

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสระบุรี ตามโครงการ Smart Service Front โดยวิธีพิเศษ

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 9,912,000.-บาท

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 29 ต.ค. 2562 เป็นเงิน 7,593,000.-บาท

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1. ราคาวัสดุก่อสร้างตามที่กระทรวงพาณิชย์เผยแพร่

5.2. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง

5.3. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์

5.4. สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน (สพฐ.)

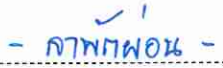
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

6.1 นายสิงหา อุษยากุล  ประธานกรรมการ

วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.2 นายอนุรักษ นุ่มะลิจันทร์  กรรมการ

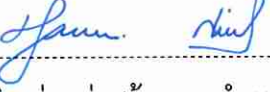
ช่างอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 18 ต.ค. 62
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.3 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสสถิตย์  กรรมการ

สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.4 นายชานนทร์ ชนะคุณ  กรรมการ

ลูกจ้างธนาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.5 นางสาววิณา ศรีแก้ว  กรรมการและเลขานุการ

สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ดำเนินการปรับปรุงสาขาบริเวณพื้นที่ให้บริการลูกค้า ตามโครงการ Smart Service Front ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสระบุรี เพื่อขยายช่องทางการให้บริการ โดยการเพิ่มช่องทางการให้บริการด้านสินเชื่อและเพิ่มช่องทางการให้บริการการเงินอัตโนมัติ ให้พร้อมรองรับการขยายธุรกิจ, การบริการ และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ

2. วัตถุประสงค์

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสระบุรี ตามโครงการ Smart Service Front ให้พร้อมรองรับการขยายธุรกิจ, การบริการ และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นซองมีระยะเวลาไม่เกิน 4 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 3,500,000.-บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้นไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดียว มิใช่การจ้างหลายๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆ ที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารทราบเพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e - Government Procurement : e-GP)

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (1) ใบเสนอราคาและบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้
- (2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน
- (3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสระบุรี มีแบบรูปรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

- งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- งานป้ายภายในและภายนอก
- งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบรักษาความปลอดภัย
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รายละเอียดตามแบบรูปที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบ)

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบไม่เกิน 75 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งหากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าว ธนาคารฯ สงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้าง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

-8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 4 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 50 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 45 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับจากวันที่กำหนดเริ่มงานในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 9,912,000.-บาท (เก้าล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. ราคากลางของงาน

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 7,593,000.-บาท (เจ็ดล้านห้าแสนเก้าหมื่นสามพันบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าจ้างมีราคาที่แตกต่างไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคาที่เสนอดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการออกแบบรายการและคำนวณราคาด้วยตนเองจะนำราคากลางของทางธนาคารมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

12. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.- บาท

13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ติดเดิมภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

14. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคาร ดังนี้

14.1 พื้นที่ปัจจุบันมีพนักงานปฏิบัติงานทั้งพื้นที่ส่วนที่ปรับปรุงและไม่ได้ปรับปรุง จึงต้องมีการจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวและผนังชั่วคราวเพื่อปิดกั้นเสียงและฝุ่นละออง พร้อมติดป้ายพื้นที่ปรับปรุง, แผนการปรับปรุงไว้หน้าพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว

14.2 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้
- 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการให้บริการต่างๆภายในธนาคาร
- 17.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.3 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.4 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 14.2, 14.3 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

14.5 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายเฟอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้หรืออุปกรณ์สำนักงานออกจากพื้นที่ปรับปรุงไปยังพื้นที่ ที่ทางธนาคารกำหนด

14.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารอย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบ 15.3 หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดทางธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลาไม่ได้

14.7 ในกรณีที่มีการปรับปรุงในห้างสรรพสินค้าหรืออาคารเช่า ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามข้อบังคับของห้างสรรพสินค้าหรืออาคารเช่านั้นๆ โดยเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามมีผลทำให้ต้องหยุดงานหรือมีค่าปรับหรือมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด พร้อมรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับธนาคาร (ถ้ามี) และผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลาไม่ได้

14.8 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด โดยไม่มีค่าใช้จ่าย

15. เอกสารแนบท้าย

15.1 แบบและรายการประกอบแบบ

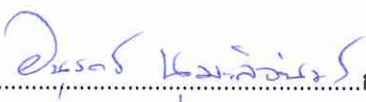
15.2 แบบใบเสนอราคา

15.3 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่อาคาร และหรือระบบ
อุปกรณ์ประกอบอาคารภายในอาคารอาคารสงเคราะห์

16. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-2497 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
(นายธีระชัย เสนากิติ)
หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ
(นายอนรรักษ์ นุมะลิจันทร์)
ช่างอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายธวัชชัย เนลิมทรัพย์)
พนักงานสัญญาจ้าง ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานปรับปรุง

โครงการ

งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สาขาสระบุรี

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงาน

เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง

เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

แบบสรุปราคากลาง

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารฯ สาขาสระบุรี
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	สาขาสระบุรี
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	4,469,615.56	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	2,627,037.79	
	รวมค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	7,096,653.35	
	VAT 7%	496,765.73	
	รวมราคาทั้งสิ้น		
	รวมค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	7,593,419.08	
	ราคากลาง	7,593,000.00	
	ราคากลาง		
	เจ็ดล้านห้าแสนเก้าหมื่นสามพันบาทถ้วน		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เหลือราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายสิงหา อุษากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 18 ต.ค. 62)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายอนุรักษ์ นุ่มะลิขันธ์) ช่างอาวุโส (วันที่ 19 ต.ค. 62)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสสถิตย์) สถาปนิก (วันที่)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 18 ต.ค. 62)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นางสาววีณา ศรีแก้ว) สถาปนิก (วันที่ 18 ต.ค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปราคากลาง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	สาขาสระบุรี
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ		รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		3,787,809.79	/
	ค่าดำเนินการและกำไร	18%	681,805.76	/
	รวมราคา		4,469,615.56	/

