

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีช่างานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ ขอเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการสาขาพะเยา

เป็นระยะเวลา 3 ปี (ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2564 ถึง 31 กรกฎาคม 2567)

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,584,000.-บาท (หนึ่งล้านห้าแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่..... **28 พ.ค. 2564**

ราคาเสนอเช่าต่อเดือน รวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 12.5% เป็นอัตราเฉลี่ยต่อเดือน 44,000.- บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,584,000.-บาท (หนึ่งล้านห้าแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่
เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ

1.ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากำหนด

2.ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

3.ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด

4.ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

5.ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดท้ายภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

6.ราคาอื่นๆ ใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงๆ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2)และ

(3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควร ให้ใช้ราคากลาง

ตาม (4)ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด : นายสมพงษ์ หาญพัฒนพงศ์(ผู้ถือกรรมสิทธิ์)

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 นายวิศิษฐ์ ยอดยิ่ง

ประธานกรรมการ

ผู้จัดการสาขา

สาขาพะเยา

5.2 นายทิตติพงษ์ จิตอารี

กรรมการ

ผู้รักษาเงิน

สาขาพะเยา

5.3 นายอภิสิทธิ์ เชาพร

กรรมการและเลขานุการ

หัวหน้าบริหารจัดการสาขา

สาขาพะเยา