

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาหนองบัวลำภู
ตามโครงการ Smart Service Front โดยวิธีพิเศษ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 8,715,000.- บาท
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) งานรื้อถอนโครงสร้างบันไดเดิมและตกแต่งภายในใหม่
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ _____ เป็นเงิน 7,136,000.- บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 6.1 ปร.4
 - 6.2 ปร.5(ก)
 - 6.3 ปร.5(ข)
 - 6.4 ปร.6
7. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 7.1 นายธีระชัย เสนาภักดี  ประธานกรรมการ
หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 7.2 นายสิงหา อุษยากุล  ประธานกรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 7.3 นายกิตตินันท์ กิตตา  กรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 7.4 นายสาธิต จันทร์เขียว  กรรมการ
พนักงานสัญญาจ้าง ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 7.5 นายภูมิพยัคฆ์ วิมานจตุรงค์  กรรมการและ
สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา เลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลาง

โครงการ

งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สาขาหนองบัวลำภู

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงาน

เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง

เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

แบบสรุปราคากลางงานปรับปรุง

☐	ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน อาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาหนองบัวลำภู	
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	
☐	สถานที่ก่อสร้าง	จ.หนองบัวลำภู	
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท ทรัสที แมเนจเม้นท์ จำกัด	
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐	แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562	

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างอาคาร,งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	5,024,769.18	
2	งานครุภัณฑ์งานระบบ	427,867.72	
3	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	1,683,694.76	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	7,136,331.65	
	ราคากลาง	7,136,000.00	
	ราคากลาง (เจ็ดล้านหนึ่งแสนสามหมื่นหกพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายธีระชัย เสนากัฏฐ์) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย (วันที่ 8 พย. 62)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสิงหา อุษะยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 6 พ.ย. 62)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายกิตตินันท์ กิตตา) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 6 พ.ย. 62)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสาธิต จันทรเขียว) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 6 พย. 62)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายภูมิพยัคฆ์ วิมานจตุรงค์) สถาปนิก (วันที่ 6 พย. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าปรับปรุง

☐	กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐	สถานที่ก่อสร้าง	จ.หนองบัวลำภู
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	บริษัท ทรัพย์สิน แมเนจเม้นท์ จำกัด
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐	แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน แผ่น
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562 หน่วย : บาท

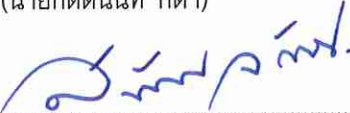
ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างอาคาร,งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	3,857,788.24	1.3025	5,024,769.18	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			5,024,769.18	
	ห้าล้านสองหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยหกสิบเก้าบาทสิบแปดสตางค์				

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายธีระชัย เสนาภักดี) วันที่ 8 พ.ย. 62

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสิงหา อุชยากุล) วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายกิตตินันท์ กิตตา) วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสาริต จันทรชัยว) วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายภูมิพยัคฆ์ วิมานจตุรงค์) วันที่ 6 พ.ย. 62

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้อึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ค่าจ้างโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : สาขานองบัวลำภู

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท พรสิที แมเนจเม้นท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นเดิม ทำความสะอาดพร้อมซ่อมแซม (บริเวณภายในอาคาร)	279.00	ตร.ม.		-	50.00	13,950.00	13,950.00	
	FL-1 พื้นกระเบื้องเซรามิค HPVB16000 ของ THAISONG หรือเทียบเท่า (บริเวณภายใน)	294.73	ตร.ม.	540.00	159,154.20	222.00	65,430.06	224,584.26	รวมปูทราย (4 ชั้น)
	- จุกบันไดอลูมิเนียม 4 ร่อง APACE รุ่น A-40 หรือเทียบเท่า	21.00	ม.	90.00	1,890.00	-	-	1,890.00	รวมค่าแรง
	FL-2 พื้นกระเบื้องเซรามิค CG103 ของ THAISONG หรือเทียบเท่า (พื้นที่ห้องน้ำ)	3.50	ตร.ม.	620.00	2,170.00	222.00	777.00	2,947.00	รวมงานปูทราย
	FL-4 พื้นกระเบื้องเซรามิค GLAZED BLACK BODY FOREST NORAN สีดำ 60x60 ซม.(BORDER)	15.00	ตร.ม.	540.00	8,100.00	222.00	3,330.00	11,430.00	รวมงานปูทราย
	FL-SL งานเส้นสแตนเลสขนาด 1 X 1 ซม.	1.60	ม.	300.00	480.00	105.00	168.00	648.00	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	140.00	ม.	134.00	18,760.00	45.00	6,300.00	25,060.00	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline 5 ซม.	85.00	ม.	312.00	26,520.00	45.00	3,825.00	30,345.00	
	เทพื้นปรับระดับพื้น	86.95	ม.	355.00	30,867.25	90.00	7,825.50	38,692.75	
	รวมงานข้อที่ 1.1				247,941.45		101,605.56	349,547.01	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-EX ฝ้าเดิมซ่อมแซมพร้อมทาสี	15.77	ตร.ม.	42.00	662.34	30.00	473.10	1,135.44	
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	126.75	ตร.ม.	173.00	21,927.75	75.00	9,506.25	31,434.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-1	126.75	ตร.ม.	42.00	5,323.50	30.00	3,802.50	9,126.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานตกแต่ง ลายไม้ (บริเวณ BACKDROP ลิ้นเชื่อม, ภารเงิน)	36.00	ตร.ม.	1,752.00	63,072.00	-	-	63,072.00	รวมค่าแรง
	CL-3 ฝ้าเพดานกรุ MDF ทนไฟ 10 มม. (ฝ้าตกแต่งแนวหัวผ่าน)	9.00	ม.	161.00	1,449.00	-	-	1,449.00	รวมค่าแรง
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ด 9 มม.ขนาด 0.60 X 0.60 ม.	164.10	ตร.ม.	260.00	42,866.00	-	-	42,866.00	รวมค่าแรง
	CL-5 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ (ชนิดท่อนสั้น)	3.32	ตร.ม.	213.00	707.16	75.00	249.00	956.16	
	CL-6 ฝ้าห้อยกันไฟหนา 15 มม. เสริมโครงเหล็กถักเหล็กเส้น0.9" @0.3x0.3	28.00	ตร.ม.	703.00	19,684.00	-	-	19,684.00	รวมค่าแรง
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-6	28.00	ตร.ม.	42.00	1,176.00	30.00	840.00	2,016.00	
	CL-7 ฝ้าตัวซี รุ่น V-104 NO.2053	10.80	ตร.ม.	1,600.00	17,280.00	-	-	17,280.00	
	CL-8 ฝ้าอลูมิเนียม MT-1 โครงเหล็ก	7.00	ตร.ม.	2,300.00	16,100.00	-	-	16,100.00	
	ฝ้ายิปซัมสำเร็จรูป 0.6x0.6 ม.(ช่อง SERVICE)	5.00	ชุด	420.00	2,100.00	75.00	375.00	2,475.00	
	ฝ้าเพดานหลิбыอนไฟ	10.00	ม.	153.00	1,530.00	-	-	1,530.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.2				193,677.75		15,245.85	208,923.60	

ประมาณราคา ค่างานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
 สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู
 คำขอประมาณราคาโดย : บริษัท ทริสตี แมเนจเม้นท์ จำกัด

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.3	งานผนัง								
	W-0 ผนังกระจก (ล้างทำความสะอาด)	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	W-1 ผนังเสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวทาสีใหม่)	422.60	ตร.ม.	51.00	21,552.60	30.00	12,678.00	34,230.60	
	W-2 ผนังเสาอาคารเดิม กรุ ALUMINIUM COMPOSIT ตามระบุในแบบ	3.00	ตร.ม.	2,300.00	6,900.00	-	-	6,900.00	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด ทนไฟ 12 มม.ด้านเดียว	124.10	ตร.ม.	201.00	24,944.10	100.00	12,410.00	37,354.10	
	W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด ทนไฟ 12 มม. 2 ด้าน	72.50	ตร.ม.	302.00	21,895.00	130.00	9,425.00	31,320.00	
	W-4A ผนังโครงเหล็กทึบ 12 มม. กรอบ ALLOY สีธรรมชาติ	35.77	ตร.ม.	2,009.00	71,861.93	215.00	7,690.55	79,552.48	
	W-6 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD ทนไฟ 9 มม.	-	ตร.ม.	267.00	-	-	-	-	
	W-7 ผนังก่ออิฐฉาบปูน (ผนังภายนอกอาคาร, ผนังห้องนั่ง)	20.62	ตร.ม.	453.00	9,340.86	-	-	9,340.86	
	W-8 ผนังทึบยิปซัมบอร์ด 75x45x15 มม. ปิดทับยิปซัมทึบไฟ 15 มม. ทั้ง 2 ด้าน	-	ตร.ม.	2,036.00	-	-	-	-	
	ด้านนอกทึบยิปซัมบอร์ดแผ่นเหล็กหนา 1.6 มม.								
	W-10 ผนังทึบยิปซัมบอร์ด 20 ซม. ด้านนอกเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนขนาด 20x60x7.5 ซม.	31.08	ตร.ม.	1,295.00	40,248.60	-	-	40,248.60	
	ด้านในผนังทึบยิปซัมบอร์ด 75x45x15 มม. กรุแผ่นเหล็ก 1.6 มม. ปิดทับยิปซัม								
	ชนิดทึบไฟ ทนไฟ 15 มม. 1 ด้าน								
	W-12 ผนังโครงโลหะ C-STUD (C74/U76) กรุแผ่น SMART BOARD ทนไฟ 10 มม.	9.70	ตร.ม.	302.00	2,929.40	100.00	970.00	3,899.40	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	294.82	ตร.ม.	51.00	15,035.82	30.00	8,844.60	23,880.42	
	PT-2 ผนังทาสี (ภายนอกอาคาร)	18.85	ตร.ม.	45.00	848.25	30.00	565.50	1,413.75	
	WP-1 ผนังกรุวอลล์เปเปอร์	25.00	ตร.ม.	350.00	8,750.00	90.00	2,250.00	11,000.00	
	MT-01 ผนัง ALUMINIUM COMPOSITE No.TH-117 PURE WHITE D	3.00	ตร.ม.	2,300.00	6,900.00	-	-	6,900.00	
	CT3 กระเบื้องเซรามิค ขนาด 0.30x0.60 ม. (สำหรับงานผนัง) ห่อหน้า By : Thai Soung	18.90	ตร.ม.	520.00	9,828.00	217.00	4,101.30	13,929.30	
	Import Export / รุ่น 36 WEM 418 FAVAS WHITE WALL								
	CU-1 ม่านหนวด	-	ตร.ม.	1,400.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	CU-2 ม่านม้วน	24.00	ตร.ม.	1,400.00	33,600.00	-	-	33,600.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.3				274,834.56		58,934.95	333,569.51	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-GHB SMART SERVICE (3 ช่อง)	1.00	ชุด	86,500.00	86,500.00		-	86,500.00	รวมค่าแรง
	B-2-1 โต๊ะ+ตู้ลอย	4.65	ม.	16,477.00	76,618.05		-	76,618.05	รวมค่าแรง
	B-2-2 โต๊ะ+ตู้ลอย	6.85	ม.	16,477.00	112,867.45		-	112,867.45	รวมค่าแรง
	B-3SP BACKDROP หลัง การเงิน (ผนังสามเหลี่ยมหน้า)	9.00	ม.	25,106.00	225,954.00		-	225,954.00	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
 สถานที่ปรับปรุง : สาขานองบัวลำภู
 คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรีสตี แมเนจเม้นท์ จำกัด

