

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีในงานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการงานปรับปรุงโถงลิฟต์ ชั้น 1, ชั้น 2 อาคาร 2 และ ห้องน้ำคนพิการชั้น 1 อาคาร 2
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 7,655,343.83 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 24 ก.พ. 2565 เป็นเงิน 6,944,000.- บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

5.2 ราคาที่มาตรฐานสำนักงานประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด

5.3 ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 นายจักรชัย โชติทิษัมพร ลงชื่อ..... 22-02-65 ประธานกรรมการ
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.2 นายกิตติพันธ์ กิตา ลงชื่อ..... 21 ก.พ. 65 กรรมการ
วิศวกรอาวุโส ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.3 นายฤทธิไกร สยวรรณะ ลงชื่อ..... 22 ก.พ. 65 กรรมการ
สถาปนิก ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.4 นายสุรพงศ์ คำจันทร์ ลงชื่อ..... 21-02-65 กรรมการ
ลูกจ้างธนาคาร ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.5 นายภูมิพยัคฆ์ วิมานจตุรงค์ ลงชื่อ..... 21-02-65 กรรมการ
สถาปนิก ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ และเลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลาง

โครงการ

งานปรับปรุงโถงลิฟต์ ชั้น 1,ชั้น 2 อาคาร 2 และห้องน้ำผู้พิการ
ชั้น 1 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

แบบสรุปราคากลาง

- ☐ ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงโรงเจดีย์ ชั้น 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2
- ☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
- ☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
- ☐ กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ : 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

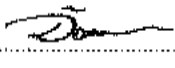
ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	6,104,582.38	
2	งานครุภัณฑ์งานระบบประกอบอาคาร	300,260.00	
3	งานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	84,900.00	
	รวมค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	6,489,742.38	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	454,281.97	
	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว	6,944,024.35	
	ราคากลาง	6,944,000.00	
	ราคากลาง (หักส่วนลดค่าขนส่งสินค้าขึ้นบ่าทอตัน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

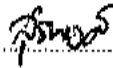
เฉลี่ยราคาประมาณ

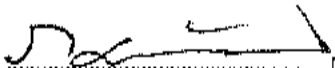
บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายฉัตรชัย โชติพิทักษ์) ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา (วันที่ 22-02-65)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายกิตติพันธ์ กิตา) วิศวกรอาวุโส (วันที่ 21 ก.พ. 65)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายศุทธิไกร สายวรรณะ) สถาปนิก (วันที่ 22 ก.พ. 65)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสุรพงศ์ คำจันทร์) ลูกจ้างธนาคาร (วันที่ 21-02-65)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายภูมิพิศมัย วิมานจตุรงค์) สถาปนิก (วันที่ 21.02.65)

หมายเหตุ - ต้นฉบับตำแหน่งทศนิยมของราคางานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงเป็นหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางต่อไป

ประมาณราคา ค่าจ้างช่างติดตั้งระบบแสงสว่าง
 สถานที่ปฏิบัติงาน : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
 จำนวนรายการโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงช่าง (บาท)		รวมค่าวัสดุและรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดค่าอุปกรณ์ติดตั้ง								
1.1	งานพื้น								
1.1.1	ปู-2X พื้นหินขัดเคลือบสีน้ำยาลดค่าความสะอาด	206.00	ตร.ม.	-	-	300.00	61,800.00	61,800.00	
1.1.2	ปู-2 พื้นหินขัดสีน้ำตาล สี White Volcan ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หรือเทียบเท่า	183.80	ตร.ม.	3,913.00	719,209.40	198.00	36,352.40	755,561.80	
1.1.3	ปู-28 พื้นหินขัดสีน้ำตาล สีน้ำตาล Light Empress ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หรือเทียบเท่า	37.30	ตร.ม.	2,413.00	90,004.90	198.00	7,385.40	97,390.30	
1.1.4	ปู-3 พื้นหินขัดสีน้ำตาล สีน้ำตาล ขนาด 0.60x0.60 ม. หรือเทียบเท่า	45.00	ตร.ม.	759.00	34,155.00	158.00	7,110.00	41,265.00	
1.1.5	ปู-4 พื้นหินขัดสีน้ำตาล สีน้ำตาล ขนาด 0.60x0.60 ม. หรือเทียบเท่า	2.58	ตร.ม.	759.00	1,958.22	158.00	407.64	2,365.86	
1.1.6	ปู-SL งานพื้นหินขัดสีน้ำตาล 1 x 1 ซม.	12.80	ม.	303.00	3,877.80	45.00	567.00	4,444.80	
1.1.7	ปู-3 พื้นหินขัดสีน้ำตาล สีน้ำตาล HAIRLINE ขนาด 0.60x0.60 ม. หรือเทียบเท่า	46.70	ม.	334.00	15,597.80	45.00	2,101.50	17,699.30	
1.2	งานติดตั้งฝ้า								
1.2.1	CL-4 ฝ้ายิปซัมบอร์ด ขนาด 1.20 x 2.40 ม.หนา 9 มม. พร้อมโครงเหล็กขึ้นที่ ฉาบเรียบสีเทา	376.00	ตร.ม.	208.00	78,384.00	75.00	28,200.00	106,584.00	
1.2.2	- งานฝ้ายิปซัม พร้อมโครงเหล็ก CL-4	376.00	ตร.ม.	42.00	15,792.00	30.00	11,280.00	27,072.00	รวมค่าฝ้า
1.2.3	CL-5 ฝ้ายิปซัมบอร์ด ขนาด 1.20 x 2.40 ม. หนา 9 มม. พร้อมโครงเหล็กขึ้นที่ ฉาบเรียบสีเทา	49.00	ตร.ม.	266.00	13,034.00	75.00	3,675.00	16,709.00	
1.2.4	- งานฝ้ายิปซัม พร้อมโครงเหล็ก CL-5	49.00	ตร.ม.	42.00	2,058.00	30.00	1,470.00	3,528.00	รวมค่าฝ้า
1.2.5	CL-6 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมไฟแสงสว่างหลอด LED	29.16	ตร.ม.	5,653.00	164,841.48	-	-	164,841.48	รวมค่าฝ้า
1.2.6	CL-1 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	26.55	ม.	153.00	4,062.15	-	-	4,062.15	รวมค่าฝ้า
1.2.7	CL-2 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	63.20	ม.	580.00	35,392.00	45.00	2,844.00	38,236.00	
1.2.8	CL-3 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	33.20	ม.	850.00	28,220.00	45.00	1,494.00	29,714.00	
1.2.9	CL-4 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	16.80	ม.	1,700.00	28,220.00	45.00	747.00	28,967.00	
1.3	งานติดตั้งฝ้า								
1.3.1	CL-5 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	10.00	ตร.	390.00	3,900.00	117.00	1,170.00	5,070.00	ค่าแรง 30% ของค่าของ
1.3.2	CL-6 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	2.00	ตร.	500.00	1,000.00	150.00	300.00	1,300.00	ค่าแรง 30% ของค่าของ
1.3.3	CL-7 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	243.60	ตร.ม.	202.00	49,207.20	-	-	49,207.20	รวมค่าฝ้า
1.3.4	CL-8 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	12.00	ตร.ม.	505.00	6,060.00	-	-	6,060.00	รวมค่าฝ้า
1.3.5	CL-9 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	15.00	ตร.ม.	3,844.00	57,660.00	-	-	57,660.00	รวมค่าฝ้า
1.3.6	CL-10 ฝ้ายิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก	58.00	ตร.ม.	2,482.00	142,796.00	-	-	142,796.00	รวมค่าฝ้า

หมายเหตุ : หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง สามารถนำใบแจ้งหนี้
 ไปขอรับส่วนลดค่าภาษีได้

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : วิศวกรรมศาสตร์และเทคโนโลยี
 เมื่อวันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565

