

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง
ในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานจัดทำหลังคาถาวรจอตลอดปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน งบประมาณประจำปี 2567

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,200,000 บาท

4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) งานก่อสร้างโครงสร้างหลังคาเหล็ก

5. วันที่กำหนดราคากลาง 15 มี.ค. 2567 เป็นเงิน 3,169,000 บาท

6. บัญชีประมาณการราคากลาง

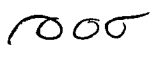
6.1 ปร.4

6.2 ปร.5(ก)

6.3 ปร.6

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสธิตย์


.....
สถาปนิกอาวุโส 28 ก.พ. 67
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

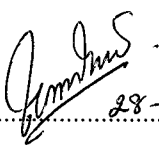
ประธานกรรมการ

7.2 นายกานต์ บำรุงศิริ


.....
วิศวกร 28 ก.พ. 67
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

กรรมการ

7.3 นายโชคอำนวย บรรพบุตร


.....
วิศวกร 28-2-67
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

กรรมการและ
เลขานุการ

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคากลางงานปรับปรุง

โครงการ

งานจัดทำหลังคาลานจอดรถปรับปรุงทางสื่อบอบอาคาร
และซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สาขาลำพูน งบประมาณประจำปี 2567

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เลขที่ 63 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง

เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทร. (02) 202-1529 โทรสาร (02) 643-1254

แบบสรุปราคากลางงานปรับปรุง

☐ ชื่อโครงการ	งานจัดทำหลังคาฉนวนจอตลอดปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	จ.ลำพูน
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
☐ กำหนดราคากลางเมื่อวันที่	20 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็น	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	3,169,662.04	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	3,169,662.04	
	ราคากลาง	3,169,000.00	
	ราคากลาง (สามล้านหนึ่งแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ๐๐๖ ประธานกรรมการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย) สถาปนิกอาวุโส (วันที่ 28 กพ. 67)
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ Anis กรรมการ
(นายกันต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 28 กพ. 67)
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ Jomdun กรรมการและเลขานุการ
(นายโชคอำนวย บรรพบุตร) วิศวกร (วันที่ 28-2-67)
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่างาน

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย) สถาปนิกอาวุโส (วันที่ 28 ก.พ. 67)
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ
(นายกันต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 28 ก.พ. 67)
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายโชคอำนวย บรรพบุตร) วิศวกร (วันที่ 28-2-67)
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการตัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้อึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการตัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานโครงสร้าง								
1.1	งานจัดทำหลังคาถาวร								
	- STEEL PIPE Ø 89.1 mm. หน้า 3.2 mm.	3,331.93	kg	28.60	95,293.20	10.00	33,319.30	128,612.50	
	- STEEL PIPE Ø 60.50 mm. หน้า 2.3 mm.	523.71	kg	28.59	14,972.87	10.00	5,237.10	20,209.97	
	- แปเหล็ก 75x45x2.3 mm.	2,980.14	kg	28.70	85,530.02	10.00	29,801.40	115,331.42	
	- พุกแฉกแบบดอก ขนาด M20	184.00	ชุด	243.00	44,712.00	24.30	4,471.20	49,183.20	ค่าแรง10%
	- STEEL BASE PLATE 200 x 200 x 6 mm.	46.00	ชุด	158.00	7,268.00	15.80	726.80	7,994.80	ค่าแรง10%
	- METAL SHEET W-750 A2-150 หน้า 0.5 mm.	619.00	ตร.ม.	285.00	176,415.00	70.00	43,330.00	219,745.00	
	- SAGROD เหล็กเส้นกลม Ø 9 มม. ทำเกลียวหัวท้าย	23.00	เส้น	231.32	5,320.36	69.40	1,596.11	6,916.47	ค่าแรง30%
	- งานทาสีกันสนิม 1 รอบ งานทาสีจริง 2 รอบ	392.00	ตร.ม.	58.00	22,736.00	35.00	13,720.00	36,456.00	
	- FB PLATE 6.0 mm.(STIFFENER STEEL) 6 เมตร/ เส้น	10.00	เส้น	604.06	6,040.60	181.22	1,812.18	7,852.78	ค่าแรง30%
	- FB PLATE 3.0 mm.(ปิดหัว-ท้าย) 6 เมตร/ เส้น	5.00	เส้น	199.38	996.90	59.81	299.07	1,295.97	ค่าแรง30%
	- Concrete f'c = 240 ksc	6.00	ลบ.ม.	1,948.60	11,691.60	306.00	1,836.00	13,527.60	
	- Tack coat	1,207.00	ตร.ม.	26.00	31,382.00	-	-	31,382.00	รวมค่าแรง
	-Asphalt concrete 5 ซม.	1,207.00	ตร.ม.	445.00	537,115.00	-	-	537,115.00	รวมค่าแรง
	-งานตีเส้นจราจร สีเทอร์โมพลาสติก	43.00	ตร.ม.	445.00	19,135.00	-	-	19,135.00	รวมค่าแรง
	-งานตีเส้นลูกศร สีเทอร์โมพลาสติก	7.00	ตัว	1,080.00	7,560.00	-	-	7,560.00	รวมค่าแรง
	-ไม่แบบ	15.00	ตร.ม.	425.00	6,375.00	-	-	6,375.00	รวมค่าแรง
	รวมข้อ 1.1				1,072,543.54		136,149.16	1,208,692.70	

สถานที่ปรับปรุง : จังหวัดลำพูน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

