

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีช่างานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการเช่าอาคารสถานที่ เพื่อใช้เป็นที่พักทำการสาขาสุนทรื ระยะเวลาเช่า 1 ปี
 2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สาขาสุนทรื ภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง
 3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 499,024.- บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันยี่สิบสี่บาทถ้วน)
 4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 18 พ.ย. 2564
- รวมเป็นเงิน 499,024.- บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันยี่สิบสี่บาทถ้วน) อัตราค่าเช่า/เดือน 41,585.33 บาท
ระยะเวลาเช่า 1 ปี รายละเอียดดังนี้
- ค่าเช่าอาคาร เดือนละ 34,962.- บาท
 - ค่าธรรมเนียมการต่ออายุสัญญาเช่า 29,480.- บาท
 - ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ประมาณ) 50,000.- บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
- พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ
ที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ
- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
 - (2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
 - (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
 - (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
 - (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
 - (6) ราคาอื่นใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ
- ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงๆ ตามข้อ 3 (18) ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2)
และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลาง
ตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด ของกรมธนารักษ์พื้นที่สุรินทร์ ผู้ให้เช่า
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
- | | | | |
|---------------------------|---------|-------------------------|-------|
| 6.1 นางสาวภครัตน์ ทองชาลี | ตำแหน่ง | ผู้จัดการสาขา | |
| 6.2 นางคุณครอง อุบลโพธิ์ | ตำแหน่ง | ผู้รักษาเงิน | |
| 6.3 นางสาวดวงตา พานกุลลาบ | ตำแหน่ง | หัวหน้าบริหารจัดการสาขา | |