152

ประมาณราคา คำนวณโดยโปรแกรมคอมพิวเตอร์

สถานที่รับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
1.7.6	- ก่อสร้างโครงสร้าง เสาเข็ม ฐาน MBS-101 ซม MARVEL หรือเทียบเท่า	3.00	ชุด	1,800.00	5,400.00	120.00	360.00	5,760.00	
1.7.7	- ฐานยึดโครงสร้าง HEBE ฐาน 485.95.008 สี่เหลี่ยม หรือเทียบเท่า	3.00	ชุด	995.00	2,985.00	50.00	150.00	3,135.00	
1.7.8	- ผนังกั้น บนมทั้งหมดได้ ฐาน CTO64 ของ COATO หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)	4.00	ชุด	14,700.00	58,800.00	105.00	420.00	59,220.00	
1.7.9	- ราวบันไดไม้สัก-สนผสม ฐาน GB-3327-2/75 ของ COATO หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)	3.00	ชุด	2,899.00	8,697.00	70.00	210.00	8,907.00	
1.7.10	- โถงลิฟต์ชั้น บนมพร้อมลิฟต์ ฐาน FORMAS รหัส SC6652 WH ของ COATO	2.00	ชุด	8,520.00	17,040.00	450.00	900.00	17,940.00	
1.7.11	- รางลิฟต์บันไดไม้สัก สี่ขา ฐาน SC66537 ของ COATO หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)	2.00	ชุด	7,950.00	15,900.00	450.00	900.00	16,800.00	รวมค่าแรงติดตั้งอุปกรณ์ ลิฟต์ อ้างอิง ก่อสร้างแล้ว
1.7.12	- ก่อสร้างลิฟต์บันไดไม้สัก บนมพร้อมลิฟต์ ฐาน GB-3327-2/75 ของ COATO หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)	2.00	ชุด	990.00	1,980.00			1,980.00	
1.7.13	- กระเบื้องปูพื้น บนม 60x120 ซม.	6.00	ชุด	2,188.00	13,104.00	120.00	720.00	13,814.00	
1.7.14	- ผนังปูนโครงสร้าง บนม (Floor Clean out) รหัส CTO6002 (HM) ของ COATO หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	1,240.00	2,480.00	250.00	500.00	2,980.00	
1.7.15	- ผนังปูนโครงสร้าง บนม (Floor Clean out) รหัส CTO6002 (HM) ของ COATO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	1,630.00	6,520.00	500.00	2,000.00	8,520.00	
1.7.16	- สะพานลิฟต์บันไดไม้สัก บนม CTO6002 (HM) / รางลิฟต์บันไดไม้สัก บนม P-Trap ของ COATO หรือเทียบเท่า	6.00	ชุด	640.00	3,840.00			3,840.00	
1.7.17	- สะพานลิฟต์ บนม COATO หรือเทียบเท่า	14.00	ชุด	80.00	1,120.00	50.00	700.00	1,820.00	
1.8	งานอื่น ๆ				231,560.00		10,250.00	241,810.00	
1.8.1	- งานติดตั้งผนังห้องลิฟต์	510.00	ตร.ม.			110.00	56,100.00	56,100.00	พร้อมผนัง
1.8.2	- งานติดตั้งโคมไฟภายในลิฟต์	1.00	ชุด	40,283.79	40,283.79			40,283.79	รวมค่าแรง
1.8.3	- งานติดตั้งลิฟต์	2.00	ชุด	27,314.01	54,628.02			54,628.02	รวมค่าแรง
1.8.4	- งานติดตั้งลิฟต์	14	ชุด	600.00	8,400.00			8,400.00	รวมค่าแรง
1.8.5	- งานติดตั้งลิฟต์	3	ชุด	1,500.00	4,500.00			4,500.00	รวมค่าแรง
	- งานติดตั้งลิฟต์	2	ชุด	900.00	1,800.00			1,800.00	รวมค่าแรง
	- งานติดตั้งลิฟต์	8	ชุด	900.00	7,200.00			7,200.00	รวมค่าแรง
	- งานติดตั้งลิฟต์	4	ชุด	600.00	2,400.00			2,400.00	รวมค่าแรง
1.8.6	- งานติดตั้งลิฟต์	1.00	ชุด	35,500.00	35,500.00			35,500.00	รวมค่าแรง
					1,031,160.00		85,100.00	1,116,260.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		28,883.36	20,677.73	49,561.09	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		20,817.89	16,033.88	36,851.57	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		4,768.48	2,660.00	7,428.48	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		406,255.00	13,035.00	419,290.00	
2.5	ป้ายบอกทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างฉุกเฉินและระบบดับเพลิง		83,646.28	119,869.31	203,515.59	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		14,974.88	10,287.13	25,261.81	
2.7	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน		35,192.04	9,260.75	44,452.79	
2.8	ระบบเสียงประกาศ		22,221.55	5,749.18	27,970.73	
2.9	งานระบบป้องกันผู้พิการ		20,318.81	3,852.94	24,171.75	
2.10	อื่น ๆ		27,232.00	6,830.00	34,062.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		664,309.89	205,255.93	872,565.82	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (240c.s. 3.3/1c)								
2.1.1	สายไฟสามชนิด THW 750V 70 °C								
	- 2.5 MM²	2.170	m	8.12	18,790.40	7.00	15,190.00	34,980.40	
	- 4 MM²	470	m	13.76	6,482.20	10.00	4,700.00	11,182.20	
2.1.2	Rating accessories	1	อัน	2,625.76	2,625.76	787.73	787.73	3,413.49	10% ของราคาวัสดุ
	รวมงานชุด 2.1				28,898.36		20,677.73	49,576.09	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้ารางเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 1.5 MM 1/2"	820	m	26.80	16,492.00	22.00	13,640.00	30,132.00	
	- อุปกรณ์ร้อยสายท่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	อัน	3,298.40	3,298.40	989.52	989.52	4,287.92	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.2.2	ท่อร้อยเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1 1/2"	123	m	6.96	858.08	11.00	1,353.00	2,209.06	
	- อุปกรณ์ร้อยท่อ, ขั้วต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	อัน	171.22	171.22	51.36	51.36	222.57	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานชุด 2.2				20,817.68		16,033.88	36,851.57	
2.3	สวิทช์และตู้ควบคุม (Switch & Control)								
2.3.1	Switch Box 1 ช่อง	1	ชุด	30.00	30.00	80.00	80.00	110.00	ราคา Box Switch รวมตู้ราง
2.3.2	Switch Box 2 ช่อง	2	ชุด	30.00	60.00	90.00	180.00	240.00	ราคา Box Switch รวมตู้ราง
2.3.3	Switch Box 3 ช่อง	6	ชุด	30.00	180.00	180.00	600.00	780.00	ราคา Box Switch รวมตู้ราง
2.3.4	Single Pole	21	ชุด	28.88	606.48	-	-	606.48	
2.3.5	Single Pole switch w/Load	2	ชุด	170.00	340.00	-	-	340.00	
2.3.6	Duplex Outlet ป้ายตามเคเบิลราง	9	ชุด	153.00	1,224.00	90.00	720.00	1,944.00	
2.3.7	single Outlet สำหรับสายเคเบิลราง	8	ชุด	117.00	936.00	90.00	720.00	1,656.00	
2.3.8	Duplex Outlet ป้ายตู้มิเตอร์	4	ชุด	348.00	1,392.00	90.00	360.00	1,752.00	
	รวมงานชุด 2.3				4,788.48		2,880.00	7,668.48	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.4.1	L1-A 1m DOWNLIGHT ฝังฝ้า พร้อมหลอด LED 1 พลังงาน E27	19	ชุด	345.00	6,555.00	115.00	2,185.00	8,740.00	รุ่น L&E RDC155 พร้อมเซ็นเซอร์
2.4.2	L1-B โคมฝังฝ้าสำหรับติดตั้ง Module LED 23W L&E ER04 108A 23LED พร้อมเซ็นเซอร์	49	ชุด	1,850.00	90,850.00	115.00	5,635.00	96,285.00	
2.4.3	L4-B โคม Down Light สำหรับไฟฉุกเฉิน	21	ชุด	750.00	15,750.00	115.00	2,415.00	18,165.00	L&E RSM51 4W-XXLED-MR16 พร้อมเซ็นเซอร์
2.4.4	L6-E โคมฝังฝ้าแบบหัวเล็ก ขนาด 0.0x0.8 ม. พร้อมหลอด LED 2 หลอด	2	ชุด	2,950.00	5,900.00	335.00	270.00	6,170.00	L&E MR16 BODY/2S/PA0-0T-XXLED-T8 พร้อมเซ็นเซอร์