แบบ ป.ร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	B-4-A BACKDROP หลัง ลีนเชื้อ	7.44	ตร.ม.	3,834.00	28,524.96	-	-	28,524.96	รวมค่าแรง
	B-4-1 BACKDROP หลัง CSR	3.36	ตร.ม.	3,874.00	13,016.64	-	-	13,016.64	รวมค่าแรง
	B-4-2 BACKDROP หลัง CSR	7.20	ม.	3,874.00	27,892.80	-	-	27,892.80	รวมค่าแรง
	B-4-3 BACKDROP หลัง CSR	3.00	ม.	3,874.00	11,622.00	-	-	11,622.00	รวมค่าแรง
	B-5 BACKDROP หลัง MGR (ซ่อนไฟ LED โลโก้แมนเมท) (หลังกระจกสีขาของ)	4.00	ตร.ม.	6,811.00	27,244.00	-	-	27,244.00	รวมค่าแรง
	B-6 WHITEBOARD	3.67	ม.	4,752.00	17,439.84	-	-	17,439.84	รวมค่าแรง
	B-7 ผู้ Party +ผู้ลย	2.50	ม.	15,707.00	39,267.50	-	-	39,267.50	รวมค่าแรง
	อ่างล้างจานพร้อมก๊อกน้ำสแตนเลส	1.00	ชุด	5,655.00	5,655.00	-	-	5,655.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				672,602.24	-	-	672,602.24	
1.5	งานประตู								
	D-RE ประตูเดิม ทำสีใหม่ ย้ายตำแหน่งการติดตั้ง (ตรวจสอบให้ใช้งานได้)	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	D-EX ประตูเดิมซ่อมแซม ทำความสะอาด	6.00	ชุด	500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	รวมค่าแรง
	D-1A EX ประตูเดิม เปลี่ยนไม้ดัดประตูและตัวปิดไม้	1.00	ชุด	14,400.00	14,400.00	4,472.70	4,472.70	18,872.70	
	D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสอบนริ้ว หน้า 12 มม.	2.00	ชุด	22,665.00	45,330.00	-	-	45,330.00	
	D-3C ประตูไม้บานเลื่อนเดี่ยว	-	ชุด	10,455.00	-	-	-	-	
	D-4 ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว (0.90x2.00 m.)	3.00	ชุด	10,065.00	30,195.00	-	-	30,195.00	
	D-4B ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว	1.00	ชุด	9,650.00	9,650.00	-	-	9,650.00	
	D-5A ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว	-	ชุด	8,357.00	-	-	-	-	
	D-6B ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว เจาะช่องระบายอากาศ (บริเวณห้องน้ำ) (0.70x2.00 m.)	3.00	ชุด	8,201.00	24,603.00	-	-	24,603.00	
	D-7 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (ห้องส่วนคง)	1.00	ชุด	159,000.00	159,000.00	-	-	159,000.00	
	D-9 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (ห้องทานไฟ)	1.00	ชุด	32,225.00	32,225.00	-	-	32,225.00	
	- หน้าต่างเดิม ปิดลือด ยาสีโลนกันรั่วซึม	2.00	ชุด	150.00	300.00	50.00	100.00	400.00	

ประมาณราคา ค่าจ้างโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
 สถานที่ปรับปรุง : สาขานองบัวลำภู
 คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรีสตี แมเนจเม้นท์ จำกัด

แบบ ป.ร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อที่ 1.5				320,703.00		4,572.70	325,275.70	
1.6	งานสุขภัณฑ์								
	SW-1 โถสุขภัณฑ์	3.00	ชุด	7,520.00	22,560.00	450.00	1,350.00	23,910.00	
	SW-2 โถปัสสาวะชาย	1.00	ชุด	5,240.00	5,240.00	450.00	450.00	5,690.00	
	- ฟลัชวาล์วโถส้วม	1.00	ชุด	1,386.00	1,386.00	-	-	1,386.00	
	SW-3B อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง	3.00	ชุด	3,980.00	11,940.00	-	-	11,940.00	
	SW-4 ก๊อกอ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	1,640.00	4,920.00			4,920.00	
	- สล๊อปวาล์ว	3.00	ชุด	213.00	639.00	35.00	105.00	744.00	
	SW-5 สายฉีดชำระ	3.00	ชุด	960.00	2,880.00	35.00	105.00	2,985.00	
	- สล๊อปวาล์ว	3.00	ชุด	213.00	639.00	35.00	105.00	744.00	
	SW-6 ที่ใส่กระดาษชำระ	3.00	ชุด	350.00	1,050.00	70.00	210.00	1,260.00	
	SW-7 กระดาษ	3.00	ชุด	1,400.00	4,200.00	-	-	4,200.00	
	ตะแกรงผกักเส้น เส้นผ่าน ศก. 2"	3.00	ชุด	299.00	897.00	75.00	225.00	1,122.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				56,351.00		2,550.00	58,901.00	
1.7	งานโครงสร้าง (งานเสริมพื้นช่องบันได)								
	- คานเหล็ก C 125x65x8 mm (13.4 kg/m)	141.00	กก.	25.00	3,525.00	12.00	1,692.00	5,217.00	
	- งานทาสีกันสนิม 1 รอบ	5.20	ตร.ม.	40.00	208.00	35.00	182.00	390.00	
	- งานทาสีจริง	5.20	ตร.ม.	40.00	208.00	38.00	197.60	405.60	
	- Anchor Bolt Ø 12 mm.	18.00	ชุด	4.50	81.00	-	-	81.00	
	- แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จ กว้าง 0.30 ซม.หนา 5 cm. เสริมเหล็ก Ø 4 มม. 5 เส้น	12.00	แผ่น	223.00	2,676.00	67.00	804.00	3,480.00	
	- เทพื้นคอนกรีตกับหนา หนา 5 cm. เสริมเหล็ก Ø 6 มม.	6.00	ตร.ม.	220.00	1,320.00	80.00	480.00	1,800.00	
	รวมงานข้อที่ 1.7				8,018.00		3,355.60	11,373.60	
1.8	งานอื่น ๆ								
	- งานรื้อถอน พร้อมขนทิ้ง	448.00	ตร.ม.	-	-	105.00	47,040.00	47,040.00	
	- งานรื้อถอนโครงสร้างบันได (หนา 0.3 ม.) พร้อมขนทิ้ง	5.40	ลบ.ม.	-	-	600.00	3,240.00	3,240.00	

ประมาณราคา ค่างานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน
 สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู
 คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรีสตี แมเนจเม้นท์ จำกัด

