

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล ชั้น 6
อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,000,000 บาท

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ.วันที่ 16 พ.ค. 67 เป็นเงิน 1,448,000 บาท

5. แหล่งที่มาราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

5.1 ราคาที่มาตรฐานสำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด

5.2 ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสธิตย์ ประธานกรรมการ

สถาปนิกอาวุโส 10 พค 67

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.2 นายโชคอำนวย บรรพบุตร กรรมการ

วิศวกร

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

6.3 นายกานต์ บำรุงศิริ กรรมการ

วิศวกร

10 พค 67

และเลขานุการ

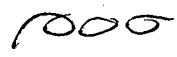
ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

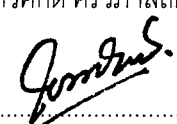
แบบสรุปราคากลาง

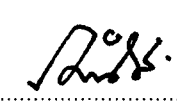
☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space
	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ปรับปรุง	ชั้น 6 อาคาร 1 สำนักงานใหญ่
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ กำหนดราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	1,027,418.94	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	326,241.00	
	รวมราคา	1,353,659.94	
	VAT 7%	94,756.20	
	รวมราคาทั้งสิ้น	1,448,416.13	
	รวมราคากลาง	1,448,000.00	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านสี่แสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)		

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสภิตย์) สถาปนิกอาวุโส (วันที่ 10 พ.ค. 67)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลาง
 (นายโชคอำนวย บรรพบุตร) วิศวกร (วันที่ 10.5/67)

ลงชื่อ  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
 (นายกันต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 10 พ.ค. 67)

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการตัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปิดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าปรับปรุง

☐ กลุ่มงาน/งาน	งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space
	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 6 อาคาร 1 สำนักงานใหญ่
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ		รวม เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร		856,182.45	
	ค่าดำเนินการและกำไร	20%	171,236.49	
	รวมราคา		1,027,418.94	

ประมาณราคา ค่างานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 6 อาคาร 1 สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุง					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	452,987.00	87,135.00	540,122.00	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	186,184.23	38,508.20	224,692.42	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รวม	73,420.68	17,947.34	91,368.02	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		712,591.91	143,590.54	856,182.45	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม							
1.1	งานพื้น							
	FL-1EX พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้เดิม ขัดล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมเพิ่มเติม ส่วนที่ชำรุด	5.00 ตร.ม.	578.00	2,890.00	222.00	1,110.00	4,000.00	
	FL-2 พื้นกระเบื้องยาง PVC ลายไม้ ขนาด 180x1200 มม. หน้า 3 มม.	25.00 ตร.ม.	450.00	11,250.00	55.00	1,375.00	12,625.00	
	FL-3 พื้นกระเบื้องยางสีเทา ขนาด 600x600 มม. หน้า 3 มม.	58.00 ตร.ม.	540.00	31,320.00	55.00	3,190.00	34,510.00	
	SK-1 บัวพื้นอลูมิเนียม สูง 10 ซม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	54.00 ม.	166.00	8,964.00	45.00	2,430.00	11,394.00	
	SK-2 บัวพื้นสีขาว สูง 5 ซม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	12.00 ม.	240.00	2,880.00	45.00	540.00	3,420.00	
				15,594.00		5,265.00	20,859.00	
1.2	งานฉาบพาดิน							
	CL-1 ฉาบพาดินงานเรียบโครงค้ำวโลหะ C-LINE ปิดด้วยแผ่นอิฐซิมบอร์ต หน้า 9 มม. ฉาบเรียบ	100.00 ตร.ม.	309.00	30,900.00	75.00	7,500.00	38,400.00	
	- ทาสี SHIELD ของ TOA/CODE:E777 หรือเทียบเท่า	100.00 ตร.ม.	47.00	4,700.00	30.00	3,000.00	7,700.00	
	CL-2 ฉาบพาดินอะลูมิเนียม รุ่น Fine Fissured #3572 ขนาด 600X600x16 mm. #Armstrong หรือเทียบเท่า พร้อมโครงค้ำวไม้ที่บาร์พร้อมอุปกรณ์	25.00 ตร.ม.	702.00	17,550.00	52.00	1,300.00	18,850.00	
				53,150.00		11,800.00	64,950.00	
1.3	งานผนัง							
	W-0 ผนังกระจกเดิม ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมทั่วไป	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	W-1 ผนังและเสา อาคารเดิม ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิว ตกแต่งผิวตามระบุในแบบ	30.00 ตร.ม.	58.00	1,740.00	30.00	900.00	2,640.00	
	W-3 ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นอิฐซิมบอร์ต หน้า 12 มม.(1 ด้าน)	8.00 ตร.ม.	271.00	2,168.00	100.00	800.00	2,968.00	
	W-3A ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นอิฐซิมบอร์ต หน้า 12 มม.(2 ด้าน)	35.00 ตร.ม.	378.00	13,230.00	130.00	4,550.00	17,780.00	
	W-4A ผนังกระจกทึบยี่สิบสี่ (TEMPERED) หน้า 12 มม. กรอบ ALLOY สีอะลูมิเนียม	8.00 ตร.ม.	3,166.00	25,328.00	-	-	25,328.00	รวมค่าแรง
	: MULLION 100.02. : GLAZING MULLION 100.05. : GLAZING BEAD 100.06							
	W-6 ผนังเบาโครงโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นMDF หน้า 9 มม.	92.00 ตร.ม.	228.00	20,976.00	130.00	11,960.00	32,936.00	
	(ชนิดไม่สีกลิ้น มาดฐาน EO) 1 ด้าน ตกแต่งผิวตามระบุในแบบ							
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร) TOA DURACLEAN WHITE CODE: D100 หรือเทียบเท่า	43.00 ตร.ม.	58.00	2,494.00	30.00	1,290.00	3,784.00	
	PL- A ผนังกรุลามิเนตลายไม้ รุ่น BLOND AFROMOSIA รหัส 0860NT # FORMICA หรือเทียบเท่า	15.00 ตร.ม.	900.00	13,500.00	-	-	13,500.00	รวมค่าแรง
	PL- B ผนังกรุลามิเนตสีขาว ผนังกรุลามิเนตสีขาว (สำหรับเขียน WHITEBOARD)	63.00 ตร.ม.	845.00	53,235.00	-	-	53,235.00	รวมค่าแรง
	รุ่น W0933HG MISSION WHITE # FORMICA หรือเทียบเท่า							
	ผนังกระจกเงาสีชาทอง หน้า 6 มม.	14.00 ตร.ม.	1,615.00	22,610.00	480.00	6,720.00	29,330.00	
	คิ้วอลูมิเนียมตัว U แบบมีปีก ขนาด 5*5 มม.	42.00 ม.	78.00	3,276.00	45.00	1,890.00	5,166.00	
				105,567.00		281,160.00	386,727.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.4	งานประติมากรรม								
	D-2EX ประตูบานเปิดเดี่ยว กระดาษเคลือบผิวกระจก TEMPERED หน้า 12 มม. (0.90 x 2.00 ม.) ของเดิม	2.00	ชุด	1,700.00	3,400.00	510.00	1,020.00	4,420.00	
	ย้ายติดตั้งตำแหน่งใหม่ เปลี่ยนอุปกรณ์ใช้ต่อ								
	D-2 ประตูบานเปิดเดี่ยว กระดาษเคลือบผิวกระจก TEMPERED หน้า 12 มม. (0.90 x 2.00 ม.)	4.00	ชุด	15,169.00	60,676.00	-	-	60,676.00	รวมค่าแรง
	D-12 ประตูบานเปิดเดี่ยว กระดาษเคลือบผิวกระจก TEMPERED หน้า 12 มม. สีส้ม กระจกใส หน้า 6 มม.	1.00	ชุด	63,700.00	63,700.00	-	-	63,700.00	รวมค่าแรง
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง				124,776.00		1,020.00	125,796.00	
1.5	งานอื่น ๆ								
	- NA งานป้ายชื่อ "ฝ่ายหนี้ กทม. และเริ่มผล" ตัวหนังสืออะคริลิกสีขาว สูง 10 ซม. หน้า 10 มม.	1.00	งาน	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	รวมค่าแรง
	- FM งานติดตั้งฟิล์มฝ้า FROSTED CYSTAL (7725-324) ของ 3M หรือเทียบเท่า	22.00	ตร.ม.	1,100.00	24,200.00	-	-	24,200.00	รวมค่าแรง
	- งานชุดล็อกฟิล์มฝ้าเดิม พร้อมทำความสะอาด	14.00	ตร.ม.	-	-	250.00	3,500.00	3,500.00	
	- งานย้ายประตูกระจกนิรภัยใส หน้า 12 มม.	2.00	ชุด	-	-	3,500.00	7,000.00	7,000.00	
	- งานย้ายผนังกระจกนิรภัยใส หน้า 12 มม. พร้อมกรอบวงกบ	4.00	ตร.ม.	-	-	1,800.00	7,200.00	7,200.00	
	- งานย้ายตำแหน่งหน้าต่างกระจก พร้อมซ่อมแซมที่ชำรุด เปลี่ยนแผ่นกระจกบางส่วนที่ปรับปรุงทางลาด	2.00	ชุด	10,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	รวมค่าแรง
	- งานร้อยตอน (ผนัง, พื้น, ฝ้าและอื่น ๆ พร้อมขนทัง)	120.00	ตร.ม.	-	-	105.00	12,600.00	12,600.00	
	- ขนย้ายเฟอร์นิเจอร์เก็บในพื้นที่ของ ออ.สำนักงานใหญ่	1.00	งาน	-	-	7,260.00	7,260.00	7,260.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง				56,200.00		28,060.00	84,260.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง				180,976.00		39,080.00	220,056.00	

ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 6 อาคาร 1 สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร					
2.1	เซอร์กิต เบรกเกอร์ (CB)		1,554.00	660.00	2,213.99	
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		6,292.00	3,431.60	9,723.59	
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		7,740.53	5,713.03	13,453.55	
2.4	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)		7,323.00	2,620.00	9,943.00	
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminaire)		90,250.00	7,955.00	98,205.00	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		26,406.27	14,875.31	41,281.58	
2.7	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้(Fire Alarm System)		12,358.43	2,469.26	14,827.69	
2.8	ระบบดับเพลิง		33,840.00	384.00	34,224.00	
2.9	ระบบเสียงตามสาย		420.00	400.00	820.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงทั้งหมดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร			186,184.23	38,508.20	224,692.42	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	เซอรัทิด เบรคเกอร์ (CB)								
2.1.1	Branch CB & Main CB								
	CB (Miniature), IC ≥ 6 kA								
	- 1P 20A	3	ชุด	259.00	777.00		330.00	1,107.00	
	- 1P 16A	3	ชุด	259.00	777.00		330.00	1,107.00	
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.2.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	380	ม.	12.10	4,598.00	7.00	2,660.00	7,258.00	
	- 4 มม ²	60	ม.	18.70	1,122.00	10.00	600.00	1,722.00	
2.2.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	572.00	572.00	171.60	171.60	743.60	10% ของราคาวัสดุ
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.3.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	70	ม.	26.60	1,862.00	22.00	1,540.00	3,402.00	
	- 20 มม. 3/4"	100	ม.	38.40	3,840.00	24.00	2,400.00	6,240.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,140.40	1,140.40	342.12	342.12	1,482.52	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.3.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	126	ม.	5.94	748.44	11.00	1,386.00	2,134.44	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล้องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	149.69	149.69	44.91	44.91	194.59	20% ของงานท่อร้อยสาย
2.4	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.4.1	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 2 ช่อง	4	ชุด	30.00	120.00	90.00	360.00	480.00	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Switch Box 4 ช่อง	1	ชุด	30.00	30.00	100.00	100.00	130.00	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Single Pole Switch 16A 250V	10	ชุด	41.00	410.00	-	-	410.00	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- Single Pole Switch w/ Lamp 15A 250V	2	ชุด	170.00	340.00	-	-	340.00	ราคาBox Switch รวมหน้าปกและ Wiring
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	3	ชุด	145.00	435.00	90.00	270.00	705.00	