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.4.5	โครงเหล็ก ขนาด DIA 2500mm ทนได้ 100x100mm. ปิดหน้าด้วยอะคริลิกสายรุ่น RIBBON STRIP LIGHT เปลี่ยนได้ ด้วยระบบ WASE PLAY รวมสวิตช์และระบบคอนโทรลทั้งหมด หรือเทียบเท่า	3	ชุด	83,500.00	280,500.00	-	-	280,500.00	ราคารวมค่าแรงติดตั้ง ไปรวมงานโครงสร้างบริเวณ
2.4.6	L-9 LED RIBBON STRIP LIGHT	20	เมตร	270.00	5,400.00	115.00	2,300.00	7,700.00	L&F SLX8120,3000K, 12W/ม, 24Vdc/1m หรือเทียบเท่า
2.4.7	Switching power supply 1 ชุด/10 m หรือเทียบเท่า	2	ชุด	750.00	1,500.00	115.00	230.00	1,730.00	
	รวมค่าวัสดุ 2.4				806,250.00		13,035.00	819,285.00	
2.5	ป้ายบอกทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างฉุกเฉินและระบบดับเพลิง								
2.5.1	ป้ายไฟฉุกเฉินบอกเส้นทางหนีไฟ (ไฟทางออกด้านเดียว)	2	ชุด	1,770.00	3,540.00	115.00	230.00	3,770.00	
2.5.2	ป้ายไฟฉุกเฉินบอกเส้นทางหนีไฟ	6	ชุด	1,960.00	11,880.00	115.00	690.00	12,570.00	
2.5.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- 2.5 มม ²	160	ม	9.12	1,459.20	7.00	1,120.00	2,579.20	
	- 4 มม ²	320	ม	13.76	4,403.20	10.00	3,200.00	7,603.20	
	- Fitting & Accessorie	1	กิโล	1,172.48	1,172.48	351.74	351.74	1,524.22	10% ของราคาวัสดุ
2.5.3	สายไฟฟ้า ขนาด 300/500V (Cable & Wire)								
	- 2Cx2.5 มม ²	170	ม	68.00	11,560.00	12.00	2,040.00	13,600.00	
	- Fitting & Accessorie	1	กิโล	2,312.00	2,312.00	693.60	693.60	3,005.60	10% ของราคาวัสดุ
2.5.4	ท่อร้อยสายไฟสายชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	141	ม.	26.60	3,750.60	22.00	3,102.00	6,852.60	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, สลัก, กล่องพักท่อร้อยสายและสายยึดท่อ	1	กิโล	750.12	750.12	225.04	225.04	975.16	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.5.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	19	ม.	6.96	132.24	11.00	209.00	341.24	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, สลัก, กล่องพักท่อร้อยสายและสายยึดท่อ	1	กิโล	26.45	26.44	7.93	7.93	34.37	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.5.6	ระบบดับเพลิง								
	- ค่าติดตั้งท่อดับเพลิงพร้อมติดตั้งหัว SPRINKLER ใหม่ พร้อมทดสอบระบบ	54	ชุด	790.00	42,660.00	2,000.00	108,000.00	150,660.00	ราคา รวมค่าแรงดำเนินการ
	รวมค่าวัสดุ 2.5				83,646.28		13,069.97	96,716.25	

ส่วนที่ปรึกษา : คณะกรรมการแห่งชาติ ส่วนกลางใหญ่

หน่วยชดเชยเงินโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2585

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาค่าหัว	ราคารวม	ราคาต่อชั่วโมง	ราคารวม		
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.6.1	เคเบิลใยแก้ว (RJ45 Cat. SE Modular Jack)	4	ชุด	304.00	1,216.00	110.00	440.00	1,956.00	ใช้กับ Pannaloc หรือเทียบเท่า
2.6.2	ตัว test สาย UTP Cat. 5E พร้อมสายตาม	4	ชุด	-	-	800.00	800.00	800.00	
2.6.3	Patch Cords CAT5E RJ45-RJ45 ยาว 2 เมตร สีขาว	2	ชุด	85.00	170.00	10.00	20.00	190.00	สีฟ้าสำหรับตู้ RACK สีขาวสำหรับ เค๊าบริบ
2.6.4	Patch Cords CAT5E RJ45-RJ45 ยาว 2 เมตร สีฟ้า	2	ชุด	65.00	130.00	10.00	20.00	150.00	สีฟ้าสำหรับตู้ RACK สีขาวสำหรับ เค๊าบริบ
2.6.5	UTP								
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	464	M	15.50	7,192.00	10.00	4,640.00	11,832.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	719.20	719.20	215.76	215.76	934.96	10% ของราคาวัสดุ
2.6.6	ท่อร้อยสายไฟแบบยืดหยุ่น EMT (EMT Conduit)	174	M.	26.60	4,628.40	22.00	3,828.00	8,456.40	
	- 15 มม. 1/2"	1	งาน	925.68	925.68	277.70	277.70	1,203.38	20% ของงานเพื่อรื้อถอน
2.6.7	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	4	M.	6.96	27.84	11.00	44.00	71.84	
	- อุปกรณ์ติดตั้ง, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวปิดท่อ	1	งาน	5.57	5.56	1.67	1.67	7.23	20% ของงานเพื่อรื้อถอน
					14,974.88		10,287.15	25,262.03	
2.7	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในระบบสื่อสารภายในอาคาร								
2.7.1	Heat Detector		ชุด	580.00	-	115.00	-	-	System sensor 560IPหรือเทียบเท่า
2.7.2	Smoke Detector	18	ชุด	1,600.00	28,800.00	115.00	1,840.00	27,440.00	System sensor 240DE หรือเทียบเท่า
2.7.3	คีย์สั่งการแจ้งเตือนไปยังภาคกลางคืน (ป้ายตำแหน่งห้องเดิม)		ชุด	-	-	115.00	-	-	ใช้สายเดิน
2.7.4	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- THWN 1.5 mm²	470	M.	6.20	2,914.00	5.00	2,350.00	5,264.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	291.40	291.40	87.42	87.42	378.82	10% ของราคาวัสดุ
2.7.5	ท่อร้อยสายไฟแบบยืดหยุ่น EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	187	M.	26.60	4,974.20	22.00	4,114.00	9,088.20	
	- อุปกรณ์ติดตั้ง, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวปิดท่อ	1	งาน	994.84	994.84	298.45	298.45	1,293.29	20% ของงานเพื่อรื้อถอน
2.7.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	50	M.	6.96	348.00	11.00	550.00	898.00	
	- อุปกรณ์ติดตั้ง, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวปิดท่อ	1	งาน	89.60	89.60	20.88	20.88	90.48	20% ของงานเพื่อรื้อถอน
					35,992.64		9,585.76	45,578.40	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงรวม (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาส่งหน่วย	รวมรวม	ราคาต่อหน่วย	รวมรวม		
2.8	ระบบเสียงโสต								
2.8.1	ลำโพงเสียงตามสาย ขนาด 15w	10	ชุด	1,530.00	15,300.00		1,150.00	16,450.00	
2.8.2	ขดลวดปรับเสียง		ชุด	790.00	-		90.00	-	
2.8.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- Speaker 2C 16 AWG	139	ม.	18.10	2,515.90		10.00	3,905.90	
	- Riling & Accessorie	1	กม	251.59	251.59		75.48	327.07	10% ของราคาวัสดุ
2.8.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	127	ม.	26.60	3,378.20		22.00	6,172.20	
	- อุปกรณ์ร้อยสาย, ขั้วต่อ, สลักยึดท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กม	675.64	675.64		202.69	878.33	20% ของงานที่เกี่ยวข้อง
2.8.5	ท่อร้อยสายเหล็ก (Rising Conduit)								
	- 1/2"	12	ม.	6.86	83.52		11.00	215.52	
	- อุปกรณ์ร้อยสาย, ขั้วต่อ, สลักยึดท่อร้อยสายและตัวยึดสาย	1	กม	16.70	16.70		5.01	21.71	20% ของงานที่เกี่ยวข้อง
รวมค่าวัสดุ 2.8				22,221.55			5,759.18	27,970.73	
2.9	งานระบบติดตั้งตู้ไฟฟ้า								
2.9.1	ระบบตู้ควบคุมฉุกเฉิน								
	- สวิตช์รีเลย์ฉุกเฉิน EMERGENCY SWITCH 6กระบอก	4	ชุด	2,490.00	9,960.00		80.00	10,320.00	
	- ไฟแสดงวงจรฉุกเฉินพร้อมทั้งตู้ไฟฟ้า CORRIDOR LIGHT	4	ชุด	1,520.00	6,080.00		115.00	6,540.00	
2.9.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- 2.5 มม ²	60	ม.	9.12	547.20		7.00	987.20	
	- 4 มม ²	120	ม.	13.76	1,651.20		10.00	2,051.20	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 สถานที่ปฏิบัติงาน : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
 ตำแหน่งราคาจ้างเหมา : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2.8.2	- Fitting & Accessories	1	กม	439.68	439.68	131.90	131.90	571.58	10% ของค่าวัสดุ
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	48	ม.	25.60	1,228.80	22.00	1,056.00	2,332.80	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.9.2	ท่อร้อยสายเหล็ก (Flexible Conduit)	1	กม	255.36	255.36	76.61	76.61	331.97	
	- 1 1/2"	13	ม.	6.86	90.18	11.00	143.00	233.48	
	- อุปกรณ์ร้อยท่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	กม	18.10	18.09	5.43	5.43	23.52	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 2.8				20,318.81		5,852.94	24,171.75	
2.10	อื่น ๆ								
2.10.1	ติดตั้ง TV	2	ชุด	6,656.00	13,312.00	115.00	230.00	13,542.00	
2.10.2	1P 18A IC = 8 KA	9	ชุด	232.00	6,960.00	110.00	990.00	10,260.00	
2.10.3	1P 20A IC = 6 KA	6	ชุด	232.00	6,960.00	110.00	990.00	10,260.00	
	รวมงานข้อ 2.10				27,232.00		6,230.00	34,062.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบบยาอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบบยาอากาศ					
3.1	AHU		-	3,000.00	3,000.00	
3.2	ระบบท่อลม (Duct Work)		63,116.40	12,835.82	75,952.22	
3.3	หน้าอากาศ (Air Diffuser, Grille & Register)		22,068.00	6,740.00	28,808.00	
3.4	ระบบไฟฟ้าและควบคุมปรับอากาศ (Electrical & Control System)		12,552.52	9,073.75	21,626.27	
3.5	อื่น ๆ		-	48,000.00	48,000.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบบยาอากาศ			97,736.92	79,649.57	177,386.49	

