

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานซ่อมแซมอาคารสำนักงาน อาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาเขต โดยวิธีพิเศษ
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ อาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 972,000.- บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 2 ธ.ค. 2563 เป็นเงิน 970,000.-บาท
5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

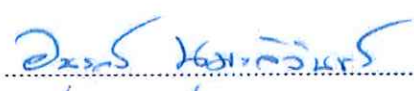
1. ราคาวัสดุก่อสร้างตามที่กระทรวงพาณิชย์เผยแพร่
2. ผู้จำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างโดยตรงหรือจากเว็บไซต์
3. มาตรฐานราคากลางงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน อาคารอาคารสงเคราะห์
4. สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

6. คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

6.1 นายสิงหา อุษยากุล


ประธานกรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.2 นายอนุรักษ์ นุ่มะลิจันทร์


กรรมการ
ช่างอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.3 ทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์


กรรมการและเลขานุการ
สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
งานซ่อมแซมอาคารสำนักงาน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาระยอง

วันที่ 1 มิถุนายน 2563

ลำดับ	รายการ		ราคา	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบ		491,469.73	/
	ค่าดำเนินการ	20%	98,293.95	
	รวมเป็นเงิน		589,763.68	/
	VAT 7%	7%	41,283.46	
	รวมงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบ		631,047.13	/
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ		317,100.00	/
	VAT 7%	7%	22,197.00	/
	รวมงานครุภัณฑ์จัดซื้อ		339,297.00	/
	รวมมูลค่างานทั้งสิ้น (1+2)		970,344.13	/

SAY = 970,000.00
(เก้าแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน)

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 1 มิ.ย. 63)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอนุรักษ หนูมะลิจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 1 มิ.ย. 63)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสดีชัย) สถาปนิก (วันที่ 1 มิ.ย. 63)

