

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายการ (ราคาอ้างอิง)

ในการจัดซื้อจัดจ้างหรือเช่า

1. ชื่อโครงการ ขอเช่าพื้นที่อาคารพาณิชย์เพื่อใช้เป็นที่ทำการสาขาแม่สอดพร้อมที่ดินด้วยนิต
เป็นระยะเวลา 3 ปี (ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2562 ถึง 30 กันยายน 2565)
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,551,500. บาท.- (สองล้านห้าแสนห้าหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)
3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่ **๒๙ ต.ค. ๒๕๖๒**

ราคาเสนอเช่าต่อเดือน..63,000.- บาท รวมภาษีโรงเรือน 12.5% เป็นเงินค่าเช่าต่อเดือน 70,875.-
บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,551,500.- บาท (สองล้านห้าแสนห้าหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

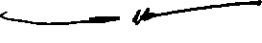
4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร
พัสดุที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน
6 ลำดับ

1. ราคาน้ำที่ได้มาจากภาระค่าน้ำตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากำหนด
2. ราคาน้ำที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาก่อสร้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
3. ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานก่อสร้างอื่นกำหนด
4. ราคาน้ำที่ได้มาจาก การสืบราคาก่อสร้างท้องตลาด
5. ราคาน้ำที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลักสุดท้ายภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
6. ราคาน้ำที่ได้ตามหลักเกณฑ์วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐน้ำฯ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาน้ำตาม
(1),(2) และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาน้ำที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควร
ให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาน้ำที่ได้มาจาก การสืบราคาก่อสร้างท้องตลาด (ผู้ให้เช่ารายเดิม)

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

- 5.1. นางวชิรี แคนโพธิ์ ประธานกรรมการ 

- 5.2 นางสาววัฒนี สงจิตรา กรรมการ 

- 5.3. นางสาวชัยญารัตน์ หวานสีห์ชัย กรรมการและเลขานุการ 