ประมาณราคา ค่าขนส่งแบบปรับอากาศและระบบอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
 เลขที่ 21 ถนน กุญหาพิพิธ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบบอากาศ								
3.1	AMU								
3.1.1	สํานักควบคุมและเครื่องส่งลมเย็น	2	ชุด				3,000.00	3,000.00	
							3,000.00	3,000.00	
3.2	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.2.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 16 GA	144	พ.ม	68.31	9,837.00	40.00	5,760.00	15,597.00	
3.2.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) หุ้มฉนวนใยแก้ว								
	- Ø 12"	80	ม.	690.00	41,400.00	60.00	3,600.00	45,000.00	
3.2.3	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) โฟมฉนวน								
	- Ø 8"	8	ม.	170.00	1,360.00	40.00	320.00	1,680.00	
3.2.4	Hanger & Support	1	รวม	10,519.40	10,519.40	3,155.82	3,155.82	13,675.22	20% ของราคาวัสดุ
					63,118.40		12,835.82	75,954.22	
3.3	หน้าฉากลม (Air Diffuser, grille & register)								
3.3.2	Exhaust Air Grille								
	- Ø" x 6"	4	ชุด	207.00	828.00	125.00	500.00	1,328.00	
3.3.3	Linear Slot Diffuser								
	- 2 X 3/4" w/1.2m Long	18	ชุด	1,180.00	21,240.00	312.00	5,616.00	26,856.00	
	- 2 X 3/4" w/1.2m Long (ของเดิมท้ายด้าน)	2	ชุด			312.00	824.00	824.00	
					22,085.00		6,740.00	28,808.00	
3.4	ระบบไฟฟ้าและควบคุมผ่านระบบอากาศ (Electrical & Control system)								
3.4.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 mm²	180	ม.	9.12	1,641.60	7.00	1,260.00	2,901.60	
	- 4 mm²	380	ม.	13.76	4,953.60	10.00	3,600.00	8,553.60	
	- Fitting & Accessorie	1	วงน	659.52	659.52	197.86	197.86	857.38	10% ของราคาวัสดุ
3.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT								
	- 1/2"	161	ม.	26.60	4,282.60	22.00	3,542.00	7,824.60	

ประมาณราคา สำหรับระบบปรับอากาศและระบบขยายภาค

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
	- 3/4"		ม.	38.40	-	24.00	-	-	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องที่ร้อยสายและฉนวนสาย	1	งาน	858.52	858.52	256.98	256.98	1,113.48	20% ของงานร้อยสาย
3.4.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	19	ม.	6.98	132.24	11.00	209.00	341.24	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องที่ร้อยสายและฉนวนสาย	1	งาน	26.45	26.44	7.93	7.93	34.37	20% ของงานร้อยสาย
					12,552.52		5,073.75	21,626.27	
3.5	อื่น ๆ								
3.5.1	งานร้อยผ่านอาคารของเดิมจำนวน 4 เครื่อง พร้อมติดตั้ง ตำแหน่งตามแบบ จำนวน 2 เครื่อง อีก 2 เครื่องส่งคืนอาคาร	1	งาน	-	-	22,500.00	22,500.00	22,500.00	ค่าแรงรวมค่าวัสดุ
3.5.2	งานติดตั้งผ่านอาคารของใหม่ตามแบบ พร้อมทดสอบระบบ จำนวน 2 เครื่อง	1	งาน	-	-	25,500.00	25,500.00	25,500.00	
							48,000.00	48,000.00	

ประมาณราคา ค่าขนส่งวัสดุสิ้นเปลืองไปไฟฟ้า

สถานที่ปฏิบัติงาน : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคาเครื่องใช้ : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2555

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	รวมวัสดุ (บาท)		ค่าแรงรวม (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงรวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
หมวดงานติดตั้งที่สำนักงานไปไฟฟ้า									
1	นำแบตเตอรี่ รุ่น RQ-518SA ความยาว 180 ซม. หรือเทียบเท่า	2	ชุด	59,000.00	118,000.00	-	-	118,000.00	
2	Central Battery Control Unit 12V-40Ah	2	ชุด	4,130.00	8,260.00	-	-	8,260.00	
3	จอแสดงผล TV 88" 4K	2	ชุด	87,000.00	174,000.00	-	-	174,000.00	LG รุ่น 88แอลเอ91 (๒๒ นิ้ว) หรือเทียบเท่า
	รวม				300,260.00			300,260.00	

ประมาณราคา ส่วนงานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เมื่อวันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
1	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)								
	ป้ายห้องน้ำชายและป้ายห้องน้ำหญิง(WC)	4.00	ชุด	10,500.00	42,000.00	-	-	42,000.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	ป้ายชื่อห้อง(RN)	10.00	ชุด	1,450.00	14,500.00	-	-	14,500.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	ป้าย ATM	1.00	ชุด	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	ป้ายบอกชื่อลิฟต์(L)	12.00	ชุด	600.00	7,200.00	-	-	7,200.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	โลโก้สัญลักษณ์ระดับเพลิง(FHC)	2.00	ชุด	7,100.00	14,200.00	-	-	14,200.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	รวม				84,900.00			84,900.00	

