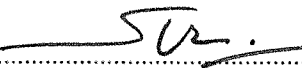
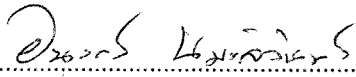
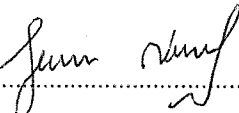


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 18,000,000.- บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่ 18 พ.ค. 2564 เป็นเงิน 17,458,000.-บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
 - 5.2 ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
 - 5.3 ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายธีระชัย เสนาภักดิ์ ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย 13 พค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.2 นายสิงหา อุษยากุล ลงชื่อ  กรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 12 พ.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายอนุรักษ นุ่มะลิจันทร์ ลงชื่อ  กรรมการ
ช่างอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 12 พ.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.4 นายกานต์ บำรุงศิริ ลงชื่อ  กรรมการ
วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 12 พ.ค. 64
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.5 นางสาววิณา ศรีแก้ว ลงชื่อ  กรรมการ
สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา 12 พ.ค. 64 และเลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานปรับปรุง

โครงการ

**งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน
ชั้น 3 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่**

แบบสรุปราคากลาง

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
☐ สถานที่ก่อสร้าง	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	9,406,173.03	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	6,909,969.00	
	รวมค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	16,316,142.03	
	VAT 7%	1,142,129.94	
	รวมราคาทั้งสิ้น		
	รวมค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	17,458,271.97	
	ราคากลาง	17,458,000.00	
	ราคากลาง		
	สิบเจ็ดล้านสี่แสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ปรธานกรรมการ
(นายธีระชัย เสนาภักดี) หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย (วันที่ 13 พค. 64)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายสิงหา อุษยากุล) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 12 พ.ค. 64)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายอนุรักษ นุมะลิจันทร์) ช่างอาวุโส (วันที่ 12 พ.ค. 64)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายกันต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 12 พ.ค. 64)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นางสาววิณา ศรีแก้ว) สถาปนิก (วันที่ 12 พ.ค. 64)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปิดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปราคากลาง

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
☐ สถานที่ก่อสร้าง	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ		รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		7,971,333.07	
	ค่าดำเนินการและกำไร	18%	1,434,839.95	
	รวมราคา		9,406,173.03	

ประมาณราคา ดำงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

สถานที่ปรับปรุงฯ : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปรงานปรับปรุงฯ					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	5,637,254.68	382,307.73	6,019,562.41	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	1,080,627.37	628,795.75	1,709,423.13	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	192,446.55	49,900.99	242,347.54	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		6,910,328.60	1,061,004.47	7,971,333.07	

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโรงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
 ค่ารวมราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

[illegible]

ประมาณราคา คำนวณโดยกรมชลประทาน

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-1A พื้นหินอ่อน WHITE VOLAKAS ขนาด 60x60 cm.	140.00	ตร.ม.	3,943.00	552,020.00	198.00	27,720.00	579,740.00	
	FL-1B พื้นหินอ่อน WHITE VOLAKAS ขนาด 30x60 cm.	43.00	ตร.ม.	3,743.00	160,949.00	-	-	160,949.00	
	- ค่าแรงพื้นปูแผ่นหินอ่อน FL-1B	141.00	ม.	-	-	198.00	27,918.00	27,918.00	
	FL-2A พื้นหินอ่อน BLACK EMPERADOR ขนาด 60x60 cm.	5.76	ตร.ม.	2,643.00	15,223.68	198.00	1,140.48	16,364.16	
	FL-2B พื้นหินอ่อน BLACK EMPERADOR ขนาด 30x60 cm.	51.00	ตร.ม.	2,543.00	129,693.00	-	-	129,693.00	
	- ค่าแรงพื้นปูแผ่นหินอ่อน FL-2B	165.00	ม.	-	-	198.00	32,670.00	32,670.00	
	FL-3A พื้นหินอ่อน CREAM EMPERADOR ขนาด 60x60 cm.	8.64	ตร.ม.	2,743.00	23,699.52	198.00	1,710.72	25,410.24	
	FL-3B พื้นหินอ่อน CREAM EMPERADOR ขนาด 30x60 cm.	37.00	ตร.ม.	2,543.00	94,091.00	-	-	94,091.00	
	- ค่าแรงพื้นปูแผ่นหินอ่อน FL-3B	116.00	ม.	-	-	198.00	22,968.00	22,968.00	
	FL-4 พรหมย้อยเส้นใย NYLON 100% คุณภาพ 4.50 ปอนด์ Cut Pile	140.00	ตร.ม.	5,450.00	763,000.00	60.00	8,400.00	771,400.00	
	- ขากรองคุณภาพ 8.00 มม.	140.00	ตร.ม.	100.00	14,000.00	-	-	14,000.00	
	FL-5 พรหมย้อยเส้นใย NYLON 100% คุณภาพ 4.50 ปอนด์ Cut Pile	100.00	ตร.ม.	5,450.00	545,000.00	60.00	6,000.00	551,000.00	
	- ขากรองคุณภาพ 8.00 มม.	100.00	ตร.ม.	100.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	FL-6 พรหมย้อยเส้นใย NYLON 100% คุณภาพ 4.50 ปอนด์ Cut Pile	55.00	ตร.ม.	5,000.00	275,000.00	60.00	3,300.00	278,300.00	
	- ขากรองคุณภาพ 8.00 มม.	55.00	ตร.ม.	100.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	FL-7 พื้นกระเบื้องยางรุ่น COOL GREY CONCRETE ขนาด 45x45 ซม. ทนไฟ 2.5 มม.	25.00	ตร.ม.	550.00	13,750.00	55.00	1,375.00	15,125.00	
	FL-8 กระเบื้องพื้น รุ่น จาการ์ เทา A ขนาด 40x40 ซม.	32.50	ตร.ม.	369.00	11,992.50	184.00	5,980.00	17,972.50	
	FL-9 กระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ รุ่น Quantum รหัส DR6631N ขนาด 60x60 ซม. #CERAMIQUE หรือเทียบเท่า	44.00	ตร.ม.	590.00	25,960.00	184.00	8,096.00	34,056.00	
	FL-A เส้น STAINLESS HAIRLINE ดัน ขนาด 0.01x0.01 ม. งานระหว่างพื้นผิวที่ต่างวัสดุกัน	21.45	ม.	300.00	6,435.00	-	-	6,435.00	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม.	25.00	ม.	141.00	3,525.00	45.00	1,125.00	4,650.00	
	SK-2 บัวพื้นอลูมิเนียม สีPink Gold สูง 2 นิ้ว # ALLOY หรือเทียบเท่า	16.40	ม.	331.00	5,428.40	45.00	738.00	6,166.40	
	SK-3 บัวพื้นอลูมิเนียม สี Stainless Hairline สูง 2 นิ้ว #ALLOY หรือเทียบเท่า	44.50	ม.	260.00	11,570.00	45.00	2,002.50	13,572.50	
	WS-1 บัวพื้นสำเร็จรูป สูง 10 ซม. CODE : CH2137 #CHEN HUNG Enterprise หรือเทียบเท่า	32.90	ม.	312.00	10,264.80	40.00	1,316.00	11,580.80	
	WS-2 บัวพื้นสำเร็จรูป สูง 20 ซม. CODE : CH2220 #CHEN HUNG Enterprise หรือเทียบเท่า	5.50	ม.	791.00	4,350.50	40.00	220.00	4,570.50	
	รวมงานข้อที่ 1.1				2,681,452.40		152,679.70	2,834,132.10	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ	493.00	ตร.ม.	173.00	85,289.00	75.00	36,975.00	122,264.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน	493.00	ตร.ม.	42.00	20,706.00	30.00	14,790.00	35,496.00	

