

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ ต่อสัญญาเช่าอาคารพาณิชย์ เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัย สาขาสงขลา ระยะเวลาเช่า 3 ปี .

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาสงขลา .

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,548,000 บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ **12 มี.ค. 2568**

ราคาเช่าต่อเดือน 43,000 บาท (สี่หมื่นสามพันบาทถ้วน)

เป็นเงินทั้งสิ้น 1,548,000 บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน) .

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ

(1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

(2) ราคาที่ได้มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

(3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด

(4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

(5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

(6) ราคาอื่นตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงๆตามข้อ 3 (18) ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2) และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาอ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด ของ นางเกษราพร วงษ์กมลชุนห์ ผู้ให้เช่า

6. รายชื่อผู้รับผิดชอบกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

(1) นางปิติตา กฤตสุนันท์กุล

ผู้จัดการสาขา

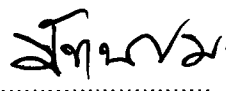
ประธานกรรมการ



(2) นางมัทนา มาตย์ชะดา

ผู้รักษาเงิน

กรรมการ



(3) นางสาวสุภา ไชยิตชัยมงคล

พนักงานธุรกิจสาขาสงขลา

กรรมการและเลขานุการ