ประมาณราคา งานซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ปี 2563

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาระยอง

ประมาณราคาโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงรวม (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	งานออกแบบและงานระบบ								
1.1	งานออกแบบ								
	งานพื้นที่								
	-FL-EX พื้นกระเบื้องยางเดิม ซ่อมแซมที่ชำรุด	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	-FL-5 พื้นปูกระเบื้องเซรามิค รุ่นเอ็กซ์ รหัส 1137530 ขนาด 30 x 30 ซม.	70	ตร.ม.	311.00	21,770.00	184.00	12,880.00	34,650.00	
	ของ COTTO หรือเทียบเท่า								
	- SK-3 บัวผนัง PVC สีดำ สูง 10 ซม. หน้า 1.4 มม.	65	ม.	16.00	1,040.00	40.00	2,600.00	3,640.00	
	งานผนัง								
	-W-1 ผนังเสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวทาสีใหม่)	-	ตร.ม.	51.00	-	30.00	-	-	
	-W-3A ผนังโครง C-STEEL (C74/J76) กรุอิฐโชว์แนว หน้า 12 มม. 2 ด้าน	15	ตร.ม.	302.00	4,530.00	130.00	1,950.00	6,480.00	
	-W-9 ผนังฉนวนกันความร้อน 75x45x15 มม. ปิดทับอิฐโชว์แนว 15 มม. ทั้ง 2 ด้าน	73	ตร.ม.	1,398.00	102,054.00	-	-	102,054.00	รวมค่าแรง
	-PT-1 ผนังทาสี DURACLEAN D100 สีขาว (เก็บค่า) ของ TOA หรือเทียบเท่า (ภายในอาคาร)	155	ตร.ม.	51.00	7,905.00	30.00	4,650.00	12,555.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	-CL-1EX ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. งานเรียบ เดิม ซ่อมแซม ทาสี TOA SHIELD 1/CODE:E777	10	ตร.ม.	42.00	420.00	30.00	300.00	720.00	
	-CL-1 ฝ้าเพดานโครงโลหะ C-LINE (CSL-35) ปิดยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม.	60	ตร.ม.	173.00	10,380.00	75.00	4,500.00	14,880.00	
	- ทาสี TOA SHIELD 1/CODE:E777	60	ตร.ม.	42.00	2,520.00	30.00	1,800.00	4,320.00	
	งานเฟอร์นิเจอร์รีดตัว								
	-ไม่มี	-	ม.	-	-	-	-	-	
	งานประติมากรรม								
	- D-9 ประติมากรรมปูนปั้น (ห้องโถง)	2	ชุด	33,045.00	66,090.00	-	-	66,090.00	รวมค่าแรง
	งานประติมากรรม								
	- ไม่มี	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	รวมค่าแรง
	งานอื่น ๆ								
	- งานรื้อถอนตู้เดิมพร้อมขั้ว / ผนังห้องเก็บของเดิมพร้อมท่อน้ำ / รื้อถอนเครื่องปรับอากาศเดิม 1 ชุด	1	หน่วย	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	รวมค่าแรง
	- งานรื้อถอนตู้ปรับอากาศเดิม พร้อมซ่อมแซมหลังคา	1	หน่วย	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	รวมค่าแรง
	(เนื่องจากติดตั้งเครื่องปรับอากาศชนิดคอยเป่าลมเย็นแบบท่อ)								
1.2	งานระบบไฟฟ้า พร้อมวัสดุ								
1.2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 2.5 มม	185	ม.	8.16	1,509.60	7.00	1,295.00	2,804.60	
	- 4 มม	86	ม.	12.30	1,057.80	10.00	860.00	1,917.80	
	Fitting & Accessorie	1	กม	256.74	256.74	77.02	77.02	333.76	
1.2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/วางเดินสายไฟฟ้า								
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	27	ม.	25.49	688.23	22.00	594.00	1,282.23	
	- 20 มม. 3/4"	35	ม.	36.80	1,288.00	24.00	840.00	2,128.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กม	395.25	395.25	118.57	118.57	513.82	
	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	20	ม.	8.00	160.00	11.00	220.00	380.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กม	32.00	32.00	9.80	9.80	41.80	
1.2.3	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)								
	- Single Pole Switch 16A 250V	2	ชุด	30.00	60.00	-	-	60.00	
	- สวิตช์ 1 Gang	2	ชุด	48.00	96.00	80.00	160.00	256.00	
	- 16A 250V Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	2	ชุด	172.00	344.00	90.00	180.00	524.00	
1.2.4	โคมไฟ (Luminaire)								
	- โคม TYPE L-7A โคมถ่วงเหล็ก (1.2 ม.) (L&E#LLBS/L/OT-XXLED-T8) + หลอด LED T8 18W	6	ชุด	530.00	3,180.00	115.00	690.00	3,870.00	
1.2.5	พัดลมโครง 16" (แบบหมุนรับ)								
	- ขนาด 16 นิ้ว Panasonic รุ่น F-BQ16B หรือเทียบเท่า	2	ชุด	1,490.00	2,980.00	400.00	800.00	3,780.00	
1.3	งานระบบปรับอากาศ								
1.3.1	- เครื่องปรับอากาศแยกส่วน ชนิดติดตั้ง								
	- ขนาด 12,000 BTU Carrier 36AAFO13-A หรือเทียบเท่า (ห้องผู้จัดการสาขา)	1	ชุด	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
1.3.1	- เครื่องปรับอากาศ ชนิดคอยล์แยกแชนชั่นน้ำ								
	- ขนาด 24,000 BTU Carrier รุ่น 38TSFD242A1 หรือเทียบเท่า (โถงรับลูกค้าชั้น 1)	2	ชุด	-	-	1,500.00	3,000.00	3,000.00	
	- ขนาด 78,000 BTU Carrier รุ่น 38LHU078S301 หรือเทียบเท่า (พื้นที่รับลูกค้าชั้น 2)	2	ชุด	-	-	3,500.00	7,000.00	7,000.00	
	- ซ่อมฝ้าบริเวณติดตั้งเครื่องปรับอากาศและท่อจ่ายน้ำ	4	ชุด	4,400.00	17,600.00	1,750.00	7,000.00	24,600.00	
	- ซ่อม Return Air Chamber บริเวณห้องดูดและติดตั้ง	4	ชุด	2,250.00	9,000.00	750.00	3,000.00	12,000.00	
	- ซ่อมแซมท่อส่งลมเย็นในส่วนที่เสียหาย	4	ชุด	2,500.00	10,000.00	1,000.00	4,000.00	14,000.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.3.2	- วาล์วและสายวัดความดัน								
	- Filter Drier ขนาด 3/8	3	ชุด	560.00	1680	200.00	600.00	2,280.00	
	- Filter Drier ขนาด 1/2	2	ชุด	880.00	1760	200.00	400.00	1,760.00	
	- Sight Glass ขนาด 3/8	3	ชุด	450.00	1350	200.00	600.00	1,950.00	
	- Sight Glass ขนาด 1/2	2	ชุด	560.00	1120	200.00	400.00	1,520.00	
	- สายวัดความดัน R-32 และ R-410	30	Kg	400.00	12000	100.00	3,000.00	15,000.00	
1.3.3	ท่อน้ำยา								
	- 3/8" (OD.) TYPE L	96	ม.	105.00	10,080.00	30.00	2,880.00	12,960.00	
	- 5/8" (OD.) TYPE L	64	ม.	239.16	15,306.24	65.00	4,160.00	19,466.24	
	- 1-1/8" (OD.) TYPE L	32	ม.	533.33	17,066.56	80.00	2,560.00	19,626.56	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	รวม	12,735.84	12,735.84	3,820.75	3,820.75	16,556.59	30% ราคาอุปกรณ์/30% วัสดุ
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	รวม	4,245.28	4,245.28	1,273.58	1,273.58	5,518.86	10% ราคาอุปกรณ์ 30% วัสดุ
1.3.4	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซี 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 1"	80	ม.	15.05	1,204.00	25.00	2,000.00	3,204.00	
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	ชุด	481.60	481.60	144.48	144.48	626.08	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	ชุด	120.40	120.40	36.12	36.12	156.52	
1.3.5	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 1/2" thick Closed Cell Foam (PVC Pipe)								
	- 1"	80	ม.	58.33	4,666.40	16.00	1,280.00	5,946.40	
	Fitting & Accessorie	1	รวม	933.28	933.28	279.98	279.98	1,213.26	20% ของราคาวัสดุ
	ฉนวนแบบ Closed Cell Foam 3/4" thick Closed Cell Foam (CU Pipe)								
	# Dia 3/8"	65	เมตร	65.57	4,262.05	15.00	975.00	5,237.05	
	# Dia 5/8"	115	เมตร	76.50	8,797.50	16.00	1,840.00	10,637.50	
	# Dia 1-1/8"	55	เมตร	103.83	5,710.65	25.00	1,375.00	7,085.65	
	Fitting & Accessorie	1	รวม	3,754.04	3,754.04	1,126.21	1,126.21	4,880.25	20% ของราคาวัสดุ
1.3.6	สายไฟเบอร์ (Cable & Wire)								
	สายไฟเบอร์ THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม²	455	ม.	8.16	3,712.80	7.00	3,185.00	6,897.80	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
-	4- มมF	115	ม.	12.30	1,414.50	10.00	1,150.00	2,564.50	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	512.73	512.73	153.82	153.82	666.55	
1.3.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าขนาด EMT (EMT Conduit)								
-	15 มม. 1/2"	150	ม.	25.49	3,823.50	22.00	3,300.00	7,123.50	
-	20 มม. 3/4"	40	ม.	36.80	1,472.00	24.00	960.00	2,432.00	
-	อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,059.10	1,059.10	317.73	317.73	1,376.83	
	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
-	1/2"	12	ม.	8.00	96.00	11.00	132.00	228.00	
	ท่ออ่อนกึ่งน้ำ (Liquid Tight Flexible Conduit)								
-	3/4"	12	ม.	98.40	1,180.80	13.50	162.00	1,342.80	
-	อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	255.36	255.36	76.61	76.61	331.97	
	รวมเงิน							4,514,637.73	

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขารัตนทอง

[illegible][illegible]