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ ตามบัญชีราคาวัสดุขั้นต้น 1 และ 2 และห้องเข้าผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
			ราคาต่อหน่วย	รวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม					
1.1	งานหิน					
1.1.2	FL-2 พื้นหินอ่อน สีขาวลาย สีขาวลาย White Volakas ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หรือเทียบเท่า	ตร.ม.	3,913.00	719,209.40	719,209.40	
1.1.3	FL-2B พื้นหินอ่อน สีขาวลาย Light Emperor ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หรือเทียบเท่า	ตร.ม.	2,413.00	90,004.90	90,004.90	
1.1.4	FL-3 พื้นปูกระเบื้องเซรามิก ผิวด้าน อาราบาส ขนาด 0.60x0.60 ม.หรือเทียบเท่า	ตร.ม.	759.00	34,155.00	34,155.00	
1.1.5	FL-4 พื้นปูกระเบื้องเซรามิกผิวด้าน ความหนา ขนาด 0.60x0.60 ม.หรือเทียบเท่า	ตร.ม.	759.00	1,958.22	1,958.22	
1.1.6	FL-SL งานเส้นแสดขนาด 1 x 1 ซม.	ม.	303.00	3,817.80	3,817.80	
1.1.7	SK-3 บั๊ทท่อนยูนิแม ส์ ทอง HAIRLINE ของ บ. ALLOY หรือเทียบเท่า	ม.	334.00	15,597.80	15,597.80	
	รวมงานสถาปัตย์			864,743.12	864,743.12	
1.2	งานไฟฟ้าและงาน					
1.2.1	CL-4 ฝ้ายิปซัมบอร์ด ขนาด 1.20 x 2.40 ม.หนา 9 มม. พร้อมโครงเคร่าสี่เหลี่ยม ฝ้ายิปซัมบอร์ดเรียบทาสี	ตร.ม.	209.00	78,584.00	78,584.00	
	- งานทาสีฝ้า สีพริ้มรองพื้น CL-4	ตร.ม.	42.00	15,792.00	15,792.00	
1.2.2	CL-5 ฝ้ายิปซัมบอร์ด ขนาด 1.20 x 2.40 ม. หนา 9 มม. ชนิดกันชื้น พร้อมโครงเคร่าสี่เหลี่ยม ฝ้ายิปซัมบอร์ดเรียบทาสี	ตร.ม.	266.00	13,034.00	13,034.00	
	- งานทาสีฝ้า สีพริ้มรองพื้น CL-5	ตร.ม.	42.00	2,058.00	2,058.00	
1.2.3	CL-6 สลักงานโปร่งแสง หลอด LED	ตร.ม.	5,653.00	164,841.48	164,841.48	
1.2.4	C-1 ฝ้าหินยิปซัมไฟ พร้อมโครงเคร่า	ม.	153.00	4,062.15	4,062.15	
1.2.5	SCK-1 บัวฝ้า ตกแต่งด้วยสแตนเลส สี Gold Hairlineขนาด 0.20 ม.	ม.	560.00	35,392.00	35,392.00	
1.2.6	SCK-2 บัวฝ้า ตกแต่งด้วยสแตนเลส สี Gold Hairlineขนาด 0.30 ม.	ม.	850.00	28,220.00	28,220.00	
1.2.7	SCK-3 บัวฝ้า ตกแต่งด้วยสแตนเลส สี Gold Hairlineขนาด 0.60 ม.	ม.	1,700.00	28,220.00	28,220.00	
	รวมงานไฟฟ้า			370,205.63	370,205.63	

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงลิฟต์ ชั้น 1 และ 2 และห้องนำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารับซื้อ (บาท)		ราคารับซื้อ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
1.3	งานผนัง						
1.3.1	พว-5 ผนังเบา โครงสร้างโลหะเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่น MDF ทหนา 4 มม. (สูงชนฝ้าเพดาน)	243.60	ตร.ม.	202.00	49,207.20	49,207.20	
1.3.2	พว-7 ผนังกึ่งอิฐแดง ฉาบปูนผิวเรียบผนังหนา 10 ซม.	12.00	ตร.ม.	505.00	6,060.00	6,060.00	
1.3.3	พว-11 ตกแต่งด้วยสเตนเลสสี gold Hairline ของ Maha stainless หรือเทียบเท่า	15.00	ตร.ม.	3,844.00	57,660.00	57,660.00	
1.3.4	พว-12 ผนังเบา โครงสร้างโลหะเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่น MDF ทหนา 6 มม.กันชื้น	58.00	ตร.ม.	2,462.00	142,796.00		142,796.00
	ปิดผิวลามีเนดลายสี gold ของ EMB 2718 ของ EDL					-	
1.3.5	พว-13 ผนังเบา โครงสร้างโลหะเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่น MDF ทหนา 4 มม. พร้อมเปิดแผ่นลามิเนต	140.00	ตร.ม.	2,351.00	329,140.00	329,140.00	
1.3.6	คิ้ว AWO 1 สีทอง	101.00	ม.	175.00	17,675.00	17,675.00	
1.3.7	พว-2 ลามีเนดลายหินอ่อน CODE : 7377 HG ยี่ห้อ FORMICA หรือเทียบเท่า	231.00	ตร.ม.	652.00	150,612.00	150,612.00	
1.3.8	พว-3 ลามีเนดลายหินอ่อน CODE : 9493 HG ยี่ห้อ FORMICA หรือเทียบเท่า	12.60	ตร.ม.	652.00	8,215.20	8,215.20	
1.3.9	พว-5 ติดตั้งหินขาว Ariston ขนาด 60x60 ซม. หรือเทียบเท่า	87.00	ตร.ม.	3,113.00	270,831.00	270,831.00	
1.3.10	พว-8 ติดตั้งหินดำ Nero Marquina 60 x 60 ซม. หรือเทียบเท่า	13.63	ตร.ม.	2,713.00	36,978.19	36,978.19	
1.3.11	งานราวกันตก STAIR A	16.50	ม.	5,707.00	94,165.50	94,165.50	
					1,153,340.00	1,020,543.09	142,796.00
1.4	งานเพอร์ซิเมนต์รีดตั้ง						
1.4.1	B-1 พาดิรั้งบังสายตา	1.00	ชุด	75,000.00	75,000.00	75,000.00	
1.4.2	B-2 เพอร์ซิเมนต์รีดตั้ง TV 86"	2.00	ชุด	22,336.00	44,672.00	44,672.00	
					119,672.00	119,672.00	
1.5	งานประตู่						
1.5.2	D-hall ประตูกระจกเปลือยบานเลื่อนคู่ จำนวน 2 ชุด เปิด-ปิดอัตโนมัติ	1.00	ชุด	813,200.00	813,200.00	813,200.00	
	พร้อมกระจกบานติดตาย และสแตนเลสหุ้มเครื่องอุปกรณ์					-	
1.5.3	D-1 ประตูบานเลื่อนพร้อมผนังสำเร็จรูป willy กันน้ำ พร้อมคนพิการ	2.00	ชุด	29,500.00	59,000.00	59,000.00	
1.5.4	D-2 ประตูบานเปิดพร้อมผนังสำเร็จรูป willy กันน้ำ	2.00	ชุด	22,400.00	44,800.00	44,800.00	
1.5.5	D-9 ประตูบานเปิดเดี่ยวกลุ่ลามีเนด ทางเดียว	1.00	ชุด	8,528.00	8,528.00	8,528.00	

