

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,980,000 บาท
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่ 19 มี.ค. 2567 เป็นเงิน 1,978,000 บาท
5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - 5.1 ราคาที่มาตรฐานสำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
 - 5.2 ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสสถิตย์ รศค ประธานกรรมการ
สถาปนิกอาวุโส 15.๑.67
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.2 นางสาววิณา ศรีแก้ว วิณ กรรมการ
สถาปนิก 15.01.67
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
 - 6.3 นายกานต์ บำรุงศิริ กน กรรมการ
วิศวกร 15 ม.ค. 67 และเลขานุการ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

แบบสรุปราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ปรับปรุง	ชั้น 21 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,774,596.15	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	74,120.00	
	รวมราคา	1,848,716.15	
	VAT 7%	129,410.13	
	รวมราคาทั้งสิ้น	1,978,126.28	
	รวมราคากลาง	1,978,000.00	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นแปดพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เหลือราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ๐๐๐ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย์) สถาปนิกอาวุโส (วันที่ 15 ม.ค. 67)

ลงชื่อ ๐๐๐ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นางสาววิภา ศรีแก้ว) สถาปนิก (วันที่ 15.01.67)

ลงชื่อ ๐๐๐ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายกันต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 15 ม.ค. 67)

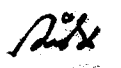
หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าปรับปรุง

☐ กลุ่มงาน/งาน	สถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 21 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ		รวม เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		1,503,895.04	
	ค่าดำเนินการและกำไร	18%	270,701.11	
	รวมราคา		1,774,596.15	

800 

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-1 พื้นพรมแผ่น รุ่น APEX/SOAPSTONE/AO2E ECO SQUARE	85.00	ตร.ม.	780.00	66,300.00	65.00	5,525.00	71,825.00	
	ขนาด 50x50 ซม. ของ CARPET INTER หรือเทียบเท่า								
	FL-2 พื้นไม้ ENGINEER WOOD ทหนา 15 มม. สีไม้สัก รุ่น BURMA TEAK	15.00	ตร.ม.	3,550.00	53,250.00	300.00	4,500.00	57,750.00	
	ของ KS WOOD หรือเทียบเท่า (ซ่อมแซมเปลี่ยนที่ชำรุด)								
	FL-SL เส้น STAINLESS HAIRLINE ขนาด 1x1 ซม. (เส้นแบ่งระหว่างพื้นวัสดุ)	7.00	ตร.ม.	303.00	2,121.00	45.00	315.00	2,436.00	
	รวมงานที่ 1.1				121,671.00		10,340.00	132,011.00	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-1 ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบ 9 มม. ฉาบเรียบ	115.00	ตร.ม.	234.00	26,910.00	75.00	8,625.00	35,535.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-1	115.00	ตร.ม.	52.00	5,980.00	30.00	3,450.00	9,430.00	
	ฝ้าเพดานหลืบซ่อนไฟ	15.00	ม.	206.00	3,090.00		-	3,090.00	รวมค่าแรง
	รวมงานที่ 1.2				35,980.00		12,075.00	48,055.00	
1.3	งานผนัง								
	W-2 ผนังโครง C STUD ทุ 9 มม. 2 ด้าน	80.00	ตร.ม.	480.00	38,400.00	150.00	12,000.00	50,400.00	
	W-A ผนังตกแต่งไม้อัดสักลูกทัก ย้อมสีธรรมชาติ + ไม้ (1 ด้าน)	79.00	ตร.ม.	4,000.00	316,000.00	800.00	63,200.00	379,200.00	
	(ห้องกรรมการผู้จัดการ)								
	W-B ผนังตกแต่งไม้อัดสักลูกทัก ย้อมสีธรรมชาติ (1 ด้าน)	44.00	ตร.ม.	4,000.00	176,000.00	800.00	35,200.00	211,200.00	
	(พื้นที่เลขา+ทางเดิน)								
	W-C ผนังตกแต่งไม้อัดสักลูกทัก ย้อมสีธรรมชาติ + ไม้ + กระจกเงา (1 ด้าน)	28.00	ตร.ม.	5,000.00	140,000.00	1,000.00	28,000.00	168,000.00	
	(ห้องรับรอง)								
	PT-1 ทาสีอะคริลิก สีขาว D100 ของ TOA Duraclean(ภายในอาคาร)	20.00	ตร.ม.	51.00	1,020.00	30.00	600.00	1,620.00	
	รวมงานที่ 1.3				671,420.00		109,000.00	780,420.00	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	ตู้เก็บเสื้อผ้า (กรุไม้อัดสักย้อมสีธรรมชาติ)	5.30	ม.	20,000.00	106,000.00	-	-	106,000.00	รวมค่าแรง