ประมาณราคา คำนวณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 6 อาคาร 1 สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	9	ชุด	208.00	1,872.00	90.00	810.00	2,682.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	12	ชุด	343.00	4,116.00	90.00	1,080.00	5,196.00	
					5,988.00		2,620.00	8,608.00	
2.5	โคมไฟฟ้า (Luminate)								
2.5.1	L-1C โคมแสง Down Light หน้ากากกลมมีหน้ากระจก (L&E/EDC155V/WH-E27)พร้อมหลอด LED 9W daylight	14	ชุด	675.00	9,450.00	115.00	1,610.00	11,060.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.5.2	L-5B โคมฝังตะแกรงสะท้อนแสง (L&E#RST600/2L/OT-XXLED-T8) พร้อมหลอด LED 18W แสง daylight	4	ชุด	2,470.00	9,880.00	150.00	600.00	10,480.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.5.3	L-5F โคมฝังกรอบดรีก (L&E#RLIP/2L/CT-XXLED-T8) พร้อมหลอด LED 18W แสง daylight	36	ชุด	1,970.00	70,920.00	150.00	5,400.00	76,320.00	L&E หรือเทียบเท่า
2.5.4	ไฟแสงสว่างฉุกเฉินชนิด Emergency Light 2x9W, Backup Time 2 Hrs.	2	ชุด	-	-	115.00	230.00	230.00	SUNNY รุ่น EX-SLS4-10LED/D หรือเทียบเท่า
2.5.5	ป้ายบอกทางไฟฟ้า 2 หน้า Backup Time 2 Hrs.	1	ชุด	-	-	115.00	115.00	115.00	Max Bright รุ่น MB369 หรือเทียบเท่า
					56,230.00		2,655.00	58,885.00	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์และโทรศัพท์ (Data Net Work and Telephone System)								
2.6.1	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	21	ชุด	414.00	8,694.00	110.00	2,310.00	11,004.00	
2.6.2	ตัวรับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	2	ชุด	346.00	692.00	110.00	220.00	912.00	
2.6.3	UTP Cat. 6 Patch Panel								
	- 1 x 24 Ports	1	ชุด	3,950.00	3,950.00	645.00	645.00	4,595.00	
2.6.4	ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงาน	21	ชุด			200.00	4,200.00	4,200.00	
2.6.5	Cat. 6 Patch Cords 2 เมตร	42	ชุด	65.00	2,730.00	10.00	420.00	3,150.00	
2.6.6	สาย								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	320	ม	14.16	4,531.20	10.00	3,200.00	7,731.20	
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core 22 AWG	30	ม	9.90	297.00	6.00	180.00	477.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	482.82	482.82	144.85	144.85	627.67	
2.6.7	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม.	65	ม.	26.60	1,729.00	22.00	1,430.00	3,159.00	
	- 20 มม.	57	ม.	38.40	2,188.80	24.00	1,368.00	3,556.80	
2.6.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	46	ม.	5.94	273.24	11.00	506.00	779.24	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	838.21	838.21	251.46	251.46	1,089.67	
					5,746.66			9,445.66	
2.7	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.7.1	Smoke Detector	5	ชุด	1,750.00	8,750.00		575.00	9,325.00	OTIP Fixed Temp & ROR Heat Detector หรือที่
2.7.2	Heat Detector	2	ชุด	590.00	1,180.00		230.00	1,410.00	รุ่น System sensor 2424E หรือเทียบเท่า
2.7.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
	- สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C ขนาด 1.5 มม²	152	ม.	8.20	1,246.40	5.00	760.00	2,006.40	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	124.64	124.64	37.39	37.39	162.03	
2.7.4	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)								
	- 15 มม. 1/2"	30	ม.	26.60	798.00	22.00	660.00	1,458.00	
2.7.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)								
	- 15 มม.	14	ม.	5.94	83.16	11.00	154.00	237.16	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและฉนวนท่อ	1	งาน	176.23	176.23	52.87	52.87	229.10	
2.8	ระบบดับเพลิง								
2.8.1	ระบบดับเพลิง								
	- ค่าติดตั้งท่อดับเพลิงลงตามจุด พร้อมทดสอบระบบ	8	จุด	4,000.00	32,000.00		-	32,000.00	ราคาคำนวณค่าแรงดำเนินการ
	- เปลี่ยนหัว SPRINKLER ใหม่ แบบ pendant ปะทะแดง	8	จุด	230.00	1,840.00	48.00	384.00	2,224.00	
2.9	ระบบเสียงตามสาย								
2.9.1	ระบบเสียงตามสาย								
	- ติดตั้งลำโพงเสียงสาย (ของเดิม)	2	ชุด		-	150.00	300.00	300.00	ราคาคำนวณค่าแรงดำเนินการ
	- สาย Speaker 2C 16 AWG	20	ม.	21.00	420.00	5.00	100.00	520.00	
	รวมค่าแรง				186,134.23		36,508.20	224,642.42	
	รวมราคาสาร				186,134.23		36,508.20	224,642.42	

ประมาณราคา ค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 6 อาคาร 1 สำนักงานใหญ่

คำนวณราคากลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์

วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)								
3.1.1	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type								
	- ขนาด 350 CFM. ของใหม่	4	ชุด	7,600.00	30,400.00	650.00	2,600.00	33,000.00	PANASONIC รุ่น PV-36CHS หรือเทียบเท่า
	รวมงานข้อ 4.1				30,400.00		2,600.00	33,000.00	
3.2	ระบบท่อลม (Duct Work)								
3.2.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)								
	- สังกะสีเบอร์ 24 GA	410	พ.๒	21.56	8,839.60	24.00	9,840.00	18,679.60	
3.2.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) - ทุ้มฉนวนใยแก้วสำเร็จรูป								
	- ขนาด 12 "	30	เมตร	580.00	17,400.00	40.00	1,200.00	18,600.00	
	Hanger & Support	1	พม่า	5,247.92	5,247.92	1,574.38	1,574.38	6,822.30	20% ของราคาวัสดุ
	รวมงานข้อ 4.2				31,487.52		12,614.38	44,101.90	
3.3	หน้ากกม (Air Diffuser, Grille & Register)								
3.3.1	Supply Air Grille								
	- Ceiling diffuser 4-ASD ขนาด 14" (damper)	7	ชิ้น	1,077.00	7,539.00	125.00	875.00	8,414.00	
3.3.2	Return Air Grille								
	- ขนาด 16"x16"	4	ชิ้น	450.00	1,800.00	125.00	500.00	2,300.00	
3.3.3	Exhaust Air Grille								
	# ขนาด 8"x8"	2	ชุด	235.00	470.00	125.00	250.00	720.00	
	รวมงานข้อ 4.3				9,809.00		1,625.00	11,434.00	
3.4	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)								
3.4.1	สายไฟฟ้าชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม ²	80	ม.	9.12	729.60	7.00	560.00	1,289.60	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	72.96	72.96	21.89	21.89	94.85	10% ของราคาวัสดุ
3.4.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)								
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	38.40	768.00	24.00	480.00	1,248.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	153.60	153.60	46.08	46.08	199.68	20% ของงานท่อร้อยสาย
	รวมงานข้อ 4.4				1,724.16		1,107.97	2,832.13	
	รวม				73,420.68		17,947.34	91,368.02	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

☐ ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space
	ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล
☐ หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์
☐ สถานที่ปรับปรุง	ชั้น 6 อาคาร 1 สำนักงานใหญ่
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ
☐ กำหนดราคากลางเมื่อวันที่	วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
4	งานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	145,801.00	
5	งานเก้าอี้สำนักงาน	175,600.00	
6	งานครุภัณฑ์งานระบบ	4,840.00	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง	326,241.00	

☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	เฉลี่ยราคาประมาณ
--------------------------	-----------------------	-----------	------------------

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 6 อาคาร 1 สำนักงานใหญ่
 คำแนะนำจากกลางโดย : ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์
วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

รวมงานเก้าอี้สำนักงาน

วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

22

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space

ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล ชั้น 6 อาคาร 1

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

เมื่อวันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	สรุปงานปรับปรุงฯ			
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	452,987.00	407,527.00	45,460.00
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	186,184.23	186,184.23	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	73,420.68	73,420.68	
4	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์ (ไม่รวมเก้าอี้)	145,801.00	145,801.00	
5	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน	175,600.00	175,600.00	
6	หมวดงานครุภัณฑ์งานระบบ	4,840.00	4,840.00	
	รวมค่าวัสดุ	1,038,832.91	993,372.91	45,460.00
	วัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นผลิตภัณฑ์ภายในประเทศ ของในประเทศ		99.62%	4.38%

