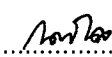


**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ การจัดจ้างผลิตสื่อประชาสัมพันธ์การขายทรัพย์สิน NPA ผ่านช่องทาง Tiktok ระยะเวลา 6 เดือน (เริ่มตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม 2568 - เดือนธันวาคม 2568)
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฝ่ายบริหาร NPA
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 600,000.00 บาท (หกแสนบาทถ้วน)
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ราคารวมทั้งสิ้น 588,500.00 บาท (ห้าแสนแปดหมื่นแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน)
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) เป็นราคาที่ได้มาจากการสืบจากท้องตลาด ดังนี้
 - 5.1 บริษัท เรโซ โปรดักชั่นเฮาส์ จำกัด
 - 5.2 บริษัท เอสเคที เอสเตท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 - 5.3 บริษัท फिल्म ฟังก์ชั่น จำกัด (สำนักงานใหญ่)
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

6.1 นางสาวชนิดา ทิพย์รัตน์	ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร NPA	ประธานกรรมการ..... 
6.2 นางสาววันวิสา อุดมผล	ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนการตลาดทรัพย์สิน	กรรมการ..... 
6.3 นางกนกกร บุญล้อม	พนักงานบริหารทรัพย์สินอาวุโส	กรรมการ..... 

และเลขานุการ

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) การจัดจ้างผลิตสื่อประชาสัมพันธ์การขายทรัพย์สิน NPA ผ่านช่องทาง Tiktok ระยะเวลา 6 เดือน (เริ่มตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม 2568 – เดือนธันวาคม 2568)

1. เหตุผลและความจำเป็น

ด้วยฝ่ายบริหาร NPA มีความประสงค์จะดำเนินการจัดจ้างผลิตสื่อประชาสัมพันธ์การขายทรัพย์สิน NPA ผ่านช่องทาง Tiktok ระยะเวลา 6 เดือน (เริ่มตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม 2568 - เดือนธันวาคม 2568) เพื่อสื่อสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลกิจกรรมทางการขายและการตลาด รวมถึงโปรโมชันพิเศษให้ประชาชนทั่วไปรับรู้ในวงกว้าง รวมทั้งเข้าถึงทรัพย์สินรอการขายของธนาคารเพิ่มมากขึ้น เพื่อให้ผลการดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมายที่ธนาคารกำหนด

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อการผลิตสื่อประชาสัมพันธ์การขายทรัพย์สิน NPA ของธนาคาร ผ่านช่องทางออนไลน์

2.2 เพื่อเป็นช่องทางในการเข้าถึงและสื่อสารกับกลุ่มลูกค้าใหม่และสร้างความสัมพันธ์อันดีกับกลุ่มลูกค้าเดิมของธนาคาร

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอมือหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่ประกวดราคาดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอมือรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอมือให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาค้างนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอมือได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) แคตตาล็อกและหรือแบบรูปรายการรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

5. รายละเอียดของงานจัดจ้าง

รายละเอียดของการจัดจ้างผลิตสื่อประชาสัมพันธ์การขายทรัพย์สิน NPA ผ่านช่องทาง Tiktok ประจำปี 2568 มีดังนี้

รายละเอียด	
1.	โปรโมทวิดีโอในช่องทาง Tiktok (Official) - ลงโปรโมทคลิป เดือนละ 1-2 คลิป - 1,000,000 Impression - 300,000 Reach - 5,000 Engagement - 100,000 View - ทีมแอดมินตอบแชท - วิเคราะห์และวางแผนบริการยิงแอด (ระยะเวลา 6 เดือน)

รายละเอียด	
2.	ดำเนินการสร้างสรรค์และผลิตสื่อวิดีโอประชาสัมพันธ์ออนไลน์การขายทรัพย์สิน NPA ของธนาคารอาคารสงเคราะห์ในรูปแบบที่ธนาคารกำหนด - คิดเนื้อหาวิดีโอประชาสัมพันธ์บ้านมือสองความยาว 1 – 2 นาที ไม่น้อยกว่า 10 คลิป - ถ่ายภาพวิดีโอพร้อมอุปกรณ์การถ่ายภาพ - โปรดิวเซอร์ควบคุมการผลิต - ตัดต่อวิดีโอเพื่อลงสื่อประชาสัมพันธ์ สำหรับ TikTok หรือตามที่ธนาคารกำหนด - make up (แต่งหน้าทำผม) - Costume (เสื้อผ้า รองเท้า)

6. ระยะเวลาดำเนินการ/ส่งมอบงาน

ระยะเวลาดำเนินการภายใน 6 เดือน (เริ่มตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม 2568 - เดือนธันวาคม 2568)
ให้ผู้รับจ้างเริ่มส่งมอบงานไม่เกิน 20 วัน นับถัดจากวันลงนามในหนังสือสั่งซื้อส่งจ้าง จนครบตามกำหนด

7. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายเงินจัดจ้างผลิตสื่อประชาสัมพันธ์การขายทรัพย์สิน NPA ผ่านช่องทาง Tiktok ระยะเวลา 6 เดือน (เริ่มต้น เดือนกรกฎาคม 2568 - สิ้นสุด เดือนธันวาคม 2568) ให้แก่ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างส่งมอบถูกต้องครบถ้วนและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้รับมอบพัสดุดังกล่าวแล้ว โดยถือราคา (รวมภาษี) ตามหนังสือสั่งซื้อส่งจ้าง

8. วงเงินในการจัดหา

ในวงเงินงบประมาณ 600,000.00 บาท (หกแสนบาทถ้วน) ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง

9. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาคัดสิน โดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคา

10. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)

ผู้ได้รับการคัดเลือกจากธนาคาร จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงาน

11. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับให้คิดเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.1 ของราคาค่าจ้างตามสัญญา ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

12. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ฝ่ายบริหาร NPA อาคาร 1 ชั้น 8 เบอร์ติดต่อ 02-202-2771-2, 02-202-2775



(นางสาวชนิดา ทิพย์รัตน์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร NPA
ประธานกรรมการ



(นางสาววันวิสา อุดมผล)
ผู้ช่วยหัวหน้าส่วนการตลาดทรัพย์สิน
กรรมการ



(นางกนกกร บุญล้อม)
พนักงานบริหารทรัพย์สินอาวุโส
กรรมการและเลขานุการ