

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีในงานก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ จ้างบุคคล/บริษัท/องค์กรภายนอกดำเนินการจัดงานมหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เขตพิษณุโลก
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณค่าส่งเสริมการขายประจำปี 2567 จำนวน 600,000 บาท (หกแสนบาทถ้วน)

4. วันที่กำหนดราคากลาง(ราคาอ้างอิง) 23 พ.ค. 2567

ราคาเสนอ 589,000 บาท (ห้าแสนแปดหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

ข้อบังคับธนาคารอาคารสงเคราะห์ ฉบับที่ 80 ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุที่เกี่ยวข้องกับการพาณิชย์ โดยตรง พ.ศ.2561 ข้อ 3 นิยามในข้อบังคับนี้ (18) "ราคากลาง" หมายความว่า ราคาเพื่อใช้เป็นฐานสำหรับเปรียบเทียบราคาจากผู้ยื่นข้อเสนอได้ยื่นเสนอไว้ซึ่งสามารถจัดซื้อจัดจ้างได้จริงตามลำดับ ดังต่อไปนี้

- (1) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
- (2) ราคาที่ได้มาจากฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ
- (3) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด
- (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
- (5) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างหรือเช่าครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ
- (6) ราคาอื่นใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของธนาคาร

ซึ่งเมื่อพิจารณาราคาตามลำดับแล้วเห็นว่าไม่สามารถใช้ราคาตาม (1), (2) และ (3) เนื่องจากไม่มีราคาตามที่อ้างอิงหรือราคามาตรฐานจากหน่วยงานอื่นๆ จึงเห็นควรใช้ราคากลางตาม (4) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด ดังนี้

1. บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) สาขาพิษณุโลก 1
2. วิฑูรย์ โปรดักชั่น
3. ไกรลาส ไอเดีย

6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

นายพิสันต์ เสนาชัย

ประธานกรรมการ

ผู้จัดการสาขาภาคเหนือตอนล่าง รักษาการผู้จัดการเขตพิษณุโลก

นางสาวนัยนัน อินจันทร์

กรรมการ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาคเหนือตอนล่าง

นายสุพจน์ กาญจนศรีกุล

กรรมการและเลขานุการ

หัวหน้าส่วนบริหารจัดการเขต



ช.อ.



ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างบุคคล/บริษัท/องค์กรภายนอกดำเนินการจัดงานมหกรรม
"บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567
โดยวิธีพิเศษ

1. ความเป็นมา

ตามคำอนุมัติหลักการจัดงานมหกรรม " บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @ " ปี 2567 ในพื้นที่จังหวัดเศรษฐกิจสำคัญในส่วนภูมิภาค จำนวน 4 แห่ง นั้น เขตพิษณุโลกได้รับมอบหมายจากภาคเหนือตอนล่างให้ดำเนินการจัดงานมหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567 ระหว่างวันที่ 21-23 มิถุนายน 2567 ณ ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล พิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ตามวันและเวลาดังกล่าวโดยร่วมกับศูนย์ข้อมูลเครดิตไทยและสมาคม/ชมรมอสังหาริมทรัพย์/กลุ่มผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ในพื้นที่

2. วัตถุประสงค์

เพื่อเพิ่มความสามารถในการแข่งขันในพื้นที่จังหวัดเศรษฐกิจสำคัญ ช่วยสนับสนุนการกระตุ้นเศรษฐกิจภาคอสังหาริมทรัพย์และส่งเสริมการให้สินเชื่อที่อยู่อาศัยแก่ผู้มีรายได้น้อยและปานกลางตามนโยบายของรัฐบาล อีกทั้งเพิ่มช่องทางการเข้าถึงบริการของธนาคาร ได้อย่างสะดวก รวดเร็ว สามารถให้ธนาคารเพิ่มยอดสินเชื่อปล่อยใหม่ให้บรรลุเป้าหมายธนาคารได้และสนับสนุนการทำงานด้านการตลาดของเขตและสาขาให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามที่ประกวดราคาดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาค้างนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓๖๐

4. ขอบเขตของงาน/รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

4.1 ข้อกำหนดความต้องการทั่วไป

1. สถานที่จัดงาน	บริเวณโถง ชั้น 1 ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล พิชญ์โลก จังหวัดพิษณุโลก
2. ประมาณจำนวนผู้ร่วมงาน	จำนวนไม่ต่ำกว่า 500 คน/วัน รวมผู้บริหารและพนักงานธนาคารที่เกี่ยวข้อง (ทั้งนี้จำนวนผู้ร่วมงานอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม)
3. กำหนดวันจัดงาน	วันที่ 21-23 มิถุนายน 2567 จำนวน 3 วัน