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตย์กรรมตกแต่งภายใน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	ตู้วางรองเท้า (กรุไม้ขัดสักย้อมสีธรรมชาติ)	4.00	ม.	20,000.00	80,000.00	-	-	80,000.00	รวมค่าแรง
	งานย้ายเคาน์เตอร์เสาดิม (ติดตั้งตำแหน่งใหม่) พร้อมซ่อมแซมที่ชำรุด	1.00	ม.	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	รวมค่าแรง
					83,000.00			83,000.00	
1.5	งานประติมากรรม								
	D-1EX ประติมากรรมสักลูกฟัก ย้อมสีธรรมชาติ บ้านเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.35 ม. (ของเดิม)	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	รวมค่าแรง
	ซ่อมแซมติดตั้งตำแหน่งใหม่ (ห้องกรรมการผู้จัดการ / ห้องรับรอง)								
	D-2 ประติมากรรมสักลูกฟัก บ้านเดี่ยวเดี่ยว ขนาด 0.90x2.35 ม. (ของเดิม)	1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	รวมค่าแรง
	พร้อมอุปกรณ์บ้านเรือนครบชุด (ห้อง PRINTER)								
					80,000.00			80,000.00	
1.6	งานม้วน								
	CU-1E ม่านม้วนไวเลส (ไฟฟ้า)								
	- ม่านม้วนไวเลส ขนาด 1.00 x 1.65 ม. ชนิดแสงผ่านได้ 3 %	2.00	ชุด	1,632.00	3,264.00	-	-	3,264.00	รวมค่าแรง
	- ชุดมอเตอร์ไฟฟ้าและติดตั้ง	2.00	ชุด	13,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	รวมค่าแรง
					30,264.00			30,264.00	
1.7	งานอื่น ๆ								
	- ใต้ทำงานให้ซ่อมแซมเดิมซ่อมแซม ทำสีใหม่	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	รวมค่าแรง
	- รื้อถอนผนัง ผ้าเพดาน พร้อมขนทิ้ง	120.00	ตร.ม.	-	-	105.00	12,600.00	12,600.00	
					3,500.00		12,600.00	16,100.00	
					16,100.00			16,100.00	
					16,100.00			16,100.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		17,089.60	12,166.08	29,255.68	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		4,932.00	3,866.60	8,798.60	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		6,475.84	2,250.00	8,725.84	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		17,730.00	12,935.00	30,665.00	
2.5	ป้ายบอกทางหนีไฟและระบบดับเพลิงอัตโนมัติ		13,859.81	28,880.15	42,739.96	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		24,093.35	12,411.62	36,504.97	
2.7	ระบบเสาอากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)		1,906.11	1,618.01	3,524.12	
2.80	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้(FIRER ALARM SYSTEM) & ระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน		4,126.06	4,157.09	8,283.15	
2.90	ระบบอื่นๆ			600.00	600.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงทั้งหมดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		90,212.77	78,884.55	169,097.31	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคาโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.1.1	สายไฟชนิด IE01, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	1,100	ม.	9.12	10,032.00	7.00	7,700.00	17,732.00	
	- 4 มม ²	400	ม.	13.76	5,504.00	10.00	4,000.00	9,504.00	
2.1.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	1,553.60	1,553.60	466.08	466.08	2,019.68	10% ของราคาวัสดุ
				17,485.60	17,485.60	12,166.08	12,166.08	29,651.68	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	60	ม.	26.60	1,596.00	22.00	1,320.00	2,916.00	
	- 20 มม. 3/4"	50	ม.	38.40	1,920.00	24.00	1,200.00	3,120.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	703.20	703.20	210.96	210.96	914.16	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.2.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	100	ม.	5.94	594.00	11.00	1,100.00	1,694.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	118.80	118.80	35.64	35.64	154.44	20% ของงานท่อร้อยสาย
				4,256.80	4,256.80	3,166.60	3,166.60	7,423.40	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.3.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch 2 Gang	2	ชุด	30.00	60.00	90.00	180.00	240.00	PANASONIC
	- Switch 3 Gang	1	ชุด	30.00	30.00	100.00	100.00	130.00	PANASONIC
	- Single Pole Switch	9	ชุด	28.88	259.92			259.92	PANASONIC
	- Single Pole Switch/LAMP	6	ชุด	170.00	1,020.00			1,020.00	PANASONIC
	- เต้ารับสี่พินแบบเรียบ กล่องปลั๊ก DU8199HT9 (Duplex Outlet 16A 250V/สี่แดง)	2	ชุด	1,256.00	2,512.00	265.00	530.00	3,042.00	PANASONIC
	- Duplex Outlet เต้ารับสีขาว ฝาพลาสติกสีขาว (Full-Colour-Wide -Series)	12	ชุด	162.12	1,945.44	90.00	1,080.00	3,025.44	PANASONIC
	- Duplex Outlet เต้ารับสีแดง ฝาสีลูมิเนียม (Full-Colour-Wide -Series)	4	ชุด	162.12	648.48	90.00	360.00	1,008.48	PANASONIC
				6,475.84	6,475.84			6,475.84	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.4.1	L-1C โคม Recessed Downlight มีครอบกระจก ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	21	ชุด			115.00	2,415.00	2,415.00	
2.4.2	L-1C โคม Recessed Downlight มีครอบกระจก L&E#EDC155V หรือเทียบเท่า	14	ชุด	620.00	8,680.00	115.00	1,610.00	10,290.00	
	หลอด LED L&E#Bulb-850LM/840/9W/E27 แสง WARM WHITE	14	หลอด	75.00	1,050.00	30.00	420.00	1,470.00	
2.4.3	L-2 RECESSED DOWNLIGHT 1*7W LED MR16 (FX) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	7	ชุด		-	115.00	805.00	805.00	
2.4.4	L-4A RECESSED DOWNLIGHT 1*7W LED MR16 (AJUSTABLE) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	11	ชุด		-	115.00	1,265.00	1,265.00	
2.4.5	L-4A RECESSED DOWNLIGHT L&E#RAM91/W-XXLED-MR16 หรือเทียบเท่า	8	ชุด	650.00	5,200.00	115.00	920.00	6,120.00	
2.4.6	โคม Tracklight L&E#TRL70/WH-20LED/3K/24D-PCOD พร้อมราง	2	ชุด	1,400.00	2,800.00	320.00	640.00	3,440.00	
2.4.7	L-6 โคมไฟทรงแสงครึ่งรีด สะท้อนแสงอุณหภูมิเย็น ขนาด 0.6x0.6 ม. ของเดิมย้ายจุดติดตั้ง	3	ชุด		-	170.00	510.00	510.00	ของเดิมย้ายติดตั้ง
2.4.8	L-9 LED Ribbon SLX6120/WW/3000K/12W/m/24Vdc/1M	30	ม.		-	115.00	3,450.00	3,450.00	
2.4.9	Switching Power Supply MW LRS-350-24Vdc	4	ชุด		-	150.00	600.00	600.00	
2.4.10	Switching Power Supply MW LRS-100-24Vdc	2	ชุด		-	150.00	300.00	300.00	
					17,770.00		12,965.00	30,735.00	
2.5	ป้ายบอกทางหนีไฟและระบบดับเพลิง								
2.5.1	ป้ายไฟฉุกเฉิน ติดแบบฝังเพดาน 2 ด้าน ส่องไฟได้ 2 ชม ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	3	ชุด			310.00	930.00	930.00	
2.5.2	Emergency Light (Ceiling Mount Series) 1x9W LED Battery Back up 2 Hr.	3	ชุด	1,300.00	3,900.00	150.00	450.00	4,350.00	Max Bright รุ่น REL 069 หรือ เทียบเท่า
2.5.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- THW 2.5 มม ²	180	ม.	9.120	1,641.60	7.00	1,260.00	2,901.60	
	- FRC 2x2.5 sq.mm	69	ม.	48.00	3,312.00	14.00	966.00	4,278.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	495.36	495.36	148.61	148.61	643.97	10% ของราคาวัสดุ
2.5.4	ท่อร้อยสายไฟพายนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	40	ม.	26.60	1,064.00	22.00	880.00	1,944.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	212.80	212.80	63.84	63.84	276.64	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.5.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	16	ม.	5.94	95.04	11.00	176.00	271.04	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	19.01	19.01	5.70	5.70	24.71	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.5.6	ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ								

Handwritten signature

Handwritten mark

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
	- ค่าติดตั้งระบบ SPRINKLER เปลี่ยนหัวสปริงเกอร์พร้อมผ้าถังใหม่	8	ชุด	390.00	3,120.00	3,000.00	24,000.00	27,120.00	
	รวมทั้งหมด 25				3,120.00		24,000.00	27,120.00	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.6.1	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	15	ชุด	426.00	6,390.00	110.00	1,650.00	8,040.00	
2.6.2	ตัวรับส่งพื้นที่แบบเรียบ กล้องปลา DU8199HT9 (2xRJ45 Cat. 6 Modular Jack)	1	ชุด	1,770.00	1,770.00	265.00	265.00	2,035.00	PANASONIC
2.6.3	UTP Cat. 6 Patch Panel								
	- 1 X 24 Ports	1	ชุด	2,550.00	2,550.00	765.00	765.00	3,315.00	
2.6.4	ค่า test สาย UTP Cat. 6 พร้อมรายงาน	17	ชุด			200.00	3,400.00	3,400.00	
2.6.5	Cat. 6 Patch Cords 2 เมตร	34	ชุด	95.00	3,230.00	10.00	340.00	3,570.00	
2.6.6	UTP								
	- UTP Cat. 6 สีขาว	380	ม.	17.90	6,802.00	10.00	3,800.00	10,602.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	680.20	680.20	204.06	204.06	884.26	10% ของราคาวัสดุ
2.6.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	40	ม.	26.60	1,064.00	22.00	880.00	1,944.00	
	- 20 มม. 3/4"	25	ม.	38.40	960.00	24.00	600.00	1,560.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	404.80	404.80	121.44	121.44	526.24	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.6.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	34	ม.	5.94	201.96	11.00	374.00	575.96	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	40.39	40.39	12.12	12.12	52.51	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมทั้งหมด 26				24,036.35		11,241.62	35,277.97	
2.7	ระบบเสารอกาบริโทรทัศน์รวม (MATV System)								
2.7.1	TV-AV Outlet	2	ชุด	257.00	514.00	90.00	180.00	694.00	
2.7.2	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)								
	- RG6. Cable	35	ม.	6.40	224.00	16.00	560.00	784.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	22.40	22.40	6.72	6.72	29.12	10% ของราคาวัสดุ
2.7.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								