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- โครงสร้างคาน้ำลาดพร้อมหลังคาเมทัลชีส หลังสาขา	9.70	ตร.ม.	1,100.00	10,670.00	-	-	10,670.00	รวมค่าแรง
	- งานพื้นชั้น 4 (ช่องเปิดบันได) C 125x65x6x8 mm (13.4 Kg/m)	161.00	Kg	25.00	4,025.00	12.00	1,932.00	5,957.00	
	- งานพื้นชั้น 4 (ช่องเปิดบันได) เหล็กกล่อง 75*45*32 มม.	132.00	Kg	24.39	3,219.48	12.00	1,584.00	4,803.48	
	- งานพื้นชั้น 4 (ช่องเปิดบันได) สังกะสี	3.84	ตร.ม.	40.00	153.60	35.00	134.40	288.00	
	- งานพื้นชั้น 4 (ช่องเปิดบันได) สังกะสี	3.84	ตร.ม.	40.00	153.60	38.00	145.92	299.52	
	- Viva Board 20 mm.	5.76	ตร.ม.	313.20	1,804.03	62.00	357.12	2,161.15	ค่าแรงคิด30%
	- Anchor Bolt Ø 12 mm.	24.00	ชุด	4.50	108.00		-	108.00	
	- งานพื้นที่ชั่วคราว	1.00	งาน	275,903.67	275,903.67	-	-	275,903.67	
	รวมงานข้อที่ 1.8				296,037.38		54,433.44	350,470.82	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคารับ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		51,419.50	1,358.50	52,778.00	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Panelboard & CB)		56,220.00	15,420.00	71,640.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		144,634.96	59,192.59	203,827.55	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		75,885.06	42,648.25	118,533.32	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		27,155.00	10,820.00	37,975.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		180,990.00	21,435.00	202,425.00	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		24,179.30	24,208.03	48,387.33	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		103,324.95	61,801.98	165,126.92	
2.9	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)		15,531.14	14,811.30	30,342.43	
2.10	ระบบเสารากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)		7,070.85	5,861.34	12,932.19	
2.11	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit TV System)		18,563.27	9,359.64	27,922.91	
2.12	ระบบบัตรคิว (Q Matic System)		10,924.00	23,788.57	34,712.57	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		715,898.03	290,705.20	1,006,603.23	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผงแม่ไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)								
2.1.1	ตู้ MDB พร้อม BASBAR และอุปกรณ์วัด (Metering)	1	ชุด	16,102.50	16,102.50		-	16,102.50	
2.1.2	MCCB, IC $\geq$ 14 kA								
	- 3P 150 IC = 36 kA 250AF	1	ชุด	11,840.00	11,840.00	110.00	110.00	11,950.00	
	- 3P 100A IC = 30 kA	1	ชุด	6,200.00	6,200.00	110.00	110.00	6,310.00	
	- 3P 50A IC = 30 kA	1	ชุด	6,100.00	6,100.00	110.00	110.00	6,210.00	
	- 3P 30A IC = 30 kA	1	ชุด	5,900.00	5,900.00	110.00	110.00	6,010.00	
	- 2P 60A IC = 30 kA	1	ชุด	2,582.00	2,582.00	110.00	110.00	2,692.00	
2.1.3	Ground test box								
	- Aluminium test box	1	ชุด	1,375.00	1,375.00	412.50	412.50	1,787.50	
2.1.4	Ground Rod Cham (ยาวหรือสั้น) 1ชุด/1Airterminal								
	- 5/8"x 8'10"	3	แท่ง	400.00	1,200.00	120.00	360.00	1,560.00	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	120.00	120.00	36.00	36.00	156.00	15%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.1				51,413.50		1,353.50	52,767.00	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)								
2.2.1	Main CB, Panelboard (3 Ø, 4 Wires)								
	- 100A 30CCT.	2	ชุด	10,600.00	21,200.00	3,180.00	6,360.00	27,560.00	Square D หรือเทียบเท่า
2.2.2	UPB Consumer Unit 1 Phase 2 Wire								
	- 18 CCT	1	ชุด	3,800.00	3,800.00	1,140.00	1,140.00	4,940.00	Square D หรือเทียบเท่า
2.2.2.1	MCCB, IC $\geq$ 14 kA								
	- 3P 100A IC = 30 kA	1	ชุด	6,200.00	6,200.00	110.00	110.00	6,310.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 3P 50A IC = 30 kA	1	ชุด	5,900.00	5,900.00	110.00	110.00	6,010.00	Square D หรือเทียบเท่า
2.2.2.2	CB (Miniature), IC $\geq$ 5 kA								
	- 3P 20A IC = 6 kA	1	ชุด	2,370.00	2,370.00	110.00	110.00	2,480.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 2P 50A IC = 10 kA	1	ชุด	1,450.00	1,450.00	110.00	110.00	1,560.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 1P 20A IC = 6 kA	59	ชุด	225.00	13,275.00	110.00	6,490.00	19,765.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 1P 16A IC = 6 kA	5	ชุด	225.00	1,125.00	110.00	550.00	1,675.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 1P 32A IC = 6 kA	4	ชุด	225.00	900.00	110.00	440.00	1,340.00	Square D หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 2.2				56,220.00		15,420.00	71,640.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	3,430	ม.	8.16	27,988.80	7.00	24,010.00	51,998.80	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 4 มม ²	1,800	ม.	12.30	22,140.00	10.00	18,000.00	40,140.00	
	- 10 มม ²	13	ม.	35.25	458.25	16.00	208.00	666.25	
	- 16 มม ²		ม.	54.70	-	20.00	-	-	
	- 25 มม ²	46	ม.	85.80	3,946.80	25.00	1,150.00	5,096.80	
	- 35 มม ²	44	ม.	113.00	4,972.00	30.00	1,320.00	6,292.00	
	- 50 มม ²		ม.	163.88	-	40.00	-	-	
	- 120 มม ²	176	ม.	408.98	71,980.48	80.00	10,560.00	82,540.48	
2.3.2	สายไฟฟ้าชนิด FRC								
	- 2.5 มม ²		ม.	48.00	-	14.00	-	-	
2.3.3	Fitting & Accessorie	1	ก/ท	13,148.63	13,148.63	3,944.59	3,944.59	17,093.22	
	รวมงานข้อ 2.3				144,634.96		59,192.59	203,827.55	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 3"	31	ม.	675.54	20,941.74	65.00	2,015.00	22,956.74	
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	1603	ม.	25.49	40,865.81	22.00	35,268.00	76,133.81	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	36.80	-	24.00	-	-	
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	143	ม.	10.00	1,430.00	11.00	1,573.00	3,003.00	
	- อุปกรณ์ร้อยท่อ, สลักต่อ, ก่อ่งหักทำท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	ก/ท	12,647.51	12,647.51	3,794.25	3,794.25	16,441.76	
	รวมงานข้อ 2.4				75,885.06		42,648.25	118,533.32	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	6	ชุด	48.00	288.00	80.00	480.00	768.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 2 Gang	6	ชุด	48.00	288.00	90.00	540.00	828.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 3 Gang	8	ชุด	48.00	384.00	100.00	800.00	1,184.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch	32	ชุด	30.00	960.00	-	-	960.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	10	ชุด	210.00	2,100.00	-	-	2,100.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว (ตัวรับเดียว)	10	ชุด	122.00	1,220.00	90.00	900.00	2,120.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	45	ชุด	172.00	7,740.00	90.00	4,050.00	11,790.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	45	ชุด	315.00	14,175.00	90.00	4,050.00	18,225.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 2.5				27,155.00		10,820.00	37,975.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.6.1	L-1A ไฟ DOWNLIGHT พร้อมหลอด 1xLED, DAY LIGHT	27	ชุด	390.00	10,530.00	115.00	3,105.00	13,635.00	
2.6.2	L-2A ไฟ DOWNLIGHT สีเหลี่ยม พร้อมหลอด 1xLED, DAY LIGHT	18	ชุด	990.00	17,820.00	115.00	2,070.00	19,890.00	
2.6.3	L-3A ไฟ DOWNLIGHT แบบรีดรอย พร้อมหลอด 1xLED, DAY LIGHT	4	ชุด	440.00	1,760.00	115.00	460.00	2,220.00	
2.6.4	L-4A ไฟ DOWNLIGHT แบบส่องเฉพาะจุด พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	7	ชุด	920.00	6,440.00	115.00	805.00	7,245.00	
2.6.5	L-5B ไฟอะไหล่ขนาด 0.6x1.2m. พร้อมหลอด 2xLED, DAY LIGHT	34	ชุด	2,360.00	80,240.00	150.00	5,100.00	85,340.00	
2.6.6	L-6B ไฟอะไหล่ขนาด 0.6x0.6m. พร้อมหลอด 2xLED, DAY LIGHT	9	ชุด	1,750.00	15,750.00	135.00	1,215.00	16,965.00	
2.6.7	L-7A ไฟอะไหล่สเกิลเปลี่ยน พร้อมหลอด 1xLED, DAY LIGHT	28	ชุด	530.00	14,840.00	115.00	3,220.00	18,060.00	
2.6.8	L-5B(EX)เปลี่ยนหลอด LED 2 หลอด, DAY LIGHT	5	ชุด	780.00	3,900.00	50.00	250.00	4,150.00	
2.6.9	L-7A(EX) เปลี่ยนหลอด LED 1 หลอด, DAY LIGHT	9	ชุด	390.00	3,510.00	50.00	450.00	3,960.00	
2.6.10	EMERGENCY LIGHT 12v7.2ah สว่างไฟ 5 ชั่วโมง	10	ชุด	-	-	310.00	3,100.00	3,100.00	
2.6.11	ไฟ SPOT LIGHT หลอด LED 100W.	4	ชุด	2,750.00	11,000.00	300.00	1,200.00	12,200.00	
	- งานมาเหล็กยึดโคมไฟส่องป้าย BANNER	4.00	ชุด	2,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	รวมค่าแรง
2.6.12	ป้ายบอกทางหนีไฟ 2 ด้าน	3	ชุด	1,860.00	5,580.00	115.00	345.00	5,925.00	SUNNY SLS4-10LED/D(B) หรือเทียบเท่า
2.6.13	ป้ายบอกทางออก	1	ชุด	1,620.00	1,620.00	115.00	115.00	1,735.00	SUNNY EXS4-10LED/S หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 2.6				180,990.00		21,435.00	202,425.00	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.7.1	ตู้รับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	25	ชุด	209.00	5,225.00	90.00	2,250.00	7,475.00	
2.7.2	แผงกระจายสายรวม (MDF 70/70)	1	ชุด	3,716.00	3,716.00	1,114.80	1,114.80	4,830.80	
2.7.3	แผงรวมสาย (Telephone Terminal Cabinet)								
	- TC 30/30 Pairs	1	ชุด	1,142.00	1,142.00	342.60	342.60	1,484.60	
2.7.3	ตู้ PABX 12/32	1	งาน	-	-	11,445.00	11,445.00	11,445.00	ค่าติดตั้งพร้อมค่าระบบ 30% ของอุปกรณ์
2.7.4	TPEV								
	- TPEV 0.65 มม Ø 20 Pairs	20	ม.	104.00	2,080.00	24.00	480.00	2,560.00	INTERLINK หรือเทียบเท่า
2.7.5	TIEV								
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	562	ม.	7.70	4,327.40	6.00	3,372.00	7,699.40	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fiting & Accessorie	1	งาน	640.74	640.74	192.22	192.22	832.96	
2.7.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	140	ม.	25.49	3,569.07	22.00	3,080.00	6,649.07	
	- 20 มม.	58	ม.	36.80	2,134.40	24.00	1,392.00	3,526.40	
2.7.7	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	17	ม.	10.00	170.00	11.00	187.00	357.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,174.69	1,174.69	352.41	352.41	1,527.10	
	รวมงานข้อ 2.7				24,179.30		24,208.03	48,387.33	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.8.1	เคเบิลโมดูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	48	ชุด	304.00	14,592.00	110.00	5,280.00	19,872.00	PANASONIC หรือเทียบเท่า
2.8.2	UTP Cat. 5E Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports	5	ชุด	3,862.00	19,310.00	1,158.60	5,793.00	25,103.00	INTERLINK หรือเทียบเท่า
2.8.3	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	48	ชุด	-	-	200.00	9,600.00	9,600.00	
2.8.4	Cat. 5E Patch Cords 2เมตร								
	สีฟ้า	48	ชุด	60.00	2,880.00	10.00	480.00	3,360.00	
	สีขาว	48	ชุด	60.00	2,880.00	10.00	480.00	3,360.00	
2.8.5	ตู้ Rack 19"								
	- 42 U	1	ชุด		-	500.00	500.00	500.00	
	- วางไฟ ขนาด 12 Outlets	1	ชุด	1,670.00	1,670.00	110.00	110.00	1,780.00	
	- FX Component Shelf	1	ชุด	560.00	560.00	110.00	110.00	670.00	
	- Slide Component Shelf	2	ชุด	1,180.00	2,360.00	110.00	220.00	2,580.00	
	- 3xØ4" Heavy Duty Fan	1	ชุด	1,760.00	1,760.00	350.00	350.00	2,110.00	
2.8.6	- RACK 6 U	1	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	ของเดิมชำรุดย้ายตำแหน่ง
2.8.7	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	2741	ม.	11.97	32,902.13	10.00	27,410.00	60,212.13	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fiting & Accessorie	1	งาน	3,280.21	3,280.21	984.06	984.06	4,264.28	
2.8.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	44	ม.	25.49	1,121.71			2,089.71	
	- 20 มม.	234	ม.	36.80	8,611.20	24.00	5,616.00	14,227.20	
	- 25 มม.	28	ม.	52.33	1,465.24	28.00	784.00	2,249.24	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.8.8	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม.		ม.	54.05	-	26.00	-	-	
	- 20 มม.		ม.	71.88	-	28.00	-	-	
2.8.9	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	49	ม.	10.00	490.00	11.00	539.00	1,029.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,337.63	2,337.63	701.29	701.29	3,038.92	
2.8.10	กล่องเดินสายไฟฟ้า (Wireway)								
	- 100 มม x 50 มม x 1.0 มม.	25	ม.	221.31	5,532.75	35.00	875.00	6,407.75	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,672.08	1,672.08	501.62	501.62	2,173.70	
	รวมงานข้อ 2.8				103,324.95		61,801.98	165,126.92	
2.9	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) และระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)								
	ระบบจัดการความปลอดภัย (Security)								
2.9.1	Smoke Detector		ชุด	1,290.00	-	115.00	-	-	
2.9.2	Heat Detector		ชุด	1,010.00	-	115.00	-	-	
2.9.3	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) ใช้ของเดิมติดลิ้นใหม่	1	ชุด	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	ใช้ของเดิมติดลิ้นใหม่
2.9.4	สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย								
	- Multi-core 4core	369	ม.	17.25	6,365.25	10.00	3,690.00	10,055.25	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	636.53	636.53	190.96	190.96	827.48	10% ของราคาวัสดุ
2.9.5	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- 2.5 มม ²	20	ม.	8.16	163.20	7.00	140.00	303.20	
	- 4 มม ²	40	ม.	12.30	492.00	10.00	400.00	892.00	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	65.52	65.52	19.66	19.66	85.18	
2.9.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	231	ม.	25.94	5,991.37	22.00	5,082.00	11,073.37	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,198.27	1,198.27	359.48	359.48	1,557.76	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.7	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	37	ม.	10.00	370.00	11.00	407.00	777.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	74.00	74.00	22.20	22.20	96.20	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.9	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-CFC ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	5	ชุด	-	-	200.00	1,000.00	1,000.00	
	- ขาแขวนถังดับเพลิง	5	ชุด	35.00	175.00	-	-	175.00	
	รวมงานข้อ 2.9				15,531.14		14,811.30	30,342.43	

