

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไข่งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ทำงานฝ่ายบริหารความเสี่ยง ชั้น 15 อาคาร 2
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,000,000.-บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่ **- 8 มิ.ย. 2563** เป็นเงิน 611,000.-บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 1. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
 2. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 3. สำนักนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า กระทรวงพาณิชย์
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายสิงหา อุษยากุล ตำแหน่ง วิศวกรอาวุโส ประธานกรรมการ.....
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.2 นายอนุรักษ นุ่มลิจันทร์ ตำแหน่ง ช่างอาวุโส กรรมการ.....
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายวรพล เจริญทัศน์ ตำแหน่ง สถาปนิก กรรมการและเลขานุการ.....
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ
งาน RE LAYOUT พื้นที่
ฝ่ายบริหารความเสี่ยง
ชั้น 15 อาคาร 2

แบบสรุปราคากลาง

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงและตกแต่งภายใน
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	415,483.01	
2	หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	195,563.90	
3	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ	-	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	611,046.91	
	ราคากลาง	611,000.00	
	ราคากลาง (หักแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 66 ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ 9,258 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา ชุขยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 4 ส.ค. 63)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ์ นุ่มะลิจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 4 ส.ค. 63)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายวรพล เจริญทัศน์) สถาปนิก (วันที่ 04-08-63)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์		
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่		
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ธนาคารอาคารสงเคราะห์		
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่		
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น	
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563	หน่วย : บาท	

ลำดับที่	รายการ		รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		323,584.90	/
	ค่าดำเนินการและกำไร	20%	64,716.98	/
	รวม		388,301.88	/
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%	27,181.13	/
	รวมค่าก่อสร้าง		415,483.01	/
	สี่แสนหนึ่งหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบสามบาทหนึ่งสตางค์			

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร
--	-----------	------------------	-----------------

