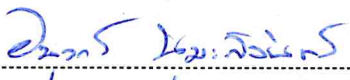
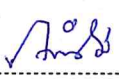


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาระยอง โดยวิธีพิเศษ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 5,850,000.- บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่ 23 ส.ค. 2564 เป็นเงิน 5,846,000.- บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1. ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
 - 5.2. ราคาที่มาตรฐานสำนักงานตามงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
 - 5.3. ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายสิงหา อุทยานกุล  ประธานกรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา 14 ส.ค. 64
 - 6.2 นายอนุรักษ์ นุ่มลิ้นจันทร์  กรรมการ
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 18 ส.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์  กรรมการ
สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 18 ส.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.4 นายศักดิ์ชาย ลอยสมุทร  กรรมการ
วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 18 ส.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.5 นายกานต์ บำรุงศิริ  กรรมการ
วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา และเลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา 18 ส.ค. 64

แบบสรุปราคากลาง

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารฯ สาขาระยอง
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ภาคตะวันออก
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.ระยอง
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

วันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	4,634,969.99	
2	งานระบบป้ำภายในและป้ำภายนอก	272,250.00	
3	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	244,187.00	
4	งานเก้าอี้สำนักงาน	114,310.00	
5	งานครุภัณฑ์งานระบบ	197,856.10	
	รวมราคา	5,463,573.09	
	VAT 7%	382,450.12	
	รวมราคาทั้งสิ้น	5,846,023.21	
	ราคากลาง	5,846,000.00	
	ราคากลาง ห้าล้านแปดแสนสี่หมื่นหกพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่	570 ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท/ตารางเมตร
---	---------------	------------------	---------------

ลงชื่อ _____ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19 ธ.ค.64)

ลงชื่อ อนุช อนุช กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุช อนุช) ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา (วันที่ 19 ต.ค 64)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสสถิตย์) สถาปนิก (วันที่ 18.50.64)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายศักดิ์ชาย ลอยสมุทร) วิศวกร (วันที่ 18 ธค 64)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายกานต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 18 ธ.ค. 64)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางต่อไป

แบบสรุปราคากลาง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ภาคตะวันออก
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.ระยอง
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

วันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ		รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		3,927,940.67	
	ค่าดำเนินการและกำไร	18%	707,029.32	
	รวมค่าก่อสร้าง		4,634,969.99	
	สี่ลำนหกแสนสามหมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบเก้าบาทเก้าสิบเก้าสตางค์			

☐
ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร
ตารางเมตร
เฉลี่ยราคาประมาณ
บาท / ตารางเมตร

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

สถานที่ปรับปรุง : สาธารณชน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุงฯ					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	2,052,564.25	324,367.00	2,376,931.25	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	671,499.33	326,905.12	998,404.44	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	331,248.83	221,356.15	552,604.97	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		3,055,312.40	872,628.26	3,927,940.67	

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

[illegible]

ประมาณราคา คำนวณสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปฏิบัติงาน : สาขาของ

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก
เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นเดิม ทำความสะอาดพร้อมซ่อมแซม ยานพื้นกระเบื้องเดิม (บริเวณภายในอาคาร)	115.00	ตร.ม.	50.00	5,750.00	50.00	5,750.00	11,500.00	
	FL-1 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ HPVB16000 ของ THAISOUNG หรือเทียบเท่า (บริเวณภายใน)	455.00	ตร.ม.	540.00	245,700.00	222.00	101,010.00	346,710.00	รวมงานปูทราย
	- จมูกบันไดอลูมิเนียม 4 ร่อง APACE รุ่น A-40 หรือเทียบเท่า	43.00	ม.	90.00	3,870.00	-	-	3,870.00	รวมค่าแรง
	FL-2 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ C6103 ของ THAISOUNG หรือเทียบเท่า (พื้นห้องน้ำ)	20.00	ตร.ม.	620.00	12,400.00	222.00	4,440.00	16,840.00	รวมงานปูทราย
	FL-3 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ C6410 ของ THAISOUNG หรือเทียบเท่า (พื้นด้านหน้าอาคาร)	25.00	ตร.ม.	670.00	16,750.00	222.00	5,550.00	22,300.00	รวมงานปูทราย
	FL-4 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีดำ AK6002 ของ THAISOUNG หรือเทียบเท่า	16.00	ม.	540.00	8,640.00	222.00	3,552.00	12,192.00	รวมงานปูทราย
	FL-SL งานเส้นสแตนเลสขนาด 1 X 1 ซม.	-	ม.	300.00	-	105.00	-	-	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	162.00	ม.	134.00	21,708.00	45.00	7,290.00	28,998.00	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline 5 ซม.	90.00	ม.	312.00	28,080.00	45.00	4,050.00	32,130.00	
	รวมงานข้อที่ 1.1				342,898.00		131,642.00	474,540.00	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-EX ฝ้าเดิมซ่อมแซมพร้อมทาสี	-	ตร.ม.	50.00	-	80.00	-	-	
	CL-O ท้องพื้น คลส. เดิมซ่อมแซมพร้อมทาสี	115.00	ตร.ม.	42.00	4,830.00	30.00	3,450.00	8,280.00	
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	305.00	ตร.ม.	173.00	52,765.00	75.00	22,875.00	75,640.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-1	305.00	ตร.ม.	42.00	12,810.00	30.00	9,150.00	21,960.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานตกแต่ง สลายไม้ (บริเวณ TELLER COUNTER, CSR)	23.00	ตร.ม.	1,752.00	40,296.00	-	-	40,296.00	รวมค่าแรง
	CL-3 ฝ้าเพดานกรุ MDF ทนไฟ 10 มม. (ฝ้าตกแต่งแนวลิ้น)	-	ม.	161.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมบอร์ด 9 มม.ขนาด 1.20 X 0.60 ม.	93.00	ตร.ม.	260.00	24,180.00	-	-	24,180.00	รวมค่าแรง
	CL-5 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ (ชนิดทึบขึ้น)	20.00	ตร.ม.	213.00	4,260.00	75.00	1,500.00	5,760.00	
	CL-6 ฝ้าฉาบยิปซัมทึบหนา 15 มม. เสริมโครงเหล็กถักเหล็กเส้น 0.9" @0.3x0.3	-	ตร.ม.	703.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-6	-	ตร.ม.	42.00	-	30.00	-	-	
	CL-7 ฝ้าอลูมิเนียมตัว C-85 ALUMINIUM STRIP CEILING รุ่น V104 สีขาว NO.2053	25.00	ตร.ม.	1,300.00	32,500.00	350.00	8,750.00	41,250.00	
	CL-8 ฝ้าอลูมิเนียม MT-1 โครงเหล็ก	-	ตร.ม.	2,520.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	ฝ้าเพดานหลังห้องนอน	12.00	ม.	153.00	1,836.00	-	-	1,836.00	รวมค่าแรง
	ฝ้ากระดาษ	-	ม.	161.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.2				173,477.00		45,725.00	219,202.00	

ประมาณราคา คำนวณสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่รับปรับปรุง : สาธารณชน