สถานที่ปรับปรุง : สาขานองบัวลำภู

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทริสที แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.10	ระบบสายเคเบิลโทรทัศน์รวม (MATV System)								
2.10.1	TV-AV Outlet	3	ชุด	257.00	771.00	90.00	270.00	1,041.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
2.10.2	4-Way Tap-Off-ตู้เหล็กมีฝาปิด(ตู้สวิตช์บอร์ด)	2	ชุด	488.00	816.00	90.00	180.00	996.00	
2.10.3	6-Way Splitter +ตู้เหล็กมีฝาปิด(ตู้สวิตช์บอร์ด)	1	ชุด	488.00	488.00	90.00	90.00	578.00	
2.10.4	MATV BOX (4-Way Splitter+ตู้เหล็กมีฝาปิด(ตู้สวิตช์บอร์ดกันน้ำ))		ชุด	706.00		90.00		-	
2.10.5	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6, Cable 95% Shield	139	ม.	6.75	938.25	16.00	2,224.00	3,162.25	
	- RG11, Cable 95% Shield		ม.	38.25	-	20.00	-	-	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	93.83	93.83	28.15	28.15	121.97	10% ของราคาวัสดุ
2.10.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	128	ม.	25.49	3,263.15	22.00	2,816.00	6,079.15	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	652.63	652.63	195.79	195.79	848.42	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.10.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"		ม.	54.05	-	26.00	-	-	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ		งาน		-		-	-	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.10.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	5	ม.	8.00	40.00	11.00	55.00	95.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	8.00	8.00	2.40	2.40	10.40	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.11				7,070.85		5,661.34	12,932.19	
2.11	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)								
2.12.1	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	536	ม	11.97	6,414.43	10.00	5,360.00	11,774.43	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	641.44	641.44	192.43	192.43	833.88	10% ของราคาวัสดุ
2.12.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	23	ม.	25.49	586.35	22.00	506.00	1,092.35	
	- 20 มม. 3/4"	23	ม	36.80	846.40	24.00	552.00	1,398.40	
	- 25 มม. 1."	36	ม	52.33	1,883.88	28.00	1,008.00	2,891.88	
2.12.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	8	ม.	8.00	64.00	11.00	88.00	152.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	676.13	676.13	202.84	202.84	878.96	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.4	กล่องเดินสายไฟฟ้า (Wireway)								
	- 100 มม. x 50 มม. x 1.0 มม.	25	ม.	221.31	5,532.75	35.00	875.00	6,407.75	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,917.90	1,917.90	575.37	575.37	2,493.27	
	รวมงานข้อ 2.12				18,563.27		9,359.64	27,922.91	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.1.3	ระบบบัสบาร์ (0 Made System)								
2.1.3.1	ติดตั้งระบบบัสบาร์ชนิดโมดูล (ใช้เครื่องและอุปกรณ์เดิม)	1	เหมา	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
2.1.3.2	ติดตั้งระบบ Digital Signage (ไม่เครื่องและอุปกรณ์เดิม)	1	เหมา	-	-	4,500.00	4,500.00	4,500.00	
2.1.3.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs สีฟ้า	210	ม.	14.75	3,097.50	10.00	2,100.00	5,197.50	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- HDMI	23	ม.	178.00	4,094.00	10.00	230.00	4,324.00	
	- Speaker 2C, 16 AWG	35	ม.	18.10	633.50	10.00	350.00	983.50	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	782.50	782.50	234.75	234.75	1,017.25	10% ของราคาวัสดุ
2.1.3.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	17	ม.	25.49	433.33	22.00	374.00	807.33	
	- 20 มม. 3/4"	14	ม.	36.80	515.20	24.00	336.00	851.20	
	- 25 มม. 1"	18	ม.	52.33	941.89	28.00	504.00	1,445.89	
2.1.3.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด Flexible Conduit								
	- 1/2"	4	ม.	10.00	40.00	11.00	44.00	84.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กาลังงักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	386.08	386.08	115.82	115.82	501.91	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.1.3				10,924.00		23,788.67	34,712.57	
					715,898.03		290,705.20	1,006,603.23	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสที แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคารับซื้อ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split-Type Air-Conditioning Unit)		-	21,000.00	21,000.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		39,970.00	10,300.00	50,270.00	
3.4	งานท่อ (Piping Work)		117,937.01	34,876.52	152,813.52	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)		28,550.19	8,251.51	36,801.70	
3.6	ระบบท่อลม (Duct Work)		35,530.97	26,020.30	61,551.27	
3.7	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)		2,183.16	4,939.16	7,122.32	
3.8	หน้ากากลม (Air Diffuser, Grille & Register)		13,723.00	3,340.00	17,063.00	
3.9	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		77,052.75	38,939.97	115,992.72	
3.10	ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด (General Expenses)		58,380.00	10,000.00	68,380.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			373,327.07	157,667.45	530,994.52	

ประมาณราคา งบประมาณปรับปรุงปรับอากาศและระบายอากาศ
 สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู
 คำรวมราคากลางโดย : บริษัท หริสรี เนเนอเมนท์ จำกัด

แบบ ป.ร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
3.1.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดติดผนัง(Wall mount type)								
	2FCU-1 (18,000 BTU)	1	ชุด		-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	2FCU-5 (18,000 BTU)	1	ชุด		-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	2FCU-6 (12,000 BTU)	1	ชุด		-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	2FCU-7 (12,000 BTU) EXISTING	1	ชุด		-	800.00	800.00	800.00	พร้อมล้างทำความสะอาด
	2FCU-8 (12,000 BTU) EXISTING	1	ชุด		-	800.00	800.00	800.00	พร้อมล้างทำความสะอาด
3.1.2	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดแขวน								
	1FCU-4 (18,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่ง	1	ชุด		-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	พร้อมล้างทำความสะอาด
	3FCU-1 (40,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่ง	1	ชุด		-	2,400.00	2,400.00	2,400.00	พร้อมล้างทำความสะอาด
3.1.3	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดแขวน (Cassted type)								
	1FCU-1 (30,000 BTU)	1	ชุด		-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	1FCU-2 (30,000 BTU)	1	ชุด		-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	2FCU-2 (30,000 BTU)	1	ชุด		-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	2FCU-3 (30,000 BTU)	1	ชุด		-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
3.1.4	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดซ่อนใต้ฝ้าเพดาน ส่อน้อยลม								
	1FCU-3 (12,000 BTU)	1	ชุด		-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	2FCU-4 (12,000 BTU)	1	ชุด		-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	รวมงานข้อ 3.1				-		21,000.00	21,000.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมโครง 16" (แบบหมุนปรับ)								
	- ขนาด Ø 16 1-CF-1		ชุด	998.00	-		400.00		
	- ขนาด Ø 16 (ซ่อมแซมพร้อมล้างทำความสะอาด)		ชุด		-		400.00		ล้างทำความสะอาด
	- ล้างทำความสะอาดพัดลมระบายอากาศเดิม	4	ชุด		-		400.00	1,600.00	ล้างทำความสะอาด
3.2.2	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type (ฝังฝ้าเพดาน)								
	- 1-EF-01 (124 CFM)	1	ชุด	4,767.00	4,767.00		650.00	5,417.00	FV-24 CHT3 หรือเทียบเท่า
	- 1-EF-02 EXISTING	1	ชุด		-		500.00	500.00	ล้างทำความสะอาด
	- 1-EF-03 (124 CFM)	1	ชุด	4,767.00	4,767.00		650.00	5,417.00	FV-24 CHT3 หรือเทียบเท่า
	- 1-EF-04 EXISTING	1	ชุด		-		500.00	500.00	ล้างทำความสะอาด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 1-EF-05 (124 CFM)	1	ชุด	4,767.00	4,767.00	650.00	650.00	5,417.00	FV-24 CHT3 หรือเทียบเท่า
	- 2-EF-01 (124 CFM)	1	ชุด	4,767.00	4,767.00	650.00	650.00	5,417.00	FV-24 CHT3 หรือเทียบเท่า
	- 2-EF-02 (124 CFM)	1	ชุด	4,767.00	4,767.00	650.00	650.00	5,417.00	FV-24 CHT3 หรือเทียบเท่า
	- 2-EF-04 EXISTING	1	ชุด		-	500.00	500.00	500.00	ล้างทำความสะอาด
	- 2-EF-05 EXISTING	1	ชุด		-	500.00	500.00	500.00	ล้างทำความสะอาด
	- 2-EF-06 EXISTING	1	ชุด		-	500.00	500.00	500.00	ล้างทำความสะอาด
	- 3-EF-01 EXISTING	1	ชุด		-	500.00	500.00	500.00	ล้างทำความสะอาด
	- 3-EF-02 EXISTING	1	ชุด		-	500.00	500.00	500.00	ล้างทำความสะอาด
	- 3-EF-03 (124 CFM)	1	ชุด	4,767.00	4,767.00	650.00	650.00	5,417.00	FV-24 CHT3 หรือเทียบเท่า
3.2.3	พัดลมชนิด Mini SIROCCO Type								
	- 1-EF-01 (350 CFM)	1	ชุด	5,684.00	5,684.00	650.00	650.00	6,334.00	
	- 2-EF-01 (350 CFM)	1	ชุด	5,684.00	5,684.00	650.00	650.00	6,334.00	
	รวมงานข้อ 3.2				39,970.00		10,300.00	50,270.00	
3.3	งานท่อ (Piping Work)								
3.3.1	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซี 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 3/4"	27	ม.	11.40	307.80	25.00	675.00	982.80	
	- 1"	7	ม.	15.05	105.35	25.00	175.00	280.35	
	- 1-1/4"	40	ม.	19.14	765.60	25.00	1,000.00	1,765.60	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	งาน	353.63	353.63	106.09	106.09	459.71	
	- อุปกรณ์ยึดและรับท่อ	1	งาน	117.88	117.88	35.36	35.36	153.24	
	- ทดสอบทำความสะอาดท่อ	1	งาน	58.94	58.94	17.68	17.68	76.62	
3.3.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)								
	- 3/8"	237	ม.	105.00	24,885.00	30.00	7,110.00	31,995.00	
	- 1/2"		ม.	166.67		50.00			
	- 5/8"	211	ม.	239.17	50,464.87	65.00	13,715.00	64,179.87	
	- 3/4"	26	ม.	295.00	7,670.00	80.00	2,080.00	9,750.00	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	งาน	24,905.96	24,905.96	7,471.79	7,471.79	32,377.75	30% ราคาอุปกรณ์ / 30% วัสดุ
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	8,301.99	8,301.99	2,490.60	2,490.60	10,792.58	10% ราคาอุปกรณ์ / 30% วัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				117,937.01		34,876.52	152,813.52	

