

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างหรือเช่าที่มีชิ้นงานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ เช่าอาคารสถานที่ เพื่อใช้เป็นที่พักเก็บเอกสารและทรัพย์สินต่างๆ ของกับสาขาแม่ฮ่องสอน เป็นระยะเวลา 3 ปี (ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2568 – 31 พฤษภาคม 2571)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาแม่ฮ่องสอน

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร

วงเงินงบประมาณประจำปี 2568 - 2571 จำนวน 396,000.- บาท (-สามแสนเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน-)

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) **28 มี.ค. 2568**

ราคาเสนอ 396,000.- บาท (-สามแสนเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน-) เป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว (ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2568 – 31 พฤษภาคม 2571) ในราคา 11,000.00 บาท/เดือน

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตาม ข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วย การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ที่เกี่ยวกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ. 2561

ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ ดังต่อไปนี้

- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- (2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
- (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
- (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
- (6) ราคาอื่นๆใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1) (2) (3) ได้ เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิงหรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด – ราคาของผู้เสนอให้เช่าอาคาร ราย นางพิกุลทอง วงษ์ทอง

5. รายชื่อคณะกรรมการที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

- 5.1 นายปิยะพงษ์ ไชยวงศ์

หัวหน้าธุรกิจสาขา รักษาการผู้จัดการสาขา

สาขาแม่ฮ่องสอน

- 5.2 นางสาวพรพิมล พิธีล

ผู้รักษาเงิน

สาขาแม่ฮ่องสอน

- 5.3 นายปิยรัฐ ประยูรพันธ์

หัวหน้าบริหารจัดการสาขา

สาขาแม่ฮ่องสอน