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนัง,เสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวเก่าสีใหม่)	343.00	ตร.ม.	51.00	17,493.00		10,290.00	27,783.00	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.ด้านเดียว	90.00	ตร.ม.	201.00	18,090.00		9,000.00	27,090.00	
	W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. 2 ด้าน	77.00	ตร.ม.	302.00	23,254.00		10,010.00	33,264.00	
	W-4A ผนังกระเบื้องยิปซั่ม หน้า 12 มม. กรอบ ALLOY สีธรรมชาติ	44.00	ตร.ม.	2,009.00	88,396.00		9,460.00	97,856.00	
	W-6 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุ MDF BOARD หน้า 9 มม.	-	ตร.ม.	267.00	-	-	-	-	
	W-7 ผนังก่ออิฐมวลเบาจากปูน (ผนังภายนอกอาคาร. ผนังห้องนี้)	-	ตร.ม.	453.00	-	-	-	-	
	W-9 ผนังฉาบเรียบเสริมเหล็ก 75x45x15x2.3 มม. ปิดทับยิปซัมหนาไฟ 15 มม. ทั้ง 2 ด้าน	130.00	ตร.ม.	1,398.00	181,740.00	-	-	181,740.00	รวมค่าแรง
	W-10 ผนังฉาบเรียบเสริมเหล็ก 75x45x15x2.3 มม. กรุแผ่นเหล็ก 1.6 มม. ปิดทับยิปซัม	-	ตร.ม.	2,196.00	-	-	-	-	
	ด้านในผนังฉาบเรียบเสริมเหล็ก 75x45x15x2.3 มม. กรุแผ่นเหล็ก 1.6 มม. ปิดทับยิปซัม								
	ชนิดทนไฟ หน้า 15 มม. 1 ด้าน								
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	500.00	ตร.ม.	51.00	25,500.00		15,000.00	40,500.00	
	PT-2 ผนังทาสี (ภายนอกอาคาร)	228.00	ตร.ม.	45.00	10,260.00		6,840.00	17,100.00	
	PL-1 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต สีขาว	61.00	ตร.ม.	420.00	25,620.00	-	-	25,620.00	
	PL-2 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต สีเขียว	-	ตร.ม.	420.00	-	-	-	-	
	PL-4 ผนังกรุพลาสติกลามิเนต ลายหินอ่อน	-	ตร.ม.	1,793.00	-	-	-	-	
	WP-1 ผนังกรุวอลเลย์บอร์ด	45.00	ตร.ม.	350.00	15,750.00		4,050.00	19,800.00	
	MT-01 ผนัง ALUMINIUM COMPOSITE No.TH-117 PURE WHITE D	-	ตร.ม.	2,300.00	-	-	-	-	
	CT-1 ผนังกรุกระเบื้องเซรามิค 30x60 ซม. สีขาว (ห้องนี้)	70.00	ตร.ม.	520.00	36,400.00		15,190.00	51,590.00	
	GL-4 กระเบื้อง หน้า 8 มม.	-	ตร.ม.	1,950.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.3				442,503.00		79,840.00	522,343.00	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-GHB SMART SERVICE (3 ช่อง)	-	ชุด	52,500.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	B-1 ตู้สูงเก็บเอกสาร	-	ม.	16,995.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	B-2 โต๊ะ-ตู้ลอย	17.65	ม.	16,477.00	290,819.05		-	290,819.05	รวมค่าแรง
	B-3 BACKDROP หลัง TELLER (ผนังลามิเนตลายหินอ่อน)	11.00	ตร.ม.	1,858.00	20,438.00		-	20,438.00	รวมค่าแรง
	B-4 BACKDROP หลัง CSR (ผนังกระเบื้องสีขาวทอง)	35.00	ตร.ม.	3,874.00	135,590.00		-	135,590.00	รวมค่าแรง
	B-4A BACKDROP หลัง CSR (ผนังลามิเนตสี COPPER)	4.00	ตร.ม.	3,834.00	15,336.00		-	15,336.00	รวมค่าแรง
	B-5 BACKDROP หลัง MGR (ช่องไฟ LED โลโก้ร้านนม) (ผนังกระเบื้องสีขาวทอง)	5.00	ตร.ม.	6,811.00	34,055.00		-	34,055.00	รวมค่าแรง
	B-6 WHITEBOARD	2.40	ม.	4,752.00	11,404.80		-	11,404.80	รวมค่าแรง
	B-7 ตู้ครัว (บานเอนก-ตู้ลอย)	5.70	ม.	15,707.00	89,529.90		-	89,529.90	รวมค่าแรง
	- อย่างสำนักงานพร้อมเก้าอี้หน้าสแตนเลส	2.00	ชุด	5,655.00	11,310.00		-	11,310.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				608,482.75		-	608,482.75	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ที่ปรับปรุง : สาธารณชน

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก
เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.5	งานประติรูป								
	D-EX ประตูเดิมซ่อมแซม ทำความสะอาด	-	ชุด	-	-				รวมค่าแรง
	D-1X ประตูบานเปิดคู่กระจกใสบานครึ่งยี่ เดิมเปลี่ยนใช้ประตู (ทางเข้าด้านหน้า)	1.00	ชุด	12,200.00	12,200.00			12,200.00	ทุกรายการ
	D-2X ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสบานครึ่งยี่ เดิมเปลี่ยนใช้ประตู	-	ชุด	6,100.00	-			-	
	D-1A ประตูบานเปิดคู่กระจกใสบานครึ่งยี่ หน้า 12 มม. (0.90x2.10 m.)	1.00	ชุด	45,576.00	45,576.00			45,576.00	
	D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสบานครึ่งยี่ หน้า 12 มม. (0.90x2.00 m.)	2.00	ชุด	22,665.00	45,330.00			45,330.00	
	D-4 ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว (0.90x2.00 m.)	6.00	ชุด	10,065.00	60,390.00			60,390.00	
	D-5 ประตูไม้บานเลื่อน (บริเวณทางเข้าส่วน TELLER) (0.90x2.00 m.)	-	ชุด	12,935.00	-			-	
	D-5A ประตูไม้บานเปิด กระจกใสติดตาย (0.90x2.00 m.)	1.00	ชุด	10,880.00	10,880.00			10,880.00	
	D-6A ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว กระจกใสบานภายนอก (บริเวณห้องน้ำ) (0.80x2.00 m.)	-	ชุด	8,357.00	-			-	
	D-6B ประตูไม้บานเปิดเดี่ยว กระจกใสบานภายนอก (บริเวณห้องน้ำ) (0.70x2.00 m.)	3.00	ชุด	8,201.00	24,603.00			24,603.00	
	D-7 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (ห้องนั่งเล่น)	-	ชุด	144,000.00	-			-	
	D-8 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (บริเวณทางออกภายนอก)	1.00	ชุด	22,651.00	22,651.00			22,651.00	
	D-9 ประตูเหล็กบานเปิดเดี่ยว (ห้องนอน)	3.00	ชุด	32,225.00	96,675.00			96,675.00	
	D-12A ประตูบานพับม ครอบอลูมิเนียมสีดำ กระจกใส 6 มม. (PANTRY)	-	ชุด	40,000.00	-			-	
	รวมงานข้อที่ 1.5				318,305.00			318,305.00	
1.6	งานฝ้า								
	CU-1 ฝ้าแนวตั้ง	40.00	ตร.ม.	1,400.00	56,000.00			56,000.00	
	CU-2 ฝ้าแนวน	24.00	ตร.ม.	1,400.00	33,600.00			33,600.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				89,600.00			89,600.00	
1.7	งานสุขภัณฑ์								
	SW-1 โถสุขภัณฑ์	4.00	ชุด	2,887.00	11,548.00	450.00	1,800.00	13,348.00	
	SW-2 โถปัสสาวะชาย	3.00	ชุด	975.00	2,925.00	450.00	1,350.00	4,275.00	
	- ฟลัชวาล์วโถปัสสาวะ	3.00	ชุด	1,207.00	3,621.00	-	-	3,621.00	
	- ท่อน้ำทิ้งโถปัสสาวะ	3.00	ชุด	735.00	2,205.00	-	-	2,205.00	
	SW-3A อ่างล้างหน้าชนิดฝังเคาน์เตอร์	1.00	ชุด	1,012.00	1,012.00	450.00	450.00	1,462.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระป๋องยาว 39 ซม.	1.00	ชุด	690.00	690.00	-	-	690.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างหน้า ยาว 16 นิ้ว	1.00	ชุด	165.00	165.00	-	-	165.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้าแบบดึงลิ้น	1.00	ชุด	247.00	247.00	-	-	247.00	
	SW-3B อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง	3.00	ชุด	1,012.00	3,036.00	450.00	1,350.00	4,386.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระป๋องยาว 39 ซม.	3.00	ชุด	690.00	2,070.00	-	-	2,070.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างหน้า ยาว 16 นิ้ว	3.00	ชุด	165.00	495.00	-	-	495.00	

