

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ขอเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการสาขาสุเทพ

เป็นระยะเวลา 3 ปี (ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2565 ถึง 31 ธันวาคม 2567)

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,340,000.-บาท (สองล้านสามแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่ 14 ก.ค. 2564

ราคาเสนอเช่าต่อเดือน รวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นอัตราเฉลี่ยต่อเดือน 65,000- บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,340,000.-บาท (สองล้านสามแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ

1.ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากำหนด

2.ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

3.ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด

4.ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

5.ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดท้ายภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

6.ราคาอื่นๆ ใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2)และ (3)

เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควร ให้ใช้ราคากลางตาม

(4)ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด ของผู้ให้เช่า(รายเดิม) นายสุรโชค ธนพิทักษ์

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 นายจุฬพล พิฆวงค์

ประธานกรรมการ

ผู้จัดการสาขา สาขาสุเทพ

5.2 นางสาวณัฐรจจา กองหมี่

กรรมการ

ผู้รักษาเงิน สาขาสุเทพ

5.3 นางสาวบุษยมาศ วงษา

กรรมการและเลขานุการ

หัวหน้าบริหารจัดการสาขาสุเทพ