ลงชื่อ 1005 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสดี) สถาปนิกอาวุโส (วันที่ 10 พ.ค. 67)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายโชคอำนวย บรรพบุตร) วิศวกร (วันที่ 10.5.67)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ
(นายกันต์ บำรุงศิริ) วิศวกร (วันที่ 10 พ.ค. 67)

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ	
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม						
1.1	งานพื้น						
	FL-1EX พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้เดิม ขัดล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมเพิ่มเติม ส่วนที่ชำรุด	5.00	ตร.ม.	578.00	2,890.00		2,890.00
	FL-2 พื้นกระเบื้องยาง PVC ลายไม้ ขนาด 180x1200 มม. ทน 3 มม.	25.00	ตร.ม.	450.00	11,250.00		11,250.00
	FL-3 พื้นกระเบื้องยางสีเทา ขนาด 600x600 มม. ทน 3 มม.	58.00	ตร.ม.	540.00	31,320.00		31,320.00
	SK-1 บัวพื้นอลูมิเนียม สูง 10 ซม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	54.00	ม.	166.00	8,964.00	8,964.00	
	SK-2 บัวพื้นสีขาว สูง 5 ซม. #ALLOY หรือเทียบเท่า	12.00	ม.	240.00	2,880.00	2,880.00	
					57,594.00	57,594.00	115,188.00
1.2	งานฝ้าเพดาน						
	CL-1 ฝ้าเพดานฉาบเรียบโครคร่าโลหะ C-LINE ปิดด้วยแผ่นยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. ฉาบเรียบ	100.00	ตร.ม.	309.00	30,900.00	30,900.00	
	- ทาสี SHIELD 1 ของ TOA/CODE:E777 หรือเทียบเท่า	100.00	ตร.ม.	47.00	4,700.00	4,700.00	
	CL-2 ฝ้าเพดานอะลูมิเนียม รุ่น Fine Fissured #3572 ขนาด 600x600x16 mm. #Armstrong	25.00	ตร.ม.	702.00	17,550.00	17,550.00	
	หรือเทียบเท่า พร้อมโครงคร่าวฝ้ากับาริพร้อมอุปกรณ์						
					53,150.00	53,150.00	
1.3	งานผนัง						
	W-0 ผนังกระเบื้องเดิม ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมทั่วไป		ตร.ม.	-	-	-	
	W-1 ผนังและเสา อาคารเดิม ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิว ตาแดงผิวตามระบุในแบบ	30.00	ตร.ม.	58.00	1,740.00	1,740.00	
	W-3 ผนังเบาโครโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด ทน 12 มม.(1 ด้าน)	8.00	ตร.ม.	271.00	2,168.00	2,168.00	
	W-3A ผนังเบาโครโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นยิปซัมบอร์ด ทน 12 มม.(2 ด้าน)	35.00	ตร.ม.	378.00	13,230.00	13,230.00	
	W-4A ผนังกระเบื้องยิปโซ (TEMPERED) ทน 12 มม. กรอบ ALLOY ลือสีเงินเข้ม	8.00	ตร.ม.	3,166.00	25,328.00	25,328.00	
	: MULLION 100.02. : GLAZING MULLION 100.05. : GLAZING BEAD 100.06						
	W-6 ผนังเบาโครโลหะ C STUD (C74/U76) กรุแผ่นMDF ทน 9 มม.	92.00	ตร.ม.	228.00	20,976.00	20,976.00	
	(ชนิดไม้กลั่น มาตราฐาน EO) 1 ด้าน ตาแดงผิวตามระบุในแบบ						
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร) TOA DURACLEAN WHITE CODE: D100 หรือเทียบเท่า	43.00	ตร.ม.	58.00	2,494.00	2,494.00	
	PL- A ผนังกรุลามิเนตลายไม้ รุ่น BLOND AFROMOSIA รหัส 0860NT # FORMICA หรือเทียบเท่า	15.00	ตร.ม.	900.00	13,500.00	13,500.00	
	PL- B ผนังกรุลามิเนตสีขาว ผนังกรุลามิเนตสีขาว (สำหรับเขียน WHITEBOARD)	63.00	ตร.ม.	845.00	53,235.00	53,235.00	
	รุ่น W0933HG MISSION WHITE # FORMICA หรือเทียบเท่า						
	ผนังกระเบื้องสีเทาของ ทน 6 มม.	14.00	ตร.ม.	1,615.00	22,610.00	22,610.00	
	ตัวอลูมิเนียมตัว U แบบมีปีก ขนาด 5*5 มม.	42.00	ม.	78.00	3,276.00	3,276.00	
					115,188.00	115,188.00	

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร						
2.1	เคเบิลใยแก้วเบอร์เกอร์ (CB)						
2.1.1	Branch CB & Main CB						
	CB (Miniature), IC ≥6 kA						
	- 1P 20A	3	ชุด	259.00	777.00	777.00	
	- 1P 16A	3	ชุด	259.00	777.00	777.00	
					1,554.00	1,554.00	
2.2	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						
2.2.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C						
	- 2.5 มม²	380	ม.	12.10	4,598.00	4,598.00	
	- 4 มม²	60	ม.	18.70	1,122.00	1,122.00	
2.2.2	Fitting & Accessorie	1	งาน	572.00	572.00	572.00	
					6,292.00	6,292.00	
2.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า						
2.3.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	70	ม.	26.60	1,862.00	1,862.00	
	- 20 มม. 3/4"	100	ม.	38.40	3,840.00	3,840.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	1,140.40	1,140.40	1,140.40	
2.3.2	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	126	ม.	5.94	748.44	748.44	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ,ข้อต่อ,กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	149.69	149.69	149.69	
					7,740.53	7,740.53	
2.4	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)						
2.4.1	สวิตช์และตัวรับ (Switch & Outlet)						
	- Switch Box 2 ช่อง	4	ชุด	30.00	120.00	120.00	
	- Switch Box 4 ช่อง	1	ชุด	30.00	30.00	30.00	
	- Single Pole Switch 16A 250V	10	ชุด	41.00	410.00	410.00	
	- Single Pole Switch w/ Lamp 15A 250V	2	ชุด	170.00	340.00	340.00	
	- 16A 250V, Single Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	3	ชุด	145.00	435.00	435.00	