100

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
	- 15 มม. 1/2"	35	ม.	26.60	931.00	22.00	770.00	1,701.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	186.20	186.20	55.86	55.86	242.06	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.7.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	4	ม.	5.94	23.76	11.00	44.00	67.76	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	4.75	4.75	1.43	1.43	6.18	20% ของงานท่อร้อยสาย
					1,600.00		1,600.00	3,624.00	
2.8	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้(FIRE ALARM SYSTEM) และระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน								
2.8.1	Heat Detector ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	3	ชุด			115.00	345.00	345.00	System Sensor
2.8.2	Heat Detector รุ่น "System sensor" Heat detector ROR & fixed 135 F 5601P หรือเทียบเท่า	1	ชุด	450.00	450.00	115.00	115.00	565.00	System Sensor
2.8.3	Smoke Detector ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	7	ชุด			115.00	805.00	805.00	System Sensor
2.8.4	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- THW 1.5 มม²	282	ม.	6.200	1,748.40	5.00	1,410.00	3,158.40	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	174.84	174.84	52.45	52.45	227.29	10% ของราคาวัสดุ
2.8.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	50	ม.	26.60	1,330.00	22.00	1,100.00	2,430.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	266.00	266.00	79.80	79.80	345.80	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.8.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	22	ม.	5.94	130.68	11.00	242.00	372.68	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	26.14	26.14	7.84	7.84	33.98	20% ของงานท่อร้อยสาย
					1,412.66		1,412.66	3,266.15	
2.9	ระบบอื่นๆ								
2.9.1	ลำโพงเสียงตามสาย ของเดิมย้ายจุดติดตั้ง	2	ชุด			150.00	300.00	300.00	
2.9.2	เครื่องกระจายสัญญาณโทรทัศน์ ทีวีที่ ของเดิมย้ายจุดติดตั้ง	2	ชุด			150.00	300.00	300.00	
							500.00	600.00	
					9,612.12				
					9,612.12				

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 2 อาคาร 2

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

222

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	- รีดอนเครื่องปรับอากาศฝั่งผ้า 4 ทิศทาง ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	3	ชุด			2,500.00	7,500.00	7,500.00	
							7,500.00	7,500.00	
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ceiling Mount Type)								
3.2.1	พัดลมระบายอากาศ(Mini Sirocco)								
	- 6 นิ้ว 250 CFM	1	ชุด	4,990.00	4,990.00	650.00	650.00	5,640.00	
					4,990.00		650.00	5,640.00	
3.3	งานท่อ (Piping Work)								
3.3.1	Drain Pipe								
	ท่อพีวีซี 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover								
	- 3/4 "	10	ม.	9.75	97.50	25.00	250.00	347.50	
	- ข้อต่อและข้องอต่าง ๆ	1	งาน	29.25	29.25	8.78	8.78	38.03	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	9.75	9.75	2.93	2.93	12.68	
3.3.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)								
	- 3/8 " (OD.)	20	ม.	105.00	2,100.00	30.00	600.00	2,700.00	
	- 3/4 " (OD.)	20	ม.	295.00	5,900.00	50.00	1,000.00	6,900.00	
	- ข้อต่อและข้องอต่าง ๆ	1	งาน	2,400.00	2,400.00	720.00	720.00	3,120.00	30%ราคาอุปกรณ์/30%วัสดุ
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	800.00	800.00	240.00	240.00	1,040.00	10%ราคาอุปกรณ์ 30%วัสดุ
					10,240.00		2,680.00	12,920.00	
3.4	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)								
3.4.1	1/2 " thick Closed Cell Foam								
	- 3/4 "	15	ม.	53.55	803.25	15.00	225.00	1,028.25	
3.4.2	3/4 " thick Closed Cell Foam								
	- 3/8 " (OD.)	20	ม.	68.31	1,366.20	15.00	300.00	1,666.20	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	Fitting&Accessorie	1	งาน	433.89	433.89	130.17	130.17	564.06	20%ของราคารวมวัสดุ
3.5	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.5.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	100	พ.2	12.81	1,281.25	18.00	1,800.00	3,081.25	
3.5.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ทุ้มฉนวนใยแก้ว								
	- Ø 12" ความหนาแน่น 1.5 ปอนด์ x 1 นิ้ว	27	ม.	640.00	17,280.00	60.00	1,620.00	18,900.00	สำหรับระบบปรับอากาศ
3.5.3	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ไม่ทุ้มฉนวน								
	- Ø 8"	4	ม.	170.00	680.00	40.00	160.00	840.00	สำหรับระบบระบายอากาศ
	- Ø 10"	2	ม.	210.00	420.00	40.00	80.00	500.00	สำหรับระบบระบายอากาศ
3.5.4	Hanger & Support	1	รวม	3,932.25	3,932.25	1,179.68	1,179.68	5,111.93	20%ของราคารวมวัสดุ
3.6	หน้ากกลม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.6.1	Supply Air Grille(ชนิด Ceiling Air Grille)								
	- หน้ากกลมแอร์ลมสี่เหลี่ยมขนาด 16"x16"มี damper	4	ชุด	1,406.00	5,624.00	125.00	500.00	6,124.00	
	- LSD2x3/4" @ 1.2 m (ของเดิมย้ายติดตั้งใหม่)	5	ชุด			125.00	625.00	625.00	
3.6.2	Exhaust Air Grille								
	- 8" x 8"(ของใหม่)	2	ชุด	450.00	900.00	125.00	250.00	1,150.00	
	- 10" x 10"(ของใหม่)	1	ชุด	500.00	500.00	125.00	125.00	625.00	
3.6.3	Rentrun Air Grille								
	- 24" x 24"(ของใหม่)	4	ชุด	1,500.00	6,000.00	125.00	500.00	6,500.00	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.7.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม²	50	ม.	9.120	456.00	7.00	350.00	806.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 4 มม ²	110	ม.	13.760	1,513.60	10.00	1,100.00	2,613.60	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	196.96	196.96	59.09	59.09	256.05	10% ของราคาวัสดุ
3.7.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)								
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	26.60	532.00	22.00	440.00	972.00	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	106.40	106.40	31.92	31.92	138.32	20% ของงานท่อร้อยสาย
3.7.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	8	ม.	5.94	47.52	11.00	88.00	135.52	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	9.50	9.50	2.85	2.85	12.36	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 3.7				2,867.98		2,077.86	4,945.84	
					55,449.32		27,553.49	82,992.81	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ปรับปรุง	ชั้น 21 อาคาร 2 สำนักงานใหญ่
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	74,120.00	
2	งานครุภัณฑ์งานระบบ	-	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง	74,120.00	
☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ประมาณราคา ครุภัณฑ์ซื้อ
สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 21 อาคาร 2