20 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		22,418.88	11,928.94	34,347.82	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		4,408.81	5,681.54	10,090.35	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		184.64	180.00	364.64	
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		59,177.00	16,285.00	75,462.00	
2.5	พัดลมดูดอากาศ (Ventilation Fan)		39,268.70	17,015.21	56,283.91	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		125,458.03	51,090.69	176,548.72	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (cable & wire)								
2.1.1	งานจัดทำหลังคาสนามจอดรถ								
	สายไฟพำชนิด IEC01, 750V 70 °C 2.5 มม²	950	ม.	12.10	11,495.00	7.00	6,650.00	18,145.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	2,299.00	2,299.00	689.70	689.70	2,988.70	20% ของราคารัสดุ
2.1.2	งานซ่อมแซมหมันบ้านพักพนักงาน								
	สายไฟพำชนิด IEC01, 750V 70 °C 2.5 มม²	594	ม.	12.10	7,187.40	7.00	4,158.00	11,345.40	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,437.48	1,437.48	431.24	431.24	1,868.72	20% ของราคารัสดุ
	รวมงานข้อ 2.1			22,478.88			11,928.94	34,347.82	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	งานติดตั้งหลังคาสนามจอดรถ								
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าใช้ภายนอกสีขาว (UPVC Conduit)								
	- 16 มม.	80	ม.	16.68	1,334.40	20.00	1,600.00	2,934.40	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	266.88	266.88		-	266.88	20% ของงานท่อร้อยสาย
	ท่อร้อยสายไฟฟ้าฝังดิน (HDPE Conduit)								
	- 25 มม.	60	ม.	9.40	564.00	20.00	1,200.00	1,764.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	112.80	112.80		-	112.80	20% ของงานท่อร้อยสาย
	ท่ออ่อนกันน้ำ (Liquid Tight Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	62	ม.	12.50	775.00	13.00	806.00	1,581.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	155.00	155.00	46.50	46.50	201.50	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.2.2	งานซ่อมแซมหมันบ้านพักพนักงาน								
	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2 "	179	ม.	5.59	1,000.61	11.00	1,969.00	2,969.61	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	200.12	200.12	60.04	60.04	260.16	10% ของราคารัสดุ
	รวมงานข้อ 2.2			4,408.81			5,681.54	10,090.35	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.3.1	งานจัดทำหลังคาสนามจอดรถ								
	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 2 Gang	2	ชุด	30.00	60.00	90.00	180.00	240.00	Panasonic หรือเทียบเท่า
	- 16A 250V, Single Pole Switch	4	ชุด	31.16	124.64		-	124.64	Panasonic หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 2.3			184.64			180.00	364.64	

๘๘๘

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.4	โคมไฟฟ้า (Luminaire)								
2.4.1	งานจัดทาสีผนังและฝ้าเพดาน								
	L-7 โคมกันน้ำและฝุ่น IP65 LED-T8 1x18 วัตต์ รุ่น TLED SEWTO69 L600 หรือเทียบเท่า	36	ชุด	598.00	21,528.00	200.00	7,200.00	28,728.00	PHILIPS หรือ เทียบเท่า
	หลอดไฟแอลอีดี 18 วัตต์ รุ่น TUBE(S) (DAY LIGHT)	36	ชุด	179.00	6,444.00	-	-	6,444.00	PHILIPS หรือ เทียบเท่า
2.4.2	งานซ่อมแซมผนังเพดาน								
	L-1 โคมฝัง DOWNLIGHT ขนาด 6 นิ้ว รุ่น L&E/RCD155V-E27 หรือเทียบเท่า	79	ชุด	320.00	25,280.00	115.00	9,085.00	34,365.00	L&E หรือ เทียบเท่า
	หลอด LED-E27 8-9 วัตต์(แสง DAY LIGHT)	79	ชุด	75.00	5,925.00	-	-	5,925.00	L&E หรือ เทียบเท่า
	รวมงานข้อ 2.4				59,177.00		16,285.00	75,462.00	
2.5	พัดลมดูดอากาศ (Ventilation Fan)								
2.5.1	งานซ่อมแซมผนังเพดาน								
	- พัดลมดูดอากาศเพดาน ขนาด 10 นิ้ว (200 CFM) รุ่น FV-24CHT5	8	ชุด	3,850.00	30,800.00	650.00	5,200.00	36,000.00	Panasonic หรือ เทียบเท่า
	- สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet) เบอร์ 26 GA	300	ฟ.2	17.66	5,298.00	35.00	10,500.00	15,798.00	
	- Hanger & Support	1	รวม	1,050.70	1,050.70	315.21	315.21	1,365.91	20%ของราคาวัสดุ
	- Exhaust Air Grille 6" x 6"	8	ชุด	265.00	2,120.00	125.00	1,000.00	3,120.00	
	รวมงานข้อ 2.5				39,268.70		17,015.21	56,283.91	

๖๖๖

รายละเอียดการคำนวณหาค่า Factor F

เงินลงทุนจ่าย 0% เงินประกันเงินกู้ 5% ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		
งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	=	บาท
		2,427,743.60
รวมค่างานต้นทุน	=	บาท
		2,427,743.60

วิธีการคำนวณ (ใช้สูตร)

ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	=	A	=	บาท
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	=	B	=	บาท
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	=	C	=	บาท
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	=	D	=	1.3060
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	=	E	=	1.3035

$$\left\{ \begin{array}{l} (1.3060 - 1.3035) (2,427,743.60 - 2,000,000.00) \\ (5,000,000.00 - 2,000,000.00) \end{array} \right\}$$

แทนค่าสูตร ค่า Factor F = 1.3060

$$= 1.30564355 = 1.3056$$

ลงชื่อ ประธานกรรมการ (วันที่ 28 พ.ค. 67)
 (นายทวีศักดิ์ ศรีภาสสิทธิ์) สถาปนิกอาวุโส
 ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ (วันที่ 28 พ.ค. 67)
 (นายกันต์ บำรุงศิริ) วิศวกร
 ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ (วันที่ 28-2-67)
 (นายไฉดอานวย บรรพบุตร) วิศวกร
 ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ขอบเขตของงานจัดทำหลังคาแลนจอตรดปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน งบประมาณประจำปี 2567

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วยธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน มีความประสงค์ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ได้แก่ 1.งานจัดทำหลังคาแลนจอตรด เนื่องจากแลนจอตรดเป็นพื้นที่โล่ง ไม่มีหลังคาปกคลุม ทำให้ลูกค้าไม่ได้รับความสะดวกในการใช้งาน 2.งานซ่อมแซมและทาสีผนังภายนอกอาคารสำนักงานและรั้ว เนื่องจากมีรอยร้าวและมีสภาพเก่าเนื่องจากใช้งานมานาน 3.งานซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงานเนื่องจากมีสภาพเก่าและชำรุดจากการใช้งานมานาน

2. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการงานจัดทำหลังคาแลนจอตรด และซ่อมแซมอาคารสำนักงานและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน ให้กลับสู่สภาพพร้อมใช้งาน

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-Government Procurement : e-GP)

/ 3.11 ผู้ยื่น...