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารับ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติกสีขาว	9	ชุด	208.00	1,872.00	1,872.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาอลูมิเนียม	12	ชุด	343.00	4,116.00	4,116.00	
	รวมค่าวัสดุ (24)				6,024.00	6,024.00	
2.5	โคมไฟฟลูออโรไลต์ (Luminaire)						
2.5.1	L-1C โคมไฟ Down Light หน้ากากกลมสีฟ้ากระจุก (L&E/EDC155V/WH-E27) พร้อมหลอด LED 9W daylight	14	ชุด	675.00	9,450.00	9,450.00	
2.5.2	L-5B โคมไฟตั้งเกาะกระจุกสีฟ้า (L&E/LRST600/2L/OT-XXLED-T8) พร้อมหลอด LED 18W แสง daylight	4	ชุด	2,470.00	9,880.00	9,880.00	
2.5.3	L-5F โคมไฟตั้งเกาะกระจุกสีฟ้า (L&E/LRUP/2L/CT-XXLED-T8) พร้อมหลอด LED 18W แสง daylight	36	ชุด	1,970.00	70,920.00	70,920.00	
2.5.4	ไฟเสถียรฉุกเฉิน Emergency Light 2x9W. Backup Time 2 Hrs.	2	ชุด	-	-	-	
2.5.5	ป้ายบอกทางไฟฟ้า 2 หน้า Backup Time 2 Hrs.	1	ชุด	-	-	-	
	รวมค่าวัสดุ (25)				90,250.00	90,250.00	
2.6	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์และโทรศัพท์ (Data Net and Telephone System)						
2.6.1	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	21	ชุด	414.00	8,694.00	8,694.00	
2.6.2	ตัวรับโทรศัพท์ (Telephone Outlet)	2	ชุด	348.00	692.00	692.00	
2.6.3	UTP Cat. 6 Patch Panel						
	- 1 x 24 Ports	1	ชุด	3,950.00	3,950.00	3,950.00	
2.6.4	ค่า test สาย UTP Cat.6 พร้อมรายงาน	21	ชุด				
2.6.5	Cat. 6 Patch Cords 2 เมตร	42	ชุด	65.00	2,730.00	2,730.00	
2.6.6	สาย						
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	320	ม.	14.16	4,531.20	4,531.20	
	- TIEV 0.65 มม Ø 4 Core 22 AWG	30	ม.	9.90	297.00	297.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	482.82	482.82	482.82	
2.6.7	ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม.	65	ม.	26.60	1,729.00	1,729.00	
	- 20 มม.	57	ม.	38.40	2,188.80	2,188.80	
2.6.8	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)						
	- 1/2"	46	ม.	5.94	273.24	273.24	
	- อุปกรณ์เชื่อมต่อ, ข้อต่อ, เกสส์พักที่ยึดสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	838.21	838.21	838.21	
	รวมค่าวัสดุ (26)				26,108.27	26,108.27	
2.7	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)						

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารับซื้อ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
2.7.1	Smoke Detector	5	ชุด	1,750.00	8,750.00	8,750.00	
2.7.2	Heat Detector	2	ชุด	590.00	1,180.00	1,180.00	
2.7.3	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)						
	- สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C ขนาด 1.5 มม²	152	ม.	8.20	1,246.40	1,246.40	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	124.64	124.64	124.64	
2.7.4	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (EMT Conduit)						
	- 15 มม. 1/2"	30	ม.	26.60	798.00	798.00	
2.7.5	ท่ออ่อน (Flexible Conduit)						
	- 15 มม.	14	ม.	5.94	83.16	83.16	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	176.23	176.23	176.23	
	รวมงานข้อต่อ 2.7				12,569.43	12,569.43	
2.8	ระบบดับเพลิง						
2.8.1	ระบบดับเพลิง						
	- ค่าติดตั้งน้ำดับเพลิงลงตามจุด พร้อมทดสอบระบบ	8	จุด	4,000.00	32,000.00	32,000.00	
	- เปลี่ยนหัว SPRINKLER ใหม่ แบบ pendant โปรตแดง	8	จุด	230.00	1,840.00	1,840.00	
	รวมงานข้อต่อ 2.8				33,840.00	33,840.00	
2.9	ระบบเสียงตามสาย						
2.9.1	ระบบเสียงตามสาย						
	- ติดตั้งลำโพงเสียงสาย (ของเดิม)	2	ชุด	-	-	-	
	- สาย Speaker 2C 16 AWG	20	ม.	21.00	420.00	420.00	
	รวมงานข้อต่อ 2.9				420.00	420.00	
	รวมงานระบบ				166,184.23	166,184.23	

บัญชีแสดงวัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ						
3.1	พัดลมระบายอากาศ (Ventilating Fan)						
3.1.1	พัดลมชนิด Ceiling Mount Type						
	- ขนาด 350 CFM. ของใหม่	4	ชุด	7,600.00	30,400.00	30,400.00	-
	รวมงานข้อ 3.1				30,400.00	30,400.00	-
3.2	ระบบท่อลม (Duct Work)						
3.2.1	สังกะสีแผ่นเรียบ (Galvanized Steel Sheet)						
	- สังกะสีเบอร์ 24 GA	410	พ.²	21.56	8,839.60	8,839.60	-
3.2.2	ท่อลมอ่อน (Flexible Round Duct) - ทุ่มนวนใยแก้วเส้นีรูป						
	- ขนาด 12 "	30	เมตร	580.00	17,400.00	17,400.00	-
	Hanger & Support	1	เหมา	5,247.92	5,247.92	5,247.92	-
	รวมงานข้อ 3.2				31,047.52	31,047.52	-
3.3	หน้ากากลม (Air Diffuser Grille & Register)						
3.3.1	Supply Air Grille						
	- Ceiling diffuser 4-ASD ขนาด 14" (damper)	7	ชิ้น	1,077.00	7,539.00	7,539.00	-
3.3.2	Return Air Grille						
	- ขนาด 16"x16"	4	ชิ้น	450.00	1,800.00	1,800.00	-
3.3.3	Exhaust Air Grille						
	# ขนาด 8"x8"	2	ชุด	235.00	470.00	470.00	-
	รวมงานข้อ 3.3				9,809.00	9,809.00	-
3.4	ระบบไฟฟ้าและควบคุม (Electrical & Control System)						
3.4.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C						
	- 2.5 มม²	80	ม.	9.12	729.60	729.60	-
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	72.96	72.96	72.96	-
3.4.2	ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT (ร้อยสายไฟและสายโทรศัพท์)						
	- 15 มม. 1/2"	20	ม.	38.40	768.00	768.00	-
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องพักท่อร้อยสายและตัวข้อต่อ	1	งาน	153.60	153.60	153.60	-
	รวมงานข้อ 3.4				1,724.16	1,724.16	-
	รวม				73,420.68	73,420.68	-

บัญชีแสดงพลังดงประเททว้สดหรือครักนท้เป็นพัสตท้ผลิตภายในประเทศ

งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

หมวดงานเฟอร์นิเจอร์ (ไม่รวมเก้าอี้)

[illegible]

บัญชีแสดงพัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
 งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
 หมวดงานแก้ไขสำนักงาน

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ราคารวม	
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ภายในประเทศ	ต่างประเทศ
5	หมวดงานแก้ไขสำนักงาน						
	CH-1 เก้าอี้ห้องประชุม	13	ชุด	5,200.00	67,600.00	67,600.00	
	CH-2 เก้าอี้ Coworking Space	12	ชุด	9,000.00	108,000.00	108,000.00	
	รวมงานแก้ไขสำนักงาน				175,600.00	175,600.00	

ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ
งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล
ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีนโยบายให้ดำเนินการปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวผ่านการใช้งานมานานทำให้มีการเสื่อมสภาพของวัสดุตกแต่งและพัสดุครุภัณฑ์ต่างๆ ประกอบกับเป็นการตอบสนองกิจกรรมการทำงานของพนักงานที่เน้นการใช้พื้นที่ส่วนกลางมากขึ้น และการจัดพื้นที่สำหรับการจัดทำห้องถ่ายเอกสาร เพื่อควบคุมคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ทำงาน ซึ่งงานปรับปรุงพื้นที่ดังกล่าวเป็นการคำนึงถึงการยกระดับคุณภาพชีวิตการทำงานและสอดคล้องตามแนวปฏิบัติด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานให้พนักงาน

2. วัตถุประสงค์

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างงานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ มีดังต่อไปนี้

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่จัดจ้าง ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศการจ้างราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างราคาครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร กับธนาคารพาณิชย์ หรือธนาคารของรัฐ หรือสถาบันการเงิน หรือส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยนับถึงวันที่ยื่นขอมีระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี อย่างน้อย 1 สัญญา โดยแต่ละสัญญาต้องมีวงเงินไม่น้อยกว่า 600,000 บาท (หกแสนบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า k) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น ไม่ใช่ผลงานอันเกิดจากรับจ้างช่วง โดยต้องเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ภายใต้การจ้างสัญญาเดี่ยว มิใช่การจ้างหลาย ๆ ครั้งมารวมกัน โดยต้องแนบเอกสารหลักฐานประกอบเป็นหนังสือรับรองผลงานที่ผู้ว่าจ้างออกให้ หรืออื่นๆที่แสดงว่าผู้ยื่นข้อเสนอทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและรับรองโดยผู้ว่าจ้าง และต้องแจ้งชื่อองค์กรหรือหน่วยงานที่เคยมีผลงานดังกล่าว พร้อมสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ผู้ติดต่อให้ธนาคารฯทราบ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-Government Procurement : e-GP)

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอสำหรับ ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้อง มีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้า ทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่น ข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

4. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

4.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชื่อนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

๐๐๐

/ (4) บัญชี...

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจ เป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

5. รายละเอียดของงาน

งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โดยมีรูปแบบรายการและคุณลักษณะของงาน ดังต่อไปนี้

5.1 งานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน

- งานพื้นกระเบื้องยาง / พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้สีเทาเดิมเปลี่ยนที่ชำรุด
- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด / ฝ้าเพดานอะลูมิเนียมบอร์ด ขนาด 60x60 ซม.
- งานผนังยิปซัมบอร์ด / ผนังกระเบื้องนิรภัย
- งานประตูกะกนนิรภัย / ประตูกระจกบานเฟี้ยมกรอบอลูมิเนียมสีดำ
- งานรื้อถอนพื้น ผนัง ฝ้าเพดาน พร้อมขนทิ้ง

5.2 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- งานสายไฟฟ้า
- งานท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า
- งานสวิตช์และเต้ารับ
- งานโคมไฟแสงสว่าง
- งานระบบแจ้งดับเพลิง
- งานระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์
- งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

5.3 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- งานพัดลมระบายอากาศ
- งานฉนวนหุ้มท่อ
- งานระบบท่อลม
- งานหน้ากากลม

/ 5.4 งานเฟอร์นิเจอร์...

16๕

5.4 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว

- งานโต๊ะประชุม ขนาด กว้าง 0.90 x ยาว 1.20 x สูง 0.75 ม. จำนวน 4 ชุด
- งานตู้วาง PRINTER ขนาด กว้าง 0.80 x ลึก 0.55 x สูง 0.75 ม. จำนวน 10 ชุด
- งานตู้เก็บเอกสาร ขนาด กว้าง 0.80 x ลึก 0.40 x สูง 2.00 ม. จำนวน 2 ชุด
- งานโต๊ะกลาง แบบกลม ศก. 0.60 m. สูง 0.40 m. จำนวน 3 ชุด
- งานตู้กระจกโชว์รางวัล ขนาด กว้าง 0.60 x ลึก 0.36 m. สูง 1.60 m. จำนวน 4 ชุด
- งานเก้าอี้ห้องประชุม จำนวน 13 ตัว
- งานเก้าอี้ Coworking Space จำนวน 13 ตัว

คุณลักษณะของงานรายละเอียดตามรูปแบบที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย 15.1)

อนึ่ง ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบรายการ และคำนวณราคาด้วยตนเอง จะนำปริมาณงาน และราคากลางของธนาคาร มาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องค่าจ้างในภายหลังไม่ได้

ทั้งนี้ ต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์เป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดวัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จพร้อมส่งมอบงานไม่เกิน 50 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

7. การทำสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อธนาคารเพื่อทำสัญญาจ้างกับธนาคารภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง หากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าว ธนาคารฯ สงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจัดจ้าง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง และให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด



/ 7.5 พันธบัตร...



7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ทั้งนี้หากผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ้างและพิจารณาจ้างเป็นผู้ทำงาน

8. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 3 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้องตามรายละเอียดของงานในงวดนั้นๆ รายละเอียดมีดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จจำนวนสะสม ในอัตราร้อยละ 40 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 60 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับปรุงแล้วเสร็จจำนวนสะสม ในอัตราร้อยละ 100 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ธนาคารฯ โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 50 วัน นับจากวันที่กำหนดในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน) เฉพาะที่ใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

10. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

10.1 ธนาคารจะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา และพิจารณาจากราคารวม

10.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าวโดยจัดเรียงลำดับ ผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

ผู้เสนอราคาที่เป็นกิจกรรมร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคา จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนั้นแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๐๐๔

/ 10.3 หากผู้...

10.3 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้งานของรัฐบาลจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

11. อัตราค่าปรับ

กรณีให้ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัว ในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้าง ทั้งนี้จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

12. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำให้ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

13. ข้อกำหนด/ปฏิบัติการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารฯ ดังนี้

13.1 พื้นที่ปัจจุบันมีพนักงานปฏิบัติงานทั้งพื้นที่ส่วนที่ปรับปรุงและไม่ได้ปรับปรุง จึงต้องมีการจัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวและผนังชั่วคราวเพื่อปิดกั้นเสียงและฝุ่นละออง พร้อมติดป้ายพื้นที่ปรับปรุง, แผนการปรับปรุงไว้หน้าพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว

13.2 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ ตั้งแต่เวลา 8.30 – 24.00 น. รายละเอียดดังนี้

- 8.30 – 17.00 น. สามารถทำงานที่ไม่มีเสียง, ไม่มีกลิ่น, ไม่มีฝุ่นและไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลักและระบบสื่อสารของธนาคาร รวมถึงผลกระทบต่อให้บริการต่างๆภายในธนาคาร

- 17.00 – 24.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

13.3 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 – 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร

๐๐๐

/ 13.4 หากมี...