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสระบุรี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุง					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	1,959,178.95	370,776.10	2,329,955.05	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	579,882.15	304,170.11	884,052.26	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศ	รวม	369,613.33	204,189.16	573,802.49	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		2,908,674.43	879,135.37	3,787,809.79	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-1 พื้นกระเบื้องเซรามิค HPVB16000 ของ THAISOUNG หรือเทียบเท่า (บริเวณภายใน)	340.00	ตร.ม.	540.00	183,600.00	222.00	75,480.00	259,080.00	รวมงานปูหน้า
	FL-3 พื้นกระเบื้องเซรามิค C6410 ของ THAISOUNG หรือเทียบเท่า (พื้นด้านหน้าอาคาร)	24.00	ตร.ม.	670.00	16,080.00	222.00	5,328.00	21,408.00	รวมงานปูหน้า
	FL-4 พื้นกระเบื้องเซรามิคสีดำ LF6807Q ของ THAISOUNG หรือเทียบเท่า (พื้นตกแต่งหน้า)	25.20	ตร.ม.	540.00	13,608.00	222.00	5,594.40	19,202.40	
	FL-EXA รีดออน, ปูพื้นกระเบื้องยาง (ใช้ช่องเดิมปูทดแทน)	48.00	ตร.ม.	-	-	100.00	4,600.00	4,600.00	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	114.00	ม.	134.00	15,276.00	45.00	5,130.00	20,406.00	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline 5 ซม.	60.00	ม.	312.00	18,720.00	45.00	2,700.00	21,420.00	
					247,284.00		98,832.40	346,116.40	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานหลิวช้อนไฟ (BACKDROP ลินเช็, การเงิน)	22.20	ม.	153.00	3,396.60	-	-	3,396.60	
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	236.00	ตร.ม.	173.00	40,828.00	75.00	17,700.00	58,528.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-1	236.00	ตร.ม.	42.00	9,912.00	30.00	7,080.00	16,992.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานตกแต่ง ลายไม้ (บริเวณ TELLER COUNTER, CSR)	54.40	ตร.ม.	1,752.00	95,308.80	-	-	95,308.80	รวมค่าแรง
	CL-3 ฝ้ายกระดัดแบนวางผ่าน	65.35	ม.	161.00	10,521.35	-	-	10,521.35	
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ด 9 มม.ขนาด 0.60 X 0.60 ม.	130.28	ตร.ม.	260.00	33,872.80	-	-	33,872.80	รวมค่าแรง
	CL-7 ฝ้าอลูมิเนียมตัว C รุ่น V104 สีขาว NO.2053	23.36	ตร.ม.	1,300.00	30,368.00	300.00	7,008.00	37,376.00	
	ช่อง SERVICE สำเร็จรูป ขนาด 60x60 ซม.	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
					229,207.55		31,788.00	260,995.55	
1.3	งานผนัง								
	WP-1 วอลล์เปเปอร์ บจก.ICON/รุ่น R4146.PAGE 46 เล่ม ORIENTAL VOL 3	29.00	ตร.ม.	350.00	10,150.00	105.00	3,045.00	13,195.00	
	W-0 ผนังกระเบื้องเคลือบ ล้างทำความสะอาด	438.40	ตร.ม.	-	-	29.00	12,713.60	12,713.60	
	W-1 ผนังหรือเสา อาคารเดิม ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิว ตกแตั้งผิวตามรูปแบบ	220.12	ตร.ม.	51.00	11,226.12	30.00	6,603.60	17,829.72	
	W-3 ผนังโครง C-STUD (C74-U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. (1ด้าน)	73.70	ตร.ม.	201.00	14,813.70	100.00	7,370.00	22,183.70	