๑๘๐๘



3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน/ปรับปรุงอาคารสำนักงานหรืองานก่อสร้างในลักษณะ ประเภทที่ธนาคารจ้างในครั้งนี้ กับธนาคารพาณิชย์หรือธนาคารของรัฐ หรือ สถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้ โดยนับถึงวันที่ยื่นซองมีระยะเวลาไม่เกิน 4 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาวางเงินไม่น้อยกว่า 900,000 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า ก) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วงโดยต้องเป็นผลงาน ที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้จ้างหลายครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงาน ที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญา และรับรองโดยผู้ว่าจ้างและต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารทราบเพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัท.จำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีไม่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

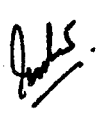
(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

๘๘๘

/ (2) บัญชี...



(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

5. รายละเอียดของงาน

งานจัดทำหลังคาลานจอดรถปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน งบประมาณประจำปี 2567 ประกอบไปด้วยรายการดังต่อไปนี้

5.1 งานก่อสร้างหลังคาโครงเหล็ก โดยมีวิศวกรโยธาระดับภาคขึ้นไปเป็นผู้ควบคุมงานตาม ข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับ สาขาวิศวกรรมโยธา พ.ศ.2551 อย่างน้อย 1 คน

- โครงสร้างเหล็กกลม STEEL PIPE เส้นผ่านศูนย์กลาง 60.50 mm. หนา 2.3 mm. ทาสีกันสนิม 1 เทียว และทาสีน้ำมัน 2 เทียว
- งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก แปเหล็กกล่อง 45x75x2.3 mm. ทาสีกันสนิม 1 เทียว และทาสีน้ำมัน 2 เทียว
- งานปูยาง Asphalt concrete ความหนา 5 ซม.
- งานตีเส้นจราจร สีเทอร์โมพลาสติก
- งานติดตั้งโคมไฟชนิดกันน้ำขนาด ยาว 120 ซม. หลอด LED T8 (18 วัตต์) พร้อมสายไฟ และท่อร้อยสายไฟ

5.2 งานทาสีอาคาร

- งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวและขัดล้างทำความสะอาดบริเวณที่มีรอยแตกร้าวก่อนทาสี
- งานทาสีรองพื้น (ปูนเก่า) 1 เทียว และทาสีน้ำอะครีลิค 2 เทียว
- สีภายนอก สำหรับผิวปูนฉาบทั่วไป (ACRYLIC EMULSION SHEEN FINISHED)

5.3 งานซ่อมแซมบ้านพักพนักงาน

- งานรื้อถอนฝ้าเดิมพร้อมขนทิ้ง
- งานจัดทำฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ 9 มม. โครงคร่าว C-line พร้อมทาสี
- งานรื้อถอนประตูเดิมพร้อมขนทิ้ง
- งานติดตั้งประตูใหม่รายละเอียดตามแบบรูป
- งานทาสีผนังภายใน โดยทาสีรองพื้น (ปูนเก่า) 1 เทียว และทาสีน้ำอะครีลิค 2 เทียว
- งานทาสีรั้วด้านใน โดยทาสีรองพื้น (ปูนเก่า) 1 เทียว และทาสีน้ำอะครีลิค 2 เทียว
- งานติดตั้งโคมไฟดาวนไลท์ชนิดฝังฝ้า ขนาด 6 นิ้ว หลอด LED ขั้ว E27 (18 วัตต์) พร้อมสายไฟและท่อร้อยสายไฟ
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศเส้นผ่านศูนย์กลาง 10 นิ้ว ขนาด 200 CFM และท่อส่งลม พร้อมสายไฟและท่อร้อยสายไฟ



/ ผลิตภัณฑ์...

- ผลิตภัณฑ์สีน้ำที่ใช้

ผลิตภัณฑ์	TOA	DULUX	JOTUN	CAPTAIN	SISSONS PAINT	อื่นๆ
สีชั้นที่ 1 (สีรองพื้น)	TOA CONTACT PRIMER	DULUX MASEAL MASONRY SEALER (A200-743)	JOTASHIELD PRIMER	CAPTAIN CONTACT PRIMER	SISSONS WALL SEAL	หรือเทียบเท่า
สีชั้นที่ 2	TOA SHIELD-1	DULUXWEATHERS	JOTASHIELD	PARASHIELD	SISSONS	หรือเทียบเท่า
สีชั้นที่ 3 (สีทับหน้า)	NANOSILICONE (SHEEN)	HIED H2OGUARD(SHEEN)	(SHEEN)	(SHEEN)	ACRYLIC EXTRASHIELD	

- ผลิตภัณฑ์สีน้ำมันที่ใช้

ผลิตภัณฑ์	TOA	DULUX	JOTUN	CAPTAIN	SISSONS PAINT	อื่นๆ
สีชั้นที่ 1 (สีรองพื้น กันสนิม)	TOA G1024 Red Oxide Primer	DULUX Red Oxide Primer	JOTUN Pilot Primer Grey	CAPTAN Mark Grey Primer	SISSONS Red Oxide Primer	หรือเทียบเท่า
สีชั้นที่ 2	TOA GLIPTON	DULUX	JOTUN GARDEX	CAPTAN	SISSONS	หรือเทียบเท่า
สีชั้นที่ 3 (สีทับหน้า)		Gloss Finish	PREMIUM ENAMEL	HIGH GLOSS ENAMEL	TUNGOLAC ENAMEL	

หมายเหตุ : ผู้รับจ้างต้องใช้สีชนิดเดียวกัน(สีที่ได้รับอนุมัติ)ทั้งโครงการ

- รายละเอียดตามแบบรูปที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย)

งานจัดจ้างโครงการนี้ กำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานจ้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา

- กำหนดใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศโดยไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา
- การจัดทำแผนการใช้วัสดุสำหรับการจัดจ้างงานก่อสร้าง
 - ให้คู่สัญญาจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาจ้าง โดยส่งภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
 - ให้คู่สัญญาจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาจ้าง โดยส่งภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน 90 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

๐๐๐

[Signature]

/ 7.การทำสัญญา....

ขอบเขตของงาน(Terms of Reference:TOR)

งานจัดทำหลังคาถาวรปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน งบประมาณประจำปี 2567

[Signature]

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคาร เพื่อทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วัน ทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ทั้งนี้หากผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ้างและพิจารณาแจ้งเป็นผู้ทำงาน

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 4 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 40 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา ภายใน 35 วัน นับจากวันที่กำหนดเริ่มงานในสัญญาจ้าง

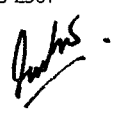
งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 70 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา ภายใน 55 วัน นับจากวันที่กำหนดเริ่มงานในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ สะสมรวมในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา ภายใน 85 วัน นับจากวันที่กำหนดเริ่มงานในสัญญาจ้าง

/ งวดที่ 4....

