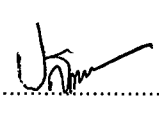


**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ ต่อสัญญาเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการ สาขา ไอที สแควร์ ระยะเวลา 3 ปี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายสาขากทม.และปริมณฑล 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,741,200.00 บาท ✓
3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 27 ก.พ. 2567
ให้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน 4,741,200.00 บาท (สี่ล้านเจ็ดแสนสี่หมื่นหนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน)
ราคา/หน่วยประมาณ - บาท / ตารางเมตร ✓
4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) จากผู้ให้เช่า วันที่.....
พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารฉบับที่ 80 ข้อ 3(18) ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่
เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน
6 ลำดับ ดังต่อไปนี้
 - (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
 - (2) ราคาที่ได้มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
 - (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
 - (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
 - (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
 - (6) ราคาอื่นๆใด ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามข้อ 3(18) ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคา
ตาม (1) , (2), และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่น ๆ
จึงเห็นควร ให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาดที่ บริษัท ชันเนอริวี่
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้มีสิทธิให้เช่า
5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 ผู้จัดการสาขา ไอที สแควร์ ✓ ประธานกรรมการ 
 - 5.2 หัวหน้าบริหารจัดการสาขาไอที สแควร์ ✓ กรรมการ 
 - 5.3 ผู้รักษาเงินสาขาไอที สแควร์ ✓ กรรมการและเลขานุการ 