ประมาณราคา คำนวณสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	CL-1A ผ้าปูผาดานหลังห้องนอนไฟ	469.40	ม.	153.00	71,818.20	-	-	71,818.20	
	: นอนศรีนครินทร์ 4 มม. (ปิดผ้าปูผาดานหลังห้องนอนไฟ LED TB)	4.00	แผ่น	1,560.00	6,320.00	-	-	6,320.00	รวมค่าแรง
	CL-2 ผ้าปูผาดาน MDF หน้า 9 มม. ฉาบเรียบ ปิดทับลามิเนตลายไม้ PL1	45.00	ตร.ม.	1,963.00	88,335.00	-	-	88,335.00	รวมค่าแรง
	CL-3 แผ่นยูนี่มัลติสแตย์ไม้ สีไม้สัก ขนาด 2'x 3/4 #Galvasead หรือเทียบเท่า	20.00	ตร.ม.	1,673.00	33,460.00	945.00	18,900.00	52,360.00	
	CL-4 ผ้าปูผาดาน MDF หน้า 9 มม. ฉาบเรียบ ปิดทับลามิเนตลายไม้ PL5	12.00	ตร.ม.	1,963.00	23,556.00	-	-	23,556.00	รวมค่าแรง
	CL-6 ผ้าปูผาดานอีปซี่มัลติสแตย์ 9 มม. ฉาบเรียบ ทนชื้น	44.00	ตร.ม.	213.00	9,372.00	75.00	3,300.00	12,672.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน	44.00	ตร.ม.	42.00	1,848.00	30.00	1,320.00	3,168.00	
	C-6 ก่องไฟ อลูมิเนียมสีเงินโรสโกลด์ไปร่งแสง (ผ้าทองพราหมณ์)	1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	รวมค่าแรง
	CU-1A ฉ้ายาระดับแนวขวางผ่าน	14.35	ม.	161.00	2,310.35	-	-	2,310.35	
	ช่อง SERVICE สำหรับรูป ขนาด 60x60 ซม.	12.00	ชุด	480.00	5,760.00	-	-	5,760.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.2				364,774.55		75,285.00	440,059.55	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนังอาคารเดิม เตรียมพื้นผิวสำหรับกรุผนัง (ตามระบุไว้ในแบบ)	218.00	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	WP-1 WALLPAPER เล่ม ICON CONTRACT 2 #ICON หรือเทียบเท่า	218.00	ตร.ม.	350.00	76,300.00	105.00	22,890.00	99,190.00	
	W-1A ผนัง+หน้าต่างเดิมซ่อมแซมทำความสะอาดให้ใช้งานได้ดี	22.88	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	W-2 ผนังโครง Metal Studs คราข้าง C74 และ U76 กรุ MDF 9 มม. ด้านเดียว สูงชนท้องฝ้าเพดาน	229.00	ตร.ม.	267.00	61,143.00	-	-	61,143.00	รวมค่าแรง
	: ฉนวน Rockwool แบบมัน ขนาด 0.60 x 5.00 ม. หน้า 50 มม.	229.00	ตร.ม.	254.00	58,166.00	25.00	5,725.00	63,891.00	
	W-3 ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. (1 ด้าน)	26.00	ตร.ม.	201.00	5,226.00	100.00	2,600.00	7,826.00	
	W-3A ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม.(2 ด้าน)	23.40	ตร.ม.	302.00	7,066.80	130.00	3,042.00	10,108.80	
	W-4 ผนังกระจกทึบใส (TEMPERED) หน้า 12 มม. กระจกอลูมิเนียมสีมาตรฐาน : MULLION 100.02	10.66	ตร.ม.	2,578.00	27,481.48	-	-	27,481.48	
	: GLAZING MULLION 100.05 : GLAZING BEAD 100.06								
	W-5 ผนังเลื่อนกันห้องเก็บเสียง (ขนาด 7.90 x 2.60 ม.)	1.00	ชุด	213,000.00	213,000.00	30,000.00	30,000.00	243,000.00	
	W-6 ผนังกั้นห้องรวมเบา ขนาด 20 x 60 x 7.5 ซม. ฉาบปูนเรียบ ผนังหนารวม 10 ซม.	29.00	ตร.ม.	453.00	13,137.00	56.00	1,624.00	14,761.00	
	W-7 ผนังระแนงไม้เทียม พร้อมทาสี พร้อมโครง	3.66	ตร.ม.	2,500.00	9,150.00	-	-	9,150.00	
	- โครงสร้างเหล็กกับต้นไม้เทียม	3.90	ตร.ม.	700.00	2,730.00	550.00	2,145.00	4,875.00	
	- ต้นไม้เทียม	3.90	ตร.ม.	4,800.00	18,720.00	-	-	18,720.00	
	W-8 ผนังห้องนั่งเล่นรูป 30 MFF(S) (Series 61) Pure Elegance #WILLY หรือเทียบเท่า	6.00	ชุด	21,600.00	129,600.00	800.00	4,800.00	134,400.00	
	หน้าบานสี : DA 9260C Crystal Satin # EDL ขอบเฟรมสี : Brilliant Copper สีทองแดง								
	คิ้วผนัง รหัส : CH2212 ขนาด 5 ซม. #CHEN HUNG Enterprise หรือเทียบเท่า	76.00	ม.	200.00	15,200.00	40.00	3,040.00	18,240.00	
	SSL-1 อลูมิเนียม STAINLESS ตัว B สี Bright Gold HL รหัส AW08 ขนาด 12 มม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	528.00	ม.	178.00	93,984.00	45.00	23,760.00	117,744.00	

ประมาณราคา คำนวณสภาพัฒนการมทดแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : องค์การบริหารส่วนจังหวัด

