

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไข่งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ ขอเช่าพื้นที่อาคารพาณิชย์เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัย
เป็นระยะเวลา 3 ปี (ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2563 ถึง 31 พฤษภาคม 2566)
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,425,600.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นห้าพันหกร้อยบาทถ้วน)
3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่ **18 ส.ค. 2563**

ราคาเสนอเช่าต่อเดือน..35,200.- บาท รวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 12.5% เป็นเงินค่าเช่าต่อเดือน
39,600.- บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,425,600.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นห้าพันหกร้อยบาทถ้วน)

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่
เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ

- 1.ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากำหนด
 - 2.ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
 - 3.ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
 - 4.ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
 - 5.ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดท้ายภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
 - 6.ราคาอื่นๆ ไดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ
- ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงๆ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2)และ (3)
เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควร ให้ใช้ราคากลางตาม
(4)ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด (ผู้ให้เขารายเดิม)

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 นางสาวเบญจรัตน์ อินทรสงคราม ประสานกรรมการ


(นางสาวเบญจรัตน์ อินทรสงคราม)
ผู้จัดการสาขา

5.2 นางสาวประภัสสร วงศ์ใหญ่ กรรมการ


(นางสาวประภัสสร วงศ์ใหญ่)
ผู้ศึกษาเงิน

5.3 นางสาววิภาณันท์ บั้งเงิน กรรมการและเลขานุการ


(นางสาววิภาณันท์ บั้งเงิน)
หัวหน้าบริหารจัดการสาขา