สถานที่ปฏิบัติงาน : สาขาสระบุรี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และรวมค่าแรง		
	W-3A แผงบังโครโมโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม.(2 ด้าน)	101.56	ตร.ม.	302.00	30,871.12	130.00	13,202.80	43,873.92		
	W-4A แผงกระจกนิรภัยใส (TEMPERED) หนา 12 มม. ติดฟิล์มสติกเกอร์ฝ้า FROSTED	8.00	ตร.ม.	2,009.00	16,072.00	215.00	1,720.00	17,792.00		
	CYSTAL 7725-324 ของ 3 M หรือเทียบเท่า วงกบอลูมิเนียมสีมาตรฐาน									
	W-5A แผงกระจกนิรภัยใส (TEMPERED) หนา 15 มม. ติดฟิล์มสติกเกอร์ฝ้า FROSTED	42.24	ตร.ม.	4,812.00	203,258.88	215.00	9,081.60	212,340.48		
	CYSTAL 7725-324 ของ 3M หรือเทียบเท่า ขนาดความกว้าง 90 ซม. ติดสูงจากพื้น 50 ซม.									
	W-6 แผงบังโครโมโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นMDF หนา 9 มม. (ชนิดไม้สักลิ้น มาตรฐาน EO) 1 ด้าน ตกแต่งผิวตามระบุในแบบ	65.45	ตร.ม.	267.00	17,475.15	-	-	17,475.15		
	W-7 แผงก๊อญูมกลบ ขนาด 20x60x7.5 ซม. ฉาบปูนเรียบ ผึ่งหนารวม 10 ซม.	2.97	ตร.ม.	453.00	1,345.41	-	-	1,345.41	รวมค่าแรง	
	PT-1 แผงทาสี (ภายในอาคาร)	506.67	ตร.ม.	51.00	25,840.17	30.00	15,200.10	41,040.27		
	PT-2 แผงทาสี (ภายนอกอาคาร)	27.00	ตร.ม.	45.00	1,215.00	30.00	810.00	2,025.00		
	รวมงานข้อที่ 1.3				332,067.55		69,746.70	401,814.25		
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง									
	B-1-1 ตู้สูงเก็บเอกสาร (BACK OFFICE สีนี้อู)	4.80	ม.	16,995.00	81,576.00	-	-	81,576.00	รวมค่าแรง	
	B-1-2 ตู้สูงเก็บเอกสาร	3.20	ม.	16,995.00	54,384.00	-	-	54,384.00	รวมค่าแรง	
	B-1-3 ตู้สูงเก็บเอกสาร	1.60	ม.	16,995.00	27,192.00	-	-	27,192.00	รวมค่าแรง	
	B-1-4-1 ตู้สูงเก็บเอกสาร (BACK OFFICE การเงิน)	2.40	ม.	16,995.00	40,788.00	-	-	40,788.00	รวมค่าแรง	
	B-1-4-2 ตู้เก็บเอกสาร+วางปรี้นเตอร์ (BACK OFFICE การเงิน)	1.60	ม.	16,477.00	26,363.20	-	-	26,363.20	รวมค่าแรง	
	B-2-1 โต๊ะ+ตู้ลอย (BACK OFFICE สีนี้อู)	5.80	ม.	16,477.00	95,566.60	-	-	95,566.60	รวมค่าแรง	
	B-2-2 โต๊ะ+ตู้ลอย (BACK OFFICE การเงิน)	5.40	ม.	16,477.00	88,975.80	-	-	88,975.80	รวมค่าแรง	
	B-3 BACKDROP หลังการเงิน (ผนังลามิเนตลายหินอ่อน)	13.45	ตร.ม.	1,858.00	24,990.10	-	-	24,990.10	รวมค่าแรง	
	B-4 BACKDROP หลัง CSR (ผนังกระจกสีทอง)	4.68	ตร.ม.	3,874.00	18,130.32	-	-	18,130.32	รวมค่าแรง	
	B-4A BACKDROP หลัง CSR (LOGO ทำไม้คั่นโฮยผนัง ขอบไฟ LED) (ผนังลามิเนต)	5.40	ตร.ม.	3,834.00	20,703.60	-	-	20,703.60	รวมค่าแรง	
	B-4-1 BACKDROP หลัง CSR	6.72	ตร.ม.	3,874.00	26,033.28	-	-	26,033.28	รวมค่าแรง	
	B-4-2 BACKDROP หลัง CSR	10.08	ตร.ม.	3,874.00	39,049.92	-	-	39,049.92	รวมค่าแรง	
	B-4-3 BACKDROP หลัง CSR	7.56	ตร.ม.	3,874.00	29,287.44	-	-	29,287.44	รวมค่าแรง	
	B-4-4 BACKDROP หลัง CSR	7.56	ตร.ม.	3,874.00	29,287.44	-	-	29,287.44	รวมค่าแรง	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	B-5 BACKDROP หลั MGR (ซ่อนไฟ LED โส้ไ้มีกานเมม) (ผนังกระเบื้องสีขาวทอง)	4.00	ตร.ม.	6,811.00	27,244.00	-	-	27,244.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				629,571.70		-	629,571.70	
1.5	งานประติ								
	Dx ประติเดิม (ตรวจสอบให้ใช้งานได้ดี)	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	D-1A ประติบานเปิดคู่ กระจากโสอบนริภัย TEMPERED ทหนา 12 มม.	1.00	ชุด	45,576.00	45,576.00	-	-	45,576.00	รวมค่าแรง
	D-2 ประติกระจากเปลือยบานเปิดเดี่ยวกระจากนริภัย 12 มม. (1.00 x 2.20 ม.)	1.00	ชุด	30,083.00	30,083.00	-	-	30,083.00	รวมค่าแรง
	D-4 ประติบานเปิดเดี่ยว วงกบอลูมิเนียม (อาคารพาณิชย์)	9.00	ชุด	10,065.00	90,585.00	-	-	90,585.00	
	D-5 ประติบานเลื่อนเดี่ยว (TELLER)	2.00	ชุด	12,935.00	25,870.00	-	-	25,870.00	
	D-13 ประตูม้วน ขนาด 1.80x3.00 ม.	1.00	ชุด	7,715.00	7,715.00	2,000.00	2,000.00	9,715.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.5				209,839.00		2,000.00	202,839.00	
1.6	งานฝ้า								
	CU-1 ฝ้านปรับแสงแนวตั้ง	137.76	ตร.ม.	1,400.00	192,864.00	-	-	192,864.00	
	CU-2 ฝ้านฉนวน	44.66	ตร.ม.	1,400.00	62,524.00	-	-	62,524.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				255,388.00		-	255,388.00	
1.7	งานสุขภัณฑ์								
	-								
	รวมงานข้อที่ 1.7								
1.8	งานภายนอกอาคาร								
	-								
	รวมงานข้อที่ 1.8								
1.9	งานอื่นๆ								
	- งานรื้อถอน	465.80	ตร.ม.	-	-	105.00	48,909.00	48,909.00	รวมค่าแรง
	- งานรื้อถอนผนัง/ผนังกระจาก พร้อมเสริมโครงสร้างเหล็กรองรับผนังกระจากเดิม	1	งาน	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
	- งานจัดเตรียมพื้นที่และขนย้าย งานพื้นที่ชั่วคราวระหว่างงานปรับปรุง	1	งาน	56,700.00	56,700.00		-	56,700.00	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสระบุรี

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ป.ร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	-ขนย้ายโต๊ะทำงานทำงาน								
	-จัดทำหนังสือแบบชั่วคราว (ระบบไฟฟ้าสื่อสาร / ระบบความปลอดภัย และอื่นๆ)								
	- ขนย้าย ATM BOOTH	1.00	งาน	-	-	119,500.00	119,500.00	119,500.00	ย้ายจากลำปาง
	- งานสกัดพื้นด้านหน้า	1.00	งาน	4,631.15	4,631.15	-	-	4,631.15	รวมค่าแรง
					64,831.15		158,409.00	233,240.15	
	รวมงานข้อที่ 1.9				1,959,178.95		370,776.10	2,329,955.05	