สถานที่ปรับปรุง : สาขานองบัวลำภู

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทริสที แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
3.5.1	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam								
	1/2" thick Closed Cell Foam								
	- 3/4"	27	ม.	57.38	1,549.18	15.00	405.00	1,954.18	
	- 1"	7	ม.	70.00	490.00	25.00	175.00	665.00	
	- 1-1/4"	40	ม.	87.00	3,480.00	60.00	2,400.00	5,880.00	
3.5.2	3/4" thick Closed Cell Foam								
	- 3/8"		ม.	65.57		15.00			
	- 1/2"		ม.	71.04		15.00			
	- 5/8"	211	ม.	76.50	16,141.50	16.00	3,376.00	19,517.50	
	- 3/4"	26	ม.	81.97	2,131.15	18.00	468.00	2,599.15	
3.5.3	Fitting & Accessorie	1	งาน	4,758.37	4,758.37	1,427.51	1,427.51	6,185.88	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.5				28,550.19		8,251.51	36,801.70	
3.6	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.6.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	49	พ.2	14.34	702.66	18.00	882.00	1,584.66	
	- สังกะสีเบอร์ 24 GA	63	พ.2	17.46	1,099.98	24.00	1,512.00	2,611.98	
	- สังกะสีเบอร์ 18 GA	210	พ.2	28.10	5,901.00	30.00	6,300.00	12,201.00	
3.6.2	Exhaust Pipe								
	- สังกะสีเบอร์ 18 GA	388.85	พ.2	30.00	11,665.50	35.00	13,609.75	25,275.25	
3.6.3	ท่อลมอ่อนลำฟ้าพัดลมระบายอากาศ (Flexible Round Duct) - ไม่หุ้มฉนวน								
	- Ø 6"	54	ม.	120.00	6,480.00	30.00	1,620.00	8,100.00	
3.6.4	ท่อลมอ่อนลำฟ้าพัดลมระบายอากาศ (Flexible Round Duct) - หุ้มฉนวน								
	- Ø 8"	8	ม.	470.00	3,760.00	40.00	320.00	4,080.00	
3.6.5	Hanger & Support	1	งาน	5,921.83	5,921.83	1,776.55	1,776.55	7,698.38	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.6				35,550.97		26,020.30	61,551.27	
3.7	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
3.7.1	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
	- 1" thick, 1.5 lb/ft ³ Fiberglass	322	พ.2	5.65	1,819.30	15.00	4,830.00	6,649.30	
	Fitting & Accessorie	1	รวม	363.86	363.86	109.16	109.16	473.02	20%ของราคาวัสดุ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.8	รวมงานข้อ 3.7				2,183.16		4,939.16	7,122.32	
3.8.1	หน้าปกกลม (Air Diffuser Grille & Register)								
	-Supply Air Grille								
	-LSD-2x3/4"LENGTH2.0M. Long มี damper	2	ชิ้น	2,400.00	4,800.00	520.00	1,040.00	5,840.00	
3.8.2	Return Air Grille	2	ชิ้น	1,234.00	2,468.00	200.00	400.00	2,868.00	
3.8.1	Exhaust Air Grille								
	- 6" x 6"	3	ชุด	213.00	639.00	125.00	375.00	1,014.00	
	- 8" x 8"	7	ชุด	288.00	2,016.00	125.00	875.00	2,891.00	
	- 12" x 12"		ชุด	335.00		150.00			
	- 24" x 24"		ชุด	2,800.00		150.00			
3.8.2	Transfer Air Grille								
	- 6" x 6"	2	ชุด	400.00	800.00	125.00	250.00	1,050.00	
3.8.3	Pre-Filter								
	-Type PF-1 พร้อมงานโครงเหล็กขนาด 24"X24"	2	ชุด	1,500.00	3,000.00	200.00	400.00	3,400.00	
	รวมงานข้อ 3.8				13,723.00		3,340.00	17,063.00	

สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทริสตี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.9	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.9.1	Panel Board No.1 AP1 (ผู้สับการทำงานของเครื่องปรับอากาศในห้องไฟฟ้า)								
	- timer Switch	1	ชุด	1,350.00	1,350.00	405.00	405.00	1,755.00	
	- Selector Switch 3 position	1	ชุด	390.00	390.00	117.00	117.00	507.00	
	- Selector Switch 2 position	1	ชุด	390.00	390.00	117.00	117.00	507.00	
	- Magnetic	2	ชุด	1,100.00	2,200.00	330.00	660.00	2,860.00	
	- pilot lamp	5	ชุด	130.00	650.00	39.00	195.00	845.00	
	- control fuse	1	ชุด	130.00	130.00	39.00	39.00	169.00	
	ค่า Wiring สายไฟภายในตู้ + accessories (20% ของราคาตู้)	1	งาน	1,022.00		306.60	306.60	306.60	คิด 30% ของราคาวัสดุ
3.9.2	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 1.5 มม ²	310	ม.	5.51	1,708.10	5.00	1,550.00	3,258.10	
	- 2.5 มม ²	610	ม.	8.16	4,977.60	7.00	4,270.00	9,247.60	
	- 4 มม ²	550	ม.	12.30	6,765.00	10.00	5,500.00	12,265.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,345.07	1,345.07	403.52	403.52	1,748.59	10% ของราคาวัสดุ
3.9.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟ)								
	- 1/2"	453	ม.	25.40	11,506.20	22.00	9,966.00	21,472.20	
	- 3/4"	18	ม.	36.80	662.40	24.00	432.00	1,094.40	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,433.72	2,433.72	730.12	730.12	3,163.84	10% ของราคาวัสดุ
3.9.4	ท่ออ่อนกันน้ำ (Liquid Tight Flexible Conduit)								
	- 1/2"	27	ม.	75.44	2,036.88	13.00	351.00	2,387.88	
3.9.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	24	ม.	8.00	192.00	11.00	264.00	456.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	445.78	445.78	133.73	133.73	579.51	10% ของราคาวัสดุ
3.9.6	Safety Switch Non fusible/2P 30A(WP)	9	ชุด	4,430.00	39,870.00	1,500.00	13,500.00	53,370.00	
3.9.7	Safety Switch Non fusible/3P 30A(WP)		ชุด	10,000.00		1,500.00			
	รวมงานข้อ 3.9				77,052.75		38,939.97	115,992.72	
3.10	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (General Expenses)								
	Cat Walk	2	ชุด	29,190.00	58,380.00			58,380.00	(ชั้น 2 และชั้น 3)
	บันไดหนีไฟ	1	หน่วย			10,000.00	10,000.00	10,000.00	(ชั้น 2 และชั้น 3)
	รวมงานข้อ 3.10				58,380.00		10,000.00	68,380.00	

ประมาณราคา ดำเนินระบบสุขาภิบาล

แบบ ป.ร. 4

สถานที่ปรับปรุง : สาขานองบัวลำภู

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรัสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
4	หมวดงานระบบสุขาภิบาล					
4.1	ระบบน้ำประปา (Cold Water Supply System)		3,000.00	-	3,000.00	
4.2	ระบบระบายน้ำโสโครก น้ำทิ้ง ระบายอากาศ		5,990.00	537.00	6,527.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบสุขาภิบาล			8,990.00	537.00	9,527.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบสุขาภิบาล

สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู

คำนวณราคาตกกลางโดย : บริษัท ทรัสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
4.1	ระบบน้ำประปา (Cold Water Supply System)								
4.1.1	งานเดินท่อน้ำประปา (เฉลี่ยต่อจุด)								
	- งานเดินท่อน้ำประปา โดสั่มถึงถังพักน้ำ	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำประปา สายฉีดชำระ	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำประปา อ่างล้างหน้า	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำประปา โดบัสสภาวะ	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำประปา อ่างล้างจาน , อ่างล้างคั	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	รวมงานข้อ 4.1				3,000.00		-	3,000.00	
4.2	ระบบระบายน้ำไฮโดรค น้ำทิ้ง ระบายภายนอก								
4.2.1	งานเดินท่อน้ำไฮโดรค (เฉลี่ยต่อจุด)								
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง โดสั่มถึงถังพักน้ำ	1	จุด	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง โดบัสสภาวะ	1	จุด	900.00	900.00	-	-	900.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง อ่างล้างหน้า	1	จุด	900.00	900.00	-	-	900.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง อ่างล้างจาน , อ่างล้างคั	1	จุด	900.00	900.00	-	-	900.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
4.2.2	ถังดักไขมัน 40 ลิตร	1	ถัง	1,790.00	1,790.00	537.00	537.00	2,327.00	30% ราคาอุปกรณ์
	รวมงานข้อ 4.2				5,990.00		537.00	6,527.00	

รายละเอียดการคำนวณหาค่า Factor F

เงินลงทุนจ่าย 0% เงินประกันผลงานหัก 5% ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร = 3,857,788.24 บาท

รวมค่างานต้นทุน = 3,857,788.24 บาท

วิธีการคำนวณ (ใช้สูตร)

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	= A	=	3,857,788	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	= B	=	2,000,000	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	= C	=	5,000,000	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	= D	=	1.3042	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	= E	=	1.3014	

$$\left\{ \begin{array}{l} \text{แทนค่าสูตร} \quad \text{ค่า Factor F} = 1.3042 - \\ \hline \left(\begin{array}{l} 1.3042 - 1.3014 \\ (5,000,000.00 - 2,000,000.00) \end{array} \right) \times 2,000,000.00 \end{array} \right\}$$

$$= 1.30246606 = 1.3025$$

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ครุภัณฑ์งานระบบ
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.หนองบัวลำภู
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์งานระบบ	399,876.37	27,991.35	427,867.72	
			-	-	
			-	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			427,867.72	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ

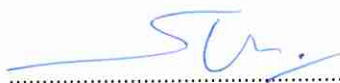


ประธานกรรมการ

(นายธีระชัย เสนาภักดี)

วันที่ 8 พ.ย. 62

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายสิงหา อูษยากุล)

วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายกิตตินันท์ กิตา)

วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายสาธิต จันทรเขียว)

วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ



กรรมการและเลขานุการ

(นายภูมิพิศม์ วิมานจตุรงค์)

วันที่ 6 พ.ย. 62

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท พรสส์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

[illegible]

ประมาณราคา ค่างานติดตั้งงานระบบ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทรีลีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
1	หมวดงานครุภัณฑ์								
1.1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) รุ่น HIP CI100S	1	ชุด	10,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	ติดตั้งพร้อมใช้งาน
1.2	EMERGENCY LIGHT 12V/2ah สำหรับไฟ 5 ชั่วโมง	10	ชุด	2,803.74	28,037.40			28,037.40	
1.3	ระบบโทรศัพท์								
	เครื่อง PABX 12/32	1	ชุด	38,150.00	38,150.00	-	-	38,150.00	
1.4	ระบบคอมพิวเตอร์								
	- Rack 19" 42U 60x60x179 cm	1	ชุด	16,610.00	16,610.00	-	-	16,610.00	
1.5	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำเหลวระเหยNON-CFC ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	5	ชุด	3,350.00	16,750.00	-	-	16,750.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร				110,047.40			110,047.40	
2	เครื่องปรับอากาศ								
2.1	เครื่องปรับอากาศแบบผนังแขวน								
3.1.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดติดผนัง(Wall mount type)								
	2FCU-1 (18,000 BTU)	1	ชุด	16,822.43	16,822.43		0.00	16,822.43	สำนักงานประมาณ
	2FCU-5 (18,000 BTU)	1	ชุด	16,822.43	16,822.43		0.00	16,822.43	สำนักงานประมาณ
	2FCU-6 (12,000 BTU)	1	ชุด	13,084.11	13,084.11		0.00	13,084.11	สำนักงานประมาณ
3.1.2	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดแขวน								
	FCU-1-4 (18,000 BTU) EX&RELOCATE		ชุด	41,214.95	-		0.00	0.00	สำนักงานประมาณ
3.1.3	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดติดเพดาน(Cassted type)								
	1FCU-1 (30,000BTU)	1	ชุด	50,065.00	50,065.00		0.00	50,065.00	Carrier
	1FCU-2 (30,000 BTU)	1	ชุด	50,065.00	50,065.00		0.00	50,065.00	Carrier
	2FCU-2 (30,000 BTU)	1	ชุด	50,065.00	50,065.00		0.00	50,065.00	Carrier
	2FCU-3 (30,000 BTU)	1	ชุด	50,065.00	50,065.00		0.00	50,065.00	Carrier
3.1.4	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดซ่อนใต้ฝ้าเพดาน ช่องลม								
	1FCU-3 (12,000 BTU)	1	ชุด	21,420.00	21,420.00		0.00	21,420.00	Carrier
	2FCU-4 (12,000 BTU)	1	ชุด	21,420.00	21,420.00		0.00	21,420.00	Carrier
	รวมงานเครื่องปรับอากาศ				289,828.97			289,828.97	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ป้ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.หนองบัวลำภู	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ		
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	503,692.50	35,258.48	538,950.98	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	537,674.00	37,637.18	575,311.18	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	532,180.00	37,252.60	569,432.60	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			1,683,694.76	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

(นายธีระชัย เสนาภักดี)

วันที่ 8 พ.ย. 62

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายสิงหา อุษยากุล)

วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายกิตตินันท์ กิตา)

วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายสาธิต จันทร์เขียว)

วันที่ 6 พ.ย. 62

ลงชื่อ



กรรมการและเลขานุการ

(นายภูมิพัฒน์ วิมานจตุรงค์)

วันที่ 6 พ.ย. 62

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : สาขานองบัวลำภู

คำนวณราคาตกลงโดย : บริษัท หริสดี แมग्เนตเมทท์ จำกัด

แบบ ปร. 5 (ก)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	PN-1 Project Name Sign (ซ่อนไฟ LED) โลโก้ ทำให้คนไทยมีบ้าน	1	ชุด	42,000.00		-	-	42,000.00	
	PN-2 Project Name Sign (ซ่อนไฟ LED) โลโก้ ออส.	1	ชุด	30,000.00		-	-	30,000.00	
	Direction Sign Type B	1	ชุด	8,600.00		-	-	8,600.00	
	Room Name Sign	11	ชุด	1,450.00		-	-	15,950.00	
	Teller Number Sign Type C (ป้ายไฟ LED)	9	ชุด	6,000.00		-	-	54,000.00	
	ป้ายกล่องไฟ	1	ชุด	44,000.00		-	-	44,000.00	
	Toilet Sign (Men&Women)	4	ชุด	1,500.00		-	-	6,000.00	
	Service Sign SR. ป้ายบริการช่องถัดไป	9	ชุด	700.00		-	-	6,300.00	
	- Shicker see through	4.5	ตร.ม.	1,500.00				6,750.00	
	- Shicker Sign	7.0	ม.	350.00				2,450.00	
	- FM Shicker สติกเกอร์ผ้า 3M (ติดห้องผู้จัดการ / ประชุม)	7.6	ตร.ม.	1,300.00				9,880.00	
	ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1	ชุด	800.00		-	-	800.00	
	รวมงานข้อ 1				226,730.00		-	226,730.00	
2	งานป้าย (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	Light Box Sign TYPE C (3 ช่องบริการ)(ซ่อนไฟ LED)	1	ชุด	22,500.00		-	-	22,500.00	
	Roof Top Sign Type C (ป้ายกล่องไฟ LED) ป้ายทรงมือ	1	ชุด	196,000.00		-	-	196,000.00	
	เสาเหล็ก Roof Top Sign ของเดิม ทาสีน้ำมัน พร้อมเปลี่ยนสลิงค์	1	ชุด	12,000.00		-	-	12,000.00	
	FaÇade Works ป้ายไวเนล ขนาด 7.50 ม. X 8.30 ม. (Banner)	70	ตร.ม.	525.00		-	-	36,750.00	
	ป้ายไวเนลงานปรับปรุงชั่วคราว	10	ตร.ม.	525.00		-	-	5,250.00	
	เปลี่ยนไวเนลป้าย Fascia Sign (ติดป้ายกล่องไฟเดิม)	8.5	ตร.ม.	525.00		-	-	4,462.50	
	รวมงานข้อ 2				276,962.50		-	276,962.50	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

แบบ ป.ร. 5 (ข)

สถานที่ปรับปรุง : สาขาหนองบัวลำภู

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทริสตี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-02A(L-R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) การเงิน	3	ชุด	29,625.00	88,875.00	-	-	88,875.00	
	F-03A(L-R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) สินเชื่อ	6	ชุด	30,249.00	181,494.00	-	-	181,494.00	
	F-04 PARTITION (ด้านหน้าโต๊ะ)	5	ชุด	5,114.00	25,570.00	-	-	25,570.00	
	F-5A CSR BACK CABINET (0.60) สูง	6	ชุด	4,740.00	28,440.00	-	-	28,440.00	
	F-5B CSR BACK CABINET (PRINT 0.60) เตี้ย	6	ชุด	4,989.00	29,934.00	-	-	29,934.00	
	F-7(L,R) MGR. UNIT (0.70 X 1.60 M.) + BACK CABINET 2	1	ชุด	36,789.00	36,789.00	-	-	36,789.00	
	F-7A MGR. BACK CABINET (0.80) สูง	1	ชุด	6,486.00	6,486.00	-	-	6,486.00	
	F-7B MGR. BACK CABINET (PRINT 0.80) เตี้ย	1	ชุด	6,486.00	6,486.00	-	-	6,486.00	
	F-08 BUDDHA STAND	1	ชุด	6,237.00	6,237.00	-	-	6,237.00	
	F-09 MEETING TABLE	4	ชุด	5,265.00	21,060.00	-	-	21,060.00	
	F-09A MEETING TABLE	2	ชุด	5,265.00	10,530.00	-	-	10,530.00	
	F-10 MOBILE CABINET	1	ชุด	2,435.00	2,435.00	-	-	2,435.00	
	F-10A MOBILE CABINET การเงิน	1	ชุด	4,989.00	4,989.00	-	-	4,989.00	
	F-11A POSTER FRAME	7	ชุด	9,979.00	69,853.00	-	-	69,853.00	
	F-11B POSTER FRAME	1	ชุด	8,731.00	8,731.00	-	-	8,731.00	
	F-14 SHOWCASE	1	ชุด	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	F-16 โต๊ะประชุมบริหารหนี้ (Ø 0.8 m.)	1	ชุด	5,265.00	5,265.00	-	-	5,265.00	
	F-18 แท่นวาง QUEING MACHINE	2	ชุด	1,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				537,674.00		-	537,674.00	

ประมาณราคา ค่างานเก้าอี้สำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : สำนักงานงบบัวลำภู

คำนวณราคากลางโดย : บริษัท ทริสที แมเนจเม้นท์ จำกัด

แบบ ปร. 5 (ข)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน								
1	CH-1 เก้าอี้พนักพิงสูงสำหรับผู้จัดการสาขา (MGR. CHAIR)	1	ชุด	5,748.00	5,748.00	-	-	5,748.00	BRISTOLหรือเทียบเท่า
2	CH-2 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับผู้ปฏิบัติงาน (CSR. CHAIR+VIP. CHAIR+STAFF CHAIR)	15	ชุด	5,692.00	85,380.00	-	-	85,380.00	BRISTOLหรือเทียบเท่า
3	CH-3 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับผู้ต้อนรับ (VISITOR CHAIR BLACK)	32	ชุด	4,673.00	149,536.00	-	-	149,536.00	BRISTOLหรือเทียบเท่า
4	CH-6 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับผู้ต้อนรับ (WAITING CHAIR ถ้วย) การเงิน , ลินเชื้อ	13	ชุด	9,900.00	128,700.00	-	-	128,700.00	DURIFLEXหรือเทียบเท่า
5	CH-8 เก้าอี้ประชุม บริหารหนี้	4	ชุด	13,404.00	53,616.00	-	-	53,616.00	DURIFLEXหรือเทียบเท่า
6	CH-9 โต๊ะกลาง (COFFICE TABLE) TOP กระดาษลามิเนต	5	ชุด	21,840.00	109,200.00	-	-	109,200.00	DURIFLEXหรือเทียบเท่า
	รวมงานเก้าอี้สำนักงาน				532,180.00		-	532,180.00	



ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สำนักงานใหญ่ อาคาร ข ชั้น ๕
ผ่านบริษัทสำนักงานและกิจการสาขา
ส่วนกลางและสาขา
เลขที่ ๖๓ ถนนพระราม ๕ แขวง
ทุ่งพญา ๑๑๑๑
โทรศัพท์ : (๐๖๓) ๑๐๒ ๕๓๓-๓๐
โทรสาร : (๐๖๓) ๖๕๓ ๑๑๕๕
www.ghb.co.th

ชื่อโครงการ

สาขา หองงิ้วใหญ่

PROJECT MANAGER

สมชาติ สอนิเทศน์

INTERIOR DESIGNER

สัทธา สอนิเทศน์

STRUCTURAL ENGINEERS

สมชาติ สอนิเทศน์ โทร. ๐๖๓.๑๐๒.๕๓๓-๓๐

ELECTRICAL ENGINEERS

วิมลวรรณ ใจพานิช โทร. ๐๖๓.๔๒๗.๘๙

แบบที่ ๑๐๔

1st. FURNITURE LAY-OUT PLAN

ID-2.7

มาตราส่วน 1:100

ผู้ออกแบบและเขียนแบบ



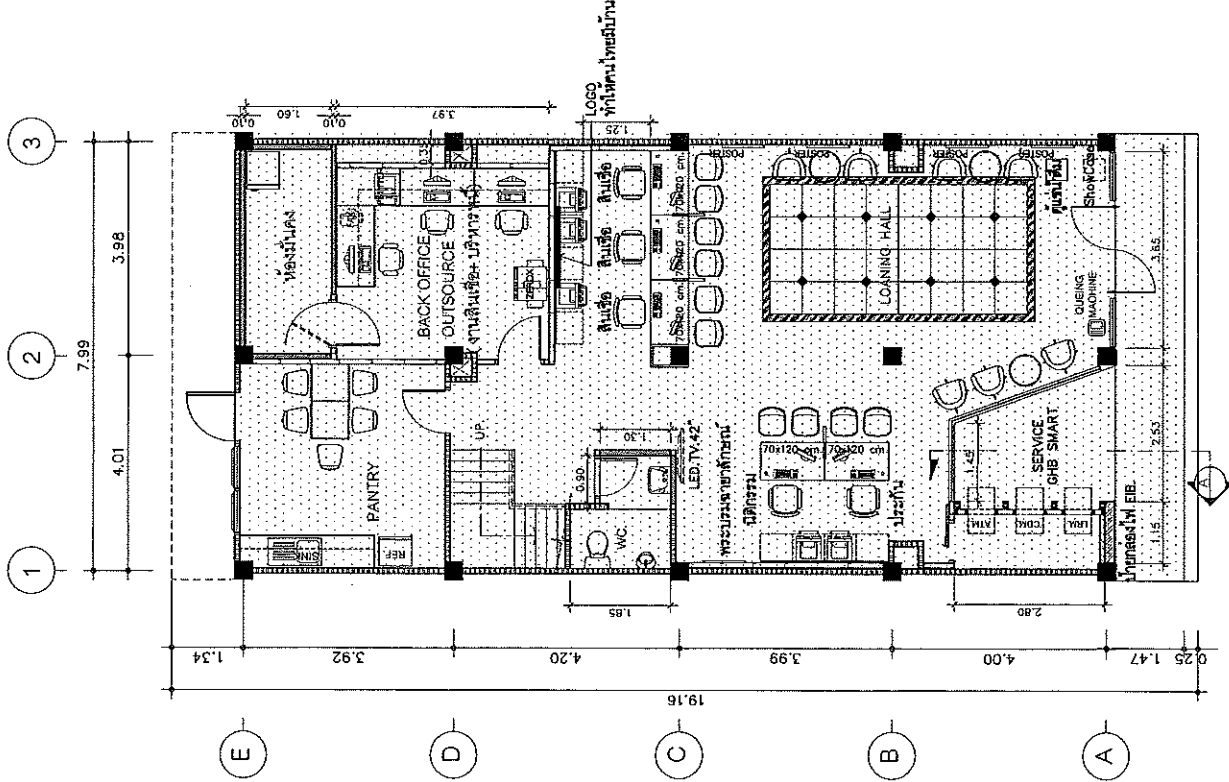
แบบที่ ๑๐๔

ลำดับ	แบบที่ ๑๐๔	วันที่
1	แบบที่ ๑๐๔	13/02/2019
2	แบบที่ ๑๐๔	06/02/2019

แผ่นที่

จำนวนแผ่น

ใช้สำหรับโครงการอาคารพาณิชย์ ชั้น ๑



หมายเหตุ
- ไม้รับจ้างตรวจสอบระยะที่หน้างานจึงอาจแตกต่างกัน
- หักตัดที่ระดับหรือที่หน้างาน

1st.FURNITURE LAY-OUT PLAN

มาตราส่วน 1:100

(145 Sq.m.)



ธนาคารออมสิน

สำนักงานใหญ่ อาคาร ๒ ชั้น ๔
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
เลขที่ ๖๓ ถนนพระราม ๙ ห้วยขวาง
กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐
โทรศัพท์ : (๐๒) ๖๑๑-๑๐๐
โทรสาร : (๐๒) ๖๑๑-๑๑๕๔
www.ghb.co.th

ชื่อโครงการ

สาขา หนองบัวลำภู

PROJECT MANAGER

สมชาติ ลือศิษย์ไพฑูริย์

INTERIOR DESIGNER

สิริพร สันตวิบูลย์

STRUCTURAL ENGINEERS

สมชาติ ลือศิษย์ไพฑูริย์ สบ.๑๘๗

ELECTRICAL ENGINEERS

วิไลวรรณ โล่ห์ท้าว ๗๖๔.๔๒๗

แบบแปลน

2nd. FURNITURE LAY-OUT PLAN

ID-2.8

ขนาดพื้นที่ 1:100

ผู้ออกแบบและเขียนแบบ



บัญชีแบบ

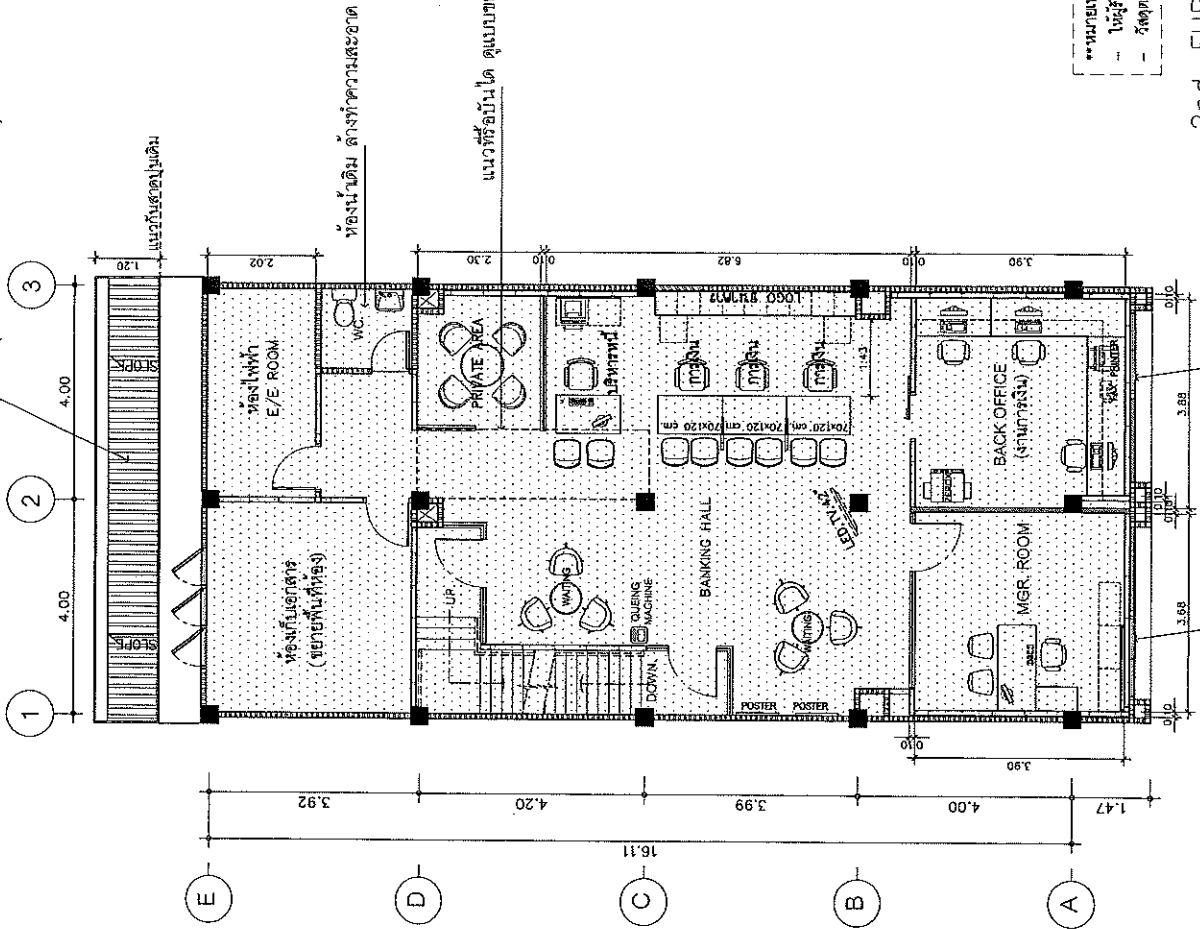
ลำดับ	แบบ	วันที่
1	แบบแปลน	13/08/2018
2	แบบแปลน (ปรับปรุง)	06/09/2018

แผ่นที่

จำนวนแผ่น

1/100 (135 Sq.m.)