ประมาณราคา คำนวณสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : สาธารณของ

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาสีบลู (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	- สะดืออ่างล้างหน้าแบบตั้งลิ้นชัก	3.00	ชุด	247.00	741.00	-	-	741.00		
	SW-4 ก๊อกอ่างล้างหน้า	4.00	ชุด	802.00	3,208.00	35.00	140.00	3,348.00		
	- สดือปาลัว	4.00	ชุด	225.00	900.00	35.00	140.00	1,040.00		
	SW-5 ฝักบัวฉีดชำระ	4.00	ชุด	397.00	1,588.00	35.00	140.00	1,728.00		
	- สดือปาลัว	4.00	ชุด	202.00	808.00	35.00	140.00	948.00		
	SW-6 ที่ใส่กระดาษชำระ	4.00	ชุด	438.00	1,752.00	-	-	1,752.00		
	ตะแกรงผงดักกลิ่น เส้นผ่าน ศก. 2"	4.00	ชุด	375.00	1,500.00	75.00	300.00	1,800.00		
	กระจกเงา	4.00	ตร.ม.	1,950.00	7,800.00	-	-	7,800.00		
	รวมงานข้อที่ 1.7				46,311.00		5,810.00	52,121.00		
1.8	งานภายนอกอาคาร									
	- ผนังโครงเหล็กฉาก 50x50x4 มม. ทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน (สีขาว) ปิดทับด้วยแผ่น	-	ตร.ม.	1,500.00	-		-	-		รวมค่าแรง
	อลูมิเนียมแผ่นเรียบเบอร์ 26 ทน 0.45 มม. (หรือแผ่น METAL SHEET เคลือบอลูซิงค์	-								
	ชนิดแผ่นเรียบ ทน 0.47 มม.)	-								
	- ผนังโครงเหล็กคิม ทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน (สีขาว) ปิดทับด้วยแผ่น	-	ตร.ม.	426.00	-		-	-		รวมค่าแรง
	อลูมิเนียมแผ่นเรียบเบอร์ 26 ทน 0.45 มม. (หรือแผ่น METAL SHEET เคลือบอลูซิงค์	-								
	ชนิดแผ่นเรียบ ทน 0.47 มม.)	-								
	รวมงานข้อที่ 1.8									
1.9	งานโครงสร้าง									
	(ไม่มี)									
	รวมงานข้อที่ 1.9									
1.10	งานอื่นๆ									
	- งานผนังชั่วคราวทาสี (W3+ PT-1)	50.00	ตร.ม.	436.00	21,800.00	30.00	1,500.00	23,300.00		
	- งานรื้อถอนพื้น / ฝ้า / ผนัง / บันไดคอนกรีต ชั้น 1	570.00	ตร.ม.	-	-	105.00	59,850.00	59,850.00		
	- งานจัดเตรียมพื้นที่และขนย้าย งานพื้นที่ชั่วคราวระหว่างงานปรับปรุง	1.00	งาน	4,050.00	4,050.00		-	4,050.00		รวมค่าแรง
	- ขนย้ายโต๊ะทำงาน									
	- จัดทำงานระบบชั่วคราว (ระบบไฟฟ้าสื่อสาร / ระบบความปลอดภัย และอื่นๆ)									
	- งานราวกันตก	1.50	ม.	3,425.00	5,137.50		-	5,137.50		รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.10				30,987.50		61,350.00	92,337.50		
					2,052,564.25		324,367.00	2,376,931.25		

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาธารณของ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคารับซื้อ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		-	-	-	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)		66,485.00	14,530.00	81,015.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		87,724.37	65,614.22	153,338.59	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		56,831.57	39,680.58	96,512.15	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		32,007.00	13,708.80	45,715.80	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		237,020.00	28,895.00	265,915.00	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		20,468.63	22,880.16	43,348.79	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		83,750.21	49,108.92	132,859.14	
2.9	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)		20,665.97	24,471.90	45,137.87	
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้(Fire Alarm System)		23,874.57	8,234.85	32,109.43	
2.11	ระบบดับเพลิง(Fire Protection)		140.00	800.00	940.00	
2.12	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit TV System)		20,795.37	16,422.96	37,218.32	
2.13	ระบบบัตรคิว (Q Matic System)		21,736.65	42,557.72	64,294.37	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		671,499.33	326,905.12	998,404.44	

