

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง(ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณชั้น 4 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเชียงราย เพื่อตั้งเป็น ศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อ (DEC) เชียงราย
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ภาคเหนือตอนบน
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,620,000.- บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง(ราคาอ้างอิง) **26 ก.ค. 2562** เป็นเงิน 3,754,000.- บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 ราคาวัดุดก่อสร้างตามที่กระทรวงพาณิชย์เผยแพร่
 - 5.2 ราคาท้องตลาดจากผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างโดยตรงหรือจากเว็บไซต์
 - 5.3 มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 - 5.4 สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน (สพฐ).
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 นายสิงหา อุษยากุล

 ประธานกรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.2 นายกิตติพันธ์ กิตา

 กรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

3.3 นายพงศธร รำไพภักดิ์

 กรรมการและเลขานุการ
ลูกจ้างธนาคาร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ

งานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่ชั้น 4

ศูนย์วิเคราะห์สินเชื่อ (DEC) เชียงราย

ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงาน

เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง

เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายในพื้นที่ชั้น 4 ศูนย์วิเคราะห์สินค้า (DEC) เชียงราย		
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ภาคเหนือตอนบน		
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.เชียงราย		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา		
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่		
☐ แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น	
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562		

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	2,831,209.08	
2	งานระบบไฟฟ้าภายในและไฟฟ้าภายนอก	41,810.25	
3	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	358,406.67	
4	งานเก้าอี้สำนักงาน	123,906.00	
5	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ	399,033.71	
	รวม	3,754,365.71	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	3,754,365.71	
	ราคากลาง	3,754,000.00	
	ราคากลาง (สามล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 371 ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ 10,119 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ Sur ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19 ก.ค. 62)

ลงชื่อ กิตติ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายกิตติพันธ์ กิตา) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19 ก.ค. 62)

ลงชื่อ พงษ์ กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ธร จำไพภักดิ์) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 19/7/62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ภาคเหนือตอนบน		
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.เชียงราย		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา		
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่		
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น	
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562	หน่วย : บาท	

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	2,171,172.61	1.3040	2,831,209.08	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 5.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			2,831,209.08	
	สองล้านแปดแสนสามหมื่นหนึ่งพันสองร้อยเก้าบาทแปดสตางค์				