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 2 อาคาร 2

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

2002

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	สรุปงานปรับปรุงฯ			
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	1,081,835.00	1,028,585.00	53,250.00
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	90,212.77	90,212.77	-
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	58,409.32	58,409.32	-
4	หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	74,120.00	74,120.00	-
	รวมค่าวัสดุ	1,304,577.09	1,251,327.09	53,250.00
	วัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นผลิตภายในประเทศ / ต่างประเทศ		96%	4%

ลงชื่อ 1000 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสทิพย์) สถาปนิกอาวุโส (วันที่ 15 ม.ค. 67)

ลงชื่อ 1000 กรรมการกำหนดราคากลาง
(นางสาววิภา ครีแก้ว) สถาปนิก (วันที่ 15-01-67)

ลงชื่อ 1000 กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายกานต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 15 ม.ค. 67)

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม						
1.1	งานพื้น						
	FL-1 พื้นพรมแผ่น รุ่น APEX/SOAPSTONE/AAO2E ECO SQUARE	85.00	ตร.ม.	780.00	66,300.00	66,300.00	
	ขนาด 50x50 ซม. ของ CARPET INTER หรือเทียบเท่า						
	FL-2 พื้นไม้ ENGINEER WOOD หน้า 15 มม. สีส้มสัก รุ่น BURMA TEAK	15.00	ตร.ม.	3,550.00	53,250.00	-	53,250.00
	ของ KS WOOD หรือเทียบเท่า (ซ่อมแซมเปลี่ยนที่ชำรุด)						
	FL-SL เส้น STAINLESS HAIRLINE ขนาด 1x1 ซม. (เส้นแบ่งระหว่างพื้นวัสดุ)	7.00	ตร.ม.	303.00	2,121.00	2,121.00	
	รวมยกเว้นภาษี 1.1				121,671.00	68,421.00	53,250.00
1.2	งานฝ้าเพดาน						
	CL-1 ฝ้าเพดานยิบฉาบเรียบ 9 มม. ฉาบเรียบ	115.00	ตร.ม.	234.00	26,910.00	26,910.00	
	- งานทาสีฝ้าเพดาน CL-1	115.00	ตร.ม.	52.00	5,980.00	5,980.00	
	ฝ้าเพดานหลืบซ่อนไฟ	15.00	ม.	206.00	3,090.00	3,090.00	
	รวมยกเว้นภาษี 1.2				35,980.00	35,980.00	
1.3	งานผนัง						
	W-2 ผนังโครง C STUD ทุ กู MDF หน้า 9 มม. 2 ด้าน	80.00	ตร.ม.	480.00	38,400.00	38,400.00	
	W-A -ผนังตกแต่งไม้อัดสักฉลุพัก ย้อมสีธรรมชาติ + ไม้ (1 ด้าน)	79.00	ตร.ม.	4,000.00	316,000.00	316,000.00	
	(ห้องกรรมการผู้จัดการ)						
	W-B - ผนังตกแต่งไม้อัดสักฉลุพัก ย้อมสีธรรมชาติ (1 ด้าน)	44.00	ตร.ม.	4,000.00	176,000.00	176,000.00	
	(พื้นที่เคาน์เตอร์-ทางเดิน)						
	W-C - ผนังตกแต่งไม้อัดสักฉลุพัก ย้อมสีธรรมชาติ + ไม้ + กระจกเงา (1 ด้าน)	28.00	ตร.ม.	5,000.00	140,000.00	140,000.00	
	(ห้องรับรอง)						
	PT-1 ทาสีอะคริลิก สีขาว D100 ของ TOA Duraclean(ภายในอาคาร)	20.00	ตร.ม.	51.00	1,020.00	1,020.00	
	รวมยกเว้นภาษี 1.3				671,420.00	671,420.00	

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง						
	ตู้เก็บเสื้อผ้า (กรุไม้ขัดสักย้อมสีธรรมชาติ)	5.30	ม.	20,000.00	106,000.00	106,000.00	
	ตู้วางรองเท้า (กรุไม้ขัดสักย้อมสีธรรมชาติ)	4.00	ม.	20,000.00	80,000.00	80,000.00	
	งานย้ายเคาน์เตอร์เลขาเดิม (ติดตั้งตำแหน่งใหม่) พร้อมซ่อมแซมที่ชำรุด	1.00	ม.	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	รวมงบรายการที่ 1.4				139,000.00	139,000.00	
1.5	งานประติมากรรม						
	D-1EX ประติมากรรมไม้ขัดสักลูกฟัก ย้อมสีธรรมชาติ บานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.35 ม. (ของเดิม)	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00	8,000.00	
	ซ่อมแซมติดตั้งตำแหน่งใหม่ (ห้องกรรมการผู้จัดการ / ห้องรับรอง)						
	D-2 ประติมากรรมไม้ขัดสักลูกฟัก บานเลื่อนเดี่ยว ขนาด 0.90x2.35 ม. (ของเดิม)	1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00	22,000.00	
	พร้อมอุปกรณ์บานเลื่อนครบชุด (ห้อง PRINTER)						
	รวมงบรายการที่ 1.5				30,000.00	30,000.00	
1.6	งานม่าน						
	CU-1E ม่านม้วนไวเลส (ไฟฟ้า)						
	- ม่านม้วนไวเลส ขนาด 1.00 x 1.65 ม. ชนิดแสงผ่านได้ 3 %	2.00	ชุด	1,632.00	3,264.00	3,264.00	
	- ชุดมอเตอร์ไฟฟ้าและติดตั้ง	2.00	ชุด	13,500.00	27,000.00	27,000.00	
	รวมงบรายการที่ 1.6				30,264.00	30,264.00	
1.7	งานอื่นๆ						
	- โต๊ะทำงานไม้ของเดิมซ่อมแซม ทำสีใหม่	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	- รื้อถอนผนัง ผ้าเพดาน พร้อมขนทิ้ง	120.00	ตร.ม.		-	-	
	รวมงบรายการที่ 1.7				3,500.00	3,500.00	
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						
	รวมงบรายการที่ 1.7						</

บัญชีแสดงวัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร						
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						
2.1.1	สายไฟชนิด IE01, 750V 70 °C						
	- 2.5 มม ²	1,100	ม.	9.12	10,032.00	10,032.00	
	- 4 มม ²	400	ม.	13.76	5,504.00	5,504.00	
2.1.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	1,553.60	1,553.60	1,553.60	
					17,089.60	17,089.60	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า						
2.2.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	60	ม.	26.60	1,596.00	1,596.00	
	- 20 มม. 3/4"	50	ม.	38.40	1,920.00	1,920.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	703.20	703.20	703.20	
2.2.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	100	ม.	5.94	594.00	594.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	118.80	118.80	118.80	
					4,932.00	4,932.00	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)						
2.3.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)						
	- Switch 2 Gang	2	ชุด	30.00	60.00	60.00	
	- Switch 3 Gang	1	ชุด	30.00	30.00	30.00	
	- Single Pole Switch	9	ชุด	28.88	259.92	259.92	
	- Single Pole Switch/LAMP	6	ชุด	170.00	1,020.00	1,020.00	
	- เต้ารับฝังพื้นแบบเรียบ กล่องเปล่า DU8199HT9 (Duplex Outlet 16A 250V/สีแดง)	2	ชุด	1,256.00	2,512.00	2,512.00	

๑๘๘ *Nil*

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
	- Duplex Outlet เต้ารับขาว ฝาพลาสติกสีขาว (Full-Colour-Wide -Series)	12	ชุด	162.12	1,945.44	1,945.44	
	- Duplex Outlet เต้ารับสีแดง ฝาสีโอลิมเปียม (Full-Colour-Wide -Series)	4	ชุด	162.12	648.48	648.48	
	รวมกลุ่มข้อ 2-6				6,475.64	6,475.64	
2.4	โคมไฟฟ้า (luminaire)						
2.4.1	L-1C โคม Recessed Downlight มีครอบกระจก ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	21	ชุด			-	
2.4.2	L-1C โคม Recessed Downlight มีครอบกระจก L&E#EDC155V หรือเทียบเท่า	14	ชุด	620.00	8,680.00	8,680.00	
	หลอด LED L&E#LED-Bulb-850LM/840/9W/E27 แสง WARM WHITE	14	หลอด	75.00	1,050.00	1,050.00	
2.4.3	L-2 RECESSED DOWNLIGHT 1*7W LED MR16 (FIX) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	7	ชุด		-	-	
2.4.4	L-4A RECESSED DOWNLIGHT 1*7W LED MR16 (AJUSTABLE) ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	11	ชุด		-	-	
2.4.5	L-4A RECESSED DOWNLIGHT L&E#RAM91/W-XXLED-MR16 หรือเทียบเท่า	8	ชุด	650.00	5,200.00	5,200.00	
2.4.6	โคม Tracklight L&E#TRL70/WH-20LED/3K/24D-PCOD พร้อมราง	2	ชุด	1,400.00	2,800.00	2,800.00	
2.4.7	L-6 โคมไฟทรงแสงครีโอลิค สะท้อนแสงลูมิเนียม ขนาด 0.6x0.6 ม. ของเดิมย้ายจุดติดตั้ง	3	ชุด			-	
2.4.8	L-9 LED Ribbon SLX6120/WW/3000K/12W/m/24Vdc/1M	30	ม.		-	-	
2.4.9	Switching Power Supply MW LRS-350-24Vdc	4	ชุด		-	-	
2.4.10	Switching Power Supply MW LRS-100-24Vdc	2	ชุด		-	-	
	รวมกลุ่มข้อ 2-4				17,730.00	17,730.00	
2.5	ป้ายบอกทางไฟฟ้าและระบบดับเพลิง						
2.5.1	ป้ายไฟฉุกเฉิน ติดแบบผนังเพดาน 2 ด้าน สாரองไฟได้ 2 ชม ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	3	ชุด			-	
2.5.2	Emergency Light (Ceiling Mount Series) 1x9W LED Battery Back up 2 Hr.	3	ชุด	1,300.00	3,900.00	3,900.00	
2.5.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						
	- THW 2.5 มม ²	180	ม.	9.120	1,641.60	1,641.60	
	- FRC 2x2.5 sq.mm	69	ม.	48.00	3,312.00	3,312.00	

๘๘๘ Pmk

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	495.36	495.36	495.36	
2.5.4	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	40	ม.	26.60	1,064.00	1,064.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	212.80	212.80	212.80	
2.5.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)						
	- 15 มม.	16	ม.	5.94	95.04	95.04	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	19.01	19.01	19.01	
2.5.6	ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ						
	- ค่าติดตั้งท่อระบบ SPRINKLER เปลี่ยนหัวปริงเกอร์พร้อมผ้าน้ำใหม่	8	ชุด	390.00	3,120.00	3,120.00	
	รวมสายไฟ 2/5				1,065,811	1,065,811	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)						
2.6.1	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	15	ชุด	426.00	6,390.00	6,390.00	
2.6.2	ตัวรับส่งพื้นแบบเรียบ กล่องเปล่า DU8199HT9 (2xRJ45 Cat. 6 Modular Jack)	1	ชุด	1,770.00	1,770.00	1,770.00	
2.6.3	UTP Cat. 6 Patch Panel						
	- 1 X 24 Ports	1	ชุด	2,550.00	2,550.00	2,550.00	
2.6.4	ค่า test สาย UTP Cat. 6 พร้อมรายงาน	17	ชุด				
2.6.5	Cat. 6 Patch Cords 2 เมตร	34	ชุด	95.00	3,230.00	3,230.00	
2.6.6	UTP						
	- UTP Cat. 6 สีขาว	380	ม	17.90	6,802.00	6,802.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	680.20	680.20	680.20	
2.6.7	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	40	ม.	26.60	1,064.00	1,064.00	

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
	- 20 มม. 3/4"	25	ม.	38.40	960.00	960.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	404.80	404.80	404.80	
2.6.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	34	ม.	5.94	201.96	201.96	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	40.39	40.39	40.39	
	รวมงานข้อต่อ				24,006.11	24,006.11	
2.7	ระบบเสาอากาศโทรทัศน์รวม (MATV System)						
2.7.1	TV-AV Outlet	2	ชุด	257.00	514.00	514.00	
2.7.2	สายนำสัญญาณ (Coaxial Cable)						
	- RG6. Cable	35	ม.	6.40	224.00	224.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	22.40	22.40	22.40	
2.7.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	35	ม.	26.60	931.00	931.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	186.20	186.20	186.20	
2.7.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	4	ม.	5.94	23.76	23.76	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	4.75	4.75	4.75	
	รวมงานข้อต่อ				1,906.11	1,906.11	
2.8	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้(FIRE ALARM SYSTEM) และระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน						
2.8.1	Heat Detector ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	3	ชุด			-	
2.8.2	Heat Detector รุ่น"System sensor"Heat detector ROR & fixed 135 F 5601P หรือเทียบเท่า	1	ชุด	450.00	450.00	450.00	
2.8.3	Smoke Detector ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	7	ชุด			-	
2.8.4	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
	- THW 1.5 มม ²	282	ม.	6.200	1,748.40	1,748.40	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	174.84	174.84	174.84	
2.8.5	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	50	ม.	26.60	1,330.00	1,330.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	266.00	266.00	266.00	
2.8.6	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	22	ม.	5.94	130.68	130.68	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	26.14	26.14	26.14	
	รวมกลุ่มข้อ 2.8				4,196.06	4,196.06	
2.9	ระบบอื่นๆ						
2.9.1	ลำโพงเสียงตามสาย ของเดิมย้ายจุดติดตั้ง	2	ชุด				
2.9.2	เครื่องกระจายสัญญาณโทรศัพท์ ของเดิมย้ายจุดติดตั้ง	2	ชุด				
	รวมกลุ่มข้อ 2.9						
	รวมเป็นเงิน				86,318.77	86,318.77	

