

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ การจ้างบริการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขการปรับปรุงเว็บไซต์ www.reic.or.th
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณ 650,000 บาท (หกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 18 ตุลาคม 2566

ให้กำหนดราคากลาง การจ้างบริการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขการปรับปรุงเว็บไซต์ www.reic.or.th เป็นเงิน 650,000 บาท (หกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามมาตรา 4 แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ซึ่งกำหนดการพิจารณาราคากลางตามลำดับไว้จำนวน 6 ลำดับ ดังนี้

(1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

(2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

(3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรืองานกลางอื่นกำหนด

(4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

(5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

(6) ราคาอื่นๆใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้นๆ ซึ่งเมื่อ

พิจารณาราคากลางอ้างอิงฯ ตามมาตรา 4 ตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1) , (2) และ (3) และ (4) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิง หรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรให้ใช้ราคากลางตาม (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ ตามสัญญาเลขที่ จพ.(สบส.) 339/2565 สัญญาจ้างบริการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขการปรับปรุงเว็บไซต์ www.reic.or.th 24 พฤศจิกายน 2565 และสัญญาเลขที่ จพ.(สบส.) 350/2565 สัญญาจ้างปรับปรุงประสิทธิภาพเว็บไซต์ www.reic.or.th เพื่อรองรับการจัดทำระบบสมาชิก แบบ Personalize Member Package ลว. 24 พฤศจิกายน 2565

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

6.1 นางสาวเอ็นดู หนูสวัสดิ์

ผู้จัดการฝ่ายเทคโนโลยีระบบสารสนเทศ

6.2 นายจุฬชาติ รักษ์ใหญ่ .

พนักงานเทคโนโลยีระบบสารสนเทศ

6.3 นางสาวศิริไพ แยมพันธ์

พนักงานสถิติและประมวลผลข้อมูล

6.4 นายเฉลิมพล ไชยณรงค์

พนักงานเทคโนโลยีระบบสารสนเทศ

6.5 นายอภิชา วุฒินานนท์

พนักงานเทคโนโลยีระบบสารสนเทศ