

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างหรือเช่า

1. ชื่อโครงการเช่าพื้นที่ที่ทำการสาขาย่อยเซ็นทรัลพลาซาเชียงใหม่แอร์พอร์ต.....

สาขาหลักเชียงใหม่ และในสังกัดสำนักงานเขตเชียงใหม่

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร.....15,184,800.00 บาท

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่..... - 7 ส.ย. 2561

ราคาเสนอเช่าอัตราเฉลี่ยต่อเดือน 421,800.00 บาท ระยะเวลา 3 ปี รวมเป็นเงินทั้งสิ้น
15,184,800.00 บาท ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีโรงเรือนและที่ดินแล้ว

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามมาตรา 4 แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560
ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ ดังนี้
ดังต่อไปนี้

1. ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากำหนด
2. ราคาที่ได้มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
3. ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด
4. ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
5. ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
6. ราคาอื่นๆ ใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ
7. ซึ่งเพื่อพิจารณาราคากลางอ้างอิงๆ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม
(1),(2)และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็น
ควรให้ใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
-บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 นายพงศกร ตูลานนท์ ประธานกรรมการ

5.2 นางกรรณิกา ไกยสิทธิ์ กรรมการ

5.3 นางสาวกาญจนา สุริโย กรรมการและเลขานุการ

