

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ ขอเช่าพื้นที่เพื่อใช้เป็นที่ทำการสาขาเซ็นทรัล เชียงใหม่ แอร์พอร์ต

เป็นระยะเวลา 5 เดือน (ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2567 ถึง 30 พฤศจิกายน 2567)

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,510,964.67 บาท (สองล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นเก้าร้อยหกสิบสี่บาทหกสิบเจ็ดสตางค์)

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่..... **16 พ.ค. 2567**

ราคาเสนอเช่าต่อเดือน รวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 12.5% เป็นอัตราเฉลี่ยต่อเดือน 502,192.97 บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,510,964.67 บาท (สองล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นเก้าร้อยหกสิบสี่บาทหกสิบเจ็ดสตางค์)

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ

1. ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากำหนด

2. ราคาที่ได้มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

3. ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด

4. ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

5. ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดท้ายภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

6. ราคาอื่นๆ ใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงๆ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2)และ

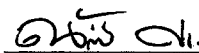
(3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควร ให้ใช้ราคากลาง

ตาม (4)ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด (ผู้ให้เ้ารายเดิม)

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 นางณัฐรินทร์ ศรีนันท์

ประธานกรรมการ



5.2 นางอารีนันท์ แท้ดี

กรรมการ



5.3 นางสาวกนกกร เหล่ากาแฝง

กรรมการและเลขานุการ