ขอบเขตของงาน(Terms of Reference:TOR)

งานจัดทำหลังคาถาวรปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน งบประมาณประจำปี 2567



งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับจากวันที่กำหนดเริ่มงานในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 4,200,000 บาท (สี่ล้านสองแสนบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ธนาคารจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาจากราคารวม

10.1 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขเอกสารประกวดราคาจ้าง ให้พิจารณาจากเอกสารสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เท่านั้น

10.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

11. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

12. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มันเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยมิชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น



๐๐๐

/ 13.มาตรฐาน....

13. มาตรฐานงานฝีมือช่าง

เมื่อธนาคารได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างปรับปรุงดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้เครื่องมือดีและช่างฝีมือดี พร้อมทั้งแจ้งรายชื่อวิศวกรระดับภาคีหรือสูงกว่า ที่เกี่ยวข้องกับประเภทงานที่เสนอราคาเพื่อรับผิดชอบในการดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542 ในสาขาที่เกี่ยวข้อง พร้อมสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กว.) และหนังสือรับรองของวิศวกรนั้นๆ เพื่อประจำ ณ สถานที่ก่อสร้างตลอดเวลาและมีอำนาจเต็มในการที่จะดำเนินการในนามของผู้รับจ้างในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

14. การปรับราคางานก่อสร้าง

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

P = ราคางานต่อหน่วยหรือราคาค่าจ้างเป็นงวดที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = Escalation Factor ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อเรียกค่างานคืน

โดยกำหนดให้ใช้

ค่า K สำหรับงานอาคาร ตามสูตร

$$K = 0.25 + 0.15 It/lo + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$$

K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

lo = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนเปิดของประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนเปิดของประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง(ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง(ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนเปิดของประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนเปิดของประกวดราคา

15. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคาร ดังนี้

15.1 ให้ผู้รับจ้างสำรวจพร้อมจัดทำแบบ พร้อมรายละเอียดการติดตั้งรวมถึงแผนงานและกำหนดการเข้าทำงานให้ธนาคารพิจารณาก่อนดำเนินการ

๐๐



/ 15.2 ธนาคาร....

15.2 ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาอนุญาตให้ผู้รับจ้างกองเก็บวัสดุหรือพื้นที่ในการเชื่อมชิ้นโครงเหล็กหลังคาภายในพื้นที่ธนาคาร ทั้งนี้หากธนาคารพิจารณาอนุญาตให้ใช้พื้นที่ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดทำรั้วกันพื้นที่ดังกล่าวให้มิดชิด

15.3 ผู้รับจ้างต้องกันพื้นที่ก่อสร้างฯพร้อมจัดทำป้ายงาน

15.4 กรณีเข้าพื้นที่ภายในอาคารของธนาคารในวันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่เวลา 8.30 – 20.00 น. รายละเอียดดังนี้

- 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการให้บริการต่างๆภายในธนาคาร

- 17.00 – 20.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

15.5 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียงมีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคารและการปฏิบัติงานของธนาคาร

****ทั้งนี้หากมีความจำเป็นต้องดำเนินการใดๆนอกเหนือจากข้อ 15.4 และ 15.5 ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาอนุญาต

15.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารอย่างเคร่งครัด (ตามเอกสารแนบ 17.2) รวมถึงคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของธนาคาร หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดทางธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลามีได้

15.7 ให้ผู้รับจ้างที่เข้ามารับงาน ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (CONTRACT WORKS INSURANCE) โดยกำหนดให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นผู้ได้รับผลประโยชน์

16. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

16.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 2 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด โดยไม่มีค่าใช้จ่าย

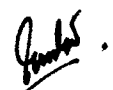
16.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์ จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

17. เอกสารแนบท้าย

17.1 แบบและรายการประกอบแบบ

17.2 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารอาคารสงเคราะห์

17.3 เอกสารคุ้มครองสิทธิข้อมูลส่วนบุคคล



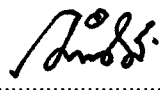
๑๐๐

/ 18. หน่วยงาน....

18. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-1530 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายวิทักดี ศรีวิภาสธิตย์) 21 ธ.ค. 66
สถาปนิกอาวุโส ✓
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ
(นายกานต์ บำรุงศิริ) 21 ธ.ค. 66
วิศวกร ✓
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายโชคอำนวย บรรพบุตร),
วิศวกร
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

/ เอกสารคุ้มครอง....

ขอบเขตของงาน(Terms of Reference:TOR)

งานจัดทำหลังคาถาวรจัดรถปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน งบประมาณประจำปี 2567



**ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่อาคารและหรือ
ระบบอุปกรณ์ประกอบอาคาร ฐานอาคารอาคารสงเคราะห์**

ชื่อ (สัญญา/โครงการ)

ชื่อ บริษัทที่เข้าดำเนินการ

ชื่อ / เบอร์โทร (ผู้รับจ้าง) เบอร์โทร

สัญญาเริ่มต้นวันที่ สิ้นสุด

อุปกรณ์ประกอบอาคารภายในฐานอาคารอาคารสงเคราะห์นี้ ผู้รับจ้างได้ทำความเข้าใจและตกลงที่จะถือปฏิบัติให้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในช่วงดำเนินการตามเงื่อนไขและข้อปฏิบัติดังนี้

1. ผู้รับจ้างที่จะเข้าทำงานต้องแสดงแผนงานให้ผู้แทนของธนาคารทราบล่วงหน้าก่อนเสมอ
2. ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อผู้ที่เข้ามาดำเนินการงานที่รับจ้างก่อนอย่างน้อย 3 วันทำการ โดยหัวหน้างานของผู้รับจ้างต้องทำการขออนุญาตเข้าพื้นที่ทำงานต่อส่วนจัดการความปลอดภัย และแจ้งฝ่ายอาคารทราบทุกครั้งก่อนเข้า / ออกจากพื้นที่ทำงาน รวมทั้งการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า / ออกอาคารทุกครั้ง
3. ผู้รับจ้างจะต้องลงทะเบียนการเข้าทำงานกับธนาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้
 - 3.1 รายชื่อผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานที่มีบัตรประชาชนจำนวนไม่เกิน 3 คน เพื่อเป็นตัวแทนผู้รับผิดชอบการขออนุมัติต่าง ๆ รวมทั้งการนำคนเข้าและออกจากพื้นที่ทำงาน โดยผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานจะต้องนำบัตรประชาชนมาขอแลกบัตรอนุญาตผ่านเข้าหน่วยงานที่ธนาคารกำหนด และคนงานทุกคนต้องติดบัตร ในขณะที่ทำงานอยู่ในหน่วยงานตลอดเวลา กรณีบัตรหายจะต้องเสียค่าปรับครั้งละ 100.- ต่อบัตร 1 ใบ
 - 3.2 ผู้รับจ้างจะต้องกำหนดวันเริ่มงาน และวันแล้วเสร็จของการดำเนินงานที่รับจ้างให้ชัดเจน
 - 3.3 ผู้รับจ้างจะต้องระบุจำนวนคนงานเฉลี่ยต่อวัน
 - 3.4 ผู้รับจ้างจะต้องระบุรายการอุปกรณ์ที่จะนำเข้ามาใช้ เพื่อการอนุมัตินำออกเมื่องานแล้วเสร็จ

F-P-คปอ.01-3-.R00.R08-08-2562

4. การเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ธนาคาร ดังนี้

4.1 วันจันทร์ – วันศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้

- เวลา 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อการใช้บริการต่างๆ ภายในธนาคาร

- เวลา 17.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

4.2 วันเสาร์ – วันอาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

4.3 ในกรณีที่การทำงานของผู้รับจ้างจะก่อให้เกิดความร้อน ประกายไฟหรือเสียงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น การเชื่อม, เชื่อม, เจียรหรือตัดโลหะ ผู้รับจ้างต้องแจ้งขออนุญาตเป็นกรณีพิเศษแก่ทางธนาคารหรือผู้แทน ซึ่งต้องมีการอนุญาตเป็นวันต่อวัน และอนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ ตั้งแต่ 17.00 น. – 24.00 น. เว้นวันหยุดราชการ หรือวันเสาร์ – วันอาทิตย์ อนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ตั้งแต่ 09.00 น. – 24.00 น. ทั้งนี้การอนุญาตดังกล่าว ธนาคารจะพิจารณาตามความเหมาะสม โดยผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงที่ได้มาตรฐาน (ตามชนิดของงาน) มาประจำอยู่ในสถานที่ทำงานตลอดเวลาในจำนวนที่เหมาะสมและเพียงพอต่อการป้องกันอัคคีภัย

5. การนำวัสดุและอุปกรณ์เครื่องใช้เข้ามาในธนาคารให้ปฏิบัติดังนี้

5.1 การลำเลียงวัสดุหรือเครื่องมืออุปกรณ์จะต้องใช้เส้นทางที่ธนาคารฯ จัดไว้ให้หากต้องการใช้เส้นทางหรือวิธีการอื่น ต้องได้รับการเห็นชอบจากธนาคารหรือผู้แทนเป็นกรณีๆ ไป

5.2 การขนย้ายสิ่งของต้องใช้วิธีการยกให้พื้นพื้นหรือบรรทุกล้อเลื่อนเป็นยกเท่านั้น ห้ามลากถูพื้นโดยเด็ดขาดและในระหว่างการขนย้ายห้ามวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบริเวณทางร่วมทุกแห่งรวมทั้งบันไดหนีไฟและบริเวณหน้าลิฟต์

- 5.3 ห้ามไม่ให้มีการเก็บสต็อกวัสดุประเภทที่มีส่วนผสมของทินเนอร์หรือน้ำมันรวมถึงวัสดุไวไฟทุกประเภทในพื้นที่ธนาคารเด็ดขาด ไม่เช่นนั้นทางธนาคารฯ จะดำเนินการขนย้ายโดยคิดค่าใช้จ่ายและไม่รับผิดชอบความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นกรณีนำมาใช้ ต้องมีเอกสารอธิบายด้านความปลอดภัยของสารเคมี (SDS)
- 5.4 สิ่งปฏิกูลที่เกิดจากการก่อสร้าง – ปรับปรุง เช่น น้ำผสมปูน / ซีเมนต์ / เศษวัสดุต่างๆ ต้องเก็บกวาดไปทิ้งนอกพื้นที่ธนาคารฯ ทุกวัน หรือในจุดที่ทางธนาคารฯ กำหนด (ต้องจำแนกประเภท) เท่านั้น
- 5.5 น้ำทิ้ง หรือ น้ำซักล้าง ต้องทิ้งในจุดที่ทางธนาคารฯ กำหนด เท่านั้น (ห้ามทิ้งลงรางน้ำฝน)
6. ห้ามผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ต้มสุรา , สูบบุหรี่ , ทะเลาะวิวาท , เล่นการพนัน , ก่อไฟหรือกระทำด้วยประการใดๆ ที่เป็นเหตุไม่สมควร หรือเป็นสาเหตุที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ในเขตพื้นที่ธนาคาร
7. ห้ามผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรับประทานอาหารภายในอาคารสำนักงาน
8. ห้ามมิให้เจาะ , สกัด , ทุบทำลาย หรือกระทำด้วยประการใดๆ อันจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารหรืออุปกรณ์ต่างๆ ของอาคาร โดยมีได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากธนาคารฯ เป็นกรณีไป
9. ในระหว่างการทำงานที่รับจ้างหากจำเป็นต้องใช้ไฟฟ้าหรือประปาชั่วคราว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหา มิเตอร์ชั่วคราวตามขนาดที่จะใช้งานพร้อมสายไฟและคัตเอาต์ รวมถึงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า – ประปา ต่างๆ จะต้องขออนุญาตจากธนาคารฯ ก่อนทุกครั้ง
- กรณีต้องการใช้ไฟฟ้า / น้ำประปา ในงานที่รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องมาติดต่อกับส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา ชั้น 4 อาคาร 2 ก่อนดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น
10. การผสมปูนซีเมนต์จะต้องมีกระบะสำหรับผสมปูนเป็นการเฉพาะ ห้ามผสมบนพื้นของอาคาร / ถนน / ทางเดิน โดยเด็ดขาด การกองวัสดุในพื้นที่ธนาคารฯ จะต้องกองอย่างมีระเบียบและไม่วางซ้อนกันสูงเกินไปจนอาจเป็นอันตราย
11. ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ดำเนินการกันผนังชั่วคราว บริเวณพื้นที่ทำงาน ก่อนดำเนินการปรับปรุง – ตกแต่งเสมอ
12. การดำเนินงานต้องอยู่ในขอบเขตที่ขออนุญาตเท่านั้น ห้ามทำนอกเหนือจากที่ขออนุญาตโดยเด็ดขาด และจะต้องควบคุมกำกับดูแลไม่ให้ผู้ปฏิบัติงานออกนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง / ปรับปรุงโดยไม่จำเป็น (ให้ผู้ปฏิบัติงานอยู่ในที่ทำงานเท่านั้น)

F-P-คปอ.01-3-.R00.R08-08-2562

13. ผู้รับจ้างต้องดูแลสถานที่ปฏิบัติงาน เก็บอุปกรณ์ต่างๆ ให้สะอาดเรียบร้อยและต้องอยู่ในสภาพปลอดภัยจากอันตรายส่วนรวม และอื่นๆ
14. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคาร โดยเคร่งครัด
15. เงื่อนไขและข้อปฏิบัตินี้ ให้ถือว่าผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานที่รับจ้างทุกคนได้รับรู้และเข้าใจเป็นอย่างดีแล้ว การใดที่มีกำหนดไว้ในเงื่อนไขข้อปฏิบัตินี้ ธนาคาร ของทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะวินิจฉัย หรือ เพิ่มเติมเพื่อความถูกต้องครบถ้วนได้
16. หากมีข้อสงสัยใดๆ สามารถติดต่อกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคาร ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ได้ดังนี้ โทร 02-202-9000
1. ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ต่อ 3404
 2. ส่วนจัดการความปลอดภัย ต่อ 1812
 3. กรณีเร่งด่วนติดต่อ

ลงชื่อ.....
(.....)

บริษัท.....

ลงชื่อ.....
(.....)

หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เอกสารคุ้มครองสิทธิข้อมูลส่วนบุคคล

งานจัดทำหลังคาลานจอดรถปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน งบประมาณประจำปี 2567

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ธนาคารจึงได้กำหนดนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล โดยสามารถศึกษารายละเอียดที่
QR Code นี้





GHB

GOVERNMENT HOUSING BANK
OFFICE ADMINISTRATION DEPARTMENT
BUILDING AND MAINTENANCE DIVISION

งานจัดทำหลังคาถานจอดรถปรับปรุงทาสีรอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน

- INTERIOR DESIGN
- STRUCTURE
- ELECTRICAL SYSTEM
- AIR CONDITIONING
- FIRE PROTECTION SYSTEM
- SANITARY SYSTEM

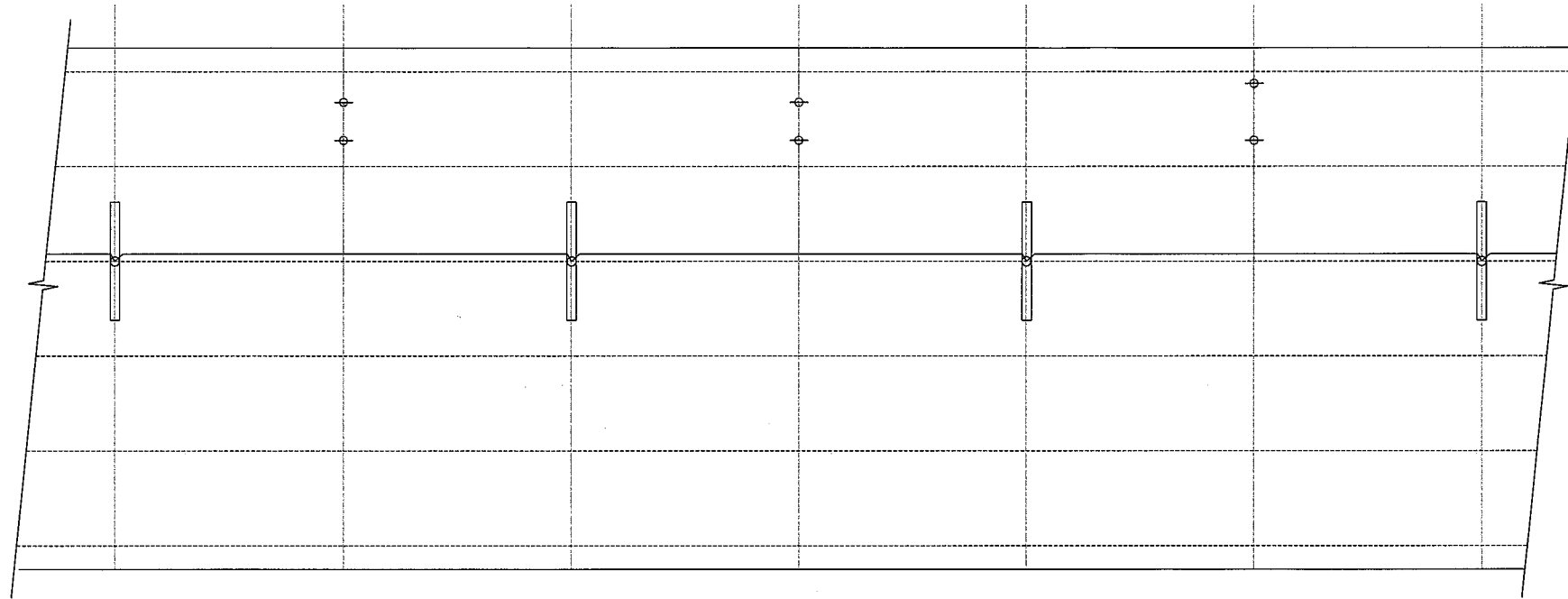
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย)
สถาปนิกอาวุโส

๘๐๘


(นายโชคอำนวย บรรพบุตร)
วิศวกร



1. งานจัดทำหลังคาลานจอดรถ



๖๐๐ (นายโชคอำนวย บรรพบุตร)
วิศวกร

แปลนหลังคา

มาตราส่วน 1:75



ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สำนักงานใหญ่ อาคาร ๒ ชั้น ๔
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
เลขที่ ๖๓ ถนนพระราม ๕ ห้วยขวาง
กรุงเทพ ๑๐๓๑๐
โทรศัพท์ : (๖๖๒) ๒๐๒ ๑๕๒๓-๓๐
โทรสาร : (๖๖๒) ๖๔๓ ๑๒๕๔
www.ghb.co.th

ชื่อโครงการ

งานจัดทำหลังคาลานจอดรถปรับปรุงทาสี
รอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน

ผู้ตรวจ

แบบแสดง

มาตราส่วน

ผู้ออกแบบและเขียนแบบ
วิศวกรโยธา
นายโชคอำนวย บรรพบุตร
วิศวกรไฟฟ้า
นายกันต์ บำรุงศิริ
สถาปนิก
นายฤทธิไกร สายวรรณะ