ประมาณราคา ดำงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาของ

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผนภูมิไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)								
2.1.1	ตู้ MDB								
	รวมงานข้อ 2.1				-		-		
2.2	แสงสว่างขั้วและเซอร์กิต เบรกเกอร์ (panelboard & CB)								
2.2.1	Main CB, Panelboard (3 Ø, 4 Wires)								
	- 100A 24CCT.	1	ชุด	9,800.00	9,800.00	2,940.00	2,940.00	12,740.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 100A 36CCT.	2	ชุด	11,800.00	23,600.00	3,540.00	7,080.00	30,680.00	Square D หรือเทียบเท่า
2.2.2	Branch CB & Main CB								
2.2.2.1	MCCB, IC ≥ 14 kA								
	- 3P 50A IC = 30 kA	1	ชุด	5,900.00	5,900.00	110.00	110.00	6,010.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 3P 80A IC = 30 kA	2	ชุด	6,100.00	12,200.00	110.00	220.00	12,420.00	Square D หรือเทียบเท่า
2.2.2.2	CB (Miniature), IC ≥ 5 kA								
	- 3P 20A IC = 6 kA	3	ชุด	2,370.00	7,110.00	110.00	330.00	7,440.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 1P 20A IC = 6 kA	28	ชุด	225.00	6,300.00	110.00	3,080.00	9,380.00	Square D หรือเทียบเท่า
	- 1P 16A IC = 6 kA	7	ชุด	225.00	1,575.00	110.00	770.00	2,345.00	Square D หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 2.2				66,485.00		14,530.00	81,015.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	4,904	ม.	8.16	40,016.64	7.00	34,328.00	74,344.64	
	- 4 มม ²	2,690	ม.	12.30	33,087.00	10.00	26,900.00	59,987.00	
2.3.3	Fitting & Accessorie	1	กม	14,620.73	14,620.73	4,386.22	4,386.22	19,006.95	
	รวมงานข้อ 2.3				87,724.37		65,614.22	153,338.59	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 สถานที่ปรับปรุง : สาขาของ
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก
 เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าแรงดันต่ำ IMC (IMC Conduit)								
2.4.1	- 20 มม. 3/4"	29	ม.	71.88	2,084.52	28.00	812.00	2,896.52	
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	567	ม.	25.49	14,454.72	22.00	12,474.00	26,928.72	
	- 20 มม. 3/4"	628	ม.	36.80	23,110.40	24.00	15,072.00	38,182.40	
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	771	ม.	10.00	7,710.00	11.00	8,481.00	16,191.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	9,471.93	9,471.93	2,841.58	2,841.58	12,313.51	
	รวมงานข้อ 2.4				56,831.57		39,680.58	96,512.15	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	5	ชุด	48.00	240.00	80.00	400.00	640.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 2 Gang	2	ชุด	48.00	96.00	90.00	180.00	276.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 3 Gang	7	ชุด	48.00	336.00	100.00	700.00	1,036.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 4 Gang	1	ชุด	102.00	102.00	115.00	115.00	217.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Switch Box 5 Gang	1	ชุด	102.00	102.00	130.00	130.00	232.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch	38	ชุด	30.00	1,140.00	-	-	1,140.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	4	ชุด	210.00	840.00	-	-	840.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	25	ชุด	122.00	3,050.00	90.00	2,250.00	5,300.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	60	ชุด	172.00	10,320.00	90.00	5,400.00	15,720.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	49	ชุด	315.00	15,435.00	90.00	4,410.00	19,845.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- Photo Switch AC 220V 10A	1	ชุด	100.00	100.00	50.00	50.00	150.00	
2.5.2	Junction Box	3	ชุด	82.00	246.00	24.60	73.80	319.80	
	รวมงานข้อ 2.5				32,007.00		13,708.80	45,715.80	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.6	โคมไฟฟ้า (luminaire)								
2.6.1	L-1A D/L L&E/RDC155V-E27 LED LAMP	20	ชุด	390.00	7,800.00	115.00	2,300.00	10,100.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.2	L-2A D/L RSDC100V-2XE27 LED LAMP	13	ชุด	990.00	12,870.00	115.00	1,495.00	14,365.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.3	L-4A D/L RAM 91- MR16 LED LAMP 8W ADJUSTABLE	9	ชุด	920.00	8,260.00	115.00	1,035.00	9,315.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.5	L-5B LRST600/2L/OT-xxLED-T8 (2หลอด) 600x1200mm	67	ชุด	2,360.00	158,120.00	150.00	10,050.00	168,170.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.7	L-6B LRST600/2S/OT-xxLED-T8 (2หลอด) 600x600mm	12	ชุด	1,750.00	21,000.00	150.00	1,800.00	22,800.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.8	L-7A LLBS/1L/OT-xxLED-T8 (1หลอด) 1200mm	51	ชุด	530.00	27,030.00	115.00	5,865.00	32,895.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.9	L-8A LLBS/1S/OT-xxLED-T8 (1หลอด) 600mm	4	ชุด	480.00	1,920.00	115.00	460.00	2,380.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.10	EMERGENCY ไฟฉุกเฉิน DYNOLD-115 12v7.2ah สำรองไฟ 5 ชั่วโมง	15	ชุด	-	-	310.00	4,650.00	4,650.00	DYNOLD-115 หรือเทียบเท่า
2.6.11	ปั๊มนอกทางหนีไฟ SUNNY SL54-10LED/D(B)	4	ชุด	-	-	310.00	1,240.00	1,240.00	
	รวมงานข้อ 2.6				237,020.00		28,895.00	265,915.00	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.7.1	เคเบิลโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	25	ชุด	209.00	5,225.00	90.00	2,250.00	7,475.00	INTERLINK หรือเทียบเท่า
2.7.2	PABX ใช้เองเดิม	1	งาน	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	เซตอัพโปรแกรมพร้อมติดตั้ง
2.7.3	TIEV								
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	717	ม.	7.70	5,520.90	6.00	4,302.00	9,822.90	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	552.09	552.09	165.63	165.63	717.72	
2.7.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	135	ม.	25.49	3,441.60	22.00	2,970.00	6,411.60	
	- 20 มม.	68	ม.	36.80	2,502.40	24.00	1,632.00	4,134.40	
2.7.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	15	ม.	71.88	1,078.20	28.00	420.00	1,498.20	
2.7.6	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	62	ม.	10.00	620.00	11.00	682.00	1,302.00	
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,528.44	1,528.44	458.53	458.53	1,986.97	
	รวมงานข้อ 2.7				20,468.63		22,880.16	43,348.79	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาระยอง

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.8.1	เคเบิลโมดูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	48	ชุด	304.00	14,592.00	110.00	5,280.00	19,872.00	PANASONIC หรือเทียบเท่า
2.8.2	UTP Cat. 6 Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports	2	ชุด	3,862.00	7,724.00	1,158.60	2,317.20	10,041.20	INTERLINK หรือเทียบเท่า
2.8.3	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	48	ชุด			200.00	9,600.00	9,600.00	
2.8.4	Cat. 6 Patch Cords 2เมตร	96	ชุด	136.00	13,056.00	10.00	960.00	14,016.00	INTERLINK หรือเทียบเท่า
2.8.5	UTP								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	1,690	ม.	14.75	24,927.50	10.00	16,900.00	41,827.50	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	2,492.75	2,492.75	747.83	747.83	3,240.58	
2.8.6	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	156	ม.	25.49	3,976.96	22.00	3,432.00	7,408.96	
	- 20 มม.	252	ม.	36.80	9,273.60	24.00	6,048.00	15,321.60	
	- 25 มม.	37	ม.	52.33	1,936.21	28.00	1,036.00	2,972.21	
2.8.7	ท่อร้อยสายไฟชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	15	ม.	71.88	1,078.20	28.00	420.00	1,498.20	
2.8.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	120	ม.	10.00	1,200.00	11.00	1,320.00	2,520.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	3,492.99	3,492.99	1,047.90	1,047.90	4,540.89	
	รวมงานข้อ 2.8				83,750.21		49,108.92	132,859.14	
2.9	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) & ระบบจัดการความปลอดภัย (Security)								
2.9.1	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System)	3	ชุด			3,500.00	10,500.00	10,500.00	รุ่น HIP C100S หรือเทียบเท่า
2.9.2	สายไฟระบบจัดการความปลอดภัย								ราคาขึ้นอยู่กับขนาดรุ่นกัก
	- Multi-core 4core	467	ม.	17.25	8,055.75	10.00	4,670.00	12,725.75	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	805.58	805.58	241.67	241.67	1,047.25	10% ของราคาวัสดุ
2.9.3	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	360	ม.	25.94	9,337.20	22.00	7,920.00	17,257.20	
2.9.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	50	ม.	10.00	500.00	11.00	550.00	1,050.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,967.44	1,967.44	590.23	590.23	2,557.67	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				20,665.37		24,471.90	45,137.27	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาขาระยอง

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)								
2.10.1	Smoke Detector	6	ชุด	1,290.00	7,740.00	115.00	690.00	8,430.00	
2.10.2	Heat Detector	6	ชุด	1,010.00	6,060.00	115.00	690.00	6,750.00	
2.10.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- Mult-core 4core	220	ม.	17.25	3,795.00	10.00	2,200.00	5,995.00	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	379.50	379.50	113.85	113.85	493.35	10% ของราคาวัสดุ
2.10.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	178	ม.	25.94	4,616.73	22.00	3,916.00	8,532.73	
2.10.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	30	ม.	10.00	300.00	11.00	330.00	630.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, สอดท่อ, กล่องทักท่อร้อยสายและฉนวน	1	งาน	983.35	983.35	295.00	295.00	1,278.35	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.10				23,874.57		8,234.85	32,109.43	
2.11	ระบบดับเพลิง								
2.11.1	ถังดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวหนืดNON-CFC ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	4	ชุด	-	-	200.00	800.00	800.00	ราคาของอยู่ในหมวดครุภัณฑ์
	- ขาเขานถังดับเพลิง	4	ชุด	35.00	140.00	-	-	140.00	
	รวมงานข้อ 2.11				140.00		800.00	940.00	
2.12	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close circuit TV System)								
2.12.1	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	790	ม	14.75	11,652.50	10.00	7,900.00	19,552.50	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,165.25	1,165.25	349.58	349.58	1,514.83	10% ของราคาวัสดุ
2.12.2	ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงาน	15	ชุด	-	-	200.00	3,000.00	3,000.00	
2.12.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	118	ม.	25.49	3,008.21	22.00	2,596.00	5,604.21	
	- 20 มม. 3/4"	61	ม	36.80	2,244.80	24.00	1,464.00	3,708.80	
2.12.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	37	ม.	10.00	370.00	11.00	407.00	777.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, สอดท่อ, กล่องทักท่อร้อยสายและฉนวน	1	งาน	1,124.60	1,124.60	337.38	337.38	1,461.98	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.12.5	Junction Box	15	ชุด	82.00	1,230.00	24.60	369.00	1,599.00	
	รวมงานข้อ 2.12				20,795.37		16,422.96	37,218.32	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : สาธารณของ

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.1.3	ระบบบัตริย (Q-Matle System)								
2.1.3.1	ติดตั้งระบบบัตริยควัดโมมิติ(ใช้เครื่องและอุปกรณ์เดิม)	2	แท่ง	-	-	12,000.00	24,000.00	24,000.00	
2.1.3.2	ติดตั้งระบบ Digital Singnagae (ใช้เครื่องและอุปกรณ์เดิม)	1	แท่ง	-	-	4,500.00	4,500.00	4,500.00	
2.1.3.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs ลีฟ้า	641	ม	14.75	9,454.75	10.00	6,410.00	15,864.75	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- HDMI	2	ม	178.00	356.00	10.00	20.00	376.00	
	- Speaker 2C, 16 AWG	56	ม.	18.10	1,013.60	10.00	560.00	1,573.60	INTERLINK หรือเทียบเท่า
	- Fiting & Accessorie	1	งาน	1,082.44	1,082.44	324.73	324.73	1,407.17	10% ของราคาวัสดุ
2.1.3.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	153	ม.	25.49	3,899.97	22.00	3,366.00	7,265.97	
	- 25 มม. 1"	50	ม.	52.33	2,616.50	28.00	1,400.00	4,016.50	
2.1.3.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	16	ม.	71.88	1,150.08	28.00	448.00	1,598.08	
2.1.3.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	52.5	ม.	10.00	525.00	11.00	577.50	1,102.50	
	- อุปกรณ์ร้อย, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและควัดท่อ	1	งาน	1,638.31	1,638.31	491.49	491.49	2,129.80	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.1.3.6	ลำโพง (ติดตั้งของเดิมคืน)	4	ชุด			115.00	460.00	460.00	
	รวมงานข้อ 2.1.3				21,736.65		42,557.72	64,294.37	
					671,499.33		326,905.12	998,404.44	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาธารณชน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split-Type Air-Conditioning Unit)		-	26,500.00	-26,500.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		41,303.50	9,360.88	50,664.38	
3.3	ระบบกรองอากาศ (Air Filtration System)		-	-	-	
3.4	งานท่อ (Piping Work)		117,039.92	35,361.99	152,401.91	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)		37,115.14	8,915.76	46,030.89	
3.6	ระบบท่อลม (Duct Work)		38,817.32	64,670.87	103,488.19	
3.7	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)		14,176.98	32,073.85	46,250.83	
3.8	หน้ากากลม (Air Diffuser, Grille & Register)		32,557.00	10,021.10	42,578.10	
3.9	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		50,238.97	34,451.71	84,690.68	
3.10	ค่าใช้จ่ายเปิดเตี๊ยม (General Expenses)		-	-	-	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			331,248.83	221,356.15	552,604.97	