ทำหลังคา METAL SHEET
(ตรวจสอบระยะห่างกันจริง)



**หมายเหตุ
- ให้ผู้จ้างตรวจสอบระยะที่พนักงานบริษัทดำเนินการ
- วัดตามพื้นที่จริงหรือที่ขุด

2nd. FURNITURE LAY-OUT PLAN

มาตราส่วน 1:100

(135 Sq.m.)



ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สำนักงานใหญ่ อาคาร ๒ ชั้น ๔
ผ่านบริเวณสำนักงานและกิจการสาขา
ส่วนก่อสร้างและโครงสร้าง
เลขที่ ๖๓ ถนนพหลโยธิน ๕ แขวงวัง
กรุงเก่า เขตปทุมธานี ๑๑๑๑๐
โทรศัพท์ : (๐๖๖) ๒๐๒ ๔๕๖๘-๙๐
โทรสาร : (๐๖๖) ๒๔๓ ๑๒๕๕
www.sgbh.co.th

ชื่อโครงการ

อาคาร หอสมุดใหญ่

PROJECT MANAGER

สมชาติ ลือชัยใหญ่

INTERIOR DESIGNER

สิริกร สันตวิบูลย์

STRUCTURAL ENGINEERS

สมชาติ ลือชัยใหญ่ สบ.๑๖๗๘

ELECTRICAL ENGINEERS

กิตติวัฒน์ ใจพานิช กท.๔๒๗๘

แบบแปลน

3rd. FURNITURE LAY-OUT PLAN

ID-2.9

มาตรฐาน 1:100

ผู้ออกแบบและเขียนแบบ



แบบแปลน

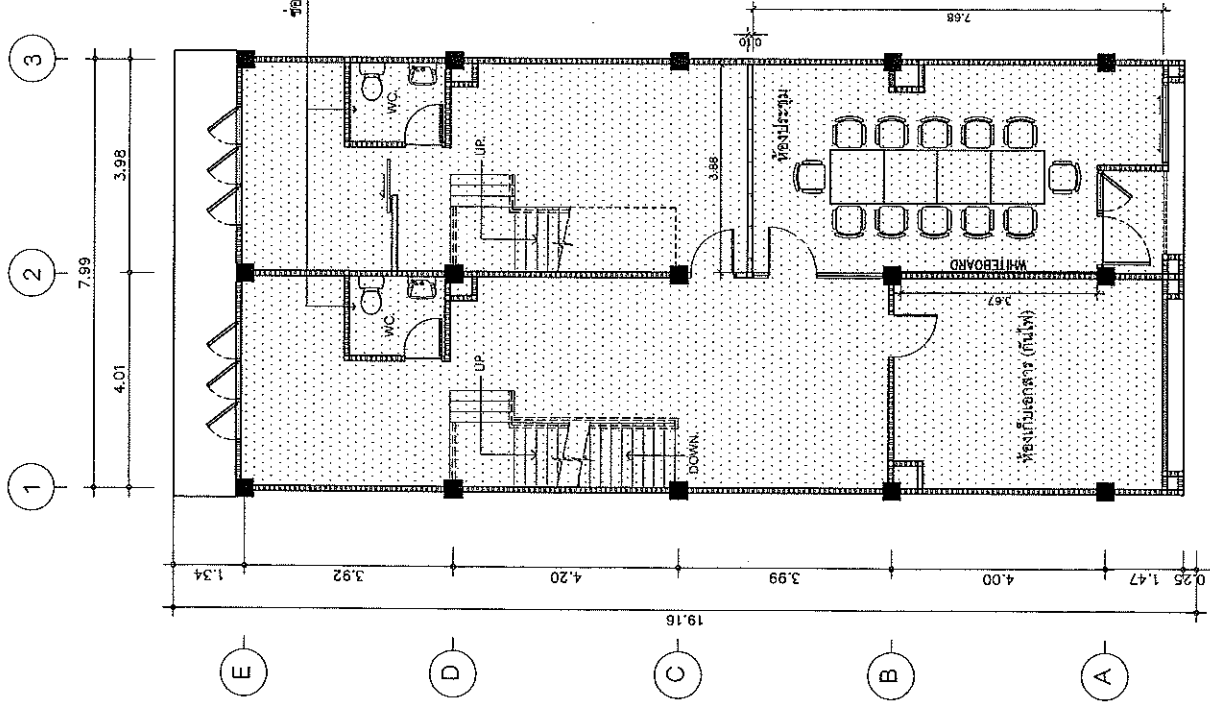
ลำดับ	แบบแปลน	วันที่
1	แบบแปลน	13/08/2018
2	แบบแปลน	05/09/2018

พื้นที่

จำนวนแบบแปลน

ใช้โดยผู้รับเหมา/ผู้ว่าจ้าง/ผู้ว่าจ้าง

ช่องเชื่อมต่อพื้นที่ใช้สอย



หมายเหตุ
- ให้ผู้รับจ้างตรวจสอบรายละเอียดที่หน้างานก่อนดำเนินการ
- วัสดุงานที่ระบุไว้เป็นตัวอย่าง

3rd. FURNITURE LAY-OUT PLAN

มาตรฐาน

1:100

(135 Sq.m.)



ธนาคารพาณิชย์

สำนักงานใหญ่ อาคาร ๒ ชั้น ๔
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
เลขที่ ๖๓ ถนนพระราม ๔ แขวง
ปทุมวัน เขต ปทุมวัน ๑๐๓๓๐
โทรศัพท์ : (๐๒) ๖๓๑ ๑๑๑-๑๐
โทรสาร : (๐๒) ๖๓๑ ๑๑๑-๔๔
www.soh.co.th

ชื่อโครงการ

อาคารพาณิชย์

PROJECT MANAGER
สมชาติ ธีระพงษ์
INTERIOR DESIGNER
สุวิทย์ ธีระพงษ์
STRUCTURAL ENGINEERS
สมชาติ ธีระพงษ์ ส.๑๖๗
ELECTRICAL ENGINEERS
วิจิตรวัฒน์ ธีระพงษ์ ส.๑๖๗

แบบแปลน

4th. FURNITURE LAY-OUT PLAN

ID-2.18

มาตราส่วน 1:100

ผู้ออกแบบและเขียนแบบ

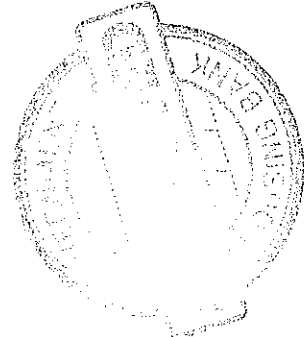
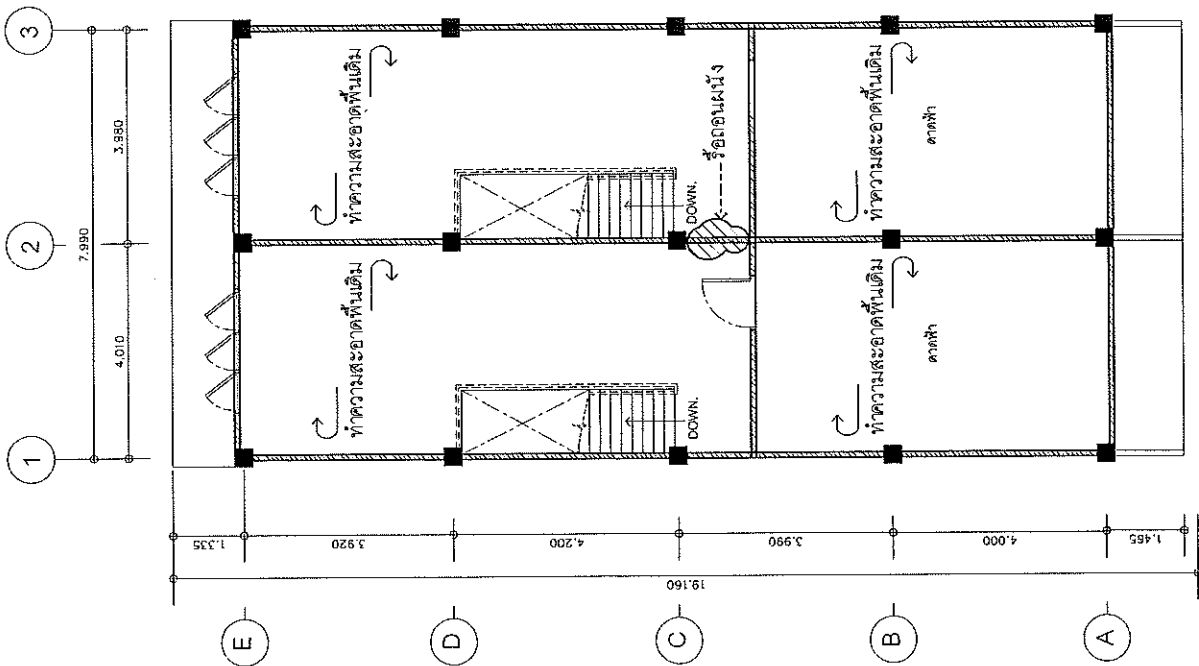


แก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	วันที่
1	แก้ไขแบบ	13/08/2019
2	แก้ไขแบบ	08/09/2019

จำนวนแผ่น

จำนวนแผ่น



หมายเหตุ
- ไม่ได้รับแจ้งตรวจสอบระดับที่งานจริงก่อนการ
- วัดตามระดับหรือเทียบเท่า

4th. FURNITURE LAY-OUT PLAN

มาตราส่วน 1:100