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

884,052.26

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)								
2.1.1	Main CB, Panelboard								
	- 30 CCT, 100A 3 ๑, 4 Wires (UP1)	1	ชุด	10,600.00	10,600.00	3,180.00	3,180.00	13,780.00	
2.2.2	MCCB 3 POLE 30 KA 100 AF								
	- 3P 30A (UP1)	1	ชุด	5,900.00	5,900.00	110.00	110.00	6,010.00	
2.1.3	CB (Miniature), IC ≥ 6 KA								
	- 1P 20A IC = 6 KA	45	ชุด	225.00	10,125.00	110.00	4,950.00	15,075.00	
	- 3P 20A IC = 6 KA	4	ชุด	2,370.00	9,480.00	110.00	440.00	9,920.00	
	รวมงานข้อ 2.1				36,105.00		8,680.00	44,785.00	
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.2.1	สายไฟชนิด ECO1, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	1983	ม.	8.16	16,171.37	7.00	13,881.00	30,052.37	
	- 4 มม ²	3903	ม.	12.30	47,987.39	10.00	39,030.00	87,017.39	
2.2.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	6,415.88	6,415.88	1,924.76	1,924.76	8,340.64	
	รวมงานข้อ 2.2				70,574.63		54,835.76	125,410.39	
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.3.1	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	1366	ม.	25.49	34,823.89	22.00	30,052.00	64,875.89	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	6,964.78	6,964.78	2,089.43	2,089.43	9,054.21	
2.3.2	ท่อร้อยสายไฟชนิด (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	548	ม.	8.00	4,384.00	11.00	6,028.00	10,412.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	876.80	876.80	263.04	263.04	1,139.84	
	รวมงานข้อ 2.3				47,049.47		38,432.47	85,481.95	
2.4	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.4.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	4	ชุด	48.00	192.00	80.00	320.00	512.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 2 Gang	4	ชุด	48.00	192.00	90.00	360.00	552.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 3 Gang	6	ชุด	48.00	288.00	100.00	600.00	888.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch	18	ชุด	30.00	540.00	-	-	540.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	3	ชุด	210.00	630.00	-	-	630.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝ่ายลาดศึกษา	57	ชุด	172.00	9,804.00	90.00	5,130.00	14,934.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอุดนิ้ม	54	ชุด	315.00	17,010.00	90.00	4,860.00	21,870.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
2.4.2	สวิตช์แสงแดด PHOTO SWITCH	1	ชุด	520.00	520.00	90.00	90.00	610.00	
	รวมงานข้อ 2.4				23,176.00		11,360.00	40,536.00	
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
	L-1A โคมไฟ DOWNLIGHT กระทบกลม แบบฝัง พร้อมหลอด LED 8W, DAY LIGHT	15	ชุด	390.00	5,850.00	115.00	1,725.00	7,575.00	
	L-2A โคมไฟ DOWNLIGHT 2x8w สี่เหลี่ยม พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	31	ชุด	990.00	30,690.00	115.00	3,565.00	34,255.00	
	L-4A D/L (L&E#RAM91/W-XXLED-MR16) LED (#MR16 8W/WARM 300K/36)	3	ชุด	920.00	2,760.00	115.00	345.00	3,105.00	
	L-5B โคมไฟอะนาล็อกขนาด 0.6x1.2m. 2x18W.LED พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	48	ชุด	2,360.00	113,280.00	150.00	7,200.00	120,480.00	
	L-6B โคมไฟอะนาล็อกขนาด 0.6x0.6m. 2x9W. พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	11	ชุด	1,750.00	19,250.00	135.00	1,485.00	20,735.00	
	L-7A โคมไฟกล่องสี่เหลี่ยม พร้อมหลอด LED 1x18w DAY LIGHT	10	ชุด	530.00	5,300.00	115.00	1,150.00	6,450.00	
	L-7A โคมไฟกล่องสี่เหลี่ยม พร้อมหลอด LED 1x18w WARM LIGHT	20	ชุด	530.00	10,600.00	115.00	2,300.00	12,900.00	
	EMERGENCY ไฟฉุกเฉิน								
	- DYNO LD-115 12v7.2ah สำรองไฟ 5 ชั่วโมง	13	ชุด	-	-	310.00	4,030.00	4,030.00	
	ป้ายบอกทางหนีไฟ 1 ด้าน	2	ชุด	1,620.00	3,240.00	115.00	230.00	3,470.00	
	ป้ายบอกทางหนีไฟ 2 ด้าน	3	ชุด	1,860.00	5,580.00	115.00	345.00	5,925.00	
	รวมงานข้อ 2.5				196,550.00		22,375.00	218,925.00	
2.6	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.6.1	เต้ารับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	31	ชุด	209.00	6,479.00	90.00	2,790.00	9,269.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
2.6.2	แผงกระจายสายรวม (MDF) (ของเดิม Wiring สายใหม่)	1	ชุด	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
2.6.3	แผงรวมสาย (Telephone Terminal Cabinet)								
	- 20 P	2	ชุด	1,022.00	2,044.00	306.60	613.20	2,657.20	
2.6.4	PABX ใช้อุปกรณ์								
2.6.5	TPEV(ใช้ภายในอาคาร)	1	ชุด	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	ชุดใช้โปรแกรมพร้อมติดตั้ง
	- TPEV 0.65 มม Ø 20 Pairs 22 AWG	28	ม.	104.00	2,912.00	24.00	672.00	3,584.00	
2.6.6	สายโทรศัพท์ TIEV								
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	916	ม.	7.70	7,053.20	6.00	5,496.00	12,549.20	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	705.32	705.32	211.60	211.60	916.92	10% ของราคาวัสดุ
2.6.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	253	ม.	25.49	6,449.81	22.00	5,566.00	12,015.81	
	- 20 มม.	45	ม.	36.80	1,656.00	24.00	1,080.00	2,736.00	
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,621.16	1,621.16	486.35	486.35	2,107.51	20% ของงานร้อยสาย
2.6.8	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
	- 15 มม.	68	ม.	8.00	544.00	11.00	748.00	1,292.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	163.20	163.20	48.96	48.96	212.16	
					29,627.70		23,712.10	53,339.80	
2.7	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.7.1	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	46	ชุด	304.00	13,984.00	110.00	5,060.00	19,044.00	ยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า
2.7.2	UTP Cat. 5E Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports	5	ชุด	3,862.00	19,310.00	1,158.60	5,793.00	25,103.00	
2.7.3	ค่า ๒๔ สาย UTP Cat.5E พร้อมมางาน	46	ชุด	-	-	200.00	9,200.00	9,200.00	
2.7.4	Cat. 5E Patch Cords 2เมตร สีขาว	46	ชุด	60.00	2,760.00	10.00	460.00	3,220.00	
2.7.5	Cat. 5E Patch Cords 2เมตร สีฟ้า	46	ชุด	60.00	2,760.00	10.00	460.00	3,220.00	
2.7.6	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	3041	ม.	10.79	32,802.92	10.00	30,410.00	63,212.92	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	3,280.29	3,280.29	984.09	984.09	4,264.38	
2.7.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	23	ม.	25.49	586.34	22.00	506.00	1,092.34	
	- 20 มม.	287	ม.	36.80	10,561.60	24.00	6,888.00	17,449.60	
	- 25 มม.	448	ม.	52.33	23,442.35	24.00	10,752.00	34,194.35	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ,ยึดต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	6,918.06	6,918.06	2,075.42	2,075.42	8,993.47	
2.7.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	110	ม.	8.00	880.00	11.00	1,210.00	2,090.00	
	- 3/4"	41	ม.	13.00	533.00	12.00	492.00	1,025.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ,ยึดต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	282.60	282.60	84.78	84.78	367.38	
2.7.9	ตู้ RACK 6U	1	ชุด		-	500.00	500.00	500.00	
					118,101.15		74,876.28	192,976.44	
	รวมงานข้อ 2.7								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.8	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) & ระบบจัดการความปลอดภัย (Security)								
2.8.1	สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย	271	ม.	18.25	4,945.75	10.00	2,710.00	7,655.75	
	- Mult-core 4core								
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	494.58	494.58	148.37	148.37	642.95	10% ของราคาวัสดุ
2.8.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	199	ม.	25.49	5,073.11	22.00	4,378.00	9,451.11	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,014.62	1,014.62	304.39	304.39	1,319.01	20% ของงานห่อร้อยสาย
2.8.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	28	ม.	8.00	224.00	11.00	308.00	532.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	44.80	44.80	13.44	13.44	58.24	
	รวมงานข้อ 2.8				11,796.85		7,862.20	19,659.05	
2.9	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)								
2.9.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- Mult-core 4core	191	ม.	18.25	3,485.75	10.00	1,910.00	5,395.75	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	348.58	348.58	104.57	104.57	453.15	10% ของราคาวัสดุ
2.9.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	89	ม.	25.49	2,268.88	22.00	1,958.00	4,226.88	Fire Alarm System+Security
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	453.78	453.78	136.13	136.13	589.91	20% ของงานห่อร้อยสาย
2.9.3	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	17	ม.	8.00	136.00	11.00	187.00	323.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	27.20	27.20	8.16	8.16	35.36	20% ของงานห่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				6,720.16		4,303.87	11,024.04	
2.10	ระบบดับเพลิง								
2.10.1	ถังดับเพลิง								
	- เครื่องถังเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	4	ชุด	-	-	200.00	800.00	800.00	
	- ขาแขวนถังดับเพลิง	4	ชุด	35.00	140.00	10.50	42.00	182.00	