ประมาณราคา คำนวณระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาระยอง

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
3.1.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit)								
	- 1-FCU-01,02 (12,000 BTU) ของใหม่ Wall type	2	ชุด			1,500.00	3,000.00	3,000.00	Carrier หรือเทียบเท่า
	- M-FCU-03 (12,000 BTU) ของใหม่ Wall type	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	Carrier หรือเทียบเท่า
	- M-FCU-01 (12,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่ Wall type	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
	- M-FCU-04 (18,000 BTU) ของใหม่ ceiling type	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	Carrier หรือเทียบเท่า
3.1.2	(Concealed Duct-Type Air-Conditioning Unit) -ซ่อนในฝ้าเพดาน ต่อท่อลม								
	- 1-FCU-3 (12,000 BTU) ของใหม่	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	Carrier หรือเทียบเท่า
	- M-FCU-2 (78,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	1	ชุด			3,500.00	3,500.00	3,500.00	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
	- M-FCU-4.5 (78,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	2	ชุด			3,500.00	7,000.00	7,000.00	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
	- 2-FCU-1 (24,000 BTU) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	ย้ายติดตั้งพร้อมทำความสะอาด
3.1.3	ร้อยท่อนเครื่องปรับอากาศเดิม								
	- Concealed Duct-Type 12,000 BTU (ร้อยท่อนพร้อมชนกัน)	6	ชุด			750.00	4,500.00	4,500.00	
	- Concealed Duct-Type 18,000 BTU (ร้อยท่อนพร้อมชนกัน)	1	ชุด			1,000.00	1,000.00	1,000.00	
	รวมงานข้อ 3.1			-			26,500.00	26,500.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมโถง 16" (แบบหมุนปรับ)								
	- ขนาด Ø 16	7	ชุด	1,098.00	7,686.00	330.00	2,310.00	9,996.00	Hiten รุ่น HT-C16M7S หรือเทียบเท่า
3.2.2	พัดลมดูดอากาศชนิด CEILING FAN								
	- 300 CFM ของใหม่ติดตั้งใหม่	4	ชุด	7,600.00	30,400.00	650.00	2,600.00	33,000.00	asonic รุ่น FV-32 CH9P หรือเทียบเท่า
3.3.3	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 20 GA	143	ฟ.2	18.75	2,681.25	30.00	4,290.00	6,971.25	
3.3.4	Hanger & Support	1	งาน	536.25	536.25	160.88	160.88	697.13	20%ของราคาสี
	รวมงานข้อ 3.2				41,303.50		9,360.88	50,664.38	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.4	งานท่อ (Piping Work)								
3.4.1	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซี 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 3/4"	62	ม.	13.09	811.27	25.00	1,550.00	2,361.27	
	- ข้อต่อและข้องต่าง ๆ	1	งาน	243.38	243.38	73.01	73.01	316.40	
	- อุปกรณ์ยึดและรับท่อ	1	งาน	81.13	81.13	24.34	24.34	105.47	
3.4.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)								
	- 3/8" (OD.)	101	ม.	105.00	10,605.00	30.00	3,030.00	13,635.00	
	- 1/2" (OD.)	158	ม.	166.67	26,333.86	50.00	7,900.00	34,233.86	
	- 5/8" (OD.)	20	ม.	239.17	4,783.40	65.00	1,300.00	6,083.40	
	- 1 1/8" (OD.)	77	ม.	533.33	41,066.41	150.00	11,550.00	52,616.41	
	- ข้อต่อและข้องต่าง ๆ	1	งาน	24,836.60	24,836.60	7,450.98	7,450.98	32,287.58	30%ราคาอุปกรณ์/30%วัสดุ
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	8,278.87	8,278.87	2,483.66	2,483.66	10,762.53	10%ราคาอุปกรณ์ 30%วัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				117,039.92		35,361.99	152,401.91	
3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
3.5.1	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam								
3.5.2	1/2" thick Closed Cell Foam								
	- 3/4"	62	ม.	57.38	3,557.38	15.00	930.00	4,487.38	
3.5.3	3/4" thick Closed Cell Foam								
	- 3/8" (OD.)	101	ม.	65.57	6,622.95	15.00	1,515.00	8,137.95	
	- 1/2" (OD.)	158	ม.	71.04	11,224.04	15.00	2,370.00	13,594.04	
	- 5/8" (OD.)	20	ม.	76.50	1,530.00	16.00	320.00	1,850.00	
	- 1 1/8" (OD.)	77	ม.	103.83	7,994.91	25.00	1,925.00	9,919.91	
	Fitting&Accessorie	1	งาน	6,185.86	6,185.86	1,855.76	1,855.76	8,041.61	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.5				37,115.14		8,915.76	46,030.89	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.6	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.6.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 24 GA	2091	ฟ.2	15.47	32,347.77	30.00	62,730.00	95,077.77	
3.6.2	Hanger & Support	1	งาน	6,469.55	6,469.55	1,940.87	1,940.87	8,410.42	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.6				38,817.32		64,670.87	103,488.19	
3.7	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
3.7.1	ฉนวนหุ้มท่อลม (Duct Insulation)								
	- 1" thick, 1.5 lb/ft ³ Fiberglass	2091	ฟ.2	5.65	11,814.15	15.00	31,365.00	43,179.15	
	Fitting & Accessorie	1	รวม	2,362.83	2,362.83	708.85	708.85	3,071.68	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.7				14,176.98		32,073.85	46,250.83	
3.8	หน้ากกลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.8.1	Exhaust Air Grille								
	- 8" x 8"	4	ชุด	205.00	820.00	125.00	500.00	1,320.00	
3.8.2	Supply Air Grille								
	- 14"x14"CSD. W/VD	3	ชุด	432.00	1,296.00	129.60	388.80	1,684.80	
	- LSD.2x3/4"LENGTH1.2M	25	ชุด	921.00	23,025.00	276.30	6,907.50	29,932.50	
3.8.2	transplant Air Grille								
	- 8"X8	10	ชุด	118.00	1,180.00	35.40	354.00	1,534.00	
3.8.2	Return Air Grille								
	- 24"X24	2	ชุด	856.00	1,712.00	256.80	513.60	2,225.60	
	- 48"X24	3	ชุด	1,508.00	4,524.00	452.40	1,357.20	5,881.20	
	รวมงานข้อ 3.8				32,557.00		10,021.10	42,578.10	

ประมาณราคา คำนวณระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : สาขาระยอง

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.9	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.9.1	Panel Board No.1 AP1 (ผู้ปฏิบัติงานทำงานของเครื่องปรับอากาศในห้องไฟฟ้า)								
	- timer Switch		ชุด	1,350.00		405.00			
	- Selector Switch 3 position		ชุด	390.00		117.00			
	- Selector Switch 2 position		ชุด	390.00		117.00			
	- Magnetic		ชุด	1,100.00		330.00			
	- pilot lamp		ชุด	130.00		39.00			
	- control fuse		ชุด	130.00		39.00			
	ค่า Wiring สายไฟภายในตู้ + accessories (20% ของราคาตู้)		งาน						คิด 30% ของราคาวัสดุ
3.9.2	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 9c								
	- 2.5 มม ²	1025	ม.	8.16	8,364.00	7.00	7,175.00	15,539.00	
	- 4 มม ²	872	ม.	12.30	10,725.60	10.00	8,720.00	19,445.60	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,908.96	1,908.96	572.69	572.69	2,481.65	10% ของราคาวัสดุ
3.9.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟ)								
	- 1/2"	163	ม.	25.40	4,140.20	22.00	3,586.00	7,726.20	
	- 3/4"	253	ม.	36.80	9,310.40	24.00	6,072.00	15,382.40	
	- 1"	78	ม.	52.33	4,081.74	28.00	2,184.00	6,265.74	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	3,506.47	3,506.47	1,051.94	1,051.94	4,558.41	10% ของราคาวัสดุ
3.9.4	ท่ออ่อนกันน้ำ (Liquid Tight Flexible Conduit)								
	- 3/4"	20	ม.	98.40	1,968.00	13.50	270.00	2,238.00	
	- 1"	15	ม.	164.00	2,460.00	14.00	210.00	2,670.00	
3.9.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	30	ม.	8.00	240.00	11.00	330.00	570.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	933.60	933.60	280.08	280.08	1,213.68	10% ของราคาวัสดุ
3.9.6	Safety Switch 2P,20A(WP)	4	ชุด	650.00	2,600.00	1,000.00	4,000.00	6,600.00	ABB รุ่น WSD220CL
	รวมงานข้อ 3.9				50,238.97		34,451.71	84,690.68	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.10	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (General Expenses)								
	รวมงานข้อ 3.10								
	รวมทั้งหมด				331,248.83		221,356.15	552,604.97	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ฝ่ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ภาคตะวันออก
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.ระยอง

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานภายในและภายนอก	272,250.00	/
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	244,187.00	/
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	114,310.00	/
4	งานครุภัณฑ์งานระบบ	197,856.10	/
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง	828,603.10	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก
 สถานที่ปรับปรุง : สาธารณของ
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก
 เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	Fascia Sign (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ตร.ม.	-	-			-	
	Pylon Sign Type B (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ชุด	-	-			-	
	Blade Sign Type B (ป้ายกล่องไฟ LED)	-	ชุด	-	-			-	
	Roof Top Sign Type C (ป้ายกล่องไฟ LED) ป้ายทรงมือ	-	ชุด	-	-			-	
	- แล่เหล็ก Roof Top Sign	-	ชุด	-	-			-	
	Di-cut 1 (โลโก้ธนาคาร)	-	ชุด	-	-			-	
	Di-cut 2 (ชื่อธนาคาร/ชื่อสาขา)	-	ชุด	-	-			-	
	รวมงานข้อ 1				-			-	
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	PN-1 Project Name Sign (ชื่อนไฟ LED) โลโก้ ทำให้คนไทยมีบ้าน	1	ชุด	42,000.00	42,000.00			42,000.00	
	PN-2 Project Name Sign (ชื่อนไฟ LED) โลโก้ ออส.	1	ชุด	32,000.00	32,000.00			32,000.00	
	Slip Desk Sign + ป้ายตั้งโต๊ะ	-	ชุด	1,500.00	-			-	
	Direction Sign Type A (แบบสูง)	1	ชุด	11,250.00	11,250.00			11,250.00	
	Direction Sign Type B	2	ชุด	8,600.00	17,200.00			17,200.00	
	Room Name Sign	11	ชุด	1,400.00	15,400.00			15,400.00	
	Teller Number Sign Type C (ป้ายไฟ LED)	17	ชุด	6,000.00	102,000.00			102,000.00	
	Entrance Identity Type A (Sticker)	1	ชุด	10,250.00	10,250.00			10,250.00	
	Toilet Sign (Men)	-	ชุด	1,500.00	-			-	
	Toilet Sign (Women)	-	ชุด	1,500.00	-			-	
	Toilet Sign (Men&Women)	4	ชุด	1,500.00	6,000.00			6,000.00	
	Sticker Sign	13	ม.	300.00	3,900.00			3,900.00	
	Service Sign SR. ป้ายบริการช่องใต้ไป	17	ชุด	700.00	11,900.00			11,900.00	
	ป้ายเปิด-ปิด สาขา	1	ชุด	800.00	800.00			800.00	
	Sticker ป้าย "เลื่อน" (ประตูกระจก)	-	ชุด	250.00	-			-	
	สติกเกอร์ผ้า 3M (ติดห้องผู้จัดการ / ประชุม)	11	ตร.ม.	1,300.00	14,300.00			14,300.00	
	รวมงานข้อ 2				267,000.00			267,000.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : สาธารณของ