13.4 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 13.2, 13.3 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ

13.5 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้าย (เข้า-ออก) งานเฟอร์นิเจอร์ งานเครื่องใช้หรืออุปกรณ์สำนักงาน และเอกสารต่างๆไปยังพื้นที่ ที่ธนาคารกำหนด

13.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าทำงานในพื้นที่ของธนาคารอย่างเคร่งครัดตามเอกสารแนบท้าย 15.2 รวมถึงคู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของธนาคาร หากไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด ธนาคารสามารถสั่งให้หยุดงานได้ โดยผู้รับจ้างจะขอเป็นเหตุในการขยายเวลามีได้

13.7 ให้ผู้รับจ้างที่เข้ามารับงาน ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (CONTRACT WORKS INSURANCE) โดยกำหนดให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นผู้ได้รับผลประโยชน์ รายละเอียดความคุ้มครองและทุนประกันภัยตามเอกสารแนบท้าย 15.3

14. เอกสารที่ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ

14.1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบปรับปรุงเสมือนจริง (AS-BUILT DRAWINGS) จำนวน 3 เล่ม เข้าเล่มแบบปกหนังสือหรือรูปแบบที่ธนาคารกำหนด พร้อมไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 ชุด โดยไม่มีค่าใช้จ่าย

14.2 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหนังสือรับประกันและคู่มือการใช้อุปกรณ์จำนวน 2 ชุด (ถ้ามี)

15. เอกสารแนบท้าย

15.1 แบบและรายการประกอบแบบ

15.2 ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์

15.3 เอกสารการทำประกันภัย

15.4 เอกสารคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

16. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ชั้น 4 อาคาร 2 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ โทร.02-202-2497 โทรสาร 02-643-1254

ลงชื่อ ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน

(นายทวีศักดิ์ ศรีวิภาสสถิตย์)

10 พ.ค. 67

สถาปนิกอาวุโส

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการ

(นายโชคอำนวย บรรพบุตร)

วิศวกร

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ

(นายกานต์ บำรุงศิริ)

10 พ.ค. 67

วิศวกร

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ

งานปรับปรุงห้อง Printer และ Coworking Space ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และปริมณฑล

ชั้น 6 อาคาร 1 ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่

ข้อตกลงเงื่อนไขข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ภายใน

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สัญญาเลขที่ จพ.(สบส.)

ชื่อ บริษัทที่เข้าดำเนินการ

ชื่อ / เบอร์โทร (ผู้รับจ้าง) เบอร์โทร

ชื่อ / เบอร์โทรผู้ควบคุมงาน เบอร์โทร

สัญญาเริ่มต้นวันที่ สิ้นสุด

ข้อตกลงและเงื่อนไขและข้อปฏิบัติในการเข้าดำเนินงานปรับปรุงอาคารและหรืออุปกรณ์ประกอบอาคารภายในธนาคารอาคารสงเคราะห์นี้ ผู้รับจ้างได้ทำความเข้าใจและตกลงที่จะถือปฏิบัติให้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในช่วงดำเนินการตามเงื่อนไขและข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. ผู้รับจ้างที่จะเข้าทำงานต้องแสดงแผนงานให้ผู้แทนของธนาคารทราบล่วงหน้าก่อนเสมอ
2. ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อผู้ที่เข้ามาดำเนินการงานที่รับจ้างก่อนอย่างน้อย 3 วันทำการ โดยหัวหน้างานของผู้รับจ้างต้องทำการขออนุญาตเข้าพื้นที่ทำงานต่อส่วนจัดการความปลอดภัย และแจ้งฝ่ายอาคารทราบทุกครั้งก่อนเข้า / ออกจากพื้นที่ทำงาน รวมทั้งการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า / ออกอาคารทุกครั้ง
3. ผู้รับจ้างจะต้องลงทะเบียนการเข้างานกับธนาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้
 - 3.1 รายชื่อผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานที่มีบัตรประชาชนจำนวนไม่เกิน 3 คน เพื่อเป็นตัวแทนผู้รับผิดชอบการขออนุมัติต่าง ๆ รวมทั้งการนำคนเข้าและออกจากพื้นที่ทำงาน โดยผู้ควบคุมงานหรือหัวหน้างานจะต้องนำบัตรประชาชนมาขอแลกบัตรอนุญาตผ่านเข้าหน่วยงานที่ธนาคารกำหนด และคนงานทุกคนต้องติดบัตร ในขณะที่ทำงานอยู่ในหน่วยงานตลอดเวลา กรณีบัตรหายจะต้องเสียค่าปรับครั้งละ 100.- ต่อบัตร 1 ใบ
 - 3.2 ผู้รับจ้างจะต้องกำหนดวันเริ่มงาน และวันแล้วเสร็จของการดำเนินงานที่รับจ้างให้ชัดเจน
 - 3.3 ผู้รับจ้างจะต้องระบุจำนวนคนงานเฉลี่ยต่อวัน

- 3.4 ผู้รับจ้างจะต้องระบุนายการอุปกรณ์ที่จะนำเข้ามาใช้ เพื่อการอนุมัตินำออกเมื่องานแล้วเสร็จ
- 3.5 ผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ต้มสุรา , สูบบุหรี่ , ทะเลาะวิวาท , เล่นการพนัน , ก่อไฟหรือกระทำด้วยประการใดๆ ที่เป็นเหตุไม่อันควร หรือเป็นสาเหตุที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ในเขตพื้นที่ธนาคารฯ ขณะทำการก่อสร้าง , ปรับปรุงหรือตกแต่ง
4. การเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ธนาคาร ดังนี้
- 4.1 วันจันทร์ – ศุกร์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 8.30 น. – 16.30 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร
- 4.2 วันเสาร์ – อาทิตย์ สามารถเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่ 9.00 น. – 17.00 น. สามารถทำงานมีเสียง, มีกลิ่น, มีฝุ่นได้ แต่ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบสื่อสารของธนาคาร และการปฏิบัติงานของธนาคาร
- 4.3 หากมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานที่เป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากข้อ 4.1 ต้องขออนุญาตธนาคารก่อนดำเนินการ
- 4.4 ในกรณีที่การทำงานของผู้รับจ้างจะก่อให้เกิดความร้อน ประกายไฟหรือเสียงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น การอ็อก, เชื่อม, เจียรหรือตัดโลหะ ผู้รับจ้างต้องแจ้งขออนุญาตเป็นกรณีพิเศษแก่ทางธนาคารหรือผู้แทน ซึ่งต้องมีการอนุญาตเป็นวันต่อวัน และอนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ ตั้งแต่ 08.30 น. – 18.00 น. เว้นวันหยุดราชการ หรือวันเสาร์ – วันอาทิตย์ อนุญาตให้ทำงานเชื่อมโลหะได้ตั้งแต่ 09.00 น. – 17.00 น. ทั้งนี้การอนุญาตดังกล่าวธนาคารจะพิจารณาตามความเหมาะสม โดยผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงที่ได้มาตรฐาน (ตามชนิดของงาน) มาประจำอยู่ในสถานที่ทำงานตลอดเวลาในจำนวนที่เหมาะสมและเพียงพอต่อการป้องกันอัคคีภัย
5. การนำวัสดุและอุปกรณ์เครื่องใช้เข้ามาในธนาคารให้ปฏิบัติดังนี้
- 5.1 การลำเลียงวัสดุหรือเครื่องมืออุปกรณ์จะต้องใช้เส้นทางที่ธนาคารฯ จัดไว้ให้หากต้องการใช้เส้นทางหรือวิธีการอื่น ต้องได้รับการเห็นชอบจากธนาคารหรือผู้แทนเป็นกรณีๆ ไป

