

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ/หน่วยงานเจ้าของโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 8 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
เพื่อเป็นสำนักงานศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อ นครหลวง (DEC)
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 3,410,000.-บาท
3. วันที่กำหนดราคากลาง(ราคาอ้างอิง) - 2 เม.ย. 2562 เป็นเงิน 2,875,000.-บาท
4. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 1. ราคาวัดุดก่อสร้างตามที่กระทรวงพาณิชย์เผยแพร่
 - 2. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
 - 3. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์
 - 4. สพฐ.
5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 นายสิงหา อุษยากุล ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ลงชื่อ 
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 5.2 นายอนุรักษ นุมะลิจันทร์ ตำแหน่ง ช่างอาวุโส ลงชื่อ 
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 5.3 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสธิตย์ ตำแหน่ง สถาปนิก ลงชื่อ 
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 5.4 นายชานนทร์ ชนะคุณ ตำแหน่ง ลูกจ้างธนาคาร ลงชื่อ 
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 5.5 นายธวัชชัย เกลิมทรัพย์ ตำแหน่ง พนักงานสัญญาจ้าง ลงชื่อ - ลาก่อน -
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ งานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สินค้าเกษตรหลวง(DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงาน
เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

☐	ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อนครหลวง (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายกำกับการปฏิบัติการ และศูนย์ DEC นครหลวง
☐	สถานที่ก่อสร้าง	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐	แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน แผ่น
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,659,701.73	
2	งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	6,206.00	
3	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	957,382.50	
4	งานครุภัณฑ์งานระบบ	251,999.98	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	2,875,290.21	
	ราคากลาง	2,875,000.00	
	ราคากลาง (สองล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 405 ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ 7,099 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 27 มี.ค. 62)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ์ นุ่มะลิจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 26 มี.ค. 62)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสดี) สถาปนิก (วันที่ 27 มี.ค. 62)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 27 มี.ค. 62)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายรัชชัย เจริญทรัพย์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 27 มี.ค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

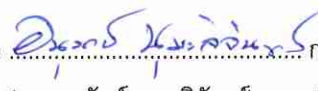
แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐	กลุ่มงาน/งาน	งานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อครหลวง (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่			
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายกำกับการปฏิบัติการ และศูนย์DECนครหลวง			
☐	สถานที่ก่อสร้าง	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่			
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา			
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่			
☐	แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น		
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562	หน่วย : บาท		

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,271,607.21	1.3052	1,659,701.73	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			1,659,701.73	
	หนึ่งล้านหกแสนห้าหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยเอ็ดบาทเจ็ดสิบสามสตางค์				

☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร
--------------------------	-----------------------	-----------	------------------	-----------------

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 27 มี.ก. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ์ นุมะลิจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 26 มี.ค 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวิทศักดิ์ ศรีวิภาสดิษฐ์) สถาปนิก (วันที่ 27 มี.ค 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนท์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 27 มี.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายรวิชัย เจลิสมทรัพย์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 27 มี.ค 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้อึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อครัวหลวง (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุง					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	297,695.50	20,917.50	318,613.00	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	216,906.91	140,301.62	357,208.53	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	439,459.56	156,326.12	595,785.68	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		954,061.97	317,545.24	1,271,607.21	

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์หินเชื่อมคลอง (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