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
3	GHB SMART SERVICE									
	Light Box Sign TYPE C (3 ช่องบริการ)(จอไฟ LED)	-	ชุด	21,500.00	-				-	
					-				-	
4	งานผนังของอาคารด้านนอก (EXTERIOR FACADE)									
	Facade Works ป้ายไวไฟ ขนาด 16.00 ม. x 14.00 ม.	-	ตร.ม.	525.00	-				-	
					-				-	
	รวมงานข้อ 4									
5	งานอื่น ๆ									
	- งานไวไฟปิดปรับปรุงชั่วคราว	10.00	ตร.ม.	525.00	5,250.00				5,250.00	
	- งาน Sticker inkjet ติดผนังชั่วคราว	-	ตร.ม.	-	-				-	
	- ทาสีกันฝนเสาโครงเหล็กรับป้าย ROOFTOP เดิม	-	งาน	-	-				-	
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม.-.....	-	กม.	-	-				-	
	รวมงานข้อ 3				5,250.00				5,250.00	
					272,250.00				272,250.00	

ประมาณราคา ดำเนินปรับปรุงและตกแต่งภายใน อาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : สาธารณชน

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก
เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	ใช้ ของเดิม	จัดซื้อ	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
						ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)									
	F-02A (L,R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) การเงิน + ลั่นชักลอยตัว	5	5	-	ชุด	29,625.00	-			-
	F-02A (R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) การเงิน (ลั่นชักขวา)	1	1	-	ชุด	29,625.00	-			-
	F-02B (L,R) CSR UNIT (0.70 X 1.40 M.) การเงิน + ลั่นชักลอยตัว	2	2	-	ชุด	29,625.00	-			-
	F-03A (L) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) ลั่นชัก (ลั่นชักซ้าย)	2	2	-	ชุด	30,249.00	-			-
	F-03A (R) CSR UNIT (0.70 X 1.20 M.) ลั่นชัก (ลั่นชักขวา)	7	7	-	ชุด	30,249.00	-			-
	F-04 PARTITION (ด้านหน้าโต๊ะ)	9	9	-	ชุด	5,114.00	-			-
	F-04A PARTITION (ด้านข้างโต๊ะ)	-	-	-	ชุด	12,000.00	-			-
	F-5A CSR BACK CABINET (0.60) สูง	14	5	9	ชุด	4,740.00	42,660.00			42,660.00
	F-5B CSR BACK CABINET (PRINT 0.60) เตี้ย	14	5	9	ชุด	4,989.00	44,901.00			44,901.00
	F-6A CSR BACK CABINET (0.70) สูง	-	2	-	ชุด	4,740.00	-			-
	F-6B CSR BACK CABINET (PRINT 0.70) เตี้ย	-	2	-	ชุด	4,989.00	-			-
	F-7(L,R) MGR. UNIT (0.70 X 1.60 M.) + BACK CABINET 2	1	1	-	ชุด	36,789.00	-			-
	F-7A MGR. BACK CABINET (0.80) สูง	1	1	-	ชุด	6,486.00	-			-
	F-7B MGR. BACK CABINET (PRINT 0.80) เตี้ย	1	1	-	ชุด	6,486.00	-			-
	F-08 BUDDHA STAND	1	1	-	ชุด	6,237.00	-			-
	F-09 PANTRY / MEETING TABLE (0.80x0.80 m.)	7	-	7	ชุด	5,265.00	36,855.00			36,855.00
	F-09A PANTRY / MEETING TABLE (1.00x1.00 m.)	-	-	-	ชุด	-	-			-
	F-09B PANTRY / MEETING TABLE (1.20x1.20 m.)	4	-	4	ชุด	5,500.00	22,000.00			22,000.00
	F-10 MOBILE CABINET	2	1	1	ชุด	2,435.00	2,435.00			2,435.00
	F-10A MOBILE CABINET (PRINTER)	-	-	-	ชุด	3,000.00	-			-
	F-11A POSTER FRAME	6	-	6	ชุด	9,979.00	59,874.00			59,874.00
	F-11B POSTER FRAME คัดบอร์ด	2	-	2	ชุด	8,731.00	17,462.00			17,462.00
	F-12A SLIP DESK (TYPE A)	-	-	-	ชุด	21,642.00	-			-
	F-13 NEWSPAPER STAND	-	-	-	ชุด	11,226.00	-			-
	F-14 SHOWCASE	2	-	2	ชุด	2,500.00	5,000.00			5,000.00
	F-18 โต๊ะทำงานบริหารหนึ่ง (0.70x1.20 m.)	-	-	-	ชุด	5,850.00	-			-
	F-19 โต๊ะเจรจาบริหารหนึ่ง (Ø 0.8 m.)	-	-	-	ชุด	5,265.00	-			-
	- งานขนส่งเฟอร์นิเจอร์เดิม จำนวน 25 ตัว พร้อมติดตั้ง โดยรถบรรทุก 10 ล้อ (ขนส่งจากสำนักงานใหญ่ - จ.ระยอง)	-	-	2	รอบ	6,500.00	13,000.00			13,000.00
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)						244,187.00		-	244,187.00

ประมาณราคา ค่างานเก้าอี้สำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : สาขาของ

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	ใช้ ของเดิม	จัดซื้อ	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
						ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน										
	CH-1 เก้าอี้พนักพิงสูงสำหรับผู้จัดการสาขา (MGR. CHAIR)	-	-	-	ชุด	5,748.00	-			-	ใช้ของเดิม
	CH-2 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับพนักงาน (STAFF CHAIR)	-	-	-	ชุด	5,692.00	-			-	ใช้ของเดิม
	CH-5 เก้าอี้พนักพิงเตี้ยสำหรับรอง (VISITOR CHAIR)	19	5	14	ชุด	2,990.00	41,860.00			41,860.00	FURINTREND+ใช้ของเดิม
	CH-8 เก้าอี้พักคอย (WAITING CHAIR ถ้วย) การเงิน . ลินเชื้อ	20	15	5	ชุด	9,900.00	49,500.00			49,500.00	DURIFLEX+ใช้ของเดิม
	CH-9 โต๊ะกลาง (COFFICE TABLE) แบบสำร็จรูป	5	-	5	ชุด	1,190.00	5,950.00			5,950.00	HOMEPRO
	CH-10 PANTRY	17	-	17	ชุด	1,000.00	17,000.00			17,000.00	PIONEER
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม.-.....	-		-	กม.	-	-			-	PIONEER
	รวมงานเก้าอี้สำนักงาน						114,310.00			114,310.00	