4.2 ข้อกำหนดเกี่ยวกับคุณลักษณะเฉพาะของกิจกรรม

1. ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดเตรียมสถานที่ในการจัดงานมหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567 ทั้งหมดตามรูปแบบพื้นฐานที่กำหนด รวมถึงรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดตลอดการจัดงานมหกรรมฯ โดยมีรายละเอียดดังนี้	
1.1 สถานที่/พื้นที่จัดงาน/งานออกแบบ/งานติดตั้งและรื้อถอน	- บริเวณโถง ชั้น 1 ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล พิชญ์โลก จังหวัดพิษณุโลก มีขนาดพื้นที่ 300 ตรม. ขึ้นไป - เตรียมพื้นที่ติดตั้งจัดงานให้พร้อมและทำการรื้อถอน เมื่องานแล้วเสร็จ - ออกแบบรูปแบบงานพร้อมนำเสนอ
1.2 งานเวทีและป้าย Backdrop	- ติดตั้งเวทีหลัก พร้อมโวลนัลซ์งานมหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567 จำนวน 1 ชุด - ชุดไฟฟ้า/เก้าอี้ รับแขก (งานพร้อมติดตั้งระบบไฟฟ้า/ชุดเครื่องเสียงภายในเวทีให้พร้อมใช้งาน) ทุกจุด
1.3 จำนวนบูธ/ขนาดบูธ	- บูธหลัก ธอส. ประจำเขตและสาขาพิษณุโลก พร้อมป้ายชื่อ จำนวน 1 บูธ - บูธหลัก ธอส. NPL พร้อมป้ายชื่อ จำนวน 1 บูธ - บูธหลัก ศูนย์ข้อมูลเครดิตไทย พร้อมป้ายชื่อ จำนวน 1 บูธ - บูธย่อยผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ พร้อมป้ายชื่อแต่ละบูธ จำนวน 20 บูธ ทั้งนี้ภายในบูธประกอบด้วย โต๊ะ 1 ตัวและเก้าอี้ 2 ตัว - บูธกาแฟ จำนวน 1 บูธ เหมากาแฟ จำนวน 500 แก้ว (ภายใน 3 วันที่จัดงาน) (งานพร้อมติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในบูธให้พร้อมใช้งาน) ทุกจุด
1.4 กิจกรรมระหว่างการจัดงาน	- การแสดงโชว์เปิดงานมหกรรมฯ ในวันเปิดงาน วันที่ 21 มิถุนายน 2567 1 ชุด - ดำเนินรายการภายใต้กำหนดการในแต่ละช่วงเวลา ของงานมหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567
1.5 พิธีกรและผู้นำเสนอประจำบูธ	- พิธีกร (MC) ประจำงาน 1 คน/วัน จำนวน 3 วัน - ผู้นำเสนอประจำบูธ (Pretty) 2 คน/วัน จำนวน 3 วัน

1.6 งานประชาสัมพันธ์ ผลิตภัณฑ์ธนาคาร	- ผลิตสื่อสโปตโฆษณางานมหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567 1 ชุด - ประชาสัมพันธ์สโปตงานมหกรรมฯ ผ่านสื่อวิทยุ จำนวน 5 วัน วันละ 10 ครั้ง พร้อมติดตั้ง - บ้ายประชาสัมพันธ์ จำนวน 6 บ้าย ขนาดประมาณ กว้าง 60 CM x สูง 150 CM - รถแห่สโปตโฆษณาพร้อมบ้าย 2 บ้ายต่อคัน จำนวน 3 คันวัน รถวิ่งจำนวน 3 วัน
1.7 การบันทึกภาพ/งาน Media ต่างๆ	มีช่างภาพสำหรับบันทึกภาพอย่างน้อย 1 คน เพื่อบันทึกภาพกิจกรรมตลอดระยะเวลาจัดงานมหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567 ระหว่างวันที่ 21-23 มิถุนายน 2567 พร้อมทั้งส่งมอบภาพทั้งหมดในรูปแบบการจัดทำแชรฟ์ไฟล์รูปภาพ , Soft File นำส่งให้กับธนาคาร
1.8 อื่น ๆ	- ชุดของที่ระลึก จำนวน 35 ชุด - ประกอบด้วย ชุด SET แก้ว จำนวน 25 ชุดและหม้ออบลมร้อน จำนวน 10 หม้อ - ดอกไม้หนึบดอก VIP 50 ชุด - รายการอื่น ๆ ตามที่บริษัทนำเสนอเพิ่มเติม

5. ระยะเวลาดำเนินการ/ส่งมอบงาน

ระยะเวลาดำเนินการ ระหว่างวันที่ 21-23 มิถุนายน 2567 หรือตามที่ธนาคารกำหนด ทั้งนี้หากมีเหตุจำเป็นหรือมีเหตุสุดวิสัย ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงกำหนดการ

6. วงเงินในการจัดซื้อ

วงเงินงบประมาณ 600,000.- บาท (-หักแสนบาทถ้วน-) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณประจำปี 2567 ค่าใช้จ่ายดำเนินงานอื่น-ค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขาย รหัส 5253010025 ของเขตพิษณุโลก

7. เงื่อนไขการชำระเงิน

ธนาคารจะชำระค่าจ้างดำเนินการจัดงาน ธอส.มหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการจัดงานมหกรรม "บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567 และส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วน และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามที่ตกลงจ้าง

8. ค่าปรับ

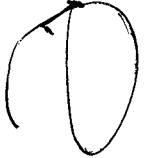
ในกรณีที่ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือก ไม่สามารถดำเนินงานได้ตามสัญญา ผู้เสนองานจะต้องถูกปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา นับตั้งแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้เสนองานส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้างจนแล้วเสร็จ

9. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เขตพิษณุโลก โทร 055-378100 ต่อ 331-335



จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติขอบเขตงานรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุและกำหนด
ราคากลาง ในการดำเนินการจัดงานมหกรรม "บ้าน ทรส. เอ็กซ์โป @พิษณุโลก" ปี 2567

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายพิสันต์ เสนาชัย)

ผู้จัดการสาขาภาคเหนือตอนล่าง รักษาการผู้จัดการเขตพิษณุโลก

ลงชื่อ น.น. 21/5/67 กรรมการ
(นางสาวนัยนัน อินจันทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการภาคเหนือตอนล่าง

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายสุพจน์ กาญจนศรีกุล)
หัวหน้าส่วนบริหารจัดการเขต


(นางสาวสมทรง สุขมะโน) 21/5/67
ผู้อำนวยการภาคเหนือตอนล่าง

น.น. 21/5/67