แบบ ป.ร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-2EX พื้นกระเบื้อง PVC ทนกรด 4.7 มม.(เดิม)ทำความสะอาด รื้อเก็บแล้วนำมอดิตตั้งใหม่		ตร.ม.		-	100.00	-	-	
	FL-2 พื้นกระเบื้อง PVC ทนกรด 4.7 มม. (Thickness-Wear Layers 0.5 mm.)	23.50	ตร.ม.	1,100.00	25,850.00	60.00	1,410.00	27,260.00	รวมงานปูทราย
	SK-1 บัวพื้น ALUMINIUM สูง 10 ซม.	17.50	ม.	134.00	2,345.00	45.00	787.50	3,132.50	
	รวมงานข้อที่ 1.1				28,195.00		2,197.50	30,392.50	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-1 ฝ้าอะลูมิเนียมรีด OWA รุ่น Fumea(ขอบบั้งใบ)หนา 15 มม.หรือเทียบเท่า	47.00	ตร.ม.	589.00	27,683.00		-	27,683.00	
	ขนาด 0.60x0.60 ม. โครงคร่า T-BAR(CST-M38)								
	ฝ้ายกระดืบ		ม.	161.00	-		-	-	
	รวมงานข้อที่ 1.2				27,683.00		-	27,683.00	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนัง,เสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)		ตร.ม.	51.00	-	30.00	-	-	
	W-3A ผนังโครง C-STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม.สองด้าน	24.00	ตร.ม.	288.00	6,912.00	130.00	3,120.00	10,032.00	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	240.00	ตร.ม.	51.00	12,240.00	30.00	7,200.00	19,440.00	
	รวมงานข้อที่ 1.3				19,152.00		10,320.00	29,472.00	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-1 โต๊ะ+ตู้ลอย	2.00	ม.	19,195.00	38,390.00		-	38,390.00	รวมค่าแรง
	B-1-1 โต๊ะ+ตู้ลอย	0.80	ม.	19,195.00	15,356.00		-	15,356.00	รวมค่าแรง
	B-2 ตู้ตั้ง	5.85	ม.	11,000.00	64,350.00		-	64,350.00	
	B-3 โต๊ะ+ตู้ลอย	2.50	ม.	19,195.00	47,987.50		-	47,987.50	
	B-4 โต๊ะ+ตู้ลอย	1.60	ม.	19,195.00	30,712.00		-	30,712.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				196,795.50		-	196,795.50	
1.5	งานประติมากรรม								

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะหฺสิ้นเชื่อมครหลวง (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

สถานที่รับประมูล : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารับซื้อ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.1.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	2,000	ม.	8.160	16,320.00	7.00	14,000.00	30,320.00	
	- 4 มม ²	4,000	ม.	12.300	49,200.00	10.00	40,000.00	89,200.00	
	Fitting & Accessorie	1	กิโล	6,552.000	6,552.00	1,965.60	1,965.60	8,517.60	
2.1.2	Circuit Breaker(MCB) 1P,20A(6KA)	6	ชุด	225.000	1,350.00	110.00	660.00	2,010.00	
	รวมงานข้อ 2.1				73,422.00		56,625.60	130,047.60	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/งานเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	210	ม.	25.490	5,352.90	22.00	4,620.00	9,972.90	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	36.800	-	24.00	-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวเชื่อมต่อ	1	กิโล	1,070.580	1,070.58	321.17	321.17	1,391.75	
2.2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"		ม.	54.050	-	26.00	-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวเชื่อมต่อ		กิโล	-	-	-	-	-	
2.2.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	400	ม.	8.000	3,200.00	11.00	4,400.00	7,600.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวเชื่อมต่อ	1	กิโล	640.000	640.00	192.00	192.00	832.00	
	รวมงานข้อ 2.2				10,263.48		9,533.17	19,796.65	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.3.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang		ชุด	48.000	-	80.00	-	-	
	- Switch Box 2 Gang		ชุด	48.000	-	90.00	-	-	
	- 16A 250V, Single Pole Switch		ชุด	30.000	-	-	-	-	
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp		ชุด	210.000	-	-	-	-	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	67	ชุด	172.000	14,964.00	90.00	7,830.00	22,794.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอะลูมิเนียม	99	ชุด	315.000	31,185.00	90.00	8,910.00	40,095.00	
	รวมงานข้อ 2.3				46,149.00		16,740.00	62,889.00	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.4.1	L-1A โคมไฟ DOWNLIGHT พร้อมหลอด LED,DAY LIGHT		ชุด	390.000	-	115.00	-	-	
2.4.2	L-5B โคมไฟระย้าขนาด 0.6x1.2m. พร้อมหลอด LED,DAY LIGHT		ชุด	2,500.000	-	150.00	-	-	
2.4.3	L-6B โคมไฟระย้าขนาด 0.6x0.6m. พร้อมหลอด LED,DAY LIGHT		ชุด	2,150.000	-	150.00	-	-	
2.4.4	EMERGENCY LIGHT 1x7.2m. สำหรับไฟ 5 ชั่วโมง		ชุด	2,803.740	-	310.00	-	-	