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง		หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม			
	SSL-1A อลูมิเนียม STAINLESS ตัว U สี HL รหัส AW08 ขนาด 12 มม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	33.00 ม.	97.00	3,201.00	45.00	1,485.00	4,686.00		
	SSL-1B อลูมิเนียม STAINLESS ตัว U สี Dark Brown รหัส AW08 ขนาด 12 มม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	10.40 ม.	178.00	1,851.20	45.00	468.00	2,319.20		
	SSL-2 อลูมิเนียม STAINLESS ตัว T สี Bright Gold HL รหัส AD-04-1 ขนาด 25 มม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	39.00 ม.	283.00	11,037.00	45.00	1,755.00	12,792.00		
	PL-1 แผ่นกฤษลามิเนต (ตามระบุไว้ในแบบ)	91.16 ตร.ม.	656.00	59,800.96	-	-	59,800.96		รวมค่าแรง
	PL-2 แผ่นกฤษลามิเนต (ตามระบุไว้ในแบบ)	43.00 ตร.ม.	702.00	30,186.00	-	-	30,186.00		รวมค่าแรง
	PL-2A แผ่นกฤษลามิเนต (ตามระบุไว้ในแบบ)	13.00 ตร.ม.	413.00	5,369.00	-	-	5,369.00		รวมค่าแรง
	PL-3 แผ่นกฤษลามิเนต (ตามระบุไว้ในแบบ)	18.40 ตร.ม.	8,500.00	156,400.00	-	-	156,400.00		รวมค่าแรง
	PL-4 แผ่นกฤษลามิเนต (ตามระบุไว้ในแบบ)	31.50 ตร.ม.	844.00	26,586.00	-	-	26,586.00		รวมค่าแรง
	PL-5 แผ่นกฤษลามิเนต (ตามระบุไว้ในแบบ)	44.00 ตร.ม.	656.00	28,864.00	-	-	28,864.00		รวมค่าแรง
	GL-1 กระเบื้องยางธรรมชาติ 6 มม. + เฟอร์นิเจอร์ไม้สีดำ CODE : FF-004 #Alloy หรือเทียบเท่า	2.88 ตร.ม.	1,886.00	5,431.68	-	-	5,431.68		รวมค่าแรง
	GL-2 กระเบื้องยางสีเทาของ 5 มม. + เฟอร์นิเจอร์ไม้ สี Dark Brown CODE : FF-004 #Alloy หรือเทียบเท่า	22.76 ตร.ม.	2,512.00	57,173.12	-	-	57,173.12		รวมค่าแรง
	PT-1 มันทาสี (ภายในอาคาร)	66.00 ตร.ม.	51.00	3,366.00	30.00	1,980.00	5,346.00		
	PT-2 มันทาสี (ภายนอกอาคาร)	62.00 ตร.ม.	176.00	10,912.00	30.00	1,860.00	12,772.00		
	- มันทัง (Built-in) หลัซิมโฟ	46.80 ม.	153.00	7,160.40	-	-	7,160.40		รวมค่าแรง
	WALL1 แผ่นตกแต่ง (เกล็ดดาว)	6.00 ชุด	15,600.00	93,600.00	-	-	93,600.00		รวมค่าแรง
	CT-1 แผ่นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ รุ่น คาร์นิ (POL) R/T ขนาด 80*40 ซม. #COTTO หรือเทียบเท่า	47.40 ตร.ม.	1,020.00	48,348.00	189.00	8,958.60	57,306.60		
	CT-2 แผ่นปูกระเบื้อง ROMAN GRAY รหัส SP6PT034T ขนาด 60*60 ซม. #XRC CENTURY หรือเทียบเท่า	4.10 ตร.ม.	728.00	2,984.80	189.00	774.90	3,759.70		
	ST-1 แผ่นหินอ่อนเอ็มไพราได้ขาว ขนาด 60*60 ซม.	23.00 ตร.ม.	1,843.00	42,389.00	450.00	10,350.00	52,739.00		
	- เคาน์เตอร์ คสล. อย่างสังหนัก กรูท่อนอง EMPERADOR BROWN	6.40 ม.	6,288.00	40,243.20	-	-	40,243.20		รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.3			1,385,807.64		127,257.50	1,493,065.14		
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-1 BACKDROP (จอไฟ LED) [โถงทางเดิน]	1.00 ชุด	55,000.00	55,000.00	-	-	55,000.00		รวมค่าแรง
	B-2 ตู้สูงเก็บของ (เกล็ดดาว)	1.00 ชุด	75,000.00	75,000.00	-	-	75,000.00		รวมค่าแรง
	B-3 ตู้สูงเก็บของ (สรากรมัย)	1.00 ชุด	65,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00		รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.4			195,000.00		-	195,000.00		
1.5	งานประติ								
	D-1 ประติไม้ไม้บานเลื่อน กระจกโอบนัรภัย 12 มม.	1.00 ชุด	114,068.00	114,068.00	-	-	114,068.00		ทุกรายการ
	D-2 ประติบานเปิดคู่ ขนาด 1.80 ม.	4.00 ชุด	48,632.00	194,528.00	-	-	194,528.00		รวมค่าแรง
	D-2A ประติบานเปิดคู่ ขนาด 1.80 ม.	1.00 ชุด	48,632.00	48,632.00	-	-	48,632.00		รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตย์กรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	D-3 ประตูบานเปิดเดี่ยว (ช่องวงกบ) ขนาด 0.70 ม.	1.00	ชุด	8,734.00	8,734.00		-	8,734.00	ทุกรายการ
	D-3A ประตูบานเปิดเดี่ยว (ช่องวงกบ) ขนาด 1.20 ม.	1.00	ชุด	10,159.00	10,159.00		-	10,159.00	ทุกรายการ
	D-3B ประตูบานเปิดเดี่ยว (ช่องวงกบ) ขนาด 0.80 ม.	1.00	ชุด	9,239.00	9,239.00		-	9,239.00	ทุกรายการ
	D-4 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90 ม.	1.00	ชุด	10,065.00	10,065.00		-	10,065.00	รวมค่าแรง
	D-4A ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90 ม.	1.00	ชุด	11,075.00	11,075.00		-	11,075.00	รวมค่าแรง
	D-5 ประตูบานเปิดคู่ ขนาด 0.90 ม.	1.00	ชุด	25,805.00	25,805.00		-	25,805.00	รวมค่าแรง
	D-6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ห้อยกระงะกึ่งสไลด์ตาย ขนาด 0.80 ม.	2.00	ชุด	22,611.00	45,222.00		-	45,222.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.5				477,527.00		-	477,527.00	
1.6	งานฝ้า								
	CU-1 ฝ้าฉนวน โปรมานเป็น POLYESTER และ PVC แฉกหนา 3% สี RSP401 #สุรพณิชย์ หรือเทียบเท่า	31.31	ตร.ม.	1,400.00	43,834.00		-	43,834.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				43,834.00		-	43,834.00	
1.7	งานสุขภัณฑ์								
	SW-1 โถสุขภัณฑ์นั่งราบฟลิชวาล์ว (ชนิดท่อลงพื้น) รุ่น C1320	6.00	ชุด	6,700.00	40,200.00	450.00	2,700.00	42,900.00	
	-ฟลิชวาล์ว รุ่น CT457XNS	6.00	ชุด	4,950.00	29,700.00	-	-	29,700.00	
	SW-2 โถปัสสาวะชาย รุ่น C313	4.00	ชุด	3,750.00	15,000.00	450.00	1,800.00	16,800.00	
	- ฟลิชวาล์ว รุ่น CT450DUF (Sanitizer Flush Valve)	4.00	ชุด	7,790.00	31,160.00	-	-	31,160.00	
	- ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดใช้ร่วมกับฟลิชวาล์ว Z926	4.00	ชุด	180.00	720.00	-	-	720.00	
	SW-3 ย่างล้างหน้าชนิดวางบนเคาน์เตอร์ รุ่น C0902 QUADO 60 ขนาด 600x460x205 ซม.	6.00	ชุด	9,550.00	57,300.00	450.00	2,700.00	60,000.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระป๋วยยาว 24 ซม. CT680(HM)	6.00	ชุด	930.00	5,580.00	-	-	5,580.00	
	- สายน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า ยาว 16 นิ้ว รุ่น Z404(HM)	6.00	ชุด	220.00	1,320.00	-	-	1,320.00	
	- สะดืออ่างล้างหน้าแบบบลิสติก CT673 (HM)	6.00	ชุด	350.00	2,100.00	-	-	2,100.00	
	SW-4 ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้าแบบเปิดอัตโนมัติ รุ่น CT1066 ANTHONY	6.00	ชุด	1,728.00	10,368.00	150.00	900.00	11,268.00	
	- SW-8 สดือปาล์ว รุ่น CT179 (HM)	6.00	ชุด	270.00	1,620.00	35.00	210.00	1,830.00	
	SW-5 สายฉีดชำระ รุ่น HANG SS-11CR	6.00	ชุด	649.00	3,894.00	35.00	210.00	4,104.00	
	- SW-8 สดือปาล์ว รุ่น CT179 (HM)	6.00	ชุด	270.00	1,620.00	35.00	210.00	1,830.00	
	SW-6 ก๊อกน้ำชักล้าง รุ่น CT175C11(HM)	2.00	ชุด	623.00	1,246.00	25.00	50.00	1,296.00	
	SW-7 ที่ใส่กระดาษทิชชูพร้อมถังขยะสแตนเลส แบบฝังผนัง รุ่น MBS-103 # MARVEL	2.00	ชุด	19,000.00	38,000.00	120.00	240.00	38,240.00	
	SW-9 ตะแกรงดักกลิ่น รุ่น CT640Z3PW(HW)	2.00	ชุด	570.00	1,140.00	75.00	150.00	1,290.00	
	กระถางอ่างน้ำ ขนาด ก. 3.25 ม. x ส. 1.40 ม. หนา 6 มม.	9.92	ตร.ม.	563.00	5,584.96	-	-	5,584.96	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.7				246,552.96		9,170.00	255,722.96	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตย์กรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.8	งานหลังคา								
	-PIP 139.8 (5'') x 4.0 มม. (80.51 กก./เส้น) 2 เส้น	160.8	กก.	27.07	4,352.86	10.00	1,608.00	5,960.86	
	-แปเหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม. (30.84 กก./เส้น) 10 เส้น	370.08	กก.	26.55	9,825.62	10.00	3,700.80	13,526.42	
	-แปเหล็กกล่อง 25x25x2.3 มม. (9.19 กก./เส้น) 10 เส้น	91.80	กก.	26.84	2,463.91	10.00	918.00	3,381.91	
	-PIP 48.6 (1.5'') x 2.3 มม. (15.8 กก./เส้น) 1 เส้น	15.78	กก.	22.03	347.63	10.00	157.80	505.43	