	รวมงานข้อ 2.10				140.00		842.00	982.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.11	ระบบโทรทัศนึ่งขงปิด (Close Circuit TV System)								
2.11.1	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	361	ม.	10.79	3,894.07	10.00	3,610.00	7,504.07	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	389.41	389.41	116.82	116.82	506.23	10% ของราคาวัสดุ
2.11.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	60	ม.	25.49	1,529.58	22.00	1,320.00	2,849.58	
	- 20 มม. 3/4"	54	ม.	36.80	1,987.20	24.00	1,296.00	3,283.20	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	703.36	703.36	211.01	211.01	914.36	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.11.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	6	ม.	8.00	48.00	11.00	66.00	114.00	
	- 3/4"	26	ม.	13.00	338.00	12.00	312.00	650.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	9.60	9.60	2.88	2.88	12.48	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.11				8,899.21		6,934.71	15,833.92	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.12	ระบบมัลติมีเดีย (Q Matrix System)								
2.12.1	ติดตั้งระบบมัลติมีเดียโน้ต	2	พมว	-	-	15,000.00	30,000.00	30,000.00	
2.12.2	ติดตั้งระบบ Digital Signage	1	พมว	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
2.12.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	90	ม	10.79	970.82	10.00	900.00	1,870.82	
	- UTP Cat. 6 4 Pairs สีฟ้า	260	ม	14.10	3,666.00	10.00	2,600.00	6,266.00	
	- SPEAKER 2C-16AWG, 65-Strand (WHITE) CL 2	129	ม	18.10	2,334.90	10.00	1,290.00	3,624.90	
	- HDMI	28	ม	178.00	4,984.00	10.00	280.00	5,264.00	พร้อมเจ้าหน้าที่
	- Fitting & Accessorie	1	งว	1,195.57	1,195.57	358.67	358.67	1,554.24	10% ของราคาวัสดุ
2.12.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	137	ม.	25.49	4,767.19	22.00	4,114.00	8,881.19	
	- 20 มม. 3/4"	31	ม.	36.80	1,140.80	24.00	744.00	1,884.80	
	- 25 มม. 1"	21	ม.	52.33	1,098.93	28.00	588.00	1,686.93	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งว	1,401.38	1,401.38	420.42	420.42	1,821.80	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	114	ม.	8.00	912.00	11.00	1,254.00	2,166.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งว	182.40	182.40	54.72	54.72	237.12	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.12				22,854.00		47,603.81	70,257.80	
2.13	ระบบเสารายการโทรทัศน์รวม (MATV System)								
2.13.1	TV-AV Outlet	2	ชุด	257.00	514.00	90.00	180.00	694.00	
2.13.2	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6, Cable shield 95%	55	ม.	8.50	467.50	16.00	880.00	1,347.50	
	- Fitting & Accessorie	1	งว	46.75	46.75	14.03	14.03	60.78	
2.13.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	55	ม.	25.49	1,402.12	22.00	1,210.00	2,612.12	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ		งว	280.42	-	84.13	-	-	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.13.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	6	ม.	8.00	48.00	11.00	66.00	114.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งว	9.60	9.60	2.88	2.88	12.48	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.13				2,487.97		2,352.91	4,840.87	
					579,882.15		304,170.11	884,052.26	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.1.1	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type								
	- 1V-02 ขนาด 180 มม. 2 speed 300 CFM	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	PV-32CH9 หรือเทียบเท่า
	- 2V-01 ขนาด 180 มม. 2 speed 50 CFM	1	ชุด	2,270.00	2,270.00	650.00	650.00	2,920.00	PV-17OUT3 หรือเทียบเท่า
3.1.2	พัดลมชนิด Mini Sirocco								
	- 1V-01 ขนาด 180 มม. 2 speed 300 CFM	1	ชุด	4,180.00	4,180.00	650.00	650.00	4,830.00	PV-16CG1 หรือเทียบเท่า
3.1.3	พัดลมโถง 16" (Ceiling Type)	2	ชุด	1,098.00	2,196.00	400.00	800.00	2,996.00	hahari หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 3.1				16,246.00		2,750.00	18,996.00	
3.2	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
3.2.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-(Wall mount type)								
	1FCU-5 (18,000 BTU)	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	2FCU-1, 2, 3 (18,000 BTU)	3	ชุด			1,500.00	4,500.00	4,500.00	
	2FCU-5 (30,000 BTU)	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
3.2.2	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-(Cassette Type)								
	1FCU-1,3,4 (60,000 BTU)	3	ชุด			3,000.00	9,000.00	9,000.00	
3.2.3	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-(Concealed Duct Type)								
	1FCU-2 (60,000 BTU)	1	ชุด			2,400.00	2,400.00	2,400.00	
	รวมงานข้อ 3.2				-		18,900.00	18,900.00	
3.3	งานท่อ (Piping Work)								
3.3.1	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซี 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 3/4"	123	ม.	11.40	1,401.59	25.00	3,075.00	4,476.59	
	- 1-1/4"	80	ม.	19.14	1,531.20	25.00	2,000.00	3,531.20	
	- ข้อต่อและข้องอต่าง ๆ	1	ชุด	1,173.11	1,173.11	351.93	351.93	1,525.05	
	- อุปกรณ์และรื้อท่อ	1	ชุด	410.59	410.59	123.18	123.18	533.77	
3.3.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)								
	#Dia 3/8" OD	106	เมตร	105.00	11,130.00	30.00	3,180.00	14,310.00	
	#Dia 1/2" OD	117	เมตร	166.66	19,499.22	50.00	5,850.00	25,349.22	
	#Dia 5/8" OD	26	เมตร	239.16	6,218.16	65.00	1,690.00	7,908.16	
	#Dia 3/4" OD	84	เมตร	295.00	24,780.00	80.00	6,720.00	31,500.00	
3.3.2	-ท่อทองแดงฉนวน แบบหนา (#22)								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	#Dia 1/4" OD	117	เมตร	50.00	5,850.00	20.00	2,340.00	8,190.00	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	วงม	20,243.21	20,243.21	6,072.96	6,072.96	26,316.18	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	วงม	6,747.74	6,747.74	2,024.32	2,024.32	8,772.06	
	รวมงานข้อ 3.3				98,984.82		33,427.40	132,412.22	
3.4	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
3.4.1	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 1/2" thick Closed Cell Foam (PVC Pipe)								
	- 3/4"	123	ม.	57.38	7,057.74	14.00	1,722.00	8,779.74	
	- 1-1/4"	80	ม.	76.50	6,120.00	18.00	1,440.00	7,560.00	
	Fitting&Accessorie	1	วงม	2,635.55	2,635.55	790.66	790.66	3,426.21	20%ของราคาวัสดุ
3.4.2	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 3/4" thick Closed Cell Foam (CU Pipe)								
	#Dia 3/8"	106	เมตร	65.57	6,950.42	15.00	1,590.00	8,540.42	
	#Dia 1/2"	117	เมตร	71.04	8,311.68	15.00	1,755.00	10,066.68	
	# Dia 5/8"	26	เมตร	76.50	1,989.00	16.00	416.00	2,405.00	
	# Dia 3/4"	84	เมตร	81.97	6,885.48	18.00	1,512.00	8,397.48	
	# Dia 1/4" OD	117	เมตร	60.11	7,032.79	15.00	1,755.00	8,787.79	
	Fitting&Accessorie	1	วงม	4,827.32	4,827.32	1,448.19	1,448.19	6,275.51	20%ของราคาวัสดุ
3.4.3	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
	- 1" thick, 1.5 lb/ft³ Fiberglass	290	พ.ม	10.85	3,146.50	15.00	4,350.00	7,496.50	
	Fitting&Accessorie	1	วงม	629.30	629.30	188.79	188.79	818.09	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				55,585.77		16,967.55	72,553.42	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.5	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.5.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 20 GA	774	ฟ.²	23.28	18,019.69	30.00	23,220.00	41,239.69	
	- สังกะสีเบอร์ 22 GA	169	ฟ.²	18.44	3,115.94	25.00	4,225.00	7,340.94	
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	476	ฟ.²	14.53	6,916.28	18.00	8,568.00	15,484.28	
	- สังกะสีเบอร์ 24 GA	348	ฟ.²	18.12	6,305.76	24.00	8,352.00	14,657.76	
3.5.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) - ให้นับหน่วยแยกไว้เรื่องรูป								
	- AE 12 "	24	เมตร	188.32	4,519.68	60.00	1,440.00	5,959.68	
	Hanger & Support	1	เพลา	7,775.47	7,775.47	2,332.64	2,332.64	10,108.11	20% ของราคาวัสดุ
					46,652.81		48,137.64	94,790.45	
3.6	หมักปกคลุม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.6.1	Supply Air Grille (ชนิด Ceiling Air Grille)								
	- 2 X 3/4" w/0.9m Long	8	ชิ้น	936.00	7,488.00	234.00	1,872.00	9,360.00	
	# 14"X14"OSD. W/VD.	6	ชิ้น	974.00	5,844.00	150.00	900.00	6,744.00	
3.6.2	Return Air Grille								
	# 20"X20"RAG.	4	ชิ้น	875.00	3,500.00	200.00	800.00	4,300.00	
	# 24"X24"RAG.	1	ชิ้น	1,070.00	1,070.00	200.00	200.00	1,270.00	
3.6.3	Exhaust Air Grille/Transfer Air Grill								
	# 6"X6"EAG.	1	ชุด	210.00	210.00	125.00	125.00	335.00	
	# 8"X8"EAG.	6	ชุด	299.00	1,434.00	125.00	750.00	2,184.00	
					19,546.00		4,647.00	24,193.00	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.7.1	สายไฟชนิด THW. 750V 70 °C								
	- 1.5 มม.²	523	ม.	5.51	2,879.12	5.00	2,615.00	5,494.12	
	- 2.5 มม.²	604	ม.	8.16	4,925.62	7.00	4,228.00	9,153.62	
	- 4 มม.²	1696	ม.	12.30	20,852.32	10.00	16,960.00	37,812.32	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	2,865.71	2,865.71	859.71	859.71	3,725.42	10% ของราคาวัสดุ
3.7.2	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)								
	- 1/2 "	73	ม.	25.49	1,860.77	22.00	1,608.00	3,468.77	