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์เชื่อมโยงหลวง (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่
สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อ 2.4				-		-		
2.5 ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)									
2.5.1 ตู้รับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)		2	ชุด	209,000	418,000	90,000	180,000	598,000	
2.5.2 TIEV									
	- TIEV 0.65 มม. Ø 4 Core	100	ม.	7,700	770,000	6,000	600,000	1,370,000	
	- Fitting & Accessorie	1	ง/ม	77,000	77,000	23,10	23,10	100,10	
2.5.3 ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)									
	- 15 มม. 1/2"		ม.	54,050	-	26,00	-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวข้อต่อ		ง/ม	-	-	-	-	-	
2.5.4 ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)									
	- 15 มม. 1/2"	6	ม.	25,49	152,94	22,00	132,00	284,94	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	36,80	-	24,00	-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวข้อต่อ	1	ง/ม	30,59	30,59	9,18	9,18	39,77	
2.5.5 ท่ออ่อน (Flexible Conduit)									
	- 15 มม.	4	ม.	8,000	32,00	11,00	44,00	76,00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวข้อต่อ	1	ง/ม	9,600	9,60	2,88	2,88	12,48	
2.5.6 เช็ดโปรแกรม PABX			หน่วย		-	4,000,00	-	-	
	รวมงานข้อ 2.5			1,490,13			991,16	2,481,29	
2.6 ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)									
2.6.1 ตู้เก็บข้อมูล (R45 Cat. 5E Modular Jack)		94	ชุด	304,000	28,576,00	110,00	10,340,00	38,916,00	
2.6.2 ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน		1	ชุด		-	200,00	200,00	200,00	
2.6.3 PATCH PANEL 1x24 port		1	ชุด	3,862,000	3,862,00	1,158,60	1,158,60	5,020,60	สัญญา 30 สัปดาห์ 30
2.6.4 UTP									
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	3500	ม.	10,790	37,765,00	10,00	35,000,00	72,765,00	
	- Fitting & Accessorie	1	ง/ม	3,776,500	3,776,50	1,132,96	1,132,95	4,909,45	
2.5.5 ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)									
	- 15 มม. 1/2"		ม.	54,050	-	26,00	-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวข้อต่อ		ง/ม	-	-	-	-	-	
2.6.6 ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)									
	- 15 มม. 1/2"	100	ม.	25,490	2,549,00	22,00	2,200,00	4,749,00	
	- 20 มม. 3/4"	150	ม.	36,800	5,520,00	24,00	3,600,00	9,120,00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวข้อต่อ	1	ง/ม	1,613,800	1,613,80	484,14	484,14	2,097,94	
2.6.7 ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)									
	- 1/2"	200	ม.	8,000	1,600,00	11,00	2,200,00	3,800,00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวข้อต่อ	1	ง/ม	320,000	320,00	96,00	96,00	416,00	
	รวมงานข้อ 2.6			85,562,30			56,411,69	141,993,99	

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สิ้นเดือนกรกฎาคม (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

แบบ ป.ร. 4

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศ		-	22,000.00	22,000.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		7,600.00	650.00	8,250.00	
3.3	ระบบท่อลม (Duct Work)		430.20	471.51	901.71	
3.4	งานท่อ		232,645.80	70,517.29	303,163.09	
3.5	หน้ากากลม (Air Diffuser, Grille & Register)		1,300.00	250.00	1,550.00	
3.6	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		197,483.56	62,437.32	259,920.88	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			439,459.56	156,326.12	595,785.68	

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สิ่งแวดล้อม (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