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษายกุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19.1.62...)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายกิตติพันธ์ กิตา) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19.0.0.62...)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง
(นายพงศธร รำไพภักดิ์) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 19/7/62....)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-1 พื้นกระเบื้องเซรามิค 60x60 ซม. CODE NANO HPVB 16000 ของ THAI SOUNG	235.85	ตร.ม.	540.00	127,359.00	222.00	52,358.70	179,717.70	รวมงานปูนทราย
	- จุกบันไดอลูมิเนียม 4 ร่อง ASPACE รุ่น A-40	18.70	ม.	90.00	1,683.00		-	1,683.00	
	FL-2 กระเบื้องแกรนิตโต้สีเทา 60x60 ซม. สีเทา ของ THAI SOUNG หรือเทียบเท่า	18.50	ตร.ม.	620.00	11,470.00	222.00	4,107.00	15,577.00	รวมงานปูนทราย
	FL-3 พื้นกระเบื้องเซรามิค ขนาด 60x60 ซม. สีเทา CODE: 6410 ของ THAI SOUNG (พื้นลานหน้าทางเข้า)		ตร.ม.	669.00	-	222.00	-	-	รวมงานปูนทราย
	FL-4 พื้นกระเบื้องยาง ขนาด 45 x 45 ซม. หน้า 2.5 มม. ของ CASAROOCA หรือ	29.40	ตร.ม.	550.00	16,170.00	60.00	1,764.00	17,934.00	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	121.65	ม.	134.00	16,301.10	45.00	5,474.25	21,775.35	
	รวมงานข้อที่ 1.1				172,983.10		63,703.95	236,687.05	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-EX ฝ้าฉลุมช่องแสงพร้อมทาสี		ตร.ม.	42.00	-	30.00	-	-	
	CL-1 ฝ้าโครง T-BAR วางแผ่นฉลุมช่องแสงสำเร็จรูป หน้า 9 มม. ขนาด 0.60x0.60 ม.	29.25	ตร.ม.	173.00	5,060.25	75.00	2,193.75	7,254.00	
	งานทาสีฝ้า CL-1	29.25	ตร.ม.	42.00	1,228.50	30.00	877.50	2,106.00	
	CL-2 ฝ้าโครง T-BAR ฝ้าแผ่น ACOUSTIC CEILING 0.60x0.60 m.	144.00	ตร.ม.	415.00	59,760.00	52.00	7,488.00	67,248.00	รวมค่าแรง
	CL-3 ฝ้าตกแต่งแนวผ้าม้า	9.60	ม.	161.00	1,545.60		-	1,545.60	รวมค่าแรง
	CL-4 ฝ้าโครง T-BAR วางแผ่นฉลุมช่องแสง ชนิดกันชื้น หน้า 9 มม. ขนาด 0.60x0.60 ม.	18.50	ตร.ม.	299.00	5,531.50	52.00	962.00	6,493.50	รวมค่าแรง
	ฝ้าเหล็กฉีกช่องไฟ		ม.	3,000.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.2				73,125.85		11,521.25	84,647.10	
1.3	งานผนัง								
	W-0 ผนังกระเบื้องเคลือบ ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมทั่วไป	11.20	ตร.ม.		-	29.00	324.80	324.80	
	W-1 ผนังเสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	224.50	ตร.ม.	51.00	11,449.50	30.00	6,735.00	18,184.50	
	W-2 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. ด้านเดียว	6.40	ตร.ม.	201.00	1,286.40	100.00	640.00	1,926.40	
	W-2A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. 2 ด้าน	68.00	ตร.ม.	302.00	20,536.00	130.00	8,840.00	29,376.00	
	W-3 ผนังกระเบื้องกรวย หน้า 12 มม.		ตร.ม.	4,224.00	-	215.00	-	-	รวมค่าแรง
	W-3A ผนังกระเบื้อง หน้า 10 มม. วงกบอลูมิเนียมสีดำ หน้า 2' x 4' หน้า 1.2 มม.	24.00	ตร.ม.	1,725.00	41,400.00	215.00	5,160.00	46,560.00	รวมค่าแรง
	W-4 ผนังก่ออิฐมวลเบา ฉาบปูนเรียบ ผนังหัวรวม 10 ซม.	40.50	ตร.ม.	450.00	18,225.00		-	18,225.00	รวมค่าแรง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	W-5 ผนัง PARTITION ห้องน้ำสำเร็จรูป รุ่น NO 251 WILLY 25 MFF สี WP-03	3.00	ชุด	12,000.00	36,000.00	1,550.00	4,650.00	40,650.00	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	355.00	ตร.ม.	51.00	18,105.00	30.00	10,650.00	28,755.00	
	PT-2 ผนังทาสีภายนอกอาคาร	23.00	ตร.ม.	45.00	1,035.00	30.00	690.00	1,725.00	
	CT-3 ผนังกรุกระเบื้องเซรามิค 30x60 ซม. สีขาว (ห้องน้ำ)	82.00	ตร.ม.	519.00	42,558.00	217.00	17,794.00	60,352.00	
	GL-4 กระเบื้องปู ทน 8 มม.	6.40	ตร.ม.	1,950.00	12,480.00		-	12,480.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.3				203,074.90		55,483.80	258,558.70	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B1 ตู้เก็บเอกสาร	7.80	ม.	16,995.00	132,561.00		-	132,561.00	
	B-1-1 ตู้เก็บเอกสาร	3.50	ม.	16,995.00	59,482.50		-	59,482.50	
	B-6 WHITEBOARD	3.70	ม.	4,752.00	17,582.40		-	17,582.40	รวมค่าแรง
	B-7 ตู้ Pantry +ตู้ลอย	6.60	ม.	15,707.00	103,666.20		-	103,666.20	รวมค่าแรง
	อ่างล้างจานพร้อมก๊อกน้ำสแตนเลส	2.00	ชุด	5,655.00	11,310.00		-	11,310.00	รวมค่าแรง
	B-8 ตู้รีfrig	-	ม.	12,000.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	B-9 ช่างวางเครื่องปรับอากาศแบบ 2 ชั้น	2.00	ชุด	9,500.00	19,000.00		-	19,000.00	รวมค่าแรง
	B-10 เคาน์เตอร์ลอย ติดพัดลมดูดอากาศ	-	ม.	12,662.00	-		-	-	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4				343,502.10		-	343,502.10	
1.5	งานประตูและหน้าต่าง								
	D-EX ประตู หน้าต่างเดิมซ่อมแซม ทำความสะอาด ทาสี	2.00	ชุด	500.00	1,000.00		-	1,000.00	รวมค่าแรง
	D4 ประตูบานเปิดเดี่ยว กระจก ALLOY	3.00	ชุด	10,065.00	30,195.00		-	30,195.00	รวมค่าแรง
	D4A ประตูบานเปิดเดี่ยว กระจก ALLOY	1.00	ชุด	9,855.00	9,855.00		-	9,855.00	รวมค่าแรง
	D-6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ห้องน้ำ	4.00	ชุด	8,518.00	34,072.00		-	34,072.00	รวมค่าแรง
	D-12 ประตูบานเปิดบานเฟี้ยม	1.00	ชุด	45,000.00	45,000.00		-	45,000.00	รวมค่าแรง
	D-13 ประตูกระจกบานเปิด กระจกอลูมิเนียม สีดำ	4.00	ชุด	7,800.00	31,200.00	240.00	960.00	32,160.00	รวมค่าแรง
	งานติดตั้งหน้าต่างบานสไลด์ อลูมิเนียม	3.00	ชุด	3,690.00	11,070.00	240.00	720.00	11,790.00	
	รวมงานข้อที่ 1.5				162,392.00		-	164,072.00	
1.6	งานม่าน								
	CU-1 ม่านแนวตั้ง	27.00	ตร.ม.	1,400.00	37,800.00		-	37,800.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				37,800.00		-	37,800.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.7	งานสุขาภิบาล								
	SW-1 โถสุขภัณฑ์	5.00	ชุด	6,195.00	30,975.00	298.00	1,490.00	32,465.00	
	SW-2 โถปัสสาวะชาย	2.00	ชุด	4,450.00	8,900.00	298.00	596.00	9,496.00	
	SW-3A อ่างล้างหน้าชนิดวางบนเคาน์เตอร์	2.00	ชุด	1,550.00	3,100.00	297.00	594.00	3,694.00	
	SW-3B อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง	3.00	ชุด	1,550.00	4,650.00	298.00	894.00	5,544.00	
	SW-4 ก๊อกอ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	3,355.00	16,775.00	-	-	16,775.00	รวมค่าแรง
	SW-5 มีดบังฉีดชำระ	5.00	ชุด	925.00	4,625.00	35.00	175.00	4,800.00	
	SW-6 ที่ใส่กระดาษชำระ	5.00	ชุด	350.00	1,750.00	70.00	350.00	2,100.00	
	ตะแกรงเหล็กกลิ้ง เส้นผ่าน ๘ก. 2"	5.00	ชุด	299.00	1,495.00	70.00	350.00	1,845.00	
	รวมงานข้อที่ 1.7				72,270.00		4,449.00	76,719.00	
1.80	งานอื่นๆ								
	- งานทำระบบกันซึมระบบโพลียูรีเทนฟิล์ม ทน 2 มม. สีเทา	7.00	ตร.ม.	750.00	5,250.00	-	-	5,250.00	รวมค่าแรง
	- งานซ่อมแซมหลังคา ทำระบบกันซึมผสมเซรามิคสะท้อนความร้อน	420.00	ตร.ม.	500.00	210,000.00	-	-	210,000.00	รวมค่าแรง
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	159.00	ตร.ม.	-	-	25.00	3,975.00	3,975.00	
	- งานรื้อถอนผนังเดิม	159.00	ตร.ม.	-	-	60.00	9,540.00	9,540.00	
	- งานรื้อถอนประตูหน้าต่าง	3.00	ชุด	-	-	70.00	210.00	210.00	
	- งานซ่อมแซมหน้าต่างเดิมพร้อมทาสี	2.00	ชุด	-	-	250.00	500.00	500.00	
	- งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิม	202.00	ตร.ม.	-	-	35.00	7,070.00	7,070.00	
	- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์เดิม	6.00	ชุด	-	-	140.00	840.00	840.00	
	รวมงานข้อที่ 1.9				215,250.00		22,135.00	237,385.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน
เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงเมนไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)		-	-	-	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิต เบรคเกอร์ (Panelboard & CB)		29,435.00	7,590.00	37,025.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		70,348.47	32,325.59	102,674.06	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		34,209.12	18,887.46	53,096.58	
2.5	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		13,956.00	5,840.00	19,796.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		90,530.00	9,675.00	100,205.00	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)		16,191.39	19,924.37	36,115.76	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		55,987.94	31,437.86	87,425.80	
2.9	ระบบเสารอากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)		2,577.01	2,171.24	4,748.25	
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)/ระบบดับเพลิง		13,144.32	4,393.44	17,537.77	
	/ระบบไฟแสงสว่างฉุกเฉินEmergency Light					
2.11	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit TV System)		-	-	-	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		326,379.25	132,244.97	458,624.21	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1.	แผนผังหน้าไฟฟ้าปกติ (Main Distribution Board)								
2.1.1	MDB		ชุด	-				-	
	อุปกรณ์เครื่องวัด (Metering)								
	- ตู้ TWCK ขนาด W 400 มม. X H 500 มม. X D 200 มม.		ชุด	-				-	
	- CT 50/5A, 80/5A, 100/5A, 150/5A, 200/5A, 250/5A		ชุด	-				-	
	- แอมมิเตอร์ (Ammeter)		ชุด	-				-	
	- Amp Selector Switch		ชุด	-				-	
	- โวลท์มิเตอร์ (Voltmeter)		ชุด	-				-	
	- Volt Selector Switch		ชุด	-				-	
	- Pilot Lamp		ชุด	-				-	
	- ฟิวส์ควบคุม (Control Fuse)		ชุด	-				-	
2.1.2	CB, IC ≥ 14 kA								
	- 3P 30A IC = 30 kA		ชุด	-				-	
	- 3P 40A IC = 30 kA		ชุด	-				-	
	- 3P 50A IC = 30 kA		ชุด	-				-	
	- 3P 100A IC = 30 kA		ชุด	-				-	
2.1.3	Aluminium test box								
	- GYATB 16-120 mm		ชุด	-				-	
2.1.4	Ground Rod Cham(กาพรอดหุ้ม) ไม่เกลียว								
	- 5/8"x ยาว 10'		ชุด	-				-	
รวมงานข้อ 2.1				-				-	
2.2	แผงสวิตช์ย่อยและชนิดเบอร์ดปกติ (Panelboard & CB)								
2.2.1	UPB Consumer Unit 1 Phase 2 Wire								
	- 6 CCT	1	ชุด	2,600.00	2,600.00	780.00	780.00	3,380.00	
2.2.2	Main CB, Panelboard (3 Ø, 4 Wires)								
	- 100AF 30 CCT.	1	ชุด	10,600.00	10,600.00	3,180.00	3,180.00	13,780.00	
2.2.2.1	MCCB, IC ≥ 14 kA								
	- 3P 80A IC = 30 kA	1	ชุด	6,100.00	6,100.00	110.00	110.00	6,210.00	
2.2.2.3	CB (Miniature), IC ≥ 10 kA								

