

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย**  
**การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ ต่อสัญญาเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการ สาขาเซ็นทรัล ระยอง ระยะเวลา 3 ปี
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเซ็นทรัล ระยอง
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 18,504,915.47 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 1 พ.ย. 2566

ให้กำหนดราคากลางเป็นเงิน 18,504,915.47 บาท (สิบแปดล้านห้าแสนสี่พันเก้าร้อยสิบห้าบาทสี่สิบเจ็ดสตางค์) ราคา/หน่วยประมาณ - บาท/ตารางเมตร

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)


พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ

- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- (2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
- (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
- (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
- (6) ราคาอื่นใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ


ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงๆ ตามข้อ 3 (18) ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2) และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาดโดย บริษัท ซีพีเอ็น ระยอง จำกัด

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 ผู้จัดการสาขา สาขาเซ็นทรัล ระยอง ประธานคณะกรรมการ

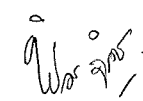
  
.....  
(นางสาวสิริเพ็ญ แก้ววิเชียร)

6.2 ผู้รักษาเงิน สาขาเซ็นทรัล ระยอง คณะกรรมการ

  
.....  
(นางสาวกัณนิสา งามเสงี่ยม)

6.3 หัวหน้าบริหารจัดการสาขา สาขาเซ็นทรัล ระยอง

คณะกรรมการและเลขานุการ

  
.....  
(นางพิมพ์นารา จิรวิทยานนท์)