แบบ ป.ร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศ (Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดแขวน								
3.2	- FCU1 (18,000 BTU) บริเวณโถงรับลูกค้า		ชุด			1,500.00		-	
	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดติดผนัง(Wall mount type)								
	- FCU-3.5.6.8.10 (48,000 BTU)	5	ชุด			2,400.00	12,000.00	12,000.00	
	-เครื่องปรับอากาศของเดิมติดตั้งใหม่ (FCU-1.2.4.7.9)ขนาด 40,000 BTU	5	เพา			2,000.00	10,000.00	10,000.00	
	รวมงานข้อ 3.1				-		22,000.00	22,000.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type (ผนังเพดาน)								
	EF-101 (300 CFM)	1	ชุด	7,600.00	7,600.00	650.00	650.00	8,250.00	FV-32 CH9P
3.2.2	พัดลมโถง (Cycle Fan)								
	- พัดลมโถงขนาด Ø 16"		ชุด	1,098.00		400.00			HATARI HT-C16M7(S) หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 3.2				7,600.00		650.00	8,250.00	
3.3	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.3.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	25	พ.2	14.34	358.50	18.00	450.00	808.50	
	Hanger & Support	1	เพา	71.70	71.70	21.51	21.51	93.21	20%ของราคารั่วท่อ
					430.20		471.51	901.71	
3.4	งานท่อ								
3.4.1	ท่อน้ำยา								
	-Coper pipe (Hard drawn type L)								
	- 1/2" (OD.)		เมตร	166.66		50.00			
	- 1/4 "(OD.)		เมตร	44.00		12.00			
	- 3/8 "(OD.)	330	เมตร	105.00	34,650.00	30.00	9,900.00	44,550.00	
	- 3/4 "(OD.)	200	เมตร	295.00	59,000.00	110.00	22,000.00	81,000.00	
	- 7/8 "(OD.)	120	เมตร	385.83	46,299.60	110.00	13,200.00	59,499.60	
3.4.2	ท่อน้ำทิ้ง								

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สิ่งแวดล้อมเชื่อมคลอง (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.4.3	# Dia 3/4"	60	เมตร	11.40	684.00	25.00	1,500.00	2184.00	
	ฉนวนหุ้มท่อ								
	- 1/2" thick Closed Cell Insulation								
	# Dia 1"	60	เมตร	65.57	3,934.20	22.25	1,335.00	5269.20	
	- 3/4" Thick Closed Cell Foam (Copper Pipe)								
	- 1/2" (OD.)		ม.	71.04		15.00			
	- 1/4" (OD.)		ม.	44.00		12.00			
	- 3/8" (OD.)	330	เมตร	65.57	21,638.10	15.00	4,950.00	26,588.10	
	- 3/4" (OD.)	200	เมตร	85.00	17,000.00	18.00	3,600.00	20,600.00	
	- 7/8" (OD.)	120	เมตร	88.88	10,665.60	20.00	2,400.00	13,065.60	
	Fitting & Accessorie	1	รวม	38,774.30	38,774.30	11,632.29	11,632.29	50,406.59	20% ของราคาวัสดุ
3.5	รวมงานข้อ 3.4								
					232,645.80		70,517.29	303,163.09	
3.5.1	หน้ากกลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
	Transfer Air Grille								
	- 8" x 8"	2	ชุด	650.00	1,300.00	125.00	250.00	1,550.00	
	รวมงานข้อ 3.5								
					1,300.00		250.00	1,550.00	
3.6	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.6.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	1,000	ม.	8.160	8,160.00	7.00	7,000.00	15,160.00	
	- 4 มม ²	1,000	ม.	12.300	12,300.00	10.00	10,000.00	22,300.00	
	- 16 มม ²	40	ม.	54.700	2,188.00	20.00	800.00	2,988.00	
	- 50 มม ²	160	ม.	163.870	26,219.20	40.00	6,400.00	32,619.20	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	2,046.00	2,046.00	613.80	613.80	2,659.80	10% ของราคาวัสดุ
3.6.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟ)								
	- 15 มม. 1/2"	270	ม.	25.490	6,882.30	22.00	5,940.00	12,822.30	
	- 20 มม. 3/4"	270	ม.	36.800	9,936.00	24.00	6,480.00	16,416.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, เกสออกท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	3,363.66	3,363.66	1,009.10	1,009.10	4,372.76	20% ของราคาวัสดุ
3.6.3	ท่ออ่อนกันน้ำ (Flexible Conduit)								