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 1P 32A IC = 10 KA	1	ชุด	550.00	550.00	110.00	110.00	660.00	
	- 2P 32A IC = 10 KA	1	ชุด	1,140.00	1,140.00	110.00	110.00	1,250.00	
	- 3P 20A IC = 6 KA	3	ชุด	2,370.00	2,370.00	110.00	330.00	2,700.00	
	- 1P 16A IC = 6 KA	3	ชุด	225.00	675.00	110.00	330.00	1,005.00	
	- 1P 20A IC = 6 KA	24	ชุด	225.00	5,400.00	110.00	2,640.00	8,040.00	
	รวมงานข้อ 2.2				29,435.00		7,590.00	37,025.00	
2.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.3.1	สายไฟชนิด IEC-01 , 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	1470	ม.	8.16	11,995.20	7.00	10,290.00	22,285.20	
	- 4 มม ²	880	ม.	12.30	10,824.00	10.00	8,800.00	19,624.00	
	- 6 มม ²	49	ม.	20.24	991.76	12.00	588.00	1,579.76	
	- 10 มม ²	99	ม.	35.25	3,489.75	18.00	1,584.00	5,073.75	
	- 25 มม ²	49	ม.	85.80	4,204.20	25.00	1,225.00	5,429.20	
	- 50 มม ²	198	ม.	163.88	32,448.24	40.00	7,920.00	40,368.24	
2.3.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	6,395.32	6,395.32	1,918.59	1,918.59	8,313.91	10% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.3				70,348.47		32,325.59	102,674.06	
2.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.4.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								
	- 20 มม. 3/4"	49	ม.	71.88	3,522.12	28.00	1,372.00	4,894.12	
	- 50 มม. 2"	49	ม.	210.07	10,293.43	48.00	2,352.00	12,645.43	
	- อุปกรณ์รอง, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,763.11	2,763.11	828.93	828.93	3,592.04	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	517	ม.	25.49	13,180.05	22.00	11,374.00	24,554.05	
	- อุปกรณ์รอง, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,636.01	2,636.01	790.80	790.80	3,426.81	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	189	ม.	8.00	1,512.00	11.00	2,079.00	3,591.00	
	- อุปกรณ์รอง, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	302.40	302.40	90.72	90.72	393.12	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.4				34,209.12		18,887.46	53,096.58	
2.5	สวิชต์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.5.1	สวิชต์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- Switch Box 1 Gang	4	ชุด	48.00	192.00	80.00	320.00	512.00	
	- Switch Box 2 Gang	4	ชุด	48.00	192.00	90.00	360.00	552.00	
	- Switch Box 3 Gang	3	ชุด	48.00	144.00	100.00	300.00	444.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	16	ชุด	30.00	480.00	-	-	480.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch Lamp	5	ชุด	210.00	1,050.00	-	-	1,050.00	
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว(สำหรับพ่วงเดิน)	5	ชุด	122.00	610.00	90.00	450.00	1,060.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	29	ชุด	172.00	4,988.00	90.00	2,610.00	7,598.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	20	ชุด	315.00	6,300.00	90.00	1,800.00	8,100.00	
	รวมงานข้อ 2.5				13,956.00		5,840.00	19,796.00	
2.6	โคมไฟฟ้า (luminaire)								
2.6.1	L-1 โคมไฟ DOWNLIGHT พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	20	ชุด	390.00	7,800.00	115.00	2,300.00	10,100.00	
2.6.3	L-5B โคมไฟตะแกรงขนาด 0.6x1.2m. พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	22	ชุด	2,360.00	51,920.00	150.00	3,300.00	55,220.00	
2.6.4	L-6B โคมไฟตะแกรงขนาด 0.6x0.6m. พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	17	ชุด	1,750.00	29,750.00	135.00	2,295.00	32,045.00	
2.6.5	L-7A โคมไฟ ECOLED พร้อมหลอด LED, DAY LIGHT	2	ชุด	530.00	1,060.00	115.00	230.00	1,290.00	
2.6.7	EMERGENCY LIGHT 12v7.2ah สำรองไฟ 5 ชั่วโมง	5	ชุด	-	-	310.00	1,550.00	1,550.00	
	รวมงานข้อ 2.6				90,530.00		9,675.00	100,205.00	
2.7	ระบบโทรศัพท์ (Telephone System)								
2.7.1	แผงกระจายสายรวม (MDF 70/70)		ชุด	-	-	-	-	-	
2.7.2	ตู้ PABX 12/32	1	ชุด	-	-	11,445.00	11,445.00	11,445.00	30% ของอุปกรณ์
2.7.3	ตู้รับโทรศัพท์ พร้อมหมวก	19	ชุด	209.00	3,971.00	90.00	1,710.00	5,681.00	
2.7.4	แผงรวมสาย (Telephone Terminal Cabinet)								
	- 40 P	1	ชุด	1,340.00	1,340.00	402.00	402.00	1,742.00	
2.7.5	OTC 10 Pairs (Lead Line)		ชุด	-	-	-	-	-	
2.7.6	OTC 20 Pairs		ชุด	-	-	-	-	-	
2.7.7	สายโทรศัพท์ TPEV								
	- TPEV 0.65 มม Ø 10 Pairs	49	ม.	37.10	1,817.90	16.00	784.00	2,601.90	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	181.79	181.79	54.54	54.54	236.33	10% ของราคาวัสดุ
2.7.8	สายโทรศัพท์ TIEV								
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core	528	ม.	8.50	4,488.00	6.00	3,168.00	7,656.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	448.80	448.80	134.64	134.64	583.44	10% ของราคาวัสดุ

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.7.9	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	48	ม.	25.49	1,223.68			2,279.68	
	- 20 มม. 3/4"	9	ม.	36.80	331.20			547.20	
	- 40 มม. 1-1/2"	15	ม.	106.38	1,595.70			2,165.70	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	630.12	630.12			819.15	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.7.10	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	17	ม.	8.00	136.00			323.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	27.20	27.20			35.36	20% ของงานท่อร้อยสาย
					16,191.39			36,115.76	
2.8	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.8.1	เคเบิลใยแก้ว (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	20	ชุด	304.00	6,080.00			8,280.00	
	- 1 x 24 Ports	2	ชุด	3,862.00	7,724.00			10,041.20	
2.8.2	ค่า test Report	20	ชุด	-	-			4,000.00	
2.8.3	Cat. 5E Patch Cords 2 เมตร สีขาว	20	ชุด	60.00	1,200.00			1,400.00	
2.8.4	Cat. 5E Patch Cords 2 เมตร สีฟ้า	20	ชุด	60.00	1,200.00			1,400.00	
2.8.5	สาย VGA	10	ม.	14.00	140.00			240.00	ราคารวมหัว
2.8.6	สาย HDMI	10	ม.	110.00	1,100.00			1,200.00	ราคารวมหัว
2.8.7	ตู้ Rack 19"								
	- 42 U	1	ชุด	-	-			110.00	
	- รางไฟ ขนาด 12 Outlets	1	ชุด	1,670.00	1,670.00			1,780.00	
	- FX Component Shelf	1	ชุด	560.00	560.00			670.00	
	- Slide Component Shelf	1	ชุด	1,180.00	1,180.00			1,290.00	
	- 3xØ4" Heavy Duty Fan	1	ชุด	1,760.00	1,760.00			2,110.00	
2.8.8	ตู้ Rack 6U	1	ชุด	-	-			110.00	
2.8.9	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	1565	ม	10.79	16,881.48			32,531.48	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,688.15	1,688.15			2,194.59	10% ของราคาก่อสร้าง
2.8.10	รางเดินสายไฟ (Steel Wireway Epoxy-polyester Power Paint)								
	- 100 มม. X 100 X 2440 มม. ทนไฟ 0.8 มม.	67	ม.	155.73	10,433.91			13,448.91	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	2,086.78	2,086.78			2,712.82	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน
เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.8.11	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	38	ม.	25.49	968.62	22.00	836.00	1,804.62	
	- 20 มม.	23	ม.	36.80	846.40	24.00	552.00	1,398.40	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	363.00	363.00	108.90	108.90	471.91	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.8.12	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	11	ม.	8.00	88.00	11.00	121.00	209.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	17.60	17.60	5.28	5.28	22.88	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.8				55,987.94		31,437.86	87,425.80	
2.9	ระบบเสาอากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)								
2.9.1	TV-AV Outlet	2	ชุด	257.00	514.00	90.00	180.00	694.00	
2.9.2	4-Way Tap-Off	1	ชุด	190.00	190.00	90.00	90.00	280.00	
2.9.3	6-Way Splitter		ชุด	-	-	-	-	-	
2.9.4	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6, Cable 95% Shield	49	ม.	8.50	416.50	16.00	784.00	1,200.50	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	41.65	41.65	12.50	12.50	54.15	10% ของราคาวัสดุ
2.9.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	45	ม.	25.49	1,147.05	22.00	990.00	2,137.05	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	229.41	229.41	68.82	68.82	298.23	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	4	ม.	8.00	32.00	11.00	44.00	76.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	6.40	6.40	1.92	1.92	8.32	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				2,577.01		2,171.24	4,748.25	
2.10	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)/ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ								
2.10.1	Heat Detector	6	ชุด	580.00	3,480.00	115.00	690.00	4,170.00	
2.10.2	Smoke Detector	5	ชุด	1,290.00	6,450.00	115.00	575.00	7,025.00	
2.10.1	ถังดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C ถึงเขียว ขนาด 10 ปอนด์	2	ชุด	-	-	200.00	400.00	400.00	
	- ขาแขวนถังดับเพลิง	2	ชุด	35.00	70.00	10.50	21.00	91.00	
2.10.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- 1.5 มม ²	239	ม.	5.15	1,230.85	5.00	1,195.00	2,425.85	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	123.09	123.09	36.93	36.93	160.01	10% ของราคาวัสดุ
2.10.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	51	ม.	25.49	1,299.99	22.00	1,122.00	2,421.99	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	260.00	260.00	78.00	78.00	338.00	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.10.4	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	24	ม.	8.00	192.00	11.00	264.00	456.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	38.40	38.40	11.52	11.52	49.92	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.12				13,144.32		4,393.44	17,537.77	
2.11	ระบบโทรทัศนวงจรมิด (Close Circuit TV System)								
2.11.1	ตู้ Rack 6U		ชุด	-	-		-	-	
2.11.2	สายสัญญาณ								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs		ม.	-	-		-	-	
	- Fitting & Accessorie		งาน	-	-	-	-	-	10% ของราคาวัสดุ
2.11.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"		ม.	-	-		-	-	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	-	-		-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ		งาน	-	-	-	-	-	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.11.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"		ม.	-	-		-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ		งาน	-	-	-	-	-	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.13				-		-	-	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
3.1.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit) - ชนิดฝังฝ้า 4 ทิศทาง								
	- 4FCU-01 (36,000 BTU)	1	ชุด			2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	- 4FCU-02 (36,000 BTU)	1	ชุด			2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	- 4FCU-03 (36,000 BTU)	1	ชุด			2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	- 4FCU-04 (13,000 BTU)	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	- 4FCU-05 (18,000 BTU)	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	- 4FCU-06 (18,000 BTU)	1	ชุด			1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	รวมงานข้อ 3.1				-		10,500.00	10,500.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.2.1	พัดลมชนิด WALL (ติดผนัง)								
	- 4EF-01 (100 CFM)	1	ชุด	710.00	710.00	350.00	350.00	1,060.00	FV-15 WUT4
	- 4EF-02 (100 CFM)	1	ชุด	710.00	710.00	350.00	350.00	1,060.00	FV-15 WUT4
	- 4EF-03 (100 CFM)	1	ชุด	710.00	710.00	350.00	350.00	1,060.00	FV-15 WUT4
	- 4EF-04 (100 CFM)	1	ชุด	710.00	710.00	350.00	350.00	1,060.00	FV-15 WUT4
3.2.2	พัดลมชนิด CEILING Mount Type (ฝังฝ้าเพดาน)								
	- 4EF-05 (124 CFM)	1	ชุด	3,900.00	3,900.00	650.00	650.00	4,550.00	FV-24 CHT3
3.2.3	พัดลมโถง ชนิดติดเพดานพร้อมสวิตช์ปรับความเร็ว								
	- 16 "	3	ชุด	998.00	2,994.00	400.00	1,200.00	4,194.00	
	รวมงานข้อ 3.2				9,734.00		3,250.00	12,984.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
 สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย
 คำขอราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 4

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน
 เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.3	งานท่อ (Piping Work)								
3.3.1	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซี 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 1"	64	ม.	15.05	963.20	25.00	1,600.00	2,563.20	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	ชุด	385.28	385.28	115.58	115.58	500.86	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	ชุด	96.32	96.32	28.90	28.90	125.22	
3.3.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L) (ID)								
	- 1/4"	55	ม.	105.00	5,775.00	25.00	1,375.00	7,150.00	
	- 3/8"	53	ม.	166.67	8,833.33	30.00	1,590.00	10,423.33	
	- 1/2"	55	ม.	239.17	13,154.17	50.00	2,750.00	15,904.17	
	- 5/8"	53	ม.	295.00	15,635.00	65.00	3,445.00	19,080.00	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	รวม	13,019.25	13,019.25	3,905.78	3,905.78	16,925.03	30% ราคาอุปกรณ์/30% วัสดุ
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	รวม	4,339.75	4,339.75	1,301.93	1,301.93	5,641.68	10% ราคาอุปกรณ์/30% วัสดุ
	รวมงานข้อ 3.3				62,201.30		16,112.18	78,313.48	
3.4	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
3.4.1	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 1/2" thick Closed Cell Foam (PVC Pipe)								
	- 1"	64	ม.	65.57	4,196.72	22.25	1,424.00	5,620.72	
3.4.2	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 3/4" thick Closed Cell Foam (CU Pipe)								
	- 1/4"	55	ม.	60.11	3,306.01	15.00	825.00	4,131.01	
	- 3/8"	53	ม.	65.57	3,475.41	15.00	795.00	4,270.41	
	- 1/2"	55	ม.	71.04	3,907.10	15.00	825.00	4,732.10	
	- 5/8"	53	ม.	76.50	4,054.64	16.00	848.00	4,902.64	
3.4.3	Fitting & Accessorie	1	รวม	3,787.98	3,787.98	1,136.39	1,136.39	4,924.37	20% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.4				22,727.87		5,853.39	28,581.26	

ประมาณราคา ดำเนินระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ป.ร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.5	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.5.1	EAHAUST Pipe								
	ท่อพีวีซีชั้น 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 6"		ม.						พ
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ		ชุด						
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ		ชุด						
3.5.2	ท่อลมอ่อนสำหรับพัดลมระบายอากาศ (Flexible Round Duct) -ไม่หุ้มฉนวน								
	- Ø 6"	16	ม.	120.00	1,920.00			2,400.00	
3.5.3	Hanger & Support	1	รวม	384.00	384.00	115.20	115.20	499.20	20%ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.5				2,304.00		595.20	2,899.20	
3.6	หน้ากาลลม (Air Diffuser Grille & Register)								
3.6.1	Exhaust Air Grille								
	- 6" x 6" พร้อมหน้ากากกันฝนและกันแมลง	1	ชุด	400.00	400.00	125.00	125.00	525.00	
3.6.2	Transfer Air Grille								
	- 8" x 8"	6	ชุด	450.00	2,700.00	125.00	750.00	3,450.00	
	รวมงานข้อ 3.6				3,100.00		875.00	3,975.00	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.7.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 1.5 มม ²	120	ม.	5.51	661.20	5.00	600.00	1,261.20	
	- 2.5 มม ²	400	ม.	8.16	3,264.00	7.00	2,800.00	6,064.00	
	- 4 มม ²	310	ม.	12.30	3,813.00	10.00	3,100.00	6,913.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	773.82	773.82	232.15	232.15	1,005.97	10% ของราคาวัสดุ
3.7.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด IMC (IMC Conduit)								

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน
เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 15 มม. 1/2"		ม.		-		-	-	
	- 20 มม. 3/4"		ม.		-		-	-	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ		งาน		-		-	-	
3.7.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	108	ม.	25.49	2,753.28	22.00	2,376.00	5,129.28	
	- 20 มม. 3/4"	158	ม.	36.80	5,814.40	24.00	3,792.00	9,606.40	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,713.54	1,713.54	514.06	514.06	2,227.60	
3.7.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	13	ม.	10.00	130.00	11.00	143.00	273.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	26.00	26.00	7.80	7.80	33.80	
3.7.5	ท่ออ่อนกันน้ำ								
	- 15 มม. 1/2"	13	ม.	77.00	1,001.00	13.00	169.00	1,170.00	
	- 20 มม. 3/4"		ม.	100.00	-	13.50	-	-	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	200.20	200.20	60.06	60.06	260.26	
3.7.6	Safety Switch Non fusible/2P 30A(WP)	3	ชุด	4,430.00	13,290.00	1,500.00	4,500.00	17,790.00	
3.7.7	Safety Switch Non fusible/3P 30A(WP)	3	ชุด	10,000.00	30,000.00	1,500.00	4,500.00	34,500.00	
	รวมงานข้อ 3.7				63,440.44		22,794.07	86,234.50	
3.8	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (General Expenses)								
3.8.1	CATWALK	1	เหมา	29,190.00	29,190.00			29,190.00	
	รวมงานข้อ 3.8				29,190.00			29,190.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบสุขาภิบาล

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน
เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
4	หมวดงานระบบสุขาภิบาล					
4.1	ระบบประปา		9,600.00	-	9,600.00	
4.2	ระบบน้ำเสีย		10,800.00	-	10,800.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบสุขาภิบาล		20,400.00	-	20,400.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบสุขาภิบาล

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน
เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
4.1	ระบบน้ำประปา (Cold Water Supply System)								
4.1.1	เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ								
	- ขนาด 100 วัตต์		ชุด				-	-	
	- ติดตั้งของเดิม		ชุด				-	-	
4.1.2	ถังเก็บน้ำสำรอง								
	- ขนาด 1000 ลิตร (ขึงดินเข้าด้านหนึ่ง)		ชุด		-		-	-	
	- ขนาด 2000 ลิตร (สแตนเลส)		ชุด		-		-	-	
4.1.3	ท่อพีวีซี 13.5 (PVC Pipe Class 13.5)								
	- 20 มม. Ø		ม.		-		-	-	
	- 25 มม. Ø		ม.		-		-	-	
	- อุปกรณ์รองข้อต่อ		งาน		-		-	-	50% ของราคาท่อ
	- อุปกรณ์ยึดท่อและรองรับท่อ		งาน		-		-	-	30% ของราคาท่อ
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ		งาน		-		-	-	10% ของราคาท่อ
4.1.4	ลูกดอยไฟฟ้า		ชุด		-		-	-	
4.1.5	Float Valve								
	- 20 มม. Ø		ชุด		-		-	-	
4.1.6	Gate Valve 125 PSI								
	- 20 มม. Ø		ชุด		-		-	-	
	- 25 มม. Ø		ชุด		-		-	-	
4.1.7	Check Valve								
	- 20 มม. Ø		ชุด		-		-	-	
	- 25 มม. Ø		ชุด		-		-	-	
4.1.8	งานเดินท่อน้ำประปา (เฉลี่ยตลอด)								
	- งานเดินท่อน้ำประปา โกล้อมถึงถังพักน้ำ	5	จุด	600.00	3,000.00		-	3,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำประปา สายฉีดชำระ	5	จุด	600.00	3,000.00		-	3,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำประปา อ่างล้างหน้า	3	จุด	600.00	1,800.00		-	1,800.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง

ประมาณราคา คำนวณระบบสุขาภิบาล

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน
เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 4

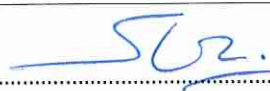
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- งานเดินท่อน้ำประปา โปปลาสถา	2	จุด	600.00	1,200.00	-	-	1,200.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำประปา อ่างล้างจาน , อ่างล้าง	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	รวมงานข้อ 4.1				9,600.00		-	9,600.00	
4.2	ระบบระบายน้ำโสโครก น้ำทิ้ง ระบบภายนอก								
4.2.1	ช่องเปิดสำหรับความสะอาด (Floor Clean Out)								
	- 50 มม.		จุด		-		-	-	
4.2.2	ช่องระบายน้ำจากพื้น (Floor Drain)								
	- 50 มม.		จุด		-		-	-	
4.2.3	ท่อพีวีซี 8.5 (PVC Pipe Class 8.5)								
	- 50 มม. Ø		ม.		-		-	-	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ		งาน		-		-	-	40% ของราคาท่อ
	- อุปกรณ์ยึดท่อและรองรับท่อ		งาน		-		-	-	30% ของราคาท่อ
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ		งาน		-		-	-	10% ของราคาท่อ
4.2.4	งานเดินท่อโสโครก (เฉลี่ยต่อจุด)								
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง โดสั่มมีดักไขมัน	3	จุด	1,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง โดสั่มมีดักไขมัน	2	จุด	900.00	1,800.00	-	-	1,800.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง อ่างล้างหน้า	3	จุด	900.00	2,700.00	-	-	2,700.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง อ่างล้างจาน , อ่างล้าง	2	จุด	900.00	1,800.00	-	-	1,800.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรง
	รวมงานข้อ 4.2				10,800.00		-	10,800.00	

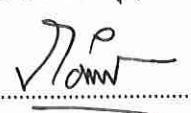
แบบสรุปค่าครุภัณฑ์งานระบบ

☐	กลุ่มงาน/งาน	ครุภัณฑ์งานระบบ
☐	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ภาคเหนือตอนบน
☐	สถานที่ก่อสร้าง	จ.เชียงราย
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐	แบบ ปร. 4 ที่แบบ	จำนวน แผ่น
☐	คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
5	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ	372,928.70	26,105.01	399,033.71	
สรุป	รวม			399,033.71	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อายากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19.1.62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายกิตติพันธ์ กิตา) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19.1.62)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ธร รำไพภักดิ์) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 19/1/62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปิดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

แบบ ปร. 5 (ก)

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคน้ำร้อนอบน

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปหมวดงานครุภัณฑ์					
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		80,428.70	-	80,428.70	
2	งานระบบปรับอากาศ		292,500.00	-	292,500.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล		-	-	-	
	รวมค่างานต้นทุระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก		372,928.70	-	372,928.70	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานฟอรั่มเจอร์นีลสำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 5 (ข)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน
เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1	ระบบไฟฟ้า								
	- EMERGENCY LIGHT 12V7.2ah ส้ารองไฟ 5 ชั่วโมง	5	ชุด	2,803.74	14,018.70		-	14,018.70	
1.2	ระบบโทรศัพท์								
	- เครื่อง PABX 12/32	1	ชุด	38,150.00	38,150.00		-	38,150.00	
1.3	ระบบคอมพิวเตอร์								
	- Rack 19" 42U	1	ชุด	17,750.00	17,750.00		-	17,750.00	
	- Rack 6U ชนิด ติดผนัง	1	ชุด	3,810.00	3,810.00		-	3,810.00	
1.4	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV SYSTEM)								
	- Rack 6U ชนิด ติดผนัง		ชุด		-		-	-	
1.5	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	2	ชุด	3,350.00	6,700.00		-	6,700.00	
	รวมงาน				80,428.70		-	80,428.70	
2	งานระบบปรับอากาศ								
2.1	(Split-Type Air-Conditioning Unit)-ชนิดฝังน้ำ 4 ทิศทาง(INVERTER)								
	- 4FCU-01 (36,000 BTU)	1	ชุด	59,250.00	59,250.00		-	59,250.00	
	- 4FCU-02 (36,000 BTU)	1	ชุด	59,250.00	59,250.00		-	59,250.00	
	- 4FCU-03 (36,000 BTU)	1	ชุด	59,250.00	59,250.00		-	59,250.00	
	- 4FCU-04 (13,000 BTU)	1	ชุด	36,750.00	36,750.00		-	36,750.00	
	- 4FCU-05 (18,000 BTU)	1	ชุด	39,000.00	39,000.00		-	39,000.00	
	- 4FCU-06 (18,000 BTU)	1	ชุด	39,000.00	39,000.00		-	39,000.00	
	รวมงาน				292,500.00		-	292,500.00	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

แบบ ปร. 5 (ข)

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	งานระบบสุขาภิบาล								
3.1	เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ								
	- ขนาด 100 วัตต์		ชุด		0.00		-	0.00	
3.2	ถังเก็บน้ำสำรอง								
	- ขนาด 2000 ลิตร (สเตนเลส)		ชุด		0.00		-	0.00	สำนักงบประมาณ
	รวมงาน				-		-	-	

รายละเอียดการคำนวณหาค่า Factor F

เงินลงทุนหน้าจ่าย 0% เงินประกันผลงานหัก 5% ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	=	2,171,172.61	บาท
รวมค่างานต้นทุน	=	2,171,172.61	บาท

วิธีการคำนวณ (ใช้สูตร)

เมื่อ ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	= A	=	2,171,173	บาท
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	= B	=	2,000,000	บาท
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	= C	=	5,000,000	บาท
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	= D	=	1.3042	
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	= E	=	1.3014	

แทนค่าสูตร

ค่า Factor F

=

1.3042

-

1.3014

) (

2,171,172.61

-

2,000,000.00

)

(

5,000,000.00

-

2,000,000.00

)

=

1.30404024

=

1.3040

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ป้ายภายในภายนอกเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเก้าอี้สำนักงาน		
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ภาคเหนือตอนบน		
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.เชียงราย		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา		
☐ แบบเลขที่		รายการเลขที่	
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น	
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562	หน่วย : บาท	

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	39,075.00	2,735.25	41,810.25	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	334,959.50	23,447.17	358,406.67	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	115,800.00	8,106.00	123,906.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			524,122.92	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อูษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19.8.62)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายกิตตินันท์ กี่ตา) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 19.8.62)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง
(นายพงศธร รำไพภักดิ์) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 19/8/62)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้อึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

แบบ ปร. 5 (ก)

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายนอก (EXTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	ป้ายวีเคราะหฺ์ลิ้นเชือ(ป้ายชื่อโครงการ)	0	ชุด		-		-	-	
	รวมงานข้อ 1				-		-	-	
2	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	ป้ายวีเคราะหฺ์ลิ้นเชือ(ป้ายชื่อโครงการ)	1	ชุด	5,000.00	5,000.00		-	5,000.00	
	Room Name Sign	8	ชุด	1,450.00	11,600.00		-	11,600.00	
	Toilet Sign (Men)	1	ชุด	1,400.00	1,400.00		-	1,400.00	
	Toilet Sign (Women)	1	ชุด	1,400.00	1,400.00		-	1,400.00	
	Toilet Sign (Men-Women)	2	ชุด	1,400.00	2,800.00		-	2,800.00	
	Sticker Sign	13.5	ม.	1,250.00	16,875.00		-	16,875.00	
	รวมงานข้อ 2				39,075.00		-	39,075.00	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ปร. 5 (ข)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-01 โต๊ะพนักงาน 2 ลีนชัก (W120xD80xH75)cm. มี POP-UP	10	ชุด	5,850.00	58,500.00		-	58,500.00	
	F-02 โต๊ะพนักงาน 2 ลีนชัก (W140xD80xH75)cm. มี POP-UP	2	ชุด	7,350.00	14,700.00		-	14,700.00	
	F-03 ชุดโต๊ะทำงานผู้จัดการ (W150xD75xH75)cm. มี POP-UP	1	ชุด	4,800.00	4,800.00		-	4,800.00	
	F-03A โต๊ะต่อข้าง (W80xD45xH75)cm.	1	ชุด	1,800.00	1,800.00		-	1,800.00	
	F-05 โต๊ะประชุม (W240xD120xH75)cm.	1	ชุด	10,452.00	10,452.00		-	10,452.00	
	F-06 ตู้เอกสารสูง ด้านบนบานเปิดกระจกใส	10	ชุด	8,990.00	89,900.00		-	89,900.00	
	F-07 ตู้เอกสารเตี้ย	3	ชุด	2,970.00	8,910.00		-	8,910.00	รวมข้าง 2 ทาง
	F-09 โซฟา 3 ที่นั่ง รุ่น P23 (W195xD74xH87) cm.	1	ชุด	13,325.00	13,325.00		-	13,325.00	
	F-10 โซฟา 1 ที่นั่ง รุ่น P23 (W77xD74xH87) cm.	1	ชุด	7,475.00	7,475.00		-	7,475.00	
	F-11 โต๊ะกลางหน้ากระจก (W90xD60xH42) cm.	1	ชุด	4,387.50	4,387.50		-	4,387.50	
	P PARTITION (0.05x1.00x1.50)ม.	8	ชุด	4,000.00	32,000.00		-	32,000.00	
	PA PARTITION (0.05x0.90x1.50)ม.	3	ชุด	3,570.00	10,710.00		-	10,710.00	
	S มินิสกรีนอะคริลิค กว้าง 120 cm. รุ่น P531 สูง 42 cm. หน้า 27 mm.	10	ชุด	7,800.00	78,000.00		-	78,000.00	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				334,959.50		-	334,959.50	

ประมาณราคา ดำรงงานเก้าอี้สำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดเชียงราย

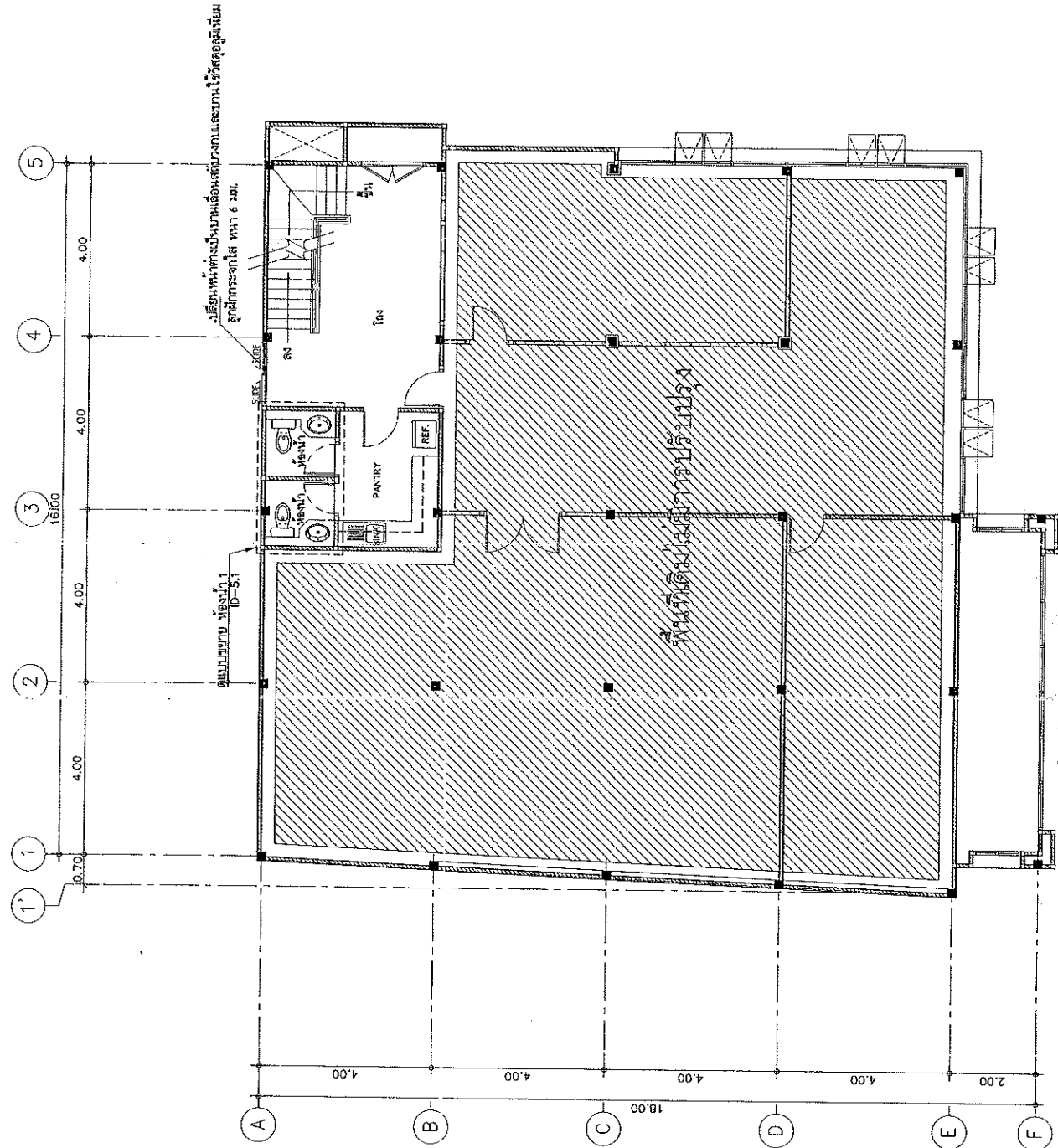
คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

แบบ ป.ร. ๕ (ข)

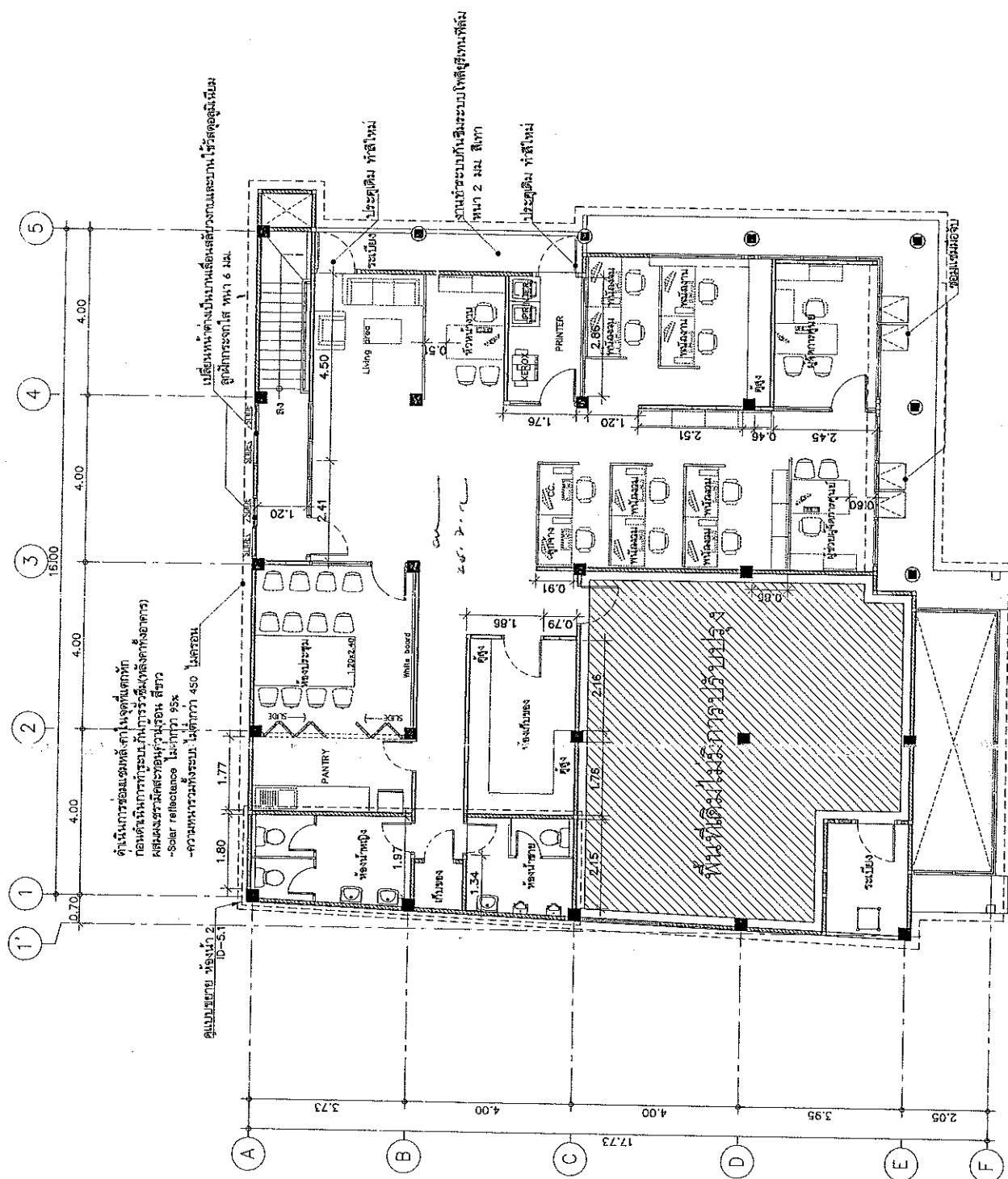
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ภาคเหนือตอนบน

เมื่อวันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน								
1	C-1 เก้าอี้พนักพิงเดี่ยวสำหรับพนักงาน (CSR. CHAIR+VIP. CHAIR+STAFF CHAIR)	24	ชุด	3,900.00	93,600.00		-	93,600.00	perfectหรือเทียบเท่า
2	C-2 เก้าอี้พนักพิงสูงสำหรับผู้จัดการสาขา (MGR. CHAIR)	1	ชุด	5,280.00	5,280.00		-	5,280.00	perfectหรือเทียบเท่า
3	C-3 เก้าอี้พนักพิงเดี่ยวสำหรับห้องรับรอง (VISITOR CHAIR BLACK)	6	ชุด	2,820.00	16,920.00		-	16,920.00	perfectหรือเทียบเท่า
	รวมงานเก้าอี้สำนักงาน				115,800.00		-	115,800.00	



4th FLOOR PLAN
Furniture Lay-Out Floor Plan
scale 1:100



5th FLOOR PLAN
Furniture Lay-Out Floor Plan
scale 1:100