- 5.2 การขนย้ายสิ่งของต้องใช้วิธีการยกให้พื้นพื้นหรือบรรทุกล้อเลื่อนเป็นอย่างเท่านั้น ห้ามลากถูพื้นโดยเด็ดขาดและในระหว่างการขนย้ายห้ามวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบริเวณทางร่วมทุกแห่งรวมทั้งบันไดหนีไฟและบริเวณหน้าลิฟต์
- 5.3 ห้ามไม่ให้มีการเก็บสต็อกวัสดุประเภทที่มีส่วนผสมของทินเนอร์หรือน้ำมันรวมถึงวัสดุไวไฟทุกประเภทในพื้นที่ธนาคารเด็ดขาด ไม่เช่นนั้นทางธนาคารฯ จะดำเนินการขนย้ายโดยคิดค่าใช้จ่ายและไม่รับผิดชอบความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นกรณีนำมาใช้ ต้องมีเอกสารอธิบายด้านความปลอดภัยของสารเคมี (SDS)
- 5.4 สิ่งปฏิกูลที่เกิดจากการก่อสร้าง – ปรับปรุง เช่น น้ำผสมปูน / ชี้นูน / เศษวัสดุต่างๆ ต้องเก็บกวาดไปทิ้งนอกพื้นที่ธนาคารฯ ทุกวัน หรือในจุดที่ทางธนาคารฯ กำหนด (ต้องจำแนกประเภท) เท่านั้น
- 5.5 น้ำทิ้ง หรือ น้ำซักล้าง ต้องทิ้งในจุดที่ทางธนาคารฯ กำหนด เท่านั้น (ห้ามทิ้งลงรางน้ำฝน)
6. ห้ามผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรับประทานอาหารภายในอาคารสำนักงาน
7. ห้ามมิให้เจาะ , สกัด , ทุบทำลาย หรือกระทำด้วยประการใดๆ อันจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารหรืออุปกรณ์ต่างๆ ของอาคาร โดยมีได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากธนาคารเป็นกรณีไป
8. ในระหว่างการทำงานที่รับจ้างหากจำเป็นต้องใช้ไฟฟ้าหรือประปาชั่วคราว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหามิเตอร์ชั่วคราวตามขนาดที่จะใช้งานพร้อมสายไฟและคัตเออร์ รวมถึงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า – ประปาต่างๆ จะต้องขออนุญาตจากธนาคารฯ ก่อนทุกครั้ง
- กรณีต้องการใช้ไฟฟ้า / น้ำประปา ในงานที่รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องมาติดต่อที่ส่วนวิศวกรรมและออกแบบชั้น 4 อาคาร 2 ก่อนดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น
9. การผสมปูนซีเมนต์จะต้องมีกระบะสำหรับผสมปูนเป็นการเฉพาะ ห้ามผสมบนพื้นของอาคาร / ถนน / ทางเดิน โดยเด็ดขาด การกองวัสดุในพื้นที่ธนาคารจะต้องกองอย่างมีระเบียบและไม่วางซ้อนกันสูงเกินไปจนอาจเป็นอันตราย
10. ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ดำเนินการกันผนังชั่วคราว บริเวณพื้นที่ทำงาน ก่อนดำเนินการปรับปรุงเสมอ

11. การดำเนินงานต้องอยู่ในขอบเขตที่ขออนุญาตเท่านั้น ห้ามทำนอกเหนือจากที่ขออนุญาตโดยเด็ดขาด และจะต้องควบคุมกำกับดูแลไม่ให้ผู้ปฏิบัติงานออกนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง / ปรับปรุงโดยไม่จำเป็น (ให้ผู้ปฏิบัติงานอยู่ในที่ทำงานเท่านั้น)
12. ผู้รับจ้างต้องดูแลสถานที่ปฏิบัติงาน เก็บอุปกรณ์ต่างๆ ให้สะอาดเรียบร้อยและต้องอยู่ในสภาพปลอดภัยจากอันตรายส่วนรวม และอื่นๆ
13. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคารฯ โดยเคร่งครัด
14. เงื่อนไขและข้อปฏิบัตินี้ ให้ถือว่าผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานที่รับจ้างทุกคนได้รับรู้และเข้าใจเป็นอย่างดีแล้ว การใดที่มีกำหนดไว้ในเงื่อนไขข้อปฏิบัตินี้ ธนาคารฯ ของทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะวินิจฉัย หรือ เพิ่มเติมเพื่อความถูกต้องครบถ้วนได้
15. หากมีข้อสงสัยใด ๆ สามารถติดต่อกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของธนาคาร ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา ได้ดังนี้ โทร 02-202-1000
 1. ส่วนวิศวกรรมและออกแบบ ต่อ 1530
 2. ส่วนจัดการความปลอดภัย ต่อ 1812
 3. กรณีเร่งด่วนติดต่อ.....

ลงชื่อ.....

(.....)

บริษัท

ลงชื่อ.....

(.....)

หัวหน้าส่วนวิศวกรรมและออกแบบ

ฝ่ายบริหารสำนักงานและกิจการสาขา

เอกสารแนบการทำประกันภัย

ความคุ้มครอง : งานตามสัญญา

ให้ความคุ้มครองเกี่ยวกับงานตามสัญญา ต่อความสูญเสียหรือเสียหายใดๆที่เกิดขึ้นซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากอุบัติเหตุ (Accidental or Unforeseen) เช่น กรณีเกิดเพลิงไหม้ ฟ้าผ่า ภัยระเบิด น้ำท่วม แผ่นดินไหว พายุ การกระทำอันมีเจตนาร้าย โจรกรรม และภัยธรรมชาติอื่นๆ

: ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

ให้ความคุ้มครองต่อความรับผิดชอบบุคคลภายนอก ซึ่งบริษัทจะให้ความคุ้มครองไปถึงการบาดเจ็บ หรือ เสียชีวิต หรือความเสียหายต่อทรัพย์สินบุคคลภายนอก ซึ่งเป็นผลจากการกระทำของผู้เอาประกันภัยที่เกี่ยวข้องกับงานตามสัญญาโดยเอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย

ทุนประกันภัย : งานตามสัญญา

มูลค่างาน	(ตามสัญญาจ้าง)
-----------	----------------

ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง	1,000,000.-บาท
----------------------------	----------------

: ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

เท่ากับมูลค่างานตามสัญญา แต่ไม่เกิน 10,000,000.-บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

๗๕๕

๗

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วย
การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ธนาคารจึงได้กำหนดนโยบายคุ้มครองข้อมูล
ส่วนบุคคล โดยสามารถศึกษารายละเอียดที่ QR Code นี้