	-STEEL PLATE พหนา 6 มม. (140 กก./แผ่น)	21.00	กก.	21.00	441.00	10.00	210.00	651.00	
	-งานทาสีเหล็กโครงสร้าง (สีกันสนิม TOA หรือเทียบเท่า) พร้อมทาสีทับหน้า	36.00	ตร.ม.	58.00	2,088.00	35.00	1,260.00	3,348.00	
	-ACCESSORIES (NUT,BOLT)	1.00	งาน	1,743.10	1,743.10	522.93	522.93	2,266.03	10% ของราคาเหล็ก
	-งานติดตั้งแผ่นหลังคา Shinkolite รุ่น กันความร้อน (Heat Cut)	1	งาน	145,000.00	145,000.00	-	-	145,000.00	รวมค่าแรง
	รวมงานข้อที่ 1.8				166,262.13		8,377.53	174,639.66	
1.9	งานอื่นๆ								
	- งานร้อยพวงมาลัยพื่นทั้ง พร้อมลวดอลูมิเนียม	690.00	ตร.ม.	105.00	72,450.00	-	-	72,450.00	รวมค่าแรง
	- งานขัด-ทาสีบัวพื้น ผนังไม้เดิม บริเวณรอบโถงทางเดิน	251.00	ม.	94.00	23,594.00	38.00	9,538.00	33,132.00	
	รวมงานข้อที่ 1.9				96,044.00		9,538.00	105,582.00	
					5,637,254.88		382,307.73	6,019,562.41	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	แผงสวิตช์ย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ (Panelboard & CB)		127,544.00	24,512.00	152,056.00	
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		77,011.31	61,806.31	138,817.62	
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		46,113.73	37,875.69	83,989.42	
2.4	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		7,162.00	3,440.00	10,602.00	
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		602,100.00	78,135.00	680,235.00	
2.6	ป้ายบอกทางหนีไฟและระบบดับเพลิงอัตโนมัติ		149,243.79	12,983.67	162,227.47	
2.7	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		26,161.30	16,544.20	42,705.50	
2.8	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้(FIRE ALARM SYSTEM)และระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน		35,249.42	9,799.59	45,049.01	
2.9	ระบบเสียงประกาศ		10,041.82	2,699.30	12,741.12	
2.10	ระบบชุดเครื่องเสียงและระบบภาพ		-	381,000.00	381,000.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		1,080,627.37	628,795.75	1,709,423.13	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	แผงตู้จัดร้อยและเชื่อมต่อเบรกเกอร์ (Panelboard & CB)								
2.1.1	Main CB, Panelboard (3Ø, 4 Wires)								
	- 100A 1Ø CCT. (3PPB1.3-3LPB1.3)	4	ชุด	9,650.00	38,600.00	2,895.00	11,580.00	50,180.00	รวมค่า Wiring ภายในตู้
	- 100A 1Ø CCT. (3EDB1.3)	2	ชุด	8,170.00	16,340.00	2,451.00	4,902.00	21,242.00	รวมค่า Wiring ภายในตู้
2.1.2	MAIN CIRCUIT BREAKER (MCCB)								
	- 3P 80A (3PPB1.3)	2	ชุด	6,470.00	12,940.00	110.00	220.00	13,160.00	
	- 3P 50A (3LPB1.3)	2	ชุด	6,260.00	12,520.00	110.00	220.00	12,740.00	
	- 3P 20A (1ØEDB1-4)	4	ชุด	6,150.00	24,600.00	110.00	440.00	25,040.00	
2.1.3	CB (Miniature), IC $\geq$ 5 kA								
	- 3P 50A IC = 6 kA	1	ชุด	3,100.00	3,100.00	110.00	110.00	3,210.00	
	- 3P 20A IC = 6 kA	2	ชุด	2,530.00	5,060.00	110.00	220.00	5,280.00	
	- 1P 20A IC = 6 kA	16	ชุด	232.00	3,712.00	110.00	1,760.00	5,472.00	
	- 1P 16A IC = 6 kA	46	ชุด	232.00	10,672.00	110.00	5,060.00	15,732.00	
	รวมงานข้อ 2.1				127,544.00		24,512.00	152,056.00	
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.2.1	สายไฟสามเกลียว THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 mm ²	7,618	ม.	8.16	62,162.88	7.00	53,326.00	115,488.88	
	- 4 mm ²	638	ม.	12.30	7,847.40	10.00	6,380.00	14,227.40	
2.2.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	7,001.03	7,001.03	2,100.31	2,100.31	9,101.34	10% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.2				77,011.31		61,806.31	138,817.62	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : อนาคตอาวตารสงคราห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.3.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	879	ม.	25.49	22,405.71	22.00	19,336.00	41,743.71	
	- 20 มม. 3/4"	218	ม.	36.80	8,022.40	24.00	5,232.00	13,254.40	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวต่อ	1	งาน	6,085.62	6,085.62	1,825.69	1,825.69	7,911.31	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.3.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	1000	ม.	8.00	8,000.00	11.00	11,000.00	19,000.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวต่อ	1	งาน	1,600.00	1,600.00	480.00	480.00	2,080.00	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมหน่วย 2.3				46,113.73		37,875.69	83,989.42	
2.4	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.4.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 ห้อง	5	ชุด	48.00	240.00	80.00	400.00	640.00	รางBox Switch รางหน้ากัและ Wiring
	- Switch Box 3 ห้อง	2	ชุด	48.00	96.00	100.00	200.00	296.00	รางBox Switch รางหน้ากัและ Wiring
	- Switch Box 4 ห้อง	4	ชุด	102.00	408.00	115.00	460.00	868.00	รางBox Switch รางหน้ากัและ Wiring
	- Switch Box 6 ห้อง	1	ชุด	102.00	102.00	130.00	130.00	232.00	รางBox Switch รางหน้ากัและ Wiring
	- 16A 250V, Single Pole Switch	27	ชุด	28.00	756.00	-	-	756.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch w/ Lamp 15A 250V	6	ชุด	210.00	1,260.00	-	-	1,260.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet 4 พลาชนิดสีขาว	25	ชุด	172.00	4,300.00	90.00	2,250.00	6,550.00	
	รวมหน่วย 2.4				7,162.00		3,440.00	10,602.00	
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.5.1	L1-C โคมฝัง Down Light รางตัวย่น (LAE/EDC155V-E27) Diffuser : Prismatic glass	144	ชุด	700.00	100,800.00	115.00	16,560.00	117,360.00	LAE หรือเทียบเท่า
	พร้อม รางตัวย่น LED-Blue-610LM/830/9W/E27 (COOL WHITE)								
2.5.2	L1-D โคมฝัง Down Light รางตัวย่น (LAE/EDC155V-E27) Diffuser : Prismatic glass	81	ชุด	1,200.00	97,200.00	115.00	9,315.00	106,515.00	LAE หรือเทียบเท่า
	พร้อม รางตัวย่น LED-Blue-Tunable-800LM/9W/E27 (2.7K-6.5K-Dimmer (COOL WHITE)								
2.5.3	L6-C โคมระย้าและรางตัวย่นห้อง Return (0.6 x 0.6 ม.) (LAE/LRST/3L/PAG-OT-XXLED-T8)	4	ชุด	3,380.00	13,520.00	170.00	680.00	14,200.00	LAE หรือเทียบเท่า
	พร้อม รางตัวย่น LED (LAE#LED-T8-1050 LM/830) 9W (COOL WHITE)								
2.5.4	L7-A โคมราง (LAE#LBS/1L/OT-XXLED-T8) LED (LAE#LED-T8-2100LM/WARM WHITE) 18W	123	ชุด	530.00	65,190.00	115.00	14,145.00	79,335.00	LAE หรือเทียบเท่า
2.5.5	L7-A โคมราง (LAE#LBS/1L/OT-XXLED-T8) LED (LAE#LED-T8-2100LM/COOL WHITE) 18W	134	ชุด	530.00	71,020.00	115.00	15,410.00	86,430.00	LAE หรือเทียบเท่า
2.5.4	L8-A โคมราง (LAE#LBS/1S/OT-XXLED-T8) LED (LAE#LED-T8-1050LM/WARM LIGHT) 9W	43	ชุด	450.00	19,350.00	115.00	4,945.00	24,295.00	LAE หรือเทียบเท่า
2.5.6	L-9 LED RIBBON (LAE#SLX6120-110D,12W/m, 24Vdc/1m) COOL WHITE	48	ม.	380.00	18,240.00	-	-	18,240.00	LAE หรือเทียบเท่า รวมค่าแรง
	พร้อม ราง Aluminum (LAE#SLX6120-/8x19x1000mm)								
2.5.6	L-9 LED RIBBON (LAE#SLX6120-110D,12W/m, 24Vdc/1m) WARM WHITE	206	ม.	380.00	78,280.00	-	-	78,280.00	LAE หรือเทียบเท่า รวมค่าแรง
	พร้อม ราง Aluminum (LAE#SLX6120-/8x19x1000mm)								
	- Switch Power Supply (MW#LRS-100-24Vdc) ใช้ได้ 6 ม	5	ชุด	750.00	3,750.00	115.00	575.00	4,325.00	LAE หรือเทียบเท่า
	- Switch Power Supply (MW#LRS-150-24Vdc) ใช้ได้ 10 ม	24	ชุด	850.00	20,400.00	115.00	2,760.00	23,160.00	LAE หรือเทียบเท่า
	- Switch Power Supply (MW#LRS-350-24Vdc) ใช้ได้ 20 ม	3	ชุด	1,970.00	5,910.00	115.00	345.00	6,255.00	LAE หรือเทียบเท่า

ประมาณราคา คำนวณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.5.6	L12 โคมไฟผิวน้ำภายนอกอาคาร รุ่น SL3865SBK/2W	36	ชุด	790.00	28,440.00	150.00	5,400.00	33,840.00	YUNDA หรือเทียบเท่า
2.5.7	โคมไฟหยักรูปวงแหวน LED (รุ่น DJ-P-002) ขนาด D : 100Cm	1	ชุด	34,500.00	34,500.00	3,450.00	3,450.00	37,950.00	ค่าแรง 10% ของราคาวัสดุ
2.5.8	โคมไฟหยักรูปวงแหวน LED (รุ่น DJ-P-002) ขนาด D : 200Cm	1	ชุด	45,500.00	45,500.00	4,550.00	4,550.00	50,050.00	ค่าแรง 10% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 2.5				602,100.00		78,135.00	680,235.00	

ประมาณราคา ดำเนินการระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุงฯ : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : องค์การบริหารส่วนจังหวัด

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.6	ป้ายบอกทางไฟฟ้าและระบบดับเพลิง								
2.6.1	ป้ายไฟฉุกเฉินบอกเส้นทางหนีไฟ สองด้าน	2	ชุด	1,620.00	3,240.00			3,470.00	SUNNY EXS4 - 10LED/S) หรือเทียบเท่า
2.6.2	Emergency Light (แบบฝังน้ำ) 6V,1200mah-9W พร้อมรีโมท	20	ชุด	1,550.00	31,000.00			34,000.00	max bright รุ่น Rec-069 หรือเทียบเท่า
2.4.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	2	ชุด	118.00	236.00	90.00	180.00	416.00	
2.6.3	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	729	ม.	8.16	5,948.64	7.00	5,103.00	11,051.64	
2.6.4	Fitting & Accessorie	1	กม	594.86	594.86	178.46	178.46	773.32	10% ของราคาวัสดุ
2.6.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	159	ม.	25.49	4,052.91	22.00	3,498.00	7,550.91	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กม	810.56	810.56	243.17	243.17	1,053.75	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.6.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	48	ม.	8.00	384.00	11.00	528.00	912.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กม	76.80	76.80	23.04	23.04	99.84	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.6.6	ระบบดับเพลิง								
	- ค่าติดตั้งหัว SPRINKLER และเปลี่ยนถังเก็บน้ำใหม่ พร้อมทดสอบระบบ	42	ชุด	2,450.00	102,900.00			102,900.00	ราคาตามค่าแรงดำเนินการ
	รวมงานข้อ 2.6				149,243.79		12,983.67	162,227.47	
2.7	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.7.1	เคเบิลชนิด RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	13	ชุด	447.00	5,811.00	110.00	1,430.00	7,241.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
2.3.3	UTP Cat. 6 Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports พร้อมตัวนับ CAT 6	1	ชุด	3,680.00	3,680.00	1,104.00	1,104.00	4,784.00	APM หรือเทียบเท่า
2.7.4	ค่า test สาย UTP Cat. 6 พร้อมรายงาน	13	ชุด	-	-	200.00	2,600.00	2,600.00	
2.7.5	Patch Cords CAT6 RJ45-RJ45 ยาว 2 เมตร	13	ชุด	86.00	1,118.00	10.00	130.00	1,248.00	สีฟ้า 32 ชุด สีขาว 32 ชุด
2.7.6	UTP								
	- UTP Cat. 6 ,24AWG	502	ม	10.79	5,416.58	10.00	5,020.00	10,436.58	LINK AMP หรือเทียบเท่า
	- Fitting & Accessorie	1	กม	541.66	541.66	162.50	162.50	704.16	10% ของราคาวัสดุ
2.7.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	45	ม.	25.49	1,147.05	22.00	990.00	2,137.05	
	- 20 มม.	180	ม.	36.80	6,624.00	24.00	4,320.00	10,944.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กม	1,554.21	1,554.21	466.26	466.26	2,020.47	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.7.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	28	ม.	8.00	224.00	11.00	308.00	532.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กม	44.80	44.80	13.44	13.44	58.24	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.7				26,161.30		16,544.20	42,705.50	

ประมาณราคา คำนวณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
คำนวณจากกลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาสารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.8	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ระบบเสียงประกาศฉุกเฉินกล้องวงจรปิด								
2.8.2	Heat Detector (NEW) 1½" System sensor Heat detector ROR & fixed 135 F 5601P	1	ชุด	580.00	580.00	115.00	115.00	695.00	
2.8.2	Smoke Detector (NEW) 1½" System sensor 2412/24E	17	ชุด	1,600.00	27,200.00	115.00	1,955.00	29,155.00	
2.8.3	ติดตั้งกล่องเสียงประกาศฉุกเฉินด้านหนึ่งเดิม (ใช้ของเดิม)	1	ชุด	-	-	115.00	115.00	115.00	รวมค่าของและค่าแรง
2.8.3	ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ลงตำแหน่งเดิม (ใช้ของเดิม)	5	ชุด	-	-	115.00	575.00	575.00	รวมค่าของและค่าแรง
2.8.3	ติดตั้งตู้กระจายสัญญาณเสียงฉุกเฉินด้านหนึ่งเดิม (ใช้ของเดิม)	5	ชุด	-	-	115.00	575.00	575.00	รวมค่าของและค่าแรง
2.8.3	ติดตั้งอุปกรณ์กระจายสัญญาณอินเตอร์คอมลงตำแหน่งเดิม (ใช้ของเดิม)	3	ชุด	-	-	115.00	345.00	345.00	รวมค่าของและค่าแรง
2.8.4	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- THW 1.5 mm²	442	ม.	5.51	2,435.42	5.00	2,210.00	4,645.42	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	243.54	243.54	73.06	73.06	316.60	10% ของราคาวัสดุ
2.8.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	145	ม.	25.49	3,696.05	22.00	3,190.00	6,886.05	
	- อุปกรณ์ฉีก, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	739.21	739.21	221.76	221.76	960.97	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.8.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	37	ม.	8.00	296.00	11.00	407.00	703.00	
	- อุปกรณ์ฉีก, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	59.20	59.20	17.76	17.76	76.96	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.8				35,249.42		9,799.59	45,049.01	
2.9	ระบบเสียงประกาศ								
2.9.1	ตำแหน่งติดตั้งตามสาย TOA-PC-2669 Ceiling Speaker 6W (6")	6	ชุด	1,190.00	7,140.00	115.00	690.00	7,830.00	
2.9.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- Speaker 2C,16 AWG	57	ม.	18.10	1,031.70	10.00	570.00	1,601.70	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	103.17	103.17	30.95	30.95	134.12	10% ของราคาวัสดุ
2.9.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	54	ม.	25.49	1,376.46	22.00	1,188.00	2,564.46	
	- อุปกรณ์ฉีก, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	275.29	275.29	82.59	82.59	357.88	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	12	ม.	8.00	96.00	11.00	132.00	228.00	
	- อุปกรณ์ฉีก, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	19.20	19.20	5.76	5.76	24.96	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.9				10,041.82		2,699.30	12,741.12	
2.10	ระบบชุดเครื่องเสียงและระบบภาพ								
2.10.1	ค่าอุปกรณ์ประกอบ	1	งาน	-	-	200,000.00	200,000.00	200,000.00	
	- สายสัญญาณระบบภาพและเสียง								
	- สายลำโพง								
	- ท่อร้อยสาย								
2.10.2	ค่าแรงติดตั้ง	1	งาน	-	-	181,000.00	181,000.00	181,000.00	
	- Test Commissioning								

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- Config & Setup System Program								
	รวมงานข้อ 2.10						381,000.00	381,000.00	

628,795.75 1,709,423.13

#####

ประมาณราคา ดำเนินการระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ					
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน		-	5,000.00	5,000.00	
3.2	ระบบท่อนลม (Duct Work)		29,145.60	9,737.28	38,882.88	
3.3	หน้ากกกลม (Air Diffuser, Grille & Register)		124,200.00	23,920.00	148,120.00	
3.4	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)		28,480.00	3,900.00	32,380.00	
3.5	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)		10,620.95	7,343.71	17,964.66	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			192,446.55	49,900.99	242,347.54	

ประมาณราคา ดำเนินระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	ติดตั้งความสะดวกเครื่องปรับอากาศ								
3.1.1	เครื่องส่งลมเย็น (AHU)	1	ชุด			2,000.00	2,000.00	2,000.00	
3.1.2	(Split-Type Air-Conditioning Unit) Ceiling Type	2	ชุด			1,500.00	3,000.00	3,000.00	
	รวมงานข้อ 3.1						5,000.00	5,000.00	
3.2	ระบบท่อนลม (Duct Work)								
3.2.1	ท่อนลมอ่อน (Flexible Round Duct) หุ่นขนาด 12 นิ้ว	138	ม.	176.00	24,288.00			24,288.00	
3.2.2	Hanger & Support	1	รวม	4,857.60	4,857.60	1,457.28	1,457.28	6,314.88	20% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 3.2				29,145.60		9,737.28	38,882.88	
3.3	หน้าท่อนลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.3.1	Linear Slot Diffuser								
	- 2 X 3/4" w/1.2m Long W/D	46	ชุด	1,350.00	62,100.00	260.00	11,960.00	74,060.00	
3.3.2	Return Air Grille								
	- 2 X 3/4" w/1.2m Long W/D	42	ชุด	1,350.00	56,700.00	260.00	10,920.00	67,620.00	
3.3.3	Exhaust Air Grille								
	- 2 X 3/4" w/1.2m Long W/D	4	ชุด	1,350.00	5,400.00	260.00	1,040.00	6,440.00	
	รวมงานข้อ 3.3				124,200.00		23,920.00	148,120.00	
3.4	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.4.1	พัดลมชนิด Ceiling type								
	- 200 CFM (รุ่น FV-24CHT5)	4	ชุด	3,780.00	15,120.00	650.00	2,600.00	17,720.00	PANASONIC หรือเทียบเท่า
	- 300 CFM (รุ่น FV-32CD9P)	2	ชุด	6,680.00	13,360.00	650.00	1,300.00	14,660.00	PANASONIC หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 3.4				28,480.00		3,900.00	32,380.00	
3.5	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.5.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	147	ม.	8.16	1,198.79	7.00	1,029.00	2,227.79	
	- 4 มม ²	294	ม.	12.30	3,614.73	10.00	2,940.00	6,554.73	
	- Fitting & Accessorie	1	กม	481.35	481.35	144.41	144.41	625.76	10% ของราคาวัสดุ

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.5.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT								
	- 20 มม. 3/4"	118	ม.	36.80	4,342.40	24.00	2,832.00	7,174.40	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	868.48	868.48	260.54	260.54	1,129.02	20% ของงานท่อร้อยสาย
3.5.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	12	ม.	8.00	96.00	11.00	132.00	228.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	19.20	19.20	5.76	5.76	24.96	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 3.5				10,620.95		7,343.71	17,964.66	
					192,446.55		49,900.99	242,347.54	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงห้องทำงานของผู้บริหารระดับสูง และห้องประชุม ชั้น 16 อาคาร 2
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/	หมายเหตุ
1	งานป้ายภายในและป้ายภายนอก	63,240.00	
2	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	1,833,925.00	
3	งานเก้าอี้สำนักงาน	1,199,520.00	
4	งานครุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร	3,813,284.00	
	รวมราคา	6,909,969.00	

