

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ เข้าอาคารสถานที่ เพื่อใช้เป็นที่ทำการศูนย์วิเคราะห์สินค้า DEC สมุทรสาคร และ สำนักงานภาคกลางและภาคใต้ตอนบน

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ศูนย์วิเคราะห์สินค้า DEC – สมุทรสาคร

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณประจำปี 2569-2572 ศูนย์วิเคราะห์สินค้า DEC – สมุทรสาคร หมวดค่าเช่าตามสัญญาเช่าดำเนินงานอาคาร รหัสบัญชี 5252010031 จำนวน 1,404,000 บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสี่พันบาทถ้วน)

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ **26 พ.ค. 2568**

ราคาเสนอเช่าต่อเดือน 39,000 บาท(สามหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ตลอดอายุสัญญา 3 ปี

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,404,000 บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสี่พันบาทถ้วน)

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วย การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์โดยตรง พ.ศ.2561 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ ดังนี้

- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- (2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
- (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
- (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งสุดท้ายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
- (6) ราคาอื่นใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของธนาคาร

ซึ่งได้พิจารณาราคากลางอ้างอิง แล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1),(2) และ(3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือ ราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม ข้อ(4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด โดยผู้ให้

เช่า นายดำรง ศิริโกวิท และ นางสาววนิดา บุญบุตร

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวนารี นาคกร

ผู้จัดการศูนย์ DEC สมุทรสาคร

..... *นารี นาคกร.*

6.2 นายศุภฤทธิ์ กาญจนานูจิต

ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์ DEC สมุทรสาคร

..... *Sk*

6.3 นางสาวฐานิกา ทองเนื้อนิ่ม

ผู้ช่วยผู้จัดการศูนย์ DEC สมุทรสาคร

..... *Tha*