ม.	7,700	1,601.60		6.00	1,248.00	2,849.60
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	160,160	160.16		48.05	48.05	208.21
2.5.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	25	ม.	54,050	1,351.25		26.00	650.00	2,001.25
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	270,250	270.25		81.08	81.08	351.33
2.5.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	108	ม.	25,490	2,752.92		22.00	2,376.00	5,128.92
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	550,584	550.58		165.18	165.18	715.76
2.5.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	12	ม.	8,000	96.00		11.00	132.00	228.00
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	28,800	28.80		8.64	8.64	37.44
2.5.6	เคเบิลโปรแกรม PABX	1	หน่วย	-	-		4,000.00	4,000.00	4,000.00
	รวมงานข้อ 2.5				8,065.56			9,248.94	17,314.50
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.6.1	เคเบิลข้อมูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	10	ชุด	304,000	3,040.00		110.00	1,100.00	4,140.00
2.6.2	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	10	ชุด	-	-		200.00	2,000.00	2,000.00
2.6.3	Cat. 5E Patch Cords 2เมตร	20	ชุด	60,000	1,200.00		10.00	200.00	1,400.00 ลิ้นจี่ 30 ลิ้นจี่ 30
2.6.4	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	125	ม.	10,790	1,348.75		10.00	1,250.00	2,598.75
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	134,875	134.88		40.46	40.46	175.34
2.5.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	54,050	1,081.00		26.00	520.00	1,601.00
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	216,200	216.20		64.86	64.86	281.06
2.6.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	150	ม.	25,490	3,823.50		22.00	3,300.00	7,123.50
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	764,700	764.70		229.41	229.41	994.11
2.6.7	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	20	ม.	8,000	160.00		11.00	220.00	380.00
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	32,000	32.00		9.60	9.60	41.60
	รวมงานข้อ 2.6				11,801.03			8,934.33	20,735.36

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ ๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

แบบ ป.ร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
								107461.92	
รวมรายการที่ ๒1-260									