ประมาณราคา ค่างานครุภัณฑ์งานระบบ
 สถานที่ปรับปรุง : สาธารณ
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก
 เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปหมวดงานครุภัณฑ์					
1	งานระบบปรับอากาศ		197,856.10	-	197,856.10	
	รวมราคาค่างานครุภัณฑ์งานระบบ		197,856.10	-	197,856.10	

ประมาณราคา ค่างานครุภัณฑ์งานระบบ

สถานที่ปรับปรุง : สาธารณของ

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคตะวันออก

เมื่อวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
	ระบบควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control System) รุ่น HIP CI100S	3	ชุด	10,500.00	31,500.00	-	-	31,500.00	ติดตั้งพร้อมใช้งาน
	EMERGENCY ไฟฉุกเฉิน DYNO LD-115 12V7.2ah สํารองไฟ 5 ชั่วโมง	15	ชุด	2,803.74	42,056.10	-	-	42,056.10	DYNO LD-115 หรือเทียบเท่า
	ป้ายบอกทางไฟฟ้า SUNNY SLS4-10LED/D(B)	4	ชุด	1,800.00	7,200.00	-	-	7,200.00	
2	เครื่องปรับอากาศ								
	(Split-Type Air-Conditioning Unit)								
	- I-FCU-01.02 (12,000 BTU) Wall type	2	ชุด	17,000.00	34,000.00	0.00	0.00	34,000.00	Carrier หรือเทียบเท่า
	- I-FCU-03 (12,000 BTU) conceal type	1	ชุด	17,900.00	17,900.00	0.00	0.00	17,900.00	Carrier หรือเทียบเท่า
	- M-FCU-03 (12,000 BTU) Wall type	1	ชุด	17,000.00	17,000.00	0.00	0.00	17,000.00	Carrier หรือเทียบเท่า
	- M-FCU-04 (18,000 BTU) ceiling type	1	ชุด	34,800.00	34,800.00	0.00	0.00	34,800.00	Carrier หรือเทียบเท่า
3	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C ถึงเขียว ขนาด 10 ปอนด์	4	ชุด	3,350.00	13,400.00	0.00	0.00	13,400.00	ติดตั้งพร้อมใช้งาน
	รวมงาน				197,856.10		-	197,856.10	

ขอบเขตของงาน (Term Of Reference : TOR)
ปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาระยอง โดยวิธีพิเศษ

1. ความเป็นมา

ตามที่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ดำเนินการปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาระยอง เพื่อขยายช่องทางการให้บริการ โดยการเพิ่มช่องทางการให้บริการด้านสินเชื่อและการเงิน ให้พร้อมรองรับการขยายธุรกิจ, การบริการและเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ

2. วัตถุประสงค์

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาระยอง โดยวิธีพิเศษ

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นซองมีระยะเวลาไม่เกิน 4 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 2,500,000.- บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดียว มิใช่การจ้างหลาย ๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารฯทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอ

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e - Government Procurement : e-GP)

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ใบเสนอราคา ตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้ โดยไม่ต้องแนบเอกสารรายการบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ)

(2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

4.3 ให้ผู้รับจ้างที่ได้รับคัดเลือกในการจัดจ้างครั้งนี้ ต้องจัดทำบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ที่เป็นราคาต่อรองสุดท้ายจนเป็นที่สิ้นสุดแล้ว พร้อมเอกสารยืนยันราคาหรือปรับลดราคา

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาระยอง โดยวิธีพิเศษ มีแบบรูปรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

- งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบรักษาความปลอดภัย
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- งานป้ายภายในและภายนอก

รายละเอียดตามแบบรูปที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบ)

6. ระยะเวลา...

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบไม่เกิน 75 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคารเพื่อทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ทั้งนี้หากผู้ได้รับการคัดเลือกไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ้างและพิจารณาแจ้งเป็นผู้ทำงาน

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 4 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 40 ของมูลค่างานตามสัญญา ภายใน 35 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 70 ของมูลค่างานตามสัญญา ภายใน 50 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่างานตามสัญญา ภายใน 65 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา...

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 5,850,000.-บาท (ห้าล้านแปดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. ราคาากลางของงาน

ราคาากลางของงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ในการจัดจ้างครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 5,846,000.-บาท (ห้าล้านแปดแสนสี่หมื่นหกพันบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าจ้างมีราคาที่แตกต่างกันไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคาที่เสนอดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการและคำนวณราคาด้วยตนเองจะนำราคากลางของทางธนาคารมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

12. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.- บาท

13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

✓ 14. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารในห้างสรรพสินค้าหรืออาคารเช่า ดังนี้

14.1 พื้นที่ปัจจุบันมีพนักงานปฏิบัติงานทั้งพื้นที่ส่วนที่ปรับปรุงและไม่ได้ปรับปรุง จึงต้องมีการจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวและผนังชั่วคราวเพื่อปิดกั้นเสียงและฝุ่นละออง พร้อมติดป้ายพื้นที่ปรับปรุง,แผนการปรับปรุงไว้หน้าพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว

14.2 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้

- 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อให้บริการต่างๆภายในธนาคาร

-17.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.3 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.4 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 14.2,14.3 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

14.5 ผู้รับจ้าง...

14.5 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้าย (ออก-เข้า) งานเฟอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้หรืออุปกรณ์สำนักงาน และเอกสารต่างๆ ไปยังพื้นที่ที่ทางธนาคารกำหนด

14.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารอย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบ 16.3 หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดทางธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลาไม่ได้

14.7 ในกรณีที่มีการปรับปรุงในห้างสรรพสินค้าหรืออาคารเช่า ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามข้อบังคับของห้างสรรพสินค้าหรืออาคารเช่านั้นๆ โดยเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามมีผลทำให้ต้องหยุดงานหรือมีค่าปรับ หรือมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด พร้อมรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับธนาคาร (ถ้ามี) และผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลาไม่ได้

15. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

15.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด โดยไม่มีค่าใช้จ่าย

15.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

16. เอกสารแนบท้าย

16.1 แบบและรายการประกอบแบบ

16.2 แบบใบเสนอราคา

16.3 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่อาคารและหรือระบบอุปกรณ์ประกอบอาคารภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์

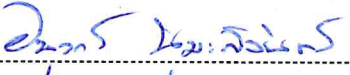
17. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-2497 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ  ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
(นายธีระชัย เสนากิติ) 18 สค. 64
หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายอนุรักษ นุ่มลิจันทร์) 18 สค. 64 (นายวิทศักดิ์ ศรีวิสาทิพย์) 18 สค. 64
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไขงานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน อาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาระยอง โดยวิธีพิเศษ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ อาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 5,850,000.- บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่..... เป็นเงิน 5,846,000.- บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1. ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
 - 5.2. ราคาที่มาตรฐานสำนักงานตามงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
 - 5.3. ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายสิงหา อุษยากุล  ประธานกรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 14 ส.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.2 นายอนุรักษ นูมะลิจันทร์  กรรมการ
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 18 ส.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์  กรรมการ
สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 18 ส.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.4 นายศักดิ์ชาย ลอยสมุทร  กรรมการ
วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 18 ส.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.5 นายกานต์ บำรุงศิริ  กรรมการ
วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา และเลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา