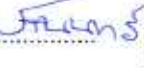


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไข้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ทำงานของฝ่ายการบัญชี ชั้น 10 อาคาร 2 อาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 8,200,000.-บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่ **06 มิ.ย. 2562** เป็นเงิน 7,121,000.-บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 1. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
 2. มาตรฐานราคาตลาดงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 3. ส่วนนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า กระทรวงพาณิชย์
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายธีระชัย เสนาภักดิ์ ตำแหน่ง หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย ประธานกรรมการ 
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.2 นายสิงหา อุชยากุล ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส กรรมการ 
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสธิตย์ ตำแหน่ง สถาปนิก กรรมการ 
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.4 นายชานนทร์ ชนະคุณ ตำแหน่ง ลูกจ้างธนาคาร กรรมการ 
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.5 นายวรพล เจริญทัศน์ ตำแหน่ง พนักงานสัญญาจ้าง กรรมการและเลขานุการ 
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ

งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน

ฝ่ายการบัญชี

ชั้น 10 อาคาร 2

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายการบัญชี	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	
☐ แบบเลขที่		รายการเลขที่
☐ แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562	

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	4,805,118.80	
2	หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	2,271,815.44	
3	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ	44,779.50	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	7,121,713.74	
	ราคากลาง	7,121,000.00	
	ราคากลาง (เจ็ดล้านหนึ่งแสนสองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 557 ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ 12,785 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธีระชัย เสนากิติ) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย (วันที่ 30 พ.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษายกุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 28 พ.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสธิตย์) สถาปนิก (วันที่ 28 พ.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 28 พ.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 28 พ.ค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้อัตราตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายการบัญชี	
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์	
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	3,688,867.49	1.3026	4,805,118.80	
	เงื่อนไขการให้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			4,805,118.80	
	สี่ล้านแปดแสนห้าพันหนึ่งร้อยสิบแปดบาทแปดสิบสตางค์				

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เติลยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ธีระชัย ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธีระชัย เสนาภักดิ์) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย (วันที่ 30 พ.ค. 62)

ลงชื่อ สิงหา กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยาภักดิ์) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 28 พ.ค. 62)

ลงชื่อ วิศักดิ์ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวิศักดิ์ ศรีวิภาสดี) สถาปนิก (วันที่ 28 พ.ค. 62)

ลงชื่อ ชานนทร์ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 28 พ.ค. 62)

ลงชื่อ วรพล กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 28 พ.ค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานพื้น								
	FL-1 พื้นกระเบื้อง PVC ทนความร้อน 4.7 มม. (Thickness-Wear Layers 0.5 mm.)	282.00	ตร.ม.	1,270.00	358,140.00	0.00	15,920.00	375,060.00	
	FL-1EX พื้นกระเบื้อง PVC ทนความร้อน 4.7 มม. เริ่มล้าทำคร่อมและลาด ติดตั้งใหม่	275.00	ม.	-	-	100.00	27,500.00	27,500.00	
	FL-SL งานเสริมคอนกรีตขนาด 1 x 1 ซม.	3.00	ม.	300.00	900.00	105.00	315.00	1,215.00	
1.2	SK-1 บัวพื้น ALUMINIUM สูง 10 ซม.	75.00	ม.	134.00	10,050.00	45.00	3,375.00	13,425.00	
	รวมงานข้อที่ 1.1								
	งานฝ้าเพดาน								
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	40.00	ตร.ม.	173.00	6,920.00	75.00	3,000.00	9,920.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน สีขาว	40.00	ตร.ม.	42.00	1,680.00	90.00	1,200.00	2,880.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานกรุ MDF ทนไฟ 9 มม.	84.00	ตร.ม.	1,752.00	147,168.00	-	0.00	147,168.00	รวมค่าวัสดุ
	- กรุฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ONCEUPON DLOND AFROMDIA ของ FORMICA หรือเทียบเท่า	62.30	ม.	42.00	2,619.96	90.00	1,871.40	4,491.36	
	CL-3EX ฝ้าเพดานรับน้ำหนักหนาเสริม ข้อเสริมทาสีขาว	365.00	ตร.ม.	500.00	182,500.00	52.00	18,980.00	201,480.00	
	CL-4 ฝ้า T-BAR ยิปซัมยี่ห้อยี่ห้อขนาด 0.80 x 0.60 ม.	51.00	ตร.ม.	2,155.00	111,945.00	52.00	2,642.00	114,587.00	
	CL-5 ฝ้า Perforated Gypsumboard 12.5 x 300 x 1800 mm. รุ่น Visiorox ของ Kanuf (หรือที่ใกล้เคียง)								
1.3	รวมงานข้อที่ 1.2								
	งานผนัง								
	W-0 ผนังกระเบื้องเคลือบ (สำหรับความสะอาด และซ่อมแซมที่ง่าย)	162.81	ตร.ม.	-	-	50.00	8,140.50	8,140.50	
	W-1 ผนังเสาอาคารเสริม ทาสี (สำหรับความสะอาด และซ่อมแซมที่ง่าย)	200.00	ตร.ม.	51.00	10,200.00	30.00	6,000.00	16,200.00	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด ทนไฟ 12 มม. 2 ด้าน	135.00	ตร.ม.	302.00	40,770.00	190.00	17,950.00	58,720.00	
	W-3M ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด ทนไฟ 12 มม. ด้านเดียว		ตร.ม.	201.00	-	190.00	-	-	
	W-4 ผนังโครงกึ่งไม้ ทนไฟ 12 มม. กรุยิปซัมบอร์ดเสริม ALLOY ที่ด้าน หรือเทียบเท่า	11.47	ตร.ม.	2,698.00	30,923.12	215.00	2,466.00	33,389.12	รวมค่าวัสดุ
	GY-1 ผนังทาสี (สำหรับอาคาร)	270.00	ตร.ม.	51.00	13,770.00	30.00	8,100.00	21,870.00	
	WP-1 ผนังปูนฉาบ	27.92	ตร.ม.	350.00	9,772.00	105.00	2,931.60	12,703.60	
1.4	รวมงานข้อที่ 1.3								
	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-1-1 ตู้เก็บเอกสาร	7.70	ม.	14,307.00	110,163.90	-	-	110,163.90	รวมค่าวัสดุ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.5	B-1-2 ตู้เก็บเอกสาร	6.40	ม	14,307.00	91,564.80	-	-	91,564.80	รวมค่าแรง
	B-1-3 ตู้เก็บเอกสาร	11.20	ม	14,307.00	160,238.40	-	-	160,238.40	รวมค่าแรง
	B-1-4 ตู้เก็บเอกสาร	2.70	ม	14,307.00	38,628.90	-	-	38,628.90	รวมค่าแรง
	B-1-5 ตู้เก็บเอกสาร	2.40	ม	14,307.00	34,336.80	-	-	34,336.80	รวมค่าแรง
	B-2-1 ตู้ตั้งวาง PRINTER และตู้ย่อย	2.70	ม	14,348.00	38,739.60	-	-	38,739.60	รวมค่าแรง
	B-2-2 ตู้ตั้งวาง PRINTER และตู้ย่อย	2.50	ม	14,348.00	35,870.00	-	-	35,870.00	รวมค่าแรง
	B-2-3 ตู้ตั้งวาง PRINTER และตู้ย่อย	2.40	ม	14,348.00	34,435.20	-	-	34,435.20	รวมค่าแรง
	B-2-4 ตู้ตั้งวาง PRINTER และตู้ย่อย	1.95	ม	14,348.00	27,978.60	-	-	27,978.60	รวมค่าแรง
	B-3-1 เคาน์เตอร์ PANTRY	1.50	ม	14,976.00	22,464.00	-	-	22,464.00	รวมค่าแรง
	B-11 White Board	2.00	ม	4,752.00	9,504.00	-	-	9,504.00	รวมค่าแรง
รวมค่าวัสดุที่ 1.5					603,924.20			603,924.20	
1.6	D-1 ประตูบานเปิดกระจกใสอลูมิเนียม หน้า 12 มม (บานเปลือย)	1.00	ชุด	44,942.00	44,942.00	-	-	44,942.00	รวมค่าแรง
	D-2 ประตูบานเปิดกระจกใสอลูมิเนียม หน้า 12 มม. (บานเคลือบ)	2.00	ชุด	22,585.00	45,170.00	-	-	45,170.00	รวมค่าแรง
	D-2A ประตูบานเปิดกระจกใสอลูมิเนียม หน้า 12 มม. (บานเปลือย)	-	ชุด	30,088.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-4 ประตูบานเปิดเคลือบสี 0.8 (หลังเก็บเอกสาร)	4.00	ชุด	9,855.00	39,420.00	-	-	39,420.00	รวมค่าแรง
	D-5 ประตูบานเปิดเคลือบสี 0.8 (หลังเก็บเอกสาร)	-	ชุด	-	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	D-5A ประตูบานเปิดเคลือบสี 0.8 มีช่องกระจกใส หน้า อมม.	1.00	ชุด	13,300.00	13,300.00	-	-	13,300.00	รวมค่าแรง
	D-5D ประตูบานเปิดเคลือบสี 0.8 มีช่องกระจกใส หน้า อมม.	1.00	ชุด	13,860.00	13,860.00	-	-	13,860.00	รวมค่าแรง
	รวมค่าวัสดุที่ 1.6				136,552.00			136,552.00	
1.7	งานส่วน								
	CU-1 ม่านหนวด	114.20	ตร.ม.	1,400.00	159,880.00	-	-	159,880.00	
1.8	งานสุขภัณฑ์								
	รวมค่าวัสดุที่ 1.8				159,880.00			159,880.00	
1.9	งานอื่น ๆ								
	รวมค่าวัสดุที่ 1.9				-			-	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม	และรวมค่าแรง		
	- งานประติมากรรมปูนปั้นอาคาร ได้ BULY-IN ลิม (ใช้ผ้าสาเกต)	45.30	ม.	2,053.00	93,000.90	-	-	93,000.90		
	- งานติดตั้งและ MASTER บล็อกไทย ประติมากรรม	1.00	ชุด	1,700.00	1,700.00	-	-	1,700.00		
	- งานติดตั้งประติมากรรม	557.00	พ.ม.	-	-	105.00	58,485.00	58,485.00	รวมค่าแรง	
	รวมค่าวัสดุ 1.0				94,700.90		58,485.00	152,185.90		
	รวมราคากลาง				1,942,715.18		175,486.55	2,118,201.73		

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

แบบ ปร. 4

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่าย บข.

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(บาท/วัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		24,215.00	7,264.50	31,479.50	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Panelboard & CB)		69,840.00	15,690.00	85,530.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		86,809.73	65,975.54	152,785.27	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		40,722.43	34,717.12	75,439.55	
2.5	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)		55,427.00	17,480.00	72,907.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		464,448.19	25,542.91	489,991.10	
2.7	ป้ายบอกทางหนีไฟและระบบดับเพลิงอัตโนมัติ		139,256.43	6,667.84	145,924.27	
2.8	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		5,029.99	3,225.20	8,255.19	
2.9	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		224,943.88	90,062.99	315,006.88	
2.10	ระบบระบบอากาศโทรทัศนรวม (MATV System)		7,997.03	4,459.54	12,456.57	
2.11	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้(FIRE ALARM SYSTEM)และระบบประกาศฉุกเฉิน		56,512.80	11,380.20	67,893.01	
2.12	ระบบเสียงประกาศ		20,718.02	4,858.60	25,576.63	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		1,195,920.51	287,324.45	1,483,244.96	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวมรวม	ราคาต่อหน่วย	รวมรวม		
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 1/2" 3/4"	1,071	ม.	25.49	27,303.36		23.00	23,562.00	
	- 1" 1 1/2"	1	ม.	5,460.67	5,460.67		1,638.20	1,638.20	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4.2	กล่องนํ้าเหล็ก (Formite Conduit)								
	- 1/2"	829	ม.	8.00	6,632.00		11.00	9,119.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ท่อต่อ, กลังหัวท่อร้อยสายและหัวสาย	1	ม.	1,328.40	1,328.40		397.92	1,724.32	20% ของงานท่อร้อยสาย
รวมรวม 2.4					40,789.43		24,777.12	79,439.55	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 2 ช่อง	5	ชุด	48.00	240.00		90.00	450.00	Tap Box Switch รวมค่าวัสดุและค่าแรง
	- Switch Box 3 ช่อง	5	ชุด	48.00	240.00		100.00	500.00	Tap Box Switch รวมค่าวัสดุและค่าแรง
	- Switch Box 4 ช่อง	2	ชุด	102.00	204.00		115.00	230.00	Tap Box Switch รวมค่าวัสดุและค่าแรง
	- Switch Box 6 ช่อง	1	ชุด	102.00	102.00		130.00	232.00	Tap Box Switch รวมค่าวัสดุและค่าแรง
	- 16A 250V, Single Pole	35	ชุด	90.00	3,150.00		-	1,050.00	
	- Single Pole Switch w/ Lamp 15A 250V	3	ชุด	210.00	630.00		-	830.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ผ่านสายสวิตช์	77	ชุด	172.00	13,244.00		90.00	8,930.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ผ่านสายสวิตช์ POPUP	3	ชุด	2,350.00	7,050.00		265.00	795.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ผ่านสายสวิตช์ POPUP	79	ชุด	915.00	24,885.00		90.00	7,110.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ผ่านสายสวิตช์ POPUP (UPS)	3	ชุด	2,950.00	7,050.00		265.00	795.00	
	- 16A 250V, Single Outlet	6	ชุด	122.00	732.00		90.00	540.00	
รวมรวม 2.5					59,427.00		17,430.00	72,337.00	
2.6	โคมไฟ (Luminare)								
2.6.1	โคมไฟแบบโคมไฟ ทนความร้อน ทนแดด 24W กระจกสีฟ้า	20	ชุด	980.00	20,710.00		115.00	3,335.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.2	L&E Inc. Acrylic Diffuser สำหรับแสงส่องสว่างทั่วทั้งห้อง ขนาด 0.6x1.2 ม. หรือหลอด LED 2 หลอด	41	ชุด	3,890.00	159,490.00		150.00	6,150.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.3	L&E Inc. Acrylic Diffuser สำหรับแสงส่องสว่างทั่วทั้งห้อง ขนาด 0.6x0.6 ม. หรือหลอด LED 2 หลอด	17	ชุด	3,550.00	60,350.00		150.00	2,550.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.4	L104 Inc. (1P/1L/LED-18W/18W/DAY LIGHT) พลังแสงสว่างสูง	61	ชุด	2,040.00	124,440.00		115.00	7,015.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.5	L11 Inc. RPEL300/L-40LED 40W/DAY LIGHT 0.3x1.2M	18	ชุด	3,900.00	70,200.00		150.00	2,700.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.6.6	WIRE WAY ขนาด 50x75 มม. ทนไฟ 1 มม.	91	ชุด	194.87	17,713.16		30.00	2,730.00	L&E หรือเทียบเท่า
	- อุปกรณ์อื่นๆ, ข้อต่อ, อุปกรณ์ที่ต่อสายและตัวต่อ	5	ม.	3,543.03	3,543.03		1,062.91	1,062.91	20% ของงาน Wire Way

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 10 อาคาร 2 อาคารจอดรถระดับลานจอดรถ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่าย บข.

คำนวณราคากลางสื่อสาร : ส่วนก่อสร้างและช่างผู้รับ

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
	รวมค่าวัสดุ 2.6			414,449.13		15,742.16		430,191.29	
2.7	อุปกรณ์การทางไฟฟ้าและระบบดับเพลิง								
2.7.1	ปั๊ม-มอเตอร์ขับเคลื่อนเครื่องดับเพลิง สเปกตามแบบฉบับ	2	ชุด	1,900.00	3,800.00	115.00	230.00	4,130.00	Surge SS2-100D/D(D) หรือเทียบเท่า
2.7.2	ตู้ควบคุมดับเพลิง	4	ตู้	-	-	310.00	1,240.00	1,240.00	Dyna LD-115 หรือเทียบเท่า
	- 2.5 MPa	83	ก.	8.16	717.64	7.00	616.00	1,333.64	
	- 4 MPa	175	ก.	12.80	2,151.63	10.00	1,750.00	3,901.63	
2.7.3	Piping & Accessorie	1	ก/ม	286.83	286.83	86.08	86.08	373.00	10% ของราคาวัสดุ
2.7.4	ท่อร้อยสายไฟแบบ EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	89	ม.	25.49	1,759.04	22.00	1,518.00	3,277.04	
	- อุปกรณ์เสริม, ข้อต่อ, กล่องพักสายและตัวยึด	1	ก/ม	351.81	351.80	105.54	105.54	457.34	20% ของราคาวัสดุสาย
2.7.5	ท่อร้อยสายไฟแบบ Flexible Conduit								
	- 7/8"	14	ม.	8.00	112.00	11.00	154.00	266.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, อุปกรณ์เสริมสายและตัวยึด	1	ก/ม	22.40	22.40	6.72	6.72	29.12	20% ของราคาวัสดุสาย
2.7.6	ถังดับเพลิง	23	ตู้	2,450.00	129,850.00			129,850.00	ราคาวัสดุ, แรงดัน, น้ำหนัก
2.7.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
	- สายโทรศัพท์ (Telephone Cable)	3	ตู้	-	-	310.00	930.00	930.00	
	- อุปกรณ์เสริม, ข้อต่อ, อุปกรณ์เสริมสายและตัวยึด	3	ตู้	35.00	105.00	10.50	31.50	136.50	
	รวมค่าวัสดุ 2.7			156,256.43		9,847.44		166,103.87	
2.8	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.8.1	สายโทรศัพท์ (Telephone Cable)	9	ตู้	209.00	1,881.00	90.00	810.00	2,691.00	Phonecord หรือเทียบเท่า
2.8.2	TEV								
	- TEV 0.6D มม. Ø 4 Dose	313	ม.	7.70	2,410.10	6.00	1,878.00	4,288.10	
	- Piping & Accessorie	1	ก/ม	241.01	241.01	72.20	72.20	313.21	10% ของราคาวัสดุ
2.8.3	ท่อร้อยสายไฟแบบ EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	10	ก.	25.49	254.90	22.00	220.00	474.90	
	- อุปกรณ์เสริม, ข้อต่อ, กล่องพักสายและตัวยึด	1	ก/ม	50.98	50.98	15.29	15.29	66.27	20% ของราคาวัสดุสาย
2.8.4	ท่อร้อยสายไฟแบบ Flexible Conduit								
	- 15 มม.	20	ก.	8.00	160.00	11.00	220.00	380.00	
	- อุปกรณ์เสริม, ข้อต่อ, กล่องพักสายและตัวยึด	1	ก/ม	92.80	92.80	9.60	9.60	41.80	20% ของราคาวัสดุสาย

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารพาณิชย์สงขลา สังกัดภายใน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่าย บข.

คำนวณราคาตามใบ : ส่วนก่อสร้างและช่างผู้ช่วย

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงช่าง (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)									
2.9	ติดตั้งสายสัญญาณคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)				8,028.98			8,028.98	
2.9.1	เคเบิลสัญญาณ (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	84	คู่	304.00	25,536.00	110.00	9,240.00	34,776.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.9.2	เคเบิลสัญญาณ (RJ45 Cat. 5E Modular Jack) POPUP	5	คู่	1,025.00	5,125.00	265.00	1,325.00	7,450.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.9.3	UTP Cat. 5E Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports พร้อมตัวบ่งชี้ CAT 5E	5	คู่	3,682.00	18,410.00	1,158.80	5,793.00	25,102.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.9.4	ค่า Test สาย UTP Cat. 5E พร้อมสายพาน	108	คู่	-	-	200.00	81,600.00	21,600.00	
2.9.5	Patch Cords Cat.5E RJ45-RJ45 UTP 3 เมตร	192	คู่	80.00	11,520.00	10.00	1,920.00	13,440.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.9.6	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	4,400	m	10.75	47,320.00	10.00	44,000.00	91,320.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
	- Fitting & Accessories	1	ชิ้น	4,747.80	4,747.80	1,424.28	1,424.28	6,171.88	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.9.7	ตู้ควบคุมไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 18 x 3/4"	83	ชิ้น	25.49	2,105.67	22.00	2,048.00	4,153.67	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
	- อุปกรณ์ประกอบตู้ควบคุมไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)	1	ชิ้น	474.11	474.11	142.23	142.23	616.34	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.9.8	ท่อร้อยสายสัญญาณ (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	801	m	8.00	1,608.00	11.00	2,211.00	3,819.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
	- อุปกรณ์ประกอบท่อร้อยสายสัญญาณชนิดท่อ	1	ชิ้น	321.80	321.80	96.48	96.48	418.28	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.9.9	งานเดินสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit) 7 ไปยัง ชั้น 10 อาคาร 2	1	เมตร	105,430.00	105,430.00	-	-	105,430.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
				รวมค่าวัสดุและค่าแรง		รวมค่าวัสดุและค่าแรง		155,016.32	
ระบบสายสัญญาณโทรคมนาคม (MATV system)									
2.10.1	TV-AV Outlet	2	คู่	257.00	514.00	90.00	180.00	694.00	
2.10.2	สายสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6 Cable 50% Stranded	134	m	8.75	904.50	18.00	2,144.00	3,048.50	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
	- HDMI Cable	40	m	104.00	4,160.00	12.00	480.00	4,640.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
	- Fitting & Accessories	1	ชิ้น	505.45	505.45	151.94	151.94	657.39	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.10.3	ท่อร้อยสายสัญญาณ EMT (EMT Conduit)								
	- 15 x 1/2"	60	m	25.49	1,529.40	22.00	1,320.00	2,849.40	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
	- อุปกรณ์ประกอบท่อร้อยสายสัญญาณชนิดท่อ	1	ชิ้น	305.38	305.38	91.78	91.78	397.16	ประเภท: 5E (Cat. 5E)
2.10.4	ท่อร้อยสายสัญญาณ (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	8	m	8.00	64.00	11.00	88.00	152.00	ประเภท: 5E (Cat. 5E)

สถานที่ตั้งปรับปรุง : ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่าย ขบ.

คำนวณราคาตามรายละเอียด : ส่วนก่อสร้างและช่างเทคนิค

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงช่าง (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
	- อุปกรณ์และวัสดุอุปกรณ์สำหรับติดตั้ง	1	ชิ้น	12.80	12.80	3.84	3.84	16.64	20% เบื้องต้นติดตั้ง
รวมค่าวัสดุและค่าแรง									
2.1.1	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ระบบเสียงประกาศฉุกเฉินและสัญญาณเตือน	5	ชุด	580.00	2,900.00	115.00	575.00	3,475.00	System sensor 5800 หรือเทียบเท่า
2.1.2	Smoke Detector	28	ชุด	1,600.00	44,800.00	115.00	3,220.00	48,020.00	System sensor 2400E หรือเทียบเท่า
2.1.3	ลิ้นชักไฟฉุกเฉินประกาศฉุกเฉิน (ถ้ามีทั้งห้องใช้เอง)	2	ชุด	-	-	115.00	230.00	230.00	ใช้ตามเดิม
2.1.4	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)	400	ม.	5.51	2,207.45	5.00	2,000.00	5,147.45	
	- THW 1.5 mm²								
	- Fitting & Accessories			269.75	269.75	80.92	80.92	350.67	10% ของราคาวัสดุ
2.1.5	หัวฉีดสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)	1	ชิ้น	25.49	25.49	22.00	22.00	47.49	
	- 15 x 3/4" 12"								
	- อุปกรณ์และวัสดุอุปกรณ์สำหรับติดตั้ง	1	ชิ้น	946.27	946.27	253.88	253.88	1,100.15	20% ของราคาวัสดุสาย
2.1.6	ท่อร้อยสายไฟฟ้า (Flexible Conduit)	50	ม.	8.00	400.00	11.00	550.00	950.00	
	- 1/2"								
	- อุปกรณ์และวัสดุอุปกรณ์สำหรับติดตั้ง	1	ชิ้น	128.00	128.00	38.40	38.40	166.40	20% เบื้องต้นติดตั้ง
รวมค่าวัสดุและค่าแรง									
2.1.7	ระบบเสียงประกาศ	9	ชุด	1,800.00	16,200.00	115.00	1,035.00	17,235.00	
2.2.1	ลำโพงเสียงประกาศ 12w ขนาด 8" แบบมีสาย								
2.2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)	120	ม.	18.10	2,172.00	10.00	1,200.00	3,372.00	
	- Speaker 20, 16 AWG								
	- Fitting & Accessories	1	ชิ้น	217.20	217.20	65.16	65.16	282.36	10% ของราคาวัสดุ
2.2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)	98	ม.	25.49	2,498.02	22.00	2,156.00	4,654.02	
	- 15 x 3/4" 12"								
	- อุปกรณ์และวัสดุอุปกรณ์สำหรับติดตั้ง	1	ชิ้น	499.60	499.60	143.88	143.88	643.48	20% ของราคาวัสดุสาย
2.12.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า (Flexible Conduit)	22	ม.	8.00	176.00	11.00	242.00	418.00	
	- 1/2"								
	- อุปกรณ์และวัสดุอุปกรณ์สำหรับติดตั้ง	1	ชิ้น	35.20	35.20	10.56	10.56	45.76	20% ของราคาวัสดุสาย
รวมค่าวัสดุและค่าแรง									
2.1.12	รวมค่าวัสดุและค่าแรง			50,716.05	50,716.05	4,461.90	4,461.90	55,177.95	
รวมรวม									
				50,716.05	50,716.05	4,461.90	4,461.90	55,177.95	

สถานที่ปฏิบัติงาน : ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่าย บย.

คำนวณราคาโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงรวม (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	AHU								
	ถังพักน้ำประปาแรงดันเครื่องปรับอากาศ	2	ตู้			2,000.00	4,000.00	4,000.00	
	รวมค่าวัสดุ 3.1					2,000.00	2,000.00	2,000.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมชนิด Ceiling type								
	- 300 CFM	2	ตู้	7,102.80	14,205.60			15,505.60	PANASONIC (PV-32CH9) พร้อมถาดน้ำ
	รวมค่าวัสดุ 3.2					7,102.80	7,102.80	7,102.80	
3.3	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.3.1	สติกเกอร์เหล็ก (Galvanized Steel Sheet)								
	- Gauge 24	76	พ.ม.	22.00	1,672.00	24.00	1,824.00	3,496.00	
3.3.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ที่อุณหภูมิปกติ								
	- 12"	82	ม.	176.00	14,432.00	60.00	4,920.00	19,352.00	
3.3.3	Hanger & Support	1	พ.ม.	3,220.80	3,220.80	986.24	986.24	4,187.04	2042BM7-สกรู
	รวมค่าวัสดุ 3.3					3,220.80	3,220.80	3,220.80	
3.4	พนักอากาศ (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.4.1	Supply Air Grille (ชนิด Ceiling Air Grille)								
	- 24" x 24" (รูปตัว T) พร้อมตัวล็อค	20	ตู้	-		550.00	11,000.00	15,400.00	
3.4.2	Exhaust Air Grille								
	- 8" x 8"	3	ตู้	400.00	1,200.00	125.00	375.00	1,575.00	
3.4.3	Linear Slot Diffuser								
	- 2 X 3/4" w/1.2m Long (ชนิด T)	4	ตู้	1,350.00	5,400.00	260.00	1,040.00	6,440.00	
	- 2 X 3/4" w/1.2 m Long (ชนิด T) พร้อมตัวล็อค	2	ตู้			260.00	520.00	520.00	
3.4.4	Return Air Grille								
	- 12" x 48"	4	ตู้	1,100.00	4,400.00	200.00	800.00	5,200.00	
	รวมค่าวัสดุ 3.4					1,330.00	1,330.00	1,330.00	
3.5	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.5.1	สวิตช์ไฟฟ้า THW, 750V 70 °C								

สถานที่ที่ปรับปรุง : ชั้น 10 อาคาร 2 อาคารอาศรมสงเคราะห์ สำนักรงใหญ่

หน่วยงานจ้างโครงการ : ฝ่าย ขย.

คำนวณราคาจากโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.5.2	- 2.5 มม.	110	ม.	8.16	897.05	7.00	770.00	1,667.05	
	- 4 มม.	223	ม.	12.30	2,741.78	10.00	2,230.00	4,971.78	
	- Fitting & Accessorie	1	ชิ้น	363.88	363.88	109.17	109.17	473.05	10% ของราคาวัสดุ
3.5.3	- 1/2"	4	ม.	58.00	232.00	22.00	88.00	320.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, เชื่อมท่อร้อยสายและตัวตัดท่อ	1	ชิ้น	46.40	46.40	13.92	13.92	60.32	20% ของงานที่จ้างทำ
	- อุปกรณ์เหล็ก (Flange & Conduit)	12	ม.	8.00	96.00	11.00	132.00	228.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, เชื่อมท่อร้อยสายและตัวตัดท่อ	1	ชิ้น	19.20	19.20	8.76	5.76	24.96	20% ของงานที่จ้างทำ
	รวมงานระบบปรับอากาศ				4,346.32		3,345.85	7,692.17	
					43,026.72		30,464.00	73,490.72	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์งานระบบ

☐	กลุ่มงาน/งาน	ครุภัณฑ์งานระบบ
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายการบัญชี
☐	สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐	แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน แผ่น
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
3	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ	41,850.00	2,929.50	44,779.50	
สรุป	รวม			44,779.50	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธีระชัย เสนากิติ) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย (วันที่ 30 พค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา ขุขยกุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 28 พค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวิทศักดิ์ ศรีวิภาสติดิษฐ์) สถาปนิก (วันที่ 28 พค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ชนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 28 พค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 28 พค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปิดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในร่างราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ดำเนินปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (สำนักงานเพอร์เนเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคาจากโดย : ส่วนก่อสร้างและปรับปรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่าย บข.

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2552

แบบ ป.ร. 5 (ข)

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงชน (บาท)		รวมวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานตู้กันไฟ								
1.1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	4	ชุด	2,400.00	9,600.00		-	9,600.00	LD-115 Dynoหรือเทียบเท่า
1.2	ไฟฉุกเฉินชนิดติดผนัง	1	ชุด	24,300.00	24,300.00		-	24,300.00	รุ่น ZX F1B หรือเทียบเท่า
1.3	เครื่องเดินไฟหลังผนังเพดาน NON-C.F.C. อิงเสียง ขนาด 10 ปอนด์	3	ชุด	2,650.00	7,950.00		-	7,950.00	
รวมงาน					41,850.00		-	41,850.00	

รายละเอียดการคำนวณค่า Factor F

เงินสำรองจ่าย 0% เงินระงับแปลงงานอีก 5% ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

งานสถาปัตย์กรรมตกแต่งภายในและงานระบบปรับอากาศ
= 3,688,867.49 บาท

รวมค่างานต้นทุน	=	3,688,867.49	บาท
-----------------	---	--------------	-----

วิธีการคำนวณ (ใช้สูตร)

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน			
ต่างกันต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	$\leq$	A	=	บาท 3,688.867
ต่างกันต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	$\geq$	B	=	บาท 2,000.000
ต่างกันต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	$\leq$	C	=	บาท 5,000.000
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	$\geq$	D	=	1.3042
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	$\leq$	E	=	1.3014

	(	1.3042	-	1.3014	) (	3,688,867.49	-	2,000,000.00)
	{			5,000,000.00	-	2,000,000.00)		
เงินต้นชำระคืน ค่า Factor F = 1.3042 -	}							

45	1.30262372	≈	1.3026
----	------------	---	--------

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐	กลุ่มงาน/งาน	ครุภัณฑ์จัดซื้อ
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ฝ่ายการบัญชี
☐	สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐	แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน แผ่น
☐	คำนวณราคาากลางเมื่อวันที่	24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	67,350.00	4,714.50	72,064.50	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	1,434,059.00	100,384.13	1,534,443.13	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	621,783.00	43,524.81	665,307.81	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			2,271,815.44	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธีระชัย เสนากิตต์) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย (วันที่ 30 พค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุทยานกุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 28 พ.ค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวิทศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์) สถาปนิก (วันที่ 28 พค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายชานนทร์ ทัศนะคุณ) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 28 พค. 62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายวรพล เจริญทัศน์) พนักงานสัญญาจ้าง (วันที่ 28 พค. 62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 10 อาคาร 2 อาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่าย บข.

คำนวณราคาโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงรวม (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM):								
	ป้ายชื่อฝ่าย								
	- PN-3 ป้ายชื่อฝ่ายแบบติดตั้งที่กำแพงตาม	2.00	ชุด	25,000.00	50,000.00	-	-	50,000.00	รวมค่าแรงทุกรายการ
	ป้ายบอกห้อง								
	- RNA ห้องผู้อำนวยการ	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	ป้ายบอกห้อง								
	- RNA-1 ห้องผู้ช่วยผู้อำนวยการ	3.00	ชุด	1,400.00	4,200.00	-	-	4,200.00	
	- RNA-2 ห้องประชุม	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00	-	-	1,400.00	
	- RNA-3 ห้องเก็บแฟ้ม	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00	-	-	1,400.00	
	- RNA-4 ห้อง PRINTER	3.00	ชุด	1,400.00	4,200.00	-	-	4,200.00	
	- ส. ป้ายแสดงทางหนีไฟ								
	- SS พลิ้นผ้า FROSTED CRYSTAL (7725-324) สูง 0.11 ม.	3.00	ม.	300.00	900.00	-	-	900.00	
	ของ 3M หรือเทียบเท่า สติกเกอร์และใสก๊อช.								
	- FILM-1 ฟิล์มผ้า FROSTED CRYSTAL (7725-324) สูง 1.00 ม.	2.25	ตรม.	1,000.00	2,250.00	-	-	2,250.00	
	ของ 3M หรือเทียบเท่า								
รวมงาน					67,350.00		-	67,350.00	

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 10 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่าย บข.

คำนวณราคาทางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-2 (L.R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.40m.) พร้อมกระจกใสอลูมิเนียม	51	ชุด	10,250.00	522,750.00	-	-	522,750.00	
	- โต๊ะไม้ 2 ด้านข้างโต๊ะ	38	ชุด	650.00	23,400.00	-	-	23,400.00	
	F-2A (L.R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.50m.) พร้อมตู้ข้าง	7	ชุด	16,250.00	113,750.00	-	-	113,750.00	
	F-2B (L.R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.60m.) พร้อมตู้ข้าง		ชุด	16,700.00	-	-	-	-	
	F-3B (L.R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.60m.) พร้อมตู้ข้าง	3	ชุด	14,800.00	44,400.00	-	-	44,400.00	
	F-5A ตู้ตั้งเก็บเอกสาร (0.80x0.40 สูง 0.80 m.)	12	ชุด	2,970.00	35,640.00	-	-	35,640.00	
	F-5B ตู้เก็บเอกสาร (0.80x0.40 สูง 1.80 m.)	3	ชุด	4,920.00	14,760.00	-	-	14,760.00	
	F-5C ตู้เก็บเอกสาร (0.80x0.40 สูง 2.00 m.)		ชุด	7,500.00	-	-	-	-	
	F-6 MOBILE PEDESTAL (0.40x0.60x สูง 0.65 m.)	51	ชุด	3,330.00	169,830.00	-	-	169,830.00	
	F-6A MOBILE PEDESTAL (0.35x0.80x สูง 0.65 m.)	9	ชุด	3,500.00	31,500.00	-	-	31,500.00	
	F-7 โต๊ะกลมรุ่น DALLAS สูง 75 ซม. กว้าง 90 ซม. TOP สีดำ	3	ชุด	8,500.00	25,500.00	-	-	25,500.00	
	F-8 (L.R) โต๊ะเขียน (0.90x2.00 m.) พร้อมโต๊ะข้างขวา (0.50x1.70 m.)	1	ชุด	17,500.00	17,500.00	-	-	17,500.00	
	F-9 ตู้สูง 8E. (2.00x0.40 สูง 2.00 m.)	1	ชุด	84,800.00	84,800.00	-	-	84,800.00	
	F-10 โต๊ะกลาง(0.60x0.90 สูง 0.45 m.)	1	ชุด	3,700.00	3,700.00	-	-	3,700.00	
	F-11 โต๊ะรับแขก : โต๊ะ	2	ชุด	7,150.00	14,300.00	-	-	14,300.00	
	F-12 โต๊ะรับแขก 2 ที่นั่ง	1	ชุด	9,425.00	9,425.00	-	-	9,425.00	
	F-14 โต๊ะประชุม (1.20x1.20 สูง 0.75 m.)	2	ชุด	9,500.00	19,000.00	-	-	19,000.00	
	F-14A โต๊ะประชุม (1.20x1.60 สูง 0.75 m.)		ชุด	9,800.00	-	-	-	-	
	S-1 เก้าอี้และโต๊ะทำงาน กั้นหน้าโต๊ะ (W.30xH.40 m.) ขนาด 8 ม.ม.	24	ชุด	7,800.00	187,200.00	-	-	187,200.00	
	S-2 เก้าอี้และโต๊ะทำงาน กั้นหน้าโต๊ะ (W.60xH.40 m.) ขนาด 8 ม.ม.		ชุด	4,290.00	-	-	-	-	
	S-3 เก้าอี้และโต๊ะทำงาน กั้นหลังโต๊ะ (W.80xH.40 m.) ขนาด 8 ม.ม.	12	ชุด	4,290.00	51,480.00	-	-	51,480.00	
	P2 PARTITION โต๊ะทำงานขนาด 0.80 x 1.60 x 0.05 ม.	22	ชุด	3,600.00	79,200.00	-	-	79,200.00	
	- เก้าอี้สูงนิ่ม 2 พาด สูง 1.60 ม.	1	ชุด	924.00	924.00	-	-	924.00	
	- เก้าอี้ PARTITION	25	ชุด	200.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				1,434,059.00		-	1,434,059.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
หมวดงานแก้ไขสำนักงาน									
	CM-1 แก้ไขหนักพิเศษเดี่ยวสำหรับ	1.00	ชุด	20,841.00	20,841.00	-	-	20,841.00	
	CM-2 แก้ไขหนักพิเศษเดี่ยวสำหรับพนักงาน (ระดับหัวหรือชั้นใน)	9.00	ชุด	5,748.00	51,732.00	-	-	51,732.00	
	CM-3 แก้ไขหนักพิเศษเดี่ยวสำหรับพนักงาน	82.00	ชุด	5,692.00	352,904.00	-	-	352,904.00	
	CM-4 แก้ไขหนักพิเศษ	22.00	ชุด	4,673.00	102,806.00	-	-	102,806.00	
	CM-5 แก้ไขรับแขก	17.00	ชุด	5,500.00	93,500.00	-	-	93,500.00	
	รวมงานแก้ไขสำนักงาน				521,783.00	-	-	621,783.00	