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโครงสร้างถนน ซัน 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พิการ ซัน 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
1.5.6	W-1 ช่องแสงกระจกใส (ขนาด 4x3.8x4) หน้า 8 มม.ขนาด 1.70 x 7.70 ม.	1.00	ชุด	18,563.00	18,563.00	18,563.00	
	รวมค่าขนส่งที่ 1.5				9,410,971.00	9,410,971.00	
1.6	งานผ่าน						
	รวมงานชุดที่ 1.6						
1.7	งานสุขภัณฑ์						
1.7.1	- อ่างล้างหน้าชนิดวางบนเคาน์เตอร์ ขนาด 405x405x168 มม. รุ่น C003417	4.00	ชุด	5,750.00	23,000.00	23,000.00	
	เซนเซอร์ สแควร์ ของ COTTO หรือเทียบเท่า					-	
1.7.2	- ก๊อกอ่างล้างหน้าทรงสูง รุ่น NEOMODERN รหัส A-0703-10 SEN	4.00	ชุด	2,890.00	11,560.00		11,560.00
	AMERICAN STANDARD หรือเทียบเท่า					-	
1.7.3	- ที่ใส่กระดาษชำระ+ถังขยะ สแตนเลส ถึงขยะ รุ่น MBS-103 ของ MARVEL หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	19,000.00	38,000.00		38,000.00
1.7.4	- โปสเตอร์สายพร้อมเซ็นเซอร์ แบบตั้งพื้น รุ่น วีวี VN-8218 ของ Vemo หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	7,980.00	15,960.00	15,960.00	
1.7.5	- โถสุขภัณฑ์ตั้งพื้น แบบฟลัชวาล์ว รุ่น C13920 ไทล์ส ELZA ของ COTTO หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด	5,260.00	5,260.00	5,260.00	
1.7.6	- ก่ออิงใส่กระดาษชำระ สแตนเลส รุ่น MBS-101 ของ MARVEL หรือเทียบเท่า	3.00	ชุด	1,800.00	5,400.00		5,400.00
1.7.7	- สายฉีดชำระครบชุด MAPELE รุ่น 485.95.008 สีโครม หรือเทียบเท่า	3.00	ชุด	995.00	2,985.00		2,985.00
1.7.8	- พนักแขน แบบพับเก็บได้ รุ่น CTO164 ของ COTTO หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)	4.00	ชุด	14,700.00	58,800.00	58,800.00	
1.7.9	- ราวจับกันลื่นไม้สัก-สแตนเลส รุ่น GB-5327-2/75 ของ COTTO หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)	3.00	ชุด	2,899.00	8,697.00	8,697.00	
1.7.10	- โถสุขภัณฑ์ตั้งพื้น แบบฟลัชวาล์ว รุ่น FORALL รหัส SC6652 WH ของ COTTO	2.00	ชุด	8,520.00	17,040.00	17,040.00	
1.7.11	แบบสองชั้น 3.8 ลิตร หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)					-	
	- อ่างล้างหน้าแขวนผนัง สีขาว รุ่น SC00537 ของ COTTO	2.00	ชุด	7,950.00	15,900.00	15,900.00	
	หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)					-	
1.7.12	- ก๊อกเปิดอ่างล้างหน้าแบบก้านโยก รุ่น ซีโอ รหัส CTA113A2N(HM) ของ Cotto	2.00	ชุด	990.00	1,980.00	1,980.00	
	หรือเทียบเท่า (สำหรับผู้พิการ/ผู้สูงอายุ)					-	
1.7.13	- กระเบื้องเงาเงาเรียบ ขนาด 60x120 ซม.	6.00	ชุด	2,199.00	13,194.00	13,194.00	

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงสีฟัด ชั้น 1 และ 2 และห้องนำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
1.7.14	- ฝาปิดบ่อสแตนเลสแผ่นเรียบ รหัส CT650U2(HM)ของ COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	1,240.00	4,960.00	4,960.00	
1.7.15	- ฝาปิดบ่อสแตนเลส รหัส CT644ZIP (HM)ของ COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	1,630.00	6,520.00	6,520.00	
1.7.16	- สะดืออ่างล้างหน้าแบบกด CT6702N(HM)/ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบ P-Trip ของ COTTO หรือเทียบเท่า	6.00	ชุด	640.00	3,840.00	3,840.00	
1.7.17	- สล๊อปวาล์ว ของ COTTO หรือเทียบเท่า	14.00	ชุด	80.00	1,120.00	1,120.00	
	รวมราคาวัสดุที่ 1.7				234,256.00	176,291.00	57,965.00
1.8	งานอื่น ๆ						
1.8.2	- งานโครงสร้างโคมไฟวงกลม	1.00	ชุด	40,283.00	40,283.00	40,283.00	
1.8.3	- งานโครงสร้าง CL-8	2.00	ชุด	27,314.01	54,628.02	54,628.02	
	รวมราคาวัสดุที่ 1.8				84,911.02	84,911.02	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

#REF!

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงโถงลิฟต์ ชั้น 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร			
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)	28,883.36	28,883.36	-
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า	20,817.69	20,817.69	-
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)	4,768.48	4,768.48	-
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)	406,255.00	406,255.00	-
2.5	ป้ายบอกทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างฉุกเฉินและระบบดับเพลิง	78,906.28	78,906.28	-
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)	14,974.68	14,974.68	-
2.7	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน	35,192.04	35,192.04	-
2.8	ระบบเสียงประกาศ	22,221.55	22,221.55	-
2.9	งานระบบห้องน้ำผู้พิการ	17,278.81	17,278.81	-
2.10	อื่น ๆ	13,312.00	13,312.00	-
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	642,609.89	642,609.89	-

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ-ช่างประเทศ งานปรับปรุงโรงลิฟต์ ชั้น 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร						
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						
2.1.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C						
	- 2.5 มม ²	2,170	ม	9.12	19,790.40	19,790.40	
	- 4 มม ²	470	ม	13.76	6,467.20	6,467.20	
2.1.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	2,625.76	2,625.76	2,625.76	
	รวมงานข้อ 2.1				28,883.36	28,883.36	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า						
2.2.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	620	ม	26.60	16,492.00	16,492.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	3,298.40	3,298.40	3,298.40	
2.2.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	123	ม	6.96	856.08	856.08	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	171.21	171.21	171.21	
	รวมงานข้อ 2.2				20,817.69	20,817.69	
2.3	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)						
2.3.1	Switch Box 1 ช่อง	1	ชุด	30.00	30.00	30.00	
2.3.2	Switch Box 2 ช่อง	2	ชุด	30.00	60.00	60.00	
2.3.3	Switch Box 3 ช่อง	6	ชุด	30.00	180.00	180.00	
2.3.4	Single Pole	21	ชุด	28.88	606.48	606.48	
2.3.5	Single Pole switch w/Lamp	2	ชุด	170.00	340.00	340.00	
2.3.6	Duplex Outlet สำหรับเสียบเสียบ	8	ชุด	153.00	1,224.00	1,224.00	
2.3.7	single Outlet สำหรับเสียบเสียบ	8	ชุด	117.00	936.00	936.00	