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโรงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก					
	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)		63,240.00	-	63,240.00	
	รวมค่างานติดตั้งระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก		63,240.00	-	63,240.00	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน)
 สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
 คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	F-1 โต๊ะประชุมเหลี่ยม (เกล็ดดาว, พราวพื้ผาน) ขนาด (1.50x0.60*74.5)	25	ชุด	53,920.00	1,348,000.00		-	1,348,000.00	Modernfrom หรือเทียบเท่า
	F-2 โต๊ะประชุมต่อมุมโค้ง (เกล็ดดาว, พราวพื้ผาน) ขนาด (0.60x0.60*74.5)	6	ชุด	24,240.00	145,440.00		-	145,440.00	Modernfrom หรือเทียบเท่า
	F-3 โต๊ะประชุม (สราญรมย์) ขนาด (3.60x1.80*74.5) ม.	1	ชุด	210,240.00	210,240.00		-	210,240.00	Modernfrom หรือเทียบเท่า
	F-4 โต๊ะคอนโซล (พราวพื้ผาน) ขนาด (1.20x0.30) ม.	2	ชุด	11,900.00	23,800.00		-	23,800.00	Commans Furniture หรือ
	F-4A รูปปั้นไม้ตกแต่งโต๊ะคอนโซล สีทอง/ดำ (พราวพื้ผาน) ขนาด 13 นิ้ว	1	ชุด	1,290.00	1,290.00		-	1,290.00	Index Home หรือเทียบเท่า
	F-4B รูปปั้นหัวกวางตกแต่งโต๊ะคอนโซล สีดำ/ทอง (พราวพื้ผาน)	1	ชุด	795.00	795.00		-	795.00	Index Home หรือเทียบเท่า
	F-5 โต๊ะกลาง (สราญรมย์) ขนาด (0.60x1.00*40) ม.	1	ชุด	17,900.00	17,900.00		-	17,900.00	Index Home หรือเทียบเท่า
	F-6 โต๊ะข้าง (สราญรมย์)	2	ชุด	6,900.00	13,800.00		-	13,800.00	Index Home หรือเทียบเท่า
	F-7 โซฟา (สราญรมย์)	1	ชุด	56,000.00	56,000.00		-	56,000.00	Modernfrom หรือเทียบเท่า
	F-7A อาร์มแชร์ (สราญรมย์)	2	ชุด	8,330.00	16,660.00		-	16,660.00	Practika หรือเทียบเท่า
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				1,833,925.00		-	1,833,925.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคาสร้างโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	PN-1 LOGO ออส. ช้อนไฟ ด้านหลัง (แสงไฟออกมา LOGO)	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00		-	30,000.00	
	PN-2 LOGO วิมานมส. DICUT	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00		-	12,000.00	
	RN-1 เกล็ดดาว	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00		-	8,000.00	
	RN-2 พราวพิมาน	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00		-	4,000.00	
	RN-3 สราญรมย์	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00		-	4,000.00	
	TM ห้องน้ำชาย	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00		-	1,500.00	
	TW ห้องน้ำหญิง	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00		-	1,500.00	
	- SS- Sticker Sign (ประตูทางเข้า-ออก)	6.40	ม.	350.00	2,240.00		-	2,240.00	
	รวมงานป้ายภายใน				63,240.00		-	63,240.00	

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานแก้ไขสำนักงาน								
	CH-1 แก้ไขประชุม	98.00	ชุด	12,240.00	1,199,520.00		-	1,199,520.00	Modern Form หรือเทียบเท่า
	รวมงานแก้ไขสำนักงาน				1,199,520.00		-	1,199,520.00	

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
จำนวนราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปหมวดงานครุภัณฑ์					
1	งานระบบเครื่องเสียงและระบบแสดงภาพ		3,813,284.00	-	3,813,284.00	
	รวมค่างานต้นทุนระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก		3,813,284.00	-	3,813,284.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
1	งานระบบเครื่องเสียงและระบบแสงภาพ								
	- เครื่องควบคุมพร้อมจ่ายไฟฟ้าไมโครโพรเซสเซอร์ (รุ่น TS-820RC Master Control Unit หรือเทียบเท่า)	3	ชุด	45,200.00	135,600.00			135,600.00	
	- ชุดรับและส่งสัญญาณเสียงไมโครโพรเซสเซอร์ (รุ่น TS-905 Infrared Transmitter/Receiver หรือเทียบเท่า)	7	ชุด	18,500.00	129,500.00			129,500.00	
	- ไมโครโพรเซสเซอร์รับส่งสัญญาณเสียง (ATW-1312/829cW หรือเทียบเท่า)	3	ชุด	26,600.00	79,800.00			79,800.00	
	- ชุดไมโครโพรเซสเซอร์รับส่งสัญญาณเสียงแบบอินฟราเรด (รุ่น TS-821 TOA Chairman Unit หรือเทียบเท่า)	3	ชุด	16,000.00	48,000.00			48,000.00	
	- ชุดไมโครโพรเซสเซอร์รับส่งสัญญาณเสียงแบบอินฟราเรด (รุ่น TS-822 TOA Delegate Unit หรือเทียบเท่า)	50	ชุด	14,500.00	725,000.00			725,000.00	
	- ไมโครโพรเซสเซอร์รับส่งสัญญาณเสียงแบบอินฟราเรด (รุ่น TS-904 Long Microphone หรือเทียบเท่า)	53	ชุด	3,500.00	185,500.00			185,500.00	
	- แบตเตอรี่ Lithium-Ion (รุ่น BP-900A หรือเทียบเท่า)	53	ชุด	4,600.00	243,800.00			243,800.00	
	- ชุดขยายสัญญาณเสียง 8 ช่อง (รุ่น BC-900 หรือเทียบเท่า)	7	เครื่อง	47,300.00	331,100.00			331,100.00	
	- เครื่องผสมสัญญาณเสียง Mixer digital 16 ช่อง (รุ่น TouchMix16 หรือเทียบเท่า)	2	เครื่อง	56,700.00	113,400.00			113,400.00	
	- เครื่องขยายเสียง 2x200 วัตต์ (รุ่น SPA2-200 หรือเทียบเท่า)	3	เครื่อง	22,400.00	67,200.00			67,200.00	
	- ลำโพงเพดานชนิด 2 ทาง (รุ่น AC-C6T-WH หรือเทียบเท่า)	14	ชุด	4,200.00	58,800.00			58,800.00	
	- ลำโพงเสียงต่ำ พร้อมเครื่องขยายเสียง (รุ่น JP12B หรือเทียบเท่า)	2	ชุด	19,800.00	39,600.00			39,600.00	
	- ลำโพงมอนิเตอร์ห้องควบคุม (รุ่นReveal 402 หรือเทียบเท่า)	4	ชุด	5,600.00	22,400.00			22,400.00	
	- ชุดเลือกสัญญาณภาพและเสียง (CMPRO-UBH8CVC หรือเทียบเท่า)	2	ชุด	159,000.00	318,000.00			318,000.00	
	- ชุดรับสัญญาณภาพ HiDBase-T to HDMI (CH-506RX หรือเทียบเท่า)	16	ชุด	9,200.00	147,200.00			147,200.00	
	- ชุดแปลง HDMI To HiDBase-T/พร้อมชุดรับสัญญาณ (FE-W60IR หรือเทียบเท่า)	10	ชุด	5,900.00	59,000.00			59,000.00	
	- โปรเจคเตอร์ Ultra Short throw Laser Display 4,000 ANSI Lumens (EB725W 3LCD หรือเทียบเท่า)	8	เครื่อง	74,900.00	599,200.00			599,200.00	
	- จอโปรเจคเตอร์ ความละเอียด 100 นิ้ว (RazEMW-A100 หรือเทียบเท่า)	8	ชุด	10,400.00	83,200.00			83,200.00	
	- ตู้ Rack 19" 27U พร้อมอุปกรณ์ประกอบ (รางไฟ ขนาด 12 Outlets, 3x4 " พัดลมระบายอากาศ 3 ตัว)	2	ชุด	18,000.00	36,000.00			36,000.00	
	- แอลอีดี ทีที 32" สำหรับ monitor in control Room (LG32LK540BPTA-ATM หรือเทียบเท่า)	2	เครื่อง	8,900.00	17,800.00			17,800.00	
	- แอลอีดี Smart ที่ 50" หน้าประธาน (LG 50UN7300PTC-ATM หรือเทียบเท่า)	4	เครื่อง	12,900.00	51,600.00			51,600.00	
	- Ipad APPLE Gen8 10.2 นิ้ว WIFI 32 GB หรือเทียบเท่า	2	เครื่อง	10,900.00	21,800.00			21,800.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อ หน่วย	ราคารวม		
	- กล้องวงจรปิด 8.3 ล้านพิกเซล (HIKVISION DS-2CE57U8T-VPIT หรือเทียบเท่า)	3	เครื่อง	3,600.00	10,800.00		-	10,800.00	
	- Access Point Wireless N300 TP-LINK (EAP110 หรือเทียบเท่า)	3	เครื่อง	1,200.00	3,600.00		-	3,600.00	
	- เครื่องควบคุมส่วนกลาง พร้อมโปรแกรมควบคุม (Core-110r หรือเทียบเท่า)	1	ชุด	128,000.00	128,000.00		-	128,000.00	
	- Cisco 24-Port Gigabit POE Stackable Switch (SG350X-24P หรือเทียบเท่า)	1	ชุด	32,300.00	32,300.00		-	32,300.00	
	- Interactive Digital Board 65 นิ้ว พร้อมขาตั้งแบบเคลื่อนย้าย (RM6502K หรือเทียบเท่า)	1	เครื่อง	119,000.00	119,000.00		-	119,000.00	
	- ขาตั้งทีวี รุ่น D-800L สำหรับขนาดทีวี ไม่เกิน 55"	4	ชุด	1,521.00	6,084.00		-	6,084.00	
	รวมงาน				3,813,284.00		-	3,813,284.00	

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นรัฐวิสาหกิจ และเป็นสถาบันการเงินเฉพาะกิจ ในสังกัดกระทรวงการคลัง มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เนื่องจากพื้นที่บริเวณดังกล่าวมีสภาพเก่าและชำรุดจากการใช้งานมาเป็นระยะเวลายาวนาน (ปรับปรุงตั้งแต่ปี 2538) อีกทั้งพื้นที่ดังกล่าวใช้ต้อนรับหน่วยงานภายนอกที่มาเยี่ยมชมธนาคารฯ พร้อมรองรับการประชุมของธนาคารฯ และกิจกรรมต่างๆ ที่มีอยู่บ่อยครั้ง และส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ

2. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการจัดจ้างงานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

3. คุณสมบัติคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่ประกวดราคาดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-Government Procurement : e-GpP)

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นขอมีระยะเวลาไม่เกิน 4 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 8,000,000.-บาท (แปดล้านบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดี่ยวมิใช่การจ้างหลาย ๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงห้องประชุม 302 303 304 และโถงทางเดิน ชั้น 3 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ มีแบบรูปรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

- งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- งานป้ายภายในและภายนอก(ถ้ามี)
- งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบรักษาความปลอดภัย
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รายละเอียดตามแบบรูปที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย)

ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานจ้าง ถ้ากรณีงานจัดจ้างโครงการนี้เข้าหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 ประกอบหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรณียุติกลาง เลขที่ กค.(กวจ) 0405.2/ว 89 ลว. 18 กุมภาพันธ์ 2564

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบไม่เกิน 90 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคารเพื่อทำสัญญาจ้างภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็ครีหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ทั้งนี้หากผู้ได้รับการคัดเลือกไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ้างและพิจารณาแจ้งเป็นผู้ทำงาน

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 5 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมในอัตราร้อยละ 25 ของมูลค่างานตามสัญญาโดยกำหนดให้แล้วเสร็จ ภายใน 45 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมในอัตราร้อยละ 45 ของมูลค่างานตามสัญญาโดยกำหนดให้แล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมในอัตราร้อยละ 70 ของมูลค่างานตามสัญญาโดยกำหนดให้แล้วเสร็จ ภายใน 75 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่างานตามสัญญาโดยกำหนดให้แล้วเสร็จ ภายใน 85 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 18,000,000.-บาท (สิบแปดล้านบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. ราคากลางของงาน

ราคากลางของงานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 17,458,000.- บาท (สิบเจ็ดล้านสี่แสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) หากปรากฏว่าการเสนอราคาค่าจ้างมีราคาที่แตกต่างไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคาที่เสนอดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามราคากลางนั้น (ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการและคำนวณราคาด้วยตนเอง จะนำราคากลางของทางธนาคารมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้)

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

12. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างจะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.-บาท

13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

14. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคาร ดังนี้

14.1 พื้นที่ปัจจุบันมีพนักงานปฏิบัติงานทั้งพื้นที่ส่วนที่ปรับปรุงและไม่ได้ปรับปรุง จึงต้องมีการจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวและผนังชั่วคราวเพื่อปิดกั้นเสียงและฝุ่นละออง พร้อมติดป้ายพื้นที่ปรับปรุง,แผนการปรับปรุงไว้หน้าพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว

14.2 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้

- 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการใช้บริการต่างๆภายในธนาคาร

- 17.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.3 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.4 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 14.2, 14.3 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

14.5 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้าย(ออก-เข้า)งานเฟอร์นิเจอร์, เครื่องใช้หรืออุปกรณ์สำนักงานและเอกสารต่างๆไปยังพื้นที่ ที่ทางธนาคารกำหนด

14.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารอย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบ 16.2 หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดทางธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลามีได้

15. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

15.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด โดยไม่มีค่าใช้จ่าย

15.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์ จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

16. เอกสารแนบท้าย

16.1 แบบและรายการประกอบแบบ

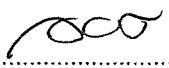
16.2 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่อาคาร และหรือระบบอุปกรณ์ประกอบอาคารภายใน ธนาคารอาคารสงเคราะห์

17. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

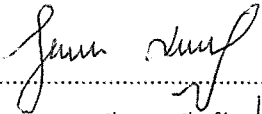
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคาร-
สงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-2497 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ  ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
(นายธีระชัย เสนากัฏฐี) 13 พค. 64
หัวหน้าส่วนประจำฝ่าย
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสิงหา อุชยากุล) 12 พ.ค. 64
วิศวกรอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสถิตย์) 12 พค. 64
ช่างอาวุโส ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายกานต์ บำรุงศิริ) 12 พ.ค. 64
วิศวกร ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสาววิณา ศรีแก้ว) 12 พ.ค. 64 และเลขานุการ
สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา