

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีชิ้นงานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ต่อสัญญาเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่พักการ สาขาพืชสวน ราชพฤกษ์ ระยะเวลา 3 ปี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขาเกษตรและปริมณฑล 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 5,598,000.-บาท บาท
3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 8 มี.ค. 2564

ให้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน 5,598,000.-บาท (ห้าล้านห้าแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

ราคา/หน่วยประมาณ - บาท / ตารางเมตร

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) จากผู้ให้เช่า วันที่.....

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารฉบับที่ 80 ข้อ 3(18) ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่
เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน
6 ลำดับ ดังต่อไปนี้

- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- (2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
- (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
- (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
- (6) ราคาอื่นๆใด ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามข้อ 3(18) ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคา
ตาม (1) , (2) , และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่น ๆ
จึงเห็นควร ให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาดที่ศูนย์การค้าสัมมาการ
เพลส ราชพฤกษ์ จากทรัพย์สินเพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ อัลโล ผู้ถือกรรมสิทธิ์

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 ผู้จัดการสาขาพืชสวน ราชพฤกษ์

ประธานกรรมการ (นางวราลี อากาศฤกษ์)

5.2 หัวหน้าบริหารจัดการสาขาพืชสวน ราชพฤกษ์

กรรมการ (นางสาวนิตยา นุชนาคร)

5.3 ผู้รักษาเงินสาขาพืชสวน ราชพฤกษ์

กรรมการและเลขานุการ (นางสาวนฤทัย จิตร์สาร)

ผู้รักษาเงิน