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สินค้าเกษตร (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

แบบ ป.ร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 20 มม.	60	ม.	98.40	5,904.00	13.50	810.00	6,714.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, ก่อตั้งพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,180.80	1,180.80	354.24	354.24	1,535.04	20%ของราคาวัสดุ
3.6.4	Safety Switch Non fusible 3P 30A(WP)	5	ชุด	10,000.00	50,000.00	1,500.00	7,500.00	57,500.00	
3.6.5	ปั๊มเสี้ยนน้ำทิ้งแอร์	5	ชุด	2,000.00	10,000.00	600.00	3,000.00	13,000.00	KINGPUMP รุ่น WATER GENIUS หรือเทียบเท่า
3.6.6	Main CB, Panelboard (3P, 4 Wires) 100A, 30CCT.	1	ชุด	10,600.00	10,600.00	3,180.00	3,180.00	13,780.00	
3.6.7	Circuit Breaker(MCCB) 3P, 100A(30KA)	2	ชุด	6,200.00	12,400.00	110.00	220.00	12,620.00	
3.6.8	Circuit Breaker(MCB) 3P, 20A(6KA)	10	ชุด	2,370.00	23,700.00	110.00	1,100.00	24,800.00	
3.6.9	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMT (ร้อยสายไฟ)								
	- 50 มม. 2"	50	ม.	210.06	10,503.00	48.00	2,400.00	12,903.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, ก่อตั้งพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,100.60	2,100.60	630.18	630.18	2,730.78	20%ของราคาวัสดุ
3.6.10	ค้าย้ายตู้ Interlock Control Air (ตู้เดิม)	1	งาน			5,000.00	5,000.00	5,000.00	
รวมงานข้อ 3.6					197,483.56		62,437.32	259,920.88	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐	กลุ่มงาน/งาน	งานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อนครหลวง (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายกำกับกำกับการปฏิบัติการ และศูนย์ DEC นครหลวง
☐	สถานที่ก่อสร้าง	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐	แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน แผ่น
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	5,800.00	406.00	6,206.00	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	894,750.00	62,632.50	957,382.50	
3	งานครุภัณฑ์งานระบบ	235,514.00	16,485.98	251,999.98	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			1,215,588.48	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษะยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 27 มี.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ์ นุมะลิจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 26 มี.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวิศักดิ์ ศรีวิสาตติย์) สถาปนิก (วันที่ 27 มี.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนท์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 27 มี.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายอวัชชัย เฉลิมทรัพย์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 27 มี.ค. 62)

ประมาณราคา โครงการงานปรับปรุงศูนย์วิเคราะห์สิ่งแวดล้อม (DEC) ชั้น 8 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่

สถานที่รับปรุงฯ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

แบบ ป.ร. 5 (ก)

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
1	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)									
	Project Name Sign (จอไฟ LED)	-	ชุด	42,000.00	-		-	-		
	Room Name Sign	4.00	ชุด	1,450.00	5,800.00		-	5,800.00		
	Counter Service Sign		ชุด	1,450.00	-		-	-		
	Entrance Identity Type A (Sticker)		ชุด	10,250.00	-		-	-		
	รวมงานข้อ 2				5,800.00		-	5,800.00		
2	งานอื่น ๆ									
	- ค่าขนส่งสินค้า กทม. - สมุทรสาคร		ตร.ม.	19.00	-		-	-		
	รวมงานข้อ 2				-		-	-		

เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานคู่อื่นๆ								
1	เครื่องปรับอากาศ								
	- FCU-3,5,6,8,10 (48,000 BTU) (NEW)	5	ชุด	47,102.80	235,514.00		0.00	235,514.00	
	รวมงาน				235,514.00		-	235,514.00	