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศ		-	10,000.00	10,000.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		2,196.00	800.00	2,996.00	
3.3	ระบบท่อลม (Duct Work)		860.40	943.02	1,803.42	
3.4	งานท่อ		29,802.55	8,940.13	38,742.67	
3.5	หน้ากกลม (Air Diffuser, Grille & Register)		1,300.00	250.00	1,550.00	
3.6	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		28,636.06	9,627.84	38,263.90	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			62,795.01	30,560.99	93,355.99	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศ (Split-Type Air-Conditioning Unit) - ชนิดแขวน								
3.2	- FCU1 (36,000 BTU) บริเวณโถงรับลูกค้า	1	ชุด			2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	(Split-Type Air-Conditioning Unit) - ชนิดติดผนัง (Wall mount type)								
	- FCU2,4 (9,000 BTU) บริเวณ Back office ลินเชื้อ	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	- ย้ายเครื่องปรับอากาศบริเวณห้องไฟฟ้า	1	เหมา			2,500.00	2,500.00	2,500.00	
	ค่ารื้อถอนเครื่องปรับอากาศของเดิม	1	เหมา			4,000.00	4,000.00	4,000.00	
	รวมงานข้อ 3.1				-		10,000.00	10,000.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type (ฝังฝ้าเพดาน)								
	EF-101 (300 CFM)		ชุด	7,600.00					FV-32 CH9P
3.2.2	พัดลมโคจร (Cycle Fan)								
	- พัดลมโครงขนาด Ø 16"	2	ชุด	1,098.00	2,196.00	400.00	800.00	2,996.00	HATARI HT-C16M7(S) หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 3.2				2,196.00		800.00	2,996.00	
3.3	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.3.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	50	พ.2	14.34	717.00	18.00	900.00	1,617.00	
	Hanger & Support	1	เหมา	143.40	143.40	43.02	43.02	186.42	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.3				860.40		943.02	1,803.42	
3.4	งานท่อ								
3.4.1	ท่อน้ำยา								
	- Copper pipe (Hard drawn type L)								
	- 1/2" (OD.)	25	เมตร	166.66	4,166.50	50.00	1,250.00	5,416.50	
	- 1/4" (OD.)	25	เมตร	44.00	1,100.00	12.00	300.00	1,400.00	
	- 3/8" (OD.)	30	เมตร	105.00	3,150.00	30.00	900.00	4,050.00	
	- 5/8" (OD.)	30	เมตร	239.17	7,175.10	65.00	1,950.00	9,125.10	
3.4.2	ท่อน้ำทิ้ง								
	# Dia 1"	40	เมตร	19.86	794.40	25.00	1,000.00	1,794.40	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.4.3	ฉนวนหุ้มท่อ								
	- 1/2" Thick Closed Cell Insulation								
	# Dia 1"	20	เมตร	65.57	1,311.40	22.25	445.00	1,756.40	
	-3/4" Thick Closed Cell Foam (Copper Pipe)								
	- 1/2" (OD.)	25	ม.	71.04	1,775.96	15.00	375.00	2,150.96	
	- 1/4" (OD.)	25	ม.	44.00	1,100.00	12.00	300.00	1,400.00	
	- 3/8" (OD.)	30	เมตร	65.57	1,967.10	15.00	450.00	2,417.10	
	- 5/8" (OD.)	30	เมตร	76.50	2,295.00	16.00	480.00	2,775.00	
	Fitting & Accessorie	1	รวม	4,967.09	4,967.09	1,490.13	1,490.13	6,457.22	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				29,802.55		8,940.13	38,742.67	
3.5	หมักกลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.5.1	Transfer Air Grille								
	- 8" x 8"	2	ชุด	650.00	1,300.00	125.00	250.00	1,550.00	
	รวมงานข้อ 3.5				1,300.00		250.00	1,550.00	
3.6	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.6.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	135	ม.	8.160	1,101.60	7.00	945.00	2,046.60	
	- 4 มม ²	190	ม.	12.300	2,337.00	10.00	1,900.00	4,237.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	343.86	343.86	103.16	103.16	447.02	10%ของราคาวัสดุ
3.6.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)								
	- 3/4"	65	ม.	36.80	2,392.00	24.00	1,560.00	3,952.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	478.40	478.40	143.52	143.52	621.92	20%ของราคาวัสดุ
3.6.3	ท่ออ่อนกันน้ำ (Flexible Conduit)								
	- 20 มม.	40	ม.	98.40	3,936.00	13.50	540.00	4,476.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	787.20	787.20	236.16	236.16	1,023.36	20%ของราคาวัสดุ
3.6.4	Safety Switch Non fusible/2P 30A(WP)	1	ชุด	4,040.00	4,040.00	1,500.00	1,500.00	5,540.00	
3.6.5	Safety Switch Non fusible/3P 30A(WP)	1	ชุด	9,220.00	9,220.00	1,500.00	1,500.00	10,720.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สำนักงานพัฒนา

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ป.ร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.6.6	ปั๊มเตรนน้ำทิ้งแอร์	2	ชุด	2,000.00	4,000.00	600.00	1,200.00	5,200.00	KINGPUMP รุ่น WATER GENIUS หรือ
	รวมงานข้อ 3.6				28,636.06		9,627.84	38,263.90	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้องกันอัคคีภัย
 สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
 เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย					
4.1	ระบบสปริงเกอร์	รวม	-	-	-	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย		-	-	-	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้องกันอัคคีภัย
 สถานที่ที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
 เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย								
รวมราคาระบบสปริงเกอร์					-		-	-	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ป้ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ฝ่ายสาขาภาคตะวันออกและภาคกลาง	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขานิคมพัฒนา จ.ระยอง	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารงานและกิจการสาขา	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณ	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	355,078.50	24,855.50	379,934.00	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	247,490.00	17,324.30	264,814.30	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	185,852.00	13,009.64	198,861.64	
4	งานครุภัณฑ์งานระบบ	64,000.00	4,480.00	68,480.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			912,089.94	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวสันต์ เหล่าเรืองวัฒนะ) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 7 เม.ย. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 6 พ.ย. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ์ นุ่มลิ้นจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 5 พ.ย. 61)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 9 พ.ย. 61)

ประมาณราคา ด้านระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก
 สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา
 จำนวนราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 5 (ก)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
 เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	Fascia Sign (ป้ายกล่องไฟ LED)	9.77	ตร.ม.	11,350.00	110,889.50		-	110,889.50	
	Roof Top Sign Type C (ป้ายกล่องไฟ LED) ป้ายทรงมือ	1.00	ชุด	172,500.00	172,500.00		-	172,500.00	
	- เสาค้ำเหล็ก Roof Top Sign (เดิมฯ ทำความสะอาด ทาสีน้ำมัน	1.00	งาน	7,500.00	7,500.00		-	7,500.00	
	รวมงานข้อ 1				290,889.50		-	290,889.50	
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	Project Name Sign (ช่องไฟ LED)	1.00	ชุด	42,000.00	42,000.00		-	42,000.00	
	Counter Service Sign	7.00	ชุด	1,450.00	10,150.00		-	10,150.00	
	Entrance Identity Type A (Sticker)	1.00	ชุด	10,500.00	10,500.00		-	10,500.00	
	รวมงานข้อ 2				62,650.00		-	62,650.00	
3	งานอื่น ๆ								
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม. - ชลบุรี	81.00	ตร.ม.	19.00	1,539.00		-	1,539.00	
	รวมงานข้อ 5				1,539.00		-	1,539.00	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน อาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเพอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : สำนักงานพัฒนา

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 5 (ข)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเพอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-3 CSR UNIT (0.70 X 2.80 M.)	2.00	ชุด	25,750.00	51,500.00		-	51,500.00	
	F-4 CSR BACK CABINET (0.70M.)	8.00	ชุด	2,550.00	20,400.00		-	20,400.00	
	F-5 CSR'S BACKDROP(2.80M)	2.00	ชุด	13,875.00	27,750.00		-	27,750.00	
	F-5EXCSR'S BACKDROP(2.80M) ของเดิมย้ายตำแหน่ง	1.00	ชุด		-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	F-16B WAITING SEATS	3.00	ชุด	16,250.00	48,750.00		-	48,750.00	
	F-16EX WAITING SEATS(เก้าอี้เดิม หุ้มเบาะใหม่)	7.00	ชุด	11,200.00	78,400.00		-	78,400.00	
	F-13 MEETING TABLE	1.00	ชุด	14,150.00	14,150.00		-	14,150.00	
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม.-ชลบุรี	160.00	กม.	19.00	3,040.00		-	3,040.00	
	รวมงานเพอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				243,990.00		3,500.00	247,490.00	

ประมาณราคา ดำงานเก้าอี้สำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

แบบ ปร. 5 (ข)

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน								
1	CH-1 เก้าอี้พนักงานสูงสำหรับผู้จัดการสาขา (MGR. CHAIR)	1.00	ชุด	5,748.00	5,748.00		-	5,748.00	BRISTOL
2	CH-2 เก้าอี้พนักงานสูงสำหรับผู้จัดการสาขา (CSR. CHAIR+VIP. CHAIR+STAFF CHAIR)	13.00	ชุด	5,692.00	73,996.00		-	73,996.00	BRISTOL
3	CH-3 เก้าอี้พนักงานสูงสำหรับผู้ต้อนรับ (VISITOR CHAIR BLACK)	18.00	ชุด	4,673.00	84,114.00		-	84,114.00	BRISTOL
4	CH-4 เก้าอี้สำหรับ TELLER	3.00	ชุด	6,318.00	18,954.00		-	18,954.00	INDEX
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม.-ชลบุรี	160.00	กม.	19.00	3,040.00		-	3,040.00	
					185,852.00		-	185,852.00	

ประมาณราคา ค่างานครุภัณฑ์งานระบบ
 สถานที่ปรับปรุง : สาขานิคมพัฒนา
 คำนวณราคาากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
 เมื่อวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานครุภัณฑ์								
	เครื่องปรับอากาศ								
	- FCU (9,000 BTU) (NEW)	1	ชุด	17,000.00	17,000.00	0.00	0.00	17,000.00	
	- FCU (36,000 BTU) (NEW)	1	ชุด	47,000.00	47,000.00	0.00	0.00	47,000.00	
	รวมงาน				64,000.00		-	64,000.00	