

ขอบเขตของงาน

ปรับปรุงและตกแต่งภายใน เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน (แห่งใหม่) โดยวิธีพิเศษ

1. ความเป็นมา

ตามที่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ดำเนินการปรับปรุงและตกแต่งภายใน ปรับปรุงและตกแต่งภายใน เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน (แห่งใหม่) เพื่อเป็นการขยายช่องทางการให้บริการ โดยการเพิ่มช่องทางการให้บริการด้านสินเชื่อ และเพิ่มช่องทางการให้บริการการเงินอัตโนมัติ ให้พร้อมรองรับการขยายธุรกิจ , การบริการ และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ

2. วัตถุประสงค์

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน (แห่งใหม่) ให้พร้อมรองรับการขยายธุรกิจ , การบริการ และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นของมีระยะเวลาไม่เกิน 4 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 1,500,000.-บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้นไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดี่ยว มิใช่การจ้างหลายๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆ ที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ ผู้ติดต่อให้ธนาคารทราบเพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e - Government Procurement : e-GP)

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้ในซองใบเสนอราคา เป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (1) ใบเสนอราคาและบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้
- (2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน
- (3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน (แห่งใหม่) มีแบบรูปรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

- งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- งานป้ายภายในและภายนอก
- งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบรักษาความปลอดภัย
- งานระบบดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รายละเอียดตามแบบรูปที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบ)

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบไม่เกิน 28 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งหากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าว ธนาคารฯ สงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้าง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 2 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 90 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 95 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 28 วัน นับจากวันที่กำหนดเริ่มงานในสัญญาจ้าง และรื้อถอนพื้นที่ เคาเตอร์การเงิน เดอะมอลล์ จามวงศ์วาน (พื้นที่เดิม) พร้อมจัดทำคืนสภาพเดิมเพื่อส่งมอบให้ทางห้างฯ ให้แล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับจากวันที่กำหนดเริ่มงานในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 3,500,000.- บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. ราคาากลางของงาน

ราคาากลางของงานปรับปรุงและตกแต่งภายในในการจัดจ้างครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 3,495,000.- บาท (สามล้านสี่แสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าจ้างมีราคาที่แตกต่างกันไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคาที่เสนอดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการและคำนวณราคาด้วยตนเองจะนำราคากลางของทางธนาคารมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

12. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.- บาท

13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

14. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารในห้างสรรพสินค้าหรืออาคารเช่า ดังนี้

ในกรณีที่มีการปรับปรุงในห้างสรรพสินค้าหรืออาคารเช่า ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามข้อบังคับของห้างสรรพสินค้าหรืออาคารเช่า นั้นๆ โดยเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามมีผลทำให้ต้องหยุดงานหรือมีค่าปรับหรือมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด พร้อมรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับธนาคาร (ถ้ามี) และผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลามีได้

15. ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด โดยไม่มีค่าใช้จ่าย

16. เอกสารแนบท้าย

15.1 แบบและรายการประกอบแบบ

15.2 แบบใบเสนอราคา

17. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-2497 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน

(นายธีระชัย เสนากิติ)

หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาววิณา ศรีแก้ว)

สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ

(นายกานต์ บำรุงศิริ)

วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน เคา์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน (แห่งใหม่)
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 3,500,000.-บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 01 พ.ย. 2562 เป็นเงิน 3,495,000.-บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1. ราคาวัสดุก่อสร้างตามที่กระทรวงพาณิชย์เผยแพร่.....

5.2. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง

5.3. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์

5.4. สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน (สพฐ.)

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

6.1 นายสิงหา อุชยากุล



กรรมการ

วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.2 นายอนุรักษ นุ่มะลิจันทร์



กรรมการ

ช่างอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.3 นายชานนทร์ ชนะคุณ



กรรมการ

ลูกจ้างธนาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.4 นายกานต์ บำรุงศิริ



กรรมการ

วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.5 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสสถิตย์



กรรมการและเลขานุการ

สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

แบบสรุปราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

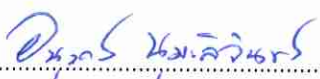
☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ จามวงศ์วาน
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ จามวงศ์วาน
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์คิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

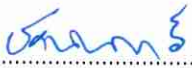
วันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	2,186,633.15	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	1,079,798.35	
	รวมราคา	3,266,431.50	
	VAT 7%	228,650.20	
	รวมราคาทั้งสิ้น	3,495,081.70	
	รวมราคากลาง	3,495,000.00	
	ราคากลาง (สามล้านสี่แสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 28 ต.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ์ นุมะลิจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 28 ต.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนท์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วิศวกร) (วันที่ 28 ต.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายกานต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 28 ต.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิสาสธิตย์) สถาปนิก (วันที่ 28 ต.ค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์คิเท็ค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

วันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ		รวม เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		1,822,194.29	
	ค่าดำเนินการและกำไร	20%	364,438.86	
	รวมราคา		2,186,633.15	

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

117

ประมาณราคา ดำงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : คาโนเตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อารีลิเท็ค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-1 พื้นกระเบื้องเซรามิค HPVB16000 ของ THAISOUNG หรือเทียบเท่า (ภายใน)	12.00	ตร.ม.	540.00	6,480.00	222.00	2,664.00	9,144.00	รวมงานปูทราย
	FL-4 พื้นกระเบื้องเซรามิค No.GA-025 สายโบราณ ขนาด 20x20 ซม. (ภายใน)	63.00	ตร.ม.	2,020.00	127,260.00	222.00	13,986.00	141,246.00	รวมงานปูทราย
	ของ เอะดรีทซ์ เอเซียแปซิฟิค หรือเทียบเท่า								
	FL-SL งานเส้นเสตนเลสขนาด 1 X 1 ซม.	6.00	ม.	300.00	1,800.00	105.00	630.00	2,430.00	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	17.50	ม.	134.00	2,345.00	45.00	787.50	3,132.50	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Haliline 5 ซม.	27.00	ม.	312.00	8,424.00	45.00	1,215.00	9,639.00	
	รวมงานข้อที่ 1.1				146,309.00		19,282.50	165,591.50	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. จาแปเรียบ	38.00	ตร.ม.	173.00	6,574.00	75.00	2,850.00	9,424.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-1	38.00	ตร.ม.	42.00	1,596.00	30.00	1,140.00	2,736.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานตกแต่ง (บริเวณ CSR) โครงไม้ดีแผ่น MDF. ทน 9 มม.	15.00	ตร.ม.	1,206.00	18,090.00	-	-	18,090.00	รวมค่าแรง
	กรุทับด้วยกรอบไม้ MDF ทน 12 มม. กว้าง 37.5 มม. ฟันสี่ SHIELD 1/CODE:E777								
	CL-2A ฝ้าเพดานตกแต่ง (บริเวณ หน้าเสา) ระแนงไม้เทียม ขนาด 25 x 80 มม. สีไม้สัก	8.00	ตร.ม.	2,550.00	20,400.00	600.00	4,800.00	25,200.00	
	เว้นร่อง 40 มม. รุ่น C05+CA05 ของ POLYMER MASTER หรือเทียบเท่า								
	CL-3 ฝ้ายกราบ	-	ม.	161.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ด 9 มม.ขนาด 0.60 X 0.60 ม.	11.00	ตร.ม.	260.00	2,860.00	-	-	2,860.00	รวมค่าแรง
	CL-6 ฝ้ารีมย์กันไฟหนา 15 มม. เสริมโครงเหล็กอีกเหล็กเส้น 0.9 มม. @0.30 x 0.30	3.00	ตร.ม.	703.00	2,109.00	-	-	2,109.00	รวมค่าแรง
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-6	3.00	ตร.ม.	42.00	126.00	30.00	90.00	216.00	
	ฝ้าเพดานหลังห้องไฟ	20.00	ม.	153.00	3,060.00	-	-	3,060.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.2				54,815.00		8,880.00	63,695.00	
1.3	งานผนัง								
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. 1 ด้าน	59.00	ตร.ม.	201.00	11,859.00	100.00	5,900.00	17,759.00	
	W-6 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หนา 9 มม. 1 ด้าน	62.00	ตร.ม.	267.00	16,554.00	-	-	16,554.00	รวมค่าแรง
	W-6A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หนา 9 มม. 2 ด้าน	25.00	ตร.ม.	410.00	10,250.00	-	-	10,250.00	รวมค่าแรง
	W-8 ผนังรีมย์เสริมเหล็ก 75x45x15x2.3 มม. ปิดทับยิปซัมบอร์ด 15 มม.ทั้ง 2 ด้าน	17.00	ตร.ม.	2,036.00	34,612.00	-	-	34,612.00	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตย์กรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : เคา์นเคอ์การเงินเคอ์มอ์ลล์ งามวงศ์วาน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์ทิเค็ค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ด้านนอกห้องนั่งเล่นเหล็กหนา 1.6 มม.								
	W-13 ผ้าม่านกระเบื้องไม้ หนา 15 มม. กรอบไม้สัก 2' x 4' ย้อมสีธรรมชาติ	50.00	ตร.ม.	7,100.00	355,000.00	-	-	355,000.00	รวมค่าแรง
	PT-1 ผ้าม่านสี (ภายในอาคาร)	61.00	ตร.ม.	51.00	3,111.00	30.00	1,830.00	4,941.00	
	PL-2 ผ้าม่านพลาสติกสีเทาเข้ม หนา 1.5 มม. กรอบไม้สัก 2' x 4' ย้อมสีธรรมชาติ	11.00	ตร.ม.	651.00	7,161.00	-	-	7,161.00	รวมค่าแรง
	PL-3 ผ้าม่านพลาสติกสีเทาเข้ม หนา 1.5 มม. กรอบไม้สัก 2' x 4' ย้อมสีธรรมชาติ	37.00	ตร.ม.	781.00	28,897.00	-	-	28,897.00	รวมค่าแรง
	PL-7 กระจกใส หนา 9 มม. กรอบ 10 ซม. เซาะร่อง 3 มม. ร่องสีขาว	15.00	ตร.ม.	716.00	10,740.00	-	-	10,740.00	รวมค่าแรง
	กรุพลาสติกสีเทาเข้ม หนา 1.5 มม. กรอบ 10 ซม. เซาะร่อง 3 มม. ร่องสีขาว								
	# FORMICA หรือเทียบเท่า								
	P-1 ผ้าม่าน 3D ลายอิฐสีขาว BW-ROUGHWHITE # WELLAH หรือเทียบเท่า	9.00	ตร.ม.	1,485.00	13,365.00	-	-	13,365.00	รวมค่าแรง
	ลวดลายไม้ 3M (ติดห้องผู้พิการ / ประชุม)	-	ตร.ม.	1,100.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.3				491,549.00		7,730.00	499,279.00	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดผนัง								
	B-GHB SMART SERVICE	3.00	ชุด	20,775.00	62,325.00	-	-	62,325.00	รวมค่าแรง
	B-2 โต๊ะ-ตู้ลอย	3.12	ม.	16,477.00	51,408.24	-	-	51,408.24	รวมค่าแรง
	B-4 BACKDROP หลัง CSR กระจกสีเทาของ พันทรายโลโก้ "ทำให้คนไทยมีบ้าน"	9.00	ตร.ม.	7,979.00	71,811.00	-	-	71,811.00	รวมค่าแรง
	(ช่องไฟ LED) กรอบไม้สัก 2'x2' ย้อมสีธรรมชาติ								
	B-5 BACKDROP หลัง MGR กระจกสีเทาของ พันทรายโลโก้ "วิมานเมฆ"	3.70	ตร.ม.	7,979.00	29,522.30	-	-	29,522.30	รวมค่าแรง
	(ช่องไฟ LED) กรอบไม้สัก 2'x2' ย้อมสีธรรมชาติ								
	PARTITION ตู้จัดการสาขา กรอบไม้สัก 2'x2' ย้อมสีธรรมชาติ	1.00	ชุด	36,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	รวมค่าแรง
	กรอบไม้สัก 2'x2' ย้อมสีธรรมชาติ (ผนังหลังลิ้นชัก)	34.00	ม.	800.00	27,200.00	-	-	27,200.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				278,266.54		-	278,266.54	
1.5	งานประติมากรรม								
	D-1 ประติมากรรมเปิดสู่กระจกใสขอบไม้ หนา 12 มม. (1.80 x 2.20 ม.)	1.00	ชุด	60,344.00	60,344.00	-	-	60,344.00	รวมค่าแรง
	กรอบไม้สัก 2'x2' ย้อมสีธรรมชาติ								
	D-3 ประติมากรรมเปิดสู่กระจกใสขอบไม้ หนา 12 มม. (0.90 x 2.20 ม.) กรุลามิเนตลายไม้สีน้ำตาล	1.00	ชุด	9,674.00	9,674.00	-	-	9,674.00	รวมค่าแรง
	D-3B ประติมากรรมเปิดสู่กระจกใสขอบไม้ หนา 12 มม. (0.60 x 2.20 ม.) กรุลามิเนตลายไม้สีเทา	1.00	ชุด	9,439.00	9,439.00	-	-	9,439.00	รวมค่าแรง
	D-5 ประติมากรรมเปิดสู่กระจกใสขอบไม้ หนา 12 มม. (0.60 x 2.20 ม.) กรุลามิเนตลายไม้สีน้ำตาล	1.00	ชุด	14,145.00	14,145.00	-	-	14,145.00	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตย์กรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : เคา์นเคอ์รการเงินเคอะมอลล์ งามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์คิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	D-10 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (บริเวณห้องนั่งเล่น)	1.00	ชุด	46,100.00	46,100.00	2,200.00	2,200.00	48,300.00	
	รวมงานข้อที่ 1.5				139,702.00		2,200.00	141,902.00	
1.6	งานอื่นๆ								
	- งานผนังฉาบปูนขัดขาว หน้า 9 มม. 1 ด้าน (ไม่ทาสี)	70.00	ตร.ม.	201.00	14,070.00	100.00	7,000.00	21,070.00	
	- ดินไม่เทียมประดับ ไม้ระแนงไม้ด้านหน้าสาขา	50.00	เส้น	120.00	6,000.00	-	-	6,000.00	รวมค่าแรง
	- พื้นเหล็กแผ่น หน้า 5 มม. กระจายน้ำหนักคู่ SAFE	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	รวมค่าแรง
	- งานรีดลอน (พื้นที่สาขาเดิม)	55.00	ตร.ม.	-	-	105.00	5,775.00	5,775.00	
	- งานจัดทำค้ำเหล็กเพดานเดิมพื้นที่สาขาเดิม เพื่อส่งมอบให้ทางห้างฯ	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
	- ขนย้ายรายการทรัพย์สินพื้นที่สาขาเดิมไปจัดเก็บสถานที่ธนาคารกำหนด (สาขาธนาคารโน้ กทม.)	1.00	งาน	9,500.00	9,500.00	-	-	9,500.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.6				37,570.00		12,775.00	50,345.00	
	รวมราคา				1,148,211.54		50,867.50	1,199,079.04	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์ทิฟิค แอนด์ คอมพิวเตอร์ จำกัด

เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ(Main Distribution Board)		6,405.00	1,921.50	8,326.50	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)		32,980.00	8,820.00	41,800.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		42,514.00	29,753.47	72,267.47	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		25,069.62	19,901.48	44,971.10	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		14,897.00	5,430.00	20,327.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		72,928.00	9,796.80	82,724.80	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		13,081.13	19,157.52	32,238.65	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		34,770.37	22,464.29	57,234.67	
2.9	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)		3,378.80	2,174.20	5,552.99	
	&ระบบจัดการความปลอดภัย(Security)					
2.10	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire alarm system)		12,158.64	2,820.34	14,978.98	
2.11	ระบบดับเพลิง		70.00	421.00	491.00	
2.12	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)		6,804.25	7,231.12	14,035.37	
2.13	ระบบปัดครีว (Q Matic System)		13,088.76	26,146.54	39,235.30	
2.14	ระบบเสารอกาาศโทรทัศน์รวม (MATV System)		960.01	1,453.93	2,413.93	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		279,105.57	157,492.18	436,597.76	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ จามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาริทีเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผนภูมิไฟฟ้าหลัก(Main Distribution Board)								
2.1.1	ตู้เครื่องวัดและอุปกรณ์เครื่องวัด(Measuring Board & Metering)								
	-LPB	1	ชุด	6,405.00	6,405.00	1,921.50	1,921.50	8,326.50	ค่าประกอบตู้และ wiring 30% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.1				6,405.00		1,921.50	8,326.50	
2.2	แผนภูมิขั้วสายและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)								
2.2.1	Main CB, Panelboard (3ø, 4 Wires)								
	- 60A 3ø CCT.	1	ชุด	10,600.00	10,600.00	3,180.00	3,180.00	13,780.00	รวมค่า Wiring สายภายในตู้
	Consumer Unit 1 Phase 2 Wire								
	- 14 CCT	1	ชุด	3,400.00	3,400.00	1,020.00	1,020.00	4,420.00	รวมค่า Wiring สายภายในตู้
2.2.2	MCCB, IC $\geq$ 25 kA								
	- 3P 60A IC = 25 kA	1	ชุด	6,100.00	6,100.00	110.00	110.00	6,210.00	
2.2.3	CB (Miniature), IC $\geq$ 5 kA								
	- 1P 16A IC = 6 kA	4	ชุด	225.00	900.00	110.00	440.00	1,340.00	
	- 1P 20A IC = 6 kA	34	ชุด	225.00	7,650.00	110.00	3,740.00	11,390.00	
	- 1P 40A IC = 6 kA	1	ชุด	510.00	510.00	110.00	110.00	620.00	
	- 2P 40A IC = 6 kA	1	ชุด	1,450.00	1,450.00	110.00	110.00	1,560.00	
	- 3P 20A IC = 6 kA	1	ชุด	2,370.00	2,370.00	110.00	110.00	2,480.00	
	รวมงานข้อ 2.2				32,950.00		8,820.00	41,800.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	954	ม.	8.16	7,779.87	7.00	6,678.00	14,457.87	
	- 4 มม ²	1,986	ม.	12.30	24,417.87	10.00	19,860.00	44,277.87	
	- 6 มม ²	10	ม.	20.24	202.35	12.00	120.00	322.35	
	- 10 มม ²	20	ม.	35.25	705.00	16.00	320.00	1,025.00	
	- 25 มม ²	40	ม.	85.80	3,432.00	25.00	1,000.00	4,432.00	
2.3.2	สายไฟฟ้าชนิด FRC 2C								

ประมาณราคา คำนวณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : เคาเตอร์การเงินเดอะมอลล์ จามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์ทิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
-	2.5 มม ²	44	ม.	48.00	2,112.00	14.00	616.00	2,728.00	
2.3.3	Fitting & Accessorie	1	งาน	3,864.91	3,864.91	1,159.47	1,159.47	5,024.38	10% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.3				42,514.00		29,753.47	72,267.47	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
-	15 มม. 1/2"	20	ม.	54.05	1,081.00	26.00	520.00	1,601.00	
-	อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	216.20	216.20	64.86	64.86	281.06	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
-	15 มม. 1/2"	698	ม.	25.49	17,794.35	22.00	15,356.00	33,150.35	
-	อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	3,558.87	3,558.87	1,067.66	1,067.66	4,626.53	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
-	1/2"	252	ม.	8.00	2,016.00	11.00	2,772.00	4,788.00	
-	อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	403.20	403.20	120.96	120.96	524.16	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.4				25,069.62		19,901.48	44,971.10	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
-	Switch Box 1 ช่อง	2	ชุด	48.00	96.00	80.00	160.00	256.00	ราคาBox Switch รวมหน้ากากและ Wiring
-	Switch Box 2 ช่อง	2	ชุด	48.00	96.00	90.00	180.00	276.00	ราคาBox Switch รวมหน้ากากและ Wiring
-	Switch Box 4 ช่อง	2	ชุด	102.00	204.00	115.00	230.00	434.00	ราคาBox Switch รวมหน้ากากและ Wiring
-	16A 250V, Single Pole	12	ชุด	30.00	360.00	-	-	360.00	
-	Single Pole Switch มีไฟ (สวิตช์ทิ้งห้อย)	2	ชุด	210.00	420.00	-	-	420.00	
-	16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	23	ชุด	172.00	3,956.00	90.00	2,070.00	6,026.00	
-	16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	31	ชุด	315.00	9,765.00	90.00	2,790.00	12,555.00	
	รวมงานข้อ 2.5				14,857.00		5,430.00	20,327.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.6.1	L-2A โคมดาวมีไลท์ ทรงสี่เหลี่ยม หลอด LED 2x8W ทำสีตามฝ้า	28	ชุด	990.00	27,720.00	115.00	3,220.00	30,940.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.1	L-2B โคมดาวมีไลท์ ทรงสี่เหลี่ยม หลอด LED 1x8W ทำสีตามฝ้า	8	ชุด	1,370.00	10,960.00	115.00	920.00	11,880.00	L&E หรือเทียบเท่า

ประมาณราคา ดำเนินระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : เคา์นเตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อารีลิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.6.2	L4A Down Light (L&E#RAM91/W-XXLED-MR16) LED (#MR16 8W/WARM 300K/36)	1	ชุด	920.00	920.00	115.00	115.00	1,035.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.3	L4B Down Light (L&E#RSM81/W-XXLED-MR16) LED (#MR16- 600 LM/3000K-36D/7W)	6	ชุด	920.00	5,520.00	115.00	690.00	6,210.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.4	L5B โคม (L&E#LRST600/2L/OT-XXLED-T8) หลอด (L&E#LED-T8-2100LM) 18W	2	ชุด	2,360.00	4,720.00	150.00	300.00	5,020.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.6	L7A โคม (L&E#LBBS/1L/OT-XXLED-T8) หลอด (L&E#LED-T8-2100 LM) 18W	25	ชุด	530.00	13,250.00	115.00	2,875.00	16,125.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.10	Central Battery Unit 12V/24	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	310.00	310.00	4,810.00	
2.6.11	Lighting Control Panel	1	ชุด	5,338.00	5,338.00	1,366.80	1,366.80	6,704.80	ค่า Wiring สายไฟภายในตู้ 30%
รวมงานข้อ 2.6					72,928.00		9,796.80	82,724.80	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.7.1	เต้ารับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	13	ชุด	209.00	2,717.00	90.00	1,170.00	3,887.00	PANASONIC หรือเทียบเท่า
2.7.2	แผงรวมสาย (Telephone Terminal Cabinet)								
	MDF 30/30 Pairs	1	ชุด	1,580.00	1,580.00	474.00	474.00	2,054.00	
	TC 10 Pairs (Leas Line)	1	ชุด	920.00	920.00	276.00	276.00	1,196.00	
2.7.3	TPEV								
	- TPEV 0.65 มม Ø 10 Pair	10	ม.	40.50	405.00	16.00	160.00	565.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	40.50	40.50	12.15	12.15	52.65	10% ของราคารัสดุ
2.7.4	TIEV								
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	325	ม.	7.70	2,502.50	6.00	1,950.00	4,452.50	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	250.25	250.25	75.08	75.08	325.33	10% ของราคารัสดุ
2.7.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	10	ม.	54.05	540.50	26.00	260.00	800.50	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	108.10	108.10	32.43	32.43	140.53	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.7.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	115	ม.	25.49	2,931.73	22.00	2,530.00	5,461.73	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	586.35	586.35	175.90	175.90	762.25	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.7.7	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	52	ม.	8.00	416.00	11.00	572.00	988.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	83.20	83.20	24.96	24.96	108.16	20% ของงานท่อร้อยสาย

ประมาณราคา ดำเนินระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : แผนกโครงการเงินเคอะมอลส์ งามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์ทิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.7.8	ค่าติดตั้ง PABX พร้อมตู้กระจาย	1	เล่ม		-	11,445.00	11,445.00	11,445.00	KX-NS300BX หรือเทียบเท่า
รวมงานข้อ 2.7									
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)				13,081.13		13,081.13	32,238.65	
2.8.1	เคเบิลใยแก้ว (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	23	ชุด	304.00	6,992.00	110.00	2,530.00	9,522.00	PANASONIC หรือเทียบเท่า
2.8.2	UTP Cat. 5E Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports พร้อมตัวเสียบ CAT 5E	1	ชุด	3,862.00	3,862.00	1,158.60	1,158.60	5,020.60	COMMScope (AMP) หรือเทียบเท่า
2.8.3	ตู้ Rack 19"								
	- RACK 42U	1	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	Germany Export Rack หรือเทียบเท่า
	- รางไฟ ขนาด 12 Outlets	1	ชุด	1,670.00	1,670.00	110.00	110.00	1,780.00	
	- FIX Component Shelf	1	ชุด	560.00	560.00	110.00	110.00	670.00	
	- Slide Component Shelf	1	ชุด	1,180.00	1,180.00	110.00	110.00	1,290.00	
	- 3xØ4" Heavy Duty Fan	1	ชุด	1,760.00	1,760.00	350.00	350.00	2,110.00	
2.8.4	Patch Cords CAT5E RJ45 ยาว 2 เมตร (สายสำเร็จรูป) สีฟ้า 23 ชุด สีขาว 23 ชุด	46	ชุด	60.00	2,760.00	10.00	460.00	3,220.00	LINK หรือเทียบเท่า
2.8.5	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	614	ม.	10.79	6,625.06	10.00	6,140.00	12,765.06	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	662.51	662.51	198.75	198.75	861.26	10% ของราคารั้ว
2.8.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	10	ม.	54.05	540.50	26.00	260.00	800.50	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	108.10	108.10	32.43	32.43	140.53	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.8.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 1/2"	179	ม.	25.49	4,563.31	22.00	3,938.00	8,501.31	
	- 3/4"	49	ม.	36.80	1,803.20	24.00	1,176.00	2,979.20	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,273.30	1,273.30	381.99	381.99	1,655.29	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.8.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	20	ม.	8.00	160.00	11.00	220.00	380.00	
	- 3/4"	14	ม.	13.00	182.00	12.00	168.00	350.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	68.40	68.40	20.52	20.52	88.92	20% ของงานท่อร้อยสาย

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ศาลากลางการเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อารีดิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.8.9	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	23	ชุด		-	200.00	4,600.00	4,600.00	
	รวมงานข้อ 2.8				34,770.37		22,464.29	57,234.67	
2.9	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) &								
	ระบบจัดการความปลอดภัย (Security)								
2.9.1	สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย								
	- Multi-Core 4 CORE 24AWG Cable	63	ม.	18.25	1,149.75	10.00	630.00	1,779.75	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	114.98	114.98	34.49	34.49	149.47	10% ของราคาวัสดุ
2.9.2	ท่อร้อยสายไฟชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	10	ม.	54.05	540.50	26.00	260.00	800.50	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	108.10	108.10	32.43	32.43	140.53	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.3	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	41	ม.	25.49	1,045.23	22.00	902.00	1,947.23	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	209.05	209.05	62.71	62.71	271.76	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	22	ม.	8.00	176.00	11.00	242.00	418.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	35.20	35.20	10.56	10.56	45.76	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				3,378.80		2,174.20	5,552.99	
2.10	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
2.10.2	Smoke Detector (ของใหม่)	6	ชุด	1,600.00	9,600.00	115.00	690.00	10,290.00	
2.10.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- THW 1.5 มม. ²	215	ม.	5.51	1,183.58	5.00	1,075.00	2,258.58	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	118.36	118.36	35.51	35.51	153.86	10% ของราคาวัสดุ
2.10.4	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 1/2"	37	ม.	25.49	943.25	22.00	814.00	1,757.25	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	188.65	188.65	56.60	56.60	245.25	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.10.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	13	ม.	8.00	104.00	11.00	143.00	247.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ศาลาโครงการเงินเคอะมอลล์ จามวงค์วาน
 คำวนราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์คิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	20.80	20.80	6.24	6.24	27.04	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.10				12,158.64		2,820.34	14,978.98	
2.11	ระบบดับเพลิง								
2.11.1	ถังดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์(BY OTHER)	2	ชุด		-	200.00	400.00	400.00	
	- ขาแขวนถังดับเพลิง	2	ชุด	35.00	70.00	10.50	21.00	91.00	
	รวมงานข้อ 2.11				70.00		421.00	491.00	
2.12	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)								
2.12.1	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	182	ม.	10.79	1,963.78	10.00	1,820.00	3,783.78	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	196.38	196.38	58.91	58.91	255.29	10% ของราคารัสดุ
2.12.2	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	8	ชุด		-	200.00	1,600.00	1,600.00	
2.12.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	138	ม.	25.49	3,518.08	22.00	3,036.00	6,554.08	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	703.62	703.62	211.08	211.08	914.70	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	44	ม.	8.00	352.00	11.00	484.00	836.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	70.40	70.40	21.12	21.12	91.52	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.12				5,804.25		7,231.12	14,035.37	
2.13	ระบบบันไดควิว (Q Matic System)								
2.13.1	ติดตั้งระบบ Q-Matic	1	เหมา			15,000.00	15,000.00	15,000.00	ใช้ของเดิมติดตั้งใหม่
2.13.2	ติดตั้งระบบ Digital Singnage	1	เหมา			4,500.00	4,500.00	4,500.00	ใช้ของเดิมติดตั้งใหม่
2.13.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs สีฟ้า	219	ม.	14.75	3,230.25	10.00	2,190.00	5,420.25	
	- Speaker 2C 16AWG	18	ม.	18.10	325.80	10.00	180.00	505.80	
	- HDMI	20	ม.	178.00	3,560.00	10.00	200.00	3,760.00	พร้อมเข้าหัวตัวผู้
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	711.61	711.61	213.48	213.48	925.09	10% ของราคารัสดุ

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : เคาเตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาริทีทีเค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.13.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	54.05	1,081.00	26.00	520.00	1,601.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	216.20	216.20	64.86	64.86	281.06	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.13.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	112	ม.	25.49	2,855.25	22.00	2,464.00	5,319.25	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	571.05	571.05	171.32	171.32	742.37	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.13.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	56	ม.	8.00	448.00	11.00	616.00	1,064.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	89.60	89.60	26.88	26.88	116.48	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.13				13,988.76		26,146.54	39,235.30	
2.14	ระบบเสารอกาสีโทรทัศน์รวม (MATV system)								
2.14.1	TV-AV Outlet	1	ชุด	257.00	257.00	90.00	90.00	347.00	
2.14.3	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6, Cable shield 95%	34	ม.	8.50	289.00	16.00	544.00	833.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	28.90	28.90	8.67	8.67	37.57	
2.14.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	34	ม.	8.50	288.92	22.00	748.00	1,036.92	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	57.78	57.78	17.34	17.34	75.12	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.14.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	4	ม.	8.00	32.00	11.00	44.00	76.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	6.40	6.40	1.92	1.92	8.32	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.14				960.01		1,453.93	2,413.93	
	รวมราคา				279,105.57		157,492.18	436,597.76	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : เคา์นเตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์ทิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศ	รวม	7,052.00	-	7,052.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)	รวม	23,102.00	3,250.00	26,352.00	
3.3	ระบบกรองอากาศ (Air Filtration System)	รวม	1,730.00	900.00	2,630.00	
3.4	ระบบท่อลม (Duct Work)	รวม	19,462.26	24,702.16	44,164.42	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)	รวม	6,009.70	7,230.48	13,240.18	
3.6	หน้ากากลม (Air Diffuser, Grille & Register)	รวม	13,420.00	3,119.00	16,539.00	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)	รวม	14,011.17	7,646.88	21,658.05	
3.8	Cat Walk	รวม	9,932.91	2,922.93	12,855.84	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		94,720.04	49,771.45	144,491.49	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้องกันอัคคีภัย

สถานที่ปรับปรุง : เคา์นเตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์คิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคากวีสดู)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
5	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย					
5.1	ระบบสปริงเกอร์	รวม	34,230.00	7,796.00	42,026.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย			34,230.00	7,796.00	42,026.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้องกันอัคคีภัย

สถานที่ปรับปรุง : เคา่นโครงการเงินเดอมอลล์ งามวงศ์วาน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์ทิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
5	หมวดงานระบบป้องกันอัคคีภัย								
5.1	ระบบสปริงเกอร์								
5.1.1	-ท่อ BSP ASTM-A63 (SML)								
	Dia 1"	30	เมตร	260.00	7,800.00	60.00	1,800.00	9,600.00	
	Dia 1 1/4"	1	เมตร	340.00	340.00	80.00	80.00	420.00	
	Dia 1 1/2"	5	เมตร	400.00	2,000.00	90.00	450.00	2,450.00	
	Dia 2"	8	เมตร	430.00	3,440.00	120.00	960.00	4,400.00	
	- Pipe Fitting	1	เหมา	6,790.00	6,790.00	2,037.00	2,037.00	8,827.00	50%ราคาวัสดุ / 30%ค่าแรง
	- Hanger & Support	1	เหมา	2,716.00	2,716.00	814.80	814.80	3,530.80	20%ราคาวัสดุ / 30%ค่าแรง
	- งานทาสีท่อ	1	เหมา	4,074.00	4,074.00	1,222.20	1,222.20	5,296.20	30%ราคาวัสดุ / 30%ค่าแรง
	New sprinkler head	9	หัว	230.00	2,070.00	48.00	432.00	2,502.00	
5.1.2	ค่า DRAIN น้ำ	1	เหมา	5,000.00	5,000.00			5,000.00	
	รวมราคาอะระบบสปริงเกอร์				34,230.00		7,796.00	42,026.00	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ป้ายภายในภายนอก, เฟอร์นิเจอร์สำนักงาน, เก้าอี้สำนักงาน และครุภัณฑ์งานระบบ
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์คิเท็ค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	387,235.00	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	311,987.35	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	308,876.00	
4	งานครุภัณฑ์งานระบบ	71,700.00	
	รวมราคา	1,079,798.35	

เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

111

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อารีทีที แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	BN (โลโก้นาคาร)	1	ชุด	38,000.00	38,000.00			38,000.00	
	LG (ชื่ออาคาร/ชื่อสาขา)	1	ชุด	54,000.00	54,000.00			54,000.00	
	รวมงานข้อ 1				92,000.00			92,000.00	
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	PN-1 Project Name Sign (ชื่อนาม LED) ทำให้คนไทยสับสน	-	ชุด	42,000.00	-			-	
	PN-2 Project Name Sign (ชื่อนาม LED) โลโก้นาคาร	-	ชุด	30,000.00	-			-	
	RN - Room Name Sign แบบอะคริลิค	1	ชุด	1,400.00	1,400.00			1,400.00	
	TNC - Teller Number Sign Type C (ป้ายไฟ LED)	6	ชุด	6,000.00	36,000.00			36,000.00	
	EID - Entrance Identity Type D (กระจกสีขาวทอง)	1	ชุด	35,415.00	35,415.00			35,415.00	
	SS - Sticker Sign	-	ม.	300.00	-			-	
	SR - Service Sign ป้ายบริการช่องอัตโนมัติ	6	ชุด	400.00	2,400.00			2,400.00	
	ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1	ชุด	600.00	600.00			600.00	
	รวมงานข้อ 2				75,815.00			75,815.00	
3	งานอื่น ๆ								
	- งาน Sticker Inkjet ติดผนังชั่วคราว	-	ตร.ม.	800.00	-			-	
	- โลโก้ ยอส. หลัง TELLER (สแตนเลสสีทองแดงพื้นสีนํ้าเงิน LED)	1	ชุด	62,100.00	62,100.00			62,100.00	
	- งานป้าย GHB SMART SERVICE (สแตนเลสสีทองแดงพื้นสีนํ้าเงิน LED)	1	ชุด	71,760.00	71,760.00			71,760.00	
	- งานป้าย BLADE SIGN โลโก้นาคาร (หน้าสาขา) ขนาด สูง 0.50 m. (สแตนเลสสีทองแดงพื้นสีนํ้าเงิน)	1	ชุด	30,360.00	30,360.00			30,360.00	
	- งานป้าย LIGHTBOX (ชื่อนาม LED) ขนาด กว้าง 1.20 m. x สูง 2.40 m.	1	ชุด	55,200.00	55,200.00			55,200.00	
	รวมงานข้อ 3				219,420.00			219,420.00	
	รวมราคา				387,235.00			387,235.00	

สถานที่ปรับปรุง : เคาเตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

จำนวนราคาทางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป จำกัดที่เคาน์เตอร์เช็คอิน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อารคิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รวมงานเก้าอี้สำนักงาน

ประมาณราคา ค่างานครุภัณฑ์งานระบบ

สถานที่ปรับปรุง : เคาน์เตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อารีทีเค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปหมวดงานครุภัณฑ์					
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		71,700.00	-	71,700.00	
	รวมราคาค่างานครุภัณฑ์งานระบบ		71,700.00	-	71,700.00	

ประมาณราคา ค่างานครุภัณฑ์งานระบบ

สถานที่ปรับปรุง : เคา์นเตอร์การเงินเดอะมอลล์ งามวงศ์วาน

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ซี กรุ๊ป อาร์คิเทค แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานครุภัณฑ์								
1.1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1.1	ระบบโทรศัพท์ PABX 12/32	1	ชุด	38,150.00	38,150.00		-	38,150.00	KX-NS300BX หรือเทียบเท่า
1.2	ระบบสื่อสารและระบบคอมพิวเตอร์								
	- Rack 42U (60x60 cm.)	1	ชุด	17,750.00	17,750.00		-	17,750.00	
1.3	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)	1	ชุด	10,500.00	10,500.00		-	10,500.00	HIP C100S หรือเทียบเท่า
1.4	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C. ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	2	ชุด	2,650.00	5,300.00		-	5,300.00	
	รวมงาน				71,700.00		-	71,700.00	