แก้ไขแบบ

ครั้งที่	แบบแสดง/รายละเอียด	วันที่

แผ่นที่	จำนวนแบบ/แผ่น
LP-11	20

ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

1.งานจัดทำหลังคาถาวรจอดรถ



ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สำนักงานใหญ่ อาคาร ๒ ชั้น ๔
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
เลขที่ ๖๓ ถนนพระราม ๙ ห้วยขวาง
กรุงเทพ ๑๐๓๑๐
โทรศัพท์ : (๖๖๒) ๒๐๒ ๑๕๒๑-๓๐
โทรสาร : (๖๖๒) ๖๔๓ ๑๒๕๔
www.ghb.co.th

ชื่อโครงการ

งานจัดทำหลังคาถาวรปรับปรุงทาง
รอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน

ผู้ตรวจ

แบบแสดง

มาตรฐาน

ผู้ออกแบบและเขียนแบบ

วิศวกรโยธา

นายโชคอำนวย บรรพบุตร

วิศวกรไฟฟ้า

นายกันต์ บำรุงศิริ

สถาปนิก

นายฤทธิไกร สายวรรณะ

แก้ไขแบบ

ครั้งที่	แบบแสดง/รายละเอียด	วันที่

แผ่นที่	จำนวนแบบ/แผ่น
LP-12	20

ใบนี้ใช้สำหรับที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวิจาจากแบบ

หลังคา METAL SHEET W-750 A2-150
หนา 0.5 มม. ผิวเคลือบ ALUZINC
แปเหล็ก 45x75x2 mm. ทาสีน้ำมัน (ขาว)

SAGROD เหล็กเส้นกลม Ø 9 มม. ทำเกลียวหัวท้าย

STEEL PIPE Ø 89 mm. ทาสีน้ำมัน (ขาว)
ปลายเชื่อมปิดหัว - ท้าย แผ่นเหล็ก หนา 3 มม.

แบบขยายรายละเอียด A
มาตรฐาน 1 : 25

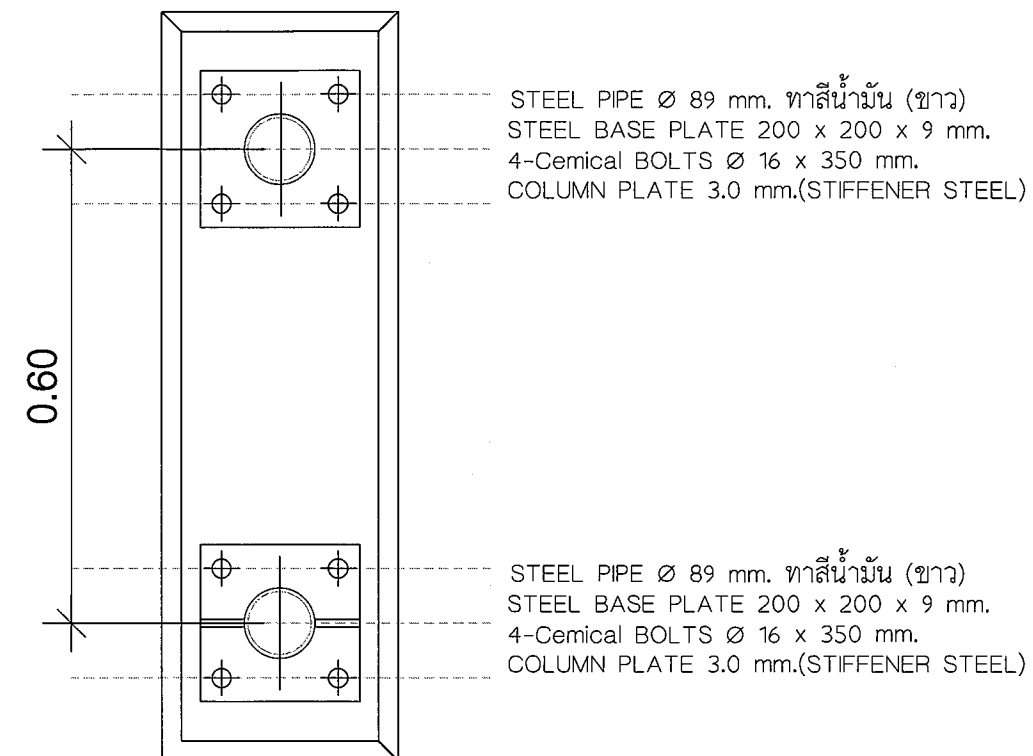
หลังคา METAL SHEET W-750 A2-150
หนา 0.5 มม. ผิวเคลือบ ALUZINC

SAGROD เหล็กเส้นกลม Ø 9 มม. ทำเกลียวหัวท้าย

STEEL PIPE Ø 89 mm. ทาสีน้ำมัน (ขาว)
ปลายเชื่อมปิดหัว - ท้าย แผ่นเหล็ก หนา 3 มม.

แปเหล็ก 45x75x2 mm. ทาสีน้ำมัน (ขาว)