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 3/4"	453	ม.	36.80	16,670.40	24.00	10,872.00	27,542.40	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	3,706.23	3,706.23	1,111.87	1,111.87	4,818.10	20% ของงานท่อร้อยสาย
3.7.3	ท่ออัดแก๊สไนโตรเจน (Liquid Tight Flexible Conduit)								
	- 3/4"	22	ม.	98.40	2,164.80	13.50	297.00	2,461.80	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	432.96	432.96	129.89	129.89	562.85	
3.7.4	Safety Switch Non fusable/2P 30A(WP)	5	ชุด	4,040.00	20,200.00	1,500.00	7,500.00	27,700.00	
3.7.5	Safety Switch Non fusable/3P 30A(WP)	4	ชุด	9,220.00	36,880.00	1,500.00	6,000.00	42,880.00	
3.7.6	Panel Board No.1AP1 (ตู้สับเปลี่ยนการทำงานของปรับอากาศในห้องไฟฟ้า)								
	- timer Switch	1	ชุด	1,350.00	1,350.00	405.00	405.00	1,755.00	
	- Selector Switch 3 position	1	ชุด	390.00	390.00	117.00	117.00	507.00	
	- Selector Switch 2 position	2	ชุด	390.00	780.00	117.00	234.00	1,014.00	
	- Magnetic	2	ชุด	1,100.00	2,200.00	330.00	660.00	2,860.00	
	- pilot lamp	5	ชุด	130.00	650.00	39.00	195.00	845.00	
	- control fuse	1	ชุด	130.00	130.00	39.00	39.00	169.00	
	ค่า Wiring สายไฟภายในตู้ + accessories (20% ของราคาตู้)	1	งาน	1,100.00	1,100.00	330.00	330.00	1,430.00	
	รวมงานข้อ 3.7				120,037.92		54,159.47	174,197.39	
3.8	งานอื่น ๆ								
	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ AHU								
3.8.1	งานติดตั้ง Fan Coil (ถอดล้างทำความสะอาด Fan Coil) ระบบสองระบบ	1	ชุด			1,600.00	1,600.00	1,600.00	
3.8.2	งานติดตั้ง Condensing (ล้างทำความสะอาด และตรวจสอบชุดคอนโทรล)	1	ชุด			3,200.00	3,200.00	3,200.00	
3.8.3	งานถอดถอนเครื่องปรับอากาศ ชั้น 1								
	1FCU/CDU (12,000BTU)	2	ชุด			1,500.00	3,000.00	3,000.00	
	1FCU/CDU (36,000BTU)	3	ชุด			2,000.00	6,000.00	6,000.00	
	1FCU/CDU (48,000BTU)	1	ชุด			2,400.00	2,400.00	2,400.00	
	งานถอดถอนเครื่องปรับอากาศ ชั้น 2								
	2FCU/CDU (12,000BTU)	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	2FCU/CDU (18,000BTU)	2	ชุด			1,500.00	3,000.00	3,000.00	
3.8.4	งานย้ายเครื่องปรับอากาศพร้อมติดตั้ง สำหรับ ATM BOOTH	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
3.8.5	Return Air Chamber	1	ชุด	2,560.00	2,560.00			2,560.00	รวมค่าแรง
3.8.6	ปั๊มเตรนน้ำทิ้งแอร์	5	ชุด	2,000.00	10,000.00	600.00	3,000.00	13,000.00	
	รวมงานข้อ 3.8				12,560.00		25,260.00	37,760.00	
					369,613.33		204,189.16	573,802.49	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ฝ่ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	สาขาสระบุรี
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/	หมายเหตุ
1	งานภายในและภายนอก	438,648.50	✓
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	800,662.00	✓
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	883,394.00	✓
4	งานครุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร	504,333.29	✓
	รวมราคา	2,627,037.79	✓

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
5.1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	FS- Fascia Sign (LED) โครงเดิมเปลี่ยนผ้า / สติกเกอร์ / ไฟ LED	19.00	ตร.ม.	7,000.00	133,000.00	-	-	133,000.00	
	PSA- Pylon Sign Type A (ป้ายกล่องไฟ LED) ใช้เสาเดิม	1	ชุด	63,000.00	63,000.00	-	-	63,000.00	รวมงานเปลี่ยนไวไฟ
	Blade Sign Type B (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	Roof Top Sign Type C (ป้ายกล่องไฟ LED) ป้ายทรงมือ	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	- เสาเหล็ก Roof Top Sign	-	ชุด	-	-	-	-	-	ใช้ของเดิม
	DI-cut 1 (โลโก้ธนาคาร)	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	DI-cut 2 (ชื่อธนาคาร/ชื่อสาขา)	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 5.1				196,000.00		-	196,000.00	
5.2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	PN-1 Project Name Sign (ชื่อนไฟ LED) โลโก้ทำเห็นไทยมีบ้าน	1	ชุด	42,000.00	42,000.00	-	-	42,000.00	
	PN-2 Project Name Sign (ชื่อนไฟ LED) โลโก้ ธอส.	1	ชุด	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	Slip Desk Sign + ป้ายตั้งโต๊ะ	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	Direction Sign Type B	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	RN-1 Room Name Sign	11	ชุด	1,450.00	15,950.00	-	-	15,950.00	
	DSA-1 Direction Sign Type A	2	ชุด	11,250.00	22,500.00	-	-	22,500.00	
	TNC-1 Teller Number Sign Type C (ป้ายไฟ LED)	16	ชุด	6,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	
	EIA Entrance Identity Type A (Sticker)	1	ชุด	10,250.00	10,250.00	-	-	10,250.00	
	Toilet Sign (Men&Women) Type A	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	SS- Sticker Sign (ประตูทางเข้า)	17.35	ม.	350.00	6,072.50	-	-	6,072.50	
	S- Sticker ผ้า 3 M ผืนกระจกห้อง ผง. (ขนาด ยาว 3.20 ม. x สูง 1.10 ม.)	3.52	ตร.ม.	1,300.00	4,576.00	-	-	4,576.00	
	SR-1 Service Sign SR. ป้ายบริการช่องถัดไป	16	ชุด	700.00	11,200.00	-	-	11,200.00	
	OPC ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1	ชุด	800.00	800.00	-	-	800.00	
	Sticker ผ้า "เลื่อน" (ประตูกระจก)	-	ชุด	-	-	-	-	-	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสระบุรี

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ป.ร. 5 (ก)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อ 5.2			239,348.50	-		-	239,348.50	
5.3	GHB SMART SERVICE								
	Light Box Sign TYPE C (3 ช่องบริการ)(จอไฟ LED)			-	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 5.3			-	-		-	-	
5.4	งานผนังของอาคารด้านนอก (EXTERIOR FACADE)								
	Facade Works ป้ายไวนิล ขนาด 8.20 ม. x 7.23 ม.	0.00	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 5.4			-	-		-	-	
5.5	งานอื่น ๆ								
	- งานโพลีเอสเตอร์ปรับปรุงชั่วคราว	6	ตร.ม.	550.00	3,300.00	-	-	3,300.00	
	- งาน Sticker Inkjet ติดผนังชั่วคราว	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	- ทาสีน้ำมันเสาโครงสร้างเหล็กรับป้าย ROOFTOP เดิม	-	งาน	-	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 5.5				3,300.00		-	3,300.00	
					438,648.50		-	438,648.50	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
6	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-02A(R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) การเงิน	4.00	ชุด	29,625.00	118,500.00	-	-	118,500.00	
	F-03B(L) CSR UNIT (0.70 X 1.40 M.) สิ้นเชื้อ	2.00	ชุด	30,249.00	60,498.00	-	-	60,498.00	
	F-03B(R) CSR UNIT (0.70 X 1.40 M.) สิ้นเชื้อ	10.00	ชุด	30,249.00	302,490.00	-	-	302,490.00	
	F-04 PARTITION	10.00	ชุด	5,114.00	51,140.00	-	-	51,140.00	
	F-06A CSR BACK CABINET (0.70 M.)	14.00	ชุด	4,740.00	66,360.00	-	-	66,360.00	
	F-06B CSR BACK CABINET (PRINT 0.70 M.)	10.00	ชุด	4,989.00	49,890.00	-	-	49,890.00	
	F-07R MGR. UNIT	1.00	ชุด	36,798.00	36,798.00	-	-	36,798.00	
	F-7A CSR BACK CABINET (0.80) ตู้	1.00	ชุด	6,486.00	6,486.00	-	-	6,486.00	
	F-7B CSR BACK CABINET (PRINT 0.80) ตู้	1.00	ชุด	6,486.00	6,486.00	-	-	6,486.00	
	F-08 BUDDHA STAND	1.00	ชุด	6,237.00	6,237.00	-	-	6,237.00	
	F-10 MOBILE CABINET	1.00	ชุด	2,435.00	2,435.00	-	-	2,435.00	
	F-10A MOBILE CABINET (วางเครื่องปั้น การเงิน)	2.00	ชุด	4,989.00	9,978.00	-	-	9,978.00	
	F-11A POSTER FRAME	7.00	ชุด	9,979.00	69,853.00	-	-	69,853.00	
	F-11B POSTER FRAME คือกบอร์ต	1.00	ชุด	8,731.00	8,731.00	-	-	8,731.00	
	F-14 SHOWCASE	2.00	ชุด	2,390.00	4,780.00	-	-	4,780.00	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				800,662.00		-	800,662.00	

ประมาณราคา ค่างานหมวดงานเก้าอี้สำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสระบุรี

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ป.ร. 5 (ข)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
7	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน								
1	CH-1 เก้าอี้พนักพิงสูงสำหรับผู้จัดการสาขา (MGR. CHAIR)	1.00	ชุด	5,748.00	5,748.00	-	-	5,748.00	BRISTOL/พริ้อเทียบเท่า
2	CH-2 เก้าอี้พนักพิงเดือยสำหรับพนักงาน (CSR. CHAIR+VIP. CHAIR+STAFF CHAIR)	23.00	ชุด	5,692.00	130,916.00	-	-	130,916.00	BRISTOL/พริ้อเทียบเท่า
3	CH-3 VISITOR CHAIR (BLACK)	30.00	ชุด	4,673.00	140,190.00	-	-	140,190.00	BRISTOL/พริ้อเทียบเท่า
4	CH-6 WAITING CHAIR	37.00	ชุด	9,900.00	366,300.00	-	-	366,300.00	DURIFLEX/พริ้อเทียบเท่า
6	CH-9 โต๊ะกลาง (COFFICE TABLE)	11.00	ชุด	21,840.00	240,240.00	-	-	240,240.00	DURIFLEX/พริ้อเทียบเท่า
รวมงานเก้าอี้สำนักงาน					883,394.00		-	883,394.00	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาสระบุรี

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ป.ร. 5 (ข)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : อนาคตอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานครุภัณฑ์								
4.1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
4.1.1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) /ระบบดับเพลิงมือถือ/								
	จัดการความปลอดภัย								
	- Access Control	1	ชุด	10,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	HIP C100S หรือเทียบเท่า
4.1.2	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (ชนิด 10 ปอนด์)	4	ชุด	3,350.00	13,400.00	-	-	13,400.00	
4.1.3	ไฟฉุกเฉิน ชนิดติดผนัง	13	ชุด	2,803.74	36,448.62	-	-	36,448.62	
	รวมงาน 4.1				60,348.62		-	60,348.62	
4.2	ระบบสื่อสารและระบบคอมพิวเตอร์								
	- Rack 6U	1	ชุด	3,880.00	3,880.00		-	3,880.00	
	รวมงาน 4.2				3,880.00		-	3,880.00	
4.3	เครื่องปรับอากาศ								
	- WALL TYPE 18,000 Btu	4	ชุด	16,626.17	66,504.67	-	-	66,504.67	
	- WALL TYPE 30,000 Btu	1	ชุด	56,500.00	56,500.00	-	-	56,500.00	
	- CASSATTE TYPE 60,000 Btu	3	ชุด	82,900.00	248,700.00	-	-	248,700.00	
	- CONCEAL DUCT TYPE 60,000 Btu	1	ชุด	68,400.00	68,400.00	-	-	68,400.00	
	รวมงาน 4.3				440,104.67		-	440,104.67	
					504,333.29		-	504,333.29	