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโครงสร้างอาคาร ชั้น 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พักอาศัย ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)			ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ	
2.3.8	Duplex Outlet 4x40mm	4	ชุด	348.00	1,392.00	1,392.00		
	รวมงานข้อ 2.3				4,768.48	4,768.48		
2.4	โคมไฟฟ้า (luminaire)							
2.4.1	L1-A โคม DOWNLIGHT รุ่น L&E RDC155V 6500K 27W ครอบแผ่นคริสตัล หรือเทียบเท่า	19	ชุด	345.00	6,555.00	6,555.00		
2.4.2	L1-B โคม RECESSED DOWNLIGHT รุ่น L&E ERDL168A 6500K 27W หรือเทียบเท่า	49	ชุด	1,850.00	90,650.00	90,650.00		
2.4.3	L4-B โคมฝัง Down Light (L&E#RSM81/W-XXLED-MR16) หรือเทียบเท่า สำหรับไฟฉุกเฉิน	21	ชุด	750.00	15,750.00	15,750.00		
2.4.4	L6-E โคมฝังโคมฝังครอบคริสตัล (L&E#LRST600/35/PA6-OT-XXLED-T8 (กรอบคริสตัล))	2	ชุด	2,950.00	5,900.00	5,900.00		
2.4.5	โคมวงกลม ขนาด DIA 2500mm หนา 100mm ปิดหน้าด้วยอะคริลิคขาวรุ่น RIBBON STRIP LIGHT เปลี่ยนได้ ด้วยระบบ WISE PLAY รวมถึงทั้งและระบบคอนโทรลทั้งหมด หรือเทียบเท่า	3	ชุด	93,500.00	280,500.00	280,500.00		
2.4.6	L-9 LED RIBBON STRIP LIGHT L&E#SLX6120,3000K, 12W/ม. 24Vdc/1mหรือเทียบเท่า	20	เมตร	270.00	5,400.00	5,400.00		
2.4.7	Switching power supply 1 ชุด/10 m หรือเทียบเท่า	2	ชุด	750.00	1,500.00	1,500.00		
	รวมงานข้อ 2.4				406,255.00	406,255.00		
2.5	ป้ายบอกทางไฟฟ้า ระบบแสงสว่างฉุกเฉินและระบบดับเพลิง							
2.5.1	ป้ายไฟฉุกเฉินบอกเส้นทางหนีไฟ (ไฟฟ้าออกด้านเดียว)	2	ชุด	1,770.00	3,540.00	3,540.00		
2.5.2	ป้ายไฟฉุกเฉินบอกเส้นทางหนีไฟ	6	ชุด	1,980.00	11,880.00	11,880.00		
2.5.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)							
	- 2.5 มม ²	160	ม	9.12	1,459.20	1,459.20		
	- 4 มม ²	320	ม	13.76	4,403.20	4,403.20		
	- Fitting & Accessorie	1	กิโล	1,172.48	1,172.48	1,172.48		
2.5.3	สายไฟฟ้า ทนไฟ 300/500V (Cable & Wire)							
	- 20x2.5 มม ²	170	ม	68.00	11,560.00	11,560.00		
	- Fitting & Accessorie	1	กิโล	2,312.00	2,312.00	2,312.00		

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโครงสร้างเดิม ชั้น 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
2.5.4	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	141	ม.	26.60	3,750.60	3,750.60	-
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	750.12	750.12	750.12	-
2.5.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	19	ม.	6.96	132.24	132.24	-
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	26.44	26.44	26.44	-
2.5.6	ระบบดับเพลิง						
	- ค่าติดตั้งน้ำดับเพลิงพร้อมติดตั้ง SPRINKLER ใหม่ พร้อมทดสอบระบบ	48	ชุด	790.00	37,920.00	37,920.00	-
					78,906.28	78,906.28	-
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net. Work System)						
2.6.1	เคเบิลชนิดมอด (RJ45 Cat. 5E Modular Jack)	4	ชุด	304.00	1,216.00	1,216.00	-
2.6.2	ค่า test สาย UTP Cat. 5E พร้อมรายงาน	4	ชุด	-	-	-	-
2.6.3	Patch Cords CAT5E RJ45-RJ45 ยาว 2 เมตร สีขาว	2	ชุด	65.00	130.00	130.00	-
2.6.4	Patch Cords CAT5E RJ45-RJ45 ยาว 2 เมตร สีฟ้า	2	ชุด	65.00	130.00	130.00	-
2.6.5	UTP						
	- UTP Cat. 5E 4 Pairs	464	ม.	15.50	7,192.00	7,192.00	-
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	719.20	719.20	719.20	-
2.6.6	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	174	ม.	26.60	4,628.40	4,628.40	-
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	925.68	925.68	925.68	-
2.6.7	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	4	ม.	6.96	27.84	27.84	-

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงลิฟต์ ชั้น 1 และ 2 และห้องนำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	5.57	5.56	5.56	
	รวมสาขาข้อ 2.6				14,974.68	14,974.68	-
2.7	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน						
2.7.1	Heat Detector		ชุด	580.00	-	-	
2.7.2	Smoke Detector	16	ชุด	1,600.00	25,600.00	25,600.00	
2.7.3	ติดตั้งลำโพงเสียงประกาศฉุกเฉิน (ย้ายตำแหน่งใช้ข้อต่อเดิม)		ชุด		-	-	
2.7.4	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						
	- THW 1.5 มม ²	470	ม.	6.20	2,914.00	2,914.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	291.40	291.40	291.40	
2.7.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	187	ม.	26.60	4,974.20	4,974.20	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	994.84	994.84	994.84	
2.7.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1 1/2"	50	ม.	6.96	348.00	348.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	69.60	69.60	69.60	
	รวมสาขาข้อ 2.7				35,192.04	35,192.04	-
2.8	ระบบเสียงประกาศ						
2.8.1	ลำโพงเสียงตามสาย ขนาด 15w	10	ชุด	1,530.00	15,300.00	15,300.00	
2.8.2	วอลุ่มปรับเสียง		ชุด	790.00	-	-	
2.8.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						
	- Speaker 2C, 16 AWG	139	ม.	18.10	2,515.90	2,515.90	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	251.59	251.59	251.59	
2.8.4	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงสัฟส์ ชั้น 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พักการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	- 15 มม. 1/2"	127	ม.	26.60	3,378.20	3,378.20	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	675.64	675.64	675.64	
2.8.5	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	12	ม.	6.96	83.52	83.52	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	16.70	16.70	16.70	
	รวมงานข้อ 2.8				22,221.55	22,221.55	-
2.90	งานระบบห้องน้ำผู้พักการ						
2.9.1	ระบบแจ้งเหตุฉุกเฉิน						
	- สวิตช์เรียกฉุกเฉิน EMERGENCY SWITCH แบบกระดุก	4	ชุด	2,490.00	9,960.00	9,960.00	
	- ไฟแสงสว่างฉุกเฉินห้องน้ำผู้พักการ CORRIDOR LIGHT	2	ชุด	1,520.00	3,040.00	3,040.00	
2.9.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						
	- 2.5 มม ²	60	ม.	9.12	547.20	547.20	
	- 4 มม ²	120	ม.	13.76	1,651.20	1,651.20	
	- Fitting & Accessorie	3	งาน	439.68	439.68	439.68	
2.9.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	48	ม.	26.60	1,276.80	1,276.80	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	255.36	255.36	255.36	
2.9.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	13	ม.	6.96	90.48	90.48	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	18.10	18.09	18.09	
	รวมงานข้อ 2.9				17,278.81	17,278.81	-
2.10	อื่น ๆ						
	- ขายึดจอ TV	2	ชุด	6,656.00	13,312.00	13,312.00	

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงโกลนฟาร์ม ชั้น 1 และ 2 และห้องน้ผู้พักการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	รวมงานข้อ 2.10				13,312.00	13,312.00	-

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงสีฟัด ชั้น 1 และห้องนำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
3.1	AHU	-	-	
3.2	ระบบพอยลม (Duct Work)	63,116.40	63,116.40	
3.3	หน้ากาลลม (Air Diffuser, Grille & Register)	22,068.00	22,068.00	
3.4	ระบบไฟฟ้าและควบคุมผ่านอากาศ (Electrical & Control System)	12,552.52	12,552.52	
3.5	อื่น ๆ	-	-	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	97,736.92	97,736.92	-

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโครงสร้างชั้น 1 และ 2 และห้องนำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ						
3.1	AHU						
3.1.1	สร้างทำความสะอาดเครื่องส่งลมเย็น	2	ชุด				
	รวมงานข้อ 3.1				-	-	-
3.2	ระบบท่อลม (Duct Work)						
3.2.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)						
	- สังกะสีเบอร์ 18 GA		พ.²	41.88		-	
	- สังกะสีเบอร์ 16 GA	144	พ.²	68.31	9,837.00	9,837.00	
3.2.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ทุ้มฉนวนใยแก้ว					-	
	- Ø 12"	60	ม.	690.00	41,400.00	41,400.00	
3.2.3	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ไม่ทุ้มฉนวน					-	
	- Ø 8"	8	ม.	170.00	1,360.00	1,360.00	
3.2.4	Hanger & Support	1	รวม	10,519.40	10,519.40	10,519.40	
	รวมงานข้อ 3.2				63,116.40	63,116.40	-
3.3	หน้าท่อนลม (Air Diffuser, Gullie & Register)						
3.3.2	Exhaust Air Grille						
	- 6" x 6"	4	ชุด	207.00	828.00	828.00	
3.3.3	Linear Slot Diffuser					-	
	- 2 X 3/4" w/1.2m Long	18	ชุด	1,180.00	21,240.00	21,240.00	
	- 2 X 3/4" w/1.2m Long (ของเดิมย้ายตำแหน่ง)	2	ชุด			-	

