

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ต่อสัญญาเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการ สาขาฟิวเจอร์ พาร์ค รังสิต ระยะเวลา 3 ปี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขากทม.และปริมณฑล 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 7,776,000.00 บาท

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 28 ก.ย. 2563

ให้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน 7,776,000.00 บาท (เจ็ดล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน)

ราคา/หน่วยประมาณ - บาท / ตารางเมตร

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) จากผู้ให้เช่า วันที่.....

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารฉบับที่ 80 ข้อ 3(18) ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่
เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน
6 ลำดับ ดังต่อไปนี้

(1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

(2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

(3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด

(4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

(5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

(6) ราคาอื่นๆใด ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามข้อ 3(18) ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1)

, (2), และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่น ๆ จึงเห็นควร

ให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาดที่ กองทุนรวมสิทธิการเช่า

อสังหาริมทรัพย์ฟิวเจอร์พาร์ค / บริษัท รังสิตพลาซ่า จำกัด

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 ผู้จัดการสาขาฟิวเจอร์ พาร์ค รังสิต ประธานกรรมการ

(นางสาวสุดารัตน์ ไหมคำ)

หัวหน้าบริหารจัดการสาขา (นางสาวสุดารัตน์ ไหมคำ) 19-30 ก.ย. 63

5.2 หัวหน้าบริหารจัดการสาขาฟิวเจอร์ พาร์ค รังสิต กรรมการ

(นางสาวสุดารัตน์ ไหมคำ)

หัวหน้าบริหารจัดการสาขา

5.3 ผู้รักษาเงินสาขาฟิวเจอร์ พาร์ค รังสิต กรรมการและเลขานุการ

(นายพลสิทธิ์ ขาสีพรหม)

ผู้รักษาเงิน