แบบขยายรายละเอียด B
มาตรฐาน 1 : 25

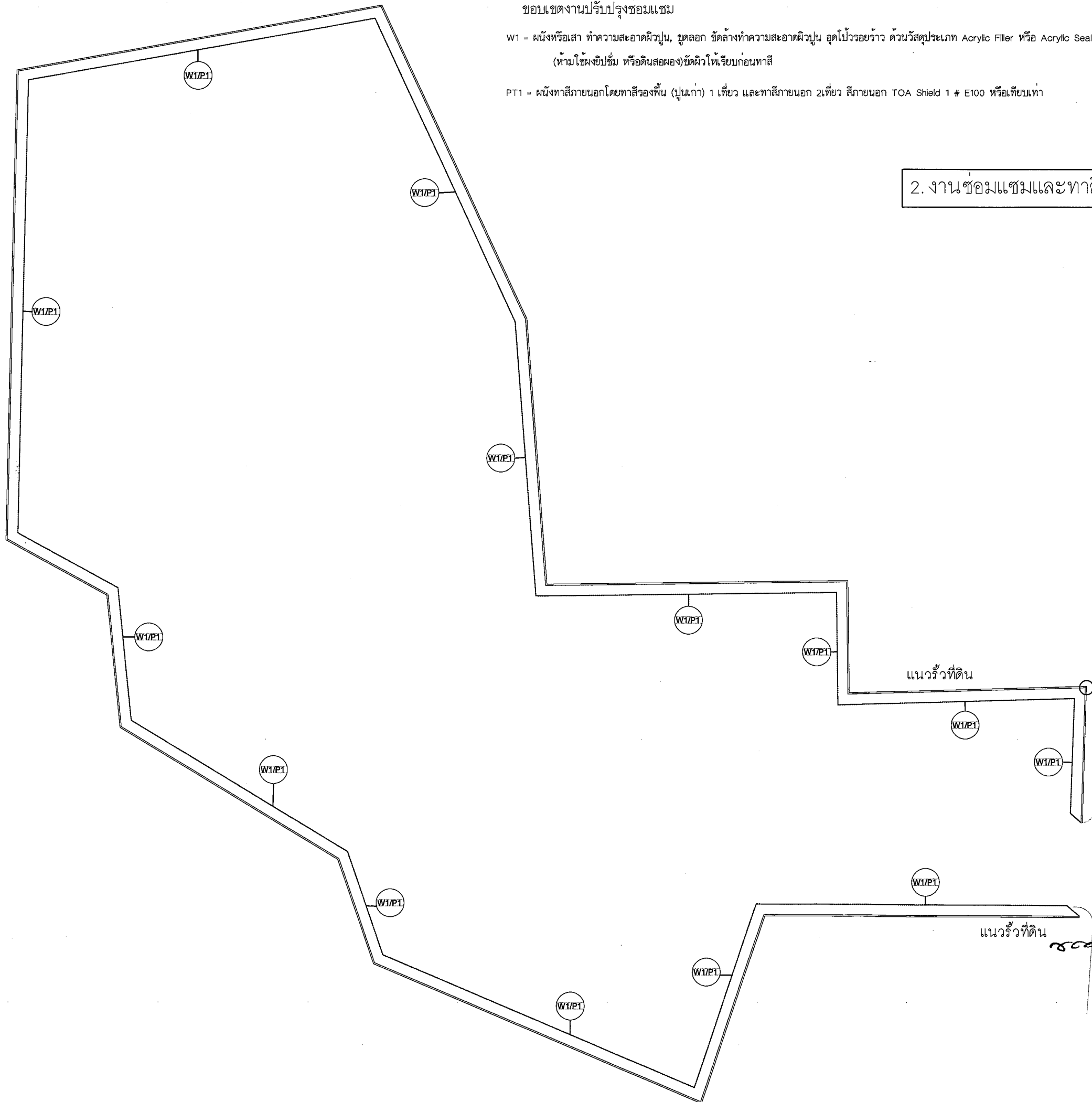


แบบขยายยึดเพลทกับตอม่อ (TYPE B)
มาตรฐาน NOT TO SCALE

รายละเอียดหลังคา

มาตรฐาน 1 : 10

(นายโชคอำนวย บรรพบุตร)
วิศวกร



ขอบเขตงานปรับปรุงซ่อมแซม

W1 - ผึงหรือเส้า ทำความสะอาดผิวปูน, ขูดลอก ขัดล้างทำความสะอาดผิวปูน อุดโป๊รอยร้าว ด้วยวัสดุประเภท Acrylic Filler หรือ Acrylic Sealant (ห้ามใช้ผงยิปซัม หรือดินสอพอง)ขัดผิวให้เรียบก่อนทาสี

PT1 - ผึงทาสีภายนอกโดยทาสีรองพื้น (ปูนเก่า) 1 เที่ยว และทาสีภายนอก 2 เที่ยว สีภายนอก TOA Shield 1 # E100 หรือเทียบเท่า

2. งานซ่อมแซมและทาสีอาคารสำนักงาน



สำนักงานใหญ่ อาคาร ๒ ชั้น ๔
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา
ส่วนก่อสร้างและบำรุงรักษา
เลขที่ ๖๓ ถนนพระราม ๕ ห้วยขวาง
กรุงเทพ ๑๐๓๑๐
โทรศัพท์ : (๐๒) ๒๐๒ ๑๕๒๖-๓๐
โทรสาร : (๐๒) ๐๔๓ ๑๒๕๔
www.ghb.co.th

ชื่อโครงการ

งานจัดทำหลังคาฉนวนฉนวนปรับปรุงทาสี
รอบอาคารและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน

ผู้ตรวจ

แบบแสดง

มาตราส่วน

ผู้ออกแบบและเขียนแบบ
วิศวกรโยธา
นายโชคอำนวย บรรพบุตร
วิศวกรไฟฟ้า
นายกันต์ บำรุงศิริ
สถาปนิก
นายฤทธิไกร สายวรรณะ

แก้ไขแบบ

ครั้งที่	แบบแสดง/รายละเอียด	วันที่

แผ่นที่

จำนวนแบบ/แผ่น

LP-18 20

ให้จัดทำตามที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามคัดลอกแบบ

ไปทาง
ถนนลำพูน - ป่าตอง
ถนนลาดยาง

(นายโชคอำนวย บรรพบุตร)
วิศวกร

แปลนผังทาสีรั้ว
SCALE 1 : 250



GHB

GOVERNMENT HOUSING BANK
OFFICE ADMINISTRATION DEPARTMENT
BUILDING AND MAINTENANCE DIVISION

งานจัดทำหลังคาถาวรและซ่อมแซมอาคารบ้านพักพนักงาน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาลำพูน

- ☐ INTERIOR DESIGN
- ☐ STRUCTURE
- ☒ ELECTRICAL SYSTEM
- ☐ AIR CONDITIONING
- ☐ FIRE PROTECTION SYSTEM
- ☐ SANITARY SYSTEM

1800


นายโชคอำนวย บรรณบุตร)
วิศวกร



งานระบบไฟฟ้า และระบายอากาศ			
ลำดับ	แผ่นที่	Description	Scale
		LEGENT	
1	EE-01	LIST OF DRAWING	NTS.
2	EE-02	รายละเอียดประกอบแบบ	NTS.
3	EE-03	ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณหลังคาถาวร	1 : 200
4	EE-04	ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ห้องพักพนักงาน 1	1 : 75
5	EE-05	ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ห้องพักพนักงาน 2	1 : 75
6	EE-06	แปลนพัดลมระบายอากาศ ห้องพักพนักงาน 1	1 : 75
7	EE-07	แปลนพัดลมระบายอากาศ ห้องพักพนักงาน 2	1 : 75


 (นายโชคอำนวย บรรพบุตร)
 วิศวกร