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ						
3.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน						
	- ร้อยถวนเครื่องปรับอากาศฝังฝ้า 4 ทิศทาง ของเดิมย้ายตำแหน่งติดตั้ง	3	ชุด				
	รวมงบข้อ 3.1						
3.2	พัดลมระบายอากาศ (Ceiling Mount Type)						
3.2.1	พัดลมระบายอากาศ (Mini Sirocco)						
	- 6 นิ้ว 250 CFM	1	ชุด	4,990.00	4,990.00		4,990.00
	รวมงบข้อ 3.2						
3.3	งานท่อ (Piping Work)						
3.3.1	Drain Pipe						
	ท่อพีวีซีชั้น 8.5 (PVC Pipe Class 8.5) w/ PVC Cover						
	- 3/4 "	10	ม.	9.75	97.50		97.50
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	งาน	29.25	29.25		29.25
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	9.75	9.75		9.75
3.3.2	ท่อน้ำยา (Refrigerant Cu Tube Type L)						
	- 3/8 " (OD.)	20	ม.	105.00	2,100.00		2,100.00
	- 3/4 " (OD.)	20	ม.	295.00	5,900.00		5,900.00
	- ข้อต่อและข้อต่อต่าง ๆ	1	งาน	2,400.00	2,400.00		2,400.00
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	งาน	800.00	800.00		800.00
	รวมงบข้อ 3.3						
3.4	ฉนวนหุ้มท่อ (Pipe Insulation)						
3.4.1	1/2 " thick Closed Cell Foam						
	- 3/4 "	15	ม.	53.55	803.25		803.25
	รวมงบข้อ 3.4						
					11,236.50		11,236.50

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย		ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
3.4.2	3/4 " thick Closed Cell Foam						
	- 3/8 " (OD.)	20	ม.	68.31	1,366.20	1,366.20	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	433.89	433.89	433.89	
					2,160.38	2,160.38	
3.5	ระบบท่อลม (Duct Work)						
3.5.1	ดักเกสแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)						
	- สังกะสีเบอร์ 26 GA	100	พ.2	12.81	1,281.25	1,281.25	
3.5.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ทุ้มฉนวนใยแก้ว						
	- Ø 12 " ความหนาแน่น 1.5 ปอนด์ x 1 นิ้ว	27	ม.	640.00	17,280.00	17,280.00	
3.5.3	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) ไม่ทุ้มฉนวน						
	- Ø 8 "	4	ม.	170.00	680.00	680.00	
	- Ø 10 "	2	ม.	210.00	420.00	420.00	
3.5.4	Hanger & Support	1	รวม	3,932.25	3,932.25	3,932.25	
					23,593.50	23,593.50	
3.6	หน้ากกลม (Air Diffuser, Grille & Register)						
3.6.1	Supply Air Grille (ชนิด Ceiling Air Grille)						
	- หน้ากกลมแอร์ลมส่งหัวเพดาน 4 ทิศทาง ขนาด 16"x16" มี damper	4	ชุด	1,406.00	5,624.00	5,624.00	
	- LSD2x3/4" @ 1.2 m (ของเดิมย้ายติดตั้งใหม่)	5	ชุด				
3.6.2	Exhaust Air Grille						
	- 8" x 8" (ของใหม่)	2	ชุด	450.00	900.00	900.00	
	- 10" x 10" (ของใหม่)	1	ชุด	500.00	500.00	500.00	
3.6.3	Return Air Grille						
	- 24" x 24" (ของใหม่)	4	ชุด	1,500.00	6,000.00	6,000.00	

บัญชีแสดงวัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ภายนอกประเทศ
	รวมงบข้อ 3.6				18,024.00	18,024.00	
3.7	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)						
3.7.1	สายไฟชนิด THW, 75OV 70 °C						
	- 2.5 มม ²	50	ม.	9.120	456.00	456.00	
	- 4 มม ²	110	ม.	13.760	1,513.60	1,513.60	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	196.96	196.96	196.96	
3.7.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)						
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	26.60	532.00	532.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	106.40	106.40	106.40	
3.7.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	8	ม.	5.94	47.52	47.52	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	9.50	9.50	9.50	
	รวมงบข้อ 3.7				2,861.96	2,861.96	
					58,409.02	58,409.02	

28.

111

ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ
งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เพื่อเป็นการดูแลสถานที่ให้มีความพร้อมและความเหมาะสมสำหรับการใช้งาน เนื่องจากพบว่าพื้นที่บริเวณดังกล่าวมีความชำรุดจากการใช้งาน (เปิดใช้งานตั้งแต่ปี 2561) อีกทั้งยังเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของธนาคารฯ

2. วัตถุประสงค์

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างงานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคารั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์ หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นซองมีระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 800,000 บาท (แปดแสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดียว มิใช่การจ้างหลาย ๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารฯทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-Government Procurement : e-GP)

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอสำหรับ ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้อง มีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้า ทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่น ข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มียกเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่น ข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่น ข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรอง บัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณ ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัท เงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตาม ประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับ มอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

๐๐๐

/ (5) กรณี...

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงพื้นที่ชั้น 21 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โดยมีรูปแบบรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

5.1 งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน

- งานพื้น
- งานฝ้าเพดาน
- งานผนัง
- งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง
- งานประตู่
- งานม่าน
- งานร้อยถนน พื้น ผนัง ฝ้าเพดาน พร้อมชนทั้ง

5.2 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานสายไฟฟ้า
- งานท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า
- งานสวิตช์และเต้ารับ
- งานโคมไฟแสงสว่าง
- งานระบบแจ้งดับเพลิง
- งานระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์
- งานระบบเสาอากาศโทรทัศน์รวม
- งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

5.3 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- งานเครื่องปรับอากาศ
- งานพัดลมระบายอากาศ
- งานท่อน้ำยา
- งานฉนวนหุ้มท่อ
- งานระบบท่อลม
- งานหน้ากากลม

5.4 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว

- งานโต๊ะทำงานเลขานุการ ขนาด ยาว 1.80 x ลึก 0.70 x สูง 0.75 ม.
- งานตู้วาง PRINTER ขนาด ยาว 0.80 x ลึก 0.55 x สูง 0.80 ม.
- งานเก้าอี้ทำงานเลขานุการ
- งาน PARTITION ไม้อัดสักลูกฟัก ย้อมสีธรรมชาติ
- งานกล่องครอบตู้เซฟ ไม้อัดสัก ย้อมสีธรรมชาติ

คุณลักษณะของงานรายละเอียดตามรูปแบบที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย 15.1)

๐๐๐

/ อนึ่ง...