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงลิฟต์ ชั้น 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	รวมงานข้อ 3.3				22,068.00	22,068.00	-
3.4	ระบบไฟฟ้าและควบคุมผ่านอาคาร (Electrical & Control System)						
3.4.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C						
	- 2.5 มม ²	180	ม.	9.12	1,641.60	1,641.60	
	- 4 มม ²	360	ม.	13.76	4,953.60	4,953.60	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	659.52	659.52	659.52	
3.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT						
	- 1/2 "	161	ม.	26.60	4,282.60	4,282.60	
	- 3/4 "		ม.	38.40	-	-	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	856.52	856.52	856.52	
3.4.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	19	ม.	6.96	132.24	132.24	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	26.45	26.44	26.44	
	รวมงานข้อ 3.4				12,552.52	12,552.52	-
3.5	อื่นๆ						
	รวมงานข้อ 3.5				-	-	-

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโรงโกลีฟด์ ชั้น 1 และ 2 และห้องนั่งผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	หมวดงานเครื่องใช้ภายในระบบไฟฟ้า						
1	ผ้าเยื่อกระดาษ รุ่น RQ-518SA ความยาว 180 ซม. หรือเทียบเท่า	2	ชุด	59,000.00	118,000.00	118,000.00	
2	Central Battery Control Unit 12V-40Ah	2	ชุด	4,130.00	8,260.00	8,260.00	
3	จอแสดงผล TV 86" 4K	2	ชุด	87,000.00	174,000.00	174,000.00	
	รวม				300,260.00	300,260.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

#REF!

รายการคำนวณวัสดุภายในประเทศ-ต่างประเทศ งานปรับปรุงโครงสร้าง 1 และ 2 และห้องน้ำผู้พิการ ชั้น 1 อาคาร 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคาวัสดุ (บาท)	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
1	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)						
	ป้ายห้องน้ำชายและป้ายห้องน้ำหญิง(WC)	4.00	ชุด	10,500.00	42,000.00	42,000.00	
	ป้ายชื่อห้อง(RN)	10.00	ชุด	1,450.00	14,500.00	14,500.00	
	ป้าย ATM	1.00	ชุด	7,000.00	7,000.00	7,000.00	
	ป้ายบอกชื่อลิฟต์(L)	12.00	ชุด	600.00	7,200.00	7,200.00	
	โลโก้สัญลักษณ์ดับเพลิง(FHC)	2.00	ชุด	7,100.00	14,200.00	14,200.00	
	รวมงานข้อ 1				84,900.00	84,900.00	-

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

งานปรับปรุงโรงลิฟต์ ชั้น 1, ชั้น 2 อาคาร 2 และ ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 1 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ดำเนินการปรับปรุงโรงลิฟต์ ชั้น 1, ชั้น 2 อาคาร 2 และ ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 1 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เพื่อเป็นพื้นที่ต้อนรับลูกค้าของธนาคารฯ อีกทั้งสามารถใช้รองรับการจัดกิจกรรมประชาสัมพันธ์จัดแสดงผลภัณฑ์ทางการเงินและสินเชื่อต่างๆ (Event) ของธนาคารฯ

2. วัตถุประสงค์

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างปรับปรุงโรงลิฟต์ ชั้น 1, ชั้น 2 อาคาร 2 และ ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 1 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

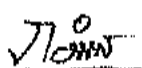
3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาค้างนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น



3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นของมีระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 3,400,000.- บาท (สามล้านสี่แสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า ก) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดียว มิใช่การจ้างหลาย ๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญา และรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-Government Procurement : e-GP)

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

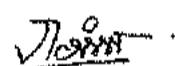
(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี



/(4) บัญชี...

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงโถงลิฟต์ ชั้น 1, ชั้น 2 อาคาร 2 และ ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 1 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ มีแบบรูปรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

- งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว
- งานป้ายภายในและป้ายภายนอก
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- งานระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้และระบบรักษาความปลอดภัย
- งานสุขภัณฑ์
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

คุณลักษณะของงานรายละเอียดตามแบบรูป ที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย 16.1)

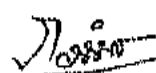
งานจัดจ้างโครงการนี้ กำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานจ้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน 75 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคาร เพื่อทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้



/7.1 เงินสด...

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วัน ทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ทั้งนี้หากผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ้างและพิจารณาแจ้งเป็นผู้ทำงาน

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 4 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมรวมในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมรวมในอัตราร้อยละ 50 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 45 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จสะสมรวมในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่างานตามสัญญา

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับจากวันที่เริ่มงานในสัญญาจ้าง

/9. วงเงิน...



9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 7,655,343.83 บาท (เจ็ดล้านหกแสนห้าหมื่นห้าพันสามร้อยสี่สิบสามบาทแปดสิบสามสตางค์) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. ราคากลางของงาน

ราคากลางของงานปรับปรุงในการจัดจ้างครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 6,944,000.- บาท (หกล้านเก้าแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน) ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการ และคำนวณราคาด้วยตนเอง จะนำปริมาณงานและราคากลางของธนาคาร มาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังไม่ได้

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

11.1 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้นายงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขเอกสารประกวดราคาอื่นๆ ให้พิจารณาจากเอกสารสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เท่านั้น

11.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้นายงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

12. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตรา ร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.- บาท

/13. การรับ.....



13. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อกังขา โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

14. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคาร ดังนี้

14.1 พื้นที่ปัจจุบันมีพนักงานปฏิบัติงานทั้งพื้นที่ส่วนที่ปรับปรุงและไม่ได้ปรับปรุง จึงต้องมีการจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวและผนังชั่วคราวเพื่อปิดกั้นเสียงและฝุ่นละออง พร้อมติดป้ายพื้นที่ปรับปรุงและแผนการปรับปรุงไว้หน้าพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว

14.2 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้
- 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการใช้บริการต่างๆภายในธนาคาร
- 17.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.3 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

14.4 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 14.2, 14.3 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

14.5 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้าย(เข้า-ออก)งานเฟอร์นิเจอร์ งานเครื่องใช้หรืออุปกรณ์สำนักงาน และเอกสารต่างๆไปยังพื้นที่ ที่ธนาคารกำหนด

14.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารฯ อย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบ 16.2 หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด ธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลาไม่ได้

14.7 ให้ผู้รับจ้างที่เข้ามารับงาน ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (CONTRACT WORKS INSURANCE) โดยกำหนดให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นผู้ได้รับผลประโยชน์ รายละเอียดความคุ้มครองและทุนประกันภัยตามเอกสารแนบท้าย 16.3

/15. เอกสาร.....



15. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

15.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่ม แบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด

15.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

16. เอกสารแนบท้าย

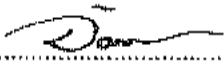
16.1 แบบและรายการประกอบแบบ

16.2 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์

16.3 เอกสารการทำประกันภัย

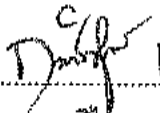
17. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

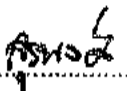
ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-1530 โทรสาร 02-643-1254

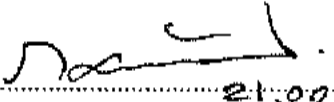
ลงชื่อ  ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน
(นายฉัตรชัย โชติทิฆมพร) 22-02-65

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายกิตตินันท์ กิตา) 21 ก.พ. 65
วิศวกรอาวุโส ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสุทธิไกร สายวรรณะ)
สถาปนิก ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสุรพงศ์ คำจันทร์) 21-02-65
ลูกจ้างธนาคาร ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายภูมิพยัคมน์ วิมานจตุรงค์)
สถาปนิก ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา