

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีหน่วยงานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ ต่อสัญญาเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นท่าทำการ สาขาเซ็นทรัลพลาซา นครศรีธรรมราช ระยะเวลาเช่า 3 ปี
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ภาคตะวันตกและภาคใต้ตอนล่าง ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 13,000,000 .00 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 30 ก.ย. 2562

ให้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน 13,000,000.00 บาท (สิบสามล้านบาทถ้วน)

ราคา/หน่วย ประมาณ.....-..... บาท/ ตารางเมตร

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) จากผู้ให้เข้า วันที่


พิจารณา ตามข้อบังคับธนาคารฉบับที่ 80 ข้อ 2(18)ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ ดังต่อไปนี้

- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- (2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
- (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
- (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
- (6) ราคาอื่นๆใด ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามข้อ 3(18)ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม(1),(2)และ

- (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาดที่ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

6.1 ผู้จัดการสาขา สาขาเซ็นทรัลพลาซา นครศรีธรรมราช ประธานกรรมการ 

6.2 ผู้รักษาเงิน สาขาเซ็นทรัลพลาซา นครศรีธรรมราช กรรมการ 

6.3 หัวหน้าบริหารจัดการสาขา สาขาเซ็นทรัลพลาซา นครศรีธรรมราช กรรมการและเลขานุการ 