อนึ่ง ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการ และคำนวณราคาด้วยตนเอง จะนำปริมาณงาน และราคากลางของธนาคาร มาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าจ้างในภายหลังไม่ได้

ทั้งนี้ ต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน 45 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคารเพื่อทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง หากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าว ธนาคารฯ สงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจัดจ้าง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราฟที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราฟลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราฟนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ทั้งนี้ หากผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ้างและพิจารณาแจ้งเป็นผู้ทิ้งงาน

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 5 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จจำนวนสะสม ในอัตราร้อยละ 40 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 60 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จจำนวนสะสม ในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

๐๐๐

/ งวดที่ 3...

๐๐๐

งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย พร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 1,980,000 บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

10.1 ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา และพิจารณาจากราคารวม

10.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับ ผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

ผู้เสนอราคาที่เป็นกิจกรรมร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคา จะต้องมิวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เคยเสนอในครั้งนั้นแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

10.3 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

11. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัว ในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

/ 12. การรับประกัน...

๐๘

12. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

13. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารฯ ดังนี้

13.1 พื้นที่ปัจจุบันมีพนักงานปฏิบัติงานทั้งพื้นที่ส่วนที่ปรับปรุงและไม่ได้ปรับปรุง จึงต้องมีการจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวและผนังชั่วคราวเพื่อปิดกั้นเสียงและฝุ่นละออง พร้อมติดป้ายพื้นที่ปรับปรุง, แผนการปรับปรุงไว้หน้าพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว

13.2 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้
 - 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการให้บริการต่างๆภายในธนาคาร
 - 17.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

13.3 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 – 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

13.4 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 13.2, 13.3 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

13.5 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้าย (เข้า-ออก) งานเฟอร์นิเจอร์ งานเครื่องใช้หรืออุปกรณ์สำนักงาน และเอกสารต่างๆไปยังพื้นที่ ที่ธนาคารกำหนด

13.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารอย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบท้าย 15.2 หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด ธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลามีได้

13.7 ให้ผู้รับจ้างที่เข้ามารับงาน ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (CONTRACT WORKS INSURANCE) โดยกำหนดให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นผู้ได้รับผลประโยชน์ รายละเอียดความคุ้มครองและทุนประกันภัยตามเอกสารแนบท้าย 15.3

14. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

14.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือ หรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด โดยไม่มีค่าใช้จ่าย

14.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

15. เอกสารแนบท้าย

15.1 แบบและรายการประกอบแบบ

15.2 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์

15.3 เอกสารการทำประกันภัย

15.4 เอกสารคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

16. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-2497 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ ๐๐๐ ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน

(นายทวิศักดิ์ ศรีวิภาสสถิตย์)

15 ม.ค. 67

สถาปนิกอาวุโส

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ [Signature] กรรมการ

(นางสาววิณา ศรีแก้ว)

สถาปนิก 15.01.67.

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ [Signature] กรรมการและเลขานุการ

(นายกานต์ บำรุงศิริ) 15 ม.ค. 67

วิศวกร

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายใน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สัญญาเลขที่ จพ.(สบส.)

ชื่อ บริษัทที่เข้าดำเนินการ

ชื่อ / เบอร์โทร (ผู้รับจ้าง)เบอร์โทร

ชื่อ / เบอร์โทรผู้ควบคุมงานเบอร์โทร

สัญญาเริ่มต้นวันที่สิ้นสุด

ข้อตกลงและเงื่อนไขและข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงอาคารและหรืออุปกรณ์ประกอบอาคารภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์นี้ ผู้รับจ้างได้ทำความเข้าใจและตกลงที่จะถือปฏิบัติให้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในช่วงดำเนินการตามเงื่อนไขและข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. ผู้รับจ้างที่จะเข้าทำงานต้องแสดงแผนงานให้ผู้แทนของธนาคารทราบล่วงหน้าก่อนเสมอ
2. ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อผู้ที่เข้ามาดำเนินการงานที่รับจ้างก่อนอย่างน้อย 3 วันทำการ โดยหัวหน้างานของผู้รับจ้างต้องทำการขออนุญาตเข้าพื้นที่ทำงานต่อส่วนจัดการความปลอดภัย และแจ้งฝ่ายอาคารทราบทุกครั้งก่อนเข้า / ออกจากพื้นที่ทำงาน รวมทั้งการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า / ออกอาคารทุกครั้ง
3. ผู้รับจ้างจะต้องลงทะเบียนการเข้างานกับธนาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้
 - 3.1 รายชื่อผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานที่มีบัตรประชาชนจำนวนไม่เกิน 3 คน เพื่อเป็นตัวแทนผู้รับผิดชอบการขออนุมัติต่าง ๆ รวมทั้งการนำคนเข้าและออกจากพื้นที่ทำงาน โดยผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานจะต้องนำบัตรประชาชนมาขอแลกบัตรอนุญาตผ่านเข้าหน่วยงานที่ธนาคารกำหนด และคนงานทุกคนต้องติดบัตร ในขณะที่ทำงานอยู่ในหน่วยงานตลอดเวลา กรณีบัตรหายจะต้องเสียค่าปรับครั้งละ 100.- ต่อบัตร 1 ใบ
 - 3.2 ผู้รับจ้างจะต้องกำหนดวันเริ่มงาน และวันแล้วเสร็จของการดำเนินงานที่รับจ้างให้ชัดเจน
 - 3.3 ผู้รับจ้างจะต้องระบุจำนวนคนงานเฉลี่ยต่อวัน

3.4 ผู้รับจ้างจะต้องระบุนายการอุปกรณ์ที่จะนำเข้ามาใช้ เพื่อการอนุมัตินำออกเมื่องานแล้วเสร็จ

3.5 ผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง คีมสุรา , สิบบุหรี , ทะเลาะวิวาท , เล่นการพนัน , ก่อไฟหรือกระทำด้วยประการใดๆ ที่เป็นเหตุไม่อันควร หรือเป็นสาเหตุที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ในเขตพื้นที่ธนาคารฯ ขณะทำการก่อสร้าง , ปรับปรุงหรือตกแต่ง

4. การเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ธนาคาร ดังนี้

4.1 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 8.30 น. – 16.30 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

4.2 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

4.3 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 4.1 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

4.4 ในกรณีที่การทำงานของผู้รับจ้างจะก่อให้เกิดความร้อน ประกายไฟหรือเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น การอ็อก, เชื่อม, เจียรหรือตัดโลหะ ผู้รับจ้างต้องแจ้งขออนุญาตเป็นกรณีพิเศษแก่ทางธนาคารหรือผู้แทน ซึ่งต้องมีการอนุญาตเป็นวันต่อวัน และอนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ ตั้งแต่ 08.30 น. – 18.00 น. เว้นวันหยุดราชการ หรือวันเสาร์ – วันอาทิตย์ อนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ตั้งแต่ 09.00 น. – 17.00 น. ทั้งนี้การอนุญาตดังกล่าวธนาคารจะพิจารณาตามความเหมาะสม โดยผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงที่ได้มาตรฐาน (ตามชนิดของงาน) มาประจำอยู่ในสถานที่ทำงานตลอดเวลาในจำนวนที่เหมาะสมและเพียงพอต่อการป้องกันอัคคีภัย

5. การนำวัสดุและอุปกรณ์เครื่องใช้เข้ามาในธนาคารให้ปฏิบัติดังนี้

5.1 การลำเลียงวัสดุหรือเครื่องมืออุปกรณ์จะต้องใช้เส้นทางที่ธนาคารฯ จัดไว้ให้หากต้องการใช้เส้นทางหรือวิธีการอื่น ต้องได้รับการเห็นชอบจากธนาคารหรือผู้แทนเป็นกรณีๆ ไป

- 5.2 การขนย้ายสิ่งของต้องใช้วิธีการยกให้พื้นพื้นหรือบรรทุกล้อเลื่อนเป็นอย่างเท่านั้น ห้ามลากถูพื้นโดยเด็ดขาดและในระหว่างการขนย้ายห้ามวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบริเวณทางร่วมทุกแห่งรวมทั้งบันไดหนีไฟและบริเวณหน้าลิฟต์
- 5.3 ห้ามไม่ให้มีการเก็บสต็อกวัสดุประเภทที่มีส่วนผสมของทินเนอร์หรือน้ำมันรวมถึงวัสดุไวไฟทุกประเภทในพื้นที่ธนาคารเด็ดขาด ไม่เช่นนั้นทางธนาคารฯ จะดำเนินการขนย้ายโดยคิดค่าใช้จ่ายและไม่รับผิดชอบความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นกรณีนำมาใช้ ต้องมีเอกสารอธิบายด้านความปลอดภัยของสารเคมี (SDS)
- 5.4 สิ่งปฏิกูลที่เกิดจากการก่อสร้าง – ปรับปรุง เช่น น้ำผสมปูน / ชี้นูน / เศษวัสดุต่างๆ ต้องเก็บกวาดไปทิ้งนอกพื้นที่ธนาคารฯ ทุกวัน หรือในจุดที่ทางธนาคารฯ กำหนด (ต้องจำแนกประเภท) เท่านั้น
- 5.5 น้ำทิ้ง หรือ น้ำชักล้าง ต้องทิ้งในจุดที่ทางธนาคารฯ กำหนด เท่านั้น (ห้ามทิ้งลงรางน้ำฝน)
6. ห้ามผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรับประทานอาหารภายในอาคารสำนักงาน
7. ห้ามมิให้เจาะ , สกัด , ทุบทำลาย หรือกระทำด้วยประการใดๆ อันจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารหรืออุปกรณ์ต่างๆ ของอาคาร โดยมีได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากธนาคารเป็นกรณีไป
8. ในระหว่างการทำงานที่รับจ้างหากจำเป็นต้องใช้ไฟฟ้าหรือประปาชั่วคราว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหามิเตอร์ชั่วคราวตามขนาดที่จะใช้งานพร้อมสายไฟและคัทเอ้าท์ รวมถึงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า – ประปาต่างๆ จะต้องขออนุญาตจากธนาคารฯ ก่อนทุกครั้ง
- กรณีต้องการใช้ไฟฟ้า / น้ำประปาในงานที่รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องมาติดต่อกับส่วนวิศวกรรมและออกแบบชั้น 4 อาคาร 2 ก่อนดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น
9. การผสมปูนซีเมนต์จะต้องมีกระบะสำหรับผสมปูนเป็นการเฉพาะ ห้ามผสมบนพื้นของอาคาร / ถนน / ทางเดิน โดยเด็ดขาด การกองวัสดุในพื้นที่ธนาคารจะต้องกองอย่างมีระเบียบและไม่วางซ้อนกันสูงเกินไปจนอาจเป็นอันตราย
10. ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ดำเนินการกั้นผนังชั่วคราว บริเวณพื้นที่ทำงาน ก่อนดำเนินการปรับปรุงเสมอ

11. การดำเนินงานต้องอยู่ในขอบเขตที่ขออนุญาตเท่านั้น ห้ามทำนอกเหนือจากที่ขออนุญาตโดยเด็ดขาด และจะต้องควบคุมกำกับดูแลไม่ให้ผู้ปฏิบัติงานออกนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง / ปรับปรุงโดยไม่จำเป็น (ให้ผู้ปฏิบัติงานอยู่ในที่ทำงานเท่านั้น)
12. ผู้รับจ้างต้องดูแลสถานที่ปฏิบัติงาน เก็บอุปกรณ์ต่างๆ ให้สะอาดเรียบร้อยและต้องอยู่ในสภาพปลอดภัยจากอันตรายส่วนรวม และอื่นๆ
13. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคารฯ โดยเคร่งครัด
14. เงื่อนไขและข้อปฏิบัตินี้ ให้ถือว่าผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานที่รับจ้างทุกคนได้รับรู้และเข้าใจเป็นอย่างดีแล้ว การใดที่มีกำหนดไว้ในเงื่อนไขข้อปฏิบัตินี้ ธนาคารฯ ของทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะวินิจฉัย หรือ เพิ่มเติมเพื่อความถูกต้องครบถ้วนได้
15. หากมีข้อสงสัยใด ๆ สามารถติดต่อกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคาร ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ได้ดังนี้ โทร 02-202-1000
 1. ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ต่อ 1530
 2. ส่วนจัดการความปลอดภัย ต่อ 1812
 3. กรณีเร่งด่วนติดต่อ.....

ลงชื่อ.....

(.....)

บริษัท

ลงชื่อ.....

(.....)

หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เอกสารแนบการทำประกันภัย

ความคุ้มครอง : งานตามสัญญา

ให้ความคุ้มครองเกี่ยวกับงานตามสัญญา ต่อความสูญเสียหรือเสียหายใดๆที่เกิดขึ้นซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากอุบัติเหตุ (Accidental or Unforeseen) เช่น กรณีเกิดเพลิงไหม้ ฟ้าผ่า ภัยระเบิด น้ำท่วม แผ่นดินไหว พายุ การกระทำอันมีเจตนาร้าย โจรกรรม และภัยธรรมชาติอื่นๆ

: ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

ให้ความคุ้มครองต่อความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก ซึ่งบริษัทจะให้ความคุ้มครองไปถึงการบาดเจ็บ หรือ เสียชีวิต หรือความเสียหายต่อทรัพย์สินบุคคลภายนอก ซึ่งเป็นผลจากการกระทำของผู้เอาประกันภัยที่เกี่ยวข้องกับงานตามสัญญาโดยเอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย

ทุนประกันภัย : งานตามสัญญา

มูลค่างาน	(ตามสัญญาจ้าง)
-----------	----------------

ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง	1,000,000.-บาท
----------------------------	----------------

: ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

เท่ากับมูลค่างานตามสัญญา แต่ไม่เกิน 10,000,000.-บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วย
การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ธนาคารจึงได้กำหนดนโยบายคุ้มครองข้อมูล
ส่วนบุคคล โดยสามารถศึกษารายละเอียดที่ QR Code นี้