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในซองราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตย์กรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นกระเบื้อง PVC. ทหารวม 4.7 มม. เดิมล้างทำความสะอาด ติดตั้งใหม่	-	ตร.ม.	-	-	100.00	-	-	
	FL-1 พื้นกระเบื้องยางลายหินอ่อน หน้า 24"x24" หน้า 3 มม. รหัส A173903 #casa rocca	-	ม.	425.00	-	55.00	-	-	หรือเทียบเท่า
	FL-2 พื้นกระเบื้อง PVC. ทหารวม 4.7 มม. (Thickness-Wear Layers 0.5 mm.)	34.00	ม.	1,270.00	43,180.00	60.00	2,040.00	45,220.00	หรือเทียบเท่า
	FL-SL งานเส้นสแตนเลสขนาด 1 X 1 ซม.	-	ม.	300.00	-	105.00	-	-	
	SK-1 บัวพื้น ALUMINIUM สูง 10 ซม.	12.00	ม.	134.00	1,608.00	45.00	540.00	2,148.00	
	SK-2 บัวพื้น อลูมิเนียม Pink Gold Hairline 5 ซม.	-	ม.	312.00	-	45.00	-	-	
	รวมงานข้อที่ 1.1				44,788.00		2,580.00	47,368.00	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	-	ตร.ม.	173.00	0.00	75.00	0.00	0.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน สีขาว	-	ตร.ม.	42.00	0.00	30.00	0.00	0.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานกรุ MDF หน้า 9 มม.								
	- กรุลามิเนตลายไม้ AM 0860UN BLOND AFROMORIA ของ FORMICA หรือเทียบเท่า	-	ตร.ม.	1,752.00	0.00	-	0.00	0.00	รวมค่าแรง
	CL-3 ฝ้ายิปซัมกระด้างแบบวางแผ่นเดิม ช่อมแซมทาสีขาว	-	ม.	161.00	0.00	30.00	0.00	0.00	
	CL-4 ฝ้า T-BAR อะลูมิเนียมบอร์ด ขนาด 0.60 X 0.60 ม.	26.17	ตร.ม.	524.00	13,713.08	52.00	1,360.84	15,073.92	
	CL-5 ฝ้า Perforated Gypsumboard 12.5 x 300 x 1200 mm. รุ่น Visona ของ Knauф (หรือเทียบเท่า)	-	ตร.ม.	2,195.00	0.00	52.00	0.00	0.00	
	รวมงานข้อที่ 1.2				13,713.08		1,360.84	15,073.92	
1.3	งานผนัง								
	W-0 ผนังกระเบื้องเดิม (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมที่ชำรุด)	-	ตร.ม.	-	-	50.00	-	-	
	W-1 ผนังเสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	67.00	ตร.ม.	51.00	3,417.00	30.00	2,010.00	5,427.00	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. 2 ด้าน	-	ตร.ม.	302.00	-	100.00	-	-	
	W-3A ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. ด้านเดียว	-	ตร.ม.	201.00	-	130.00	-	-	
	W-4 ผนังกระเบื้องทึบ หน้า 12 มม. กรอบอลูมิเนียม ALLOY สีดำ หรือเทียบเท่า	11.00	ตร.ม.	2,009.00	22,099.00	215.00	2,365.00	24,464.00	รวมค่าแรง
	W-6A ผนังแผ่น MDF หน้า 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี 2 ด้าน	-	ตร.ม.	410.00	-	-	-	-	
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	-	ตร.ม.	51.00	-	30.00	-	-	
	PL-7 ผนังกรุพลาสติกกลาส์เมเนด ลายหินอ่อน	-	ตร.ม.	1,739.00	-	-	-	-	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	รวมงานข้อที่ 1.3				25,516.00		4,375.00	29,891.00		
1.4	งานเพอร์มิตอร์ติดตั้ง									
		-	ม.	-	-		-	-	รวมค่าแรง	
	รวมงานข้อที่ 1.4				-		-	-		
1.5	งานประตู									
	D-1 ประตูบานเปิดคู่กระจกใสอบนิริภัย หนา 12 มม (บานเปลือย) เปลี่ยนเฉพาะกระจก	1.00	ชุด	11,353.00	11,353.00		-	11,353.00	รวมค่าแรง	
	D-2A ประตูกระจกใสบานเลื่อนเดี่ยว ขนาด 1.10X2.00ม	1.00	ชุด	22,665.00	22,665.00		-	22,665.00	รวมค่าแรง	
	D-3 ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใสหนา 12 มม	1.00	ชุด	8,464.00	8,464.00		-	8,464.00	รวมค่าแรง	
	รวมงานข้อที่ 1.5				42,482.00		-	42,482.00		
1.6	งานม่าน									
	CU-1 ม่านหนวดตั้ง	10.00	ตร.ม.	1,400.00	14,000.00		-	14,000.00		
	รวมงานข้อที่ 1.6				14,000.00		-	14,000.00		
1.7	งานอื่นๆ									
	- งานติดตั้งกุญแจ MATER บ.สกลไทย ประตูทางเข้า	-	ชุด	1,700.00	-		-	-		
	- งานรื้อถอนพร้อมขนทิ้ง	42.35	ตร.ม.		-	105.00	4,446.75	4,446.75		
	- งานซ่อมแซมฝ้าที่ชำรุด	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00		-	2,000.00		
	รวมงานข้อที่ 1.9				2,000.00		4,446.75	6,446.75		
	รวมราคางาน				142,499.08		12,762.59	155,261.67		

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

156,982.11

ประมาณราคา คำนวณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผงสวิตช์ย่อยและเซมิคอนดักเตอร์ (Panelboard & CB)								
2.1.1	CB (Miniature), IC $\geq$ 5 kA								
	- 1P 20A IC = 6 KA	4	ชุด	225.00	900.00	110.00	440.00	1,340.00	
	รวมงานข้อ 2.1				900.00		440.00	1,340.00	
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.2.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	409	ม.	8.16	3,337.44	7.00	2,863.00	6,200.44	
	- 4 มม ²	820	ม.	12.30	10,086.00	10.00	8,200.00	18,286.00	
2.2.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	1,342.34	1,342.34	402.70	402.70	1,745.05	10% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.2				14,765.78		11,465.70	26,231.49	
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.3.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	188	ม.	25.49	4,792.12	22.00	4,136.00	8,928.12	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	958.42	958.42	287.53	287.53	1,245.95	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.3.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	83	ม.	8.00	664.00	11.00	913.00	1,577.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	132.80	132.80	39.84	39.84	172.64	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.3				6,547.34		5,376.37	11,923.71	
2.4	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.4.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- สวิตช์ 2 Gang (Full-Colour-Wide -Series/WEG6802W)	1	ชุด	48.00	48.00	90.00	90.00	138.00	
	- Single Pole Switch 16A 250V (Full-Colour-Wide -Series/WEG5001K)	2	ชุด	30.00	60.00	-	-	60.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	14	ชุด	172.00	2,408.00	90.00	1,260.00	3,668.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว POPUP	3	ชุด	2,350.00	7,050.00	265.00	795.00	7,845.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	13	ชุด	315.00	4,095.00	90.00	1,170.00	5,265.00	
	รวมงานข้อ 2.4				13,661.00		3,315.00	16,976.00	
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.5.1	LI-A โคมฝัง Down Light สะท้อนแสง ใช้โคมเดิมติดตั้งใหม่	1	ชุด	430.04	430.04	-	-	430.04	รวมค่าของและค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.5.2	L1-A โคมฝัง Down Light สว่างแสง (L&E/RDC155V-E27) พร้อมหลอดไฟแสง DAY LIGHT	6	ชุด	390.00	2,340.00	115.00	690.00	3,030.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.5.3	L5-C โคมฝังจะแนรเงาแสง (0.6 x 1.2 ม.) ใช้โคมเติมติดตั้งใหม่	8	ชุด	515.04	4,120.32	-	-	4,120.32	รวมค่าของและค่าแรง
2.5.4	L5-A โคมฝังจะแนรเงาแสง (L&E#LRST600/3L/OT-XXLED-T8) พร้อมหลอดไฟแสง DAY LIGHT	2	ชุด	2,880.00	5,760.00	200.00	400	6,160.00	L&E หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 2.5				12,650.36		1,090.00	13,740.36	
2.6	ระบบโทรศัพท์ (Telephone)								
	ตัวรับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	1	ชุด	209.00	209.00	90.00	90.00	299.00	
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core 22 AWG	35	ม.	7.70	269.50	6.00	210.00	479.50	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	26.95	26.95	8.09	8.09	35.04	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	26	ม.	25.49	662.74	22.00	572.00	1,234.74	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	132.55	132.55	39.76	39.76	172.31	
	รวมงานข้อ 2.6				1,300.74		919.85	2,220.59	
2.7	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.7.1	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	17	ชุด	304.00	5,168.00	110.00	1,870.00	7,038.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
2.7.2	ตัวรับข้อมูล (DUPEX/RJ45 Cat. 5E Modular Jack) POPUP	3	ชุด	1,025.00	3,075.00	265.00	795.00	3,870.00	LINK หรือเทียบเท่า
2.7.3	UTP Cat. 5E Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports พร้อมตัวสาย CAT 5E	1	ชุด	3,862.00	3,862.00	1,158.60	1,158.60	5,020.60	APM หรือเทียบเท่า
2.7.4	ตัว test สาย UTP Cat. 5E พร้อมสายงาน	20	ชุด	-	-	200.00	4,000.00	4,000.00	
2.7.5	Patch Cords CAT5E RJ45-RJ45 ยาว 2 เมตร	40	ชุด	60.00	2,400.00	10.00	400.00	2,800.00	สีฟ้า 20 ชุด สีขาว 20 ชุด
2.7.6	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	1,555	ม.	10.79	16,778.45	10.00	15,550.00	32,328.45	LINK, AMP หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,677.85	1,677.85	503.35	503.35	2,181.20	10% ของราคาวัสดุ
2.7.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 20 มม.	95	ม.	36.80	3,496.00	24.00	2,280.00	5,776.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	699.20	699.20	209.76	209.76	908.96	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.7.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	48	ม.	8.00	384.00	11.00	528.00	912.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
	- 3/4"	320	ม.	13.00	4,160.00	12.00	3,840.00	8,000.00	
	- 1"	78	ม.	26.00	2,028.00	13.00	1,014.00	3,042.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,314.40	1,314.40	394.32	394.32	1,708.72	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.7.9	สายสัญญาณ								
	- HDMI	10	ม.	178.00	1,780.00	10.00	100.00	1,880.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	178.00	178.00	53.40	53.40	231.40	
	รวมงานข้อ 2.7				47,000.90		32,696.43	79,697.33	
2.8	ระบบสายอากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)								
2.8.1	TV-AV Outlet	1	ชุด	257.00	257.00	90.00	90.00	347.00	
2.8.2	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6, Cable 95% Shield	32	ม.	6.75	216.00	16.00	512.00	728.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	21.60	21.60	6.48	6.48	28.08	10% ของราคาวัสดุ
2.8.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	32	ม.	8.00	256.00	11.00	352.00	608.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	51.20	51.20	15.36	15.36	66.56	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.8				801.80		975.84	1,777.64	
2.9	งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
2.9.1	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	- HEAT DETECTOR (ของเดิมติดตั้งตำแหน่งตามแบบ)	2	ชุด	-		115.00	230.00	230.00	ราคารวมค่าแรงดำเนินการ
	- SMOKE DETECTOR (ของเดิมติดตั้งตำแหน่งตามแบบ)	2	ชุด	-		115.00	230.00	230.00	ราคารวมค่าแรงดำเนินการ
	รวมงานข้อ 2.9				-		460.00	460.00	
2.10	ป้ายบอกทางหนีไฟและระบบดับเพลิง								
2.10.1	ระบบดับเพลิง								
	- ค่าติดตั้งย้ายหัว SPRINKLER พร้อมทดสอบระบบ	1	ชุด	2,500.00	2,500.00		-	2,500.00	ราคารวมค่าแรงดำเนินการ
	รวมงานข้อ 2.10				2,500.00		-	2,500.00	
2.11	ระบบเสียงตามสาย								
2.11.1	SPEAKER (ของเดิมติดตั้งตำแหน่งตามแบบ)	1	ชุด	-	-	115.00	115.00	115.00	ราคารวมค่าแรงดำเนินการ
	รวมงานข้อ 2.11				-		115.00	115.00	
					100,127.92		56,854.19	156,982.11	

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 คำนำณราคาส่งโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

12 / 22

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลับโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.1.1	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ฟิล์มฉนวนใยแก้ว								
	- Ø _{12"}	12	ม.	176.00	2,112.00	60.00	720.00	2,832.00	
3.1.2	Hanger & Support	1	รวม	422.40	422.40	126.72	126.72	549.12	20% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.1				2,534.40		846.72	3,381.12	
3.2	หน้ากกอลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.2.1	Supply Air Grille (ชนิด Ceiling Air Grille)								
	- 24" x 24" (ถอดทำสีพ่นอะโครติกใหม่)	5	ชุด	950.00	4,750.00	550.00	2,750.00	7,500.00	
3.2.2	Exhaust Air Grille								
	- 12" x 12" ырสีขาว	1	ชุด	310.00	310.00	150.00	150.00	460.00	
	รวมงานข้อ 3.2				5,060.00		2,900.00	7,960.00	
					7,594.40		3,746.72	11,341.12	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์งานระบบ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ครุภัณฑ์งานระบบ				
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์				
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่				
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ธนาคารอาคารสงเคราะห์				
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่				
☐ แบบ พร. 4 ที่แนบ	จำนวน		แผ่น		
☐ กำหนดราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563				หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
3	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ	-	-	-	
สรุป	รวม			-	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร
--	-----------	------------------	-----------------

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
1	งานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
1.1	ไฟฉุกเฉินชนิดติดผนัง	0	ชุด	-	-		-	-	-
1.2	ACCESS CONTROL แบบสแกนลายนิ้วมือ	0	ชุด	0.00	-		-	-	-
1.3	เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหยNON-C.F.C. ถังเขียว ขนาด 10 ปอนด์	0	ชุด	-	-		-	-	
	รวมงาน หมวด 1				-		-	-	
2	งานปรับอากาศ								
2.1	(Cassette-Type Air-Conditioning Unit)-ผู้ให้เช่า								
	- FCU-04.05 (40,000 BTU)	0	ชุด	65,400.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00
	รวมงาน หมวด 1				-		-	-	
	รวมงาน				-		-	-	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ กลุ่มงาน/งาน	ครุภัณฑ์จัดซื้อ				
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์				
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่				
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ธนาคารอาคารสงเคราะห์				
☐ แบบเลขที่	รายการเลขที่				
☐ แบบ ปร. 4 ที่แนบ	จำนวน	แผ่น			
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563	หน่วย : บาท			

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี 7 %	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	7,830.00 ✓	548.10	8,378.10	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	140,340.00 ✓	9,823.80	150,163.80	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	34,600.00 ✓	2,422.00	37,022.00 ✓	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			195,563.90 ✓	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร
--	-----------	------------------	-----------------

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการตัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการตัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)									
	ป้ายชื่อฝ่าย									
	PN-3 ป้ายชื่อฝ่ายแบบติดตั้งที่ฝ้าเพดาน	-	ชุด	-	-		-	-	-	
	ป้ายบอกห้อง แบบอะคริลิกขนาด 10x35 ซม.									
	-RN-1 ผู้ช่วยผู้อำนวยการ	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00		-	1,400.00		
	-RN-2 ห้องประชุม	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00		-	1,400.00		
	-SS พิล์มฝ้า FROSTED CYSTAL (7725-324) สูง 0.11 ม.	2.10	ม.	300.00	630.00		-	630.00		
	ของ 3M หรือเทียบเท่า ติดฉลูละเอียดได้ให้ รอด.									
	- FILM-1 พิล์มฝ้า FROSTED CYSTAL (7725-324) สูง 1.00 ม.	4.40	ตรม.	1,000.00	4,400.00		-	4,400.00		
	ของ 3M หรือเทียบเท่า									
	รวมงาน				7,830.00		-	7,830.00		
					7,830.00			7,830.00		

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-2C (L.R) โต๊ะทำงาน (0.60x1.20m.)	6	ชุด	6,600.00	39,600.00		-	39,600.00	
	- บังดาไม้ ด้านข้างโต๊ะ (SF2)	4	ชุด	660.00	2,640.00		-	2,640.00	
	F-2D (L.R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.40m.) พร้อมตู้ข้าง	1	ชุด	12,750.00	12,750.00		-	12,750.00	
	F-2E (L.R) โต๊ะทำงาน (0.70x1.50m.) หัวทำงาน	1	ชุด	13,200.00	13,200.00		-	13,200.00	
	F-6 MOBILE PEDESTAL (0.40x0.60x สูง 0.65 m.)	6	ชุด	3,330.00	19,980.00		-	19,980.00	
	F-6A MOBILE PEDESTAL (0.35x0.60x สูง 0.65 m.)	1	ชุด	3,150.00	3,150.00		-	3,150.00	
	F-14C โต๊ะประชุม (0.90x1.60 สูง 0.75 m.)	2	ชุด	9,800.00	19,600.00		-	19,600.00	
	S-1 สกรีนอะคริลิค กันน้ำโต๊ะ W100XH40 CM	3	ชุด	4,290.00	12,870.00		-	12,870.00	
	S-2 สกรีนอะคริลิค กันน้ำโต๊ะหัวหน้า W130XH40 CM	1	ชุด	7,800.00	7,800.00		-	7,800.00	
	P- พาร์ทیشنสำเร็จรูปเก็บผ้าลิ้นชัก (W80XD5XH120cm) ปักหมุดได้ 2 ด้าน	1	ชุด	3,750.00	3,750.00		-	3,750.00	
	P-1 พาร์ทیشنสำเร็จรูปไม้ลิ้นชัก/กระจกใส(W80XD5XH120cm) ปักหมุดได้ 2 ด้าน	1	ชุด	4,500.00	4,500.00		-	4,500.00	
	ขาตั้งพาร์ทیشن สีเทา	2	ชุด	250.00	500.00		-	500.00	
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				140,340.00		-	140,340.00	

ประมาณราคา ดำรงแก้ไขสำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 15 อาคาร 2 อาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานแก้ไขสำนักงาน								
	CH-3 แก้อ่อนพื้นที่เดิมสำหรับพนักงาน (ระดับหัวหน้างาน)	1.00	ชุด	5,200.00	5,200.00		-	5,200.00	
	CH-4 แก้อ่อนพื้นที่เดิมสำหรับพนักงาน	6.00	ชุด	4,900.00	29,400.00		-	29,400.00	
	รวมงานแก้ไขสำนักงาน				34,600.00		-	34,600.00	✓